

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

از طرح سفر کارت منطقه آزاد انزلی رونمایی شد

صفحه ۲

شنبه ۱۸ آذر ۱۴۰۲

۲۵ جمادی الاول ۱۴۴۵

۹ دسامبر ۲۰۲۳

سال دهم - شماره ۲۳۸۸

۸ صفحه - ۱۰۰۰۰ تومان

در روزنامه امروز می خوانید

استاندار کیلان:

ایجاد فرصت برای انتقادات سازنده جامعه دانشجویی لازم است

صفحه ۲

رئیس کل دادگستری کیلان تاکید کرد:

ضرورت تشکیل جلسات شورای پیشگیری از جرائم انتخاباتی در استان

صفحه ۲

مدیرکل زندان های کیلان خبر داد:

توزیع ۸ تن برنج بین خانواده زندانیان نیازمند استان

صفحه ۲

مدیرکل زندان های کیلان خبر داد:

توزیع ۸ تن برنج بین خانواده زندانیان نیازمند استان

صفحه ۲

ممنوعیت تردد، اقامت و اشتغال اتباع خارجی به ویژه افغانی ها در گیلان

با کاشت ۲۰۰ نهال بومی کیلان:



یادداشت امروز

محمد رسول سماجی

اندر حکایت ماجرای بازنشستگی، جای دیش و...

۱- تمام گرفتاری های صندوق بازنشستگی تامین اجتماعی نمایندگان مجلس هستند و همواره بدهکاری بسیار زیاد دولت به سازمان تامین اجتماعی تصمیمات و مصوبات مجلس است که در دوره های مختلف پارهای اضافی را بر دوش صندوق تامین اجتماعی گذاشتند؛ روزی قالیبان، روزی کامونداران، روزی رانندگان تاکسی و... را بیمه می کنند بجای اینکه دولت را مکلف کنند تا صندوقی برای این افراد تاسیس کنند، این ها را شریک سهامداران اصلی کارگران، کارفرمایان و بازنشستگان می کنند.

در برنامه هفتم رانندگان اینترنتی را به صندوق تامین اجتماعی پرداخت کرده و صبح از خواب بلند میشه و می بیند مجلس شریک جدیدی برایش تراشیده است. آقایان نماینده مجلس شما اکثر متعلق به صندوق بازنشستگی دولتی هستید اگر دل شما برای افراد فاقد بیمه می سوزد، لطفا اینها را به صندوق خودتان بپسندید!

۲- عرض شود که موضوع واردات همیشه شیرین بوده و هست؛ مخصوصا برای دولتی ها و مسئولین ذریع، گمرک، وزارت صمت، وزارت جهادکشاورزی، بانک مرکزی و سایر بانکها، اتاق بازرگانی، هیأت های نظارت و...

شخص مدیرعامل جای دیش یک نفر نیست، افراد مختلفی با همکاری و معاضدت این رقم بزرگ و جنجالی را در دولت قبلی و به قدری شیرین و دلربا بوده در دولت آقای رئیسی هم ادامه دادند؛ رقم ۲ میلیون و ۲۰ میلیون، ۲۰۰ میلیون نبوده که بلکه ۲ تا ۳ میلیارد دلار (اشتباه نفرمایید تومان نه بلکه دلار!) که ۵۰ برابر تومان است؛ حال بطور شانس یا بررسی و بازرسی به حجم عظیم دزدی رسیدند! چرا اسامی کمک کنندگان دولتی را به مردم شریف ایران معرفی نمی کنند؛ حتما خواهند گفت آبروی خانوادگی آنها بریاد خواهد رفت! خب فدای سر همه ملت ایران که آبروی نداشته شان پرود!

آقایان بازرسی کل، آقایان قوه قضاییه، آقایان بازرسی ریاست جمهور چرا این مفسدین تبهکار را معرفی نمی کنید تا حداقل دل مردم شریف و نجیب ایران کمی خنک شود؟ حتما خواهند گفت تا رای قطعی صادر نشود نمی شود اسامی افراد را افشا کرد! آقایان این مربوط به پرونده های کوچک حقوقی و جزایی است نه اینکه پرونده مربوط به ۸۵ میلیون مردم ایران که استدعا می کنیم این افراد ظلمی و بزهکاران قرن را در برنامه زنده تلویزیونی به تماشا مردم عزیز بگذارید!

۳- برنامه های سیما باید جاذبه داشته باشد تا مردم را پای تلویزیون میخکوب کند. بجای هزینه های هنگفت برای ساخت سریال هایی که چندان مخاطب ندارد، محاکمه اختلاسگران، دزدان بیت المال و حرام خواران حرفه ای و مسئولینی که با دزدان و اختلاسگران و رشوه بگیران همراهی دارند را بصورت زنده در شبکه های مختلف به تصویر بکشید و پخش کنید که این موضوع چند حسن دارد.

۱- مخاطبین تلویزیون داخلی بصورت چشمگیر زیاد خواهد شد.

۲- مسئولین خطاکار احساس امنیت نخواهند داشت.

۳- مردم به قوه قضائیه اعتماد خواهند نمود و امید جامعه افزایش می یابد.

۴- شایعه پراکنی از بین خواهد رفت و... مسئولین قوه قضائیه و رئیس صداوسیما لطفا هرچه زودتر به این پیشنهاد فکر کنید و بدان عمل نمایید!

قاسم مصفا سرپرست معاونت فرهنگی و رسانه ای اداره کل فرهنگ و ارشاد استان گیلان شد

سوال جواب: مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با صدور حکمی قاسم مصفا را با حفظ سمت رئیس گروه امور رسانه، به عنوان سرپرست معاونت امور فرهنگی و رسانه ای اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان منصوب نمود.

در مراسم تکریم محمد نیک بخش و معارفه قاسم مصفا که روز پنجشنبه ۱۶ آذر ماه در سالن اجتماعات اداره کل برگزار شد، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان در سخنانی ضمن قدردانی از تلاش های سرپرست پیشین، به اهمیت فعالیت های فرهنگی و رسانه ای اشاره نمود و اجرای درست و اصولی برنامه ها و تکالیف ابلاغی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در این حوزه را مورد تأکید قرار داد.

امیرحسین طاهری پویایی فزون تر معاونت فرهنگی و رسانه ای اداره کل و استفاده شایسته از ظرفیت نیروی انسانی غنی با در نظر داشتن مولفه های تعامل، هم افزایی و همگرایی با اهالی فرهنگ و رسانه استان را از انتظارات خود از سرپرست جدید این معاونت ذکر نمود.

وی ادامه داد: انجام فعالیت ها و تلاش ها باید نتیجه ای ملموس برای مردم و به طور مشخص اهالی فرهنگ و هنر داشته باشد و در صورت تحقق این مهم، تحولاتی مثبت را شاهد خواهیم بود.

در پایان این مراسم با قدردانی از محمد نیک بخش سرپرست پیشین، حکم انتصاب قاسم مصفا به عنوان سرپرست جدید معاونت امور فرهنگی و رسانه ای اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان به او اعطا شد.

شرکت چاپ و نشر نوین

HEIDELBERG SM74

- پلیت ستر HEIDEIBERG CREO
- دو دستگاه چاپ افست چهار رنگ
- سه دستگاه چاپ افست تک رنگ
- دو دستگاه چسب گرم تک خانه و ۵ خانه
- دستگاه جعبه چسبانی HI-PACK
- دستگاه سلفون کش حرارتی TMC

عکس: شرح عکس: آموزش همگانی کمک های اولیه هلال احمر در پیاده راه فرهنگی رشت

پدیده آورنده: مجید عباس خواه



با حضور نماینده ولی فقیه و استاندار کیلان:

پیکر شهید مدافع حرم "یعقوبی" بر روی دستان مردمان رشت تشییع شد



سوال جواب: پیکر شهید مدافع حرم تازه تفحص شده «محمدرضا یعقوبی» با حضور پرشور مردم ولایتمدار رشت، نماینده ولی فقیه در استان و استاندار کیلان تشییع شد.

مراسم تشییع پیکر شهید مدافع حرم محمدرضا یعقوبی با حضور پرشور مردم شهید پرور رشت، خانواده معزز شهید، بسیجیان، پاسداران و سایر اقشار مختلف مردم و با حضور آیت‌الله رسول فلاحتی نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه رشت، اسدالله عباسی استاندار کیلان و سردار حمید دامغانی فرمانده سپاه قدس استان در این شهر برگزار شد.

این مراسم که از مقابل سپاه ناحیه مرکزی رشت و با قرآنت زیارت عاشورا آغاز شد، تشییع کنندگان، پیکر مطهر این شهید مدافع حرم را با شعارهای «لا اله الا الله» و «این گل پیر ما هدیه به رهبر ما» بدرقه کردند. مردم ولایتمدار شهر رشت با حضور پرشور خود در مراسم تشییع پیکر پاک شهید تازه تفحص شده مدافع حرم محمد رضا یعقوبی، بار دیگر با امام راحل، رهبر معظم انقلاب، شهدا و به ویژه شهدای مدافع حرم تجدید بیعت کرده و از استیکار و رژیم منحوس صهیونیستی اعلام کردند.

شهید مدافع حرم «محمدرضا یعقوبی» یکی از شهدای مدافع حرم است که طی روزهای اخیر پیکر مطهرش به همراه پیکرهای ۷ شهید مدافع حرم دیگر به ایران اسلامی بازگشته بود.



مدیرکل زندان‌های کیلان خبر داد:

توزیع ۸ تن برنج بین خانواده زندانیان نیازمند استان

ایسنا: مدیرکل زندان‌های کیلان با بیان اینکه هشت تن برنج بین خانواده زندانیان نیازمند استان توزیع شد، گفت: حفظ کرامت و کمک به مددجویان و خانواده‌های گروه هدف از اهداف مهم ماست.

رضا محمدی اصل از توزیع هشت تن برنج بین خانواده‌های زندانیان کیلانی در آذربایجان خبر داد و اظهار کرد: بیش از ۱۲۰۰ قلم لوازم تحریر به دانتس آذربایجان گروه هدف و ۱۰ دستگاه دوچرخه نیز اعطا شده است.

وی با بیان اینکه از طریق مرکز مراقبت بعد از خروج زندان‌های کیلان و با هماهنگی‌های انجام شده با زندان‌های تابعه استان این مهم به تحققی پیوست گفت: تمام سعی و تلاش بر این است تا خانواده گروه هدف از آسیب‌های اجتماعی به دور باشد.

مدیرکل زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کیلان اصل اصلاح و تربیت را وظیفه‌ای ذاتی در سازمان زندان‌ها دانست و تصریح کرد: حفظ کرامت و کمک به مددجویان و خانواده‌های گروه هدف از اهداف مهم ماست.

محمدی خاطر نشان کرد: نباید به این فکر کنیم که فرد زندانی چه کسی است و یا به چه جرمی در حال گذران حبس است، زیرا وظیفه اصلی ما رفتار در بستر اجرای برنامه‌های اصلاحی و تربیتی است تا بتوانیم با تمام توان وظیفه تحققی زندانبانی اسلامی را به گونه‌ای انجام دهیم که تأثیر مستقیم آن هم برای زندانی در دوران تحمل کیفر و هم بعد از آزادی او و برای خانواده اش موثر باشد.



با کاشت ۲۰۰ نهال بومی کیلان:

بازکاشت درختان اجرای طرح عمرانی میناق با دستور شهردار رشت

سوال جواب: مدیرعامل سازمان سیمانمظفر فضاوی سبز با اشاره به کاشت ۶ هزار و ۵۰۰ اصله درختان بومی کیلان در مناطق شهری تا پایان سال جاری اظهار کرد: تعداد ۲۰۰ نهال از گونه‌های داغداغان، بلوط، تاجری و افراش شیراز در برنامه‌های اجرای طرح عمرانی میناق با حضور مسئولان استانی و شهری در بوستان ملت کاشته شد.

علیرضا حسینی اجرای پروژه‌های عمرانی به منظور پاسخگویی به نیازهای شهری به ویژه ترافیک را امری اجتناب‌ناپذیر عنوان کرد و افزود: بازکاشت ۱۸ هزار و ۲۵۰ اصله درخت و پنج هزار گونه خاص درختی برای جایگزینی قطع درختان اجرای پروژه‌های عمرانی در سطح شهر رشت پیش‌بینی شده است. وی با بیان اینکه بیش از ۱۰ میلیارد تومان اعتبار برای افزایش سرانه و توسعه فضای سبز شهری رشت در نظر گرفته شده است، تصریح کرد: اسسال طبق برنامه ریزی‌های انجام شده به منظور زیباسازی بصری ورودی شهر حدود ۴۰۰ اصله درختان چندساله انجیر و بومی گیلان در مسیر چهار کیلومتری میدان گل تا باغ رضوان کاشته می‌شود.

