

سوال جواب

در روزنامه امروز می خوانید

رئیس کل دادگستری کیلان:
رسوبات تالاب انزلی مانع عبور و مرور قایق‌های گردشگری شده است
صفحه ۲



فرماندار رشت:
مدیریت منابع آبی و افزایش بهره‌وری محصولات دو وظیفه مهم جهاد کشاورزی است
صفحه ۲



مدیر عامل شرکت گاز کیلان خبر داد:
نشت یابی بیش از ۳۹ هزار کیلومتر خطوط گاز در استان
صفحه ۲



رشد ۶۵ درصدی بازدید از اماکن گردشگری استان در تعطیلات نوروزی



- سه‌شنبه ۲۲ فروردین ۱۴۰۲
- ۲۰ رمضان ۱۴۴۴
- ۱۱ مارس ۲۰۲۳
- سال نهم - شماره ۲۲۱۹
- ۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان

رئیس اتاق بازرگانی کیلان در دیدار سرکنسول ایران در کازان روسیه:

گیلان در صنایع سلولزی و غذایی، قطعات خودرو و داروسازی و فولاد از قطب‌های تولید کشور است



آگهی مزایده (اجاره)

شهرداری سیاهکل در نظر دارد ۱۲ مورد جایگاه نصب تبلیغات محیطی و اجاره مجموعه عرصه و عیان محوطه کشتارگاه قدیم شهر سیاهکل را جهت ایجاد گرم خانه و مرکز ترک اعتیاد از طریق مزایده عمومی و با توجه به جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و به واجدین شرایط واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت، تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ مهلت دریافت اسناد مزایده، تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۶ ساعت ۱۴/۳۰ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت، ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ ساعت ۱۴/۳۰ زمان بازگشایی، ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷

کمیل لاهوتی - شهردار سیاهکل

عکس اختصاصی سوال جواب

شرح عکس: نمایی از صنایع دستی کیلان همراه با ترخه زدن یا کوچه کره گیری در مجتمع انزل مال انزلی

پدید آورنده: مسعود صوفی نژاد

فروش انبار (سوله)

۲ باب انبار یک پارچه (سرفلی)

- ◀ حدود مساحت ۲۸۰ مترمربع
- ◀ دارای برق ۳ فاز
- ◀ درب اتوماتیک / دیوار سرامیک
- ◀ کف بتن لیسه

نشانی، رشت - خیابان شهدا (خیابان لاهیجان) - جنب نمایندگی ایران خودرو (پوررستگار)، گاراژ جهان بنز - شماره تماس: ۰۹۱۱۳۳۸۸۵۴

هدای خون سالم
هدای زندگی است

با ما تماس بگیرید

تلفن: ۰۵۰-۳۳۳۳۶-۳۳۳۱۰۷۲۷
فکس: ۳۳۳۲۰۳۲۶

همکار گرامی سرکار خانم فاطمه لطیفی

با نهایت تأثر و تأسف درگذشت عمه عزیزتان را تسلیت عرض نموده و از خداوند سبحان برای آن مرحومه طلب مغفرت و برای شما و سایر بازماندگان صبر و شکیبایی آرزو مندیم.

همکاران شما در روزنامه سوال جواب

رییس اتاق بازرگانی گیلان در دیدار سرکنسول ایران در قازان روسیه:

گیلان در صنایع سلولزی و غذایی، قطعات خودرو، داروسازی و فولاد از قطب‌های تولید کشور است

روند توسعه زیرساخت‌های تجارت گیلان با روسیه در حال تکمیل شدن است



سوال جواب: سرکنسول ایران در قازان روسیه با حضور در اتاق بازرگانی گیلان و دیدار با رییس اتاق بازرگانی گیلانی که تعدادی از تجار و تولیدکنندگان استان نیز حضور داشتند به تبیین فرصت‌های اقتصادی در تاتارستان روسیه پرداخت.

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گیلان به توانمندی‌های اقتصادی و زیرساختی گیلان در حوزه تجارت، بازرگانی، خدمات، کشاورزی و تولید اشاره کرد و گفت: روند توسعه زیرساخت‌های تجارت در گیلان که از استان‌های پیشگام در تجارت با روسیه است در حال تکمیل شدن است و دولت جمهوری اسلامی ایران نیز به توسعه زیرساخت‌ها اهتمام دارد اما از سوی آنچه که امروز همانند توسعه زیرساخت‌ها پیش نمی‌رود توسعه نرم افزاری زیرساخت‌ها است.

هادی تیزهوش تباب که ریاست اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه را نیز عهده دار است تصریح کرد: موضوعات بانکی و انتقال ارز از مشکلات بزرگ تجار و صادر کنندگان است که می‌تولد برای توسعه مناسبات اقتصادی و حضور موثرتر در حوزه کشورهای اوراسیا از جمله روسیه که شریک مهم تجاری ایران است تدبیری اندیشیده شود.

رییس اتاق بازرگانی گیلان ادامه داد: سرای تجاری ایرانیان در آسترخان روسیه مکانی برای نمایش و توانمندی‌های تولیدی و صنعتی ایران است و سکویی برای پرتاب کالاهای ایرانی به روسیه است که قطعا می‌تواند بهترین فرصت صادراتی برای تولیدکنندگان داخل باشد.

رییس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه، قازان را از شهرهای مهم روسیه در حوزه تجارت و بازرگانی ارزیابی کرد و با اشاره به اینکه حضور سرکنسول جدید ایران در تاتارستان می‌تواند زمینه و پستر فضای اقتصادی برای تاجار و تولیدکنندگان دو استان گیلان و قازان را فراهم نماید، اضافه کرد: گیلان در بخش تولید از جمله صنایع سلولزی، نئوپان دام پی اف، صنایع غذایی، قطعات خودرو، داروسازی و فولاد از قطب‌های تولید کشور است، اتاق بازرگانی در همین راستا ضمن شناساندن بازارهای مهم تجاری از جمله تاتارستان که در نزدیکی ولگا قرار دارد، انتقال مشکلات به مدیران بالا دستی و از طریق سرکنسولگری‌ها به مسئولان کشورهای هدف می‌تواند سهم تجارت ما را با رشد مناسبی روپرو نماید.

داوود میرزخانی، سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در قازان روسیه در این نشست ابتدا ضمن آشنایی با تاجار و تولید کنندگان حاضر به روسیه از توانمندی‌های اقتصادی، بازرگانی، دانشگاهی و کشاورزی منطقه تاتارستان اشاره کرد.

سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در قازان پایتخت تاتارستان، با بیان اینکه شرایط تجارت با روسیه در هیچ زمانی به اندازه اکنون فراهم نبوده است، افزود: ترک بازار روسیه از سوی شرکت‌های اروپایی فرصت طلایی برای حضور قدرتمند تجار ایرانی در بازار روسیه محسوب می‌شود، اما با وجود روابط سیاسی مطلوب ایران با روسیه هنوز در حوزه اقتصادی از کشورهای ماند چین و ترکیه عقب هستیم.

به گفته میرزخانی طبق موافقت‌نامه تجارت آزاد با کشورهای اوراسیا قرار است تعرفه صادرات ۷۵۰۰ قلم کالا به‌صورت پلکته‌ای و طی فرآیند ۱۰ اساله به صفر برسد، که این امر تحولات بزرگی در تجارت خارجی کشورمان به وجود خواهد آورد که امیدوارم فعالان اقتصادی از این فرصت به خوبی بهره ببرند. میرزخانی با اشاره به صعود تریب در راه یادهم به رده دوم شرکای تجاری روسیه و همچنین افزایش چشم‌گیر حجم مبادلات تجاری چین با روسیه ادامه داد: کشورمان فرصت مغتنمی برای حضور در حوزه صنعت روسیه دارد و اگر صنعت‌گران کشورمان از این فرصت به خوبی استفاده کنند، حتی در صورت بهبود روابط روسیه و کشورهای غربی این بازار را در آینده نیز در اختیار خواهند داشت.

به اذعان او ماشین‌سازی امیدی لاهیجان از شرکت‌های توانمند ماشین‌سازی صنایع غذایی ایران است که شرکتهای بسیار شناخته شده و دارای کارنامه است و این شرکت‌ها می‌توانند ظرفیت و قابلیت خود را به کشور روسیه عرضه کنند و سرکنسولگری هم حمایت لازم را دارد.

سرکنسول ایران در قازان روسیه در همین رابطه به روابط کاری خوب روسیه با اروپا و عدم شناخت روس‌ها از ایران اشاره کرد و با تاکید بر اینکه این موضوعات از جمله دلایلی بود که روسیه در گذشته روابط تجاری جلدی با کشورمان نداشت، یادآور شد: عدم شناخت بزرگ‌ترین منابع در راه توسعه روابط تجاری با این کشور است، چون روس‌ها از پیشرفت‌ها و توانمندی‌های کشورمان در حوزه صنعت آگاهی ندارند.

مدير عامل شرکت گاز گیلان خبر داد:

نشت یابی بیش از ۳۹ هزار کیلومتر خطوط گاز در استان

سوال جواب: شرکت گاز استان گیلان در سال ۱۴۰۱ بیش از ۳۹ هزار کیلومتر خطوط گاز در استان را مورد بازرسی و نشت یابی قرار داده است. عباسی جمال نیکویی مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان با این خبر اظهار داشت: شرکت گاز گیلان عملیات نشت یابی از خطوط گاز استان را در سال ۱۴۰۱ در همه مناطق استان به انجام رسانده و ۱۰۰ درصد ایستگاه‌ها، شیرها، شبکه‌ها و خطوط توزیع گاز در استان مورد بازرسی قرار گرفته است.

وی با بیان اینکه همه مراحل و عملیات نشت یابی توسط تجهیزات و سیستم‌های به روز و استاندارد انجام می‌شود، اظهار داشت: این شرکت با برنامه ریزی و زمانبندی مناسب تلاش می‌کند تا با به روز نگه داشتن سیستم نشت یابی و اجرای دقیق برنامه تدوین شده با توجه به اقلیم جغرافیایی و شرایط جوی در طول سال، ضریب ایمنی تأسیسات گاز را در بالاترین حد ممکن کند.

جمال نیکویی با اشاره به توسعه گازرسانی و افزایش روزافزون طول خطوط تغذیه و شبکه توزیع گاز، بر بازرسی از تأسیسات و خطوط گاز تاکید کرد و گفت: بازرسی مستمر از تأسیسات و خطوط گاز در جهت حفظ ایمنی و پایداری جریان گاز مشیر کین از الزامات و اهداف بسیار مهم این شرکت است. مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان در ادامه افزود: علاوه بر نشت یابی خطوط گاز، در سال گذشته یک هزار و ۲۱۹ مورد نشت یابی از ایستگاه‌ها و بیش از ۸۵۲ هزار مورد نشت یابی از علمک‌ها و انشعابات گاز در استان به ثبت رسیده است.

وی در خاتمه اظهار داشت: شرکت گاز برای حفظ ایمنی و پایداری خطوط، کلیه تأسیسات گاز را تا درب منازل مردم و مشترکین مورد بازرسی و نشت یابی قرار می‌دهد و مسئولیت حفظ ایمنی در داخل منازل بر عهده مشترکین می‌باشد و لازم است تا مصرف کنندگان گاز طبیعی هر چند وقت یکبار با بررسی وسایل گازسوز، اتصالات و دودکش‌ها، ایمنی منازل خود را تضمین نمایند.

استاندار گیلان در دیدار سرکنسول کشورمان در قازان روسیه تاکید کرد:

لزوم استفاده از ظرفیت‌های گیلان برای رشد تعاملات اقتصادی با کشورهای همسایه



براساس آمارها، بین استان‌های شمالی و دیگر استان‌ها شرایط مطلوبی برای توسعه مناسبات با این کشورها دارد. داوود میرزخانی، پسرسازی برای صدور انواع محصولات کشاورزی و تولیدات صنعتی گیلان را از الزاماتی عنوان کرد که با دستور کار قرارگرفتن سیاست‌گذاران دو استان گیلان و کشور روسیه می‌تواند در توسعه این روابط موثر باشد. وی با بیان اینکه با توجه به شرایط مطلوب موجود، باید سهم ایران در بازار روسیه افزایش یابد، تصریح کرد: حضور صنایع مختلف گیلان با توجه به نیازسنجی‌های انجام شده در نمایشگاه‌های بزرگ روسیه در معرفی ظرفیت‌ها و مزیت‌های تولیدی و کشاورزی گیلان بسیار اثربخش است.

سرکنسول کشورمان در قازان روسیه بیان کرد: در هدایت توسعه تجارت از طریق حمل و نقل دریایی به ویژه از طریق دریای خزر که با توسعه موازن گردشگری می‌تواند همراه باشد و نیز تبادل دانشجو و پست‌های علمی در زمینه دانشگاهی، نقش راهبردی استان گیلان بسیار حائز اهمیت است. سرکنسول کشورمان در قازان روسیه بیان کرد: در هدایت توسعه تجارت از طریق حمل و نقل دریایی به ویژه از طریق دریای خزر که با توسعه موازن گردشگری می‌تواند همراه باشد و نیز تبادل دانشجو و پست‌های علمی در زمینه دانشگاهی، نقش راهبردی استان گیلان بسیار حائز اهمیت است.

سوال جواب: استاندار گیلان بر لزوم استفاده از ظرفیت‌های استان در بخش‌های مختلف برای گسترش مبادلات تجاری و رشد تعاملات اقتصادی با کشورهای همسایه تاکید و اظهار کرد: با توجه به نگاه ارزشمند رهبر معظم انقلاب و رئیس محترم جمهوری، شرایط مطلوبی برای توسعه مناسبات ایران با کشورهای همسایه وجود دارد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی استانداری گیلان: دکتر اسدالله عباسی در دیدار با سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در قازان روسیه با ابراز خرسندی از حضور مقامات دیپلماتیک کشورهای مختلف بویژه کشورهای همسایه در رشت، با اشاره به نگاه رهبر معظم انقلاب و نیز آیت‌الله دکتر رئیسی مبنی بر گسترش ارتباطات سیاسی، فرهنگی و اقتصادی با همه کشورهای بویژه کشورهای همسایه و منطقه افزود: فضای جدیدی از توسعه همکاری‌ها شکل گرفته است. نماینده عالی دولت در گیلان به پیشینه روابط استان با کشورهای همسایه اشاره و با پرشردن مهم‌ترین اقدامات صورت گرفته، گفت: توسعه و تقویت دیپلماسی اقتصادی با همسایگان شمالی کشورمان،

رئیس کل دادگستری گیلان: رسوبات تالاب خلیلی، رئیس کل دادگستری استان گیلان با بیان اینکه بندرتالابی به لحاظ اقتصادی، تجاری، بین‌المللی و زیست‌منطقه‌ای و ابستگی شدیدی به تالاب انزلی دارد، گفت: رسوبات تالاب مانع عبور و مرور فاین‌های گردشگری و همچنین موجب به گل نشستن برخی کشتی‌های تجاری شده است. خلیلی با اشاره به اینکه ۲۵۰۰ نفر در این حوزه در راستای گردشگری و مسافرتی فعالیت دارند، اظهار داشت: مقرر شد پیمانکار مربوطه ظرف مدت سه هفته حوضچه را لایروبی نماید. رئیس شورای قضایی استان در پایان ضمن بازدید از روند فعالیت حوضچه آرامش انزلی، خاطر نشان کرد: باید به زودی جلسه‌ای با حضور پیمانکار مربوطه تشکیل شده و اعتبار تخصیص یافته برای این امر به صورت متنقن و علمی در همین راستا هزینه شود.

سوال جواب: نشست بررسی انباشت رسوبات در حاشیه غربی حوضچه آرامش با حضور حجت‌الاسلام حمزه خلیلی، رئیس کل دادگستری استان گیلان در اداره کل بنادر و دریانوردی شهرستان بندر انزلی برگزار شد.

