

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir
جشنواره بهار نارنج نماد گردشگری کشاورزی گیلان
 صفحه ۲



❑ شنبه ۲۲ دیبهبشت ۱۴۰۳
 ❑ ۲ ذی القعدة ۱۴۴۵
 ❑ ۱۱ می ۲۰۲۴
 ❑ سال دهم - شماره ۲۴۸۴
 ❑ ۸ صفحه - ۱۰۰۰۰ تومان

فرمانده سپاه قدس گیلان:

مدیران به بسیج سازندگی نگاه پیمانکاری نداشته باشند

صفحه ۲

شهردار رشت:

اجرای عملیات روکش آسفالت در سطح شهر با کیفیت بالاتری انجام شود

صفحه ۲



در روزنامه امروز می خوانید

رئیس کل دادگستری گیلان:

توجه به مسائل و مشکلات حوزه ایثارگران باید در اولویت قرار گیرد

صفحه ۲



مدیر کل صمت گیلان خبر داد:

اجرای ۱۹۷ مصوبه کارگروه رفع موانع تولید در استان

صفحه ۲



مدیر عامل آبفای گیلان خبر داد:

اجرای پروژه های فاضلاب بهداشتی به ارزش ۱۴۰۰ میلیارد تومان در شهر رشت

صفحه ۲



مدیرکل تامین اجتماعی گیلان خبر داد:
آغاز پرداخت مستمری اردیبهشت ماه بازنشستگان تامین اجتماعی با اعمال افزایش سال جدید



سوال جواب: مدیرکل تامین اجتماعی گیلان گفت: لیست مستمری اردیبهشت ماه بازنشستگان، بازنندگان و ازکارافتادگان تامین اجتماعی با اعمال افزایش ضرایب سال جدید تهیه گردیده و پرداختها به شکل متمرکز و بر اساس حروف الفبا آغاز شده و تا پایان ماه ادامه خواهد داشت. کیوان مرتضوی با اشاره به اینکه بر اساس مصوبه ابلاغی میزان افزایش مستمری حداقل بگیران معادل ۳۵ درصد و افزایش مستمری برای سایر سطوح دستمزدی برابر ۲۲ درصد به علاوه مبلغ ثابت ۶۹۰ هزار تومان است افزود: لیست اردیبهشت ماه مستمری ها با لحاظ افزایش سالانه تنظیم شده و پرداختها به شکل متمرکز و بر اساس حروف الفبا به روال گذشته در فاصله زمانی بیستم تا سی و یکم ماه انجام خواهد پذیرفت. وی همچنین اذعان داشت: آخرین لیست پرداخت مستمری استان در سال ۱۴۰۲ برای اسفندماه افزون بر هزار و چهارصد میلیارد تومان پار مالی داشت که این رقم در لیست اردیبهشت ماه با اعمال ضرایب رشد مستمری به ۱۹۳۲ میلیارد تومان افزایش یافته است. مدیرکل تامین اجتماعی گیلان خاطر نشان کرد: پرداخت مستمری ها در روزهای ۲۱ و ۲۸ اردیبهشت که مقارن با روز جمعه می باشد انجام نخواهد گرفت. شایان ذکر است تا پایان سال ۱۴۰۲ تعداد مستمری بگیران تامین اجتماعی گیلان به ۱۹۰ هزار نفر رسیده که ۱۲۱ هزار نفر از این قشر را بازنشستگان تشکیل می دهند.

به میزبانی دبیرستان غیردولتی فرهنگ رشت اولین نمایشگاه مدارس پیشروی گیلان برگزار شد



سوال جواب - سرویس فرهنگی: همزمان با بزرگداشت مقام شامخ معلم، اولین نمایشگاه مدارس پیشروی غیردولتی استان گیلان از تاریخ ۱۹ الی ۲۱ اردیبهشت ماه سال جاری با حضور یازده مدرسه ابتدایی، هنرستان و متوسطه اول و دوم و با هدف ترویج روحیه فرهنگ پژوهش، ایجاد خودباوری و اعتماد به نفس و همچنین ایجاد زمینه های ظهور خلاقیت و مهارت افزایی و توانمند سازی دانش آموزان گیلانی با مشارکت اداره آموزش و پرورش ناحیه یک رشت و مساعدت معاونت فرهنگی - اجتماعی شهرداری رشت در دبیرستان غیردولتی هوشمند فرهنگ ناحیه یک واقع در چهارراه میکائیل، جنب بانک صادرات مرکزی برگزار شد.



پیامک با طعم فیشینگ!

پیامک های سامانه ثنا فاقد لینک است
 هوشیار باشید



پیامک هایی که با عناوین قضایی از سرشماره های شخصی ارسال می شود کلاهبرداری بوده و به جهت سرقت از حساب بانکی شماست.



آگهی مزایده فروش دستگاه خودپرداز King teller normal

بانک قرض الحسنه مهر ایران

بانک قرض الحسنه مهر ایران در نظر دارد نسبت به فروش یک دستگاه خودپرداز برند King teller از طریق مزایده عمومی با قیمت پایه ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد میلیون ریال) اقدام نماید. لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع از شرایط مزایده، حداکثر تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ به نشانی رشت - میدان شهرداری - ابتدای خ شریعتی مدیریت شعب بانک قرض الحسنه مهر ایران استان گیلان مراجعه نمایند. تلفن: ۳۳۲۶۰۳۶۹ (هزینه چاپ آگهی و کارشناسی به عهده خریدار می باشد).

رئیس دانشگاه علوم پزشکی کیلان:

تمام توان‌ها برای اتمام و بهره‌برداری طرح‌های عمرانی و فنی نظام سلامت استان به کار گرفته شود

سوال جواب: رئیس دانشگاه علوم پزشکی کیلان با اشاره به گام‌های بلند نظام سلامت در جهت توسعه زیرساخت‌های بهداشت و درمان و آموزش، گفت: تمام توان‌ها برای اتمام و بهره‌برداری از طرح‌های عمرانی و فنی نظام سلامت کیلان به کار گرفته شود.

نشست شورای فنی دانشگاه علوم پزشکی کیلان با حضور دکتر محمدتقی آشویی - رئیس دانشگاه علوم پزشکی کیلان و دیگر اعضا در سالن اجلاس حوزه ریاست برگزار شد.

در این نشست آخرین وضعیت طرح‌های عمرانی حوزه بهداشت، درمان و فضاهای آموزشی دانشگاه علوم پزشکی کیلان، نیازمندی‌ها و همچنین تمهیدات لازم برای اتمام آن‌ها مورد بررسی قرار گرفت.

دکتر محمدتقی آشویی رئیس دانشگاه علوم پزشکی کیلان در این نشست با اشاره به اتمام چندین طرح عمرانی و فنی در نظام سلامت، اظهار کرد: اقدامات انجام‌شده در راستای ارتقای سلامت استان کافی نیست و باید تلاش‌ها مضاعف شود.

وی با اشاره به اقدامات مصرانه دانشگاه علوم پزشکی کیلان در طرح‌های نیمه‌تمام، افزود: اولویت نخست ما اتمام طرح‌های عمرانی و بهره‌برداری مردم از آن‌ها است و در این مهم تمام تلاش خود را به کار گرفته‌ایم و همه باید تمام توان خود را برای بهره‌برداری از طرح‌های عمرانی و فنی نظام سلامت استان به کار بگیرند.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی کیلان با اشاره به گام‌های بلند نظام سلامت در توسعه زیرساخت‌های بهداشتی و درمانی، گفت: خرید رادیوتراپی، ساخت ونکر، بهره‌برداری از دستگاه‌های MR، CT، اسکن و بسیاری از دستگاه‌های سرمایه‌ای تنها بخشی از اقدامات دانشگاه طی یک سال اخیر است.

مدیر انجمن حمایت از بیماران کلیوی کیلان خبر داد: آغاز ساخت مرکز دیالیز با مشارکت بخش خصوصی در رشت



سوال جواب: عملیات ساخت مرکز دیالیز ۱۲۰ تختخوابه بخش خصوصی با حضور جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی و خیران در کیلان آغاز شد.

به گزارش خبرگزاری صدوسیما کیلان: مدیر انجمن حمایت از بیماران کلیوی کیلان گفت: این طرح درمانی با مشارکت بخش خصوصی و خیران در زمینی به مساحت هزار و ۴۸۳ متر مربع و با ۶ هزار و ۷۴۶ متر در ۵ طبقه ساخته خواهد شد.

هوشنگ رضوان افزود: مرکز دیالیز در منطقه لاکاشهر رشت ساخته می‌شود و شامل درمانگاه عمومی، آزمایشگاه و بخش دیالیز تخصصی است. وی تصریح کرد: در حال حاضر ۱۴۰۰ بیمار دیالیزی در کیلان از خدمات دیالیز استفاده می‌کنند.

دکتر مسعود خسروی رئیس هیئت مدیره طرح مرکز دیالیز کاسپین کیلان هم در این مراسم با اشاره به ارتقای نظام سلامت و کمک خیران در ساخت این مرکز گفت: برای ساخت مرکز دیالیز کاسپین ۲۰۰ میلیارد تومان از اعتبارات بخش خصوصی هزینه خواهد شد.

مدیر عامل آبفای کیلان خبر داد:

اجرای پروژه های فاضلاب بهداشتی به ارزش ۱۴۰۰ میلیارد تومان در شهر رشت

سوال جواب: مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره شرکت آبفای کیلان از اجرای پروژه های فاضلاب بهداشتی با ارزش قراردادی بالغ بر یک هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان در شهر رشت خبر داد.

علیرضا غیبی بیان داشت: شرکت آبفای استان کیلان در راستای عمل به تعهدات و وظایف خود، که از مهمترین آنها جمع آوری و تصفیه فاضلاب بهداشتی تولیدی شهرها و روستاهای تحت پوشش می باشد، از شروع تاسیس خود اجرای طرح های ایجاد تاسیسات فاضلاب را در دستور کار خود قرار داده و تاکنون موفق شده در ۱۱ شهر منجمده شهر رشت کد اجرایی، برای طرح های ایجاد تاسیسات فاضلاب اخذ نماید و تاسیسات جمع آوری و تصفیه فاضلاب بهداشتی را در این شهرها، به تناسب اعتبارات تخصیص داده شده، اجرا نماید.

وی افزود: تا به امروز در شهر رشت یک تصفیه خانه فاضلاب به ظرفیت طراحی ۶۳ هزار متر مکعب در شبانه روز و یک پکیج تصفیه فاضلاب به ظرفیت یک هزار و ۸۰۰ متر مکعب در شبانه روز در مدار بهره برداری قرار دارد.

غیبی تصریح کرد: همچنین در راستای رفع آلودگی از رودخانه های زرجوب و گوهر رود، ۳ قرارداد با احجام مجموع ۶۰ کیلومتر لوله گذاری و ۷ باب ایستگاه پمپاژ به ارزش قراردادی مجموع ۱۲۵۰ میلیارد تومان در دست می باشد؛ علاوه بر آن بخش لاین تصفیه فاضلاب فخر به مبلغ اولیه ۸۰ میلیارد تومان و احداث تصفیه خانه فاضلاب جنوب شهر رشت (مسکن مهر) به ظرفیت ۱۲ هزار و ۵۰۰ متر مکعب در شبانه روز در حال تکمیل است.

در آستانه دهه کرامت و با حضور اعضای شورا: اهتزاز پرچم امام الرضا (ع) و رونمایی از تونل های نوری در سطح شهر رشت

سوال جواب: در آستانه دهه کرامت، شورای اسلامی شهر و شهرداری رشت، پرچم زیبای امام روفو حضرت علی ابن موسی الرضا (ع) را در کلیت نامز این شهر به همت سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری به اهتزاز در آوردند. با حضور رئیس، اعضای شورای اسلامی شهر رشت به نشانه آغاز دهه کرامت و بجز ارادت به محضر هشتمین اختر تابانک آسمان امامت پرچم زیبای رضوی را در بلوار امام رضا این شهر به اهتزاز در آوردند. در ادامه نیز رونمایی از تونل های نوری سه روگذر صابرین (به طول ۱۰۰۰ متر)، جانبازان (به طول ۳۵۰ متر) و گاز (به طول ۳۵۰ متر) با حضور حاضرین در مراسم انجام پذیرفت، گفتنی است از اقدامات دیگر سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری رشت به مناسبت دهه کرامت می توان به: احداث طرح های فرهنگی بر روی سازه های استند، آذین بندی شهر با ریسه های رنگی، نصب پرچم های رنگی بر روی بلای همسطح و غیر همسطح، اهتزاز پرچم السلام علیک با علی بن موسی الرضا در بلوار امام رضا (ع)، رونمایی از دو اثر دیوارنگاری با مضمون دهه کرامت و میلاد امام رضا (ع) و حضرت معصومه (س) در محدوده خیابان سردار جنگل و جنب مسجد امام رضا (ع) در گلسار و همچنین ساخت ۳ عدد المان نوری (۲ در ۲) با موضوع ضامن آهو اشاره نمود.