مدیرعامل سیمانمظفر فضاوی سبزه‌شهری به همکاری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری کیلان در رسانی و آگذاری پارک ۴۵۰ هکتاری لاکان به شهرداری اشاره کرد و گفت: تا پایان سال جاری مساحت ۵۰ هکتار از پارک لاکان رشت با زیرسازی معابر، ایجاد روشنایی، احداث سرویس بهداشتی و آلاچیق مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

حسینی افزایش ۱۷ هزار متر مربعی فضای سبز پارک جفروودی در منطقه سه شهری را از برنامه‌های شهرداری رشت خواند و بیان کرد: پیمانکار احداث پارک مذکور مشخص شده و عملیات اجرایی را آغاز کرده است. وی با بیان اینکه احداث پارک اینترگران به مساحت ۶ هزار متر مربع از جمله برنامه‌های شهرداری در رسانی افزایش سرانه فضای سبز شهری است، اظهار کرد: فرایند احداث پارک خیرین مسکن مهر رشت به مساحت ۲ هزار ۵۰۰ متر مربع آغاز شده و تلاش می‌شود طی ماه‌های آینده به اتمام برسد. حسینی، افزایش و توسعه سرانه فضای سبز شهری همراه با اجرای پروژه‌های عمرانی را از ویژگی‌های طرح میناق دانست و گفت: درختان گونه‌های بومی در محدوده اجرای پروژه‌های عمرانی پس از اتمام پروژه و تعریض خیابان‌ها کاشته می‌شوند.



ممنوعیت تردد، اقامت و اشتغال اتباع خارجی به ویژه افغانی‌ها در کیلان

سوال جواب: مدیرکل امنیتی، انتظامی و اتباع استانداری کیلان اعلام کرد: تردد، اقامت و اشتغال اتباع خارجی به ویژه اتباع افغانستان در استان ممنوع است.

روح اله بخشی‌نژاد مدیرکل امنیتی، انتظامی و اتباع استانداری کیلان با اشاره به ممنوعیت تردد، اقامت و اشتغال اتباع خارجی در ۱۶ استان کشور از جمله کیلان، گفت: این ممنوعیت موضوع جدیدی نیست و در برخی استان‌ها، اتباع و مهاجران خارجی ذکر شده نباید حضور داشته باشند.

وی افزود: در حال حاضر با دستور العمل ابلاغی از سوی شورای عالی امنیت ملی کشور تردد، اقامت و اشتغال اتباع کشور افغانستان در کیلان ممنوع است و در صورت ورود غیر قانونی افراد یاد شده از سوی فراجا دستگیر و به کشورشان بازگردانده می‌شوند.

استاندار در جمع صمیمی و صریح دانشجویان دانشگاه‌های کیلان:

ایجاد فرصت برای انتقادات سازنده جامعه دانشجویی لازم است

امید دانشجو زنده نگه داشته شود/ منشأ آلودگی رودخانه‌های زرچوب و گوهررود رشت کاهش یافت / پایین بودن درصد بیکاری کیلان در مقایسه با میانگین کشوری



مسکن مهر نیز تا پایان سال افتتاح خواهد شد. نماینده عالی دولت در استان کیلان خاطر نشان کرد: تصفیه خانه فاضلاب در فخر رشت نیز در حال احداث است که با این اقدامات تلاش‌ها برای رفع مشکلات آلودگی رودخانه‌های زرچوب و گوهررود ادامه دارد.

وی در ادامه در پاسخ به دغدغه دیگر دانشجویان در موضوع وضعیت نامساعد پسماند و محل دفن زباله در سروان رشت خاطر نشان کرد: در دولت سیزدهم اقدامات خوبی در حوزه پسماند و ساماندهی فنگاه زباله در منطقه سروان رشت انجام شد اکنون ساماندهی و بهسازی این فنگاه بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

نماینده عالی دولت در کیلان بیان کرد: در موضوع پسماند نیز تفکیک زباله از مبدا در بیش از ۸۰۰ روستای این استان انجام شد و شهرهای کارهای موثری صورت گرفت.

وی در پاسخ به دغدغه دیگر دانشجویان درباره مسائل مربوط به احداث زباله سوز در رشت و فساد مالی اظهار کرد: در ارتباط با این کار فساد صورت نگرفت، اختلاف حقوقی از دولت گذشته پیش آمده بود

سوال جواب: مدیرکل صمت استان کیلان از سلب امتیاز ۴ معدن استان به دلیل عدم ایفای تعهدات فنی و مالی خبر داد. تیمور پورحیدری در جلسه شورای معادن که به ریاست استاندار کیلان در محل استانداری برگزار گردید ضمن اعلام خبر سلب صلاحیت ۴ معدن، اظهار داشت: این روند جهت تشدید نظارت بر عملکرد بهره‌برداران و فعال سازی ظرفیت‌های معادن استان پیگیری خواهد شد. وی در ادامه خاطر نشان کرد: معادن سلب امتیاز شده پس از طی مراحل قانونی از طریق مزایده به بهره‌برداران صلاحیت‌دار واگذار می‌شود تا خللی در تأمین مصالح معدنی استان ایجاد نشود.

سوال جواب: استاندار کیلان با بیان اینکه نسبت به دانشگاه و دانشجویان انتقادی خاصیتی دارد و مسئولان خود را باید پاسخگویی مطالبه‌گری آحاد جامعه بویژه دانشگاهیان بدانند، بر لزوم ایجاد فرصت‌های لازم برای انتقادات سازنده جامعه دانشجویی تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی استانداری کیلان: اسدالله عباسی به مناسبت ۱۶ آذرماه روز دانشجو در جمع صمیمی و صریح دانشجویان دانشگاه‌ها، موسسات و مراکز آموزش عالی کیلان در تالار حکمت دانشگاه کیلان، بر لزوم ایجاد فرصت‌های لازم برای انتقادات سازنده جامعه دانشجویی تأکید کرد و با بیان اینکه مجموع مدیران اجرایی باید ارتباط مستمر خود را با دانشگاه و دانشجو حفظ نمایند، افزود: توسعه پایدار از مسیر تحقق دانشگاه‌های نسل سه و چهار می‌گذرد و نیل بدان مستلزم ایجاد پیوند بین صنعت، دولت و دانشگاه است.

وی همچنین با استقبال از انتقادات جامعه دانشجویی تصریح کرد: ذهن خلاق، روحیه مطالبه‌گری و تحول‌خواه جوانان دانشجو ایجاد می‌کند تا دغدغه‌های آنان از سوی مجموعه مدیران دولتی شنیده و تدابیر لازم جهت ترمیم نقصان‌ها و تقویت توانمندی‌ها اتخاذ شود.

استاندار کیلان با تشریح اقدامات برای رفع مشکلات رودخانه‌های زرچوب و گوهررود رشت گفت: منشأ آلودگی این ۲ رودخانه در دولت سیزدهم کاهش یافت و اجرای طرح‌ها و برنامه‌ها در این ارتباط ادامه دارد. عباسی در پاسخ به یکی از دغدغه‌های دانشجویان در موضوع آلودگی زرچوب و با بیان اینکه فاضلاب آلودگی این رودخانه‌ها را موجب شده اظهار کرد: با راه اندازی تصفیه خانه فاضلاب زندان لاکان رشت یکی از منشأ آلودگی حذف شده است.

وی فاضلاب شهر صنعتی رشت را از دیگر منشأ آلودگی این رودخانه‌ها به عنوان کرد و افزود: احداث تصفیه خانه فاضلاب شهر صنعتی رشت نیز ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد ضمن اینکه تصفیه خانه فاضلاب

مدیرکل صمت کیلان عنوان کرد:

سلب صلاحیت ۴ معدن متخلف در شورای معادن کیلان

مدیر عامل برق منطقه‌ای کیلان مطرح کرد:

آمادگی همه جانبه شبکه برق برای عبور موفق از پیک بار زمستان امسال و تابستان آینده

سوال جواب: رئیس هیات مدیره و مدیر عامل برق منطقه‌ای کیلان به اتفاق قنبرزاده معاون بهره‌برداری ضمن بازدید از معاونت بهره‌برداری برق منطقه‌ای کیلان با مجموعه کارکنان این معاونت دیدار و گفت‌وگو کرد.

محمود دشت بزرگ با تشکر از زحمات کارکنان گفت: رفع مشکلات شبکه انتقال و فوق توزیع برق کیلان با پیگیری مستمر پروژه‌های در دست اقدام امکان‌پذیر خواهد بود و با برنامه ریزی و تلاش شبانه‌روزی به ثمر خواهد نشست.

مدیرعامل برق منطقه‌ای کیلان بر ایجاد فوری کمیته‌های تخصصی به منظور پیگیری و برنامه‌ریزی پروژه‌ها تأکید کرد و افزود: برای پیشرفت برنامه‌های توسعه شبکه از سرمایه‌گذاری داخلی استفاده شود. رئیس هیات مدیره برق منطقه‌ای کیلان با اشاره به حاکمیتی بودن شرکت‌های برق منطقه‌ای بر لزوم اهتمام همه جانبه جهت جلب رضایت مردم تأکید کردند.

محمود دشت بزرگ در انتهای این بازدید دیدار گفت: انتظار می‌رود معاونت بهره‌برداری اقدامات لازم برای پایداری شبکه انتقال و فوق توزیع برق استان در زمستان سال جاری و اوج بار سال ۱۴۰۳ را با برنامه‌ریزی دقیق در دستور کار قرار دهند.

در این دیدار حسن قنبرزاده معاون بهره‌برداری برق منطقه‌ای کیلان گزارشی از وضعیت شبکه در ایام اوج بار سال جاری ارائه نمود و با اشاره به پدیده تغییرات اقلیمی، رشد مهاجرت به استان کیلان و همچنین رشد شدید اوج بار مصرفی برق در استان کیلان و قدمت تجهیزات، بر لزوم انجام پروژه‌های مختلف جهت توسعه و اصلاح و بهینه‌سازی شبکه تأکید کرده و در خصوص روند پروژه‌های جاری جهت عبور موفق از اوج بار ۱۴۰۳ توضیحاتی ارائه نمود.

حسن قنبرزاده افزود با توجه به نزدیک بودن فصل زمستان و بارش برف سنگین در سنوات گذشته در استان کیلان، اقدامات پیشگیرانه جهت حفظ پایداری شبکه در ایام زمستان در حال انجام می‌باشد.



با حضور مشاور رییس جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد، رونمایی شد

سوال جواب: با حضور حجت‌الله عبدالملکی مشاور رییس جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد: محمد سجاده سباهکارزاده رییس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان و سید مسعود شمسی‌نژاد مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، از طرح سفر کارت منطقه آزاد انزلی رونمایی شد.

سفر کارت منطقه آزاد انزلی، یکی از طرح‌های این سازمان در مسیر مردمی سازی اقتصاد گردشگری، حمایت و تقویت بخش‌های مختلف صنعت گردشگری و بهره‌مندی فشرده‌های مختلف مردم از سفر و تفریح به‌همراه خانواده در منطقه آزاد انزلی، بهشت خانواده‌ها می‌باشد که با همکاری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران از این پس به اجرا در می‌آید.

بنابراین گزارش صاحبان حساب در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، با ثبت نام و دارا بودن کارت میزبوری می‌توانند تا سقف یک میلیارد و پانصد میلیون ریال از هزینه‌های خود را به صورت اعتباری از محل سفر کارت خود تأمین نمایند. براساس توافق صورت گرفته با بانک میزبورد گام نخست اجرای سفر کارت منطقه آزاد انزلی، واحدهای قانمی، تفریحی، گردشگری سطح این منطقه و شهروستان بندر انزلی از منافع آن بهره‌مند می‌شوند.

گفتنی است در حاشیه این مراسم سفر کارت منطقه آزاد انزلی به دو خانواده شهید تهرانی از سوی مشاور رییس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد اهداء شد.

معاون وزیر صمت در دیدار با صاحبان صنایع کیلان:

مشکلات ارزی واحدهای تولیدی کیلان باید هر چه سریعتر برطرف شود

لزوم تعیین تکلیف شرکتهای تولیدی مشغول به فعالیت شهرکهای صنعتی کیلان در خصوص واگذاری سند

سوال جواب: معاون وزیر صمت در دیدار با صاحبان صنایع کیلان، مشکلات ارزی واحدهای تولیدی کیلان را یکی از موانع توسعه صنایع در استان دانست و گفت: باید هر چه سریعتر برطرف شود.

مقیمی یکی از دغدغه‌های مهم شرکت‌های تولیدی و صنعتی را تأمین اولیه دانست و بیان کرد: وزارت صمت و دولت سیزدهم برنامه ویژه‌ای در تأمین مواد اولیه برای شرکت‌های تولیدی و صنعتی دارد زیرا بدون این مواد اولیه عملیات کارخانه مختل می‌شود.

وی با بیان اینکه حل مشکلات واحدهای تولیدی و صنعتی رویکرد اصلی دولت سیزدهم است، افزود: تعیین تکلیف تولیدی نقش مهمی در رشد اقتصادی استان در حوزه‌های مختلف از جمله ایجاد اشتغال دارند.

وی با اشاره به عدم وجود مشکل در تعیین سند شرکت‌های مستقر در شهرک‌های صنعتی گفت: باید هر چه سریعتر شرکت‌های تولیدی مشغول به فعالیت در شهرک‌های صنعتی کیلان در خصوص واگذاری سند تعیین تکلیف شود. رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های

رییس کل دادگستری کیلان تأکید کرد:

ضرورت تشکیل جلسات شورای پیشگیری از جرائم انتخاباتی در استان

وی تغییر کاربری انتقال در حوزه منابع طبیعی، جنگل‌ها و سواحل و همچنین مسائل زیست محیطی را دو معضل بزرگ در استان کیلان برشمرد و اظهار داشت: اکثر شهرهای استان با چنین مشکلاتی مواجه هستند و باید راهکارهای لازم در زمینه حل آن اندیشیده شود.

