

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

چرا بیمه خسارتی به واحدهای تجاری
تخریب شده در بازار رشت نمی دهد؟

صفحه ۲



دوشنبه ۲۰ بهمن ۱۴۰۴
۲۰ شعبان ۱۴۴۷
۹ فوریه ۲۰۲۶
سال دوازدهم - شماره ۳۹۱۰
۸ صفحه - ۲۰ هزار تومان

استاندار گیلان در مراسم رونمایی از کتاب ثبت ملی ماسوله در رشت:

گردشگری پیشران توسعه اقتصادی استان است

معاون میراث فرهنگی کشور:

ماسوله به زودی در فهرست جهانی یونسکو قرار می گیرد



مدیرکل امور مالیاتی استان گیلان:

جرایم مالیاتی تا ۷۰۰ میلیون تومان
بخشیده می شود



ایرنا: مدیرکل امور مالیاتی استان گیلان با اشاره به بخشنامه صادره از سوی رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، از بخشودگی کامل جریم قابل بخشش مالیاتی مودیان واجد شرایط تا سقف ۷۰۰ میلیون تومان در صورت پرداخت بدهی مالیاتی حداکثر تا تاریخ ۲۸ بهمن ماه سال جاری خبر داد. حسن صیاد زمردی اظهار کرد: در راستای اجرای دستور رئیس جمهور در خصوص حمایت از کسب و کارهای خرد، صاحبان مشاغل و سایر فعالان اقتصادی و با توجه به سیاست گذاری های جدید اقتصادی، جریم قابل بخشش مالیاتی مندرج در کلیه قوانین مالیاتی، برای مودیان فاقد بدهی مالیاتی بابت اصل مالیات یا مودیانی که بدهی مالیاتی خود را حداکثر تا تاریخ ۲۸ بهمن ماه سال جاری پرداخت نمایند، تا سقف ۷۰۰ میلیون تومان به میزان ۱۰۰ درصد بخشوده می شود. وی افزود: در صورتی که مجموع جریم قابل بخشش مودی بیش از سقف تعیین شده باشد در صورت پرداخت جریم مازاد بر این مبلغ، جریم قابل بخشش مودی تا سقف ۷۰۰ میلیون تومان مشمول بخشودگی کامل خواهد شد. مدیرکل امور مالیاتی استان گیلان تصریح کرد: منظور از بدهی مالیاتی جمع مبلغ اصل مالیات به علاوه جریم غیر قابل بخشش مالیاتی در کلیه منابع و دوره ها و عملکردهاست، تصریح کرد: مودیان برای بهره مندی از مفاد این مصوبه می بایست نسبت به تعیین تکلیف تمامی بدهی های مالیاتی خود اقدام نمایند. صیاد زمردی اظهار کرد: در اجرای این مصوبه، نیازی به ارائه درخواست از سوی مودیان نبوده و در صورت احراز شرایط، بخشودگی جریم تا میزان مندرج در بخشنامه به صورت خود کار اعمال خواهد شد. وی ادامه داد: به منظور بهره مندی حداکثری مودیان از مفاد این مصوبه، میزان اصل مالیات و جریم قابل بخشش تا تاریخ ۱۸ بهمن ماه ۱۴۰۴ ملاک عمل قرار می گیرد و تغییرات بعدی مبلغ اصل مالیات و جریم غیر قابل بخشش و قابل بخشش تا تاریخ ۲۸ بهمن ماه ۱۴۰۴، به استثنای مواردی که به درخواست مودی انجام می شود، تأثیری در اعمال مفاد مصوبه نخواهد داشت. مدیرکل امور مالیاتی استان گیلان تأکید کرد: در خصوص جریم موضوع بند «الف» ماده ۲۲ قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان، میزان جریم پس از اعمال بخشودگی های قبلی اعلامی، مبنای محاسبه و اعمال بخشودگی خواهد بود. وی افزود: صرفاً پرداخت بدهی تا تاریخ ۲۸ بهمن ماه ۱۴۰۴ ملاک بهره مندی از این مصوبه است و در صورت ترتیب پرداخت یا تسطی بدهی، مفاد این بخشنامه جاری نخواهد بود. با این حال، مودیانی که پیش از صدور این مصوبه نسبت به تسطی بدهی های مالیاتی خود اقدام کرده اند، در صورت پرداخت کامل بدهی تا موعد مقرر، می توانند از مفاد این مصوبه بهره مند شوند.

حسینی، شهردار کلاچای:

با افتتاح پروژه های جدید گام های بلندی برای توسعه شهری برداشته ایم



کردند، حتی پرداخت حقوق کارکنان شهرداری ها در بسیاری از مواقع با چالش های جدی مواجه است. با این حال، خوشبختانه به برکت تلاش های شبانه روزی همکاران در شهرداری کلاچای، توانستیم از عهده این مشکلات برآیم و خدمت رسانی به مردم شریف کلاچای را در اولویت قرار دهیم.

شهردار کلاچای با تأکید بر استمرار این روند خاطرنشان کرد: در آینده ای نزدیک، پروژه های بیشتری را در شهر کلاچای شاهد خواهیم بود. به ویژه در هفته دولت سال ۱۴۰۵ وعده داده ایم که تعداد و حجم پروژه ها را چند برابر خواهیم کرد؛ خوشبختانه تاکنون بالغ بر ۳۰ میلیارد تومان در قالب پروژه های عمرانی و زیربنایی شهر کلاچای سرمایه گذاری شده است و در صورت نبود وقفه های غیرمنتظره، توانمندی ما برای اجرای پروژه ها بیش از این بود.

وی همچنین به پروژه های پیش روی شهرداری اشاره کرده و افزود: از جمله پروژه های مهم و در حال پیگیری دیوارسازی و گاوپیوندی خیابان البرز است که به عنوان یکی از دغدغه های دیرینه مردم این منطقه، در دستور کار قرار دارد و به لطف خدا و همکاری های مستمر با دوستان در فرمانداری این پروژه نیز به زودی آغاز و به بهره برداری خواهد رسید. شهردار کلاچای در خاتمه با ابراز امیدواری از اینکه تمامی پروژه های در حال اجرا به مرحله بهره برداری برسد، افزود: همچنان که در سال جاری تلاش کردیم که هیچ گونه کاستی در ارائه خدمات به مردم نداشته باشیم، تا پایان سال نیز برنامه های ویژه ای در دستور کار داریم که می تواند باعث ارتقاء کیفیت زندگی شهری در کلاچای شود.

گفتنی است کشاورز معاون عمرانی فرماندار رودسر نیز در این مراسم ابراز امیدواری کرد که روند توسعه شهر کلاچای با همین شتاب افزایش یابد تا مشکلات شهروندان به کمترین حد ممکن برسد.



کار کردن در شهرداری ها و به ویژه اجرای پروژه های عمرانی اری بس دشوار است. همان طور که آقای مهندس کشاورز نیز اشاره

سوال جواب - منور شعبانپور: شهردار کلاچای در مراسم افتتاح تعدادی از پروژه های عمرانی و زیربنایی این شهر با گرامیداشت دهه فجر و تبریک اعیاد نیمه شعبان از تمامی همکاران، اعضای شورای اسلامی شهر و مردم فهیم کلاچای به خاطر حمایت های بی دریغ شان قدردانی کرد. سید مهدی حسینی در سخنان خود با اشاره به دستاوردهای چشمگیر شهرداری طی مدت فعالیتش گفت: امروز در حالی که جمع شما عزیزان حضور داریم که به پشتوانه تلاش های بی وقفه همکاران عزیزم و اعتماد شورای محترم اسلامی شهر کلاچای، توانستیم در شرایطی سخت و دشوار، پروژه هایی که در گذشته برای بسیاری از ما همچون آرزو بود را به مرحله اجرا برسانیم.

وی افزود: یکی از مهم ترین دستاوردهای این دوره، دریافت ۱۶۰ تن قیر سهمیه یافت فرسوده برای نخبستین بار در تاریخ شهر کلاچای بوده که این موفقیت حاصل همت جمعی تیم عمران شهرداری و پیگیری های مستمر و هدفمند همکاران محترم در اداره کل راه و شهرسازی استان است.

حسینی ادامه داد: این اتفاق بزرگ که هیچ گاه در سال های گذشته در کلاچای تجربه نشده بود، نویدبخش تحولاتی اساسی در بخش زیرساخت های شهری خواهد بود. شهردار کلاچای همچنین با اشاره به اقدامات مؤثر در بهبود وضعیت آسفالت معابر شهری، اظهار کرد: آسفالت برخی از مناطق که مدت ها به ویژه در بافت های فرسوده شهری انتظار آن را داشتیم، امروز در برابر چشم شما قرار دارد. این امر در سایه همکاری و همراهی مردم شریف کلاچای و صبر و شکیبایی آنها حاصل شد که در همین جا از همسایگان عزیز و بزرگوار که در جریان عملیات عمرانی امروز دچار کمی سختی شدند، صمیمانه عذرخواهی می کنم.

استاندار کیلان در مراسم رونمایی از کتاب ثبت ملی ماسوله در رشت:

گردشگری پیشران توسعه اقتصادی استان است



سوال جواب: استاندار کیلان در رونمایی از کتاب ثبت ملی ماسوله، گردشگری را پیشران توسعه اقتصادی استان دانست و بر جایگاه راهبردی کیلان تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی استانداری کیلان، پیش از ظهر یکشنبه از کتاب ثبت ملی ماسوله با حضور هادی حق‌شناس استاندار کیلان و علی دارابی قائم‌مقام وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی رونمایی شد.

هادی حق‌شناس استاندار کیلان در این مراسم با قدردانی از توجه وزارت میراث‌فرهنگی به استان، اظهار کرد: طی یک سال و چند ماه، گذشته وزیر میراث‌فرهنگی دو بار به صورت رسمی و یک بار به صورت غیررسمی به کیلان سفر کرده‌اند که این میزان حضور نشان‌دهنده اهتمام ویژه این وزارتخانه به ظرفیت‌های استان است.

معاون میراث فرهنگی کشور:

ماسوله به زودی در فهرست جهانی یونسکو قرار می‌گیرد

معاون میراث فرهنگی کشور در مراسم رونمایی از کتاب ثبت ملی ماسوله با بیان اینکه روند ثبت جهانی شهرک تاریخی ماسوله در مراحل نهایی خود قرار دارد، گفت: «با ثبت ماسوله، ایران با ۲۹ اثر در فهرست جهانی یونسکو جزو ۱۰ کشور نخست دنیا در حوزه میراث ملموس و طبیعی است و کیلان سهم ویژه‌ای در این موفقیت دارد.

وی با اشاره به نقش استان کیلان در این حوزه اظهار داشت: از ۵۴ کاروانسرا در ۲۴ استان کشور، یکی از آن‌ها کاروانسرای تینی در سياهکل کیلان است رونمایی امروز پرونده ماسوله فرصتی است تا سهم و ظرفیت کیلان در میراث جهانی و فرهنگ ایرانی به نمایش گذاشته شود. ثبت جهانی این آثار به معنای تعلق آن‌ها به آحاد جامعه بشری و به اشتراک گذاشته شدن با همه مردم دنیا است. دارابی همچنین به میراث ناملموس ایران اشاره کرد و گفت: با ۲۷ اثر ثبت شده در فهرست جهانی، ایران جزو چهار کشور نخست دنیا در حوزه میراث ناملموس قرار دارد. سهم استان کیلان در این حوزه بسیار قابل توجه است؛ از ابریشم‌بافی گرفته تا صنایع دستی سنتی مانند سوزندوزی و فعالیت‌های فرهنگی محلی.

وی ادامه داد: استان کیلان ظرفیت‌های بسیار گسترده‌ای در حوزه میراث

رئیس شورای شهر رشت عنوان کرد:

ایجاد طبقات مازاد و استفاده از ظرفیت ارتفاع مغازدهای بازار رشت



و شهرسازی برخورداری و حضور شان نعمتی بزرگ برای استان است که دلسوزانه برای رفع مشکلات تلاش می‌کنند.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به موضوع مالکیت و بازسازی بازار رشت بیان کرد: بخش عمده‌ای از املاک بازار دارای مالکیت‌های متفاوت و بعضاً خارج از استان و کشور است و یکی از موضوعات مطرح‌شده، ایجاد طبقات مازاد و استفاده از ظرفیت ارتفاع مغازدهاست که سال‌هاست کسبه حضور شخص استاندار در استانداری برگزار می‌شود و تمامی مسائل به‌صورت دقیق در حال بررسی است.

وی با تقدیر از نقش استاندار کیلان و معاونان استانداری در راستای رفع مشکلات بازار رشت افزود: باید به‌صراحت عرض کنم که استاندار و فراوی معاون استاندار کیلان از توانمندی، تجربه و اشرف بالایی در حوزه‌های مختلف شهری

فرمانده سپاه قدس کیلان:

رسانه امروز مهم‌ترین میدان نبرد ملت ایران است

مهر: فرمانده سپاه قدس کیلان با بیان اینکه رسانه امروز مهم‌ترین میدان نبرد ملت ایران است، گفت: قدرت رسانه، عامل موفقیت ملت در مقابله با دشمنان است.

سردار حمید دافعانی در مراسم اختتامیه یازدهمین جشنواره یوژر، با تبریک ایام مبارک دهه‌فجر، از تلاش همه دست‌اندرکاران، مسئولان استانی و شهرستان‌ها، قشار مختلف و اهالی رسانه تقدیر کرد و گفت: این جشنواره تنها یک رویداد فرهنگی و رسانه‌ای ارزشمند است، بلکه فرصتی برای تجلیل از نقش رسانه و مشارکت مردمی در شکل‌گیری انقلاب اسلامی محسوب می‌شود.