فرمانده سپاه قدس کیلان:

مدیران به بسیج سازندگی نگاه پیمانکاری نداشته باشند



ایستنا: فرمانده سپاه قدس کیلان، از مدیران خواست به بسیج سازندگی نگاه پیمانکاری نداشته باشند و گفت: به دنبال بالا بردن سرعت ارائه خدمات محرومیت زدایی مناسب با نیاز مردم هستیم.

سردار حمید دامغانی در جلسه قرارگاه محرومیت زدایی استان کیلان، بسیج سازندگی انسان گیلان را جزو چهار استان برتر کشور دانست و اظهار کرد: به دنبال بالا بردن سرعت ارائه خدمات محرومیت زدایی مناسب با نیاز مردم هستیم.

وی قرارگاه جهادی را نیازمند پای کار بودن همه مدیران دانست و عنوان کرد: خروجی قرارگاه جهادی به نفع مردم است.

فرمانده سپاه قدس کیلان از مدیران خواست به بسیج سازندگی نگاه پیمانکاری نداشته باشند و تاکید کرد: بسیج سازندگی به دنبال کسب سود نیست و هرگونه صرفه جویی در اعتبارات، در خدمت حل مشکل دیگر قرار می گیرد.

کند، ادامه داد: گیلان بعد از سیستان و بلوچستان، دومین استان فقیر کشور در بخش آبرسانی روستایی است و لذا در قالب طرح محرومیت زدایی در طول ۱۸ ماه گذشته، ۸۱۰ کیلومتر لوله گذاری را در سطح روستاها انجام دادیم.

رئیس بسیج سازندگی گیلان از آمادگی برای افتتاح طرح آبرسانی به ۱۸ روستای شهرستان تالش تا عید غدیر خبر داد و خاطر نشان کرد: ۹ مخزن از ۱۱ مخزن ابلاغی را احداث کردیم و حفر ۱۱ حلقه از ۱۲ حلقه چاه عمیق (۶۰ متری) تمام شد.

سرهنگ احمد ابراهیمی، رئیس سازمان بسیج سازندگی گیلان نیز در ادامه، خدمت به مردم را بالاترین نعمت دانست و تصریح کرد: آماده رفع مشکلات مردم با محوریت محرومیت زدایی در اسرع وقت هستیم.

وی با بیان اینکه قرارگاه محرومیت زدایی استان مشکلات را احصا و محرومیت ها را شناسایی

کردیم و حفر ۱۱ حلقه از ۱۲ حلقه چاه عمیق (۶۰ متری) تمام شد. ابراهیمی، ظرفیت گروه های جهادی را بی نظیر دانست و یادآور شد: گروه های جهادی گروه های کوچک و بزرگ مردم را در کوتاه ترین زمان باز می کنند و خوشبختانه شاهد احیای جهاد سازندگی در حوزه آب روستایی هستیم.

رئیس کل دادگستری کیلان:

توجه به مسائل و مشکلات حوزه ایثارگران باید در اولویت قرار گیرد

سوال جواب: مدیر کل ایثارگران قوه قضائیه با رئیس کل دادگستری استان کیلان دیدار کرد.



حجت الاسلام اسماعیل صادقی نیارکی رئیس کل دادگستری استان کیلان با اشاره به اینکه نظام جمهوری اسلامی ایران حاصل تلاش ایثارگران و رزمندگان دفاع مقدس است اظهار داشت: همه مدیران مکلفند توجه به مسائل و مشکلات حوزه ایثارگران را در اولویت قرار دهند.

وی با اشاره به اینکه یک سوم جمعیت کارکنان دادگستری استان ایثارگر هستند تصریح کرد: ایثارگران دادگستری استان کیلان از نجات و وفار خاصی برخوردار بوده و در امور کاری خود کوشا و متعهدند.

رئیس شورای قضایی استان در پایان با بیان اینکه استان کیلان در دوران دفاع مقدس ۸۰۰۰ شهید به انقلاب تقدیم نموده است افزود: مسئولان و طبقه دارند تا از نیروهای متعهد و انقلابی و ایثارگر در راستای خدمت به مردم استفاده کنند.

مدیر کل صنعت کیلان خبر داد:

اجرای ۱۹۷ مصوبه کارگروه رفع موانع تولید در استان



سوال جواب: مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان کیلان گفت: در نتایج ارزیابی کشوری کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید، کیلان رتبه دوم ملی را کسب نموده است.

تیمور پورحیدری در اولین جلسه سالجاری کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید که با ریاست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری برگزار شد: با ارائه گزارش عملکرد سال گذشته کارگروه، اظهار داشت: در سال گذشته ۱۹۷ مصوبه از ۲۱۸ مصوبات کارگروه ابلاغ شده، اجرا شده است.

وی با تشریح اینکه اغلب مصوبات برای رفع چالش های ضروری بخش صنعت، کشاورزی و گردشگری استان بوده است افزود: ۴۴ جلسه کارگروه اصلی در سال گذشته برگزار شده

وی در بخش دیگری از سخنان خود به نتایج ارزیابی کشور عملکرد کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید اشاره نمود و گفت: بر اساس ارزیابی فعالیت و عملکرد کارگروه های تسهیل و رفع موانع تولید کشور، کارگروه گیلان موفق به کسب رتبه دوم شده است.

مدیر کل صمت گیلان عمده مشکلات رفع و رجوع شده در قالب این کارگروه را تشریح کرد و گفت: مسائل مرتبط به حوزه برق، گاز، شهرک های صنعتی، زیست محیطی، تامین سوخت، تامین آب، امور مالیاتی و چالش های تامین اجتماعی، استمهال بدهی های حوزه تولید و تسهیلات سرمایه در گردش و ثابت در این کارگروه ها مورد رسیدگی قرار گرفته است.

شهردار رشت:

اجرای عملیات روکش آسفالت در سطح شهر با کیفیت بالاتری انجام شود



سوال جواب: هشتمین نشست شورای روسای سازمانهای شهرداری رشت برگزار شد. شهردار رشت در نشست شورای روسای سازمانهای شهرداری، ضمن خدقوت به مجموعه مدیریت شهری اظهار داشت: امید است در سال جاری بتوانیم اقدامات ارزشمند و بهتری برای شهروندان انجام دهیم. رحیم شوقی ضمن تاکید به افزایش کیفیت آسفالت افزود: نباید تلاش شود که اجرای عملیات روکش آسفالت در سطح شهر با کیفیت بالاتری انجام شود. شهردار رشت به افزایش سرانه فضای سبز در شهر اشاره کرد و افزود: خوشبختانه در سطح شهر فضاهای زیادی برای کاشت نهال درخت و افزایش سرانه فضای سبز موجود است که باید به آنها توجه شود. وی در ادامه تاکید کرد: باید بتوانیم در مناطق شهری کارهای خاصی انجام دهیم تا شهروندان بتوانند تغییرات ملموسی را احساس کنند. در ادامه این نشست روسای سازمان ها، گزارشی اقدامات مقیاس شهری را در جلسه مذکور ارائه کردند.

سوال جواب: مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان گفت: جشنواره غذاهای محلی گیلان با شرکت بیش از ۵۰ نفر و تنوع غذایی گسترده در حاشیه دومین روز از جشنواره بهار نارنج در منطقه کومه لنگرود برگزار شد. ولی جهانی افزود: گردشگری کشاورزی تلفیقی از کشاورزی «Agriculture» و گردشگری «Tourism» است؛ مجموعه ای از فعالیت ها با هدف جذب گردشگر به باغ ها و مزارع کشاورزیست که بر پایه توسعه پایدار جامعه میزبان انجام می شود. مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان با توجه به وجود محصولات کشاورزی متعددی چون برنج، چای، زیتون، فندق، گل گاوزبان، گل محمدی و بسیار دیگر فرآورده های کشاورزی که هر یک از مرحله کاشت تا برداشت آن با آئین های ویژه همراه است اظهار داشت: توسعه این شاخه از گردشگری موجب افزایش ارزش افزوده محصولات برای کشاورزان می شود. وی تصریح کرد: جشنواره بهار نارنج امروز به یکی از رویدادهای باشکوه فرهنگی تاریخی استان تبدیل شده که هر ساله به همت شهرداری و شورای اسلامی به مناسبت چیدن شکوفه های بهار نارنج در منطقه کومه شهرستان لنگرود برگزار می شود. مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان ادامه داد: برگزاری این جشنواره فرصت است تا بتوانیم گردشگری کشاورزی را توسعه و بخشی از میراث ناملموس مرتبط با این شاخه گردشگری در استان را به گردشگران معرفی کنیم.

مدیر کل میراث فرهنگی کیلان خبر داد: جشنواره بهار نارنج نماد گردشگری کشاورزی گیلان

سوال جواب: رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان کیلان از تحت پوشش قرار گرفتن ۳۴ هزار کشاورز برای بیمه محصولات زراعی، دامی، باغی، شلاتی، طیور و عوامل تولید مانند ماشین آلات کشاورزی، سازه گلخانه، مراکز صیادی و ... در این استان خبر داد. صالح محمدی گفت: بیمه یکی از مهمترین لیزراهی است که می تواند کشاورزان را به تولید دلگرم و امیدوار کند، زیرا حوزه کشاورزی بخشی بسیار پربختری است و در معرض حوادث طبیعی و تنش های محیطی زیادی قرار دارد. وی افزود: تاکنون ۱۸ هزار شالیکار در استان نسبت به بیمه شالی خود اقدام کرده اند و با توجه به شرایط آب و هوایی اسما ایدواریم شالیکاران نسبت به این امر اهتمام بیشتری داشته باشند.

بازگشت سرباز وطن پس از ۲۸ سال:

مراسم وداع با پیکر شهید حجت کاروان در رشت

سوال جواب: مراسم وداع با پیکر سرباز شهید ارتش «حجت کاروان واجاری» در مرکز آموزش تخصصی های دریایی باقرالعلوم رشت با حضور فرماندار رشت برگزار شد.

مراسم وداع با پیکر سرباز شهید ارتش «حجت کاروان واجاری» صبح پنج شنبه در مرکز آموزش تخصصی های دریایی باقرالعلوم رشت، با حضور مهندس کیا عاشوری فرماندار رشت برگزار شد.

گفتنی است شهید «حجت کاروان واجاری» به عنوان سرباز ارتش جمهوری اسلامی ایران از رودسر به جبهه های نبرد حق علیه باطل اعزام شد و سال ۱۳۶۶ در منطقه زیدات دجله به درجه رفیع شهادت نائل آمد. پیکر مطهر شهید «حجت کاروان واجاری» از شهدای جاویدالآثر هشت سال دفاع مقدس، پس از ۲۸ سال، تفحص و هویت وی از طریق آزمایش DNA شناسایی شد.

بازدید جمعی از وکلا و کارشناسان

رسمی قوه قضائیه گیلان از منطقه آسیب دیده امامزاده ابراهیم



سوال جواب: جمعی از وکلا و کارشناسان رسمی قوه قضائیه گیلان از منطقه آسیب دیده امامزاده ابراهیم شفت بازدید کردند.

محمد باقری هره دشت رئیس مرکز کارشناسان رسمی دادگستری استان کیلان به همراهی شهردار ولیزاده رئیس مرکز وکلای قوه قضائیه گیلان همچنین با حضور جمعی از وکلا و کارشناسان این مرکز، از شهرک آسیب دیده امامزاده ابراهیم (ع) شفت بازدید کردند.