این مقام ارشد قضایی با اشاره به اینکه تاکنون تعداد زیادی مشاور املاک غیرمجاز در استان شناسایی و پلمب شده است افزود: هیچ مشاور املاکی حق انجام هیچ معامله‌ای در غیر سامانه را ندارد و در صورت مشاهده چنین تخلفی، اقدامات قانونی لازم اعمال خواهد شد.

وی با بیان اینکه داور، مسیر نزدیک حل اختلاف در پرونده هاست تصریح کرد: موسسات داور زیر نظر قوه قضاییه هستند و در رسانی حل اختلاف دعای قدام می‌کنند.

رییس کل دادگستری استان در پایان خاطر نشان کرد: در صورت وقوع هرگونه تخلفی باید موارد مشخص شده به شورای پیشگیری از جرائم انتخاباتی گزارش شود.

ساختمان جدید داروخانه هلال احمر در رشت افتتاح شد

سوال جواب: ساختمان جدید داروخانه هلال احمر با حضور استاندار کیلان، دبیرکل جمعیت هلال احمر و مسئولان هلال احمر این استان برای تکمیل قلام دارویی، گسترش فعالیت بیمه‌ای و پوشش حمایتی بیماران در رشت افتتاح و مورد بهره‌برداری قرار گرفت. استاندار کیلان در آیین افتتاح ساختمان جدید هلال احمر اظهار کرد: با توجه به مطالبه‌گری و تقاضایی که مردم داشتند، با پیگیری مسئولان جمعیت هلال احمر و استان، این ساختمان در رشت افتتاح و مورد بهره‌برداری قرار گرفت. اسدالله عباسی افزود: هدف دولت جلب رضایت مردم در همه امور است و جمعیت هلال احمر نیز در رسانی اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی و در بخش‌های مختلف امدادسانی گام بر می‌دارد و امیلواریم که شرایطی را فراهم کنیم تا رضایت مردم را در همه امور شاهد باشیم.





احیای خلیج گرگان با توجه ویژه رئیس جمهور شکوفایی خدمات دولت در سفر دوم

ایسنا: مدیر بنادر و دریانوردی گلستان با بیان اینکه در آستانه سفر دوم رئیس جمهور به استان، شاهد بازگشایی کانال آشوراده و آبگیری خلیج گرگان هستیم، افزود: سفر دوم دولت به گلستان بستر شکوفایی خدمات سفر اول خواهد بود.

نورالله عباسی ره آورد سفر نخست آیت الله ابراهیم رئیسی به استان گلستان را بسیار ارزشمند و نجات بخش خلیج بحرآزاده گرگان دانست و اظهار کرد: پس از پیگیری مستمر مجموعه استانداری و بازدید رئیس جمهور و تعدادی از وزرای دولت از خلیج گرگان در سفر نخست، اقدامات شایسته‌ای توسط سازمان بنادر و دریانوردی برای علاج بخشی و احیای خلیج گرگان انجام شد.

وی با بیان اینکه در دریانوردی لایروبی خلیج، بالغ بر یک میلیون و ۴۲۰ هزار مترمکعب گل و لای برداشت شده است، ادامه داد: قبل از اجرای عملیات علاج بخشی، شوری آب خلیج به ۴۸ میلی گرم در هزار افزایش یافته بود که بعد از احیا و بازگشایی کانال آشور، شوری آب به ۲۷ میلی گرم در هزار رسیده و ۲۱ میلی گرم در هزار از آن کاسته شده است.

مدیر بنادر و دریانوردی گلستان با تأکید بر اینکه با لایروبی کانال آشور کیفیت آب خلیج نسبت به گذشته بهتر شده است، خاطر نشان کرد: هم اکنون ارتباط آب بین دریا و خلیج برقرار شده و حدود ۳۰ سانتی متر ارتفاع آب افزایش یافته و پیش‌بینی می‌شود تا یک ماه آینده شاهد هم سطح شدن تراز آب خلیج با دریا باشیم.

وی طول کانال آبرسانی و تسهیل تبادل آب خلیج گرگان به دریای خزر را ۱۱ کیلومتر برشمرد و با بیان اینکه احداث چهار دایک به وسعت بیش از ۱۰۰ هکتار به منظور احیاء پوشش گیاهی بومی منطقه از جمله اقدامات دولت برای علاج بخشی خلیج گرگان است، تصریح کرد: اجرای این طرح سبب شد تا زمینه ورود بیش از ۱۶۰ میلیون مترمکعب آب به خلیج گرگان نیز فراهم می‌شود.

هیات دولت به منظور بهره‌برداری از پروژه‌های مشوب سفر اول بر اساس برنامه قبلی در انتهای آذرماه و همزمان با شب یلدا به گلستان سفر کرده می‌کند.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی مساحت ۸۴۴.۵ مترمربع تحت پلاک ۵۱۶ فرعی از ۵۷ اصله بخش شش‌قلی حوزة ثبت نوشهر استان مازندران به شماره چایی ۹۰۵۶۶۱ ذیل ثبت ۴۴۳۶ صفحه ۴۶۴ دفتر جلد ۱۱ بخش مذکور بنام حمید حاجی محمدحسین کاشی سابقه ثبت دارد. آقای علی اسماعیل زاده بوجوب و کالتنامه ۱۱۸۶۲ مورخ ۱۳۰۲/۰۶/۱۹ تهران، پلاک ۱۰۴ بکالت از ملک با ارائه دو برگ استنادیه به شهود مصدق دفتر ۳۸۵ نوشهر، اعلام مقودی سند مالکیت به علت جابجایی و درخواست سند رهن المثنی را نموده است.

لذا مراتب برای ارائه آیین اصلاحی ۱۲۰ اصلاحی این نامه قانون ثبت طی یک نوبت آگهی میشود و چنانچه کسی مدعی معامله نسبت به پلاک فوق میباشد یا سند مالکیت نزد وی است مراتب را ظرف ده روز از تاریخ انتشار به این اداره اعلام نماید در غیر اینصورت برای مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) مشخصات مالک: نام و نام خانوادگی: حمید حاجی محمدحسین کاشی کد ملی: ۴۵۰۵۵۹۹۴۰ تاریخ تولد: ۱۳۴۷/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر (۱۶۱۷۸۶۳)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تبصره تحدید حدود پلاک فرعی از ۵۷ اصله واقع در قره بهگ بخش ۱۸ آقای محمد رضوان شهیمی فرزند ابراهیم در شش‌دانگ ترعه و امین یک قطعه زمین با پناهی احداثی به مساحت ۱۰۴/۲۸ مترمربع طبق رای شماره ۱۲۰۰۲۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ در پرونده شماره ۳۳۱/۱۴۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارضی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدینوسیله است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
امیر خندان رباطی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لکا (۱۶۱۸۶۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پشهر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد یحسینی فرزند ابوالنسیب نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین پناهی به مساحت ۳۸۱۹ مترمربع به قسمتی از پلاک ۲ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۸/۵۳ واقع در اراضی یخکش بخش ۱۹ ثبت پشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی اسمعیل یحسینی بر سه استنادیه ارائه شده محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدین است در صورت انتفاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
فرهاد آفتابانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پشهر (۱۶۱۹۰۳۸)

احیای خلیج گرگان، انقلابی در تأمین امنیت زیست محیطی شمال کشور

مدیر عامل هلال احمر گلستان عنوان کرد:



ایسنا: مدیرعامل جمعیت هلال احمر گلستان با بیان اینکه گرگان یکی از مهمترین زیست بوم‌های شمال کشور است، افزود: تغییرات و دگرگونی اقلیمی و زیست محیطی در گرگان به سرعت دچار خطر شده، امنیت این خلیج به سرعت دچار خطر شود.

قلم غریب آبادی با بیان اینکه تغییرات اقلیمی یکی از مهم‌ترین و تأثیرگذارترین مسائل و چالش‌ها برای سلامت، صلح و امنیت بین‌المللی است، اظهار کرد: این پدیده نه تنها امنیت زیست محیطی بلکه سایر ابعاد امنیت از جمله سیاسی، اقتصادی و اجتماعی را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد.

وی با بیان اینکه تغییرات و دگرگونی اقلیمی و زیست محیطی زمین باعث شده تا امنیت مهمترین زیست بوم شمال کشور در خلیج گرگان به سرعت دچار خطر شود، ادامه داد: قطعاً استان گلستان هم از این آسیب در امان نمانده و این خلیج به صورت جدی با خطر خشک شدن مواجه شد.

مدیرعامل هلال احمر گلستان با تأکید بر اینکه با شناخت کامل از حساسیت موضوع و دستور ویژه «دکتر ابراهیم رئیسی» رئیس جمهور و پیگیری‌های شبانه روزی «دکتر علی محمد زنگانه» استاندار گلستان عملیات علاج بخشی و احیای این خلیج آغاز شد، افزود: خلیج گرگان که در خطر جدی خشک شدن قرار داشت، اکنون لایروبی شده و از این خطر نجات پیدا کرده است.

وی با اشاره به تشکیل زنجیره انسانی روز گذشته در اسکله بندرترکمن همزمان با هفته داوطلب جمعیت هلال احمر، خاطر نشان کرد: همین اقدام انقلابی علاج بخشی سبب شد تا جمعی از هموطنان دستار محیط زیست و داوطلبان جمعیت هلال احمر برای قراردانی از این زحمات و تلاش‌های تأثیرگذار گردهم آمده و این زنجیره بزرگ انسانی را تشکیل دهند.

ثبت نخستین زنجیره یکپارچه تولید شیر شمال کشور در گلستان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گلستان خبر داد:



برزعلی سرمایه‌گذاری کل این واحد را حدود ۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال و ظرفیت اشتغال فعلی ۹۸ نفر برشمرد و خاطر نشان کرد: این مجموعه در صورت تکمیل ظرفیت، قادر به گاوداری ۲ هزار و ۵۰۰ رأس با ایجاد اشتغال برای حدود ۲۵۰ نفر است.

وی اضافه کرد: علاوه بر اشتغال زایی و توسعه صادرات محصولات لبنی، راه‌اندازی واحد فوق می‌تواند به عنوان یک واحد پشتیبان، تلیسه مورد نیاز سایر گاوداری‌های جدید تأسیس استان گلستان عمل کند.

استان گلستان به عنوان یکی از استان‌های دارای ظرفیت‌های متعالی در بخش کشاورزی و دامپروری است که محور توسعه این استان نیز در سال‌های اخیر در همین حوزه تعریف شده و توسعه دامپروری و رفع موانع در این حوزه می‌تواند به توسعه پایدار این استان کمک شایانی کند.

سرانه فضای اردوگاهی در گلستان پایین تر از سرانه کشوری است

مدیرکل نوسازی مدارس گلستان:

مهر: مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس گلستان از پایین بودن سرانه فضای اردوگاهی در این استان خبر داد و گفت: سرانه این فضا در گلستان پایین تر از سرانه کشوری است.

وحید فرهای در بازدید از روند اجرایی و پیشرفت فیزیکی اردوگاه دانش آموزی آشوراده اظهار کرد: فضای اردوگاه باعث نشاط و شادابی دانش آموزان می‌شود.

وی فضای اردوگاه را مکانی امن برای اجرای برنامه‌های غنی سازی اوقات فراغت دانش آموزان دانست و افزود: در حال حاضر سرانه این فضای در استان گلستان بسیار پایین تر از سرانه کشوری است.

مدیر کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس گلستان افزود: با احیای اردوگاه در جزیره آشوراده علاوه بر ایجاد شادی و نشاط برای دانش آموزان می‌تواند ظرفیت خوبی برای آموزش و نشان دادن مفاهیم مهم تربیتی، مهارتی، زندگی، برای کودکان، نوجوانان و جوانان باشد.

وی در ادامه گفت: محوطه سازی، احیای فضای سبز، تکمیل و تجهیز ۹ سونیت از جمله فضایی است که برای اردوگاه دانش آموزی آشوراده در نظر گرفته شد.

سردار علی ملک شاهکویی هم افزود: سرانه فضای اردوگاهی در استان گلستان پایین تر از سرانه کشوری است.

رفع تصرف ۳ هکتار از اراضی ملی منابع طبیعی در کردکوی

رئیس منابع طبیعی کردکوی خبر داد:

مهر: رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری کردکوی از رفع تصرف ۳ هکتار از اراضی ملی منابع طبیعی در روستای پلاک چمن ساور این شهرستان خبر داد.

سیدابوالقاسم هاشمی اظهار کرد: با هدف حفظ انفال و با اقدام یگان حفاظت منابع طبیعی این شهرستان مساحت ۳ هکتار از اراضی ملی واقع در روستای پلاک چمن ساور که منصرف آن در سنوات گذشته اقدام به احداث باغ کرده بود رفع تصرف شد.

وی افزود: پس از پیگیری‌های یگان حفاظت و واحد حقوقی اداره منابع طبیعی کردکوی و طی مراحل قانونی سرانجام دستور لازم برای اجرای حکم رفع تصرف اراضی ملی صادر و با همکاری مأموران انتظامی، یگان حفاظت، این اراضی به بیت المال بازگشت.

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری کردکوی با قدرانی از همراهی مسئولان شهرستان کردکوی به ویژه مراجع قضائی و کارکنان پرتلاش نیروی انتظامی در برخورد با متخلفان، گفت: از آنجا که منابع طبیعی متعلق به آحاد مردم و همچنین نیاکان است، حفاظت از این ثروت‌های خدادادی همکاری و مساعدت همه‌جانبه تمام دستگاه‌ها و مسئولان را می‌طلبد.