وی با اشاره به انقلاب ۵۷ اظهار داشت: این انقلاب، ظهور اراده ملت ایران در برابر ظلم و استکبار بود ملت ایران نشان داد که هیچ‌گاه زیر بار ظلم نمی‌رود و در سخت‌ترین شرایط تاریخی، با رهبری حضرت امام خمینی، مسیر استقلال، آزادی و عزت را انتخاب کرد.

دامغانی تأکید کرد: انقلاب ۵۷ یک انقلاب مردمی و رسانه‌ای بود؛ نسلی که با شبکه‌سازی رسانه‌ای خودجوش پیام امام و اهداف انقلاب را به سراسر

به ظرفیت‌های حمل‌ونقل هوایی استان تصریح کرد: پیش از جنگ تحمیلی، فرودگاه کیلان هفته‌ای ۲۵۰ پرواز داشت که یک‌چهارم آن‌ها خارجی بود و این امر بیانگر جایگاه مهم استان در حوزه ارتباطات و گردشگری است.

وی با تأکید بر تنوع ظرفیت‌های کشاورزی، طبیعی، صنعتی و گردشگری کیلان بیان کرد: در هیچ فصلی از سال، کیلان فاقد جاذبه گردشگری نیست و توسعه این بخش می‌تواند نقش مهمی در رونق اقتصادی استان و کشور ایفا کند.

گفتنی است کتاب ثبت ملی ماسوله با هدف تبیین ابعاد تاریخی، فرهنگی و معماری این شهر تاریخی تدوین و منتشر شده و رونمایی از آن گامی در جهت معرفی و صیانت و باید از این ظرفیت‌ها در مسیر پیشرفت کشور بهره‌برداری شود.

حق‌شناس همچنین با اشاره



معاون وزارت میراث فرهنگی ادامه داد: همین دیروز چند بوتیک هتل در استان افتتاح و کلنگ‌زنی شد تا علاوه بر ایجاد نشاط و امید، فرصت‌های توسعه اقتصادی و اشتغال در حوزه گردشگری فراهم شود.

داربی در پایان تأکید کرد: ثبت جهانی آثار ملموس و ناملموس، رونمایی پرونده ماسوله و توجه ویژه به گردشگری و صنایع دستی استان، نه تنها به معرفی ظرفیت‌های فرهنگی و تاریخی ایران کمک می‌کند بلکه سبب ایجاد امید، نشاط و توسعه اقتصادی در جامعه می‌شود.

که پروانه‌های مورد نیاز در کوتاه‌ترین زمان ممکن صادر و این اقدام به‌ویژه برای مغازه‌های واقع در خیابان‌های اصلی در حال انجام است.

کارگرنیا با بیان اینکه طی روزهای گذشته، بدون دریافت حتی یک ریال اقدامات اجرایی و اداری لازم انجام شده و عملاً مدیریت شهری به‌صورت جدی وارد میدان شده است افزود: تمامی اعضای شورای اسلامی شهر بر این موضوع اتفاق نظر دارند و با تمام توان پای کار هستند تا هرچه سریع‌تر شرایط بازار سامان پیدا کند.

وی با اشاره به وضعیت مساجد آسیب دیده رشت تصریح کرد: متأسفانه به وضعیت مساجد کمتر توجه شده و شورا و شهرداری رشت هماهنگی‌های لازم برای کمک به بازسازی و آرماسازی مساجد را در دستور کار دارد و امیدواریم این مکان‌های مذهبی هرچه زودتر آماده و در اختیار مردم قرار گیرد.

کارگرنیا به افزایش قیمت بنزین اشاره کرد و گفت: رانندگان اسنچاری شهرداری رشت از فشار آسیب‌پذیر هستند و افزایش قیمت بنزین موجب تحمیل هزینه مضاعف به آنان شده و در این راستا قصد داریم پیش از فرا رسیدن سال نو نسبت به افزایش مبلغ قرارداد رانندگان اسنچاری شهرداری رشت با هدف کاهش مشکلات معیشتی آنان اقدام شود.

کشور و جهان منتقل کرد امروز نیز اگر هر جامعه‌ای بخواهد مسیر رشد و پیشرفت را طی کند، باید به تولید قدرت رسانه‌ای توجه ویژه داشته باشد. فرمانده سپاه قدس کیلان افزود: امروز رسانه تنها انتقال‌دهنده پیام نیست، بلکه رویدادساز و میدان اصلی نبرد در حوزه‌های امنیتی، اقتصادی و فرهنگی است. بدون قدرت رسانه‌ای، موفقیت در هیچ عرصه‌ای امکان‌پذیر نیست، حتی اگر تجهیزات نظامی و اقتصادی در اختیار داشته باشیم.

دامغانی با اشاره به فتنه‌ها و همه‌جماهای اخیر دشمن در داخل کشور گفت: رسانه می‌تواند مردم یک سرزمین را علیه منافع ملی و ارزش‌های دینی خود تحریک کند یا آن‌ها را متحد و امیدوار سازد. نقش شما اهالی رسانه در ایجاد انسجام، امید و وحدت ملی حیاتی است.

وی به شهدای مظلوم اغتشاشات اخیر اشاره کرد و افزود: شهدای این مسیر با غیرت و عشق به وطن، جان خود را فدای امنیت و آرامش مردم کردند. رسانه مسئولیت دارد که مظلومیت و حقیقت این فداکاری‌ها را به‌درستی روایت کند و اجازه ندهد دشمنان چهره ملت ایران را تحریف کنند.

دامغانی ادامه داد: قدرت رسانه در مقابله با همه‌جماهای اقتصادی و فرهنگی دشمن و همچنین در جنگ‌های نرم و رسانه‌ای، اهمیت حیاتی دارد. همان‌گونه که قلاب اسلامی توانست با شبکه‌سازی مردمی و استفاده از رسانه‌های خود را طی کند، امروز نیز رسانه ابزار اصلی مقابله با دشمن و تقویت روحیه ملی است.

کوچکی نژاد در تذکر شفاف‌ها:

چرا بیمه خسارتی به واحدهای تجاری تخریب شده در بازار رشت نمی‌دهد؟

سوال جواب: نماینده مردم رشت در مجلس گفت: چرا بیمه خسارتی به واحدهای تجاری تخریب شده در بازار رشت نمی‌دهد؟ جبار کوچکی نژاد در نشست علنی یکشنبه، ۱۹ بهمن ماه مجلس شورای اسلامی در تذکر شفاف‌ها گفت: در تاریخ ۱۸ دی ماه سال جاری بزرگترین تخریب و آتش سوزی توسط آشوبگران در بازار رشت انجام گرفت و بیش از ۵۰۰ واحد تجاری و مغازه‌ها در آتش سوخت. نماینده مردم رشت و خمam در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در این خصوص بیمه اعلام داشته است از آنجائیکه این موارد به وسیله آشوب تخریب شده است، خسارتی پرداخت نمی‌کند. از طرفی بانک‌ها نیز کمکی نمی‌کنند.

وی افزود: مردم و بازاریاران سرگردان هستند و کسی به داد این عزیزان نمی‌رسد لذا انتظار داریم که ریاست مجلس تذکری بدهند که بیمه نسبت به این تخریب بزرگ اقدامات لازم را صورت دهد. دکتر محمدباقر قالیباف در پاسخ به این تذکر، گفت: حتماً این موارد را پیگیری خواهیم کرد.

«۱۵»

مدیرکل بنیاد مسکن کیلان خبر داد:

مقاوم‌سازی ۱۲۱ هزار واحد مسکن روستایی در استان

ایستا: مدیرکل بنیاد مسکن کیلان با بیان اینکه از ابتدای طرح مقاوم‌سازی مسکن روستایی در استان کیلان ۱۲۱ هزار و ۸۴۶ واحد مقاوم‌سازی شده، گفت: درصد مقاوم‌سازی روستاهای استان کیلان ۶۱ درصد است.

حامد دلمی در حاشیه‌آیین واکنداری اسناد مالکیت مسکن روستاییان بشمن شهرستان بندرانزلی، اظهار کرد: از ابتدای اسال تا دهه‌فجر سالجاری افتتاح سه هزار و ۲۷۵ واحد مسکن روستایی در روستاهای استان کیلان را شاهد بودیم که هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان از تسهیلات بانکی با تسهیلات ۴۰۰ میلیونی و بازپرداخت بیست‌ساله و کارمزد پنج درصدی بود.

وی با بیان اینکه برش شهرستانی بندرانزلی ۷۱ واحد مسکونی با اعتباری بالغ بر ۴۴ میلیارد تومان بود، افزود: ۲۴ میلیارد تومان تسهیلات بانکی و ۲۰ میلیارد تومان آورده مردمی بود.

دالمی با اشاره به اینکه از ابتدای طرح مقاوم‌سازی مسکن روستایی در استان کیلان ۱۲۱ هزار و ۸۴۶ واحد مقاوم‌سازی شده است، تصریح کرد: درصد مقاوم‌سازی مسکن روستاهای استان کیلان ۶۱ درصد است. مدیرکل بنیاد مسکن کیلان به مصوبه خوب هیئت وزیران در هفته گذشته اشاره کرد که با دستور رئیس جمهوری انجام شد و گفت: پرداخت تسهیلات ۵۰۰ میلیون تومانی با همان بازپرداخت بیست‌ساله و کارمزد پنج درصد مصوب شد.

وی در ادامه با اشاره به اینکه در دهه فجر اسال در شهرستان‌های استان کیلان ۱۱۶ پروژه با اعتباری بالغ بر ۱۶۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیارد تومان به مرحله بهره‌برداری رسیده، تأکید کرد: بخشی از این پروژه‌ها افتتاح شده و بخشی هم در حال افتتاح است؛ در شهرستان بندرانزلی نیز چهار پروژه با اعتباری بالغ سه میلیارد تومان در چهار روستا داریم.

دالمی با اشاره به اینکه طی هفته دولت و دهه فجر سال جاری در راستای عمران و آبادانی روستاها، ۲۰۱ پروژه عمرانی با اعتباری بالغ ۲۷۱ میلیارد تومان به مرحله بهره‌برداری رسیده است، تصریح کرد: غالب این پروژه‌ها در حوزه اسفالت بود.

«۱۵»

رئیس جهاد کشاورزی کیلان:

باغداران مبارزه با آفت زیتون را جدی بگیرند

ایرنا: رئیس سازمان جهاد کشاورزی کیلان از زیتون‌کاران استان خواست تا عملیات مبارزه با آفت پسیل زیتون را جدی بگیرند. صالح محمدی با بیان اینکه آفت پسیل زیتون از جمله آفات مهم در فصل زمستان است اظهار کرد: این آفات علاوه بر تغذیه از شیره گیاهی باعث تغییر شکل برگ‌ها، اختلال در فتوسنتز، کاهش شدید محصول و خشکیدگی سرشاخه‌های درختان می‌شود و با ایجاد تارهای سفید بر روی گل‌ها و عسلک بر روی برگ‌ها و شاخه‌ها، شرایط را برای فعالیت فارچ فومازین (دوده) و تغذیه مگس زیتون فراهم می‌کند.

وی بیان کرد: آفت پسیل از شیره قسمت‌های جوان و در حال رشد به خصوص دملگ درختان تغذیه می‌کند و با ایجاد تارهای پنبه‌ای، مانع گرده‌افشانی می‌شود و اگر مبارزه با آن انجام نشود، باعث مشکلاتی همچون ریزش شدید گل‌ها، سیاه شدن برگ‌ها و شاخه‌ها در اثر فعالیت فارچ فومازین و آسیب به میوه درختان، کاهش عملکرد و بازار پستی

«۱۵»

حامد آذر، مدیر امور آبفای شهرستان رشت:

کیفیت و تأمین آب شرب یش از ۳۵۰۰ خانوار روستایی شهرستان رشت ارتقاء یافت



سوال جواب: مدیر امور آبفای شهرستان رشت از ارتقاء کیفیت خدمات و تأمین آب شرب مطلوب برای ۳۵۰۰ خانوار روستایی شهرستان رشت خبر داد. حامد آذر بیان داشت: در راستای ارتقای سطح خدمات رسانی و بهبود عملکرد تأسیسات آبرسانی، عملیات تعویض الکترو پمپ چاه روستای امامزاده هاشم انجام شد که در نتیجه

ظرفیت تأمین آب سالم و بهداشتی چاه به میزان ۲۰ لیتر بر ثانیه پایدار ماند و زمینه تأمین آب شرب مستمر برای ۹۰۰ خانوار تحت پوشش این تأسیسات فراهم شد.

وی در ادامه با اشاره به اجرای عملیات تعویض یک شاخه لوله آبد در چاه روستای لاله‌هاشت بخش کوحصفهان و همچنین تعویض ۲ شاخه لوله آبد چاه لولمان گفت: با هدف بهبود عملکرد چاه‌های مذکور و کاهش استهلاک تجهیزات در جهت ارتقای کیفیت خدمات و تأمین آب شرب مطلوب ۲ هزار و ۶۹۰ مشترک تحت پوشش این عملیات اجرایی شد.

وی مجموع هزینه انجام اقدامات فوق‌الذکر را معادل یک میلیارد و ۵۵۰ میلیون ریال اعلام کرد.

آکهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجناب‌لیلا دلسوز چهارده فرزند حسین به شماره ملی ۲۸۵۶۳۸۴۰۰ صادره از رشت در مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی رودبار با شماره ۱۳۸۸۲۹۱۰۰۰۶۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضای شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد رودبار به نشانی کیلان - رودبار - دانشگاه آزاد اسلامی واحد رودبار ارسال نمایند.

افتتاح ۲ پروژه گردشگری و تولیدی با حضور استاندار کیلان در شفت



سوال جواب: همزمان با هشتمین روز از دهه مبارک فجر، دو طرح با اعتباری بالغ بر ۲۵۰ میلیارد تومان در شهرستان شفت با حضور نماینده عالی دولت در کیلان به بهره‌برداری رسید.