در این بازدید، ابعاد حادثه و خسارت های حاصله از حریق، توسط کارشناسان، ارزیابی شد و جهت کمک به آسیب دیدگان تصمیماتی اخذ گردید.

مدیر کل حفاظت محیط زیست کیلان:

هیچگونه آلودگی از بیمارستان های رشت وارد رودخانه های منتهی به تالاب انزلی نمی شود

سوال جواب: مدیر کل حفاظت محیط زیست استان کیلان اظهار کرد: طی دو سال اخیر با دستور استاندار محترم و بسیج همکاران محیط زیستی، تمام آلاینده های ورودی به تالاب انزلی شناسایی شدند.

حمزه عشوری افزود: با همکاری آب و فاضلاب ۱۷ نقطه آلودگی که وارد این رودخانه ها می شد و آلودگی جمع آوری فاضلاب و در نهایت وارد تصفیه خانه شد و این باعث شد حجمی از فاضلاب ورودی مردمی به تالاب کاهش پیدا کرد.

وی تصریح کرد: هم اکنون تمام بیمارستان های شهر رشت تصفیه خانه دارند و هیچگونه آلودگی از بیمارستان های این شهر وارد رودخانه های منتهی به تالاب بین المللی انزلی نمی شود.

وی با اشاره به اختصاص ۵ میلیارد تومان از محل اعتبارات سفر ریاست جمهوری در سال اول و مرحله اول برای جمع آوری سنبل آبی تاکید کرد: یک قرارداد پاکسازی ۵۰ هکتاری با بسیج سازندگی دانسیم در حالی که این قرارداد اگر با جای دیگری بسته می شد برآورد ۲۰ تا ۳۰ هکتار بود زیرا دیدگاه بسیج سازندگی اقتصادی نبود و با هدف کمک کردن وارد این کار شد.

مدیرکل محیط زیست استان کیلان با تاکید بر اینکه در سال ۱۴۰۱ از ظرفیت با استفاده از ظرفیت داخلی استان پیش از ۱۲۰ هکتار از گیاه سنبل آبی پاکسازی شد، گفت: این ظرفیت استفاده از حضور جوامع بومی، موسسات مردم نهاد همچنین فرمانداری سه شهرستان حاشیه تالاب انزلی و با مساعدت های استانداری گیلان محقق شد.

ترخیص بیش از ۱۴ هزار دستگاه

وسيله نقلیه رسوبی در گیلان

سوال جواب: رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان گفت: از ابتدای طرح ویژه ترخیص وسایل نقلیه رسوبی تاکنون ۱۴ هزار و ۷۶۰ دستگاه خودرو و موتورسیکلت در گیلان با استفاده از تسهیلات ویژه ترخیص شده است.

سرهنگ امیر طایی در حاشیه بازدید داهستان مرکز استان از پارکینگ های سطح شهر رشت در حوزه بررسی وسایل نقلیه رسوبی (توقیفی) با اشاره به اینکه که تشریفات اضافی و پیشگیری از مراجعه مکرر متقاضیان به بخش های مختلف در طرح ویژه ترخیص وسایل نقلیه رسوبی حذف شده است از فراهم شدن نرم افزار و سخت افزارهای لازم امکان ارائه خدمات به متقاضیان در دفاتر پلیس ۱۰+ خبر داد.

وی در ادامه افزود: از ابتدای طرح ویژه ترخیص وسایل نقلیه رسوبی تاکنون ۲ هزار و ۸۲۴ دستگاه خودرو و ۱۱ هزار و ۹۶۳ دستگاه موتورسیکلت در استان گیلان با استفاده از تسهیلات بسیار ویژه در نظر گرفته شده ترخیص شده است.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان گیلان، شرایط تقسیم جرایم رانندگی با اعطای فرصت یک ساله و پرداخت اقساط ماهیانه برای ترخیص وسایل نقلیه رسوبی را از مزایای مهم اجرای این طرح اعلام کرد و گفت: سایر مزایای این طرح امکان ترخیص برای متقاضیان فاقد گواهینامه رانندگی با اخذ تعهد کتبی، بخشودگی سوابق دو برابر شده به اصل جرایم راهنمایی و رانندگی و امکان ارائه خدمات ویژه به مالکان وسایل نقلیه است.

۳۴ هزار کشاورز در گیلان محصولات خود را بیمه کردند

سوال جواب: رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان از تحت پوشش قرار گرفتن ۳۴ هزار کشاورز برای بیمه محصولات زراعی، دامی، باغی، شلاتی، طیور و عوامل تولید مانند ماشین آلات کشاورزی، سازه گلخانه، مراکز صیادی و ... در این استان خبر داد. صالح محمدی گفت: بیمه یکی از مهمترین لیزراهی است که می تواند کشاورزان را به تولید دلگرم و امیدوار کند، زیرا حوزه کشاورزی بخشی بسیار پربختری است و در معرض حوادث طبیعی و تنش های محیطی زیادی قرار دارد. وی افزود: تاکنون ۱۸ هزار شالیکار در استان نسبت به بیمه شالی خود اقدام کرده اند و با توجه به شرایط آب و هوایی اسما ایدواریم شالیکاران نسبت به این امر اهتمام بیشتری داشته باشند.

قتل مرد تهرانی با نقشه زن خیانتکارش

تحقیقات در پرونده قتل مرد جوان که جسد خونین وی در آبارتماش کشف شده، نشان می‌دهد که همسر وی برای اجرای یک توطئه هولناک، کارفرمای خود را اجیر کرده بود تا جان همسرش را بگیرد.

به گزارش رکتا، چند روز پیش زنی جوان با پلیس تماس گرفت و مدعی شد همسایه‌هاش به قتل رسیده است. او به اپراتور پلیس ۱۱۰ گفت: دقیقی قبل زنی جوان که همراه همسرش در همسایگی ما زندگی می‌کنند با من تماس گرفت و خواست مقابل خانه آنها بروم و از حال همسرش که در خانه بود باخبر شوم. او می‌گفت نگران همسرش است، اما وقتی مقابل خانه‌شان رفتم، در باز بود و از لای در جسد غرق درخون همسر او را دیدم که روی زمین افتاده بود.

با این تماس، تیمی از مأموران، راهی محل حادثه که یکی از محله‌ها را پایتخت بود، شدند. معقول مردی حدوداً ۳۷ ساله بود که در رختخواب، بر اثر اصابت ضربه جسمی سخت به سر به قتل رسیده بود. همسرش نخستین مظنون پرونده بود، اما ادعا می‌کرد که در زمان جنایت در خانه حضور نداشته است. او گفت: ساعت ۱۰ صبح دیروز برای دیدن یکی از بستگانم به خانه‌اش رفتم و شب آنجا ماندم. صبح که شد هرچه با همسرم تماس گرفتم، جواب نداد و برای همین از همسایه‌ها خواستم مقابل خانه‌مان بروم. نمی‌دانم چه کسی شوهرم را به قتل رسانده است.

در ادامه معلوم شد که زن جوان دروغ می‌گوید. به این ترتیب بار دیگر تحت بازجویی قرار گرفت و بازداشتن خیالی‌ای را بازگو کرد. او گفت که احتمالاً مردان نقابدار وارد خانه‌شان شده و جان شوهرش را گرفته‌اند. سرانجام این زن روز گذشته اسرار قتل شوهرش را بازگو کرد و گفت کارفرمایش به زندگی شوهرش پایان داده است.

وی گفت: با شوهرم اختلافات شدیدی داشتم؛ به‌طوری که می‌خواستم او را جدا شوم. شوهرم اسماً حاضر نبود طلسم بدهد. یک روز که حامله بود، یادم می‌آید که او آمد تا جویای احوال من شود. در یک کارگاه کاری می‌کنم و آن روز سفره دلم را برای کارفرمای خود باز کردم. او گفت که با شوهرم اختلاف دارم و او مرا اذیت می‌کند. به تدریج میان ما علاقه به وجود آمد تا اینکه تصمیم به قتل شوهرم گرفتم. قرار شد شب حادثه من به خانه یکی از بستگانم بروم و کارفرمایم وارد خانه‌ام شود و جان شوهرم را بگیرد. او هم آن شب نقشه را اجرا کرد و بعد به من پیام داد که کار تمام شده است. با اعتراضات تازه این زن، بازرس جنایی دستور بازداشت کارفرما را صادر کرد.



تلاش برای شناسایی قاتل شوهر جوان

جزئیات خودکشی "طلا" بلاگر معروف لوازم آرایشی



جزئیاتی از پرونده مرگ مخصوص بلاگر معروف مشهدی رمزگشایی شد.

ماجرا این پرونده به چند روز قبل بازمی‌گردد که طلا با خودرو پژو ۲۰۷ خود وارد پارکینگ یک ساختمان هفت طبقه فوق لوکس در خیابان صارمی ۲۳ می‌شود. اما دقیقی بعد بر اثر سقوط از روف گاردن (بام سبزی) این ساختمان درست کف خیابان کشته می‌شود. دقیقاً مشخص نیست این بلاگر معروف در فضای مجازی که هر روز یک برند جدید لوازم آرایشی را برای ۵۰ هزار طرف‌دارش در اینستاگرام تبلیغ می‌کرد. مشکلات ژناتوسی‌اش از کمی شروع شده بود. اما آنچه مسلم است موضوع مرگ اوست که شامگاه چهارشنبه از طبقه هفتم برج لوکسی در بولوار صارمی مشهد خودش را به پایین انداخت و مقابل چشم همسرش به طرز دلخراش جان سپرد.

"طلا" یکی از بلاگرهای معروف فضای مجازی است که مرگش بازتاب گسترده‌ای داشته و گمانه‌زنی‌هایی نیز درباره مرگ این زن جوان به همراه داشته است. بررسی‌های خبرنگار شهرآرا نشان می‌دهد که این زن بر اثر سقوط از ارتفاع در حالی جان سپرده که واکاوی‌های قضایی، موضوع قتل را منتفی کرده است.

ماجرا این پرونده به چند روز قبل بازمی‌گردد که طلا با خودرو پژو ۲۰۷ خود وارد پارکینگ یک ساختمان هفت طبقه فوق لوکس در خیابان صارمی ۲۳ می‌شود. اما دقیقی بعد بر اثر سقوط از روف گاردن (بام سبزی) این ساختمان درست کف خیابان کشته می‌شود. اولین گروهی که برای بررسی موضوع وارد عمل می‌شوند و صدها فرد کتیجکاو گوشه به دست را کنار می‌زنند، مأموران کلانتری هفت تیر مشهد هستند. مأموران با حضور در محل و مشاهده جسد غرق در خون این زن که اورژانس پزشکی نیز مرگ او را تأیید کرده بود، بلافاصله موضوع سقوط از ارتفاع را به

تعمیب همسرم پرداختم تا اینکه وارد پارکینگ این ساختمان شد. بعد با او تماس گرفتم و موضوع را گفتم که دقیقی بعد این حادثه خودرو از ساختمان خارج شود. اما چند لحظه بعد صدای سقوطش را شنیدم و فهمیدم خودش را از روف گاردن به پایین انداخته است. تحقیقات تیم جنایی با حضور کارشناسان پزشکی قانونی در محل نشان داد که هیچ آثاری از درگیری خودکشی وجود ندارد و نبود هیچ مدرکی که نشان دهد کسی او را از پشت‌بام به پایین پرت کرده، تیم جنایی را مطمئن کرد که با یک پرونده خودکشی روبه‌رو هستند.

البته با توجه به شکایت شوهر منوفی و موضوع منافی عفت، مرد طبقه دوم دستگیر و به همراه پرونده‌اش به دادگشاه کیفری یک تحویل شد تا به پرونده رسیدگی شود، اما هیچ اثری که نشان دهد این واقعه یک جنایت بوده پیدا نشد و قاضی صفری دستور انتقال پیکر منوفی به پزشکی قانونی را صادر کرد تا آزمایش‌های مربوط به سم‌شناسی آن آماده شود و مشخص شود این بلاگر معروف در لحظه خودکشی تحت تأثیر داروی خاصی بوده است یا خیر.