۲۵۲ هزار گلستانی غربالگری دیابت و فشار خون شدند

ایرنا: مدیر گروه پیشگیری و مبارزه با بیماری‌های مرکز بهداشت استان گفت: تاکنون ۲۵۲ هزار و ۶۷۸ نفر از جمعیت بالای ۱۸ سال استان معادل ۲۲.۳ درصد جمعیت هدف در پویش ملی غربالگری دیابت و فشار خون بالا شرکت کردند.

دکتر علی باقری اظهار کرد: این طرح ملی از ۲۰ آبان در استان گلستان با شعار «آگاهی زودتر، مراقبت موثرتر» آغاز شده و تا ۱۵ دی ادامه خواهد داشت.

وی افزود: جمعیت هدف این طرح افراد ۱۸ سال و بالاتر و زنان باردار در همه گروه‌های سنی هستند که تعداد آنان در استان گلستان به یک میلیون و ۱۲۵ هزار و ۴۴۲ نفر می‌رسد.

مدیر گروه پیشگیری و مبارزه با بیماری‌های مرکز بهداشت گلستان گفت: بر اساس نتایج حاصل از اجرای این پویش ملی از ابتدای طرح تاکنون ۳۸ هزار و ۹۶۳ نفر با عنوان بیمار مبتلا یا احتمال ابتلا به فشار خون بالا و ۲۹ هزار و ۴۴۷ نفر با عنوان بیمار مبتلا یا احتمال ابتلا به دیابت شناسایی شدند.

باقری ادامه داد: هفت هزار و ۵۲ نفر از بیماران دیابتی شناسایی شده و ۴ هزار و ۶۶ نفر از بیماران فشار خون شناسایی شده از ابتدای پویش تاکنون سابقه قبلی این بیماری‌ها را ندانستند که برای تأیید وضعیت بیماری و شروع درمان به پزشکان مراکز خدمات جامع سلامت ارجاع شدند.

وی بیان کرد: گروه در معرض خطر دیگری در این پویش افراد با قند خون در محدوده پره دیابت (FBS بین ۱۰۰ تا ۱۲۶) و فشار خون در محدوده پیش فشار خون بالا (فشار خون بین ۱۲۰/۸۰ تا ۱۴۰/۹۰) هستند که تاکنون به ترتیب ۲۵ هزار و ۹۰۲ و ۴۹ هزار و ۷۶۴ نفر شناسایی شدند.

مدیر گروه پیشگیری و مبارزه با بیماری‌های مرکز بهداشت گلستان تأکید کرد: رعایت سبک زندگی سالم و توجه به توصیه‌های بهداشتی و مراجعه در بازه‌های زمانی ۶ ماهه افراد با تشخیص پره دیابت و پیش فشار خون بالا به مراکز خدمات جامع سلامت و پایگاه‌های بهداشت برای اندازه‌گیری قند و فشار خون از ابتلا این افراد به دیابت و فشار خون بالا در آینده پیشگیری می‌کند.

باقری تشخیص و کنترل زودهنگام دیابت و فشارخون و شناسایی افراد مبتلا به این بیماری‌ها و مداخله برای پیشگیری را از جمله اهداف این طرح عنوان کرد و گفت: انجام غربالگری برای جمعیت هدف و این پویش ملی به طور رایگان در مراکز جامع سلامت و پایگاه‌ها و خانه‌های بهداشت سطح استان انجام می‌شود.

وی افزود: افرادی که از وضعیت فشارخون و قندخون خود مطلع هستند، می‌توانند با خوداظهاری در سامانه Health.mci.ir در پویش ملی غربالگری دیابت و فشارخون بالا مشارکت کنند.

پلمب ۱۴۸ بنگاه مشاور املاک متخلف در گلستان

ایسنا: مدیر کل راه و شهرسازی گلستان با بیان اینکه بازرسی از بنگاه‌های مشاور املاک سطح استان همچنان تداوم دارد، افزود: تا کنون ۷۱۱ بنگاه بازدید به عمل آمده است.

مهدی ملک به تشریح آخرین اقدامات کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات گلستان پرداخت و اظهار کرد: از ابتدای فعالیت این کارگروه در استان تاکنون یک هزار و ۷۱۱ بازرسی از بنگاه‌های شهرها و روستاهای متخلف انجام شده است.

مدیر کل راه و شهرسازی گلستان با اشاره به اینکه در استان ۳ هزار و ۳۷۱ بنگاه مشاور املاک دارای مجوز و فاقد مجوز وجود دارد، ادامه داد: طی این بازرسی‌ها ۵۵ بنگاه مشاور املاک بدون پروانه کسب شناسایی و ۱۴۸ واحد صنفی متخلف پلمب شدند.

وی با تأکید بر اینکه کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات با هدف ساماندهی بازار اجاره و مسکن همزمان با شروع فصل نقل و انتقالات در گلستان تشکیل شده است، خاطر نشان کرد: بازرسی از بنگاه‌های مشاور املاک سطح استان همچنان ادامه دارد و قطعاً با واحدهای متخلف پس از شناسایی طبق قانون برخورد خواهد شد.

ملک با بیان اینکه اعضای کارگروه در سه سطح صنفی، تعزیراتی و حکومتی و همچنین اطلاعاتی از بنگاه‌های متخلف استان بازدید می‌کنند، تصریح کرد: از ابتدای فعالیت کارگروه تنظیم و کنترل بازار، املاک و مستغلات تاکنون، بنگاه‌های مشاور املاک متخلف در مجموع به پراختی ۲۴ میلیارد و ۲۸۰ میلیون ریال جریمه نقدی محکوم شده اند.

وی بازرسی‌های انجام شده بیشترین تخلفات بنگاه‌های مشاور املاک عدم استفاده از مبنایه نامه کاغذی، عدم صدور کد رهگیری، نداشتن پروانه کسب و عدم نصب جواز کسب و نرخنامه در بنگاه املاک و در معرض دید مشتریان است.

وی نقش شهروندان در معرفی واحدهای متخلف را بسیار مؤثرتر دانست و تصریح کرد: گزارشات مردمی به دبیرخانه کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات استان، اداره کل تعزیرات حکومتی، اداره کل صنعت، معدن و تجارت، اتاق اصناف و اتحادیه مشاوران املاک استان ارائه و در اسرع وقت به آنها رسیدگی می‌شود.

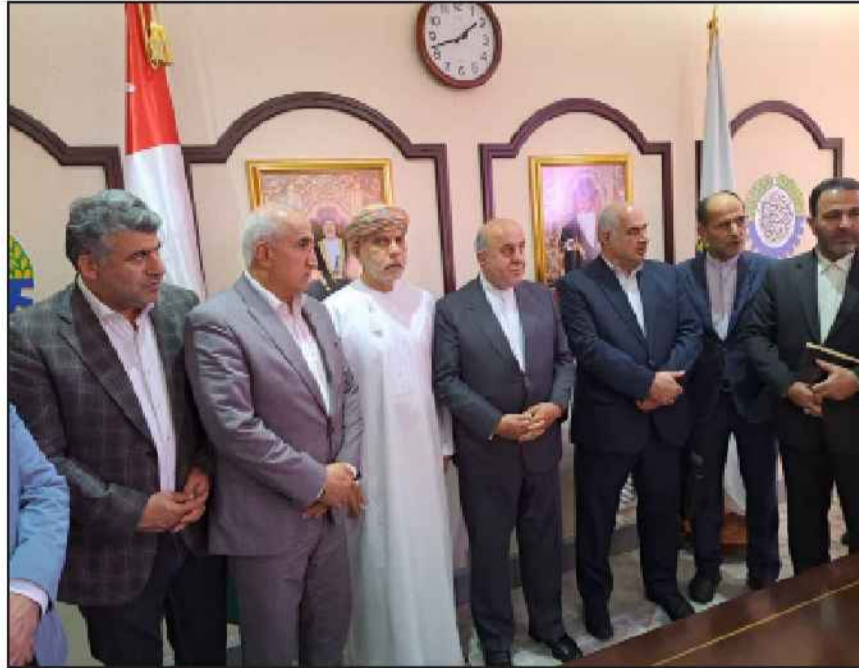


برابر کلاسه پرونده های شماره ۱۴۰۱۱۴۴۱۰۱۰۱۸۰۰۰۸۵۳ و ۱۴۰۱۱۴۴۴۱۰۱۰۱۸۰۰۰۸۵۳ و آرای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۱۰۱۸۰۰۰۶۹۰۹ و ۱۴۰۲۰۶۰۳۱۰۱۸۰۰۰۶۹۰۴ و هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلاعارض مزمان کتبی فرزند پسر و مهدی شکاری فرزند طریضا شستا و پاسویه نسبت به شش‌دانگ ترعه یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۹۴.۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰ فرعی از ۳۱۲ اصلی واقع در مرخ خوشایان دهستان کلارداباد بخش دو ثبت عباس آباد برداری از مختار زرویی محدوده مالکیت رسمی صادق مهین دخت اصائلو و غیره محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدین است در صورت انتفاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۸
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
عباس رحمت پور رکنی - سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد (۱۶۱۸۷۳۲)

فتح بازارهای صادراتی عمان در برنامه اقتصادی مازندران قرار گرفت



سوال جواب: مسقط، پایتخت کشور عمان این روزها کانون تبادلات و ریزینی های میان مسوولان ارشد اقتصادی این کشور و مسوولان مازندران برای بازگشایی مبادلات تجاری و اقتصادی پررونق است. دیپلماسی اقتصادی و تجاری فعال مسوولان ارشد استان مازندران برای جامه عمل پوشاندن و دستیابی به سیاست های دولت سیزدهم بسیار پُر قدرت و پُر تلاش در این مسیر مشغول به فعالیت است و در مدت فعالیت دولت سیزدهم تاکنون شاهد حضور هیات های عالی رتبه سیاسی و اقتصادی استان در خارج از کشور بدنبال اهداف موردنظر برای توسعه اقتصادی استان می باشند. پیگیری پرونده افزایش دیپلماسی اقتصادی مازندران از سفرهای اویل اسنادار استاندار و مقامات عالی رتبه اقتصادی و تجاری مازندران به روسیه آغاز شد و هدفگذاری برای تصاحب بازار مصرف ۲۹۰ میلیارد دلاری روسیه برنامه ریزی شد.

با توجه به موقعیت سیاسی و دیپلماسی منطقه‌ای موجود تصاحب بازار کشورهای همجوار از جمله روسیه برای تجار مازندران یک فرصت بی نظیر قلمداد می شود. در شرایط فعلی بازرگانان و تجار با یکبارگی تمامی ظرفیت موجود جهت کسب درصد بیشتری از بازار روسیه تلاش می کنند.

مازندران در قالب بخش های کشاورزی از زمینه تولید مرکبات و پنبه همان گونه که در سطح ملی جایگاه دیگری دارد برای به دست گرفتن بازار کشورهای ایبری و صادراتی برنامه ریزی کرده و برای این منظور زیرساخت ها را نیز فراهم کرده است.

استقرار کشتی های کانیتزدار پنجگالی برای گسترش صادرات دریایی از جمله این اقدامات است و به همین منظور کشتی کانیتزری بزرگ با ظرفیت ۲ هزار و ۸۰۰ تنی در بندر امیرآباد بهتیر به آب انداخته شد.

استان مازندران با تولید ظرفیت ۷۲ نوع از تولیدات محصولات کشاورزی به مقدار حدود هشت میلیون تن، حدود ۱۱ درصد از ارزش افزوده بخش کشاورزی کشور را در اختیار دارد.

مازندران دارای ۴۶۰ هزار هکتار اراضی زراعی و باغی است. طبق آمار رسمی هر ساله به طور متوسط ۲۱۵ هزار هکتار از زمین های کشاورزی مازندران زیر کشت پنبه می رود و این استان با تامین بیش از ۴۲ درصد پنبه سفید کشور، رتبه اول را دارد. همچنین لبنیات مازندران در سبد کالاهای صادراتی کشور پینتاز است به طوریکه از حیث صادرات این تولیدات

از نظر وزنی و ارزشی به ترتیب جزو استان های اول و دوم کشور است.

مازندران با داشتن شرکت های لبنی ممتاز و صاحب نام همانند کاله مازندران و کارخانه های صنعتی توانسته بخشی از بازارهای هدف و صادراتی جهانی را فیلد کند. میزان صادرات در سال جاری با جهش وریو روبه اما با توجه به ظرفیت های موجود این استان می تواند حجم بیشتری از محصولات لبنیاتی را صادر کند.

طبق آمارها پیشتر ۲۹ درصد صادرات استان مازندران را فرآورده های لبنی تشکیل می دهند که شامل انواع پنیرهای طبیعی، دوغ، شیر و شیر خشک است و پیشتر محصولات از طریق کارخانه های لبنی امل صادر می شود. علاوه بر این شرکت پنج واحد لبنی دیگر در امل، انواع فرآورده های لبنی شامل بستنی، پنیر، ماست، دوغ، دسر و غیره تولید می کنند و محصولات آن ها، واحدا به کشورهای مختلف از جمله عراق، قزاقستان، روسیه، ترکمنستان، ازبکستان، افغانستان، پاکستان، ترکیه و دیگر کشورهای حوزه خزر صادر می شود.