به گزارش روابط عمومی استانداری کیلان، در هشتمین روز از دهه مبارک فجر و با حضور هادی حق‌شناس استاندار کیلان ۲ پروژه مهم در حوزه‌های گردشگری و تولیدی با مجموع اعتباری بالغ بر ۲۵۰ میلیارد تومان در این شهرستان افتتاح شد.

استاندار کیلان در حاشیه افتتاح پروژه‌های گردشگری و تولیدی شهرستان شفت و در جمع خبرنگاران با تبریک ایام دهه مبارک فجر اظهار کرد: در ادامه افتتاح پروژه‌ها در ایام دهه فجر، امروز شاهد بهره‌برداری از دو طرح مهم در شهرستان شفت هستیم که هر دو از مزیت‌های نسبی استان کیلان به‌شمار می‌روند.

گفتنی است، نخستین پروژه، مجتمع بوم‌گردی واقع در روستای پلنگ‌پشت است که با سرمایه‌گذاری ۵۰ میلیارد تومانی احداث شده و دارای ۱۴ واحد اقامتی با ظرفیت ۲۸ تخت است، این مجموعه با هدف توسعه گردشگری روستایی، ایجاد درآمد پایدار برای جامعه محلی و معرفی ظرفیت‌های طبیعی منطقه راه‌اندازی شده است.

همچنین کارخانه تولید خوراک دام و طیور «سفید ماکیان» با اعتباری بالغ بر ۳۰۰ میلیارد تومان در همین روز به بهره‌برداری رسید و وارد مدار تولید شد. این واحد تولیدی نقش مؤثری در تقویت زنجیره تأمین نهاده‌های دامی و حمایت از بخش کشاورزی و دامپروری منطقه خواهد داشت. با افتتاح این دو طرح، زمینه اشتغال مستقیم برای ۶۰ نفر در شهرستان شفت فراهم شده است.

«۱۵»

با حضور استاندار و قائم مقام وزیر میراث فرهنگی:

یک واحد بومگردی در شفت با سرمایه‌گذاری ۳۹۰ میلیارد ریالی افتتاح شد



سوال جواب: یک واحد طرح بومی (بومگردی) با سرمایه‌گذاری ۳۹۰ میلیارد ریالی در شهرستان شفت با حضور استاندار کیلان و قائم مقام وزیر میراث فرهنگی افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی استانداری کیلان؛ یک واحد طرح بومی با میزان اعتبار و تسهیلات ۳۹۰ میلیارد ریال در شهرستان شفت با حضور هادی حق‌شناس استاندار کیلان و علی دارابی، قائم مقام وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی افتتاح شد. استاندار کیلان در این مراسم با اشاره به حمایت صندوق کارآفرینی امید از این طرح، اظهار کرد: این سرمایه‌گذاری با منابع شخصی سرمایه‌گذار و همچنین تسهیلات صندوق کارآفرینی انجام شده و در محیطی بسیار بکر و طبیعی شهرستان شفت به بهره‌برداری رسیده است.

«۱۵»

افتتاح ۱۴۴۵ پروژه برق‌رسانی در کیلان همزمان با دهه فجر



سوال جواب: همزمان با فرارسیدن دهه مبارک فجر ۱۴۴۵ پروژه برق‌رسانی و توسعه شبکه‌های توزیع برق استان کیلان با اعتباری بالغ بر ۱۱۰۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع برق کیلان؛ این پروژه‌ها با هدف افزایش پایداری شبکه، بهبود کیفیت برق‌رسانی و ارتقای سطح خدمات به مشترکین در محورهای مختلف اجرایی شده که از جمله مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به جایگزینی کابل خودنگهدار به جای شبکه سیمی فرسوده به طول ۱۳۰۰ کیلومتر در قالب ۵۹۸ پروژه اشاره کرد.

همچنین در بخش توسعه شبکه، احداث و توسعه شبکه فشار متوسط به طول ۶۶ کیلومتر در قالب ۱۱۱ پروژه و احداث و توسعه شبکه فشار ضعیف به طول ۵۱ کیلومتر در قالب ۲۰۲ پروژه انجام شده است.

در بخش زیرساخت‌های فنی نیز نصب ۵۴۰ دستگاه ترانسفور ماتور با ظرفیت ۱۱ هزار کیلو ولت آمپر در قالب ۵۳۴ پروژه به اجرا درآمده که نقش مؤثری در افزایش ظرفیت و کاهش افت ولتاژ شبکه دارد.

گفتنی است در راستای اجرای حرکت به سوی شبکه هوشمند، هوشمندسازی ۳۷ هزار و ۶۲۱ مشترک برق با اعتباری بالغ بر ۲۱۰ میلیارد ریال انجام شده است. ضمن اینکه شرکت توزیع نیروی برق کیلان با اجرای این پروژه‌ها، گامی مؤثر در جهت تأمین برق پایدار، افزایش تاب‌آوری شبکه و ارتقای رضایتمندی مشترکین برداشته است.

آگهی دعوت

احتراماً آقای محمود فقیهی و شرکا مالکین پلاک ۵۲۱ بخش ۳ رشت تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به امیان پلاک فوق را نموده است نظر به عدم دسترسی به مالکین عرصه پلاک فوق بدنبوسیله از اشخاص حقیقی یا حقوقی که ادعای مالک عرصه پلاک موصوف را دارند دعوت می‌شود ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی تا در دست داشتن مدارک مالکیتی به این واحد ثبتی مراجعه فرمایند شایان ذکر است عدم مراجعه ظرف مهلت اعلامی، مانع صدور سند مالکیت نمی‌باشد. (شناسه آگهی: ۲۱۱۹۲۶)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۴
فشار فراه - ویسی اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت
رام/الف/۲۰۲۲

تأکید دکتر پزشکیان بر تداوم راهبرد گفت‌وگو و صیانت از حقوق هسته‌ای ایران



سوال جواب: رئیس‌جمهور با اشاره به برگزاری گفت‌وگوهای ایران و آمریکا با پیگیری دولت‌های دوست در منطقه، این روند را «گامی رو به جلو» توصیف و تأکید کرد که گفت‌وگو همواره راهبرد جمهوری اسلامی ایران برای حل‌وفصل مسالمت‌آمیز مسائل بوده است.

دکتر مسعود پزشکیان در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس تصریح کرد: گفت‌وگوهای ایران و آمریکا که با پیگیری دولت‌های دوست در منطقه برگزار شد، یک قدم به جلو بود و گفت‌وگو همواره راهبرد جمهوری اسلامی ایران برای حل‌وفصل مسالمت‌آمیز مسائل به شمار می‌رود.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه منطق جمهوری اسلامی ایران در موضوع هسته‌ای مبتنی بر حقوق مصرح در معاهده عدم اشاعه است، تأکید کرد: ملت ایران همواره تک‌ریم را با تک‌ریم پاسخ داده، اما زبان زور را برنمی‌تابد.

◀▶

فرمانده کل ارتش:

دشمن را به دقت رصد می‌کنیم

ایرنا: فرمانده کل ارتش گفت: دشمن را به دقت رصد می‌کنیم و برای پاسخگویی فاعلانه به هر شرارتی آماده‌ایم.

امیر سرلشکر «امیر حاتمی» در حاشیه دیدار جمعی از فرماندهان، افسران و کارکنان نیروی هوایی آجا با رئیس ستاد کل نیروهای مسلح که صبح یکشنبه به مناسبت ۱۹ بهمن روز نیروی هوایی ارتش، برگزار شد، با تبریک نوزدهم بهمن ماه و یادآوری تصمیم تاریخی نیروی هوایی در پیوستن به انقلاب، گفت: نیروی هوایی ارتش در آن مقطع خاص و در شرایط مهم، تصمیمی الهی گرفت و تا امروز بر آن پیمان پایرجاست.

سرلشکر حاتمی با اشاره به عملکرد نیروی هوایی ارتش در دفاع مقدس، خاطرنشان کرد: نیروی هوایی با انجام عملیات کمان ۹۹، یکی از بزرگترین عملیات‌ها را انجام داد و راهبرد حمله برق‌آسای دشمن را شکست داد و طعم تلخ اولین شکست را به صدام منکبر چشاند.

وی افزود: روند رو به رشد و پیشرفت نیروی هوایی ارتش ادامه یافت و در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه این نیرو با غیرت و شجاعت تمام مأموریت‌ها را انجام داد تا با ایستادگی مقدرانه نیروهای مسلح، دشمن را وادار به تسلیم و نهایتاً درخواست آتش‌بس کرد.

فرمانده کل ارتش با تأکید بر بهره‌گیری از تجربه‌های گران‌بهای دفاع مقدس ۱۲ روزه، افزود: نیروی هوایی ارتش از آن تجربه‌ها استفاده کرد و لحظه‌ای را از دست نداد و امروز آمادگی خوبی را کسب کرده است که مناسب با تهدیدات و شرایط امروز است.

سرلشکر حاتمی در ادامه خطاب به دشمنان، تأکید کرد: امیدواریم دشمن اشتباه جدیدی نکند و اگر چنین کند یقیناً نیروی هوایی ارتش نقش بزرگی در پاسخ به دشمن ایفا خواهد کرد.

سیاست و اقتصاد

عراقچی، وزیر امور خارجه:

هم از مذاکرات و هم از جنگ درس‌هایی آموختیم

مانع اصلی در مذاکرات ایران و آمریکا مسائل محتوایی هستند



ایماژ: ۱۰۱

شده - چه بوده و رویکرد جمهوری اسلامی ایران در این دور چه تفاوتی یک سال گذشته، هم از مذاکرات پیشین و هم از جنگی که رخ داد، درس‌های بسیار زیادی آموخته است؛ گفت: ما یا در نظر داشتن همه آنچه در گذشته اتفاق افتاده، وارد این مذاکرات شده‌ایم. جلسه اول، به اعتقاد من، بیش از هر چیز جنبه آزمایشی داشت. سیدعباس عراقچی وزیر امور خارجه یکشنبه ۱۹ بهمن ماه در نشست خبری در حاشیه اولین «کنگره ملی سیاست خارجی و تاریخ روابط خارجی» در مرکز مطالعات سیاسی و بین‌المللی وزارت امور خارجه به تشریح آخرین تحولات در حوزه سیاست خارجی پرداخت و به‌سؤالات خبرنگاران پاسخ داد.

وی در پاسخ به سؤالی در خصوص موضوع مورد مذاکره میان ایران و ایالات متحده گفت: مذاکرات صرفاً در موضوع هسته‌ای انجام شد و اگر قرار باشد در آینده ادامه یابد، باز هم به همین شکل خواهد بود. نتایج مذاکرات روز جمعه در حال بررسی است و تصمیم‌گیری درباره ادامه آن اتخاذ در پایان مذاکرات جمعه، منی بر ادامه مذاکرات بود، اما در نهایت، این موضوع بستگی به جمع‌بندی‌هایی دارد که در دو پاینخت اتخاذ خواهد شد.

وزیر خارجه در پاسخ به پرسش ایرنا مبنی بر اینکه پس از پایان دور جدید مذاکرات هسته‌ای با آمریکا در مسقط، تغییر مظهر شده از سوی شما و سخنگوی وزارت امور خارجه این برداشت را در افکار عمومی ایجاد کرده که این مذاکرات شباهت‌هایی با پنج دور گفت‌وگوهای پیشین دارد که به جنگ منتهی شد؛ موضوعی که نگرانی درباره تیرد اراده جنگی آمریکا برای دستیابی به توافق را تقویت کرده است. با توجه به محدود بودن اطلاعات منتشرشده، لفظاً توضیح دهید لنگارها و پیشنهادهای ایران - از جمله تداوم آن مسیر عمان مطرح می‌شود که این جدیت را کمربنگ

ایماژ: ۱۰۱

عراقچی افزود: نشانه‌هایی وجود دارد که حاکی از این جدیت است و در عین حال، نشانه‌هایی نیز دیده می‌شود که این جدیت را کمربنگ

ایماژ: ۱۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۰۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عبدالله رفیع پور فرزند رفیع مورد تأیید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵/۶ مترمربع که در حریم سوم ۱۳۹ قرار دارد، به شماره پلاک فرعی ۷۹ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در رودبار بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع رفیع پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - رودآباد - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششامه آگهی: ۲۱۱۹۱۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ث ۲۸۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۷۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات اردشیر رفیع پور کیابادی فرزند رفیع مورد تأیید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۳۳۹/۷۵ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۸ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در رودآباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع رفیع پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششامه آگهی: ۲۱۱۹۱۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ث ۲۸۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۰۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شکور رفیع پور کیابادی فرزند رفیع مورد تأیید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۸/۲۸ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۷۸ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۸ واقع در کیاباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کیاباد - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششامه آگهی: ۲۱۱۹۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ث ۲۸۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۰۷۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شکور رفیع پور کیابادی فرزند رفیع مورد تأیید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱/۱۳ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۸۲ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در رودآباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع رفیع پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - رودآباد - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششامه آگهی: ۲۱۱۹۱۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ث ۲۸۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۸۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات رفیع پور و عورتوش و پویان و پژان چمگلی رفیع پور کیابادی فرزندان شکور مورد تأیید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۱/۱۳ مترمربع (شاننا باسویه)، به شماره پلاک فرعی ۳۷۷ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در کیاباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع رفیع پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کیاباد - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششامه آگهی: ۲۱۱۹۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ث ۲۸۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۷۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات رضا و داود چمگلی رفیع پور کیابادی فرزندان غلام مورد تأیید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۷/۲۷ مترمربع (شاننا باسویه)، به شماره پلاک فرعی ۷۷ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در رودآباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع رفیع پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - رودآباد - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششامه آگهی: ۲۱۱۹۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ث ۲۸۰۲

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس:

ارز ترجیحی حذف نشد؛ زیر بار مصرف رانتی تمام شد

سوال جواب: رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با رد گزاره غلط «حذف ارز ترجیحی» تأکید کرد این سیاست به‌دلیل مصرف رانتی و انحراف از اهداف اولیه به پایان رسید؛ روندی که از سال ۱۳۹۷ با فشار بر واردات کالاهای اساسی، تضعیف تولید داخلی و ایجاد رانت برای گروه‌های محدود همراه بود و ادامه آن را اجتناب‌ناپذیر ساخت.