پایان کار شرکت هرمی در تلاش خودسوزی نافر جام یک خانم ۵۰ ساله در رشت

سوال جواب: فرمانده انتظامی رشت از حضور سرهنگ "محمد رستمی" در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری پلیس با اشاره به اینکه سرگروه‌های شرکت هرمی با شناسایی جوانان جویای کار و جلب اعتماد آن‌ها اقدام به کلاهبرداری می‌کنند، اظهارداشت: اینگونه اقدامات مجرمانه با تولید و کارآفرینی در تضاد بوده و اشتغال و حرکت اقتصادی جامعه را مختل خواهد کرد که حل این معضل، هوشیاری بیشتر افراد را می‌طلبد.

وی در ادامه از دریافت خبر فعالیت اعضای یک شرکت هرمی در تلاش و پیگیری موضوع توسط پلیس خبر داد و افزود: کارآگاهان پلیس آگاهی پس از تحقیقات نامحسوس و اطمینان از صحت موضوع با اشراف اطلاعاتی محل‌های فعالیت اعضای این باند را در شهرستان تلاش شناسایی کردند.

فرمانده انتظامی شهرستان تلاش با اعلام اینکه پس از اقدامات فنی پلیس و با جمع آوری مستندات و ادله کافی برای احراز جرم اعضای این شرکت، مأموران انتظامی ۵ نفر را در این خصوص دستگیر کردند، اظهارداشت: متهمان این پرونده برای سر مراحل قانونی به مرجع قضایی معرفی شدند.

این مقام انتظامی در پایان با تأکید بر جدیت برخورد پلیس با مخلان امنیت اقتصادی، خاطر نشان کرد: علیرغم هشدارهای مستمر پلیس و تلاش برای آشکارسازی ماهیت مجرمانه اینگونه شرکت‌ها، هنوز شاهد فرب جوانانی هستیم که دارایی خود را در شرکت‌های هرمی نابود می‌کنند.

آگهی فقدان استاد مالکیت

آقای جمشید پناهی مالک شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۸ مترمربع پلاک ۱۰۰ فرعی از ۳۲۲ اصلی واقع در قریه تیلور سر بخش دو ثبت عباس آباد با اراضی دو برگ شهادت شهود مدعی است سند مالکیت به شماره جایی ۴۰۱۵۷ که در ذیل دفتر املاک ۲۵۶ مسوق به ثبت بوده، در اثر جابجایی مفقود شده است.

لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می‌گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. وروستو به سند اجرای فرمان امام (ره)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲
عباس رحمت پور رکنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد (۱۷۱۱۹۹)

آگهی فقدان استاد مالکیت

آقای جمشید پناهی مالک شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۸ مترمربع پلاک ۱۰۰ فرعی از ۳۲۲ اصلی واقع در قریه تیلور سر بخش دو ثبت عباس آباد با اراضی دو برگ شهادت شهود مدعی است سند مالکیت به شماره جایی ۴۰۱۵۷ که در ذیل دفتر املاک ۲۵۶ مسوق به ثبت بوده، در اثر جابجایی مفقود شده است.

لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می‌گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. وروستو به سند اجرای فرمان امام (ره)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲
عباس رحمت پور رکنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد (۱۷۱۱۹۹)

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلاعروض متقاضی آقای احمده محمود محمدی فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۱۶۰۷ صادره از قنت در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای اجدادی (کاربری زراعی) که نیم دانگ مشاع خره آن وقف می‌باشد به مساحت ۶۶۴۸۵ مترمربع پلاک ۸۳۳ فرعی از ۱۴۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در بخش سر خریداری از مالک رسمی آقای فریاد سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اکتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶ مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد (۱۷۱۳۵۳)

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلاعروض متقاضی آقای ایمان صفاریان فرزند جلال شماره شناسنامه ۱۴۲۰ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین با پلاک ۱۳۶ اصلی بخش ۲ جهت تجزیه با پلاک ۵۸۸ فرعی از ۱۲۶ واقع بخش ۲ به مساحت ۲۲۵۵ مترمربع پلاک ۲۹۶ فرعی از ۱۲۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخورد خریداری از مالک رسمی آقای علی جوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اکتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶ مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد (۱۷۱۳۰۶)

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱/۱۳۶۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلاعروض متقاضی آقای/خانم قاسم لوری فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۱۶۰۵۱ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای اجدادی به مساحت ۱۳۴۸۲ مترمربع پلاک ۲۲۴ فرعی از ۱۲۶ اصلی بخش ۱ واقع در سرخورد خریداری از مالک رسمی آقای مهدی آقا خوشرویان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اکتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶ مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد (۱۷۱۳۰۷)

کودک ربوده شده گیلانی در خلخال پیدا شد

سوال جواب: فرمانده انتظامی خلخال از پیدا شدن کودک ۱۸ ماهه ربوده شده از استان گیلان در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ سید هادی موسوی افزود: در پی اعلام خبر ربوده شدن دختر ۱۸ ماهه از استان گیلان و متواری شدن مجرم به سمت شهرستان خلخال و با استفاده از یک دستگاه خودرو سواری پراید، پوشش انتظامی محروهای مواصلاتی این شهرستان در دستور کار پلیس قرار گرفت. فرمانده انتظامی شهرستان خلخال اضافه کرد: با هماهنگی دستگاه قضایی و با پوشش انتظامی محروهای مواصلاتی و هنگام کنترل خودروهای عبوری، سواری پراید مورد نظر توسط پلیس این شهرستان شناسایی و در عملیات هوشمندانه پلیسی این خودرو متوقف شد.

سرهنگ موسوی گفت: با خانواده کودک ربوده شده تماس حاصل و پس از حضور والدین کودک در خلخال کودک ۱۸ ماهه ربوده شده به صورت صحیح و سالم تحویل خانواده‌اش شد.

فرمانده انتظامی خلخال تصریح کرد: پلیس در هر زمان و در هر شرایطی خود را موظف به تأمین امنیت و آرامش مردم دانسته و در این عرصه مسئولانه و متعهدانه ایفای نقش می‌کند.

والدین کودک ۱۸ ماهه ربوده شده از استان گیلان از تلاش فرماندهی انتظامی شهرستان خلخال در شناسایی به موقع مجرم و همچنین پیدا کردن کودک ربوده شده و تحویل صحیح و سالم آن به پدر و مادر و فراهم شدن زمینه شادمانی یک خانواده تقدیر و تشکر کردند.

سارقان کابل و تجهیزات مخابراتی در دام پلیس رشت

سوال جواب: فرمانده انتظامی شهرستان رشت از شناسایی و دستگیری ۲ سارق سابقه‌دار کابل و تجهیزات مخابراتی با ۸ فقره سرقت توسط مأموران کلانتری ۱۱ خبر داد.

سرهنگ محمود حافظی در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری پلیس با اعلام اینکه مقابله با سرقت و ناهنجاری اجتماعی، عزم همگانی را می‌طلبد، اظهار داشت: برخورد قاطع پلیس با سارقان و ایجاد فضای ناامن برای آن‌ها و از طرفی ارتقاء سطح آگاهی عمومی با تشدید اقدامات پیشگیرانه، موجب کاهش وقوع سرقت می‌شود.

وی در ادامه با بیان اینکه طی هفته‌های اخیر با توجه به وقوع چند فقره سرقت کابل و تجهیزات مخابراتی در سطح شهرستان رشت، پیگیری موضوع در دستور کار پلیس قرار گرفت. افزود: مأموران کلانتری ۱۱ حین گشت‌زنی در حوزه استحفاظی ۲ نفر را در حال سرقت کابل برق مشاهده که این افراد به محض رویت پلیس اقدام به فرار کردند.

فرمانده انتظامی شهرستان رشت از اقدامات پلیسی صورت گرفته و دستگیری سارقان و کشف ۳ دستگاه جعبه تقسیم مخابراتی سرتنی خبر داد و بیان داشت: سارقان ۳۷ و ۴۰ ساله سابقه‌دار به ۸ فقره سرقت کابل و تجهیزات مخابراتی اعتراف کرده و پس از تشکیل پرونده در اختیار مرجع قضائی قرار گرفتند.

این مقام انتظامی در پایان با تأکید بر حذف زمینه‌های وقوع جرم، خاطر نشان کرد: با برنامه‌ریزی دقیق، احساس مسئولیت و همچنین تجزیه و تحلیل جرایم می‌توان شریب امنیتی را بالا برد و فضا را برای مجرمان به خصوص سارقان ناامن کرد.

خودروهای شوتی در بندرانزلی توقیف شدند

سوال جواب: فرمانده انتظامی شهرستان بندرانزلی از شناسایی و توقیف ۲ دستگاه خودرو سواری پراید شوتی و کشف ۵۶۷ میلیون ریال کالای قاچاق در بازرسی از آن‌ها خبر داد.

سرهنگ "امیر وهاب‌زاده" در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری پلیس با بیان اینکه قاچاق فرصت‌های سرمایه‌گذاری برای اشتغال مولد و مؤثر در رشد تولید داخلی را از بین می‌برد، اظهار داشت: امروز تنگ شدن عرصه برای فعالیت قاچاقچیان به واسطه تلاش‌های شبانه‌روزی پلیس است.

وی در ادامه با اشاره به اینکه مأموران کلانتری ۱۴ در اجرای طرح مبارزه با قاچاق کالا و ارز با اقدامات پلیسی صورت گرفته از تردد ۲ دستگاه خودرو پراید شوتی در محور منطقه آزاد مطلع شده و آن‌ها را متوقف کردند. افزود: در بازرسی از این خودروها، ۱۸۰ عدد پک آرایشی، ۱۸ عدد گرم ضدجوش و ۶ عدد چمدان فاقد هرگونه مدارک گمرکی و قاچاق کشف شد.

فرمانده انتظامی شهرستان بندرانزلی ارزش تقریبی این کشفیات را طبق نظر کارشناسان ۵۶۷ میلیون ریال عنوان کرد و بیان داشت: در این خصوص منهایان ۳۰ و ۳۴ ساله پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار گرفتند.

این مقام انتظامی در پایان با اعلام اینکه برخورد با قاچاقچیان و خودروهای شوتی به صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار دارد از شهروندان خواست در صورت اطلاع از قاچاق کالا و ارز، مراتب را از طریق سامانه ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

خافلیگری سارق حین انتقال دام سرتنی در سنگر

سوال جواب: فرمانده انتظامی شهرستان رشت گفت: سارق سابقه‌دار احشام حین انتقال دام سرتنی در بخش سنگر بازداشت شد. سرهنگ محمود حافظی در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری پلیس با تأکید بر تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان انتظامی برای پیشگیری از وقوع جرایم به توجه و رعایت هشدارها و توصیه‌های پلیس در خصوص پیشگیری از وقوع سرقت توسط مردم اشاره کرد و اظهار داشت: برای دستیابی به امنیت اجتماعی مطلوب در جامعه، جدی گرفتن مشارکت عمومی بسیار حائز اهمیت است.

وی در ادامه با بیان اینکه به دنبال وقوع چند فقره سرقت احشام در بخش‌های مختلف شهرستان رشت، پیگیری موضوع در دستور کار پلیس قرار گرفت، افزود: مأموران انتظامی بخش سنگر با انجام تحقیقات و بررسی سرخ‌های به دست آمده، سارق این پرونده‌ها را شناسایی و او را در یک عملیات غافلگیرانه در ساعات پایانی شب در یکی از مناطق روستایی حین انتقال یک رأس گوساله سرتنی دستگیر کردند.

فرمانده انتظامی شهرستان رشت از اعتراف این سارق سابقه‌دار به ۴ فقره سرقت احشام خبر داد و بیان داشت: سارق ۳۴ ساله غریبومی با تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی معرفی شد.

این مقام انتظامی در پایان خاطر نشان کرد: کوتاهی بعضی از دامداران در استفاده از وسایل حفاظتی برای نگهداری از احشام و اعتماد به افراد ناشناس از عواملی است که زمینه‌ساز وقوع سرقت دام می‌شود و لازم است مردم در راستای پیشگیری از وقوع این جرم، توصیه‌های پلیس را مورد توجه قرار دهند.

ساخت بزرگترین نیروگاه خورشیدی شمال کشور توسط آب منطقه‌ای مازندران پایان یافت

سوال جواب: مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران از پایان عملیات اجرایی ساخت نیروگاه خورشیدی ۱۶۰ کیلوواتی در محوطه اداری این شرکت و در آستانه بهره‌برداری قرار گرفتن این زیرساخت به عنوان بزرگترین نیروگاه خورشیدی شمال کشور خبر داد.