رئیس کل دادگستری استان گیلان با بیان اینکه بندرتالابی به لحاظ اقتصادی، تجاری، بین‌المللی و زیست‌منطقه‌ای و ابستگی شدیدی به تالاب انزلی دارد، گفت: رسوبات تالاب مانع عبور و مرور فاین‌های گردشگری و همچنین موجب به گل نشستن برخی کشتی‌های تجاری شده است.

خلیلی با اشاره به اینکه ۲۵۰۰ نفر در این حوزه در راستای گردشگری و مسافرتی فعالیت دارند، اظهار داشت: مقرر شد پیمانکار مربوطه ظرف مدت سه هفته حوضچه را لایروبی نماید. رئیس شورای قضایی استان در پایان ضمن بازدید از روند فعالیت حوضچه آرامش انزلی، خاطر نشان کرد: باید به زودی جلسه‌ای با حضور پیمانکار مربوطه تشکیل شده و اعتبار تخصیص یافته برای این امر به صورت متنقن و علمی در همین راستا هزینه شود.

رشد ۶۵ درصدی بازدید از اماکن گردشگری استان در تعطیلات نوروزی

سوال جواب: مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری گیلان و دبیر ستاد اجرایی خدمات سفر استان از رشد ۴۱ درصدی ورود خودرو به استان از تاریخ ۲۵ اسفند سال گذشته تا ۱۵ فروردین خبر داد و اظهار کرد: طی این مدت بالغ بر ۲ میلیون و ۵۶۴ هزار خودرو و حدود ۱۲ میلیون نفر مسافر از همین طریق وارد استان شده‌اند. وی چنانچه با اشاره به سهم استان‌ها در ورود به گیلان، گفت: استان‌های تهران، البرز، آذربایجان شرقی و مازندران بیشترین سهم را در ورود خودرو به گیلان در طول تعطیلات نوروزی را ثبت کردند. دبیر ستاد اجرایی خدمات سفر گیلان از کاهش ۱۵ درصدی تعداد مراجعان تصادفات طی تعطیلات نوروزی اسنال خبر داد و افزود: در طی این مدت ۲۸۴ نفر مجروح تصادفات و ۱۵ نفر نیز فوت شده‌اند. وی از رشد ۶۵ درصدی بازدیدکنندگان از اماکن گردشگری گیلان در طول تعطیلات نوروزی خبر داد و بیان کرد: به ترتیب ماسوله، موزه میراث رومانی گیلان، قلعه رودخانه و مازیس لاهیجان بیشترین بازدیدکننده را در تعطیلات اخیر داشته‌اند. چنانچه از رشد ۹۰ درصدی در تعداد مسافران اقامت‌کننده به ازای هر شب اقامت و همچنین رشد ۶۳ درصدی در تعداد مسافران اقامت‌کننده خارجی با ۳۱۶ نفر خبر داد. به گفته دبیر ستاد اجرایی خدمات سفر گیلان بیشترین اقامت در ایام سفر مردم به شهرستان بندر انزلی در روز چهارم فروردین با ۶۵۰ هزار نفر اقامت‌کننده بوده است.

شناسایی محل نگهداری توتون و تنباکوی قاچاق در رشت

سوال جواب: رئیس پلیس امنیت اقتصادی گیلان: ۵۰۰ بسته توتون و تنباکوی قاچاقی قاچاق در بازرسی از یک انبار در رشت کشف شد. به گزارش خیرگزاری صدا و سیما مرکز گیلان، سرهنگ ارحام عفت‌دوست با بیان اینکه اموران پلیس امنیت اقتصادی استان در راستای مبارزه با قاچاق کالا و ارز با انجام تحقیقات نامحسوس و اقدامات فنی از وجود توتون و تنباکوی بدون اسناد و مدارک گمرکی داخل انباری در رشت مطلع شدند، افزود: پلیس در بازرسی از این مکان، ۵۰۰ بسته توتون و تنباکوی قاچاقی قاچاق را کشف کرد. وی به دستگیری و معرفی منتهم ۵۲ ساله این پرونده به مرجع قضائی اشاره کرد و افزود: بنا بر نظر کارشناسان مربوطه ارزش تقریبی این کشفیات ۲۵۰ میلیون ریال است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آپهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب رای شماره ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ - ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۰۰۶۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرف پورظفری میان شفته ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرفی شماره پلاک ۲۲۴ فرعی قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در حسین آباد بخش ۲۹ میلان خریداری از مالک رسمی حمید پورظفری میان شفته محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آپهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آپهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۳ رمضان قربانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر رام/الف/ات ۱۲۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آپهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب رای شماره ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ - ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۰۰۶۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرف بریده قربان پور کیمی فرزند تراب بشماره شناسنامه ۴۶ صادره از آستانه اشرفیه در شندادتک یک قطعه زمین مشتمل بر پناهی احدائی به مساحت ۲۵۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۲۱ فرعی قسمتی از قطعه ۱۱۷ تنگیکی از ۲۰ اصلی واقع در فریه دریا وارسر بخش ۲۹ میلان خریداری از مالک رسمی بنیاد علوی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آپهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آپهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۳ رمضان قربانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر رام/الف/ات ۱۰۵

آپهی قضاوت استناد مالکیت

نظر به اینکه خاتم قلنقه توابی به کالات از آقای حسن احمدی برابر و کالات نامه شماره ۲۹۱۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ تنظیمی دفترخانه ۲۳۶ نگرود با ارائه فرم استنادیهی شهادت شهود گواهی شده از آن دفترخانه و سند اقرارنامه شماره ۰۲۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تنظیمی آن دفترخانه مدعی سرمدیه که سند مالکیت شندادتک یک دستگاه آپارتمان بساحت ۸۶۳۳ مترمربع سمت شرقی طبق یک به شماره پلاک ۵۵۳۲ فرعی قسمتی از قطعه ۴۴۳ فرعی قطعه ۲ تنگیکی از ۵۴ اصلی واقع در فریه چالکیاسر نگرود بخش ۱۵ میلان. استانی از آقای لقمان معلی پور اطهور و معلی احدیانی ربایی برابر سند قطعی شماره ۲۳۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ تنظیمی دفترخانه ۱۱۲ نگرود، به شماره سریال سند ۵۱۳۳۴۰ ب ۳۳ در ذیل ثبت سند ۵۶۴۰ صفحه ۱۱۳ دفتر املاک جلد ۳۲۲ به مالکیت آقای حسن احمدی که برابر سند رهنی تنظیمی دفترخانه ۱۹۷ کومه به شماره ۲۳۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ در قبال ۲۷۲۲۰۰۰۰ ریال در رهن بانک ملت شعبه نگرود می باشد. بعلت سهل انگاری مفقود و درخواست سند مالکیت الحثنی را از این اداره نام وی نموده است. لذا این اداره بر طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قوامت ثبت در یک نوبت آپهی می نماید تا چنانچه مدعی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد طرف مدت ۱۱ روز پس از انتشار این آپهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل اسناد مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید. در غیر این صورت در وقت مقررات اعتراض ترسید و یا در صورت وصول اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نگردد، اداره ثبت اسناد مالکیت الحثنی را طبق مقررات صادر خواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ شهریار سلیمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نگرود رام/الف/ات ۱۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آپهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب رای شماره ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ - ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۰۰۶۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرف پورظفری میان شفته ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرفی شماره پلاک ۲۲۴ فرعی قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در حسین آباد بخش ۲۹ میلان خریداری از مالک رسمی حمید پورظفری میان شفته محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آپهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آپهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۳ رمضان قربانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر رام/الف/ات ۱۲۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آپهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب رای شماره ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ - ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۰۰۶۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرف بریده قربان پور کیمی فرزند تراب بشماره شناسنامه ۴۶ صادره از آستانه اشرفیه در شندادتک یک قطعه زمین مشتمل بر پناهی احدائی به مساحت ۲۵۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۲۱ فرعی قسمتی از قطعه ۱۱۷ تنگیکی از ۲۰ اصلی واقع در فریه دریا وارسر بخش ۲۹ میلان خریداری از مالک رسمی بنیاد علوی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آپهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آپهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۳ رمضان قربانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر رام/الف/ات ۱۰۵

فرماندار رشت:

مدیریت منابع آبی و افزایش بهره وری محصولات دو وظیفه مهم جهاد کشاورزی است

سوال جواب: فرماندار رشت با اشاره به کاهش آب در منترس کشاورزی و نیاز روز به روزنی بشر به مواد غذایی، مدیریت بهتر منابع آبی و افزایش بهره وری محصولات به میزان دلخواه را دو وظیفه مهم متولیان امر کشاورزی دانست.

دکتر حمیدرضا امام پناهی در جلسه معارفه سرپرست جدید جهاد کشاورزی شهرستان که با حضور معاونین اداره کل جهاد استان برگزار شد: ضمن آرزوی بهره مندی کامل همشهریان از برکات ثب های قدر، تسلیت شهادت حضرت امیرالمؤمنین علیه السلام و تشکر از زحمات مهندس اسدی پرور در مدت تصدی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان، اعتماد دولت مردمی ایران قوی به بانوان توانمند ایران اسلامی و ابراز گرفتن خاتم وطن خواه در راس یکی از مهم‌ترین ادارات شهرستان را ارزشمند دانست.

وی با اشاره به ۵۲ هزار هکتار اراضی شالیزاری رشت، خاک مستعد و آب و هوای مناسب: توجه به ظرفیت‌های مغفول در کشاورزی شهرستان را از نکات حائز اهمیت در دوره جدید پرشمرد.

نماینده عالی دولت در مرکز استان بحران جهانی آب، تغییرات اقلیمی، گرم شدن زمین و نقضای غذا را از جمله چالش‌ها در آینده بشر پرشمرد و افزود: مدیریت منابع آبی و افزایش بهره‌وری محصولات کشاورزی به میزان مورد انتظار، باید در اولویت برنامه ریزی دستگاه‌های متولی امر کشاورزی قرار گیرد. وی در این راستا گسترش فعالیت‌های ترویجی و آموزش خانوارهای کشاورزی برای نحوه درست بهره‌برداری از منابع و دستیابی به بالاترین صرفه اقتصادی را مهم ارزیابی کرد.

فرماندار رشت پرداختن به کشت دوم و درآمدزایی جانبی از اراضی کشاورزی از یکی از فاکتورهای مهم در آبادی و توسعه روستاها دانسته و بر نقش رونق کشاورزی در جلوگیری از تغییر غیرمجاز کاربری اراضی روستایی تصریح کرد. امام پناهی با یادآوری کاهش ذخیره پشت سد سفیدرود و نگران کننده بودن میزان ذخیره آب، خواستار استفاده درست از منابع موجود و شناسایی حلقه‌های مفقوده در مدیریت منابع آبی شد.

فرمانده انتظامی گیلان خبر داد:

کشف بیش از هزار قلم شیء عتیقه در استان

ایستاد: فرمانده انتظامی گیلان از کشف ۱۱۰۸ قلم شیء عتیقه توسط یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی گیلان در سال گذشته خبر داد و گفت: ۱۶۲ نفر دستگیر شدند.

سردار عزیزالله ملکی با تاکید بر مبارزه جدی مجموعه تنظیمی با افرادی که به هر نحوی قصد سوء استفاده از میراث فرهنگی و به تاراج بردن این سرمایه‌های ملی را دارند، اظهار کرد: حفاظت از فرهنگی یک وظیفه همگانی است.

وی افزود: در راستای تحقق فراسین و رهنمودهای فرمانده معظم کل قوا (مدظله العالی) در خصوص جلوگیری از دست‌اندازی افراد سودجو به میراث فرهنگی، طرح‌هایی در این خصوص پیش‌بینی و اجرا شده است. فرمانده انتظامی گیلان در تشریح اقدامات یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان در سال ۱۴۰۱ ضمن اشاره به کشف ۱۱۰۸ قلم شیء عتیقه، ۵۰۶ عدد شیء تقلبی، ۴۱ دستگاه فلزیاب و ۳۷ مورد حفاری غیر مجاز، گفت: کشفیات اشیا عتیقه در استان نسبت به سال ۱۴۰۰ افزایش ۹۷ درصدی داشته است.

آپهی قضاوت استناد مالکیت

نظر به اینکه خاتم قلنقه توابی به کالات از آقای حسن احمدی برابر و کالات نامه شماره ۲۹۱۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ تنظیمی دفترخانه ۲۳۶ نگرود با ارائه فرم استنادیهی شهادت شهود گواهی شده از آن دفترخانه و سند اقرارنامه شماره ۰۲۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تنظیمی آن دفترخانه مدعی سرمدیه که سند مالکیت شندادتک یک دستگاه آپارتمان بساحت ۸۶۳۳ مترمربع سمت شرقی طبق یک به شماره پلاک ۵۵۳۲ فرعی قسمتی از قطعه ۴۴۳ فرعی قطعه ۲ تنگیکی از ۵۴ اصلی واقع در فریه چالکیاسر نگرود بخش ۱۵ میلان. استانی از آقای لقمان معلی پور اطهور و معلی احدیانی ربایی برابر سند قطعی شماره ۲۳۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ تنظیمی دفترخانه ۱۱۲ نگرود، به شماره سریال سند ۵۱۳۳۴۰ ب ۳۳ در ذیل ثبت سند ۵۶۴۰ صفحه ۱۱۳ دفتر املاک جلد ۳۲۲ به مالکیت آقای حسن احمدی که برابر سند رهنی تنظیمی دفترخانه ۱۹۷ کومه به شماره ۲۳۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ در قبال ۲۷۲۲۰۰۰۰ ریال در رهن بانک ملت شعبه نگرود می باشد. بعلت سهل انگاری مفقود و درخواست سند مالکیت الحثنی را از این اداره نام وی نموده است. لذا این اداره بر طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قوامت ثبت در یک نوبت آپهی می نماید تا چنانچه مدعی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد طرف مدت ۱۱ روز پس از انتشار این آپهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل اسناد مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید. در غیر این صورت در وقت مقررات اعتراض ترسید و یا در صورت وصول اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نگردد، اداره ثبت اسناد مالکیت الحثنی را طبق مقررات صادر خواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ شهریار سلیمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نگرود رام/الف/ات ۱۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آپهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب رای شماره ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ - ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۰۰۶۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرف پورظفری میان شفته ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرفی شماره پلاک ۲۲۴ فرعی قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در حسین آباد بخش ۲۹ میلان خریداری از مالک رسمی حمید پورظفری میان شفته محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آپهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آپهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۳ رمضان قربانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر رام/الف/ات ۱۲۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آپهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب رای شماره ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ - ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۰۰۶۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرف پورظفری میان شفته ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلااعراض خاتم اشرفی شماره پلاک ۲۲۴ فرعی قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در حسین آباد بخش ۲۹ میلان خریداری از مالک رسمی حمید پورظفری میان شفته محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آپهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آپهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۳ رمضان قربانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر رام/الف/ات ۱۲۱

رئیس جمهور:

نشانه‌های از هم پاشیدگی جامعه صهیونیستی آشکار شده است

مهر: رئیس جمهور گفت: نشانه‌های انبساط و از هم پاشیدگی جامعه صهیونیستی و شکل‌گیری نظم جدید جهانی به نفع جبهه مقاومت است...

رئیس با اشاره به آشکار شدن نشانه‌های انبساط و از هم پاشیدگی جامعه صهیونیستی و شکل‌گیری نظم جدید جهانی به نفع جبهه مقاومت، افزود: ملت‌های آزاده، اسلحه با پرگزاری باشکوه‌تر روز قدس، همدل و همصدای از جرات خود را از جنایات رژیم صهیونیستی اعلام خواهند کرد...

«»

رژیم صهیونیستی حقیر تر از آن است که تهدیدی برای ایران محسوب شود

مهر: فرمانده کل ارتش در واکنش به اظهارات رئیس ستاد ارتش رژیم صهیونیستی گفت: آثار فروپاشی این رژیم بیش از پیش نمایان شده و حقیرتر از آن است که تهدیدی برای ایران محسوب شود...