سید شمس‌الدین حسینی با رد گزاره غلط «حذف ارز ترجیحی» در عرصه اقتصاد گفت: به استناد آمار و اطلاعات باید بگوییم که ارز ترجیحی حذف نشد، بلکه ارز ترجیحی تمام شد و به عبارت دیگر ارز ترجیحی کم آمد! نماینده مردم «ننگین» راسر و عباس‌آباد در مجلس با اشاره به استقرار ارز ترجیحی از سال ۱۳۹۷، تصریح کرد: آنچه که بعد از استقرار ارز ترجیحی از سال ۱۳۹۷ شاهد بودیم؛ سیاستی بود که منجر به فشار بر واردات «کالاهای اساسی و دارو»، تضعیف تولید داخلی» و «تزیق رانت» به گروه‌های محدودی شد که همچنان تریبون‌های آوازی روشن است و هیچگاه به این نکته اشاره نمی‌کنند که ارز ترجیحی حذف نشد، بلکه این ارز به دلیل مصرف رانتی آن تمام شد و کم آمد!

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه عبور از این سیاست، اجتناب‌ناپذیر و اجباری بود، چراکه ارز ترجیحی وجود نداشت، بیان کرد: این در حالی است که رانتخواهران این ارز، اجتناب دارند از این مسئله یاد کنند. با این حال و در هر صورت و به رغم وجود رانت در این بخش که تردیدی در آن نیست و هنوز هم برخی در کمین این رانت هستند - که مالیکان ما به دولت تذکر دادیم این نحوه اصلاحاتی که انجام می‌شود، مفصله زاست - فشارهای توری مالی‌های گذشته بر پی سیاست های ارزی را نمی‌توان نادیده گرفت.

این نماینده مجلس شورای اسلامی، با اشاره به (تبصره ۲) بودجه سال ۱۴۰۴ اظهار کرد: در قانون بودجه، مجلس به دولت اجازه داده بود ۱۲۵ میلیارد دلار، معادل حدود ۱۱ میلیارد یورو، برای تأمین کالاهای اساسی و دارو ارز ترجیحی اختصاص دهد، تحقق این حکم منوط به تحقق درآمد‌های ارزی دولت بود.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس افزود: در ۹ ماهه ابتدایی سال و تا پایان آذرماه، مجموع درآمد ارزی قابل تخصیص دولت برای کالاهای اساسی و دارو حدود ۶۵ میلیارد دلار محقق شد، اما با وجود این، ۱۰۲ میلیارد دلار ارز ترجیحی تخصیص داده شد؛ یعنی فراتر از درآمد محقق‌شده، لذا پیش‌بینی‌ها حکایت از آن دارد که کل درآمد کشور برای تخصیص ارز ترجیحی ۸۵ میلیارد دلار باشد.

این نماینده مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مقوله ارز ترجیحی حتی در کنترل نرخ ارز هیچ توفیقی نداشته و نخواهد داشت، گفت: چراکه تخصیص ارز با نرخ پایین‌تر چیزی جز افزایش واردات و سرکوب صادرات ندارد و اینها را علم، سیاست و اقتصاد به تجربه نشان داده است. البته برخی افراد روایت و به اصطلاح قصه‌های دیگری را تعریف می‌کنند، البته گذر از این شرایط سخت نیاز به حمایت از مردم داشت.

حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه تصمیم اخیر دولت در زمینه ارز ترجیحی فراتر از قانون بودجه است، بیان کرد: تأکید می‌کنم آنچه امروز دولت در حال اجراست، فراتر از قانون بودجه است؛ چراکه در قانون بودجه، به دولت اجازه برداشت از صندوق توسعه ملی داده نشده بود. با این حال، دولت با توجه به مجموعه شرایط موجود و با توافق سران سه‌تو و مه‌تتر از همه با کسب استعنازه از مقام معظم رهبری، مجوز برداشت ۲۵۰ میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی دریافت کرده است.

وی ادامه داد: این رقم با توجه به نرخ‌های مختلف ارزی، بر فرض حدود ۲۸۰ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود. اگر در نظر بگیریم که دولت برای همه مردم، کالابرگ الکترونیکی یک میلیون تومانی پیش‌بینی کرده، این رقم تقریباً معادل همان میزان پرداختی است که باید انجام شود.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با تأکید بر یک نکته کلیدی در نحوه اجرای این سیاست تصریح کرد: نکته حائز اهمیت این است که دولت باید توجه داشته باشد آنچه را به به‌عنوان درآمد حاصل می‌شود، یعنی مابه‌الفاوت منابع ارزی پیش‌بینی‌شده—حدود ۶۵ میلیارد دلار تا ۸۵ و حتی ۹ میلیارد دلار—واقعاً در بازار به ریال تبدیل کرده و ریال حاصل را به مردم پرداخت کند یا در قالب کالابرگ الکترونیکی تخصیص دهد. صرف اینکه اعلام شود از صندوق توسعه ملی برداشت شده، نباید به این معنا باشد که ارز بدون تبدیل واقعی به ریال، توسط بانک مرکزی تملک شود.

حسینی شندار داد: اگر بانک مرکزی این ارزها را تملک کند و در مقابل، ریال پرداخت شود، این اقدام به‌طور مستقیم موجب افزایش پایه پولی، رشد نقدینگی و در نهایت تشدید تورم خواهد شد. این همان آسیب است که در سال‌های گذشته در سیاست ارز ترجیحی تجربه شد. وی با اشاره به تجربه‌های گذشته گفت: یکی از جدی‌ترین ارز ترجیحی در سال‌های اخیر، افزایش پایه پولی، رشد نقدینگی و تورم بوده است. به‌طور متوسط، طی سال‌های گذشته—چه با مجوز بودجه و چه حتی فراتر از آن—حدود ۱۷ میلیارد دلار ارز ترجیحی تخصیص داده شد. بخشی از این ارز حتی با قیمت بالاتر، از صادرکننده خریداری و با نرخ ترجیحی به واردکننده داده می‌شد که علاوه بر ایجاد رانت، مابه‌الفاوت آن مستقیماً به پایه پولی تبدیل می‌شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۷۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات محسن ایزدی فر فرزند چشمدید مورد تأیید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۱/۱۳ مترمربع (شاننا باسویه)، به شماره پلاک فرعی ۳۸۰ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در کیاباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع رفیع پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کیاباد - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششامه آگهی: ۲۱۱۹۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ث ۲۸۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۷۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات عبدالله رفیع پور فرزند رفیع مورد تأیید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰/۵۳ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۸۱ مجزی از پلاک ۱ سنگ اصلی ۱۹ واقع در رودآباد بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رفیع رفیع پور و غیره به آدرس شهرستان رودبار - رودآباد - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششامه آگهی: ۲۱۱۹۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ث ۲۸۱۶

مرگ خودخواسته مرد مسلح بعد از قتل عام خانوادگی

خانوادگی در باغ ویلا رسید. در این شرایط گروه تخصصی کارآگاهان به سرپرستی سروان آرمن منفرد (افسر پرونده) در حالی به سوی باغ ویلا حرکت کردند که فرضیه قتل «حانی» (همسر باردار محسن) نیز قوت گرفته بود چرا که هیچ کس او را بعد از دورهمی خانوادگی در باغ ویلا ندیده بود و خبری از وی نداشتند. خیلی زود و با دستورهای قاضی صفری، مالک باغ ویلا شناسایی شد و در حالی ماجرای هولناک باغ ویلا زیر ذره بین تحقیقات قرار گرفت که مالک باغ ویلا هم به شدت نگران مستاجر آن خود شده بود چرا که هیچ کس به تلفن هایش پاسخ نمی داد.

در همین حال با هماهنگی سروان مصطفی حسینی (رئیس پاسگاه انتظامی فردوسی) گروهی از مأموران با هدایت سروان مروچی (جانشین پاسگاه انتظامی) وارد باغ ویلا شدند اما صحنه دلخراش قتل «حانی» روی تخت اتاق خواب با هدف شلیک گلوله قرار گرفته بود. ماجرای جنایت های تکان دهنده را به سوی فاجعه ای بزرگ کشاند و مشخص شد که پیامک ها از گوشی «حانی» توسط شوهرش «محسن» ارسال شده است.

این گونه بود که قاضی باتجربه شعبه ۲۵۵ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد دستورهای خاصی را برای مراقبت های امنیتی از دیگر اعضای خانواده مقتولان صادر کرد و بدین ترتیب تدابیر پلیسی با راهنمایی های سرهنگ نبی اله مرادی (رئیس پلیس آگاهی خراسان رضوی) مورد تأکید قرار گرفت که از اتاق فرماندهی به عملیات تخصصی کارآگاهان جنایی نظارت می کرد. از طرف دیگر و درحالی که هنوز رصدهای اطلاعاتی برای شناسایی مخفی گاه قاتل مسلح فراری ادامه داشت ناگهان ساعت ۲۱ شب جمعه گذشته جسد وی درون خرابه ای در انتهای خیابان آموزشگار ۵۵ کشف شد که هدف شلیک تیر قرار گرفته بود.

بررسی های پلیس نشان داد وی پس از ارتکاب جنایت های مذکور با شلیک گلوله به ناحیه شقیقه به زندگی خود نیز پایان داده است. در همین حال دکتر عرفانی (پزشک قانونی متهم) درحالی خودکشی قاتل مسلح را تأیید کرد که مرد جوان کارتن خواب با دیدن جسد وی موضوع را به پلیس گزارش داده بود. بررسی های مقام قضایی و کارآگاهان پلیس آگاهی درباره زوایای پنهان این فاجعه تکان دهنده همچنان ادامه دارد.



«علی» (برادرزن متهم فراری) را به بیمارستان رساندند که مادر و فرزند جوانش داخل خودروی لکسوس جان داده بودند. از سوی دیگر حساسیت و اهمیت این ماجرای جنایی موجب شد تا قاضی ویژه قتل عمد مشهد، همزمان با حرکت به سوی محل وقوع حادثه، دستورهای ویژه پیشگیرانه ای را برای جلوگیری از حوادث احتمالی خطرناک دیگر صادر کند. از طرف دیگر نیز سرهنگ جواد بیگی (رئیس پلیس آگاهی مشهد) و سرهنگ ولی نجفی (رئیس دایره قتل عمد آگاهی) به همراه گروه تخصصی کارآگاهان جنایی در خیابان آموزشگار حاضر شدند. هنوز صدای گریه و ناله های دلخراش خانواده مقتولان در خیابان می پیچید که تدابیر خاصی برای برقراری امنیت با دستور قاضی دکتر صادق صفری (قاضی ویژه زود تحقیقات قضایی) اندیشیده شد و به دیگر اعضای باقی مانده از خانواده مقتولان با ارائه آموزش های لازم توصیه شد تا به مکان های دیگری بروند چرا که احتمال داشت مرد مسلح در تعقیب آنان باشد. بنابراین گزارش روزنامه خراسان، خیلی زود تحقیقات قضایی وارد مرحله کنکاش های تخصصی شد و درحالی که «علی» از این حادثه هولناک با وجود اصابت تیر خلاص، جان سالم به در برد و تحت مراقبت های پزشکی قرار داشت، بررسی های ویژه پلیس نیز با راهنمایی های مقام قضایی ادامه یافت و سرخ ها به ماجرای میهمانی

های دیگری نیز به طرف خواهر زنش شلیک کرد و او را هم روی صندلی جلو به قتل رساند. در همین حال علی (برادر زن محسن) که از آن سوی خط تلفن صدای دلخراش خواهرش را شنیده بود، سراسیمه و هراسان از خانه پدرش بیرون دوید و وارد خیابان آموزشگار شد.

«محسن» که هنوز در صحنه جنایت حضور داشت با مشاهده برادرزنش گلوله دیگری هم به طرف وی شلیک کرد و او را نیز هدف تیراندازی های هولناک خود قرارداد به طوری که وی با اصابت گلوله کنار یک دستگاه خودرو روی زمین افتاد. مرد مسلح همچنان با خونسردی به سوی برادر زن زخمی اش رفت و از فاصله بسیار نزدیک سر او را هدف گرفت و تیر خلاص را شلیک کرد. او که تقریباً از مرگ برادرزن خود هم مطمئن شده بود، از محل تیراندازی روبرو خود گریخت و به مکان نامعلومی رفت.

این صحنه های تکان دهنده درحالی رقم خورد که دیگر اعضای خانواده همسر «محسن» با دلهره های وحشتناکی از خانه بیرون آمدند و با این ماجرای هولناک روبرو شدند. گزارش خبرنگار ارشد روزنامه خراسان حاکی است: طولی نکشید که زنگ تلفن پلیس ۱۱۰ به صدا درآمد و لحظاتی بعد ماجرای جنایت های مسلحانه در بی سیم های پلیس پیچید. دقایقی بعد نیروهای اسنادی در حالی پیکر نیمه جان

رکنا: مرد مسلحی که با انگیزه مالی و در پی اختلافات خانوادگی، همسر باردارش را در باغ ویلا ایجاره ای به قتل رسانده بود، پس از کشتن مادر و برادر همسرش و تیر خلاص نافرجام به برادرزن دیگر، سرتیج در یکی از خرابه های بولوار آموزشگار مشهد با شلیک گلوله به زندگی خود پایان داد.

مرد مسلحی که در پی اختلافات خانوادگی و با انگیزه مالی، همسر باردارش را درون باغ ویلا ایجاره ای کشته بود، پس از قتل دوعضو دیگر خانواده همسرش داخل خودروی سواری لکسوس و زدن تیر خلاص نافرجام به برادرزن خود، در یکی از خرابه های بولوار آموزشگار مشهد به زندگی خود نیز با آخرین شلیک پایان داد.