طریق عمان برای کشورهای مقصد صادراتی اعلام شد. دیدار مسوولان مازندران با مدیر کل مرکز سرمایه گذاری وزارت صنعت و معدن و تجارت سلطنت عمان، احمد البکری، معاون وزیر کشاورزی و شیلات عمان آمادگی کامل خود را برای واردات مرکبات، کبوی، پنبه و محصولات شیلاتی از مازندران و هماهنگی برای انعقاد قرارداد با بخش خصوصی اعلام کرد.

در ادامه برنامه هیات تجاری و اقتصادی مازندران روز، چهارشنبه جلوسر و مذاکراتی پسا تعدادی از مسوولان منطقه اقتصادی عمان انجام شد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استاندار مازندران روز چهارشنبه در این خصوص اعلام کرد: در دیدار با رییس اتاق بازرگانی عمان و محمد حسین باقر سلیمان رییس اتاق مشترک عمان و ایران که در محل اتاق بازرگانی سلطنت عمان انجام شد توافقات خوبی صورت گرفته است.

حسن خیرپانپور افزود: مقرر شد ۱۰ شرکت مازندران در بخشهای بنسنت بندی و صادرات به اتاق بازرگانی عمان معرفی شوند. این شرکت از این طریق زمینه های صادرات محصولات و تولیدات مازندران را به عمان فراهم کنند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استاندار مازندران، گفت: همچنین این شرکت ها با دایر کردن شعبه ای در مسقط پایتخت عمان درخصوص صادرات مجدد (به صورت ریگسپورت) از طریق عمان به کشورهای هدف اقدامات لازم را انجام دهند.

وی اظهار داشت: برای تحقق دقیق این تصمیم ریس اتاق بازرگانی مازندران به عنوان نماینده استان و مسئول امور بین الملل اتاق بازرگانی عمان به عنوان نماینده عمان برای رفع موانع احتمالی تعیین شدند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استاندار مازندران گفت: همچنین در دیگر سلسله دیدارها و مذاکرات هیات تجاری و اقتصادی با مبارک الدهانی "مدیر کل مرکز سرمایه گذاری وزارت صنعت و معدن و تجارت سلطنت عمان دیداری انجام شد.

وی ادامه داد: نشست و دیدار پسا مدیر کل مرکز سرمایه گذاری وزارت صنعت، معدن و تجارت سلطنت عمان در خصوص بررسی فرصتهای سرمایه گذاری فی مابین مازندران و مسقط و شرایط سرمایه گذاری بحث و تبادل نظر شد. همچنین در این نشست در خصوص روند و فرآیند های سرمایه گذاری در عمان بازدیدهایی انجام شد.

سرپرست معاونت عمرانی استانداری:

روند اجرای طرح های عمرانی در دولت سیزدهم شتاب یافت

سوال جواب: احمد توکلی، سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران از به کارگیری کارشناسان عضو کانون نظام مهندسی استان به عنوان ناظران افتخاری در اجرای طرح های عمرانی خبر داد.

احمد توکلی در حاشیه دیدار با هیات ریسه کانون کارشناسان نظام مهندسی ساختمان مازندران، افزود: کارشناسان نظام مهندسی به دلیل تجربه و تخصص کاری که دارند استفاده از آنها ظرفیت خوبی برای ارتقا طرح های عمرانی استان به شمار می روند.

وی ادامه داد: در همین راستا و با توجه به وجود کارشناسان مهندسی در مازندران در جلسه هیات ریسه این کانون تصمیم گیری شد تا از ظرفیت این کارشناسان عضو کانون کارشناسان به عنوان مشاور و ناظر افتخاری در حوزه های عمرانی استفاده کنیم.

سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران تاکید کرد: حضور و استفاده اظهار نظر در روند اجرای طرح های عمرانی مازندران می تواند در بهبود امور و کارهای این بخش به استانداردی کمک کند.

وی به فعالیت ها و اقدامات دولت سیزدهم در اجرای طرح های عمرانی اشاره و تصریح کرد: افزایش میزان اعتبار هزینه شده طرح های افتتاحی دستگاههای اجرایی به عنوان بخشی از اقدامات دولت سیزدهم در حوزه عمرانی است و در ۲ سال اخیر چهار هزار و ۸۵۰ طرح با بیش از ۲۳۰ هزار میلیارد ریال اعتبار به بهره برداری رسید.

توکلی افزایش ۵۰ درصدی در تعداد طرح و ۱۵۰ درصدی در اعتبار طرح ها را از ویژگی های این بخش از عملیات عمرانی مازندران در دولت سیزدهم برشمرد و گفت: این در حالی است که در ۲ سال پاپانی دولت دوازدهم ۲ هزار و ۷۵۳ طرح با بیش از ۹۱ هزار میلیارد ریال اجرا شد.

وی تسریع در اجرای طرح ها را به عنوان ویژگی دیگر فعالیت دولت سیزدهم در حوزه عمرانی مازندران برشمرد و ادامه داد: با توجه به افزایش سرعت عملیات اجرایی بیمارستان امام خمینی (ره) تکابن این طرح تا پایان سال به بهره برداری می رسد.

سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران، اظهار داشت: اجرای بخشهایی از تعریض طرح چهارخطه هراز، تعریض و آسفالت محور مرز آباد به مزدین، تکمیل بیمارستان زاری قائمشهر، تکمیل ورزشگاه شهید وطنی قائمشهر و پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصدی بیمارستان جدید کودکان امیرکلا طرح های عمرانی اجرا شده در مازندران است.

وی گفت: افزایش سرعت اجرای طرح زباله سوز ساری و پیشرفت بالای ۹۳ درصد، نهایی سازی طرح خط پدرازش ۲۵۰ تنی کود آلی از پسماندهای جامد قائمشهر تسریع در احداث پل مرتبط به سد گلودر و افزایش پیشرفت از ۸۶ به ۹۶ درصد، بهره برداری از کام دوم طرح آبرسانی به بابل و بایلسر و فریدونکنار و افزایش ظرفیت آبرسانی به یک هزار تنر در نائیه و افتتاح چندین طرح آبرسانی روستایی دستاوردهای مهم در حوزه عمرانی مازندران است.

پس گفته توکلی در حوزه مدیریت پسماند مازندران نیز از محل منابع دولتی به منظور تکمیل طرح های مدیریت پسماند استان در قالب نقدی و اسناد خزانه اسلامی بیش از سه هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار جذب شد.



سرپرست معاونت سیاسی امنیتی استانداری مازندران، تاکید کرد:

ضرورت اطلاع رسانی شرایط ثبت نام برای دریافت گاز مایع یارانه ای

سوال جواب: عزیززاده گرچی با تاکید بر اینکه باید برای ثبت نام جهت دریافت گاز مایع اطلاع رسانی دقیق و شفاف صورت گیرد، گفت: تصمیمات باید به گونه ای باشد که تولید مشکل جدید را شاهد نباشیم.

قاسم عزیززاده گرچی، سرپرست معاونت سیاسی امنیتی استانداری مازندران در جلسه بررسی وضعیت توزیع گاز مایع و تعیین تکلیف گاز مایع ضمن گرامیداشت ایام فاطمیه با بیان اینکه مناسبانه بسیاری از تصمیمات که در گذشته رقم زده شد انباشتنی از مشکلات را برای دولت سیزدهم به جای گذاشته است، اظهار کرد: اینکه مکانی فاقد هرگونه مجوز یک شبه بیرون می آید، قابل قبول نیست.

عزیززاده گرچی با بیان اینکه اکثر افرادی که از گاز مایع استفاده می کنند ابقار کم درآمد هستند، گفت: از آنجا که غالب ماشین های قدیمی و فرسوده به استفاده از گاز مایع، چرخ زندگی خود را می چرخانند نباید اجازه دهم مشکل به مشکلات این قشر افزوده شود.

عزیززاده گرچی ادامه داد: عده ای از مردم شریف استان به هر دلیلی مجموعه درآمد را برای خود ایجاد کردند، بایدبا توجه به نگاه تنشی و امنیتی برای رفع مشکل این قشر در حوزه تامین گاز مایع تدبیر شود.

وی با تاکید بر اینکه باید برای ثبت نام جهت دریافت گاز مایع اطلاع رسانی دقیق و شفاف صورت گیرد، گفت: تصمیمات باید به گونه ای باشد که تولید مشکل جدید را شاهد نباشیم.

عزیززاده گرچی به انتخاب پیش روی اشاره و بر لزوم پرهیز از ایجاد هر گونه تنش در جامعه تاکید کرد.

وی با بیان اینکه رسانه های مکتوب و مجازی و صدا و سیما باید از مردم و فائذین مجوز و پراانه برای ثبت نام در سامانه دریافت گاز مایع دعوت کنند، افزود: برخورد با افراد فاقد مجوز که خدای ناکرده خلاف قانونی هم در ارائه خدمات می کنند نیز باید توسط دستگاه های نظارتی مورد توجه باشد.

با توجه به قانون مصوب مجلس شورای اسلامی، همه هموطنانی که متقاضی دریافت گاز مایع یارانه ای هستند، لازم است که در سامانه درخواست فرآورده های فنی (سدف) ثبت نام کنند.

مقایسه ایی که تاکنون موفق به ثبت نام در سامانه درخواست فرآورده های فنی نشده اند، به آدرس <https://newtejaratasan.opdc.ir> مراجعه کنند. همچنین برای دریافت اطلاع بیشتر به سایت <https://www.opdc.ir> شرکت ملی پخش فرآورده های فنی ایران به آدرس - <https://www.opdc.ir> مراجعه یا با سامانه ارتباط مردمی ۰۹۶۲۷ تماس حاصل کنند.

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاس پرونده های شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۱۸۰۰۰۵ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۱۸۰۰۰۶ و آرای شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۱۸۰۰۰۳۴۲ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۱۸۰۰۰۳۴۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات متکانه و پلامعارض آسیه صیادی طالی فرزند مرتضی و قنبرعلی کلنج فرزند حسین مشاعا و بلسوسه نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان (کابری مسکونی) به مساحت ۲۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱۳ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه عباس آباد دهستان لنگا بخش دو ثبت عباس آباد خریداری از امیراحمدی محدوده مالکیت رسمی صادق عباس خلعتبری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانن از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدد مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲
عباس رحمت پور رکنی - سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد (۱۶۱۰۱۱۴)

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات متکانه و پلامعارض متقاضی آقای خاتم همراهد مسکینی نسبت به سه دانگ مشاع از ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۹۹ مترمربع پلاک ۵۱۳ فرعی از ۱۴ - اصلی واقع در نتجیاب بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه بدین جهت نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲
علی سعادت - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور (۱۶۱۱۱۳)

آگهی فقدان سند مالکیت

خاتم روح انگیز عظیمی سبیتی به شماره ملی ۲۲۱۹۷۲۸۷۲۲ با ارائه استظهار محلی مصدق قاتضای صدور سند مالکیت المثنی شش دانگ عرصه و انبیا یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۱۲۰۰۶ مترمربع تحت پلاک ۱۱۳۱ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در قریه به اسب چین دهستان لنگا بخش دو ثبت عباس آباد به میزان شش دانگ به شماره جای ۴۰۶۷۸۹ که ذیل دفتر ۳۳۹ صفحه ۶۰ ذیل ثبت ۵۶۴۶۲ به نام روح انگیز عظیمی سبیتی سابقه ثبت داشته و در اثر اسباب گشی مفقود شده را نموده است

لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۸
عباس رحمت پور رکنی - سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد (۱۶۱۶۱۶)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظیر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات متکانه و پلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه شیرخورکلا پلاک ۱۴ اصلی بخش ۴ ۳۳۸ فرعی بنام آقای حسین صادقی نسبت به ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۲۶ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای رضا صادقی مالک رسمی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکبرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه بدین جهت نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۶۱۶۵۸)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظیر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات متکانه و پلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کورکورس علیا پلاک ۵ اصلی بخش ۱ قشلاهی ۱۶۰ فرعی افاقعلی عبدالله فرخی کشکک فرزند دین الله نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری کشاورزی) به مساحت ۳۳۷/۳۰ مترمربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم خاتون لریگوریی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکبرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه بدین جهت نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر (۱۶۱۵۳۳)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظیر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابری ۱۳۹۰/۱۲/۱۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات متکانه و پلامعارض متقاضی آقای خاتم هالیه ثابت فرزند حسین نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین با کاروبی زراعی به مساحت ۳۳۷/۶۵ مترمربع به شماره پلاک ۵۶۱ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در قریه نعمت آباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای خاتم جلال قاسمی مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲
عین اله تیموری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان (۱۶۱۱۴۹)

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظیر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات متکانه و پلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نوبت ثبت امل - دهستان لینگکو فر اصلی (قریه هللی کتی)

۲۸ فرعی آقای علی زاده خراخ در ششادنگ یک قطعه زمین با ساختمان احدانی با کاربری مسکونی که سی و یک سیر و هفت مثقال و دو نخود مشاع از ششادنگ عرصه مسوقه است به مساحت ۱۰۰۸۱۶ مترمربع خریداری شده پلاک مشاع از قاسم قلی زاده خراخ مانع الواسطه از مومر کاظم قلی زاده خراخ صاحب لبق زراعی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و اکبرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. بدیهی است برای ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت و چریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲
سحر صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل (۱۶۱۷۱۱)

۵ روش عجیب و غریبی که لاغر تان می کند



قدرت لبخند زدن را دست کم نگیرید... برای کاهش وزن می‌توان از برخی روش‌های غیر معمول و عجیبی که بسیار آسان هستند اما شما به فکر استفاده از آنها نیستید، کمک گرفت.