رئیس قوه قضاییه:

در بحث حجاب همه خود را ملزم به قانون بدانند



اپسنا: رئیس قوه قضاییه از مراجع قضایی خواست آمادگی لازم برای همکاری و حمایت از اجرائی شدن سیاست‌های فرهنگی و اجتماعی و مقولات مرتبط با آسیب‌های اجتماعی و موضوع حجاب را داشته باشند.

استعمار و استثمار ملل دیگر اشاره کرد و گفت: مستکبران برای آنکه علم و ثروت را کاملاً در انحصار خود دریاورند، نخبگان سایر جوامع را شناسایی می‌کنند و چنانچه توانستند در جذب و مانع‌تراشی در کار و عمل آنها موفق گردند، به از بین بردن آنها مبادرت می‌ورزند...

محسنی اژه‌ای در ادامه با اشاره به تلاش مستکبران برای به انحصار درآوردن علم و ثروت در دنیا و

رئیس قوه قضاییه با اشاره به دیدارها و ملاقات‌های چهارپه‌چهره‌ی چند ساعتی مسؤلان قضایی با مردم مناطق مختلف استان البرز، بر رسیدگی سریع به نامه‌ها و درخواست‌های مردمی که در جریان سفر به این استان واصل شده است نیز تأکید کرد.

محسنی اژه‌ای همچنین ضمن تأکید بر تجهیز نیروی انسانی دادگستری البرز و تخصیص بودجه مصوب شده در این راستا، خطاب به مسؤلان عالی قضایی تأکید کرد که گزارش بازدیدهای خود از بخش‌های مختلف قضایی این استان را برای پیگیری و عملیاتی شدن مصوبات، سریعاً به حوزه ریاست قوه قضاییه، ارائه کنند.

رئیس قوه قضاییه در ادامه نشست با اشاره به سفر هیئت عالی قضایی به استان البرز در پنجشنبه گذشته و مصوبات این سفر، بر توجه ویژه در راستای عملیاتی شدن این مصوبات تأکید کرد و عمل مسؤلان به وعده‌ها و اهتمام آن‌ها به اجرائی شدن مصوبات را بالاترین امیدبخشی برای مردم دانست.

محسنی اژه‌ای با اشاره به روند مبارزه با «ناهنجاری‌های اجتماعی» اضافه کرد: همگان باید خود را ملزم به قانونمندی و رعایت الزامات قانونی بدانیم و مواردی نیز که در این مقوله مرتبط با قوه قضاییه و سایر دستگاه‌هاست، با تدبیر و قوت انجام خواهد گرفت.

سخنگوی وزارت امور خارجه:

هیات عربستانی پیگیر بازگشایی سفارت و کنسولگری در ایران است

ایرنا: سخنگوی وزارت امور خارجه اعلام کرد که هیات عربستانی وارد ایران شده است و در تهران و مشهد موضوع بازگشایی سفارتخانه و کنسولگری عربستان را پیگیری می‌کند و در مقابل هیات ایرانی نیز به زودی عازم عربستان خواهد شد.

ناصر کنعانی در نخستین نشست خبری هفتگی خود با اصحاب رسانه در سال جدید اظهار داشت: بر اساس توافقاتی که میان دو طرف ایران و عربستان سعودی برای از سرگیری روابط رسمی دو کشور و فعال سازی روابط صورت گرفت، هیات فنی عربستان سعودی روز شنبه وارد تهران شد که در تهران و مشهد اکنون مشغول بررسی شرایط و ساز و کارهای مناسب و زمینه سازی برای بازگشایی سفارت عربستان در تهران و سر کنسولی آن در مشهد هستند.

وی افزود: بر مبنای همان توافق ما طی چند روز آینده شاهد عزمیت هیات بازگشایی اسلامی ایران به عربستان سعودی خواهیم بود که انشاء الله زمینه‌های بازگشایی سفارت و کنسولگری و نمایندگی جمهوری اسلامی نزد سازمان همکاری اسلامی را در جده فراهم کنند.

کنعانی در ادامه یکی از محورهای مذاکرات وزرای خارجه ایران و عربستان در پکن را اقدامات اجرائی برای بازگشایی سفارتخانه‌ها و کنسولگری های دو کشور دانست و گفت: طبق بیانیه مشترک وزرای خارجه دو کشور، عملاً روابط رسمی دو کشور ایران و عربستان سعودی برقرار شده است و برای فعال سازی روابط و فعالیت و نمایندگی‌ها و نمایندگی های سیاسی و کنسولی دو کشور نیازمند اقدامات اجرائی بودیم و بنابراین توافق شد که به سرعت هیات های دو کشور به سمت کشورهای مقبل عزمیت کنند.

سخنگوی دستگاه دیپلماسی این نکته را نیز گفت که برای فعال سازی سفارتخانه ها و نمایندگی هایی که طی چندین سال از خدمات دمی خارج بودند، نیازمند برخی اقدامات اجرائی هستیم که در حال انجام است و با تکمیل آن، تبادل سفرای دو کشور انجام خواهد شد.

کنعانی این نکته را نیز یادآور شد که توافق بین تهران و ریاض بازخوردهای بسیار مثبتی را در سطح منطقه و بین الملل به دنبال داشته است و نسبتاً تأثیرات مثبت و ایجابی در تقویت همکاری برای افزایش ثبات و امنیت و همچنین تقویت مناسبات اقتصادی و تجاری نه تنها میان دو کشور بلکه کشورهای منطقه خواهد داشت.

وی در ارزیابی خود از نقش چین در میانجی‌گری میان ایران و عربستان گفت: در پرتوی اراده سیاسی رهبران دو کشور ایران و عربستان برای اینکه ضربه جدیدی در روابط میان دو کشور باز شود در بغداد و در عمان پیش از این گفت‌وگوهای صورت گرفته بود، با نگاه مثبتی که دولت چین برای استفاده از ظرفیت‌های خود برای تکمیل این روند و شکل‌گیری تحول سازنده جدید در مناسبات ایران و عربستان داشت و کشور ایران و عربستان از این اراده و خواست و اقدام توأم با حسن نیت دولت چین استفاده کردند و با استفاده از حسن میزبانی چین این توافق بسیار مهم را انجام دادند.

کنعانی خاطرنشان کرد: همانطور که قبلاً در بیانیه مشترک دو کشور هم اعلام شد نقش چین در این ارتباط نقش سازنده‌ای بود که جای تقدیر و تشکر و قدردانی است. این اقدامی است که نه تنها عربستان و ایران بلکه چین و همه کشورهای منطقه‌ای از این اقدام منتفع خواهند شد و امیدوار هستیم همه کشورهایی که توان و ظرفیتی برای نقش‌آفرینی در جهت حل و فصل اختلافات و پایان بخشیدن به بحران‌ها دارند از رویکردها و ظرفیت‌های خود مشابه دولت چین برای چنین نقش‌آفرینی‌هایی استفاده کنند.

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی... (Text continues with details of the land registration notice)

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی... (Text continues with details of the land registration notice)

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی... (Text continues with details of the land registration notice)

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی... (Text continues with details of the land registration notice)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی... (Text continues with details of the land registration notice)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی... (Text continues with details of the land registration notice)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی... (Text continues with details of the land registration notice)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی... (Text continues with details of the land registration notice)

۹۷ درصد وام اشتغال گنبد کاووس در بخش‌های مرتبط هزینه شد



ایرنا: رییس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی گنبد کاووس گفت: پارسال ۵ هزار و ۸۰۰ شغل با حمایت این اداره و پرداخت تسهیلات ایجاد شد که طبق بررسی‌ها ۹۷ درصد وام دریافتی در بخش‌های مرتبط هزینه گردید.

عبدی بدرآق‌نژاد افزود: با تلاش‌های انجام شده توسط دستگاه‌های اداری، اجرایی و خدماتی دولتی و نیز بخش خصوصی گنبد کاووس ۱۰۰ درصد تعهد اشتغال این شهرستان در سال ۱۴۰۱ محقق شد. وی ادامه داد: در راستی آزمایشی مشاغل ایجاد شده که توسط بازرسان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از ۱۴ شهرستان گلستان انجام شد، گنبد کاووس با ۹۷ درصد درستی مشاغل موفق به کسب رتبه نخست استان شد.

وی از پرداخت ۹۰ میلیارد ریال تسهیلات برای ایجاد مشاغل خانگی در گنبد کاووس طی سال گذشته خبر داد و افزود: حجم وام پیش‌بینی شده این حوزه ۱۰۰ میلیارد ریال بود که ۱۰ میلیارد ریال باقی‌مانده هم در حال پرداخت است.

بدرآق‌نژاد، سهم گنبد کاووس از تسهیلات تبصره ۱۶ قانون برنامه بودجه سال گذشته را ۸۳۰ میلیارد ریال اعلام کرد و بیان داشت: به سبب تاخیر در ابلاغ این وام‌ها که اواخر بهمن سال قبل انجام شد افزون بر ۲۰۰ پرونده به ارزش ریالی معادل تسهیلات ابلاغی، تشکیل و به بانک‌های عامل معرفی شدند.

به گفته وی، پیگیری‌های لازم برای پرداخت تسهیلات این ماده قانونی از سوی بانک‌ها انجام و به احتمال زیاد طی روزهای آینده شروع خواهد شد.

خلع ید زمین ۲۴ هزار مترمربعی در ساحل بندر توکمین

ایرنا: رییس کل دادگستری گلستان گفت: ۲۴ هزار مترمربع از زمین‌های ساحلی بندر توکمین که چند سال قبل از سوی اشخاص مورد تجاوز قرار گرفته بود، خلع ید شد.

حیدر آسیابایی اظهار کرد: این زمین متعلق به اداره کل راه و شهرسازی بود که پس از قطعی شدن رای دادگاه به دولت بازگردانده شد. وی افزود: این زمین از سال ۱۳۹۹ تصاحب شده بود و در آن کشت و کار انجام می‌شد.

همچنین رییس کل دادگستری گلستان در بازدید از شیرخوارگاه حضرت زهرا (س) گرگان گفت: با هدف حمایت از قانون فرزندخواندگی، روند تشریفات قانونی واگذاری فرزند به زوج‌های متقاضی در مراجع قضایی و دستگاه‌های تابعه استان تسریع می‌شود. آسیابایی افزود: طولانی شدن فرآیندهای فرزندخواندگی از جمله اخذ نظریه پزشکی قانونی و طی مراحل اداری دیگر آن، سبب از دست رفتن زمان طلایی سرپرستی این کودکان می‌شود که به درخواست بهزیستی گلستان، تلاش می‌کنیم فرآیندها کوتاه‌تر شود.

جوان گنبدی با اسلحه شکاری شوهر خواهر خود را به قتل رساند

ایرنا: فرمانده انتظامی گنبد کاووس از وقوع درگیری منجر به قتل در یکی از روستاهای این شهرستان خبر داد و گفت: در این حادثه داماد خانواده با اسلحه شکاری توسط برادرخانم خود به قتل رسید.

سرهنگ محمود علیفر بیان داشت: این حادثه در حومه روستای "قره محمدتپی" از توابع بخش مرکزی گنبد کاووس و در فاصله ۱۰ کیلومتری مرکز شهرستان رخ داد. وی افزود: پس از گزارش درگیری به پلیس، بلافاصله یک تیم از مأموران انتظامی به محل اعزام شدند و با همکاری یکی از دوستان مقتول، قاتل در کوتاخرین زمان دستگیر شد. سرهنگ علیفر، علت این حادثه را مطابق با زوجی اولیه قاتل، اختلافات خانوادگی ذکر کرد و اظهار داشت: اسلحه شکاری کشف شده از قاتل، فاقد مجوز بود.

فرمانده انتظامی گنبد کاووس ادامه داد: مقتول ۳۰ ساله پس از اصابت گلوله و مجروح شدن در بیمارستان منتقل شد اما به سبب شدت جراحات وارده جان خود را از دست داد. قاتل ۲۵ ساله با تشکل پرونده به مرجع قضایی معرفی شد.

فرمانده سپاه گرگان:

۱۸۰۰ بسته معیشتی بین نیازمندان گرگان توزیع شد

مهر: فرمانده سپاه گرگان گفت: همزمان با فرارسیدن شب‌های قدر و شهادت امیرالمؤمنین علی (ع) هزار و ۸۰۰ بسته معیشتی بین نیازمندان گرگانی توزیع شد.

سرهنگ علی دیلم کتولی، اظهار کرد: همزمان با شب‌های قدر هزار و ۸۰۰ بسته معیشتی تهیه و بین نیازمندان توزیع شد.

فرمانده سپاه گرگان افزود: طرح کمک مومنان به همت جهادگران سپاه ناحیه در ماه مبارک رمضان اجرا و در این طرح بسته‌های معیشتی از جمله برنج، ماکارونی، روغن، حبوبات، سویا و رب گوجه توزیع شد.

وی ادامه داد: مشارکت در اتساق و کمک به نیازمندان از سفارش‌های مؤکد دین مبین اسلام به روزه داران است که باید همگان در این امر کوشا باشند.

دیلم کتولی بیان کرد: قدر فرصت‌ها را بدانیم و از نعمت‌های خداوند متعال در مسیر بندگی نهایت بهره ببریم و در راه خدا استفاده کنیم.

فرمانده سپاه گرگان ادامه داد: تلاش می‌کنیم با استفاده از همه ظرفیت‌های موجود و کمک خیران توزیع بسته‌های معیشتی استمرار داشته باشد.

استاندار گلستان در نشست صمیمی با اصحاب رسانه:

ما مسئولیم و باید به اصحاب رسانه پاسخگو باشیم



سوال جواب: استاندار گلستان اظهار کرد: اقدامات زیادی در حوزه راه‌های استان صورت گرفته و از ۳۴ کیلومتر جاده آسفالت به بندر ترکمن که موسوم به جاده مرگ شده بود تا صرف عملیات تعریض ۱۷ کیلومتر انجام شده و تلاش داریم با اجرای کامل این پروژه در سال جاری تا انتهای سال ۱۴۰۲ چپ‌زی به نام جاده مرگ در استان نداشته باشیم.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی استانداری گلستان دکتر علی محمد زنگانه در نشست صمیمی با اصحاب رسانه و صرف نظر از سنا به آنها تصریح کرد: تلاش خبرنگاران در راستای توسعه استان قابل تقدیر است و نظارت شما در زمینه نقد، پی‌بندیل و سازنده است.

وی افزود: از نقد ناراحت نمی‌شوم و از انتقادات سازنده همراه با راهکارها استقبال می‌کنم. نام ما مسئول است و ما مورد سوال قرار می‌گیریم و باید به وجدان، مردم، نمایندگان مردم و اصحاب رسانه پاسخگو باشیم.

استاندار گلستان یادآور شد: با احصا خبرنگاران به کسانی که دریافت تسهیلات فرض الحسته نداشته‌اند، تسهیلات پرداخت می‌شود. وی گفت: نشست آتی با اصحاب رسانه در گنبد کاووس برگزار می‌شود و از ابتدای حضور در گنبد حمایت از خانه والیبال در دستور کار قرار داشته است.

وی گفت: نشست آتی با پروژه نیمه تمام ورزشی به بهره برداری رسید و در سال‌های آینده تکمیل پروژه‌های زیادی را خواهیم داشت. استاندار گلستان تأکید کرد: طلسم تعیین زمین برای بیمارستان

پرداخت ۲۹۳ میلیارد ریال تسهیلات رونق تولید به واحدهای گنبد کاووس



معدن هم در واحدهای تولیدی صنعتی فعال در گنبد کاووس مشغول به‌کار هستند.

وی بیان کرد: ۱۵ هزار واحد صنعتی در مناطق شهری و روستایی این شهرستان فعالیت دارند که ۱۳ هزار مورد آنها دارای پروانه کسب و بقیه در مرحله دریافت پروانه کسب هستند.