ماجرای این فاجعه تکان دهنده از شب گذشته هنگامی رنگ جنایت گرفت که مرد جوانی به نام «محسن» با باغ ویلائی را به منظور برگزاری دورهمی خانوادگی در اطراف روستای ناطویه مشهد ایجاره کرد و خانواده همسر باردارش را به میهمانی فراخواند اما این میهمانی درحالی به پایان رسید که پدر و مادر «حانی» (همسر محسن) پس از صرف غذا به شدت مسموم شدند و پس از مداوا به خانه خود بازگشتند.

از آن روز به بعد پیامک هایی از طرف «حانی» روی صفحه نمایش گوشی تلفن خواهرش نقش می بست که او را برای دیداری پنهانی دعوت می کرد تا راز تلخی را برایش بازگو کند. این ماجرا تا ظهر سه شنبه گذشته (چهاردهم بهمن) ادامه یافت تا این که بالاخره «فاطمه - الف» به همراه «مهدی» پسر ۳۰ ساله اش از خانه پدری در بولوار آموزشگار خسارخار شد و درحالی که مهدی شش فرمان خودروی سواری لکسوس نشسته بود در صندلی جلو جا گرفت و در مسیر خیابان آموزشگار ۲۹ حرکت کردند اما هنوز عقربه های ساعت از ۱۴ بهور نکرده بودند که ناگهان «محسن» از خودروی رانا پیاده شد و با سلاح جنگی که در دست داشت به سوی خودروی لکسوس رفت. او خیلی خونسرد لوله سلاح را از شیشه سمت راننده لکسوس که پایین بود به طرف سر پسر جوان نشانه گرفت و با شلیکی غافلگیرانه سر او را روی فرمان خودرو انداخت و درحالی که «فاطمه - الف» (مادر ۴۸ ساله مهدی) وحشت زده فریاد می کشید، گلوله

خانواده کلاهبردار در تهران دستگیر شدند



رکنا: رئیس پلیس آگاهی غرب استان تهران از انهدام یک باند کلاهبرداری در سایت های خرید و فروش اینترنتی خبر داد. سرهنگ علی خدابخشی رئیس پلیس آگاهی غرب استان تهران از انهدام باند خانوادگی کلاهبرداری با استفاده از رسیدساز جعلی خبر داد و گفت: اعضای این باند با درج آگهی فروش در سایت های خرید و فروش اینترنتی اقدام به کلاهبرداری می کردند.

وی افزود: در پی دریافت شکایتی مبنی بر کلاهبرداری در جریان فروش یک دستگاه پلی استیشن از طریق سایت دیوار و ارائه رسید جعلی پرداخت، رسیدگی به موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی غرب استان تهران قرار گرفت. رئیس پلیس آگاهی غرب استان تهران ادامه داد: مأموران، با انجام اقدامات فنی و اطلاعاتی، ۴ منهر را شناسایی و با هماهنگی مرجع قضائی طی عملیاتی هوشمندانه و در چند شهرستان غرب استان تهران به صورت جداگانه دستگیر کردند. وی با اشاره به اعتراف متهمان به ۱۰ فقره کلاهبرداری تصریح کرد: پس از تشکیل پرونده، متهمان برای سیر مراحل قانونی تحویل مرجع قضائی شدند. سرهنگ خدابخشی به شهروندان توصیه کرد: در معاملات اینترنتی، پس از انجام خرید و فروش حتماً واریز وجه را در حساب بانکی خود بررسی کرده و به رسیدهای ارسالی در تلفن همراه اکتفا نکنند.

«۱۰»

بازداشت گل فروش سعادت آباد با ۷ کیلو گل!

رکنا: رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران از دستگیری جوان موافقش که اقدام به توزیع ماده توهم را می کرد، خبر داد. سرهنگ حسین باباپور رئیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ اظهار کرد: در پی کسب خبری مبنی بر توزیع مواد روانگردان گل توسط فردی در محله سعادت آباد تهران رسیدگی به موضوع به سرعت در دستور کار مأموران پایگاه دهم این پلیس قرار گرفت.

وی در ادامه افزود: مأموران در بررسی های پلیسی دریافتند متهم پسر جوانی است که با اجاره یک باب منزل مسکونی در منطقه اعمال مجرمانه خود را از سر گرفته و اقدام به توزیع مواد روانگردان گل در بین جوانان می کند. باباپور در ادامه بیان داشت به دنبال این موضوع تیم های عملیاتی این پلیس ضمن هماهنگی قضائی به معضیگاه متهم اعزام شدند و ضمن دستگیری وی در بازرسی از محل موفق شدند ۷ کیلوگرم مواد روانگردان گل کشف کنند.

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ در پایان با تأکید بر ضرورت برخورد با فروشندگان مواد مخدر و نیز اشاعه دهندگان مظاهر اعتیاد در جامعه، از مردم خواست: ضمن مراقبت صحیح از فرزندان خود در مبارزه با سوداگران مرگ و عاملان افیونی با پلیس همکاری کرده و در صورت مواجهه با موارد مشکوک، مراتب را بدون فوت وقت از طریق شماره تماس ۱۱۰ و ۶۳۹۸۴۶۱۸ به پلیس اطلاع دهند.

زیرساخت های عمرانی و اشتغال زایی روستای شیرمحله کلاچای تقویت شد

ماشین آلات شرکت تعاونی دهیاران بخش کلاچای افزوده شد. این اقدام مهم زمینه تسریع در اجرای طرح های عمرانی، بهبود خدمات رسانی، کاهش هزینه ها و افزایش بهره وری در مدیریت پروژه های روستایی را فراهم کرده و نقش بسزایی در توسعه زیرساخت های منطقه ایفا خواهد کرد.

مجموعه این اقدامات، نشان دهنده عزم جدی مدیریت محلی و دستگاه های اجرایی برای حرکت در مسیر توسعه پایدار روستایی، تقویت زیرساخت ها، ایجاد اشتغال و افزایش رفاه عمومی در روستاهای بخش کلاچای به ویژه روستای شیرمحله است؛ مسیری که با تداوم چنین برنامه هایی، آینده ای روشن تر برای این منطقه رقم خواهد زد.

دهیار شیرمحله در این مراسم مراتب قدردانی و تشکر خود را از زحمات و تلاش های فرماندار و معاون عمرانی فرمانداری شهرستان رودسر، بخشدار کلاچای، ریاست اداره برق کلاچای و شوراهای اسلامی روستا و حمایت ها و زحمات مدیرکل دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری (سرکار خاتم دکتر حسینی)، کارشناسان دفتر امور روستایی، مدیرعامل و معاون و کارشناسان پست بانک استان و بخش کلاچای، مدیرعامل و اعضای هیات مدیره شرکت تعاونی دهیاران کلاچای و سایر بزرگوارانی که با همراهی و پشتیبانی خود زمینه تحقق این پروژه های خدماتی و عمرانی را فراهم آوردند، اعلام کرد.



از سوی دیگر در ادامه برنامه های حمایتی در حوزه اشتغال زایی و توانمندسازی اقشار مختلف جامعه، یک پروژه اشتغال زایی در زمینه پرورش گل و گیاه وابسته به بهزیستی با بهره مندی از ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات اعتباری به مرحله بهره برداری رسید. این طرح، با رویکرد ایجاد فرصت های شغلی پایدار، تقویت اقتصاد محلی و حمایت از جامعه هدف بهزیستی، گامی مؤثر در مسیر خودکفایی و توسعه اقتصادی روستا محسوب می شود.

همچنین در راستای ارتقای توان فنی دهیارها و افزایش ظرفیت اجرایی پروژه های عمرانی، یک دستگاه پیل بکھو لودر اتوماتیک به ارزش ۴ میلیارد و ۴۶۰ میلیون تومان به ناوگان

سوال جواب- ثریاشعبانپور: روستای شیرمحله به عنوان یکی از روستاهای شاخص و گردشگری بخش کلاچای با برخورداری از ظرفیت های طبیعی، فرهنگی و انسانی جایگاه ویژه ای در مسیر توسعه متوازن روستایی منطقه دارد.

بنابر این گزارش این روستا در سال های اخیر با مدیریت جهادی و هدفمند، شاهد اجرای طرح ها و پروژه هایی بوده که نقش بسزایی در ارتقای زیرساخت ها و بهبود کیفیت زندگی ساکنان آن ایفا کرده اند.

دکتر حقیقت پیشه دهیار پرتلاش شیرمحله نیز به واسطه عملکرد مؤثر و رویکرد توسعه محورش در زمره دهیاران نمونه سطح استان و کشور قرار گرفته و الگویی موفق از مدیریت محلی کارآمد به شمار می رود.

در همین راستا و همزمان با سومین روز از دهه مبارک فجر انقلاب اسلامی، آیین بهره برداری از یک ایستگاه ترانس برق ۲۰۰ کیلوولت آمپر در روستای شیرمحله کلاچای با حضور جمعی از مسئولان محلی، مدیران اجرایی و مسئولان شهرستان رودسر برگزار شد.

این پروژه زیرساختی مهم با هدف تقویت شبکه توزیع برق، کاهش نوسانات و افزایش پایداری انرژی، نقش مؤثری در ارتقای سطح خدمات رسانی و تأمین نیازهای روزافزون روستائیان ایفا خواهد کرد و زمینه ساز توسعه فعالیت های اقتصادی، گردشگری و خدماتی در این روستای توریستی خواهد بود.



افتتاح ۲۴۱ پروژه برق رسانی همزمان با دهه فجر در شهرستان رودسر



به چالش ناترازی انرژی و مدیریت مصرف دانست و گفت: در شرایطی که خاموشی های نوبتی به یکی از دغدغه های مشترک تبدیل شده، استفاده از ابزارهای هوشمند این امکان را فراهم می کند که به جای قطع برق گسترده، مدیریت مصرف به صورت هدفمند انجام شود؛ به عنوان نمونه از مجموع اعتبار تخصیص یافته به بخش کلاچای حدود ۸ میلیارد تومان به توسعه سیستم های کنترل هوشمند اختصاص یافته است.

وی ادامه داد: این کنترها با ارسال پیام هشدار به مشترکان پرمصرف، زمینه اصلاح الگوی مصرف را فراهم می کنند و در صورت عدم رعایت، خاموشی کوتاه مدت تنها برای همان مشترک اعمال می شود؛ رویکردی که ضمن حفظ برق پایدار برای اکثریت مردم، عدالت بیشتری در توزیع محدودیت ها ایجاد می کند.

مدیر امور توزیع برق رودسر در پایان ابراز امیدواری کرد: با تداوم اجرای این سیاست ها و گسترش شبکه های هوشمند، پایداری برق در شهرستان افزایش یافته و وابستگی به خاموشی های نوبتی به حداقل برسد.

مدیر امور توزیع برق رودسر در ادامه به پروژه تبدیل شبکه های سیمی به کابل خودنگهدار که در دهه فجر به بهره برداری رسید اشاره کرد و گفت: این اقدام را می توان یکی از پروژه های کلیدی در حوزه ایمنی و پایداری شبکه دانست؛ چرا که کاهش حریق برق، حذف شاخه زنی، افزایش ایمنی شهروندان و سازگاری بیشتر با محیط زیست از مهم ترین مزایای آن به شمار می رود.

وی با تشریح محورهای اصلی فعالیت های عمرانی شرکت توزیع برق در شهرستان رودسر افزود: اصلاح و بازسازی شبکه های فرسوده در پافت های روستایی و شهری، تقویت ترانس ها، بازسازی شبکه فشار متوسط، مقاوم سازی و تغییر مسیر خطوط ۲۰ کیلوولت عبوری از شالیزارها و باغات و توسعه سیستم های هوشمند کنترل شبکه، پنج محور اصلی اقدامات انجام شده را تشکیل می دهد که همگی با هدف افزایش تاب آوری شبکه برق طراحی شده اند.

آقای پور در بخش دیگری از سخنانش توسعه کنترهای هوشمند را پاسخی

سوال جواب - ثریا شعبانپور: ستار آقایی پور، مدیر امور توزیع برق شهرستان رودسر از اجرای ۲۴۱ پروژه برق رسانی همزمان با دهه فجر انقلاب اسلامی در سطح این شهرستان خبر داد و گفت: برای اجرای این پروژه ها در مجموع ۸۲۱ میلیارد ریال (۸۲ میلیارد تومان) اعتبار هزینه شده است؛ رقمی که نشان دهنده تمرکز جدی بر توسعه زیرساخت های برق و ارتقای کیفیت خدمات رسانی در منطقه است.

وی با اشاره به ماهیت روستامحور این پروژه ها افزود: برخلاف پروژه های متمرکز و بزرگ مقیاس، بخش عمده اقدامات انجام شده به صورت پراکنده و در سطح روستاها تعریف شده که این رویکرد متناسب با گستردگی جغرافیایی شهرستان رودسر و نیازهای متنوع مناطق مختلف است. پروژه ها در چهار شهر رودسر، کلاچای، چاپکسر و رحیم آباد اجرا شده اند و تلاش شده توازن نسبی در توزیع خدمات رعایت شود.

آقایی پور با بیان اینکه بخش کلاچای با اجرای حدود ۱۲۱ پروژه سهم قابل توجهی از این برنامه ها را به خود اختصاص داده، اظهار کرد: برای این بخش اعتباری در حدود ۲۶ تا ۲۷ میلیارد تومان پیش بینی شد که تحقق آن نتیجه همکاری نزدیک دستگاه های اجرایی، بخشدار، دهیاران و شوراهای اسلامی روستاها بوده است. این سطح از هماهنگی، نقش مؤثری در تسریع اجرای پروژه ها و کاهش موانع اجرایی داشته است.

وی با تأکید بر حرکت تدریجی پروژه ها به سمت الگوی مشارکتی تصریح کرد: مشارکت دهیارها و استفاده از ظرفیت های محلی، علاوه بر کاهش هزینه ها، موجب افزایش احساس تعلق و مسئولیت پذیری در سطح روستاها شده است.