سخت و سبکی و سوزش و کالری‌های بدن سبب می‌شود تا شما به وزن ایده‌آل خود برسید: ورزش کردن و خوردن غذاهای کم کالری به کاهش وزن کمک بسزایی می‌کند اما گاهی اوقات برای چربی سوزی می‌توان از برخی روش‌های غیر معمول استفاده کرد: روش‌هایی که همگی باعث سوخت ساز بدن و شکسته شدن توده‌های چربی می‌شوند.

مواد غذایی که کلسترول خوب به خونتان تزریق می کند



رفته است، اما متأسفانه برخی از افراد فکر می‌کنند که خوردن تخم مرغ سبب افزایش کلسترول بدن می‌شود؛ در زرده تخم مرغ حجم زیادی کلسترول و مواد معدنی به کار رفته است و آنها می‌توانند سبب بهبود عملکرد قلب شوند.

برخی مواد غذایی حاوی کلسترول خوب هستند و به سلامت قلب شما کمک می‌کنند. سالهاست همه ما فکر کرده‌ایم که کلسترول بالا سبب بیماری‌های قلبی می‌شود، اما تحقیقات مختلف نشان داده‌اند که این موضوع درست نیست و کلسترول موجود در برخی از مواد غذایی می‌تواند سبب تقویت اجزای مختلف بدن شود.

بهترین روش خوردن شلغم برای حفظ خواص آن



طولانی بپزید. بهترین شیوه برای تهیه شلغم بخار پز کردن آن است زیرا با این روش تمام ویتامین و خواص درمانی شلغم حفظ می‌شود. این روش در مقایسه با آب پز شدن شلغم بهتر است زیرا در این روش آب شلغم که دارای مواد مفیدی برای جلوگیری از سرطان است حفظ می‌شود ولی هنگام آب پز شدن بخشی از خواص درمانی شلغم که مانع از ابتلای مصرف کننده به سرطان می‌شود از شلغم خارج می‌گردد.

خوردن شلغم در دوران بارداری باعث می‌شود که کودک زودتر به حرف نهد و راه رفتن بیفتد همچنین آب شلغم برای جلوگیری از سرطان بسیار مفید است. شلغم یکی از سبزیجات مفید و پر خاصیت است که به عنوان آنتی بیوتیک کاربرد دارد و برای درمان سرما خوردگی و بسیاری از بیماری‌های دیگر بسیار مفید است. شلغم موجب بهبود سرفه می‌شود و نوشیدن آب آن قند خون را پایین می‌آورد. همچنین شلغم برای درمان یبوست، تقویت بینایی و بهبود التهاب‌های مجاری تنفسی توصیه می‌شود.

مصرف روزانه بلوبری ریسک بیماری قلبی را کاهش می دهد



محققان پی بردند مصرف روزانه ۱۵۰ گرم بلوبری به کاهش ریسک بیماری قلبی - عروقی کمک می‌کند. محققان دانشگاه ایست آنجلیا انگلستان در تحقیقی به بررسی تأثیرات مصرف روزانه بلوبری در ۱۳۸ فرد چاق و دارای اضافه وزن مبتلا به سندرم متابولیک پرداختند. این افراد در رده سنی ۵۰ تا ۷۵ سال قرار داشتند.

اگر گلو درد دارید آب پخته شلغم را قرقره کنید. آب شلغم درمان کننده جوش صورت است. شلغم شب کوری را درمان و محافظه را تقویت می‌کند. شلغم به دلیل داشتن ویتامین B1 علاج کم خونی است.

۷ غذای فوق العاده برای پوکی استخوان



مکمل ویتامین C برای حفظ تراکم استخوان در مردان موثر تر زنان است. غذاهایی با کلسیم و ویتامین D بالا به خصوص برای افزایش تراکم استخوان مفید هستند. اینها بهترین مواد مغذی شناخته شده هستند وقتی که ما در مورد استخوان ها فکر می کنیم، اما چندین ماده دیگر نیز نقش مهمی دارند، از جمله ویتامین C، پناسیم و منیزیم. به همین دلیل هر رژیم که در جهت جلوگیری از پوکی استخوان استفاده می شود باید به خوبی متعادل باشد و حاوی مقدار زیادی میوه و سبزیجات تازه و همچنین منابع پروتئین باشد.

برخی از غذاها در این رابطه بهتر از بقیه هستند، بنابراین ما ۷ گزینه فوق العاده برای پیشگیری از پوکی استخوان را به شما معرفی می کنیم. مهم این است که این بیماری را به طور جدی مورد توجه قرار دهید زیرا علائم آن بدون درد هستند و در نتیجه خطر ابتلا به شکستگی ها بسیار زیاد است. سبزیجات برگ تیره ما تمایل داریم که لبنیات را به عنوان تنها منبع کلسیم در نظر بگیریم، اما در واقع می توان آن را در بسیاری از سبزیجات یافت. سبزیجات تیره، سبزیجات مثل کلم بروکلی، کلم چینی و شلغم کلسیم بالایی دارند. اما این همه چیز نیست، آنها همچنین حاوی مقداری از ویتامین K هستند که شناخته شده است که خطر ابتلا به پوکی استخوان را کاهش می دهد. سبب زمینیی شاید کمتر کسی سبب زمین را به عنوان منابع کلسیم و ویتامین D بشناسد، اما منبع سبب زمینی منبع منیزیم و پناسیم هست و دیگر این مواد مغذی هم برای محافظت از استخوان ها کار می کنند. از آنجا که کمبود منیزیم می تواند توازن ویتامین D شما را از بین ببرد، پناسیم، منیزیم و پناسیم می تواند اسیدهای موجود در بدن شما را خنثی کند، در غیر اینصورت کلسیم را از استخوان ها بیرون می آورد. هر دو سبب زمینی شیرین و سفید منبع غنی از منیزیم و پناسیم هستند. فقط بهتر است که آنها

نوشیدن بیشتر آب منجر به لاغری می شود



محققان دریافته‌اند که افزایش یک درصد مصرف آب می‌تواند منجر به کاهش مصرف قند، سدیم و چربی‌های اشباع شود. افرادی که می‌خواهند بر وزنشان کنترل داشته یا مصرف قند، سدیم و چربی اشباع بدنشان را کاهش دهند، نوشیدن آب بیشتر توصیه می‌شود. مطالعه جدید محققان دانشگاه ایلیونوی آمریکا بر روی عادات غذایی بیش از ۱۸۳۰۰ فرد بزرگسال آمریکایی نشان داد اکثریت افرادی که مصرف آبشان را تا ۱ درصد افزایش دادند، میزان مصرف کل کالری روزانه و همچنین مصرف چربی اشباع، قند، سدیم و کلسترولشان کاهش یافت. در این مطالعه از افراد شرکت کننده خواسته شد تا هر آنچه که در روز می‌خورند یا می‌نوشند در طول مدت ۲ روز که ۳ تا ۱۰ روز فاصله داشت اعلام کنند. در این مطالعه، نوشیدنی‌های نظیر چای سیاه، چای گیاهی و قهوه به عنوان منبع آب آشامیدنی ساده گنجانده نشدند. طبق گزارش ایسن تحقیق، افرادی که مصرف آب روزانه‌شان تا یک، ۲ یا ۳ فنجان در روز افزایش یافت، میزان کل انرژی مصرفی شان بین ۶۸ تا ۲۰۵ کالری در روز و مصرف سدیمشان بین ۷۸ تا ۲۳۵ گرم کاهش یافت. همچنین آنها ۱۸ تا ۱۸۰ گرم قند کمتر مصرف کردند و مصرف کلسترولشان ۷ تا ۲۱ گرم در روز کاهش یافت. افزایش کم اما قابل توجه یک درصدی مصرف آب ساده در روز با کاهش ۸/۶ کالری در مصرف انرژی روزانه همراه بود. تأثیر نوشیدن ۳ لیوان آب در کاهش وزن با نوشیدن یک لیوان آبلیمو یکسان است.

پسته بخورید تا قند مواد غذایی جذب شود

مطالعات دانشمندان نشان می‌دهد خوردن روزانه پسته موجب جذب قند مواد غذایی می‌شود. با توجه به مطالعاتی در انگلستان، خوردن روزانه پسته برای کاهش خطر ابتلا به دیابت مؤثر است؛ پسته غنی از چربی‌های خوب است و برای افراد مبتلا به دیابت ۲، مفید است. دانشمندان بر روی ۵۲ نفر آزمایشاتی انجام داده‌اند تا علت ابتلا به دیابت را کشف کنند؛ طی ۸ ماه این داوطلبان علاوه بر یک رژیم غذایی مدیترانه‌ای، روزانه ۵۷ گرم پسته می‌خوردند و در پایان مطالعات نتیجه گرفته شده این افراد وزنی از دست نداده‌اند اما در آزمایش، سطح قند و انسولین خون کاهش پیدا کرده است. به گفته محققان در صورت خوردن پسته، بدن قادر به جذب قند مواد غذایی است؛ این تحقیقات برای شناسایی اثرات بیشتر پسته در دیابت و درمان‌های جدید ادامه دارد و بعد از نتیجه گرفتن اعلام می‌شود.

بهترین وسیله بهیود مشکلات چشمان کودکان

مدارس از این وسیله استفاده نمی‌کنند. عدم استفاده از عینک می‌تواند منجر به پیشرفت مشکلات بینایی در کودکان همزمان با افزایش سن شود، به همین دلیل کارشناسان توصیه می‌کنند با در نظر گرفتن مسائل ایمنی والدین از لنزهای تماسی نرم برای فرزندان خود استفاده کنند. کارشناسان این نتایج را با تحقیق بر روی گروهی از دانش آموزان در پایه سنی ۷ تا ۱۹ سال بدست آورده‌اند. یکی از نگرانی‌ها در خصوص مشکلات چشمی به ویژه نزدیک بینی یک پدیده شایع در عصر کنونی است و بسیاری از کودکان از سن خردسالی به آن مبتلا هستند، تا زمان بزرگسالی و درمان کامل، استفاده از برخی روش‌های درمانی ساده می‌تواند موثر باشد. معمولاً کودکان تمایل چندانی به استفاده از عینک برای درمان و کنترل عیوب انکساری چشم خود ندارند، آنها معمولاً عینک را به چشم نمی‌زنند یا به دلیل مقایسه با دوستان، اقوام و همکلاسی‌ها در

جدول سودوکو شماره ۳۳۸۸

طراح : سمیرا دلیرش
برای حل جدول سودوکو کافی است ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های خالی جدول قرار دهید که در هر سطر، هر ستون و هر مربع کوچک ۳ در ۳ اعداد تکراری نباشد.

4x4 grid for a 4x4 Sudoko puzzle. The grid contains numbers 1-4 in a pattern that allows for a unique solution.

جواب دیروز

4x4 grid for the previous day's Sudoko puzzle. The grid contains numbers 1-4 in a pattern that allows for a unique solution.

قابل توجه خوانندگان محترم
هر نوع خبر، عکس و مقاله‌ای را می‌توانید از طریق Email:soaljavabdaily@gmail.com ارسال نمایید.
تلفن: ۰۵۰۳۳۳۳۶ - ۳۳۳۱۰۷۳۷ - ۳۳۳۲۰۳۲۶

تمام سعی و تلاش مان را خواهیم کرد تا داماش سقوط نکند

کلانتری، سرمربی داماش کیلان:

آدمی نیستیم که از چالش‌ها بترسیم/ امید زیادی بر بازی نفت و گاز داشتیم/ این جایگاه در خور و شان داماش نیست



همه شرایط را در نظر گرفتیم و چون عرق به این تیم دادم و حتی زمانی که از تیم رفتن نتایج آن را پیگیری می‌کردم و چون احساس کردم در این مقطع می‌توانم کمک کنم از این رو برگشتم تا با کمک همدیگر تیم را در جدول بالا بیاوریم چرا که این جایگاه در خور و شان داماش نیست. سرمربی جدید داماش در واکنش به این موضوع که با توجه به شرایط بحرانی تیم داماش و کسب تنها ۱۰ امتیاز از ۱۵ مسابقه برگزار شده آیا سهمیه این تیم در لیگ یک ماندگار خواهد شد یا خیر: بیان داشت: زمانی که پیشنهاد باشگاه را بررسی می‌کردم تمام جوانب را در نظر گرفتم و سنجیدم، مهم‌دلم آنکه باشگاه هواداران زیادی دارد، مشکل مالکیتی نیز رفع شده و همه مسئولان باشگاه مشخص و شفاف هستند، تیم تازه و جوانان، هیئت فوتبال، استانداری، فرمانداری، شورای شهر پشت تیم هستند، بهبود پیشبینی شرایط تیم نیز به صبر بیشتری دارد، ما در دو بازی باقی مانده با هدف

سوال جواب: سرمربی داماش کیلان شایعات پیرامون پیشنهاد وی برای عدم حضور این تیم برابر نفت و گاز گچساران را رد کرد. علی اصغر کلانتری که به تازگی و برای دومین بار در فصل جاری هدایت داماش کیلان را برعهده گرفته است، در گفتگو با دی اسپورت در ارتباط با بازگشت مجددش به این تیم اظهار داشت: پیش از شروع فصل از سوی مفاضا خرید امتیاز باشگاه داماش به عنوان سرمربی تیم انتخاب شده و قرارداد همکاری بستیم اما پس از اینکه بحث مالکیتی وی در باشگاه داماش منتهی شد و تماس گرفت و گفت من مالک نیستم و اردوی تیم را ترک کنید. وی افزود: تیم خوب و یکسندی را بسته بودیم اما پس از متفی شدن مالکیت آقای بهاروند در باشگاه داماش تعدادی از بازیکنانی که جذب کرده بودیم جدا و به تیم‌های دیگر ملحق شدند، الان هم پس از اینکه مالکیت آقای نعمی پور در باشگاه قطعی شد بار دیگر پیشنهاد همکاری به من داده شد که من هم

در باشگاه داماش چه خبر است؟

در ادامه رقابت های لیگ دسته اول باشگاههای کشور و در هفته پانزدهم پازیها، تیم داماش رشت مقابل نفت و گاز گچساران حاضر نشد! ماجرا از این قرار است که کنسل شدن پرواز به اهواز علت عدم حضور داماشی ها در برابر حریف بوده است!