حیدر داوودیان با بیان این‌که بهره‌گیری از ظرفیت منابع انرژی تجدیدپذیر برای تولید برق در راستای اجرای الگوی مدیریت سبز سازمان‌های دولتی ایران مورد توجه این شرکت قرار دارد، اظهار کرد: عملیات اجرایی نصب تأسیسات تولید برق از انرژی خورشیدی پس از انجام مطالعات لازم، آذر ۱۴۰۲ آغاز شد که اکنون به پایان رسیده و برق تولیدی این نیروگاه نیز به زودی وارد شبکه توزیع برق می‌شود. وی افزود: توان تولید این نیروگاه که با نصب ۷۰۲ متر مربع پنل خورشیدی روی سقف ۲ ساختمانی ساخته شد ۱۶۰ کیلووات و تولید تجمعی سالانه این نیروگاه نیز ۲۱۵ مگاوات ساعت است.

به گفته مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران مصرف سالانه برق مجتمع اداری این شرکت بر اساس گزارش شرکت توزیع برق مازندران حدود ۳۰۰ مگاوات ساعت است که با راه‌اندازی این نیروگاه ۲۱۵ مگاوات از این نیاز با انرژی خورشیدی تأمین می‌شود. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران اظهار کرد: این طرح نیروگاهی با صرف حدود ۸۰ میلیارد ریال اعتبار از محل اعتبارات طرح مدیریت سبز طی چهار ماه اجرا شد و به مرحله بهره‌برداری رسیده است.

داوودیان، اظهار کرد: تست تجهیزات نیروگاه و تولید برق انجام شد و خوشبختانه گزارش تست نشان‌دهنده کیفیت بالای تجهیزات است.

وی درباره پیامدهای مثبت ساخت این نیروگاه در شرکت آب منطقه‌ای مازندران نیز اظهار کرد: علاوه بر کاهش هزینه‌های تولید برق و کم شدن احتمال قطعی برق در تابستان، پیامدهای زیست‌محیطی این اقدام نیز بسیار ارزشمند است. با ساخت این نیروگاه خورشیدی سالانه از تولید و انتشار ۱۰۱ کیلوگرم گاز CO2 جلوگیری می‌شود.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران خاطر نشان کرد: تولید برق از منابع انرژی تجدیدپذیر یکی از اولویت‌ها و دغدغه‌های این شرکت است که با شناسایی و واگذاری نقاط مستعد برای ساخت نیروگاه آبی دنبال می‌شود. در همین راستا نیز پارسل برای ساخت هفت نیروگاه برقی با ظرفیت مجموع ۳۳.۷۵ مگاوات و تولید انرژی سالانه ۱۳۹.۷۲ گیگاوات ساعت سرمایه‌گذار جذب شد و مطالعات و مقدمات واگذاری ۱۳ نقطه مناسب برای ایجاد نیروگاه برآبی در مازندران هم انجام و فراخوان جذب سرمایه‌گذار برای این ۱۳ نیروگاه نیز منتشر شده است.

داوودیان خاطر نشان کرد: در مازندران ۱۰۰ نقطه دارای پتانسیل ساخت نیروگاه برقی با ظرفیت مجموع ۴۰۰.۲۸ مگاوات شناسایی شده که به مرور با جذب سرمایه‌گذاران بخش خصوصی یا خرید تضمینی دولت اجرایی می‌شود.

راه تحقق برنامه های اقتصادی ماموریت گرا کردن دانشگاه‌هاست

استاندار مازندران:



سوال جواب: استاندار مازندران، با بیان این‌که دانشگاه‌های ما نیز هنوز نتوانستند آن‌طور که باید در مسیر توسعه اقتصادی جامعه گام بردارند، گفت: راه تحقق این هدف ماموریت‌گرا کردن دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی است.

یوسف نوری افزود: یکی از اقداماتی که باید برای هدفتان شدن آموزش در مسیر توسعه استان و کشور جدی گرفته شود، ماموریت‌گرا کردن دانشگاه‌ها و پیوندن هنرستان‌ها به مراکز تولیدی و صنعتی است.

استاندار مازندران در مراسم تکریم معلمان مازندران که با حضور رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، معاون وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، فرمانده سپاه کربلا مازندران و تعدادی از مسئولان ارشد استان در اردوگاه دانش آموزی پادله ساری برگزار شد، افزود: ما به جای این‌که هنرستان‌ها را به واحدهای صنعتی پیوند ندهیم، صنعت را وارد هنرستان‌ها کردیم، در حالی‌که باید هنرستان‌ها در جوار صنایع و فضاهای مولد اقتصادی ایجاد شوند تا این همجواری اثربخش شود.

وی افزود: دانشگاه‌های ما نیز هنوز نتوانستند آن‌طور که باید در مسیر توسعه اقتصادی جامعه گام بردارند. راه تحقق این هدف ماموریت‌گرا کردن دانشگاه‌هاست. در حال حاضر طرح‌ها و پایان‌نامه‌های زیادی در دانشگاه‌ها نوشته می‌شوند، اما اثرگذار نیستند و دیده نمی‌شوند.

این ظرفیت را باید با برنامه‌ریزی و ماموریت‌گرا کردن دانشگاه‌ها به درستی شکوفا کرد.

نماینده عالی دولت در مازندران، خاطرنشان کرد: دانشگاه‌ها باید در مسیری قرار بگیرند که منافع ملی را در هر جای رسید کند و تحقق این هدف نیز با ماموریت‌گرا کردن دانشگاه‌ها محقق می‌شود. در مازندران با توجه به حضور چهره‌های شاخص علمی و تعداد بالای مراکز آموزشی فرصت بسیار خوبی برای حل چالش‌ها با کمک دانشگاه‌ها وجود دارد که با این نگرش می‌توان از آن بهره گرفت.

نوری افزود: دانشگاه و آموزش و پرورش در یک مسیر و جریان قرار دارند و جدا از هم نیستند. در حکمرانی شایسته و متعالی

استانداران استان، در جلسه‌ای با رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور تاهنامه سه‌جانبه ساخت ۱۶ مدرسه جدید با ۹۳ کلاس درس در این استان را امضا کرد.

این طرح با اعتبار یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد ریالی اجرا می‌شود که ۵۰ درصد از اعتبارات ملی و ۵۰ درصد هم از اعتبارات استانی تأمین می‌شود.

طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده در قالب طرح محرومیت‌زدایی قرار است ۲۳ مدرسه با حدود ۲۰۰ کلاس درس در مازندران ساخته شود که در حال حاضر گام نخست آن به مرحله امضای قرارداد رسیده و پس از ساخت و بهره‌برداری این ۱۶ مدرسه، گام دوم آغاز خواهد شد.

چتر آموزش مهارتی یو سو یک هزار و ۱۷۵ معنای بهبود یافته مازندران



ایرنا: مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران از ارائه آموزش مهارتی به یک هزار و ۱۷۵ معنای بهبود یافته استان خبر داد.

سید حسین درویشی گفت: نقش آموزش مهارتی در صیانت از معنادرین بهبود یافته و خانواده‌های آن تأکید دارد و معتقد است، که افزایش سطح آموزش‌های مهارتی بهبود یافته‌گان مواد مخدر و خانواده‌های آنان در ارتقاء ضریب صیانت از این افراد مؤثر می‌باشد.

وی افزود: همکاری بیش از پیش اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان مازندران در جهت خدمت‌رسانی بهتر به آسیب‌دیدگان اجتماعی ویژه معنادرین بهبود یافته، با اولویت حرفه‌های دارای بازار کار ویژه آقایان و حرفه‌های زیر مجموعه صنایع پوشاک و صنایع دستی برای بانوان برنامه‌ریزی و اجرا شده و در حال اجرا است.

این مقام مسئول بیان داشت: استفاده از ظرفیت مهارت آموزی در محیط کار واقعی مراکز درمان در جهت توانمندسازی این قشر جامعه بسیار مؤثر خواهد بود.

درویشی مدیر کل با اعلام این خبر گفت: در سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۱۷۵ نفر از معنادرین بهبود یافته استان مازندران آموزش‌های مهارتی را کسب کردند.

احیای واحدهای دامپروری را کد مازندران نیازمند ۱۰ هزار میلیارد ریال اعتبار است

ایرنا: معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استاندار مازندران، شمار واحدهای دامپروری را کد این استان را در زمان حاضر ۱۲۹ واحد اعلام کرد و گفت که احیای این واحدها نیازمند ۱۰ هزار میلیارد ریال اعتبار است.

حسن خیربان پور در جلسه شورای سیاستگذاری و توسعه بخش کشاورزی این استان افزود: در صورت تحقق این مهم روزانه ۲۰ هزار تن به ظرفیت تولید گوشت قرمز این استان افزوده می‌شود.

وی میزان مصرف روزانه شیر در مازندران را سه هزار و ۳۰۰ تن ذکر کرد و اظهار داشت: این در حالی است که حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ تن آن در داخل استان تولید می‌شود و با توجه به ظرفیت‌های موجود در تولید شیر و گوشت قرمز در مازندران، توسعه واحدهای دامی لازم و ضروری است. طرح احداث شهرک دامپروری که در کجور نوشهر پیش‌بینی شده بود، چون در منطقه حفاظت‌شده البرز مرکزی واقع شده است، اکنون بلا تکلیف رها شده که باید مورد رسیدگی قرار گیرد.



خیربان پور واحدهای دامپروری را یکی از نیازها و ضرورت‌های اصلی در مازندران عنوان کرد و افزود: تأخیر در پرداخت وجه شیر خریداری شده توسط کارخانجات از دیگر مشکلات فعالان این عرصه است که باید مورد توجه قرار گیرد.

این مقام مسوول، همچنین بر لزوم اصلاح نژاد دام برای افزایش تولید گوشت قرمز و شیر تأکید کرد و گفت: در حوزه دام و دامپروری، مازندران با کمبود نیروی انسانی مواجه است و برای رفع این مشکل به ناچار از اتباع بیگانه استفاده می‌شود.

وی تصریح کرد: پنج شهرک دامپروری در مازندران وجود دارد که بیشتر آنها نیمه‌فعال هستند و این در حالیست که شرق این استان حتی از داشتن یک کشتارگاه صنعتی‌دام محروم است. در مازندران ۱۶ هزار و ۳۰۰ واحد دامی با در اختیار ۷۲۰ هزار رأس دام مشغول فعالیت هستند و سالانه ۷۱ هزار تن گوشت قرمز تولید در این استان تولید و به بازار مصرف عرضه می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا ملک بلاک ۲۳ اصلی بخش ۶ ۲۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا ملک بلاک ۲۳ اصلی بخش ۶ ۲۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیانی واقع در قریه کاشغر کلا بلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶ ۱۶۱۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا ملک بلاک ۲۳ اصلی بخش ۶ ۲۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیانی واقع در قریه کاشغر کلا بلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶ ۱۶۱۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا ملک بلاک ۲۳ اصلی بخش ۶ ۲۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیانی واقع در قریه کاشغر کلا بلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶ ۱۶۱۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا ملک بلاک ۲۳ اصلی بخش ۶ ۲۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیانی واقع در قریه بالا ملک بلاک ۲۳ اصلی بخش ۶ ۲۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا ملک بلاک ۲۳ اصلی بخش ۶ ۲۲/۱۶۱۲/۱۴۰۳/۲۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶
مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۱۷۱۲۲۱۲)

دفع سریع سنگ کلیه با یک سبزی پر خاصیت



یک متخصص تغذیه و رژیم درمانی گفت: به کمک یک سبزی دارای پتاسیم می توان به دفع سنگ های کلیوی کمک کرد.

جوزدانی متخصص تغذیه و رژیم درمانی درباره خواص اسفناج اظهار کرد: اسفناج یک سبزی با برگ های سبز تیره است. این سبزی دارای انرژی و کالری بسیار کم، اما پر خاصیت است. اسفناج سرشار از منیزیم، پتاسیم، اسید فولیک، ویتامین B3 و B6، توابع کاروتنوئیدها، ویتامین K و C، آهن و کلسیم است.