وی اضافه کرد: با این حال اجرای طرح هادی روستاها و افزایش ارزش افزوده در برخی نقاط چالش هایی را در توسعه و اصلاح شبکه های برق ایجاد کرده که نیازمند هماهنگی بیشتر میان دستگاه های

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران خبر داد:

افتتاح ۵۹ پروژه ارتباطی با سرمایه‌گذاری یک هزار و ۶۰۰ میلیارد تومانی در استان

سوال جواب: مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران از بهره‌برداری ۵۹ پروژه ارتباطی با سرمایه‌گذاری یک‌هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان در سطح استان خبر داد.

اسماعیل اعززی در آیین افتتاحیه تجمعی ۸ پروژه ارتباطی و مخابراتی شهرستان نکا که با حضور مسئولان استانی و شهرستانی در منطقه نارانچاغ این شهرستان برگزار شد، از بهره‌برداری همزمان ۵۹ پروژه ارتباطی و مخابراتی در سطح استان مازندران خبر داد و گفت: این پروژه‌ها به اعتباری بالغ بر یک‌هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان به مرحله بهره‌برداری رسیده است.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه توسعه زیرساخت‌های ارتباطی استان اظهار کرد: همزمان با اتمام دهه مبارک فجر، ۵۹ پروژه ارتباطی در بخش‌های مختلف شهری و روستایی استان افتتاح می‌شود که نقش مهمی در ارتقای کیفیت خدمات ارتباطی و افزایش دسترسی مردم به اینترنت پرسرعت دارد.

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران با بیان اینکه در دولت چهاردهم بیش از یک‌هزار و ۲۷۳ پروژه ارتباطی در استان مازندران اجرا شده است، افزود: در نتیجه این اقدامات، شبکه نسل پنجم تلفن همراه (۵G) در استان با رشدی پنج‌برابری توسعه یافته و روند گسترش فیبر نوری نیز نسبت به گذشته دو برابر شده است.

اعززی همچنین از افزایش ۲۲ درصدی ظرفیت شبکه انتقال استان خبر داد و گفت: این افزایش ظرفیت، پایداری شبکه ارتباطی و کیفیت خدمات مخابراتی را به‌ویژه در مناطق پرترد و پرجمعیت استان به‌طور محسوسی بهبود بخشیده است.

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران تحقق عدالت ارتباطی را یکی از اولویت‌های اصلی این اداره‌کل دانست و ادامه داد: در همین راستا، بیش از ۲۱۰۰ روستای استان با جمعیتی بالغ بر ۱۸ هزار خانوار به اینترنت پرسرعت و پایدار دسترسی پیدا کرده‌اند که این امر زمینه‌ساز توسعه خدمات الکترونیک، آموزش مجازی و رونق کسب و کارهای دیجیتال در مناطق روستایی خواهد بود.

وی در ادامه با اشاره به برنامه‌های توسعه‌ای در شهرستان نکا تصریح کرد: با اجرای پروژه‌های در دست اقدام، شهرستان نکا تا هفته دولت سال آینده به‌طور کامل «سبز ارتباطی» خواهد شد و تمامی نقاط شهری و روستایی این شهرستان از پوشش پایدار و مطلوب ارتباطی برخوردار می‌شوند.

اعززی افزود: سبزی شدن شهرستان نکا به معنای رفع کامل نقاط فاقد پوشش و ارتقای کیفیت شبکه تلفن همراه و اینترنت پرسرعت است که این مهم با همکاری اپراتورها و دستگاه‌های اجرایی مرتبط در حال پیگیری است.

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران در پایان با تأکید بر تداوم اجرای پروژه‌های ارتباطی در استان مازندران کرد: توسعه زیرساخت‌های ارتباطی یکی از مهم‌ترین ابزارهای پیشرفت اقتصادی و اجتماعی استان است و تلاش می‌کنیم با تکمیل پروژه‌های در دست اجرا، سطح خدمات ارتباطی در سراسر مازندران به استانداردهای مطلوب ملی نزدیک‌تر شود.

صادرات توربین به روسیه و عراق؛

افتخار جدید صنعت برق ایران در بازارهای جهانی



ایرنا: وزیر نیرو با اشاره به دستیابی صنعت برق کشور به خودکفایی ۹۹ درصدی در ساخت تجهیزات، از صادرات توربین، ژنراتور و ترانسفورماتور ایرانی به کشورهای قدرتمندی همچون روسیه و عراق خبر داد و این موفقیت را افتخاری بزرگ برای متخصصان ایرانی در بازارهای جهانی دانست.

عباس علی‌آبادی در بازدید از نیروگاه سیکل ترکیبی علی‌آبادکنول با تشریح دستاوردهای صنعت نیروگاه‌سازی پس از پیروزی انقلاب اسلامی اظهار کرد: سرمایه‌گذاری‌های مسنم در حوزه‌های علمی، صنعتی و فناوری باعث شده که ایران در زمره کشورهای صاحب فناوری در جهان قرار گیرد.

وی با بیان اینکه ایران نه تنها داخل به خودکفایی رسیده، بلکه صادرکننده تجهیزات نیروگاهی است، گفت: توربین‌های MGT۷۰ موندی‌ای شاخص از توان فنی و مهندسی داخلی هستند که با تکیه بر دانش بومی طراحی و تولید شده‌اند.

وزیر نیرو افزود: صادرات تجهیزات نیروگاهی شامل توربین، ژنراتور، کابل و ترانسفورماتور به کشورهای عراق، سوریه، روسیه، عمان، اندونزی و پاکستان انجام می‌شود که نشان‌دهنده بلوغ و اقتدار صنعت برق کشور است.

علی‌آبادی در ادامه با مقایسه وضعیت نیروگاهی کشور قبل و بعد از انقلاب تصریح کرد: پیش از انقلاب، ظرفیت منصوبه

نیروگاهی کشور حدود هفت هزار مگاوات بود که این عدد امروز به حدود ۱۰۰ هزار مگاوات رسیده در حالی که جمعیت کشور در این مدت تنها ۲.۴ برابر شده، ظرفیت تولید برق بیش از ۱۲ برابر افزایش یافته و پیش‌بینی می‌شود در آینده نزدیک به ۱۴ برابر برسد. وی به ارتقای کیفی نیروگاه‌ها نیز اشاره کرد و گفت: در گذشته نیروگاه‌های بخاری و برقی محدودی فعال بود، اما پس از انقلاب پروژه‌های بزرگی همچون سیمره و کارون یک تا سه با اتکا به توان متخصصان ایرانی ساخته و به بهره‌برداری رسید.

وزیر نیرو به برنامه‌های

توسعه‌ای نیروگاه سیکل ترکیبی علی‌آبادکنول پرداخت و گفت: این نیروگاه به دلیل قرار گرفتن در تراز ۲۸ متر پایین‌تر از سطح دریا، از شرایط فنی مناسبی برای توسعه برخوردار است.

وی با بیان اینکه تضمین بازگشت سرمایه، زمینه تبدیل این نیروگاه به سیکل ترکیبی را فراهم کرده است، افزود: با اجرای این طرح، حدود ۵۰۰ مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور افزوده خواهد شد. ۱۱ هزار مگاوات برسد که این پروژه‌ها با کمترین وابستگی توربین‌های تجهیز شده و زیرساخت بویلرها نیز آماده است و پروژه در مسیر اجرا قرار دارد.

وزیر نیرو با اشاره به جذاب‌تر

شدن فضای کسب‌وکار صنعت برق و استفاده از ظرفیت بورس انرژی و بورس سبز، گفت: شرایط سرمایه‌گذاری در صنعت برق شفاف‌تر و پایدارتر شده و بسیاری از نگرانی‌ها در این حوزه رفع شده است. وی با اشاره به توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر اظهار کرد: اقدامات خوبی در آیین بخش انجام شده و امید است ظرفیت برق خورشیدی کشور به حدود ۱۱ هزار مگاوات برسد که این پروژه‌ها با کمترین وابستگی توربین‌های تجهیز شده و زیرساخت بویلرها نیز آماده است و پروژه در حال اجراست و آینده روشنی برای صنعت برق کشور ترسیم می‌کند.

عضو کمیسیون انرژی مجلس:

پیش از ۳۳ هزار میلیارد تومان پروژه در گرگان در حال اجرا است

مهر: عضو کمیسیون انرژی مجلس با اشاره به حجم بالای پروژه‌های عمرانی در مرکز استان گلستان گفت: اجرای طرح‌های کلان زیرساختی، زمینه‌ساز جریان عقب‌ماندگی‌های توسعه‌ای استان خواهد بود.

مضانعلی سنگدوینی در جریان مراسم افتتاح پروژه‌های دهه فجر شهرستان گرگان با اشاره به دو مؤلفه اصلی توسعه در استان اظهار کرد: مهم‌ترین پایه‌های توسعه، آب و برق هستند که خوشبختانه هر دو در دستور کار جدی دولت و وزارتخانه قرار دارند. استان گلستان از نظر ظرفیت‌های توسعه‌ای، چه بالفعل و چه بالقوه، شرایط بسیار مناسبی دارد، اما این ظرفیت‌ها نیازمند توجه ویژه و اقدام عملی است.

نماینده مردم گرگان و آق‌قلا با اشاره به بازدید از سد نرخاب گفت: سد نرخاب یکی از مهم‌ترین پروژه‌های آبی استان است که تأمین‌کننده بخش عمده‌ای از نیاز آبی شرق گلستان خواهد بود. کنگ‌زنی و پیشرفت این پروژه می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در امنیت آبی و توسعه کشاورزی منطقه داشته باشد.

سنگدوینی همچنین نیروگاه علی‌آباد را از پروژه‌های راهبردی استان برشمرد و افزود: این نیروگاه با تولید حدود ۵۰۰ مگاوات برق و برخورداری از فناوری‌های مهم در حوزه انرژی، یکی از پروژه‌های بسیار حیاتی استان به شمار می‌رود و بهره‌برداری کامل از آن می‌تواند بخشی از ناترازی انرژی را جبران کند.

وی با اشاره به طرح‌های شیرین‌سازی آب دریا و دیگر پروژه‌های اعلام‌شده گفت: واقعیت این است که استان گلستان در برخی شاخص‌های توسعه‌ای عقب‌ماندگی دارد که این موضوع در نشست‌های اخیر با حضور نمایندگان، استاندار و مدیران اجرایی نیز مورد تأکید قرار گرفت. انتظار داریم مصوبات و یادداشت‌های این سفر، به‌طور جدی در دستور کار قرار گیرد.

عضو کمیسیون انرژی مجلس با تقدیر از استاندار گلستان، فرمانداران و مدیران اجرایی استان اظهار کرد: مجموع پروژه‌های در حال اجرا در شهرستان گرگان رقمی بالغ بر ۳۳ هزار و ۱۳ میلیارد تومان را شامل می‌شود که نشان‌دهنده حجم بالای اقدامات عمرانی و اقتصادی در استان است.

سنگدوینی با تأکید بر ضرورت وفاق و همدلی اظهار کرد: نخستین مؤلفه پیشرفت کشور، وفاق ملی است. جمهوری اسلامی ایران در طول ۶۶ سال گذشته با همین همدلی، توطئه‌های دشمنان را خنثی کرده و امروز نیز با حضور مردم در صحنه، از جمله در راهپیمایی‌ها و مناسبت‌های ملی، نقشه‌های دشمنان ناکام مانده است.

وی افزود: حضور مردم در بزنگاه‌های حساس، از جمله راهپیمایی‌ها و مراسم‌های ملی، نشان داد که ملت ایران اجازه نخواهند داد مسیر توسعه و پیشرفت کشور متوقف شود.

نماینده مردم گرگان و آق‌قلا در پایان با اشاره به نقش رهبری و انسجام ملی گفت: امروز جمهوری ایران با اقتدار در عرصه‌های بین‌المللی حضور دارد و این جایگاه حاصل ایستادگی مردم، هدایت مقام معظم رهبری و تلاش خادمان ملت است. این انقلاب و نظام، با همین مسیر به دست صاحب اصلی‌اش، حضرت ولی‌عصر (عج)، خواهد رسید.

آگهی ماده ۳ قانون تو ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تقریر به اینکه در اجرای مواد ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مقتضای ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و پلاعمارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان مطرح و نهایتاً منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد.