وی با اشاره به اینکه ۱۴ معدن

مدیرکل ستاد اجرایی فرمان امام(ره) گلستان خبر داد:

توسعه اشتغال در روستاهای محروم گلستان

مدیرکل ستاد اجرایی فرمان امام(ره) گلستان از اعطای تسهیلات ارزان قیمت در حوزه کشاورزی، صنعت و خدمات خبر داد و بیان کرد: متقاضیانی که در این طرح‌ها تمایل به ایجاد شغل داشتند شناسایی شده‌اند. احمدی با بیان اینکه ما گروهی از مجریان توانمند را در سطح استان آموزش دادیم، تصریح کرد: سه مجری به همراه ۲۱ تسهیلاتگر در سطح استان گلستان فعالیت می‌کنند و بر همین اساس ظرفیت‌های موجود در منطقه شناسایی شده و پس از بررسی پرونده‌های آن‌ها به بانک‌های عامل ارجاع داده شده است.

وی اضافه کرد: به منظور پایداری شغلی در روستاها، صندوق مالی در روستای موردنظر تشکیل می‌شود و تا پس از توانمندسازی، بتواند مجده به دیگر افراد تسهیلات اعطاء کند. از طرفی پایداری شغلی برای مجریان و تسهیلاتگر ما از اهمیت بالایی برخوردار است لذا ۳۰ درصد از تسهیلات اعطایی نزد ستاد اجرایی فرمان امام(ره) باقی می‌ماند و پس از حصول نتیجه پروژه موردنظر، برای فرد قابل برداشت است.

مدیرکل ستاد اجرایی فرمان امام(ره) گلستان با اشاره به اینکه اعضای صندوق افرادی هستند که از تسهیلات ستاد اجرایی فرمان امام(ره) برخوردار شدند، یادآور شد: ستاد اجرایی فرمان امام(ره) در روند کار صندوق دخالتی نداشته و صرفاً نقش ناظر را بر عهده دارد و اعضای آن صندوق تصمیم‌گیر هستند.

احمدی تأکید کرد: افرادی که از تسهیلات ستاد اجرایی فرمان امام(ره) برخوردار شدند اگر بلافاصله صندوق مالی را در روستای خود تشکیل دهند ۳۰ درصد تسهیلات پرداختی به آنها آزاد می‌شود.

گذشته و ما به دنبال صادرات ۵۰۰ میلیون دلاری از استان هستیم. وی گفت: پروژه گذر از البرز و مسیر ریلی اینچبه برون به شاهرود و از آنجا به سمت جنوب کشور استان را از انزوا خارج می‌کند، اهمیت آن را برای مدیران بالا دینی برجسته کردیم و بر اساس مطالعات صورت گرفته جایگاه آن مشخص شده اما چالش‌هایی با مجموعه راه آهن داریم و البته از موضع خود به خاطر منافع مردم کوتاه نمی‌آییم چون مزیت‌های بسیار بالایی دارد و صرفه جویی زمانی را به همراه دارد.

به گفته استاندار گلستان چشم انداز توسعه برای استان تعریف کردیم و ۳۱ سند بخشی توسعه برای استان آماده کردیم و مقرر گردیده در اقی ۱۴۰۴ درآمد سرانه مردم استان به میانگین درآمد سرانه مردم در کشور برسد.

وی افزود: با درایت و همراهی اصحاب رسانه تلاش ما تحقق چشم انداز استان است.

استاندار گلستان تأکید کرد: از ابتدای حضور در استان تا پایان سال ۱۴۰۱ تعداد ۸۲ بنگاه و شرکت نیمه فعال، راکد و تعطیل با سرمایه گذاری بیش از ۶۳۵ میلیارد تومان را به سرچرخه تولید استان بازگرداندیم.

لازم به ذکر است در این نشست تعدادی از خبرنگاران رسانه‌های استان دفعه‌های خود شامل مشکلات با دستگاه‌ها، جایگاه رسانه‌ها در ارائه انتقادات توسعه‌ناهن و راهکارها در مسیر توسعه، وضعیت معیشتی خبرنگاران، مسکن و بیمه را با استاندار گلستان در میان گذاشتند.

مدن هم در حال واگذاری به بهره بردار جدید است.

سرپرست اداره صنعت، معدن و تجارت گنبد کاووس افزود: ۶ کارخانه فرآوری هم این ماده معدنی را در سایزهای مختلف پودر و بسته بندی و به بازارهای داخلی عرضه می‌کنند.

معدن صدف کوهی مناطق شمالی گنبد کاووس در محدوده موسوم به "آق بند و لوج قویی" با گستره حدود ۴ هزار هکتار و با حجم و ظرفیت پیش‌بینی شده یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تن واقع هستند.

کوهساری ادامه داد: همچنین در بحث معدن ید، ۹ پروانه اکتشاف صادر و در ۲ معدن کار حفاری و اکتشاف در حال انجام است و سه معدن در مرحله واگذاری از طریق مزایده قرار دارد و چهار معدن هم قرار است در مزایده عمومی سازمان صنعت، معدن و تجارت عرضه شود.

مدیرکل نوسازی مدارس گلستان:

خیران گلستان ۹۰ میلیارد تومان در مدرسه سازی مشارکت کردند

مهر: مدیرکل نوسازی و تجهیز مدارس استان گلستان گفت: سال گذشته، خیران گلستان ۹۰ میلیارد تومان در مدرسه سازی مشارکت کردند. وحید فراهی اظهار کرد: خیران سال گذشته بیش از ۹۰ میلیارد تومان برای مدرسه سازی در استان کمک کردند و ۹۰ درصد طرح‌های در دست اجرا در این زمینه با کمک خیران به پایان رسید.

مدیرکل نوسازی و تجهیز مدارس استان گلستان افزود: اسامی قصد داریم دربرم مبلغ کمک خیران را به ۱۵ لی دو برابر رسانده و از حمایت‌های آن‌ها بیشتر برخوردار شویم.

وی عنوان کرد: در سال گذشته ۳۰ پروژه آموزشی را تحویل آموزش و پرورش و دانش آموزان استان دادیم که از این تعداد ۲۷ پروژه با مساعدت و کمک خیران بوده است.

فراهی گفت: برای ارتقای پیشرفت گلستان، همه باید دست در دست هم دهیم و خیران با اقدامات خود هم استان و آخرت خود را آباد کنند.



سرپرست مدیریت باغبانی جهاد کشاورزی گلستان خبر داد:

گلستان رتبه سوم توسعه گلخانه‌های کشور

مهر: سرپرست مدیریت باغبانی سازمان جهاد کشاورزی گلستان گفت: در پایان سال ۱۴۰۱ گلستان با ایجاد ۵۳ هکتار گلخانه و با رشد ۱۵۰ درصدی عملکرد در رتبه سوم کشوری در شاخص توسعه گلخانه‌ها قرار گرفت.

نویدرضا فراهی اظهار کرد: با توجه به محدودیت منابع آب طی سال‌های اخیر، پائین آمدن سطح چاه‌ها و خشکسالی به وجود آمده در مناطق مختلف کشور و به منظور حفظ و پایداری تولید محصولات کشاورزی، طرح توسعه کشت در محیط‌های کنترل شده گلخانه‌ای در استان گلستان همزمان با سایر مناطق کشور از سال ۱۳۹۵ برنامه‌ریزی و ابلاغ شد.



سرپرست مدیریت باغبانی سازمان جهاد کشاورزی گلستان افزود: این طرح با هدف افزایش بهره‌وری منابع آب و خاک، افزایش عملکرد در واحد سطح و ایجاد اشتغال پایدار و مولد در دستور کار سازمان جهاد کشاورزی استان قرار گرفته است.

وی گفت: تا سال ۱۳۹۵ حدود ۷ هکتار از مزارع پرورش گل و گیاهان زینتی استان دارای پوشش گلخانه‌ای بود که با ابلاغ سیاست‌های توسعه گلخانه و تامین اعتبارات مناسب در قالب تسهیلات بانکی برای احداث واحد‌های جدید گلخانه‌ای، برنامه‌ریزی‌های لازم انجام و طی ۶ سال با تلاش‌های انجام شده در بخش‌های مختلف دولتی برای ترویج فرهنگ گلخانه‌داری، ایجاد زیرساخت‌های مناسب، رفع موانع و چالش‌های موجود، صدور مجوزهای لازم و تامین اعتبارات، کفنی و مشارکت بالای متقاضیان و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی، پروژه با رشد مناسبی همراه شده است.

فراهی بیان کرد: در پایان سال ۱۴۰۱ استان گلستان با ایجاد ۵۳ هکتار گلخانه دیگر در قالب مجتمع‌های گلخانه‌ای و گلخانه‌های منفرد، با عملکرد رشدی ۱۵۰ درصدی نسبت به برش ملی ابلاغی، در رتبه سوم کشوری در شاخص توسعه گلخانه‌ها قرار گرفت.

مجری توسعه گلخانه‌های گلستان هم در این خصوص گفت: در حال حاضر در استان گلستان، ۸۲ هکتار گلخانه سبزی و صیفی، گل و گیاهان زینتی و لایم‌کوات در حال بهره‌برداری بوده و ۸۰ هکتار گلخانه هم در حال ساخت است که بزودی با تکمیل عملیات اجرایی به عرضه تولید محصول وارد خواهند شد.

لیلا جهانگیر افزود: ۱۵۰ هکتار مجوز صادره آماده برای آغاز عملیات اجرایی وجود دارد که با ابلاغ اعتبارات تسهیلاتی لازم، با عزم جدی و مشارکت سرمایه‌گذاران علاقمند و حمایت‌های دولتی، مسیر پیشرفت و توسعه گلخانه‌ها با سرعت و کیفیت بالاتر در سال جدید هم ادامه خواهد یافت.



فرمانده انتظامی بندرگز خبر داد:

توقیف ۲ کامیون حامل مرغ خارج از شبکه توزیع در بندرگز

مهر: فرمانده انتظامی بندرگز از توقیف دو دستگاه کامیون حامل دو هزار و ۱۴۲ قطعه مرغ زنده خارج از شبکه توزیع در این شهرستان خبر داد. سرهنگ مهدی مهدوی نیا اظهار کرد: مأموران انتظامی شهرستان بندرگز در حین کنترل خودروهای عبوری به دو کامیون حامل مرغ زنده مشکوک شدند.

فرمانده انتظامی بندرگز افزود: در بررسی‌های انجام شده مشخص شد این کامیون‌ها حامل دو هزار و ۱۴۲ قطعه مرغ زنده فاقد هرگونه مجوز حمل و خارج از شبکه توزیع و عرضه هستند. وی با اشاره به معرفی دو متهم به مراجع ذیصلاح، بیان کرد: ارزش این محموله بیش از دو میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال برآورد شده است. مهدوی نیا با بیان این که محموله‌های مذکور به جهاد کشاورزی شهرستان تحویل داده شد، گفت: شهروندان می‌توانند در صورت مشاهده هر گونه موارد مشکوک مراتب را به پلیس اطلاع دهند.



پلمب یک واحد دیو چوب آلات با دستور دادستان سوادکوه

یک واحد دیو چوب آلات بعلت خرید و فروش چوب آلات جنگلی قاچاق با دستور دادستان سوادکوه پلمب شد.

استفادار فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی شهرستان سوادکوه گفت: با کنترل و رصد شبانه روزی مراکز خرید و فروش چوب آلات در شهرستان، پس از شناسایی و توقیف چوب آلات جنگلی در یکی از این مراکز دیو چوب آلات، با دستور دادستان شهرستان سوادکوه این مرکز متخلف تا اطلاع بعدی پلمب شد.

او افزود: پلمب این واحد با حضور نیروهای یگان حفاظت منابع طبیعی شهرستان و پلیس امکان‌فرماندهی انتظامی شهرستان سوادکوه انجام شد.



فرماندار آمل:

دولت یک هزار میلیارد تومان طرح اقتصادی و عمرانی در آمل اجرا کرد

ایرنا: فرماندار آمل گفت: دولت مردمی سیزدهم در سال گذشته ۲۳۰ طرح اقتصادی و عمرانی با هزینه یک هزار میلیارد تومان اعتبار در این شهرستان اجرا کرد.

سید عباس حسینی افزود: بحث توسعه همه جانبه مدنظر برای این شهرستان مدنظر است که امیدواریم در سال جدید نیز بتوانیم مسیرها را برای جلب رضایت مردم طی کنیم.

وی با بیان این که در سال گذشته بیش از ۲۳۰ طرح عمرانی و اقتصادی با بیش از یک هزار میلیارد تومان در آمل به بهره برداری رسید، گفت: دستگاه ها برای سال جاری موفف هستند. آمار و اطلاعات مناسبی از طرح های در دست اجرای شهرستان تهیه و در اختیار مردم و رسانه ها قرار دهند.

فرماندار آمل تصریح کرد: این میزان طرح های به سرانجام رسیده حاصل تلاش همه ارکان سیاسی شهرستان و استان است و معتقدیم میزان بهره مندی آمل از اعتبارات و طرح بیش از میزان اعلام شده است که با دسته بندی از سوی مدیران می توان به شیرین شدن کام مردم شهرستان منجر شود.



این مقام مسوول با بیان این که، در حوزه برق در ۲ منطقه شرق و غرب شهرستان اقدامات مناسبی در سال گذشته انجام شده است، اضافه کرد: در حوزه برق شرق آمل بیش از ۴۰ میلیارد تومان پروژه در آمل بهره برداری شده است که از این میزان طرح ها ۲۰ هزار نفر بهره مند شده اند و پروژه ها در حوزه های احداث شبکه روستایی و شهری، خطوط رینگ ۲۵۰ کیلوولت، ترمیم شبکه، انشعاب و ترانس نصب شده بوده است، همچنین در حوزه برق غرب آمل نیز ۲۰ میلیارد تومان پروژه به بهره برداری رسیده که بیش از ۱۰ هزار شهروند آملی از آن بهره مند شده اند.

حسینی با بیان این که در حوزه آب ۶ پروژه با جمعیت بهره بردار ۲۳ هزار نفر در آمل بهره برداری شده است، گفت: این پروژه ها با اعتبار ۲۳ میلیارد تومان از محل اعتبارات تملک دارایی و اعتبارات توسعه ملی و مرمتی هزینه شده است.

وی از بهره برداری از پروژه های گازرسانی شامل ۹ پروژه با اعتبار ۵۰۰ میلیارد ریال و بهره مندی ۶ هزار خانوار خبر داد و افزود: بنیاد مسکن ۷۰ پروژه با اعتبار ۵۰ میلیارد تومان و بهره مندی ۲۱ هزار خانوار را در شهرستان آمل به بهره برداری رسانده است.

فرماندار آمل با اشاره به این که در حوزه مخابرات مجموع اعتبار هزینه شده برای شهرستان ۲۴ میلیارد تومان است، خاطر نشان کرد: ۲۲ سایت جدید تقویت تلفن همراه با اعتبار ۹۶۰ میلیارد ریال، نصب و راه اندازی تلفن ثابت برای پنج هزار مشترک با اعتبار ۲۴ میلیارد ریال، اجرای فیبر نوری جاده هراز با اعتبار ۱۰۰ میلیارد تومان، اجرای فیبر نوری برای ۲۲ سایت با اعتبار ۸۲ میلیارد ریال، تبدیل کابل هوایی به زمینی برای ۱۵ روستا با اعتبار ۲۰ میلیارد ریال و اجرای ۲۵ طرح فیبر نوری به منازل پنج هزار نفر با اعتبار ۷۵ میلیارد ریال از مهم ترین پروژه های بهره برداری شده حوزه مخابراتی در آمل بوده است.