ورزشکاران اسفناج بخورند
جوزدانی تاکید کرد: پتاسیم موجود در اسفناج موجب حفظ بافت های ماهیچه ای بدن می شود. به همین علت ورزشکاران می توانند این گیاه را در رژیم غذایی خود قرار دهند. همچنین این سبزی به دلیل وجود پتاسیم در دفع سنگ کلیه موثر است.

او توصیه کرد: برخی از مهوراتان از سنگ کلیه وابسته به پتاسیم رنج می برند این افراد بهتر است مصرف اسفناج را محدود کنند. (بیماران می توانند با آزمایش های پزشکی به نوع وابستگی سنگ کلیه خود پی ببرند).
بهبود عملکرد قلب و عروق با اسفناج
همچنین این متخصص تغذیه و رژیم درمانی، گفت: پتاسیم موجود در این سبزی تیره رنگ باعث بهبود عملکرد قلب و عروق می شود و در کاهش فشار خون هم نقش بسزایی دارد.
جوزدانی درباره خواص کلسیم موجود

در سبزی اسفناج، بیان کرد: این ماده مغذی موجود در اسفناج جذب بسیار پایینی دارد (حد اکثر ۱۰ درصد) بنابراین افراد به دلیل وجود کلسیم نمی توانند در رژیم غذایی خود قرار دهند. (هموطنان عزیز می توانند برای مصرف کلسیم از لبنیات به جای اسفناج استفاده کنند).
استحکام استخوان با اسفناج
او گفت: اسفناج یکی از سبزی های حاوی پروتئین است که در هر ۲۴۰ گرم خام این سبزی ۷ گرم و در هر ۲۴۰ گرم پخته آن ۲۱ گرم پروتئین وجود دارد. پروتئین موجود در اسفناج همچون پتاسیم موجب حفظ و نگهداری بافت های ماهیچه ای بدن و استحکام

استخوانی موثر است. این متخصص تغذیه و رژیم درمانی در ادامه، افزود: یکی دیگر از مواد مغذی موجود در اسفناج ویتامین K است؛ که این ویتامین در سبزی اسفناج باعث تامین شدن کامل ویتامین K در بدن می شود.
جوزدانی درباره خواص ویتامین K برای بدن، تصریح کرد: ویتامین K موجود در اسفناج موجب جلوگیری از شکستگی استخوان بدن شده همچنین ویتامین K می تواند موجب تعادل کلسیم در بدن هم شود.
او درباره تاثیرات کمبود ویتامین K در بانوان، تاکید کرد: کمبود این نوع ویتامین باعث کاهش چگالی استخوان در خانم ها می شود.

معجزه توت خشک برای درمان بیماری ها

در فصل بهار و در درمان سفید شدن زودرس مو، خشکی صدا و خش خش سینه موثر است. در زمان امتحانات به علت ایجاد تمرکز و جلوگیری از آلزایمر خوردن توت خشک توصیه می شود.

مصرف توت خشک ۳ بار در هفته می تواند برای کاهش قند خون، بهبود دیابت، حفظ سیستم ایمنی قلبی - عروقی، کاهش کلسترول خون، راحت تر کردن هضم غذا، بهبود پروتئین، درمان آسم موثر باشد. توت یک منبع کامل برای پروتئین مورد نیاز بدن است و جایگزین مناسبی به جای قند هنگام مصرف چای به شمار می رود.

مخضعان تغذیه توت خشک را به علت کالری کم هنگام مصرف چای به افراد دیابتی پیشنهاد می دهند. در واقع قند یک ماده خوراکی شیرین و خطرناک است که مصرف زیاد آن برای بدن بسیار مضر بوده و حتی می تواند به قطع اعضای بدن انسان و بروز هزاران بیماری منجر شود.

مصرف توت خشک به صورت ناشنا برای درمان برخی از بیماری ها و کاهش قند خون تاثیر فوق العاده ای دارد.
توت خشک یکی از موثر ترین میوه ها برای تامین انرژی، فیبر، مواد معدنی و انواع ویتامین برای بدن است. توت خشک از زمان های قدیم در طب سنتی خواص فراوانی داشته و مصرف آن همیشه توصیه شده است. یک فنجان توت خشک حاوی ۶۱ کالری و ۰.۹ پروتئین گیاهی است. در طب سنتی زمان مناسب برای مصرف توت صبح و به صورت ناشنا برای جذب بیشتر ویتامین بیان شده است.
توت دارای چه فوایدی است؟
از دیدگاه طب سنتی توت دارای طبیعت گرم و خشک است و برای خونسازی بسیار توصیه می شود. همچنین توت برای درمان فشار خون، کاهش ابتلا به سرطان، تقویت کبد و کلیه، افزایش عمر، بهبود بهارت شنیداری و دیداری، درمان حساسیت ها

تحقیق جدید نشان می دهد مصرف شیر کم چرب به جای شیر پرچرب موجب کاهش وزن و افزایش سن می شود.
مطالعه کروموزوم DNA بیش از ۵۸۰۰ فرد بزرگسال آمریکایی نشان داد افرادی که به طور منظم شیر پرچرب مصرف می کردند طول تلومرهای سلول های شان کوتاه تر بود. کوتاهی طول تلومرها نشانه تسریع در روند پیری بیولوژیکی است.
به عنوان مثال در

با افزایش سن، طول تلومرها به تدریج کوتاه تر می شود و محققان طول کوتاهی تلومرها را با ریسک بالاتر ابتلا و مرگ ناشی از عفونت ها، سرطان و بیماری قلبی مرتبط می دانند.
«لاری تاکر، سرپرست تیم تحقیق دانشگاه بریگام یانگ ایالت یوتا آمریکا، در این باره می گوید: «شمار زیادی از فاکتورهای سبک زندگی هم با طول تلومر مرتبط هستند» آنها دریافتند به طور



افراد چاق، طول تلومرها کوتاه تر از افراد لاغر است و همچنین در مورد افراد سیگاری در مقابل افراد غیرسیگاری نیز چنین شرایطی وجود دارد. از سوی دیگر، افرادی که مقادیر بیشتری فیبر، سبزیجات و میوه مصرف می کنند معمولاً طول تلومرشان بلندتر است. محققان در این مطالعه به بررسی تاثیر چربی شیر بر طول تلومرها پرداختند. مشخص نیست.

مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.
مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.
مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.

مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.
مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.
مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.

مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.
مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.
مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.

مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.
مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.
مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود.

فواید استفاده از دستگاه بخور

دستگاه های مرطوب کننده می توانند رطوبت را به هوا اضافه کنند و همین امر به افرادی که دارای مشکلات تنفسی یا پوست خشک هستند کمک فراوانی خواهد کرد. روش های زیادی برای استفاده از دستگاه مرطوب کننده یا همان بخور در منزل و دفتر کاری وجود دارد اما برخی از آنها خطراتی را هم در پی خواهند داشت.
دستگاه بخور می تواند برای افرادی که مشکلات پوستی یا تنفسی دارند و در محیط هایی با رطوبت اندک زندگی می کنند، مفید باشد. به خاطر داشته باشید که این دستگاه نمی تواند مشکلات زمینه ای همچون آسم را درمان کند. اگرچه این دستگاه مفید است اما نباید جایگزین درمان پزشکی شود. افرادی که به هنگام استفاده از دستگاه بخور نشانه هایشان بدتر می شود یا نشانه جدیدی را تجربه می کنند باید آن را کنار بگذارند و با پزشک مشورت کنند.

رژیم غذایی پر فیبر موجب کاهش خطر سرطان ریه می شود

طبق نتایج یک مطالعه جدید، ریسک سرطان ریه با مصرف رژیم غذایی سرشار از فیبر و ماست قابل کاهش است.
در حال حاضر فواید رژیم غذایی سرشار از فیبر و ماست برای بیماری قلبی عروقی و سرطان دستگاه گوارش به اثبات رسیده است. یافته های جدید مربوط به بررسی داده های بدست آمده از مطالعات شامل ۱/۴ میلیون شرکت کننده در آمریکا، اروپا و آسیا نشان می دهد این رژیم غذایی از سرطان ریه هم پیشگیری می کند.
شرکت کنندگان در این مطالعه از لحاظ مصرف میزان فیبر و ماست به ۵ گروه تقسیم شدند.
افرادی که بیشترین مصرف ماست و فیبر را داشتند در مقایسه با شرکت کنندگانی که اصلاً ماست مصرف نمی کردند و میزان فیبر مصرفی شان حداقل بود، ۳۳ درصد کمتر با ریسک ابتلا به سرطان ریه روبرو بودند.



«شیائو اوو شو»، سرپرست تیم تحقیق از دانشگاه واترلو، در این باره می گوید: «این فواید سلامت ناشی از خواص پیری بیوتیک (غذای غیرقابل هضم که موجب رشد میکروارگانیسم های مفید در روده ها می شود) و پروبیوتیک ها است. این خواص ممکن است به صورت مستقل یا به صورت همزمان موجب تنظیم میکروبیوم های روده به شیوه ای مفید شوند.»

سیر و پیاز خطر ابتلا به سرطان سینه را کاهش می دهند

نتایج مطالعات نشان می دهد زنانی که زیاد سیر و پیاز مصرف می کنند کمتر در معرض ابتلا به سرطان سینه قرار دارند. سرطان سینه شایع ترین نوع سرطان در بین زنان است. محققان دانشگاه بافالو آمریکا دریافتند زنان رده سنی ۳۰ تا ۷۹ سال که سیر و پیاز زیاد مصرف می کنند در مقایسه با زنانی که هرگز چنین سبزیجاتی مصرف نمی کنند ۶۷ درصد کمتر با ریسک ابتلا به سرطان سینه روبرو هستند.
دانشمندان هنوز نحوه کاهش ریسک سرطان سینه را از طریق مصرف سیر و پیاز نمی دانند اما معتقدند آنها سرشار از ترکیباتی هستند که با سلول های تومور مقابله می کنند. طبق اعلام موسسه تحقیقات سرطان آمریکا، سیر و پیاز غنی از آنتی اکسیدان فلاونوئید و اس-آلیل سیستئین حاوی گوگرد بوده که هر دو دارای خواص ضدسرطانی هستند.
به گفته محققان، با بروز جهش در DNA، سلول های نرمال سینه سرطانی می شوند. با وجودیکه برخی از این جهش ها ارثی هستند، اما اکثر تغییرات DNA مرتبط با سلول های سینه در طول زندگی ایجاد می شوند.
از آنجایی که هیچ شیوه قطعی و تضمین شده در پیشگیری از سرطان سینه وجود ندارد، اصلاح فاکتورهای پرخطر می تواند گامی در جهت مسیر درست باشد.