داماشی ها دلایل و مستندات خود را به فدراسیون فوتبال داده اند تا بلکه شانس مجدد بازی برابر حریف برایشان فراهم آید! انتقال مالکیت از زحمتکش به نعمی پور ،حاشیه های فراوانی را در یکی دو ماه اخیر برای تیم آبی پوش رشت به همراه آورده است. علی نظر محمدی که در اواسط نیم فصل جایگزین سیامک فراغانی شده بود بعد از ۶ بازی کنار گذاشته شد تا کلانتری مربی نام آشنای اهل فارس ، سومین سرمربی این تیم تا هفته پانزدهم باشد! ۳ شکست، ۲ تساوی و ۱ برد به همراه یکی دو بار اخراج و جریمه نقدی از سوی فدراسیون کارنامه فنی علی نظر محمدی بود تا یک بار دیگر مشخص شود که این انتخاب از اول هم اشتباه بود!

از سوی دیگر به علت عدم تمهیدات مالی مالک جدید هنوز انتقال به شکل رسمی انجام نشده و ثبت قراردادهای با مشکلاتی روبرو است! مناسفانه بازیکنان تا هفته پانزدهم ،مبلغ قابل توجهی از حق و حقوقشان را نگرفته اند و احتمال جدایی چند بازیکن در نیم فصل دور از انتظار نمی باشد؛ به هر حال تیمی که با قدرت و تلاش مضاعف و زحمات مربیان تاثیر مشکل گذارش توانسته بود با شایستگی به لیگ دسته اول صعود نماید ، حداقل تا هفته پانزدهم یکی از کاندیداهای سقوط است و در مکان هفدهم قرار دارد تا زنگ خطر سقوط به وضوح شنیده شود. البته داماش هنوز تماشاگرانی دارد که در سخت ترین روزها تیم محبوبشان را تنها نگذاشته اند: طرفداران خونگرمی که سکویای ورزشگاه عضدی را گرم می کنند تا یار دوازدهم به معنای واقعی برای داماشی ها معنی پیدا کند؛ هر چند که نماینده رشت در لیگ دسته اول هنوز ۲۰ بازی دیگر پیش رو دارد و بقا در لیگ یک ،کار سخنی برای آنها نخواهد بود و به عبارتی دیگر مشکل اصلی داماش را باید در مسائل مالکیتی - مدیریتی حاکم بر این باشگاه دانست.

در اینکه داماش به کادر فنی مناسب تر و تغییر نیاز داشت حرفی نیست و در اینکه برای ترمیم نقاط ضعف به چند بازیکن جدید نیازمند است هم بذیرفنی است اما تا زمانی که مشکل مالکیتی - مدیریتی داماش حل نشود ،نباید از این باشگاه انتظارات چندانی داشت و حتی داماش خطر سقوط را در دور برگشت بیشتر احساس خواهد نمود. به هر حال داماش مثل اکثر باشگاههای گیلانی حاضر در لیگ های کشوری ، فاقد ساختار و ارکان لازم و ضروری است و تیم دوم باشگاه داماش که به تعداد انگشتان یک دست هم نمیرسد باید تقویت شوند و تصمیمات انفرادی و اشتباهات محاسبه نشده موجب سقوط نشود.

قهرمانی تیم والیبال نوجوانان فومن در مسابقات قهرمانی گیلان



سوال جواب: رئیس کمیته مسابقات هیات والیبال گیلان از آغاز لیگ برتر والیبال استان در آینده ای نزدیک خبر داد.

قهرمانی تیم والیبال نوجوانان فومن در مسابقات قهرمانی گیلان در حالی انجام شد که این تیم در تمامی بازیها موفق به کسب امتیازات لازم بود. در این مسابقات تیم فومن با مربیگری آقایان محمدحسین رحیمی و علی محمدی موفق به کسب مقام اول شد. در این مسابقات تیم فومن با مربیگری آقایان محمدحسین رحیمی و علی محمدی موفق به کسب مقام اول شد. در این مسابقات تیم فومن با مربیگری آقایان محمدحسین رحیمی و علی محمدی موفق به کسب مقام اول شد.

امیررضا باید فکر رفتن را از سرش دور کرده و تمرینات را در بالاترین سطح ادامه دهد

ایرنا: دارنده ۲ مدال نقره و برنز سنگین وزن کشتی آزاد در پیکارهای قهرمانی جهان با اشاره به انتقاد فرزندش به چرخه انتخابی تیم ملی در وزن ۱۷۵ کیلوگرم گفت: به طور قطع با او برخورد خواهیم کرد چرا که انتقاد او درست نیست. فریدین معصومی در خصوص استعفاي پیامان درونکارد اظهار داشت: با توجه به زمان چند ماهه تا المپیک پاریس، هر فردی چه پیامان درونکارد و یا محسن کاوه باشد کار برای آنان سخت خواهد بود. کاوه مرد روزهای سخت و زندگی خود را وقف این ورزش کرده است. کشتی با توجه به مدل آوری خود همیشه در میادین جهانی و المپیک پرچمدر کاروان ایران بوده و به عنوان ورزش ملی کشورمان، مردم همیشه با برد ملی‌پوشان خوشحال و با باخت آنان ناراحت می‌شوند. وی همچنین به عملکرد سرمربی مستعفی تیم ملی نیز پاسخ داد: درستکار این چند سال، زحمت خودش را برای موفقیت کشتی به کار بست ادامه بده چرا که سه سال آینده به طور قطع ملی‌پوش تیم ملی خواهد شد.

نقرات و تیمهای برتر مسابقات دو صحرانوردی قهرمانی کشور در گیلان مشخص شد

ایرنا: رقابت‌های دو صحرانوردی قهرمانی کشور و انتخابی تیم ملی، روزهای سرداران فرماندهان و هشت هزار شهید گیلان عصر پنجشنبه با معرفی تیمها و نقرات برتر در بخش مردان در شهرستان رضوشهر گیلان پایان یافت. در این دوره از رقابتهای قهرمانی کشور حضور داشتند که در رده‌های سنی نوجوانان، جوانان و بزرگسالان با هم به رقابت برخاستند. در پایان این مسابقات در رده سنی نوجوانان که در مسافت ۶ کیلومتر و بویار احمد قهرمان شد، میعاد گودرزی از گیلان در مکان دوم قرار گرفت و امیرحسین رستمی از همدان مقام سوم را کسب کرد. رده سنی جوانان که مسافت هشت کیلومتر انجام شد، سمیر قیابلی از تهران عنوان نخست را به خود اختصاص داد، امیر شاکر از تهران نایب قهرمان شد و میرحسین بلقی از تهران نایب قهرمان شد. در رده سنی بزرگسالان نیز به ترتیب اول تا سوم شدند: در رده سنی بزرگسالان تهران راضی صاحب کردند و در رده سنی بزرگسالان تهران قهرمان شد. گیلان عنوان نایب قهرمانی را کسب کرد و آذربایجان شرقی در رتبه سوم ایستاد.

تجلیل فرماندار رودبار از ملی پوشان دختران قهرمان هاکی این شهرستان

سوال جواب: طهمورت عمویور فرماندار شهرستان رودبار طی مراسمی با حضور ۲۶ بازیکن دختر، مربی و سرپرست تیم هیات هاکی شهرستان رودبار از ۶ بازیکن دختر دعوت شده به اردوی آماده سازی تیم ملی بانوان جمهوری اسلامی ایران و همچنین ۱۴ بازیکن تیم هاکی منتخب گیلان که در مسابقات کشوری پاسوج به مقام نایب قهرمانی هاکی داخل سالن کشور دست یافته بودند و ۱۲ بازیکن دختر زیر ۱۴ سال که در المپیاد ورزشی کرمانشاه حضور پیدا کرده بودند با اهدای لوح تقدیر و هدایایی قدرتمند کرد. فرماندار شهرستان رودبار گفت: بنده قدران زحمات شما دختران ورزشکار رودباری و عناوین قهرمانی متعددی که کسب کردید هستم. وی افزود: هیات های ورزشی تنها به عنوان انگفا نکنند و با تلاش و اعتباری که در بین مردم و مسئولین دارند باید برای قهرمانان خود مراسم تجلیل برگزار کنند. عمویور خاطر نشان کرد: امیدواریم در آینده نزدیک شاهد درخشش قهرمانان ورزشی رشته های مختلف در مسابقات ملی و بین المللی باشیم.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیهکل

نظریه در اجرای مواد ۱۵۳، ۱۵۴، ۱۸۱، ۱۷۱، ۱۵۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مثبته صدور سند مالکیت نمود و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتاً منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می‌گردد. قریه به موشا سیهکل سنگ اصله ۱۱۰ پخش ۱۶ گیلان پلاک فرعی ۲۱۸ فروروز از ۱ در مالکیت آقای مجید پیرانسه از شندکلی یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۰۰ مترمربع (۳۲۶/۹۸) مترمربع با کارپری سگونی و ۲۱۵/۰۲ متر باغی) از مالکیت اسدالله منتظری کوهساری، تیزوز و ابراهیم احسان اله جنگلی نیروی دلبی و غنث سمیع زاده اهلجی لذا هر کس اتم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مرزوری پلاک فوق واخواهی داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شهرستان سیهکل تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضائی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبونه تحویل نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متبونه به دادگاه نخواهد بود. تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیهکل

نظریه در اجرای مواد ۱۵۳، ۱۵۴، ۱۸۱، ۱۷۱، ۱۵۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مثبته صدور سند مالکیت نمود و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتاً منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می‌گردد. قریه به موشا سیهکل سنگ اصله ۱۱۰ پخش ۱۶ گیلان پلاک فرعی ۲۱۸ فروروز از ۱۸۱ اصلی در مالکیت خانم فریده شایعور لیاکلی از شندکلی یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۰۳/۶۸ مترمربع با کارپری سگونی و ۲۱۵/۰۲ متر باغی) از مالکیت اسدالله منتظری کوهساری، تیزوز و ابراهیم احسان اله جنگلی نیروی دلبی و غنث سمیع زاده اهلجی لذا هر کس اتم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مرزوری پلاک فوق واخواهی داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شهرستان سیهکل تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضائی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبونه تحویل نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متبونه به دادگاه نخواهد بود. تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیهکل

نظریه در اجرای مواد ۱۵۳، ۱۵۴، ۱۸۱، ۱۷۱، ۱۵۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و املاک عادی و اسناد مثبته صدور سند مالکیت نمود و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون مذکور مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی مطرح و نهایتاً منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می‌گردد. قریه به موشا سیهکل سنگ اصله ۱۱۰ پخش ۱۶ گیلان پلاک فرعی ۲۱۸ فروروز از ۱۸۱ اصلی در مالکیت خانم فریده شایعور لیاکلی از شندکلی یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۰۳/۶۸ مترمربع (۳۲۷/۴) مترمربع سگونی و ۲۱۵/۰۲ متر باغی) از مالکیت نظرعلی شایعور لیاکلی و ۱۸۱ اصلی در مالکیت خانم فریده شایعور لیاکلی لذا هر کس اتم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مرزوری پلاک فوق واخواهی داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شهرستان سیهکل تحویل و ظرف مدت یک ماه به مراجع قضائی صالحه دادخواست تسلیم و گواهی آن را به اداره متبونه تحویل نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مدت قانون مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متبونه به دادگاه نخواهد بود. تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران
 صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورشیدی مؤدبی
 سردبیر: فرهاد عینی خراسانی
 تلفن: ۳۲۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۳۷۷ - فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

دبیران و شورای نویسندگان:
 دبیر صفحه سیاسی: رویا خورشیدی
 دبیر صفحه فرهنگی و ادب: مجید مصطفوی
 دبیر صفحه اجتماعی: سمیرا دلیرش
 دبیر صفحه علمی پزشکی: فاطمه علیدوست
 لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر توین - تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷
 محمودآباد - خیابان معلم - پان ۱ - ساختمان فرایلی - طبقه سوم

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان
 اذان صبح: ۵/۴۲
 طلوع آفتاب: ۷/۱۳
 اذان ظهر: ۱۲/۰۴
 غروب خورشید: ۱۶/۵۴
 اذان مغرب: ۱۷/۱۵

شنبه ۱۸ آذر ۱۴۰۲ - ۲۵ جمادی الاول ۱۴۴۵ - ۹ دسامبر ۲۰۲۳ سال دهم - شماره ۲۳۸۸ Email: soaljavabdaily@gmail.com www.soaljavabdaily.ir

داریوش ارجمند:

هنرمند و هنرپیشه گلخانه‌ای نمی‌خواهیم



در ادامه داریوش ارجمند نظر خود درباره نسل امروزی را اینگونه بیان کرد: من به نسل امروز در همه زمینه‌ها امیدوار هستم و این کج راهها، دست اندازها، فنادها و برخاستن‌ها در همه‌جا برای هر نسلی هست؛ اما پند گرترین از آن مهم است که چگونه از آن درس می‌گیریم و اگر جشنواره‌ای برگزار می‌شود چگونه از آن درس می‌گیریم. اینکه یک پسر بچه ده ساله، نقش یک راننده وانت لات را بازی کند، این چه چیزی به من می‌دهد؟ می‌خواهم بگویم بچه‌ها باید مناسب سن خود اجازت داشته باشند و نقش بازی کنند. مگر مسائل کمی برای بچه‌های خود در خانواده و دیگر مکان‌ها داریم.