سرپرست کمیته امداد میاندو رود:

۲۶۰۰ حامی از ایتمام میاندورودی حمایت می کنند

مهر: سرپرست کمیته امداد میاندورود از حمایت بیش از یک میلیارد تومانی حامیان از فرزندان ایتم و طرح محسنین در سال قبل خبر داد و گفت: دو هزار و ۶۰۰ حامی وجود دارد.

محمدتقی جلالی اظهار داشت: در سال ۱۴۰۱، ۱۴۰۱ حامیان فرزندان ایتم و محسنین یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان به صورت نقد و غیرنقد به فرزندان معنوی خود مساعدت کردند.

وی با بیان اینکه در طرح اکرام ایتم و محسنین حامیان با شماره کارت اختصاصی وجوه اهدایی را به حساب فرزندان معنوی خود واریز می کنند. افزود: این مقدار مساعدت نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۳۰ درصدی داشته است. در حال حاضر حدود ۴۰ فرزند طرح اکرام ایتم و ۱۲۲ فرزند طرح محسنین (غیرنیم) مورد حمایت کمیته امداد میاندورود هستند که توسط بیش از دو هزار و ۶۲۵ حامی حمایت می شوند.

وی استفاده از بسترهای الکترونیکی را برای جذب حامیان میسر دانست و گفت: نیکوکاران می توانند درمهم ایام با نام نویسی در سایت های اکرام ایتم و محسنین و پرداخت مستقیم به حساب ایتم و محسنین از طریق سامانه ekram.emdad.ir و یا با تماس مستقیم با واحد اکرام شهرستان به شماره ۰۱۱۳۳۸۸۶۲۴۸ بدون مراجعه حضوری نسبت به ثبت نام و حمایت فرزندان تحت پوشش اقدام کنند.

در قلمشهر:

اجتماع صنفی بازنشستگان ذغال سنگ البرز برگزار شد

مهر: اجتماع صنفی کارکنان بازنشسته شرکت ذغال سنگ البرز مرکزی برگزار شد.

در این اجتماع صنفی، کارکنان بازنشسته شرکت ذغال سنگ البرز مرکزی با توجه به بالابودن هزینه های زندگی خواهان توجه دولت به مسائل حقوقی و معیشتی و درمانی بازنشستگان این شرکت به عنوان شغل سخت و زیان آور شدند. در این اجتماع، به تورم و گرانی ها، پرداخت مطالبات سال ۱۴۰۰ و فوق العاده سرپرستی و سختی کار به نرخ روز، اصلاح و تدوین اساسنامه و آیین نامه با حفظ ماهیت دولتی و نیز توجه ویژه به درمان خاص مشاغل سخت و بیماری زا و حوادث ناشی از کار توجه به رفاهیات، اصلاح همسان سازی حقوق با استفاده از مدل شغل محور و تطبیق آن با مشاغل همساز از جمله مطالبات کارکنان شرکت ذغال سنگ البرز مرکزی بوده است.

کارکنان بازنشسته شرکت ذغال سنگ البرز مرکزی همچنین ضمن حمایت و پشتیبانی از کارگروه و کارشناسی اصلاح اساس نامه و همسان سازی حقوق بر لزوم توافق صندوق حمایت این شرکت با کارشناسان تاکید کردند.

استاندار مازندران:

مردم مازندران باید از محل گردشگری، بهره اقتصادی ببرند



بافقی این که اقتصاد گردشگری یکی از برنامه های جدی ماست، افزود: در تلاشیم تا استان را به مقصد گردشگری در شمال کشور تبدیل کنیم و مردم از محل گردشگری به درآمدهای مناسب برسند و برای جوانان شغل ایجاد شود.

لازم را ببرند. استاندار با بیان این که رفت و آمد گردشگر به این منطقه می تواند در وضعیت اقتصادی و درآمدی مردم منطقه اثرگذار باشد، اظهار داشت: هزینه های انجام شده در این پل باید به سود و درآمد چند برابری بینجامد.

پل سد گلورد از نوع زیرقوسی فلزی (به طول ۲۸۱ متر و قوس ۲۰۷ متری) است که بمنظور تامین راه ارتباطی بر روی دریاچه پشت سد در حال احداث می باشد و پس از تکمیل نصب می شود.

پیشرفت فیزیکی این پل حدود ۶۴ درصد و تأمین و ساخت قطعات پل بیش از ۹۴ درصد می باشد. این پل با توجه به فرارگشتن در یک منطقه بسیار زیبای جنگلی می تواند به یکی از مراکز و کانون های گردشگری در این منطقه تبدیل شود.

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

امسال به واردات برنج خارجی نیاز نداریم



معاون وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: در شرایط سخت امروز اقتصادی و اجتماعی کشور همه باید قلبی کار کنیم و این احساس مسوولیت و کارایی را کشاورزان با افزایش تولید اثبات کنند. وی با بیان این که بهره وری و کاهش هزینه های تولید در محصولات زراعی کشاورزی بسیار مهم است، ادامه داد: یکی از راه ها، استفاده از فناوری است، در همین راستا برای کاهش هزینه تولید شالی با حمایت ویژه دولت دستگاه های مخصوص نشا کار، کمپاین ویژه برداشت شالی و پهپاد های سمپاش وارد اراضی شالیکاری شمال کشور شده است. برنجکاری یکی از مهم ترین فعالیت کشاورزی در مازندران و منبع مهم درآمد کشاورزان استان است و با تولید بیش از یک میلیون تن، ۲۲ درصد برنج مورد نیاز کشور را تولید کنیم.

کشاورزی این منطقه کم است. وی کارکرد و بهره وری تولیدات محصولات کشاورزی را بسیار پایین توصیف کرد و گفت: کشت برنج هیبرید و تولید ۱۲ تن برنج کبفی در هکتار قابل دسترس در شمال است، اما بررسی ها نشان می دهد که فرهنگ استفاده بهینه از کود در شالیکاری شمال وجود ندارد. کشاورزان مصرف مهمترین کود یعنی پتاس را کمترین استفاده را دارند در حالی که کود پتاس عامل افزایش کیفیت، تولید و بهره وری است. همچنین کشاورزان شمال از کود فسفات هم کمترین استفاده را می کنند.

معاون وزیر جهاد کشاورزی، به مصرف بی رویه کود اوره در شالیکاری اشاره کرد و گفت: این مسایل باید در کشاورزی برنجکاری شمال حل و فصل شود. این مقام مسوول با ذکر این نکته که تورم مشکلات را زیاد کرده است، اما قابل کنترل است، گفت: خودکفایی تولیدات محصولات کشاورزی با مهار تورم و افزایش تولید نیز قابل اجرا است. آیین کشت مکانیزه شالی امروز با حضور استاندار مازندران، معاون امور زراعت وزیر جهاد کشاورزی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان، چندتن از خبرنگاران و شالیکاران در زمین حدود ۲ هکتاری روستای "خاریک" بخش مرکزی شهرستان ساری برگزار شد.

فرماندار سوادکوه:

۶۰ هزار مسافر شب ایام نوروز در سوادکوه کردند



مهر: فرماندار سوادکوه شمار اقامت مسافران نوروزی را در این شهرستان ۶۰ هزار نفر شب ذکر کرد. رمضان غلامی با اشاره به تعداد ۶۰ هزار نفر شب اقامت و بیش از ۱۴۶ هزار بازدید از این شهرستان، به برنامه های آتی برای شناسایی بهتر ظرفیت گردشگری شهرستان سوادکوه و به فعالیت رساندن آن تاکید کرد و گفت: باید سعی کنیم تا در هر روستای شهرستان یک بوم گردی داشته باشیم و این مهم همت همه بویژه دهیاران را می طلبد. فرماندار شهرستان سوادکوه با اشاره به ثبت ملی شهر آلاشت به عنوان شهر جاجیم، به بازگشت به کار بافندگان (۳۴ نفر) و احیای مجدد کارگاه بافندگی آلاشت (با ۱۴ نفر بافنده) اشاره کرد و این ظرفیت را تنها مختص به شهر آلاشت ندانست و افزود: تمام روستاهای منطقه ولویی شهرستان می توانند از این ظرفیت استفاده کنند و با برنامه ریزی مدون و آموزش افراد می توان حداقل در هر روستا یک دستگاه بافندگی

۹۳ میلیارد تومان در حوزه راه روستایی و ۶۵ میلیارد تومان برای روکش آسفالت محور اصلی هزینه شده و ۸۴ میلیارد تومان نیز در حوزه ستاد بحران برای احداث دیواره حائل هزینه شده است. غلامی با اشاره به ۸۴ روستای بالای ۲۰ خانوار در شهرستان، از ۴۲ شدن ۳۳ روستا با اعتبار ۲۳ میلیارد تومان در سال گذشته خبر داد و افزود: همچنین در سال جدید نیز ۵ روستا با اعتبار ۳ میلیارد تومان ۴۲ خواهند شد و سه دکل مخابراتی نیز در سه روستای شهرستان با اعتبار ۱۰ میلیارد تومان احداث می شود. این مسئول با بیان اینکه در طی یک سال گذشته در کمیته امداد شهرستان، به اعتبار ۱۵ میلیارد تومان، ۲۰ واحد مسکونی برای محرومان احداث شد، به اهدای چوبی برای ۵۰ نوجوروس با مبلغ یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان، پرداخت ۲ میلیارد تومان وام قرض الحسنه امداد ولایت هر نفر درمیان و اهدای ۳۰۰ قلم لوازم ضروری زندگی به جامعه هدف کمیته امداد اشاره کرد.

رشد ۲۹۶ درصدی ارزش کالاهای ترانزیت مقصد در حوزه نظارت گمرکات



سوال جواب: ناظر گمرکات مازندران از رشد ۲۹۶ درصدی ارزش ترانزیت خارجی مقصد و رشد ۳۶ درصدی ترانزیت خارجی مبدا حوزه نظارت گمرکات مازندران طی سال ۱۴۰۱ خبر داد.

عسگر نیک نفس، ناظر گمرکات مازندران و مدیرکل گمرک نوشهر با بیان رشد ترانزیت خارجی گمرکات مازندران گفت: ارزش کالاهای ترانزیتی با مقصد گمرکات استان مازندران طی سال گذشته ۷۹۲ میلیون و ۱۳۷ هزار و ۶۹۰ دلار و به وزن ۱۳۹ هزار و ۹۴۰ تن بوده که نسبت به سال ۱۴۰۰ از نظر ارزشی و وزنی به ترتیب ۲۹۶ و ۸۰ درصد رشد را نشان می دهد.

نیک نفس اظهار داشت: در ترانزیت خارجی با مبدا گمرک مازندران نیز با رشد ۳۶ درصدی در ارزش و ۱۴ درصدی در وزن کالاهای ترانزیت شده از ۲۲۸ میلیون و ۷۸ هزار دلار گذشت.

ناظر گمرکات مازندران کالاهای ترانزیت خارجی با مبدا گمرکات مازندران را شامل کانتینر خالی، کک نفتی، قیر، انواع کود شیمیایی، تخته نراد، آهن آلات و کشتنده عنوان نمود و همچنین کالاهای با مقصد گمرکات مازندران را کالاهایی نظیر ماشین آلات، کمپاین برنج، انواع کاغذ و اتومبیل های مستعمل اعلام کرد.

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس:

۱/۳ میلیون تن برنج وارد کشور شد

مهر: عضو کمیسیون کشاورزی مجلس با اشاره به واردات یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن برنج در سال قبل گفت: برنج وارداتی از محصول داخلی ارزانتر است.

منصورعلی زارعی در حاشیه نشاء مکانیزه برنج کشور در روستای خاریک شهرستان ساری اظهار کرد: سال گذشته سال سختی برای برنج کاران بود و تلاش های فراوانی برای یارانه های شدن کود کشاورزی شد و تردیدی نباید باشد که امسال شاهد کاهش تولید برنج باشیم چرا که برنج پر محصول سال قبل هنوز در انبارها موجود است.

وی با بیان اینکه مردم به دنبال بهره وری رفتند و اقدام به کشت ارقام پر محصول برنج کردند اما خرید نشد، گفت: سیاست گذاری درستی در این بخش انجام نشد چرا که در کنار تولید این محصول، یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن برنج پر محصول وارداتی نیز داریم. زارعی با اشاره به اینکه برنج وارداتی از برنج تولیدکننده ارزانتر است و گلایه کشاورزان بجا است، افزود: در بحث برنج مشکلات عمده ای داریم که برای بهره وری و افزایش تولید برنج باید راهکار جدی داشته باشیم.

این نماینده مجلس گفت: برای اینکه برنج دارای کیفیت بالا، برداشت به موقع و بهره وری بالا باشد باید برنامه درستی از سوی وزارت جهاد کشاورزی، مجلس شورای اسلامی و دولت ارائه شود. وی ادامه داد: تا زمانی که کیفیت برنج پر محصول افزایش و هزینه تولید کاهش پیدا نکند تا همیشه همین مشکلات را داریم.

عضو کمیسیون کشاورزی، آب، محیط زیست و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی گفت: کارگاه بزرگ پژوهشی باید در استان تشکیل تا زمینه تجهیز و نوسازی شالیزارها انجام شود و از مشکلات تولید رهایی پیدا کنیم و تولید را به دو برابر برسانیم.

وی بیان کرد: کشاورزان اسمال رغبتی برای کشت برنج پر محصول ندارند چرا که سال گذشته که کشت کردند هنوز در انبارها موجود است و به همین دلیل امسال ۲۵ درصد کاهش تولید برنج را خواهیم داشت.

جانشین فرمانده انتظامی مازندران:

ویلا و مغازه های غیر مجاز میلیاردری در مزارع محمودآباد تخریب شد

مهر: جانشین انتظامی استان مازندران از آزادسازی اراضی کشاورزی و قلع و قمع چهار باب مغازه و یک بنای ویلایی غیر مجاز به ارزش ۷۰ میلیارد ریال در شهرستان محمودآباد خبر داد.

سرهنگ سید موسی حسینی اظهار داشت: در تداوم مصوبات هیئت دولت با محوریت آزاد سازی اراضی در حریم ساحل و خشکی و به منظور حمایت از بخش کشاورزی و تولیدات داخلی، طرح جلوگیری از ساخت و سازهای غیر مجاز در شهرستان محمودآباد به اجرا در آمد. وی افزود: در این طرح مأموران انتظامی شهرستان محمودآباد اقدام به اجرای احکام قضایی مبنی بر تخریب یکدستگاه ویلایی غیر قانونی و ۴ باب مغازه که در زمین های کشاورزی اقدام به تغییر کاربری غیر مجاز کرده بودند، نمودند.

جانشین انتظامی استان مازندران با بیان اینکه پس از هماهنگی های لازم، با حضور نماینده سازمان های مرتبط در عملیاتی ضربتی واحدهای ساختمانی و اراضی محصور با رعایت کلیه حقوق شهروندی و ضوابط تخریب شدند.

وی با بیان اینکه واحدهای ساختمانی و سازه های ایجاد شده در این زمین ها تخریب شد، تصریح کرد: ارزش ریالی این ویلا و مغازه ها بنا بر اعلام کارشناسان بالغ بر ۷۰ میلیارد ریال برآورد شد و همچنین در این راستا دو نفر از متصرفان برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شدند.

سرهنگ حسینی در پایان از شهروندان درخواست کرد: قبل از خرید هرگونه زمین و باغ و یا احداث بنا و حصارکشی، نسبت به دریافت مجوز لازم از مراجع ذیصلاح در مورد موقعیت و شرایط زمین برای خریداری و یا هرگونه ساخت و ساز از اداره جهاد کشاورزی محل مورد نظر خود استعلام کنند.



رژیم غذایی برای دختر یا پسر دار شدن



یک متخصص طب سنتی گفت: برای دختر یا پسر دار شدن رژیم غذایی خاصی وجود دارد که با استفاده از آن‌ها می‌توان به خواسته خود رسید.