خوراکی هایی که برای پوست شما بهتر از بوتاکس عمل می کنند



بسیاری از افراد به ویژه بانوان به دنبال داشتن پوستی بدون لکه، چین و چروک و شفاف هستند. برخی خوراکی ها برای رسیدن به این هدف بهتر از بوتاکس عمل می کنند.
چیزهایی که می خورید تاثیر مستقیمی روی پوست شما دارند. اگر مواد غذایی سالم بخورید، پوست شما ظاهری سالم و شاداب خواهد داشت و اگر غذای ناسالم مصرف کنید، پوست شما خشک و پژمرده به نظر می رسد. تغذیه حسی می تواند با علامت پیری مقابله کند، طوری که دیگر نیازی به روش هایی مانند بوتاکس نخواهید داشت.
استفاده از رژیم غذایی سالم برای سلامت پوست، نه تنها هزینه کمتری دارد، بلکه سلامت کلی شما را هم تقویت می کند. در ادامه این مطلب چند ماده غذایی معرفی می شود که می توانند به شما در مقابله با علامت پیری در پوست کمک کنند.
زردچوبه
زردچوبه به دلیل داشتن رنگ زرد و خاصیت ضد التهابی بسیار شناخته شده است. در دستور تهیه بسیاری از داروهای طب سنتی، استفاده از زردچوبه برای تعدیل از بیماری ها از جمله مشکلات پوستی پیشنهاد شده است. زردچوبه با کاهش التهاب و اکسیداسیون می تواند با علائم پیری مبارزه کند که این به پوست شما کمک

می کند، سرریز بهیود باید. این ادویه را می توان به غذا اضافه کرد یا با شیر گرم مخلوط و از فواید آن بهره مند شد.
گوچه فرنگی
گوچه فرنگی منبعی غنی از ویتامین C و لیکوپن است که به تحریک تولید کلاژن کمک می کند و در استحکام پوست و جلوگیری از ایجاد چین و چروک در آن موثر است. لیکوپن باعث حفاظت از پوست در برابر اشعه مضر UV می شود. هرچه گوچه فرنگی فرم تر باشد، بهتر است.
انواع توت ها، زغال اخته و تمشک
انواع توت ها، زغال اخته و تمشک منابع عالی از ویتامین E و آنتی اکسیدان ها هستند که با اثرات رادیکال های آزاد و سایر سموم که باعث پیری زودرس می شوند، می جنگند. این میوه ها همچنین آنتوسیانین هایی دارند که اثرات ویتامین C را تقویت می کنند.
عسل
برای بهره مندی از اثرات مفید عسل برای پوست می توان آن را به صورت موضعی بر روی پوست بمالید. عسل با جذب رطوبت و جلوگیری از خشک شدن پوست، به شما در مرطوب نگه داشتن بدن کمک می کند. همچنین این ماده غذایی دارای خواص ضد باکتریایی است که از بروز آکنه و ایجاد چین و چروک و مشکلات

دمنوش نعنای چاقی و بی خوابی را درمان می کند

دمنوش نعنای که از مخلوط آب و گیاه نعناع درست می شود، برای درمان شش سر مفید است. این مخلوط را جوشانده و بگذارید غلیظ شود. سپس مخلوط را از روی حرارت برداشته و پس از آنکه از حرارت آن کاسته شد، آن را به موها پاشید و پس از ماساژ به مدت یک ربع اجازه دهید روی سرتان بماند و بعد با آب بشویید. این کار را روزی ۳ بار انجام دهید تا نتیجه مطلوبتان را بگیرید.
دمنوش گیاه نعناع برای رفیق کردن خون، برطرف کردن چربی خون، انگل های گوارشی، تهوع، استفراغ، تعریق، کمک به رفع چاقی، بی اشتها، ناراحتی های عصبی، گوارش کودکان و

رفع خستگی مفید است. عصرانه تازه این گیاه برای خورنریزی غیر طبیعی زنان مفید است. به این صورت که نعنای تازه را بکوبید و سپس با آب مخلوط کرده و روزی ۳ فاشق غذاخوری میل کنید. همچنین برای رفع بی خوابی، مقداری نعنا و برگ تیول را دم کرده و سپس صاف شود و شب ها قبل از خواب بنوشید. این دمنوش بسیار خوش عطر و خوش مزه می باشد.
اگر فردی سنگ کلیه و مثانه دارد یک لیوان آب جوشانده نعنا را با شش گرم تخم شلغم کوبیده شده مخلوط کرده و سپس میل کند. همچنین جوشانده نعنای با عرق نعنای را با آب لیمو ترش تازه ترکیب کنید و زمانی که سرما

جدول سودوکو شماره ۲۴۸۴

طراح: سمیرا دلیرش
برای حل جدول سودوکو کافی است ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه های خالی جدول قرار دهید که در هر سطر، هر ستون و هر مربع کوچک ۳ در ۳ اعداد تکراری نباشند.

۳	۸							
			۴	۲				
۲								
			۸	۱	۶			
			۵					
			۷					
			۵	۳	۱			
			۷					
			۱	۲	۳			

جواب دیروز

۳	۱	۸	۷	۲	۵	۶	۹	۴
۹	۷	۶	۸	۳	۴	۱	۵	۲
۲	۵	۴	۱	۹	۶	۳	۸	۷
۵	۳	۹	۴	۶	۸	۷	۲	۱
۱	۴	۷	۲	۵	۳	۸	۶	۹
۶	۸	۲	۹	۱	۷	۴	۳	۵
۷	۹	۳	۶	۴	۲	۵	۱	۸
۴	۶	۱	۵	۸	۹	۲	۷	۳
۸	۲	۵	۳	۷	۱	۹	۴	۶

قابل توجه خوانندگان محترم
هر نوع خبر، عکس و مقاله ای را می توانید از طریق
Email:soaljavabdaily@gmail.com
ارسال نمایید.
تلفن: ۰۲۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۲۲۳۱۰۷۳۷ - فکس: ۰۲۲۳۲۰۳۲۶

قهرمان کیلانی زیر ۱۶ سال شطرنج کشور:

برای کسب سکوی قهرمانی آسیا تلاش می کنم



ایرنا: قهرمان کیلانی زیر ۱۶ سال شطرنج کشور گفت: برای کسب مقام قهرمانی آسیا تلاش کرده و زمان می گذارم...

ایرنا: قهرمان کیلانی زیر ۱۶ سال شطرنج کشور گفت: برای کسب مقام قهرمانی آسیا تلاش کرده و زمان می گذارم...

برای نام بزرگ ملوان می جنگیم تا جایگاهی در خور تیم کسب کنیم

احمدی، هافبک ملوان:



آینده طوری عمل کنیم که در خور نام ملوان و هواداران این تیم باشد...

کسب کردیم و دست خالی از میدان بیرون رفتیم. احمدی درباره قضاوت داور مسابقه عنوان کرد: همانطور که کارشناسان داور اعلام کردند یک پانل باید برای ما گرفته می شد که اینگونه نشد...

سوال جواب: هافبک جنگنده ملوان می گوید اعضای این تیم باعث بالا رفتن انتظار هواداران شده اند و به همین دلیل باید در هفته های آینده برای کسب نتایج بهتر تلاش کنند...

شکست آستارا مقابل صدرتین در لبه پرتگاه لیگ یک

فارس: خبیر خرم آباد با برتری برابر شهرداری آستارا و کسب بیست و سومین پیروزی این فصل لیگ یک، یک گام دیگر به صعود نزدیکتر شد...

رئیس هیات نجات غریق و غواصی کیلان خبر داد: ارتقای سطح جسمی و روحی بانوان سالمند با اجرای طرح ملی "بانو توانا"

سوال جواب: رئیس هیات نجات غریق و غواصی کیلان خبر داد: بانوان توانا... ارتقای سطح جسمی و روحی بانوان سالمند...



تساوی رضایت دادند. داماش که امیدهای خود را برای بقا در لیگ دسته اول دنبال می کند، هرچند به یک امتیاز در این بازی به یک قطعه هواداران این تیم نیز مقابل نفت مسجدسلیمان مدعی صعود، توجه دارد...

علی نظر محمدی به یک امتیاز و تساوی رضایت داد شوک بزرگ داماش علیه رویای مسجدسلیمان

سوال جواب: شاید کمتر کسی تصور چلو افتادن دو گل داماش مقابل نفت را در مسجدسلیمان می کرد اما آنها به راحتی دو امتیاز در این بازی را از کف دادند...

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول) وزارت ورزش و جوانان اداره کل استان کیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران
 صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورشیدی مؤدبی
 سردبیر: فرهاد عینی خراسانی
 تلفن: ۳۳۳۶۰۵۰ - ۳۳۳۱۰۳۳۷ - فکس: ۳۳۳۲۰۳۲۶
 نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - روبروی ثبت احوال - ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ۴۱۹۳۷۳۴۶۵۵

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.
 نمایندگی ماژندران - محمودآباد - خیابان معلم - پاران ۱ - ساختمان
 فارابی - طبقه سوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۲۰۸۰۵)
 لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر نوین - تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان
 اذان صبح: ۰۳/۲۶
 طلوع آفتاب: ۰۵/۰۶
 اذان ظهر: ۱۲/۰۸
 غروب خورشید: ۱۹/۱۰
 اذان مغرب: ۱۹/۳۱

شنبه ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۳ - ۲ ذی القعدة ۱۴۴۵ - ۱۱ می ۲۰۲۴ سال دهم - شماره ۲۴۸۴ www.soaljavabdaily.ir Email: soaljavabdaily@gmail.com

درباره «افعی تهران» و تجربه تلخ زخمهایی که خانواده و مدرسه در دوران کودکی بر روح و روانمان وارد کرده‌اند

زخمهایی که سر باز کرد



آرمان بیانی با خشمی آشکار نسبت به پدر و ناظم مدرسه و خشمی پنهان نسبت به مادر، بزرگ می‌شود و در تمام وجودش زندگی اش، مدام به خاطرات کودکی باز می‌گردد.

مهم‌ترین ویژگی «افعی تهران» که آن را از بسیاری سریال‌های اخیر جدا می‌کند، تمرکز روی زخم‌هایی است که در گذشته هر یک از ما وجود داشته. بارها در خانه و مدرسه با آنها مواجه شده‌ایم و تأثیری که روی روح و روان‌مان به جا گذاشته‌اند هیچ‌گاه از ما دور نماند. ما رفته‌رفته با مشکلات شخصیت آرمان بیانی و افعی تهران در دوران کودکی‌شان مواجه می‌شویم و دلیل بسیاری از رفتارهایی را که از خودشان بروز می‌دهند، درک می‌کنیم. بسیاری از این زخم‌ها به قدری عمیق هستند که انگار از خاطرات شخصی بعضی از ما گرفته شده‌اند و لحظه‌ای از ما جدا نمی‌شوند؛ درست مثل همان زخم‌هایی که در مدرسه توسط ناظم‌ها و بعضی معلم‌ها بر جسم و روح و روانمان وارد می‌شدند و ترس و تحقیرشان تا همیشه باقی مانده است.

به گزارش فیلم‌نوز، از ابتدای انتشار سریال «افعی تهران» که کارگردانی سامان مقدم، زخم‌های فروخته بسیاری از ما نسبت به رفتارهای اشنیاه و غیرطبیعی در محیط خانواده و مدرسه در دوران کودکی سرباز کرده است، این روزها که بحث شکایت آموزش و پرورش به خاطر تنگ‌حرمت نسبت به ناظم‌ها و معلم‌ها به میان آمده، بیشتر درگیر پاسخ دادن به این سوال هستیم که اگر بتوانیم پدرها و مادرهایمان را ببخشیم، تک‌ها و تحقیرهای ناظم‌ها و معلم‌های مدرسه واقعا قابل بخشش‌اند؟

افعی تهران یکی از سریال‌های اثرگذاری است که نمونه آن کمتر در شبکه خانگی ساخته شده است. آرمان انتقام تمام تنبیه‌ها بدنی ناظم در دوران مدرسه را از او می‌گیرد. آرمان بیانی با خشمی آشکار نسبت به پدر و ناظم مدرسه و خشمی پنهان نسبت به مادر، بزرگ می‌شود و در تمام وجودش زندگی اش، مدام به خاطرات کودکی باز می‌گردد. مسائلی که باعث شده‌اند از پسرچیه‌ای با روحی لطیف به مردی خشمگین تبدیل شود که همه آثار را از زیر تیغ نقد بگذراند و حتی نتواند ذره‌ای از پسرش ابراز احساسات کند یا حرفش را بفهمد. وقتی روزی مردی پدري که سال‌هاست ترکش کرده، مقابل چنانه او می‌ایستد و می‌فهمد کوچکترین حسنی به سرگ او ندارد، تازه می‌فهمد یک جای کار می‌لنگد و سراغ تراپست می‌رود. از اینجاست که مرحله به مرحله از شکنجه‌های خانگی و مدرسه صحبت به میان می‌آورد که شاید به ظاهر کم‌اهمیت باشند اما به روایت آسب زده‌اند. زمانی که پدر پای عروسکش را می‌شکسته، او را کتک می‌زند و در انتابری مخوف زندانی می‌کند، زمانی که مادر برای شوخی و بازی خودش را به مردن می‌زند و با تمام وجود او را می‌رساند، زمانی که کابوس می‌دیده و هیچ‌کس او را جدی نمی‌گرفته، ساعت‌هایی که در خانه‌ای تاریک تنها می‌ماند و وحشت می‌کرده، وقتی بی‌پناه مقابل ترکه ناظم وحشی مدرسه می‌ایستاده و آقا در کتک می‌خورده که نمی‌توانست قاشق را در دست‌هایش نگاه دارد، همه این زمان‌ها داشته آرام آرام به این غول بزرگ خشم و بغض و کینه خوراک می‌رسانند.