قریه یوسنده لاهیجان سنگ اصلی ۱۶۲ بخش ۱۴ گیلان بشماره های فرعی زیر: ۱- پلاک فرعی ۲۸۱ مفروز از یک و غیره - کاظم رفیعی پور یوسنده فرزند کریم ش ش ۶۳۰ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۴۰۱ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۰۰۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت مزروعی به مساحت ۲۵۱۷۰۲ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۲- پلاک فرعی ۳۹۰ مفروز از یک و غیره - مختار رمضان پور یوسنده فرزند علیجان ش ش ۳۰۳ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۰۰۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۳- پلاک فرعی ۳۹۱ مفروز از یک و غیره - علی اصغر حسین زاده فرزند عزیزاله ش ش ۱۲ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۰۷۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۴- پلاک فرعی ۳۹۲ مفروز از یک و غیره - مختار رمضان پور یوسنده فرزند علیجان ش ش ۳۰۳ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۰۰۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۵- پلاک فرعی ۳۹۳ مفروز از یک و غیره - اسکندر داریش فرزند عبدالمطلب ش ش یک و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۲۷۰۲۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۶- پلاک فرعی ۳۹۴ مفروز از یک و غیره - فاطمه شلام پور یوسنده فرزند قربانعلی ش ش ۷۱۹ و کد ملی ۶۶۴۹۱۸۷۰۰۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۶۰۴۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۷- پلاک فرعی ۳۹۵ مفروز از یک و غیره - ملوک نظر پور یوسنده فرزند نظریعلی ش ش ۲ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۰۰۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۸- پلاک فرعی ۳۹۶ مفروز از یک و غیره - محمد شریف نژاد یوسنده فرزند رسول ش ش یک و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۶۰۴۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۹- پلاک فرعی ۳۹۷ مفروز از یک و غیره - حسن نصیری فرزند فرخ ش ش ۸ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۶۰۴۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۱۰- پلاک فرعی ۳۹۸ مفروز از یک و غیره - هاشم تقی پور یوسنده فرزند موسی ش ش ۲۹۰ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۹۱۰۴۶ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

آگهی ماده ۳ قانون تو ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۳۶- پلاک فرعی ۴۵۶ مفروز از یک و غیره - زهرا علی پور دایبال فرزند باقر ش ش ۱۸۵۵ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۰۰۱۲ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۳۷- پلاک فرعی ۴۵۷ مفروز از یک و غیره - لیلی تقی پور یوسنده فرزند موسی ش ش ۶ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۸۸۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۳۸- پلاک فرعی ۴۵۸ مفروز از یک و غیره - هاجر پور ابراهیم یوسنده فرزند اسماعیل ش ش ۲۱ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۸۸۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۳۹- پلاک فرعی ۴۵۹ مفروز از یک و غیره - عبدالرسول شریف پور یوسنده فرزند جعفر ش ش ۲۸۶ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۳۰۶ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۴۰- پلاک فرعی ۴۶۰ مفروز از یک و غیره - سید ابوطالب قاسم پور یوسنده فرزند جعفر ش ش ۲۸۶ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۳۰۶ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۴۱- پلاک فرعی ۴۶۱ مفروز از یک و غیره - اسمعیل قربانپور یوسنده فرزند محمدتقی ش ش ۱۴ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷۲۰۳۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۴۲- پلاک فرعی ۴۶۲ مفروز از یک و غیره - اسماعیل غلام پور یوسنده فرزند احمد ش ش ۲۰ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۰۰۷۶ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۴۳- پلاک فرعی ۴۶۳ مفروز از یک و غیره - خدیجه پور شریف یوسنده فرزند محمدعلی ش ش ۴۵۵ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۷۰۷۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۴۴- پلاک فرعی ۴۶۴ مفروز از یک و غیره - رقیه پور تقی یوسنده فرزند قربانعلی ش ش یک و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۰۰۱۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۴۵- پلاک فرعی ۴۶۵ مفروز از یک و غیره - هاشم تقی پور یوسنده فرزند موسی ش ش ۴۹۰ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۳۰۰۱۲ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

۴۶- پلاک فرعی ۴۶۶ مفروز از یک و غیره - هاشم تقی پور یوسنده فرزند موسی ش ش ۴۹۰ و کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۰۴۶ صادره از لاهیجان - ششادنگ یکتفطه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۳۰۰۱۲ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارغین صاحب نسق برابر رای ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۵۰۰۲۰۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات.

(نشانه آگهی: ۰۵۹۷۲۱۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

شهریار سلیمی بازنشین - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

رام/الف/ات ۱۲۶۱

سبزیجاتی که قند خون را افزایش می‌دهند

ایستاد: کبد مدیریت دیابت نوع ۲ شامل پایدار نگه داشتن سطح قند خون با تصمیم گیری معقول در رژیم غذایی است.

اگر چه سبزیجات پختنی اساسی در هر رژیم غذایی سالم است، اما برخی از سبزیجات می‌توانند باعث افزایش سطح قند خون شوند. دیابت نوع ۲ به این معنی است که لوزالمعده انسولین کافی تولید نمی‌کند یا انسولین تولید شده توسط سلول‌ها جذب نمی‌شود. انسولین به عنوان هورمونی عمل می‌کند که قند خون را تنظیم می‌کند. سطح کنترل نشده قند خون می‌تواند بدن را ویران کند.

اگر به دیابت نوع ۲ مبتلا هستید، باید راه‌هایی را برای شبیه سازی اثرات انسولین پیدا کنید. رژیم غذایی نقش موثری در ایجاد این اثر داشته و تعدادی مغیر وجود دارد که می‌تواند بر سرعت تجزیه غذا به گلوکز (قند خون) تأثیر بگذارد. هرچه غذا سریعتر تجزیه شود، تأثیر آن بر سطح قند خون بارزتر می‌شود.

به گفته دکتر رالف آبراهام مشاور دیابت، اختلالات چربی و غدد درون ریز در بیمارستان کینگ ادوارد هفتم انگلیس، برخی از سبزیجات دارای شاخص گلیسمی بالا (GI) هستند که یک سیستم طبقه بندی برای غذاهایی است که حاوی کربوهیدرات هستند.



این نشان می‌دهد که هر ماده غذایی به تنهایی چقدر سریع بر میزان قند خون (گلوکز) شما تأثیر می‌گذارد.

دکتر آبراهام توضیح داد: گوچه فرنگی و سیب زمینی با عنوان شاخص گلیسمی بالا متمایز هستند، در حالی که سیب زمینی شیرین که طعم شیرین تری دارد، دارای شاخص گلیسمی پایین تری است. ممکن است گوچه فرنگی‌ها نیز تفاوت زیادی در برخورداری از میزان قند با یکدیگر داشته باشند؛ بنابراین نوع و رسیدن بودن گوچه فرنگی تعیین کننده اصلی است. بیش از ۳۰۰ نوع سیب زمینی وجود دارد که ساختار خود را پس از پخت حفظ کرده و به اندازه پوره سیب زمینی باعث افزایش قند نمی‌شود.

او گفت: هرچه زمان رسیدن سبزیجات طولانی‌تر باشد، شاخص گلیسمی (GI) آنها پایین می‌آید و همچنین، هرچه محتوای چربی سبزیجات کمتر باشد، سرعت تجزیه گلوکز کندتر می‌شود.

برای تثبیت سطح قند خون هنگام انتخاب سبزیجات، باید تازه‌ترین سبزیجات را انتخاب و آنها را تا حد ممکن بیزید. در عوض، انتخاب سبزیجات بزرگتر و پختن آنها در روغن زیتون به شما کمک می‌کند بدون نگرانی در مورد افزایش گلوکز، از سبزیجات لذت ببرید.

جدول سودوکو شماره ۳۹۱۰

طراح: سمیرا دلیرش

برای حل جدول سودوکو کافی است ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های خالی جدول قرار دهید که در هر سطر، هر ستون و هر مربع کوچک ۳ در ۳ اعداد تکراری نباشند.

۴	۹	۶	۲	۷	۱			
		۱			۷	۹		
۷	۸	۶	۹	۱				
		۶	۴	۹	۳	۵		
		۳		۱	۹	۲	۶	
۸		۵		۶				
۳		۹	۸	۱	۶	۴		
		۱	۳	۵	۲			

جواب دیروز

۹	۳	۷	۵	۲	۶	۸	۴	۱
۴	۶	۱	۸	۳	۵	۷	۲	
۸	۲	۵	۷	۴	۱	۳	۹	۶
۷	۹	۱	۶	۳	۴	۵	۸	
۳	۴	۶	۹	۸	۵	۱	۲	
۵	۱	۸	۲	۷	۴	۶	۳	۹
۲	۵	۳	۶	۱	۷	۹	۸	۴
۶	۷	۹	۴	۵	۸	۱	۳	

قابل توجه خوانندگان محترم

هر نوع خبر، عکس و مقاله‌ای را می‌توانید از طریق

Email:soaljavabdaily@gmail.com

ارسال نمایید.

تلفن: ۰۲۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۲۲۳۱۰۷۳۷ - فکس: ۰۲۲۳۲۰۳۲۶

۶ نشانه که زنگ خطر مصرف قند را به صدا در می‌آورند



ایرنا: مصرف بیش از حد قند و شیرینی جات می‌تواند آسیب‌های بسیار زیادی را برای بدن به همراه داشته باشد.

یکی از مشکلات دنیای امروز مصرف بیش از حد قند و خطرانی است که در پی دارد. در واقع ما همیشه و همه وقت چیزهایی در مورد خطرات مصرف قند، به خصوص قند سفید تصفیه شده می‌شنویم. اما اگر صادق باشیم، همه گاهی ولع خوردن شیرینی پیدا می‌کنند و این هیچ اشکالی ندارد.

مشکل آنجایی است که این ولع تبدیل به اعتیاد شود که در این صورت قطعاً بدن‌تان به شما اخطار خواهد داد.

■ اصلاً احساس سیری ندارید!

به احتمال زیاد بلافاصله بعد از این که احساس می‌کنید شکم‌تان خالی است، شروع به خوردن می‌کنید؟ حتماً با خوردن یک کلوچه شروع می‌کنید، اما قبل از این که متوجه شوید، یک کلوچه می‌شود ۱۰ عدد، مواد خوراکی که قند زیادی دارند و خالی از پروتئین، فیبر و دیگر مواد مغذی هستند، باعث می‌شوند که هرگز احساس سیری کامل نداشته باشید. بر خلاف خوراکی‌های مغذی، قندها به مغزتان این پیام را نمی‌رسانند که شما همین حالا چیزی خورده‌اید. به همین دلیل شما در خوردن زیاده روی می‌کنید.

■ پوست‌تان زیاد جوش می‌زند

مصرف بیش از حد قند، برای پوست‌تان مضر است. مطالعه‌ای در مجله آکادمی تغذیه و رژیم‌های غذایی، به ارتباط میان برنامه غذایی سرشار از قند و شدت یافتن آکنه اشاره می‌کند.

■ بیش از حد احساس خستگی دارید

در صورتی که صبحانه یا ناهار‌تان پر از قند است و مواد مغذی مهمی مثل پروتئین، فیبر یا چربی را ندارند، احتمال این که خود را در وسط روز خالی از انرژی احساس کنید بسیار زیاد است. گاهی اوقات ممکن است این فقدان انرژی با یک سردرد آزاردهنده همراه شود و مجبوراً نتوانید خودتان را لای پتو بپایید و به رختخواب بروید. یک برنامه غذایی متعادل و مغذی مانع از این می‌شود که قند خون‌تان از لوج به

پوست انبه چه فوایدی دارد؟



مهر: آبه میوه‌ای است که نه فقط خود آن پر از خاصیت است، بلکه پوست آن نیز فواید زیادی برای سلامتی دارد. بسیاری از مردم آبه را دوست دارند و منتظر فصل آن هستند، اما از فواید پوست آن اطلاع ندارند. پوست آبه علاوه بر دارا بودن طیف وسیعی از ترکیبات، مواد مغذی و ویتامین‌ها که در درمان بسیاری از بیماری‌ها و مشکلات سلامتی نقش دارند، از تشکیل سلول‌های چربی در بدن جلوگیری می‌کند که یک روش ایمن و موثر برای کاهش یا حفظ وزن است.

میوه آبه همراه با پوست حاوی یک گروه فسفری از ویتامین‌های C، B6 و A، E، K و همچنین مواد معدنی مانند مس و گرومی از فیبرهای مهم بدن است.

آبه همچنین حاوی مقادیر زیادی مهر: ریزش و نازکی موی سر می‌تواند دلایل متعددی داشته باشد که یکی از آن موارد کمبود ویتامین D است. ویتامین D یکی از مواد مغذی ضروری برای کارکرد مناسب بدن است. کمبود این ویتامین می‌تواند طیف گسترده‌ای از مشکلات شامل پوکی استخوان تا تضعیف سیستم ایمنی بدن را به همراه داشته باشد. با این حال، تحقیقات نشان از تأثیر منفی کمبود ویتامین D بر زیبایی پوست و مو دارد.

بر این اساس، کمبود ویتامین به طور مستقیم در ریزش و نازک شدن مو تأثیر دارد. این ویتامین به رشد فولیکول‌های موی سر کمک می‌کند و در صورتی که بدن با کمبود آن مواجه شود زیبایی مو کاهش می‌یابد. کمبود آن هم می‌تواند منجر به طاسی نقطه‌ای سر شود. با این حال، کمبود این ویتامین حتی در صورت نبود طاسی نیز می‌تواند از حجم موی سر بکاهد.

تحقیقات روی زنانی که از ریزش مو با الگوهای غیردانه رنج می‌برد نشان می‌دهد کمبود ویتامین D یکی از عوامل دخیل در این موضوع بوده است. یافته‌ها موی آن است که ویتامین D یک عامل داخلی

در به وجود آمدن فولیکول‌های جدید محسوب می‌شود.

وجود فولیکول‌های جدید به کلفت باقی ماندن موی سر و جلوگیری از ریزش زودتر از موعد مو کمک می‌کند. به همین دلیل، متخصصان زیبایی تأکید دارند افراد باید نسبت به مصرف کافی ویتامین D اهتمام ویژه‌ای داشته باشند.

از سوی دیگر، دانشمندان انگلیسی به تحقیق درباره تأثیر کچلی نقطه‌ای می‌دهد کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

دلیل بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

مصرف کافی ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خودایمنی باعث ایجاد التهاب در اطراف فولیکول‌های مو می‌شوند. همین التهاب هم باعث طاسی منطقه‌ای می‌شود. محققان می‌گویند کمبود ویتامین D می‌تواند در بروز بیماری خود ایمنی تأثیرگذار باشد.

برای جذب ویتامین D می‌توانید از رژیم غذایی حاوی ماهی‌های چرب، جگر گاو، پنیر و تخم مرغ (زرده آن) بهره ببرید. با این حال، هم ویتامین D کمبود ویتامین D اقدام کردند. یافته‌ها نشان داد دلیل کچلی نقطه‌ای سلول‌های تی (T) سیستم ایمنی بدن است که به

چرا پس از خوردن غذا به خواب تمایل داریم؟

فارس: میل به خواب پس از خوردن یک وعده غذایی سنگین، مشکلی است که کم و بیش همه ما به آن دچار می‌شویم. میل به خواب بعد از یک وعده غذایی سنگین با عملکرد اورکسین، انتقال دهنده عصبی و تحریک کننده، در بدن انسان مرتبط است. این ماده، هیجان و اشتها را تنظیم می‌کند.