سارا رضایی اظهار کرد: از دیدگاه طب نوین مادری که می‌خواهد دختر دار شود باید نظر متخصص تغذیه از رژیم غذایی که حاوی میزان بالاتری از کلسیم و منیزیم و میزان پایین‌تری از پتاسیم و سدیم باشد پیروی و رژیم را تا زمان مثبت شدن تست بارداری به طور کامل رعایت کنند.

وی با اشاره به اینکه مادرانی که قصد دختر دار شدن دارند باید غذاهای حاوی کلسیم و منیزیم استفاده کنند. بیان کرد: مواد حاوی کلسیم و منیزیم شامل لبنیات، انواع کلم، کشک و ماهی است. از این رو توصیه می‌شود این گونه غذاها را در رژیم غذایی خود بگنجانید.

این متخصص طب سنتی با بیان اینکه برای دختر دار شدن مواد غذایی با پتاسیم بالا و متوسط باید از رژیم غذایی حذف شود، گفت: کرنس، فارچ، بامیه، گوجه فرنگی، سیب‌زمینی، کدو حلوائی، اسفناج، بادمجان، ترنجبین، پیاز، شربت بادام و عسل (بادام درختی) + عسل + آب + سیب‌زمینی + آب لیونورس تازه، حاوی A, B, C, E, D, K, کربوهیدرات، سدیم، پتاسیم، منیزیم، منگنز، روی (زینک)، آهن، اسید فولیک، فیبر، پروتئین، فسفر، سلنیوم، مس، اسید چرب امگا ۳، قند ساکاروز، گلوکز، فرانکوز و غیره است.

این شربت به علت داشتن ویتامین‌های A, E, C خاصیت آنتی‌اکسیدانی دارد، موجب تقویت سیستم ایمنی بدن شده و از آن در برابر انواع بیماری‌ها از جمله سرطان محافظت می‌کند. همچنین شربت بادام و عسل با انواع ویتامین‌ها و اسامح معدنی مفید باعث تقویت طراوت و جوان‌سازی پوست و مو خواهد شد.

غذاهایی که باور نمی‌کنید سرشار از کلسترول بد هستند!



وجود چربی در بدن برای ایجاد اسیدهای صفراوی، عملکرد قلبی عروسی و مجموعه ای از فرایندهای بدن ضروری است.

مشکل از جایی آغاز می‌شود که شما مقادیر بیشماری از چربی‌ها را دریافت کنید و خود را در معرض خطر ابتلا به هیپوکلسترولمی یا همان تجمع پلاک در شریان‌ها قرار دهید.

لیپوپروتئین با چگالی پایین یا همان ال دی ال نوعی چربی است که به عنوان قاتل خاموش هم شناخته شده است. وقتی سطح کلسترول ال دی ال بالاتر از ۱۳۰ میلی‌گرم در دسی‌لیتر باشد، شما در معرض ابتلا به هیپوکلسترولمی خواهید بود. البته این خطر زمانی تشدید می‌شود که سطح کلسترول خوب یا همان اچ دی ال نیز در مردان کمتر از ۳۵ میلی‌گرم در دسی‌لیتر و در زنان کمتر از ۴۰ میلی‌گرم در دسی‌لیتر باشد.

علائم بالینی کلسترول بالا در هر فرد می‌تواند متفاوت باشد با این حال احساس سنگینی یا سوء هاضمه، خستگی، بی‌خوابی، بوی بد دهان، التهاب در اندام‌ها، سرماخوردگی‌های پی‌درپی، سردرد، بی‌نظمی تار و درد قفسه سینه از علائم واضح افزایش کلسترول بد هستند.

در این میان، شما ممکن است از تأثیرات برخی مواد غذایی بر افزایش کلسترول بد خون بی‌خبر باشید.

لبنیات پرچرب محصولات آبی از قبیل شیر غلیظ شده، کره و مارگارین و ... سرشار از چربی‌های اشباع هستند و در کسانی که کلسترول بد آنها بالاست، مصرف این نوع محصولات باید به طور کامل متوقف شود. به جای لبنیات پرچرب، شما می‌توانید محصولات کم‌چرب یا بدون چربی را به رژیم روزانه خود اضافه کنید.

گیاهی مانند شیر بادام و شیر سویا، و یا لبنیات کم چرب یا بدون چربی را به رژیم روزانه خود اضافه کنید.

گوشت قرمز گوشت‌های چرب بپزید. به جای گوشت قرمز مصرف گوشت‌های سفید مانند گوشت مرغ و بوقلمون را وارد رژیمتان کنید. توجه داشته باشید که پوست این گوشت‌ها را بکنید. ماهی بخورید. ماهی آزاد، تن یا ساردین بهترین گزینه‌اند. این ماهی‌ها چرب هستند اما چربی آنها مانند گردو یا بذر کناف مفید است.

مواد غذایی آماده و صنعتی بیشتر غذاهای آماده و صنعتی به خصوص آن‌هایی که گرم می‌شوند، با روغن‌های هیدروژنه و اسیدهای چرب ترانس تهیه و باعث افزایش کلسترول بد خون خواهد شد. از مصرف مواد غذایی خیلی چرب و خیلی شیرین و به ویژه آن‌هایی که حاوی روغن‌های هیدروژنه هستند بپرهیزید.

قندهای تصفیه شده و نشاسته قندها و کربوهیدرات‌های تصفیه شده مانند برنج سفید، نان‌ها و پاستاهای تهیه شده از آرد سفید میزان کلسترول خوب خون را کاهش می‌دهند. برای شما که کلسترول خونتان بالاست توصیه می‌شود از مصرف این مواد غذایی بپرهیزید. شما باید نان‌های سبوس دار مصرف کنید.

کره، مایونز، مارگارین‌ها حاوی میزان زیادی چربی هستند. با این حال روغن‌هایی مانند روغن زیتون، روغن کانولا حاوی چربی‌های سالمی هستند که قلب شما را در وضعیت بهتری نگه می‌دارند. در هر صورت از مصرف مواد غذایی چرب بپرهیزید.

مصرف چربی در بدن برای ایجاد اسیدهای صفراوی، عملکرد قلبی عروسی و مجموعه ای از فرایندهای بدن ضروری است. مشکل از جایی آغاز می‌شود که شما مقادیر بیشماری از چربی‌ها را دریافت کنید و خود را در معرض خطر ابتلا به هیپوکلسترولمی یا همان تجمع پلاک در شریان‌ها قرار دهید.

انواع کنسروها، زیتون شور، پنک و چیس را از رژیم غذایی خود حذف کنید. مغزهای آجیلی به شرطی که بدون نمک باشد توصیه می‌شود. استفاده از انواع گوشت‌ها به جز کنسرو تن ماهی مجاز است، از مصرف شکلات و شیرینی اجتناب کنید.

وی درباره رژیم غذایی مناسب برای پسر دار شدن، گفت: این رژیم باید از ۲ تا ۳ ماه قبل از بارداری زیر نظر متخصص تغذیه که حاوی مقادیر بالای پتاسیم و سدیم و فقیر از کلسیم و منیزیم باشد تا زمان مثبت شدن تست بارداری رعایت شود؛ ضمن این که باید به این توصیه‌ها توجه شود، مصرف انواع لبنیات را زیر نظر متخصص تغذیه به حداقل برسانید، می‌توانید در غذاهای پتان از میزان مجاز نمک استفاده کنید، حیویات مصرفی را افزایش دهید.

وی یادآوری کرد: از میوه‌های خشک با پتاسیم بالا همچون تگری خشک، خرما، برگه زردآلو، آلو بخاری پرچرب با جذب کلسیم تداخل دارد. شیرین و بدون کافئین همچون عسل، نبات و آبنبات به افزایش تحرک اسپرم کمک می‌کند و احتمال پسر دار شدن را بالا می‌برد.

فلفل سبزی نیاز به محدودیت مصرف ندارد؛ مصرف انواع لبنیات بخصوص لبنیات کم چرب را افزایش دهید چرا که چربی لبنیات پرچرب با جذب کلسیم تداخل دارد. رضایی افزود: میزان نمک مصرفی را کاهش دهید، مواد غذایی شور مانند خیارشور، غذاهای آماده و نیمه‌آماده، سوسیس، کالباس، ریواس، کدو، نخود سبز، هویج، آلو، پرتقال، برگه زردآلو، خرما، شلیل، طالبی، گرمک، خربزه، گلابی، موز، کشمش، انگور، سیب، گیلان، هلو و نارنگی از جمله غذاهایی است که باید از مصرف آن پرهیز شود.

وی ادامه داد: سبزیجات با پتاسیم پایین همچون جوانه حبوبات، کاهو، خیار، لوبیا و

رفع بی‌اشتهایی کودک با شربت بادام و عسل



حافظه و پیشگیری از آلزایمر دارد؛ لذا برای دانش‌آموزان، دانشجویان بسیار مفید است. ویتامین D، فسفر، منیزیم، کلسیم و سلنیوم موجود در این شربت موجب تقویت و استحکام استخوان و دندان شده و از پوکی استخوان و آرتروز پیشگیری می‌کند.

از دیگر خواص این شربت می‌توان به افزایش اسپرم و تقویت قوای جنسی اشاره کرد؛ لذا برای افرادی که مشکل باروری دارند بسیار مفید و اثربخش است. شربت بادام و عسل برای نوزادان، کودکان در حال رشد و سالمندان بسیار مفید است و بی‌اشتهایی کودکان را برطرف می‌کند.

این شربت پروتئینی بالا دارد و موجب تقویت عمومی، افزایش انرژی و عضلاتی شدن بدن

شربت بادام و عسل به علت داشتن فیبر بالا موجب عملکرد بهتر دستگاه گوارش، هضم بهتر غذا و رفع یبوست می‌شود. این شربت تأثیری چشمگیر در عملکرد سیستم عصبی، تقویت

شربت بادام و عسل (بادام درختی) + عسل + آب + سیب‌زمینی + آب لیونورس تازه، حاوی A, B, C, E, D, K, کربوهیدرات، سدیم، پتاسیم، منیزیم، منگنز، روی (زینک)، آهن، اسید فولیک، فیبر، پروتئین، فسفر، سلنیوم، مس، اسید چرب امگا ۳، قند ساکاروز، گلوکز، فرانکوز و غیره است. این شربت به علت داشتن ویتامین‌های A, E, C خاصیت آنتی‌اکسیدانی دارد، موجب تقویت سیستم ایمنی بدن شده و از آن در برابر انواع بیماری‌ها از جمله سرطان محافظت می‌کند. همچنین شربت بادام و عسل با انواع ویتامین‌ها و اسامح معدنی مفید باعث تقویت طراوت و جوان‌سازی پوست و مو خواهد شد.

میشود؛ لذا یک نوشیدنی مناسب و مفید برای ورزشکاران خواهد بود. این نوشیدنی فوق‌العاده نشاط آور است و موجب رفع افسردگی، استرس و اضطراب می‌شود. تقویت بینایی، بهبود خلقت و خو و تقویت سیستم قلبی عروسی از دیگر خواص شربت بادام و عسل است. شربت بادام و عسل خاصیت آنتی‌بیوتیکی دارد و باعث درمان مشکلات تنفسی، عفونت‌ها، سرماخوردگی و آسم می‌شود. مصرف شربت بادام و عسل نیم ساعت پیش از غذا موجب احساس سیری، لاغری و تناسب اندام می‌شود و اگر از این شربت نیم ساعت پس از غذا استفاده شود باعث چاقی می‌شود؛ لذا برای افراد لاغر و دارای بنیه ضعیف بسیار مفید است.

مضرات ترکیب کردن دمنوش‌های گیاهی



یک متخصص طب سنتی گفت: بهتر است به جای ترکیب چای و موادی مانند دارچین، مصرف چای تهیه شده از خود دارچین و یا دم کرده زعفران را جایگزین آن کرد. اکبری متخصص آسیب‌شناسی و پژوهشگر طب سنتی درباره مصرف چای‌های ترکیبی و اثرات آن بر بدن اظهار کرد: مصرف ترکیبات چای مانند چای دارچین و چای زعفران شویوعی بالا در بین مردم پیدا کرده است و این در حالی است که این مینا در کتب خود توصیه می‌کند تا حد امکان از مصرف این گونه مواد به صورت ترکیبی خودداری کنیم. وی ادامه داد: مصرف چای دارچین به تنهایی موجب تقویت روح یا به اصطلاح افزایش روحیه انسان می‌شود؛ مفرح ذات است و موجب شادی روح می‌شود.

این متخصص طب سنتی تشریح کرد: دارچین را می‌تواند هم به صورت دم کرده و هم به صورت جوشانده مصرف کند؛ البته از آنجایی که دارچین ماده‌ای قوابعط است توصیه می‌کنیم دارچین را بجوشانید تا مواد موجود در آن آزاد شود و نهایت استفاده را از خواص آن داشته باشیم. وی افزود: مصرف دارچین موجب کنترل قند خون می‌شود بنابراین افراد دیابتی با

مصرف چای تهیه شده از دارچین می‌توانند علاوه بر کنترل قند خون به تقویت قلب و عروق و افزایش فرح و شادی در بدن خود کمک کنند. اکبری درباره خواص زعفران اظهار کرد: از دیگر مواد مهم که در ترکیب با چای استفاده می‌شود و می‌تواند اثر بخشی آن را کم کند زعفران است؛ خاصیت اصلی زعفران فرح بخشیدن به قلب و شادی آوری است؛ همچنین زعفران دارویی بسیار خوب برای بهبود حافظه

خاصیت زردچوبه در مقابله با بیماری سل



تحقیق جدید محققان نشان می‌دهد زردچوبه می‌تواند به مقابله با بیماری سل مقاوم به دارو کمک کند. زردچوبه دارای فواید زیادی از جمله پیشگیری از سرطان و کنترل دیابت تا کمک به مقابله با اسهال و کلسترول است. در این مطالعه اشاره می‌شود که زردچوبه در آسیا برای درمان بسیاری از مشکلات سلامت مورد استفاده واقع می‌شود و دارای خواص ضد التهابی، ضد اکسایشی و حتی ضد سرطان است. در حال حاضر محققان دانشکده پزشکی دانشگاه کلرادو دریافته‌اند که با شیب‌سازی سلول‌های ایمنی انسان موسوم به ماکروفاژها، کرکوبین که ماده رنگی زردچوبه است، می‌تواند مایکوباکتری‌های مرض سل را از سلول‌های که در محیط آزمایشگاه آلوده شده بودند را از بین ببرد. این فرایند مبتنی بر جلوگیری از فعالیت مولکول سلولولی موسوم به «کاپا-اِن» فاکتور هسته‌ای است.

زیانگ‌بای، سرپرست تیم تحقیق، در این باره می‌گوید: مطالعه ما نشان می‌دهد که کرکوبین از سلول‌های انسانی در مقابل عفونت مایکوباکتری سل محافظت می‌کند. بررسی نقش حفاظتی این ماده موجود در زردچوبه هنوز نیاز به بررسی بیشتر دارد، اما در صورت تأیید، تبدیل به درمان جدیدی برای مقابله با بیماری سل مقاوم به دارو خواهد شد.

با مصرف خشکبار آلزایمر را به زانو در آورید

تغذیه نقش بی‌بدیلی در کارکرد مغز دارد به طوری که مصرف روزانه ۲۵ عدد از نوعی خشکبار باعث تقویت حافظه و مانع بروز آلزایمر می‌شود. مصرف موز در زمستان باعث افزایش انرژی بدن می‌شود، مواد آنتوسیانین و پلی‌فنولیک موجود در موز باعث کاهش بیماری‌های سرطانی و آلزایمر می‌شود.

موز از نظر شکل ظاهری و رنگ با کشمش متفاوت است اما خواص درمانی یکسانی دارد، اسید امگا ۳ و امگا ۶ موجود در این خشکبار در زمان مصرف باعث کاهش غلظت خون و چسبندگی پلاکت‌های خون و مانع لخته شدن خون می‌شود. خشک کردن موز خواص آن را کاهش می‌دهد، این میوه سرشار از ویتامین‌های A, B, E است. املاحی همچون کلسیم فسفر و پتاسیم است.