سینماپرس: داریوش ارجمند بازیگر پیشکوت کشورمان گفت: سریال سرزمین مادری کمال تیریزی را خیلی دوست دارم و بازی علی شادمان درخشان است و هنرمند نباید تقلید کند.

داریوش ارجمند بازیگر پیشکوت کشورمان درباره مسائل آموزشی معلم‌ها و مدیران آموزشگاه‌های سینمایی به هنرجویان گفت: برخی از معلم‌ها و مدیران راه انحرافی را به هنرجویان نشان دادند؛ اینکه من متن یک فیلمی را از نمایشنامه سرفی و غربی دست بچه‌ها بدهم که ده نفر دیگر هم همین متن را اجرا کرده‌اند چه لطفی در حق هنرجو است؟ چه خلاقیتی در درون آن بچه ایجاد می‌کند؟ این کار تقلید است و هنرمندی تقلیدی بازی نیست. ارزش اثر هنری به یونیک و یگانه بودن آن است. برای مثال اگر ما دو هزار مسجد شیخ لطف الله داشته‌ایم دیگر آن مسجد، مسجد شیخ لطف الله نبود. آن خشت بود که پر توان زد.

این بازیگر پیشکوت ادامه داد: هنر یگانه است و جاودانگی و یگانگی در هنر است. بنابراین معتقد هستم این جوانان هستند که باید خودشان زندگی را دریافت کنند، مشکل را خودشان بشناسند، هضم کنند، خودشان آن را حل کنند، به شناخت برسند، یک چیزی تولید کنند و بازی به وجود بیاورند. تقلید ما را به جای نمی‌رساند؛ چه در نوشتن چه در بازی و چه در هر درونی داشته باشد.

علی شادمان «رهی» را تحویل شهاب حسینی و آرش مجیدی می‌دهد



قسمت‌های هفدهم و هجدهم سریال «سرزمین مادری» روز چهارشنبه ۱۵ آذر منتشر شده و با این حساب، فاز اول این سریال هفته آینده به پایان خواهد رسید. در فاز دوم، با تغییر در بازیگرهای سریال مواجهیم. با شروع دوران جوانی زندگی رهی، علی شادمان جای خودش را به شهاب حسینی، بازیگر نقش جوانی این شخصیت خواهد داد؛ نقشی که در فاز سوم به آرش مجیدی می‌رسد.

به گزارش فیلم‌نوز، طبق اطلاعات منتشر شده درباره سریال «سرزمین مادری»، این سریال در ۶۰ قسمت تولید شده که هر قسمت ۶۰ دقیقه از آن به یکی از دوره‌های زندگی رهی در دهه‌های ۳۰، ۴۰ و ۵۰ می‌پردازد. با این حساب، پس از پایان بیست قسمت اول، سریال وارد فاز دوم خواهد شد و هفته آینده در قسمت‌های نوزده و بیست، برای آخرین بار بازی علی شادمان را در این سریال خواهیم دید.

علی شادمان یکی از درخشان‌ترین بازیگران فاز اول سریال بود. باعث شد شخصیت رهی بسیار ملموس شکل بگیرد و توجه‌های زیادی را به سمت این سریال جلب کرد.

بخش جوانی رهی با بازی شهاب حسینی ساخته شده و در واقع حسینی روایتگر ماجراهای این شخصیت در دهه چهل شمسی خواهد بود. با شناختی که از بازی شهاب حسینی داریم می‌توانیم مطمئن باشیم که سریال در فاز دوم هم قدرتمند پیش خواهد رفت. ابتدا قرار بود شهاب حسینی با تغییر گریم تا پایان فاز سوم در سریال باقی بماند و نقش میانسالی این شخصیت را هم ایفا کند اما بعد از ساخت فاز دوم، زمانی که بخش قسمت‌های

«باغ کیانوش» از کریم «شهرام حقیقت‌دوست» رونمایی کرد

سینماپرس: بازیگر اصلی فیلم «باغ کیانوش» به کارگردانی رضا کشاورز حداد، به کارگردانی «رضا کشاورز حداد» چندین پیش در همدان کلید خورده بود این روزها در حوالی تهران ادامه دارد. سهم اصلی در ترکیب بازیگران این فیلم سینمایی را که محور اصلی قصه‌اش شخصیت‌های کودک و نوجوان هستند، بازیگران نوجوان حقیقت‌دوست، عباس جمشیدی‌فر، علیرضا آرا و مجید پتکی به‌عنوان بازیگران این اثر سینمایی تانگون مقابل دوربین رفته‌اند. فیلمبرداری این پروژه سینمایی به کارگردانی رضا کشاورز حداد که

فقط عامل اقتصاد و شغل یا تغییر نگرش‌ها و سبک زندگی؟

همراه و... خیلی رایج شده است. این روانشناس حوزه کودک و نوجوان درباره تأثیرات تک فرزندی هم بیان کرد: تک فرزندی هم برای والدین و هم خود کودک آسیب‌هایی را در پی دارد. آسیب اصلی این است که والدین به علت اینکه تنها یک فرزند دارند، خیلی وابسته‌اش می‌شوند و به نوعی بال پروازش را قیچی می‌کنند. در تمام تصمیماتش ورود می‌کنند، به فرزند چارچوب می‌دهند و مناسبانه اجازه رشد به او نمی‌دهند.



از لحاظ اجتماعی هم تک فرزندی خیلی به جمعیت آسیب می‌رساند. جمعیت ما به خصوص در استان گیلان پیر شده و آسیب‌های جدی خواهد دید. از لحاظ روانشناسی تنهایی بچه‌ها که به منزوی شدن آنها می‌انجامد و به تبع آن اضطراب، افسردگی، عدم وجود عشق بی‌قید و شرطی که بین خواهر و برادرها در خانواده‌ها باید وجود داشته باشد، احساس طرد شدن و عدم تعلق در آنها شکل می‌گیرد. وی درباره عدم مهارت فرزند پروری در والدین جوان گفت: آموزش مهارت فرزند پروری باید از قبل تولد فرزند اتفاق بیفتد. همانطور که قبلاً از ازدواج کلاس‌های آموزشی برای زوجین گذاشته می‌شود، اگر قبل از بچه دار شدن هم آموزش‌هایی برای آنها در خصوص مهارت‌های فرزند پروری گذاشته شود، بسیار موثر خواهد بود. پدر و مادر باید بدانند با آمدن فرزند، چقدر تغییر در زندگی آنها رخ می‌دهد. این آموزش‌ها باید از بیمارستان و خانه‌های بهداشت آغاز شود. برای زوجینی که این مهارت‌ها را آموزش ندیده‌اند، در مدارس با حضور روانشناسان متخصص این امر خیلی اتفاقات خوبی در حال رخ دادن است و مهارت‌هایی به آنها آموزش می‌دهند.

است درباره عدم تمایل به فرزندآوری در نسل‌های جدید گفت: من فکر می‌کنم علت اصلی این اتفاق، عدم مسئولیت‌پذیری نسل جوان و شانه خالی کردن آنها از سبک‌های زندگی است. جوانان امروز با کوچک کردن مسئله و بروز سختی به طلاق فکر می‌کنند و این فاجعه است. در این بین فرزندان قربانی می‌شوند. شاید خیلی از نسل جدید مسائل اقتصادی را علت اصلی این موضوع می‌دانند، اما من نسل قدیم از همه لحاظ تأمین بود؟ باید برای این مسئله فکری شود، چرا که پیری جمعیت در آینده، فرسودگی جامعه را در بر دارد و به پیشرفت کشور ضربه می‌زند.

پسگاه ارتقایی از روان‌شناسان فعال حوزه کودک و نوجوان در گیلان دارای مدرک کارشناسی ارشد روانشناسی، عضو سازمان نظام روانشناسی و درمانگر تخصصی اختلالات کودک و نوجوان می‌باشد. همچنین سابقه تدریس دوره‌های فرزندپروری، والدگری بعد از طلاق، مهارت‌های زندگی برای کودکان و نوجوانان و... را در کارنامه دارد و مشاور مدرسه، بازی درمانگر و فعال در طرح‌های پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی و افزایش کیفیت بهزیستی روانی است. وی اینستاگرام خود را در خصوص علت‌های عدم تمایل خانواده‌ها به فرزندآوری گفت: دلیل مهم و بیشتر این اتفاق، مسائل اقتصادی است. اما علل دیگری هم دارد. از جمله، رو آوردن خانم‌ها به مستقل شدن و شاغل بودن است. یک سری از خانم‌ها اگر همراهی همسر یا ارگان‌هایی که در آن شاغل هستند را داشته باشند، خیلی بهتر و راحت‌تر برای مادر شدن تصمیم می‌گیرند. اما اگر این اتفاق نیفتد از این تصمیم چشم‌پوشی می‌کنند. ارتقایی خاطر نشان کرد: یک سری از والدین هم از نقش‌های پدری می‌ترسند و به آن بلوغی که باید نرسیده‌اند. آن آگاهی لازم که از دوران نوجوانی باید بگیرند، نیاموخته و یا بد والدی که خودشان داشته‌اند هم در این تصمیم تأثیرگذار است. اما چیزی که خیلی می‌تواند این موضوع را به سمت و سوی بهتری سوق دهد، همراهی همسر

شرکت معتبر کیک و کلوچه شاغل است و یک دختر ۹ ساله دارد. او می‌گوید: من هرروز به جز ایام تعطیل تا آخر وقت سر کار هستم. وقتی به خانه می‌روم ساعت ۶ عصر است و ساعات کمی وقت دارم که در کنار همسر و دخترم باشم. تمام زحمات دخترم برعهده همسر که مغازه دار است می‌باشد و اکثر روزها با او به مغازه می‌روم و حتی تکالیفش را آنجا انجام می‌دهد. برای گذران زندگی مجبوریم هر دو شاغل باشیم و هم اینکه خودم هم دوست دارم استقلال مالی داشته باشم و پیشرفت شغلی خوبی هم داشته‌ام و از آن راضی هستم. طبیعی است که من هم دوست داشتم چند فرزند داشته باشم، اما شرایط شغلی من اجازه نمی‌دهد. آقای تقوی مردی ۶۵ ساله است. او که دارای سه فرزند پسر و یک دختر و چند نوه

ساله است. او را در کنار فرزندش در حالی می‌بینم که پسر در حال تمرینات شطرنج است. او راجع به اینکه چرا هنوز یک فرزند دارد گفت: من تمام تلاشم را برای آسایش خانواده و پسر می‌گذارم. آرمین الان به کلاس‌های ورزشی رزمی و شطرنج می‌رود و پیشرفت خوبی داشته است. همچنین به کلاس موسیقی می‌رود تا شاید اگر در آینده با مشکل شغل مواجه شد، حداقل هنری برای آموزش دادن داشته باشد. تا جایی که بتوانم برای پیشرفت و حال خوبش تلاش می‌کنم، ولی اگر یک فرزند دیگر داشتم نمی‌توانستم تا این حد به این پسرم برسم. نسل ما دارای چندین خواهر و برادر بود، اما توقعات و طرز فکرها با نسل‌های قبل خیلی تغییر کرده است.

بحران جمعیت و فرزندآوری در سالهای اخیر به یکی از دغدغه‌های جدی جامعه ما تبدیل شده است. طبق آمار استان گیلان یکی از کم‌ترین آمار فرزندآوری کشور را دارد و اگر اتفاق جدیدی در این حوزه رخ ندهد، به فاجعه پیری جمعیت در سالهای نه چندان دور دچار خواهیم شد. اگر چه خیلی از افراد مسائل اقتصادی را اصلی‌ترین دلیل این موضوع می‌دانند، اما موضوعات فرهنگی و تغییر نگرش‌ها و سبک زندگی نیز در این مسئله تأثیرگذار است. به همین بهانه گزارشی میدانی از تعدادی از هم‌استانی‌هایمان تهیه شده و در ادامه نیز با «پسگاه ارتقایی» یکی از روانشناسان این حوزه گفتگویی انجام داده ایم تا به چرایی این موضوع بپردازیم.