یکی از خاطرات تلخ آرمان بیانی، بازی‌ای بوده که مادرش در آن مدام خودش را به مردن می‌زند و آرام همیشه می‌ترسیده و روی روجیه‌اش اثر بدی گذاشته است. بابت تمام این ترس‌ها و نگرانی‌ها، هیچ‌کس هیچ‌وقت از او عذرخواهی نکرده

و این خشم ناشی از تحقیر و ترس، مدام بزرگ و بزرگتر شده؛ ترس و تحقیری که هیچ‌وقت نفهمیده چرا و به چه دلیل مستحق آنها بوده. به همین دلیل هم وقتی مقابل ناظم مدرسه‌اش قرار می‌گیرد، یاد تمام لحظاتی می‌افتد که دست‌هایش با ترکه‌های او سیاه و کبود شده‌اند؛ یاد صحنه‌ای که به خاطر خشونت ناظم، برای اولین بار کفش‌دو زکی را از روی خشم لای کتایش له کرده و بعد از آن، مرحله‌به‌مرحله احساسات بیشتری را در خودش سرکوب کرده است. آرمان وقتی متوجه می‌شود ناظم حتی ذره‌ای هم از رفتار گذشته پشیمان نیست، عصیان می‌کند. به او فرصت عذرخواهی می‌دهد اما وقتی به کل منکر تنبیه بدنی می‌شود، برای اولین بار در زندگی تصمیم به انتقام می‌گیرد؛ انتقام آنهم نه به شیوه‌ای خشن، او را رها می‌کند تا کنار اتوبان سرگردان شود و شاید پادش بیفتد او و همکارانش چه بلای سر نسلی آورده‌اند که حالا اگر دستشان به آنها برسد، انتقامی بدتر از آن برایشان تدارک می‌بینند.

دردهایی که آرمان بیانی و در کنار او افعی تهران در کودکی تجربه کرده‌اند، نه افراق‌شده‌اند و نه دور از ذهن. انگار بخش مهمی از آنها را از درون مغز تک‌تک ما جدا کرده‌اند و حالا پیش رویمان گذاشته‌اند. همین «مای زخم‌خورده از گذشته که هنوز درون‌هایم ذره‌ای از آن دردها را از یاد ببریم و احتمالا ترومای دیگری در روح و مغز نسل‌های بعدی می‌کاریم، درست مثل آرمان بیانی که نه بلد است با پسرش چطور رفتار کند و نه دلش می‌خواهد یاد بگیرد. بارها مقابل روی او از اضافی بودنش صحبت به میان می‌آورد و بارها به او پرخاش می‌کند. برای گرفتن یک سکاس از فیلمش با روح و روان یک دخترچیه بازی می‌کند و او را به گریه می‌اندازد و برای شوخی با پسرش، او را چنان می‌ترساند که به هق‌هق می‌افتد؛ پسری که می‌تواند در نقطه شروع تبدیل شدن به آرمان یا افعی تهران دیگری باشد و در بزرگسالی رفتاری مشابه با فرزندش پی بگیرد. شاید او هم روزی در بزرگسالی، درست مثل آرمان مقابل تراپست بنشیند و بگوید: «من از کجا باید پدري کردن یاد آخيني زیر لب می‌گويم.

عرضه جدیدترین کتاب محمود دولت آبادی در نمایشگاه کتاب تهران

ایسنا: «دُر نیم: خشکیدن آب دهان عنکبوت» نوشته محمود دولت آبادی به تازگی منتشر و در نمایشگاه کتاب عرضه می‌شود.

کتاب تازه دولت آبادی در ۸۶ صفحه با شمارگان ۳۰۰۰ نسخه و بهای ۹۸ هزار تومان در نشر «چشمه» راهی بازار کتاب شده است.

در نوشته پشت جلد کتاب آمده است: «می‌روم و داغم را به دل همه‌تان می‌گذارم.» این را هدایت روی تکه کاغذی نوشت و قبل از آخرین سفرش به پاریس پشت در خانه یکی از رفقا انداخت.

دُر نیم، یا خشکیدن آب دهان عنکبوت، روایت آن یک هفته نُه روزی است که هدایت خانه‌ای مطبخ‌دار در پاریس اجاره می‌کند و پول سه‌ماه اجاره را هم از پیش می‌پردازد. آدرش را هم به احدی نمی‌دهد و سعی می‌کند کم‌تر بنی‌بشری را ببیند و خودش را از همه چیز و همه کس، حتی از داستان‌ها و کتاب‌ها، و حتی از یاران باوفایش فرزانه و شهید نورایی، خلاص کند؛ و بعدتر حتی از خودش.

در چنین اوضاعی است که هدایت سه داستان کوتاه و بلند را، که قصد کرده بود در پاریس کار نوشتن‌شان را تمام کند، پاره می‌کند و جلو چشم‌های فرزانه در سبد زباله می‌ریزد. یکی از این داستان‌ها قصه ناتمامی است که روزی بخش‌هایی از آن را برای فرزانه خوانده بود. داستان عنکبوتی که نفرین ما در آب دهان او را خشکانده و دیگر نمی‌تواند تازی بندد.

دُر نیم قصه سایه اصداق است که در آن صبحدم شوم در جواب هدایت می‌پرسد «تو هم با من می‌آیی؟» می‌گوید «نه» و این شروع گفت‌وگویی است که انگار بعد از هفتاد هشتاد سال تازه به جریان افتاده است. این متن اما فقط درباره هدایت و مرگ خودخواسته او نیست. دولت آبادی در این اثر گفت‌وگویی دارد میان سایه‌ای که بعد از حدود هفتاد سال از تابیدن نوری بر هدایت، کم‌کم زبان باز کرده و دارد به درون‌گویی بی‌جواب نویسنده پاسخ می‌دهد.



سریال «آکتور» از شبکه «آرته فرانسه» پخش می‌شود

«آکتور» جز معدود سریال‌های شبکه خانگی است که حضور موفق جهانی داشته و حالا هم قرار است از شبکه «آرته فرانسه» پخش شود.

سریال «آکتور» به کارگردانی نیما جاویدی که سال گذشته در پانزدهم فیلم‌فرو و نماوا منتشر شد، بعد از کسب چند جایزه جهانی مختلف، حالا قرار است با دوبله فرانسوی و آلمانی توسط پانفرم و کانال آرته در اروپا پخش شود. این اولین بار است یک سریال ایرانی تا این حد در جوامع جهانی موفق شده باشد. به گزارش فیلم‌نوز، این سریال از ۹ می - ۲۰ اردیبهشت در کانال آرته منتشر می‌شود که یکی از شبکه‌های تلویزیونی فرانسوی آلمانی اروپاست. به این بهانه نگاهی داریم به موفقیت‌های جهانی این سریال.

«آکتور» جز معدود سریال‌های شبکه خانگی است که حضور موفق در جشنواره‌های جهانی داشته و حالا هم قرار است از شبکه «آرته فرانسه» پخش شود. تمرین و اجرای یک نمایشنامه توسط «علی و مرتضی» از سکاس‌های جذاب هر قسمت «آکتور» بود.

جایزه بزرگ جشنواره سرین مانتا | اولین جایزه جهانی سریال «آکتور»، ۶ خرداد ۱۴۰۲ در جشنواره سرین مانتا در اختیار آن قرار گرفت. آن زمان اعلام شد نخستین بار است که یک سریال ایرانی تولید شده در بخش خصوصی در یک جشنواره معتبر جهانی پذیرفته می‌شود. این سریال در کنار سریال‌هایی از کشورهای آمریکا، فرانسه، اسپانیا، ژاپن و ... در بخش اصلی این جشنواره توانست جایزه بزرگ بخش بین‌الملل را از آن خود کند.

«آکتور» جز معدود سریال‌های شبکه خانگی است که حضور موفق در جشنواره‌های جهانی داشته و حالا هم قرار است از شبکه «آرته فرانسه» پخش شود. فرار گرفتن در نقش چند تبعه افغانستانی کاراکترهای «آکتور» را در موقعیت جذابی قرار داد.

دیپلم افتخار جشنواره سرین کمپ | اواخر خرداد سال ۱۴۰۲ بود که اعلام شد «آکتور» به عنوان تنها نماینده ایران در بخش مسابقه اصلی جشنواره بین‌المللی «سرین کمپ» آلمان حضور پیدا کرده. در این جشنواره، دیپلم افتخار بخش مسابقه به این سریال اختصاص پیدا کرد. جشنواره بین‌المللی سرین کمپ بزرگ‌ترین جشنواره سریال در غرب اروپا به حساب می‌آید و جایب اینجاست که برای نخستین بار در کنار جایزه اصلی این جشنواره، دیپلم افتخار هم به یک سریال تعلق گرفت.

«آکتور» جز معدود سریال‌های شبکه خانگی است که حضور موفق در جشنواره‌های جهانی داشته و حالا هم قرار است از شبکه «آرته فرانسه» پخش شود. یکی از قسمت‌های جذاب «آکتور» قسمتی بود که علی و مرتضی در قامت دو پیرمرد سالخورده ظاهر شدند.

جشنواره جهانی درامای سنول | ۱۳ مهر سال ۱۴۰۲ سریال «آکتور» در هجدهمین دوره جایزه جهانی درامای سنول شرکت کرد و در ۳ رشته بهترین سریال، بهترین بازیگر نقش اول مرد (نوید محمدزاده) و بهترین فیلمنامه، نامزد دریافت جایزه شد. نهایتاً در رقابت با سریال‌هایی از کشورهای بلژیک، فرانسه، نروژ، هلند و چین توانست جایزه بخش فیلمنامه این جشنواره را به دست بیاورد.

«آکتور» جز معدود سریال‌های شبکه خانگی است که حضور موفق در جشنواره‌های جهانی داشته و حالا هم قرار است از شبکه «آرته فرانسه» پخش شود. حضور موفق در جشنواره‌های جهانی داشته و هایتبه تفری در سریال «آکتور» اگرچه حضور کمی دارد اما کاراکتر تأثیرگذاری داشت.

دیگر حضورهای جهانی | «آکتور» یکبار هم در بیست و دومین دوره جشنواره بین‌المللی ترانسیلوانیا در کشور رومانی حضور پیدا کرد و به عنوان تنها نماینده ایران در بخش It will follow series جشنواره در کنار سریال‌های موفق از کشورهای نروژ، ایسلند، لیتوانی، کانادا، بلژیک، دانمارک و آلمان، نمایش داده شد. همچنین این سریال یکبار هم در سومین دوره جشنواره «دریای سرخ» هم که در جده برگزار شده بود در کنار فیلم‌های منتخب خاورمیانه و شمال‌آفریقا نمایش‌درآمد.

سریال «آکتور» به کارگردانی نیما جاویدی و تهیه‌کنندگی مجید مطلبی، درباره زندگی پر فراز و نشیب چند بازیگر مستعد تئاتر است که با قبول یک پیشنهاد ویژه، زندگی‌شان دستخوش ماجراهای بی‌پایه‌ای می‌شود. نوید محمدزاده، احمد مهران‌فر، هانیه توسلی، هومن برق‌نورد، هستی مهدوی، گلاره عباسی و مهرآه شریفی‌نیا از بازیگران این سریال بودند.



بیست و پنجمین جشنواره جئونجو در کره جنوبی؛ حنیف سروری و میرولی اله مدنی برنده جایزه تپک از بیست و پنجمین جشنواره جئونجو در کره جنوبی شد.

نت پک (NETPAC) یک سازمان پیشرو برای کشف و ترویج سینمای آسیایسپاسفیک است که در سال ۱۹۹۰ در دهلی نو تاسیس شده است.

حامد بهداد، باران کوثری، سروش صحت، بهرنگ علوی، امیرحسین رسنمی، نادر سلیمانی، بیژن بشفه خواه، سیاوش چراغی پور، مریم همپیان، داود ونده، وحید رحمتی و با هنرمندی جمشید آریا (هاشم پور) و فرهاد آنیش، حسن رضایی و شادروان رضا صفایی پور بازیگران این فیلم سینمایی هستند.

ماداکتو پیچرز عرضه و توزیع بین‌المللی این اثر را برعهده دارد.

«گیج گاه» برنده «جایزه تپک» شد