قند موجود در موز از نوع فروکتوز است، مبتلایان به دیابت برای کاهش قند خونشان می‌توانند از این خشکبار استفاده کنند. بیماران دیابتی به خصوص استفاده از این خشکبار باید با پزشک مشورت کنند، مصرف مواد غذایی حاوی قند دی ساکارید برای مبتلایان به دیابت مضر است و این افراد باید از خوردن آن خودداری کنند. موز حاوی آنتوسیانین و پلی‌فنولیک است، این خشکبار مانع بروز آلزایمر و تسریع روند بهبود سلول‌های مغزی می‌شود. مصرف روزانه ۲۵ عدد موز، باعث جذب مواد معدنی و تقویت حافظه می‌شود.

جدول سودوکو شماره ۳۲۱۹

طراح: سمیرا دلیرش
برای حل جدول سودوکو کافی است ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های خالی جدول قرار دهید که در هر سطر، هر ستون و هر مربع کوچک ۳ در ۳ اعداد تکراری نباشد.

جواب دیروز

۳	۷	۲	۸	۹	۱	۴	۵	۶
۴	۶	۸	۲	۷	۵	۱	۳	۹
۹	۱	۵	۴	۶	۳	۸	۷	۲
۷	۵	۳	۹	۱	۴	۶	۲	۸
۶	۹	۱	۳	۸	۲	۷	۴	۵
۲	۸	۴	۷	۵	۶	۹	۱	۳
۸	۴	۶	۵	۳	۷	۲	۹	۱
۱	۳	۷	۶	۲	۹	۵	۸	۴
۵	۲	۹	۱	۴	۸	۳	۶	۷

قابل توجه خوانندگان محترم
هر نوع خبر، عکس و مقاله‌ای را می‌توانید از طریق
Email:soaljavabdaily@gmail.com
ارسال نمایید.
تلفن: ۰۵۰۳۳۳۳۶ - ۰۷۷۲۳۳۱۱ - فکس: ۰۳۳۳۲۰۳۲۶

چرا همیشه احساس تشنگی می‌کنیم؟



بی‌دلیل وزن، لرزش دست‌ها، احساس خستگی، اضطراب و نشانه‌های دیگر مورد توجه قرار گیرد. و در صورت وجود تعدادی از این علائم لازم است برای تشخیص مشکل تیروئید به پزشک مراجعه شود.
دیابت
احساس تشنگی مفرط در کنار تکرر ادرار و تاری دید از جمله علائمی هستند که می‌تواند حاکی از ابتلای فرد به بیماری دیابت باشد.
مصرف برخی داروها
بسیاری از داروهای رایج به طور مستقیم یا غیر مستقیم به احساس تشنگی دائمی کمک می‌کنند. داروهای افسردگی، داروهای فشار خون و آگزتی با عوارض جانبی همراه هستند که از آن جمله می‌توان به تکرر ادرار و خشکی دهان اشاره کرد.

احساس تشنگی دائمی در اغلب موارد مشکل جدی نیست اما در برخی مواقع از وجود یک ناراحتی جسمی نهفته حکایت دارد.
بر اساس مطلبی تازه از نشریه تخصصی «مدیکال دیلی» از جمله دلایل احتمالی در احساس تشنگی دائمی می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:
عدم دریافت آب کافی در طول روز
یک دلیل اصلی احساس تشنگی مداوم عدم مصرف میزان کافی آب در طول روز است. به گفته پزشکان بدن برخی از افراد به دریافت میزان آب بیشتری نیاز دارد. همچنین بدن افرادی که به طور مرتب ورزش می‌کنند یا در محیط‌های آب و هوایی خشک زندگی می‌کنند به دریافت میزان بیشتری آب نیاز دارد. همچنین

نوشیدن آب کافی که از رنگ ادرار قابل تشخیص است با تأثیرات مثبت متعددی بر بدن همراه است.
الگوهای غذایی
افرادی که رژیم غذایی کتوژنیک دارند از عوارض جانبی متعدد آن شکایت دارند که یکی از آن‌ها احساس تشنگی مفرط است. احساس تشنگی ناشی

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورشیدی
سرمدیر: فرهاد عینی خراسانی

تلفن: ۰۵۰-۳۳۳۳۶-۳۳۳۱۰۳۳۷ فکس: ۳۳۳۲۰۳۲۶

نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - روبروی ثبت احوال - ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ۴۱۹۳۷۳۴۶۵۵ - نمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان معلم - باران ۱ - ساختمان فاریابی - طبقه سوم

دیبران و شورای نویسندگان:

دیبر صفحه سیاسی: رویا خورشیدی

دیبر صفحه اجتماعی: سمیرا دلیرش

دیبر صفحه علمی پزشکی: فاطمه علیدوست

لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر توین - تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

مجموعه چاپ: سید امیر فرحسینی

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان

اذان صبح: ۰۴/۱۲

طلوع آفتاب: ۰۵/۴۳

اذان ظهر: ۱۲/۱۲

غروب خورشید: ۱۸/۴۲

اذان مغرب: ۱۹/۰۰

Email: soaljavabdaily@gmail.com

www.soaljavabdaily.ir

سه شنبه ۲۲ فروردین ۱۴۰۲ - ۲۰ رمضان ۱۴۴۴ - ۱۱ آوریل ۲۰۲۳ - سال نهم - شماره ۲۲۱۹

محمدحسین لطیفی:

ساخت فیلم «غریب» کار ساده‌ای نبود

پیشنهاد می‌کنم یک دوره کلاس بازیگری بروند تا یاد بگیرند بازی حمیدیان را نقد کنند. به جرات می‌توانم بگویم از ۱۰۰ درصد او ۹۰ درصد اکت و بازی خوبی داشت. شک نکنید.

از همان ابتدای نگارش فیلمنامه حمیدیان در ذهن شما بود؟

همان ابتدا به او فکر می‌کردم. اصلا چه کسی را می‌توان جای او قرار داد؟ بابک حمیدیان برای فیلم «غریب» است. همان‌طور که دیدید حتی دختر شهید بروجدی هم جایزه را به بابک حمیدیان تقدیم کرد. با این علاقه‌ای که شما از آن صحبت می‌کنید، عجب است که در جشنواره حاضر نشد.

قطعا به خاطر جو روانی که بر همه بازیگران بود.

به نظر شما چرا کاندیدا هم نشد؟

به نظر من این سوال را از هیات داوران جشنواره پرسید.

با خانواده شهید به اختلاف نظر نخوردید؟

وقتی فیلم کاملا آماده شد، به خانواده شهید نشان دادیم. این نکته را بگویم که خیلی‌ها پیش خانواده شهید بدگویی ما را کردند. با این جملات که این فیلم مشکل دارد... اما خوشحالم که نظر خانواده شهید همان‌طور که همه دیدیم مثبت بود.

اینکه ما زمان آماده شدن فیلم، صحنه‌های آماده شده را به خانواده شهید نشان ندادیم، ریسک نبود؟

اگر کوچک‌ترین ناراحتی یا نگرانی از آنها می‌دیدم قطعا فیلم را منتشر نمی‌کردیم؛ اما خوشبختانه استقبال خوبی شد. سمیه خانم، دختر شهید، روزهای ابتدایی سر سر صحنه حاضر شد و به صورت افتخاری کار صداپردازی یک صحنه را انجام داد.

فیلم ساختن دربراهه چنین شخصیت‌هایی که دیدگاه‌ها و نکات زیادی راجع به آنها وجود دارد، همان‌طور که گفتید دشوار است. شما برای نشان دادن تصویر واقعی شهید بروجدی با سانسور مواجه نشدید؟

بله، شهید بروجدی ابعاد شخصیتی متفاوتی دارد و برای او اتفاقات عجیب و غریب زیادی افتاده ولی ما با فیلمنامه‌نویس سعی می‌کردیم به تعادل برسیم. به آن صورت حد خیر، اصلا خودمان وارد بخش‌هایی که ممکن بود با سانسور مواجه شود، نشدیم. به نظر من اگر شهید امروز هم زنده بود با این ویژگی‌هایی که در فیلم بیان کردیم، توفیری نداشت.

اشاره کردید به اتفاقاتی که در چند وقت اخیر در سطح کشور رخ داد. به نظر شما اگر شهید بروجدی زنده بود درباره وضعیت امروز چه نظری داشت؟ از این جهت پرسیدم که فیلم، پلان بحث‌برانگیزی دارد که کاملا با وقایع روز جامعه همخوانی دارد.

به نظر من سکوت نمی‌کرد و صریح انتقاد می‌کرد. در فیلم هم می‌بینیم که بعضی فرماندهان علیه او گزارش رد می‌کردند، اما او کار خودش را می‌کرد.

همه ما آدم‌ها مجموعه‌ای از صفات خوب و بد داریم، اما شما در فیلم «غریب» شأن و شخصیت شهید بروجدی را مقدس نشان دادید. چرا؟

بناور کنید من در حق شهید احجاف کردم. او همین‌ی بوده که در فیلم می‌بینید. کل زندگی‌اش چنین شخصیت مومنی داشته. ما با آدم بسیار عجیب و غریبی طرف بودیم که روایت‌های متفاوتی درباره او وجود دارد، اما ما در فیلم تمام ابعاد او را نشان دادیم، گاهی نغمه می‌زند و برای دیگران دوندگی می‌کند و گاهی هم آدم‌های اطرافش را به صبوری دعوت می‌کند.

اشاره کردید که برای ساخت این فیلم با سختی زیادی همراه بودید. خیلی از فیلمسازانی که در این حیطه کار می‌کنند چنین نظری دارند. اگر دوباره ساخت چنین فیلمی به شما پیشنهاد شود، قبول می‌کنید؟

خیلی خسته‌ام. بخشی از خستگی هم به این دلیل است که نهادها و ارگان‌هایی که باید حمایت کنند، حامی نیستند. زمان جشنواره حمایت می‌کنند ولی زمان اکران اصلا... خودمان هستیم و فیلم که اکران شده. فعلا که خیلی خسته‌ام.

ساخت فیلم و سریال با مبالغ مالی بالا داده می‌شود... وری تمام این مسائل، کار بسیار سختی بود. روز سوم هم در زمان خودش کار بسیار سختی بود، اما فیلم شهید بروجدی خیلی کار سختی برام بود. به سن من نگاه کنید! جوان ۳۵ ساله که نیستم! ۶۰ سال سن دارم. به همین دلیل قطعاً نمی‌توانم بگویم که انگیزه مالی اصلا در این فیلم برای من دخیل نبوده است.

از حاصل کارتان رضایت دارید؟ چون نظرات متفاوتی پیرامون فیلم «غریب» خواندم. به عنوان نمونه یکی از کامنت‌ها این بود که «لطیفی بهتر است فیلم‌های درام بسازد، نه تاریخی». نظر شما چیست؟

با تمام احترامی که برای مخاطبانم قائلم، اما در جواب‌شان می‌گویم بیان این صحبت‌ها و جملات خیلی کار ساده‌ای است. از دور بنشینید و ببینید و قضاوت کنید ساده‌ترین کار است. به همین راحتی نیست که هر چه دل‌مان می‌خواهد بگویم و از کنار ماجرا رد شوم. ۲۴ دقیقه از فیلم برای اکران عمومی حذف شد و به من گفتند فیلمت کسمل کنده است.

صاحب‌دلان هم که قصه جدی داشت، آدم‌هایی بودند که لحظاتی، فضا را شاد می‌کردند. حتی در وفا هم یکسری شخصیت‌ها بودند که با روحیه شادی که داشتند کار را به واقعیت و ملموس بودن نزدیک می‌کنند. می‌خواهم با ایجاد فضای شاد خستگی از مخاطب بیرون برود. از این جهت برای من طنز کار کردن ساده‌تر است ولی وقتی کار سخت انجام می‌دهم، این باعث می‌شود سلول‌های خاکستری بیشتری بسوزانم. (می‌خندد)

با اینکه می‌گویند ساخت کارهای طنز برای شما راحت‌تر است اساساً تمایل شما به کارهایی نظیر «غریب» از کجا ناشی می‌شود میل به تجربه‌گرایی یا مباحث مالی؟

من ریسک در زندگی زیاد می‌کنم. معتقدم وقتی ریسک آگاهانه باشد باید آن را بپذیریم. ریسک‌هایی هم که می‌کنم بیشتر آگاهانه است نه ناشیانه.

علاقه شخصی باعث ساخته شدن فیلم «غریب» شد؟ خیر، علاقه و میل شخصی هم اگر داشتم ساخت

سینماپرس: روزنامه اعتماد با محمدحسین لطیفی کارگردان فیلم غریب مصاحبه ای را انجام داده است. روزنامه اعتماد با محمدحسین لطیفی کارگردان فیلم غریب مصاحبه ای را انجام داده است که در ادامه بخشهایی از آن را می‌خوانید:

درباره شما نگاهی وجود دارد که ممکن است وابسته به جریان خاصی باشید. با این حال استقبال از فیلم «غریب» به گونه‌ای بود که طیف‌های فکری مختلف را به خود جذب کرد. نظر شما چیست؟

خیر، من هر دو جناح را رد می‌کنم و وابسته به هیچ جناحی نیستم. معتقدم انسان‌هایی در جامعه ما و اصلا در همه جای دنیا وجود دارند که زیر بیرق خاصی قرار می‌گیرند. حالا یا راست یا چپ و نکته‌ای که این وسط وجود دارد، این است که همه آنها به دنبال خالی کردن جیب مردم هستند و مردم را دچار توهم می‌کنند. همان‌طور که گفتیم این فقط مربوط به کشور ما نیست. در ایتالیا، در آمریکا... سیاستمدارها روی موج مردم سوار می‌شوند. من نه نگاه‌های به جریان اصلاح طلب دارم و نه به اصولگرا این علقه‌ای دارم. من اعتقاد به اصالت انسان دارم. اصالت انسان است که راه خودش را پیدا می‌کند. به عنوان هنرمند نظرم این است که بیایم با خلق هنر با هم گفت‌وگو کنیم. اصلا باب گفت‌وگو با خلق آثار هنری است که باز می‌شود و ذات هنر است که این وظیفه را به خوبی می‌تواند به عهده بگیرد. شما نگاه کنید در جشنواره‌های خارجی چقدر راحت هنرمندان در کنار هم قرار می‌گیرند و با هم گفت‌وگو می‌کنند.

اتفاقا در مورد جشنواره‌های خارجی بحث زیاد مطرح است که سیاست‌زده هستند.

اینجا من راجع به فیلمسازها صحبت می‌کنم. از آن نظر بله. شما فکر می‌کنید جشنواره کن چگونه کن شد؟ اصلا بودجه این جشنواره‌ها از کجا می‌آید؟ یا جشنواره‌های ونیز، برلین و... اتفاقاً جشنواره‌های خارجی به مراتب سیاسی‌تر هم هستند، چون آدم‌های سیاستمدار و سیاستگذار را در راس کارهای‌شان قرار می‌دهند.

اینکه بعضی وقت‌ها درباره شما صحبتی مطرح می‌شود که فیلمساز سفارشی‌ساز هستید، ناشی از نگاه سیاسی است؟

سوال خوبی مطرح کردید. معتقدم ما فیلمسازها نهایت نهایت، سه دهنه هستیم. هر حکومتی هم عوض شود این تفکر چپ و راست ما به هست. درست مثل الان که یک عده با جناح راست همسویی بیشتری دارند و عده‌ای هم نگاه چپ را می‌پسندند. ولی این وسط اگر برای فیلمی یا فیلمسازی هزینه شود انگار که آن فیلمساز وابستگی جناحی دارد. دقیقا مثل الان من که محکوم می‌شوم به اینکه سفارشی‌ساز هستم. جوابم به آقایان این است که انگ نزدیک، من سفارشی‌ساز نیستم که اگر سفارشی‌ساز بودم باید هر روز کار سفارشی می‌ساختم. من اگر کاری می‌سازم قطعا با اعتقاد است. موضوع را قبول دارم و وارد کار نمی‌شوم و پایش هم می‌ایستد. اگر «وفا» می‌سازم آن عشق را قبول دارم. اگر «روز سوم» می‌سازم به این روایت اعتقاد دارم؛ اما حالا یک وقتی پیش می‌آید که یک جایی پول می‌دهد و برای این فیلم‌ها هزینه می‌کند، چون نوع روایت این فیلم‌ها به گونه‌ای است که ممکن است مردم برای آن بیست کمتری بخرند. چرا نباید اعتقادتم را بسازم؟ به نظر من «غریب» مثل کتابی است که در تاریخ سینما هر وقت بخوایم، می‌توانیم بیرون بیاوریم و به آن رجوع کنیم. ۲۲ روز قصه بسوزاند برای روایت کردیم.

از مباحث سیاسی فاصله بگیریم. جناب لطیفی وقتی کارنامه شما را مرور می‌کنیم، تنوع ژانر یکی از مهم‌ترین و اساسی‌ترین خصوصیات آن است. به نظر می‌رسد علاقه شخصی به کم‌دی داشته باشید. موفقیت می‌توانم بگویم کم‌دی ساختن برای من ساده‌تر است. شما به کارهای جدی من نگاه کنید. حتی در

کتابخانه تخصصی گیلان پژوهی در اختیار پژوهشگران قرار گرفت



ایرنا- رئیس حوزه هنری گیلان اعلام کرد: کتابخانه تخصصی گیلان پژوهی از سوی حوزه هنری دایر، و همزمان با آغاز اجرای برنامه های هفته هنر انقلاب اسلامی در اختیار پژوهشگران و دانش پژوهان قرار گرفت.

سید رسول منفرد افزود: کتابخانه یاد شده در بیش از ۲۰ بخش طراحی شده و تا کنون ۳ هزار عنوان کتاب در آن گنجانده شده است. وی اظهار کرد: همه کتاب های کتابخانه تخصصی گیلان پژوهی یا متعلق به نویسندگان گیلانی و یا محتوای آنها در خصوص گیلان است. رئیس حوزه هنری گیلان گفت: فاجار و مشروطه، نهضت جنگل، موسیقی و نمایش، انقلاب اسلامی، دفاع مقدس، کودک و نوجوان، زبان‌شناسی، جغرافیا و فرهنگ عامه مردم بخش‌هایی از این کتابخانه تخصصی است.

منفرد اضافه کرد: رویکرد حوزه هنری مسأله محور است؛ بگونه ای که تلاش می‌کنیم اثری که تولید می‌شود مسأله ای از جامعه فرهنگ و هنر را حل کند لذا در این راستا سند زیست بوم استان با عنوان گیلان‌شناسی تدوین شده و مدام در حال به روز و تکمیل شدن است.

رئیس حوزه هنری گیلان همچنین از تهیه نقشه تحول حوزه هنری گیلان خبر داد و گفت: هویت، فرهنگ کار و تولید، پرداختن به آسیب های اجتماعی از موضوعات مورد اهتمام در این نقشه تحول است و راه حل آسیب های اجتماعی این است که در بخش هویت کارهای جدی تری صورت گیرد. منفرد با بیان اینکه مخاطب تولیدات حوزه هنری گیلان نسل نو و خانواده با تاکید بر نقش مادران است، بیان کرد: واژه تحول نباید نافی دستاوردهای گذشته باشد لذا نباید کارهای خوب گذشته را نادیده گرفت و برنامه ای چون شکرانه حضور و تاریخ شفاهی باید با قوت ادامه پیدا کند.

بسیستم فروردین ماه سالروز شهادت مرضی آوینی روز هنر انقلاب اسلامی نامگذاری شده است و تا بیست و هفتم ماه همین ماه هفته هنر انقلاب اسلامی است اما بدلیل حجم بالای برنامه های متناسب با این هفته، برنامه های هفته هنر انقلاب اسلامی گیلان از روز ۱۶ فروردین ماه آغاز و تا ۱۲ اردیبهشت ماه (روز پاسداشت مقام معلم) ادامه می یابد.

با افتتاحیه ۳۷۷ میلیون دلاری در جهان؛ «برادران سوپر ماریو» موفق ظاهر شد

ثبت بزرگترین افتتاحیه انیمیشنی اقتباسی از بازی‌های ویدیویی توسط انیمیشن «برادران سوپر ماریو» صورت گرفت.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از ورایتی، انیمیشن «برادران سوپر ماریو» با فروش ۳۷۷ میلیون دلاری در بازار جهانی عنوان پر فروش ترین افتتاحیه جهانی سال را شکست و از «مرد مورچه‌ای و زنبور: کوانتومینیا» که با ۲۲۵ میلیون دلار کارش را شروع کرده بود، فراتر رفت.

این فیلم انیمیشن که محصول همکاری ایلمینیشن، نینتندو و پی‌نیو سال است و از چهارشنبه اکرانش را شروع کرده از سطح پیش‌بینی‌ها فراتر رفته و در بازار داخلی آمریکا ۲۰۴ میلیون دلار و در بازار بین‌المللی ۱۷۳ میلیون دلار در ظرف ۵ روز اکرانش فروش کرده است.

پیش‌بینی شده بود که این فیلم افتتاحیه داخلی ۱۲۵ میلیون دلاری در بیش از ۴۰۰۰ سالن سینما و افتتاحیه بین‌المللی ۱۰۰ میلیون دلاری را در ۷۰ کشور خارجی به ثبت برساند.

این فیلم موفق شد تا با این فروش رکورد افتتاحیه فیلمی اقتباسی از یک بازی ویدیویی را در ۱۱ بازار بین‌المللی بشکند. رکورد دیگری که به دست آورده دومین افتتاحیه بزرگ فیلمی انیمیشن در همه تاریخ است و پشت سر بیچ زده ۲، ۲۲ با افتتاحیه ۲۲۸.۲ میلیون دلار در آمریکا قرار گرفته است.

این فیلم در ۷۰ بازار بین‌المللی اکران شده و در مکزیک ۲۷.۴ میلیون دلار، در بریتانیا و ایرلند ۱۹.۶، در آلمان ۱۴، در شیلی ۱۲، در فرانسه ۱۰.۴ و در اسپانیا ۸.۶ میلیون دلار فروخته است.

شناختن این برند و نوستالژی یک بازی ویدیویی محبوب و تبلیغات مثبت دهان به دهان از سوی مردم همه از عوامل موفقیت این انیمیشن بوده‌اند. در ضمن در چند ماهه اخیر کمتر فیلمی خانوادگی راهی سینماها شده بود.

در فیلم «برادران سوپر ماریو» کریس پرت در نقش ماریو، جارلسی دی در نقش لوییجی، آنیا تیلور-جوی در نقش پرنسس هلو و جک بلک در نقش بوسر صدای پیشگی کرده‌اند. این فیلم به کارگردانی آرون هوروات و مایکل جلیک داستا لوله‌کش سیلیو و دوستانش را دنبال می‌کند که می‌خواهند شاه کوبای قدرتمند را از سلطه بر جهان بازدارند.

«برادران سوپر ماریو» که در ایران با نام «قارچ‌خور» نیز شناخته می‌شود، یک بازی ویدیویی به سبک سکوبازی است که در سال ۱۹۸۵ توسط شرکت ژاپنی نینتندو برای کنسول‌های ان‌ای‌اس به بازار عرضه شد. این بازی با دنباله‌هایش با فروش نزدیک به بیش از ۷۵۰ میلیون نسخه بسازی، به عنوان پر فروش‌ترین فرنچایز بازی در طول تاریخ شناخته می‌شود.

فیلم زنده «برادران سوپر ماریو» پیش از این به کارگردانی رولند جافه و دین سملر در سال ۱۹۹۳ منتشر شده بود.



۲۴ دقیقه حذف شد و قطعاً زمان انتشار فیلم در شبکه نمایش خانگی با ۲۴ دقیقه خواهد بود، اما من اعتقاد دارم که این ۲۴ دقیقه کاملاً اندازه فیلم است. تمام مباحث مطرح شده در جشنواره را کنار بگذاریم واقعا ساخت فیلم «غریب» کار ساده‌ای نبود. این فیلم را با شرایطی ساختیم که فیلمبرداری زیر ۱۱۰ جلسه بود. حتی حق شلیک نداشتیم. به دلیل شرایط نامنی که در کشور حاکم بود و برای حفظ امنیت اجازه حمل اسلحه به ما ندادند. اجازه جابه‌جایی اسلحه نداشتیم و اصلا به ما مجوز نمی‌دادند. ما نمی‌توانستیم حتی انفجار ساده برای فیلم داشته باشیم. این‌طور نبود که ما در شرایط بسیار عالی و باغ سبز کار کنیم. خیلی سختی برای این فیلم تحمل کردیم.

فیلم «غریب» را قبول نمی‌کردم. - مباحث مالی مطرح بود؟

خیر. وقتی به من گفته می‌شود: لطیفی می‌آیی این فیلم را بسازیم، حسنی؟ پاسخ قطعاً این است که خیر. برای اینکه قصه به فیلم بیوگرافی نزدیک می‌شود و داستان معاصر بسیار کار سخت و دشواری است. من یک زمانی گیات‌الدین جمشید کاشانی می‌سازم و با هزار اعوان و انصار طرف نیستم. فیلم درام می‌سازم و هیچ کسی نیست در آن بچی وارد کند؛ ولی وقتی فیلم معاصر می‌سازم، مثل بازی فوتبال که می‌دانم وقتی من وارث غیر از خانواده همراه هستم که باید جواب همه آنها را بدهم.

چرا شد که قبول کردید این فیلم را بسازید؟

این وسط یک اتفاق ویژه برام می‌افتد و آن حضور حامد عنقاقت. فقط حضور حامد عنقا و اعتمادی که به او دارم باعث شکل‌گیری این همکاری شد. برای قلم و اندیشه حامد عنقا ارزش و احترام زیادی قائلم. همین باعث شد که ۵۰ درصد مسیر حل شد و جلو آمدم. مثل بازی فوتبال که می‌دانم وقتی من سناتر خوبی بزنم، گل بشود، دروازه‌بان چیره‌دستی هم هست که جلوی گل‌های حریف را بگیرد و همین می‌شود که با هم گل‌های زیادی را به ثبت می‌رسانیم. ضمن اینکه شخصیت بروجدی هم به گونه‌ای بود که وسوسه‌کننده بود و بسیار حساس.

دقیقا. او پدر معنوی و معلم بسیاری از شهدای بعد از خودش بود. کسی بود که مسیح‌گونه به اطرافش نگاه می‌کرد. واقعا شهید بروجدی را با تمام وجود دوست دارم و اصلا هم برای ساخت این فیلم مباحث مالی مطرح نبود. اگر مباحث مالی مطرح بود که باید بگویم آنقدر در سال به من به عنوان کارگردان پیشنهاد

بسیتری مطرح شد و حتی برخی از عوامل اصلی فیلم، با استقبال از این اتفاق، نسبت به اشتراک‌گذاری این خبر در صفحات مجازی خود همت کردند که این اشتراک‌گذاری‌ها، با استقبال خوب سایت‌ها و خبرگزاری‌ها همراه شد. نکته قابل تامل آن‌که، نسخه باکیفیت فیلم، ساعت ۲:۳۰ دقیقه بامداد یکشنبه ۲۰ فروردین ماه، یعنی تنها چند ساعت مانده به برگزاری جلسه شورای صنفی نمایش، به بیرون درز پیدا کرده و فیلم عملاً قاچاق می‌شود.

احتمالاً همین اتفاق هم سبب شد تا فیلمی که پروانه نمایش رسمی داشته و به‌عنوان نماینده سینمای ایران در اسکار ۲۰۲۳ معرفی شده بود، از اکران عیدفطر خط‌خورده و با این وضع قاچاقی که رخ داده، احتمالاً شانس برای نمایش عمومی نداشته باشد.

مدیریت سینمایی کشور اکنون باید با قدرت بیشتری وارد عمل شده و کاوش‌هایی را در این زمینه به انجام رسانده و نتیجه را به اطلاع عموم برساند چرا که این عمل غیراخلاقی و غیرانسانی باید با معرفی سبب آن، مخومه شود.

اما نکته قابل تامل اینکه شورای صنفی نمایش در کمال تعجب، فیلمی که می‌توانست مخاطبان نسبتاً

چه کسی «جنگ جهانی سوم» را قاچاق کرد؟



بسیتری مطرح شد و حتی برخی از عوامل اصلی فیلم، با استقبال از این اتفاق، نسبت به اشتراک‌گذاری این خبر در صفحات مجازی خود همت کردند که این اشتراک‌گذاری‌ها، با استقبال خوب سایت‌ها و خبرگزاری‌ها همراه شد. نکته قابل تامل آن‌که، نسخه باکیفیت فیلم، ساعت ۲:۳۰ دقیقه بامداد یکشنبه ۲۰ فروردین ماه، یعنی تنها چند ساعت مانده به برگزاری جلسه شورای صنفی نمایش، به بیرون درز پیدا کرده و فیلم عملاً قاچاق می‌شود.

احتمالاً همین اتفاق هم سبب شد تا فیلمی که پروانه نمایش رسمی داشته و به‌عنوان نماینده سینمای ایران در اسکار ۲۰۲۳ معرفی شده بود، از اکران عیدفطر خط‌خورده و با این وضع قاچاقی که رخ داده، احتمالاً شانس برای نمایش عمومی نداشته باشد.

مدیریت سینمایی کشور اکنون باید با قدرت بیشتری وارد عمل شده و کاوش‌هایی را در این زمینه به انجام رسانده و نتیجه را به اطلاع عموم برساند چرا که این عمل غیراخلاقی و غیرانسانی باید با معرفی سبب آن، مخومه شود.

اما نکته قابل تامل اینکه شورای صنفی نمایش در کمال تعجب، فیلمی که می‌توانست مخاطبان نسبتاً

این عمل غیراخلاقی کاسته و خسارات تیم سازنده را به حداقل کاهش دهد

طی چند روز گذشته، خبرهایی مبنی بر نمایش فیلم در اکران عیدفطر رسانه‌ای شد. این اخبار، یک روز پیش از جلسه شورای صنفی نمایش، با قطعیت

زیادی را به سینماها بکشاند، از مهم‌ترین اکران اسلا کنار گذاشت تا سختی این فضا و این عمل، برای سازندگان و دلسوزان واقعی سینما پیشتر شود.

البته که هنوز هم دیر نیست. هم‌اکنون ۲ فیلم قطعی برای اکران عیدفطر مشخص شده و تصمیم‌گیری‌ها برای نمایش آخرین ساخته کیوسرت پوراحمد ادامه دارد. با توجه به این اتفاق، قطعاً جایگزینی همون سیدی به جای پرونده باز است پوراحمد، می‌تواند کمی از بار این عمل غیراخلاقی کاسته و خسارات تیم سازنده را به حداقل کاهش دهد. تدبیری که به احتمال فراوان با مساعدت و موافقت علی‌القاعده، به‌عنوان تهیه‌کننده پرونده باز نیز همراه بوده تا از یک سرمایه‌سوزی بزرگ که مربوط به بخش خصوصی است، جلوگیری شود.

در واقع مدیریت سینمایی هم‌زمان با شفاف‌سازی راجع به این قاچاق می‌تواند با نمایش فیلم از ۳۰ فروردین‌ماه، علاوه بر نشان دادن حسن نیت خود، از آلام تیم سازنده کاسته و فضا را به سمت اعتمادسازی بیشتر سوق دهد. این ابتکار فوری، سبب می‌شود تا سرمایه دیگری از تولیدات ملی سوخت نشده و گیشه اسلا، بهره‌وری بیشتری را در فصل بهار تجربه کند.