اورکسین در هیپوتالاموس (منطقه‌ای در وسط مغز) تولید می‌شود و بر متابولیسم، ریتم شبانه روزی و نیاز به خواب تأثیر می‌گذارد.

بارانوف متخصص غدد درون ریز توضیح می‌دهد: این ماده بخش‌هایی از مغز را که نقش مهمی در پیداری دارند، تحریک می‌کند.

این متخصص غدد گفت: یک وعده غذایی سنگین که حاوی مقدار زیادی کربوهیدرات است، به سُرکوب فعالیت اورکسین و ایجاد تمایل برای خواب تبدیل می‌شود.

برای اینکه پس از خوردن یک وعده غذایی سنگین به خوابیدن تحریک نشوید، بهتر است کل کربوهیدرات دریافتی را به چندین وعده غذایی در طول روز تقسیم و تعادل پسین پروتئین‌ها، چربی‌ها و کربوهیدرات‌ها را حفظ کنید. علاوه بر این، غذاهای با شاخص گلیسمی پایین باید ترجیح داده شوند. شاخص گلیسمی اندازه گیری چگونگی تأثیر مقادیر خاص غذا بر قند خون است. سطح انسولین در خون مستقیماً با سطح گلوکز در خون متناسب است.

سرمطان، بیماری‌های قلبی و تصلب شرایین به شمار می‌رود.

کدو یکی از بهترین غذاهایی است که به بهبود فعالیت رگ‌های خونی و حفظ سلامت چشم کمک می‌کند. درمقابل خوردن کدوی سبز و نارنج، می‌تواند باعث بروز برخی خطرات علیه سلامتی ما شود. در این گزارش، مهم‌ترین آسیب‌های مصرف کدوی نارنج بر روی بدن ارائه شده است.

- خوردن کدو سبز یا نارنج ممکن است باعث ایجاد مسمومیت شود.

- خوردن کدو سبز و نارنج ممکن است یکی از دلایل زخم معده باشد.

- خوردن کدوی نارنج ممکن است باعث گرفتگی معده شود.

- خوردن کدوی نارنج و کثیف می‌تواند منجر به مرگ شود.

پوست نارنج چه مضراتی دارد؟

ایرنا: مصرف کدوی نارنج و کال می‌تواند عوارض خطرناکی را برای سلامتی به دنبال داشته باشد. کدو یکی از بهترین سبزیجاتی است که فواید بسیاری دارد؛ به گونه‌ای که یکی از غذاهای موثر در برابر سرطان، بیماری‌های قلبی و تصلب شرایین به شمار می‌رود.

کدو یکی از بهترین غذاهایی است که به بهبود فعالیت رگ‌های خونی و حفظ سلامت چشم کمک می‌کند. درمقابل خوردن کدوی سبز و نارنج، می‌تواند باعث بروز برخی خطرات علیه سلامتی ما شود. در این گزارش، مهم‌ترین آسیب‌های مصرف کدوی نارنج بر روی بدن ارائه شده است.

- خوردن کدو سبز یا نارنج ممکن است باعث ایجاد مسمومیت شود.

- خوردن کدو سبز و نارنج ممکن است یکی از دلایل زخم معده باشد.

- خوردن کدوی نارنج ممکن است باعث گرفتگی معده شود.

- خوردن کدوی نارنج و کثیف می‌تواند منجر به مرگ شود.

پوست نارنج چه مضراتی دارد؟

ایرنا: مصرف کدوی نارنج و کال می‌تواند عوارض خطرناکی را برای سلامتی به دنبال داشته باشد. کدو یکی از بهترین سبزیجاتی است که فواید بسیاری دارد؛ به گونه‌ای که یکی از غذاهای موثر در برابر سرطان، بیماری‌های قلبی و تصلب شرایین به شمار می‌رود.

کدو یکی از بهترین غذاهایی است که به بهبود فعالیت رگ‌های خونی و حفظ سلامت چشم کمک می‌کند. درمقابل خوردن کدوی سبز و نارنج، می‌تواند باعث بروز برخی خطرات علیه سلامتی ما شود. در این گزارش، مهم‌ترین آسیب‌های مصرف کدوی نارنج بر روی بدن ارائه شده است.

- خوردن کدو سبز یا نارنج ممکن است باعث ایجاد مسمومیت شود.

- خوردن کدو سبز و نارنج ممکن است یکی از دلایل زخم معده باشد.

- خوردن کدوی نارنج ممکن است باعث گرفتگی معده شود.

- خوردن کدوی نارنج و کثیف می‌تواند منجر به مرگ شود.

پوست نارنج چه مضراتی دارد؟

ایرنا: مصرف کدوی نارنج و کال می‌تواند عوارض خطرناکی را برای سلامتی به دنبال داشته باشد. کدو یکی از بهترین سبزیجاتی است که فواید بسیاری دارد؛ به گونه‌ای که یکی از غذاهای موثر در برابر سرطان، بیماری‌های قلبی و تصلب شرایین به شمار می‌رود.

کدو یکی از بهترین غذاهایی است که به بهبود فعالیت رگ‌های خونی و حفظ سلامت چشم کمک می‌کند. درمقابل خوردن کدوی سبز و نارنج، می‌تواند باعث بروز برخی خطرات علیه سلامتی ما شود. در این گزارش، مهم‌ترین آسیب‌های مصرف کدوی نارنج بر روی بدن ارائه شده است.

- خوردن کدو سبز یا نارنج ممکن است باعث ایجاد مسمومیت شود.

- خوردن کدو سبز و نارنج ممکن است یکی از دلایل زخم معده باشد.

- خوردن کدوی نارنج ممکن است باعث گرفتگی معده شود.

- خوردن کدوی نارنج و کثیف می‌تواند منجر به مرگ شود.

پوست نارنج چه مضراتی دارد؟

ایرنا: مصرف کدوی نارنج و کال می‌تواند عوارض خطرناکی را برای سلامتی به دنبال داشته باشد. کدو یکی از بهترین سبزیجاتی است که فواید بسیاری دارد؛ به گونه‌ای که یکی از غذاهای موثر در برابر سرطان، بیماری‌های قلبی و تصلب شرایین به شمار می‌رود.

کدو یکی از بهترین غذاهایی است که به بهبود فعالیت رگ‌های خونی و حفظ سلامت چشم کمک می‌کند. درمقابل خوردن کدوی سبز و نارنج، می‌تواند باعث بروز برخی خطرات علیه سلامتی ما شود. در این گزارش، مهم‌ترین آسیب‌های مصرف کدوی نارنج بر روی بدن ارائه شده است.

- خوردن کدو سبز یا نارنج ممکن است باعث ایجاد مسمومیت شود.

- خوردن کدو سبز و نارنج ممکن است یکی از دلایل زخم معده باشد.

- خوردن کدوی نارنج ممکن است باعث گرفتگی معده شود.

- خوردن کدوی نارنج و کثیف می‌تواند منجر به مرگ شود.

پوست نارنج چه مضراتی دارد؟

ایرنا: مصرف کدوی نارنج و کال می‌تواند عوارض خطرناکی را برای سلامتی به دنبال داشته باشد. کدو یکی از بهترین سبزیجاتی است که فواید بسیاری دارد؛ به گونه‌ای که یکی از غذاهای موثر در برابر سرطان، بیماری‌های قلبی و تصلب شرایین به شمار می‌رود.

کدو یکی از بهترین غذاهایی است که به بهبود فعالیت رگ‌های خونی و حفظ سلامت چشم کمک می‌کند. درمقابل خوردن کدوی سبز و نارنج، می‌تواند باعث بروز برخی خطرات علیه سلامتی ما شود. در این گزارش، مهم‌ترین آسیب‌های مصرف کدوی نارنج بر روی بدن ارائه شده است.

- خوردن کدو سبز یا نارنج ممکن است باعث ایجاد مسمومیت شود.

- خوردن کدو سبز و نارنج ممکن است یکی از دلایل زخم معده باشد.

- خوردن کدوی نارنج ممکن است باعث گرفتگی معده شود.

- خوردن کدوی نارنج و کثیف می‌تواند منجر به مرگ شود.

پوست نارنج چه مضراتی دارد؟

ایرنا: مصرف کدوی نارنج و کال

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورشیدی مؤدبی

سرمدیر: فرهاد عینی خراسانی

تلفن: ۳۳۳۶۰۵۰ - ۳۳۳۱۰۷۳۷ - ۳۳۳۲۰۳۲۶ فکس:

نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - رویروی ثبت احوال - ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ۴۱۹۳۷۳۴۶۵۵

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

تمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان معلم - باران ۱ - ساختمان فارابی - طبقه سوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۱۲۰۸۰۵)

لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر توین - تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان



اذان صبح: ۵/۴۱
طلوع آفتاب: ۷/۰۷
اذان ظهر: ۱۲/۲۶
غروب خورشید: ۱۷/۴۵
اذان مغرب: ۱۸/۰۴

Email: soaljavabdaily@gmail.com

www.soaljavabdaily.ir

سال دوازدهم - شماره ۲۹۱۰

دوشنبه ۲۰ بهمن ۱۴۰۴ - ۲۰ شعبان ۱۴۴۷ - ۹ فوریه ۲۰۲۶

نمی‌کند: این راستگویی است که باعث جذب مخاطب می‌شود.

این استاد دانشگاه درباره پرداختن به آداب و رسوم مناطق مختلف کشور در مجموعه‌های نمایشی نظیر «روزی روزگاری آبادی» یادآور شد: این موضوع بسیار مهم و مؤثر است. مناسفانه در این سریال کمتر به آداب و رسوم کرمان پرداختیم و بیشتر خط قصه را جلو بردیم. اگر در مجموعه‌های نمایشی و در خصوص آداب و رسوم شهرها و مناطق مختلف کشور کار تحقیقاتی و پژوهشی انجام شود، به نتایج بسیار مفید و مثبتی منجر خواهد شد.

وی با اشاره به تلاش‌های عوامل تولید گفت: آقای مهام به عنوان تهیه‌کننده نهایی تلاش خود را صورت دادند و تمام آنچه مورد نیاز بود را فراهم کرده و در اختیار کارگردان و سایر عوامل قرار دادند. طی تدبیر ایشان، مراحل فیلمبرداری با دقت و مطابق برنامه به انجام رسید. در واقع با آن بودجه محدودی که این نوع سریال‌ها دارند، آقای مهام هر آنچه ممکن بود در اختیار گذاشتند.

دژاکام بیان کرد: رضا شیبانی تصویربردار این مجموعه نیز تمام‌قد با من همراه بود. او فردی بسیار همدل است. مدام کنار من بود و درباره پلان‌ها، اندازه نماها و راکوردها صحبت می‌کرد. اگر او پشت دوربین نبود، احساس می‌کردم پشتوانه‌ای ندارم. ضمن اینکه آقای شیبانی زاده، کارگردان این اثر نیز دارای شخصیتی کاملاً عمل‌گراست و می‌داند چه چیز شدنی و چه چیز نشدنی است. بازیگر مجموعه «سال‌های مشروطه» در پایان اظهار داشت: کار با آقای مهام در مقام تهیه‌کننده یک تجربه عالی بود. ایشان یکی از رفیق‌های خوب زندگی من هستند. گاهی در فاصله میان فیلمبرداری دو پلان با یکدیگر گفت‌وگو می‌کردیم و ایشان همواره گوش شنوا داشتند.



دژاکام تصریح کرد: هر چقدر آثار نمایشی به درد مردم نزدیک‌تر باشند، موفق‌تر خواهند بود. فرقی نمی‌کند تاریخی باشد یا معاصر. مسئله اصلی راستگویی است. وقتی مخاطب احساس کند سریال دروغ می‌گوید، ارتباط قطع می‌شود.

وی بیان کرد: سریال‌هایی بوده‌اند که تولید بسیار ساده‌ای داشتند، اما مردم به آن‌ها علاقه نشان دادند. تولید سنگین یا اسطوره‌ای بودن، به تنهایی مردم را جذب

نمی‌شد پدر همه‌شان را در بیاورید؟ یا می‌پرسیدند: چرا کاوه در برابر ظلم بیشتر ایستادگی نکرد؟ خود من هم همین را می‌خواستم.

وی در ادامه به سکانس‌های پایانی مجموعه اشاره کرد و گفت: در صحنه آخر، در تیراندازی‌ها و درگیری‌ها، کاوه مناسفانه هیچ‌کاره است. این موضوع با شخصیتش جور در نمی‌آید، مگر این که دروغگو باشد. به نظرم در درگیری‌های آخر، کاوه می‌توانست در اول صف باشد، می‌توانست گلوله بخورد. اما قصه حائز اهمیت است و کارگردان است که آن را تعریف می‌کند و من به نظرشان احترام می‌گذارم.

ایسن بازیگر درباره امکان ساخت فصل‌های بعدی مجموعه نیز بیان کرد:

از منظر زیبایی‌شناسی و تحلیل تفاهم نداشتیم. همیشه حرف، حرف کارگردان است. بنابراین در نهایت ما سرمان را پایین می‌انداختیم و اطاعت می‌کردیم. وی افزود: یک مرتبه نظر خود را در خصوص این شخصیت ارائه دادم؛ شاید در مجموع ما یک بار بیشتر صحبت نکردیم. گفتیم کاوه این‌طور است و چنین پیشینه‌ای دارد و کاش بیشتر به آن پرداخته شود. ایشان معتقد بود نه، آنقدر جدی نگیر، این یک آهنگر است دیگر.

ایسن استاد دانشگاه درباره اهمیت مخاطب در آثار نمایشی تأکید کرد: من بسیار به مخاطب فکر می‌کنم. اساساً هنرهای نمایشی، تجلی و ظهور پیدا نمی‌کند مگر در درون مخاطب. اگر مخاطب را حذف کنیم، اثر نمایشی هم وجود نخواهد داشت. در تئوری‌های فلسفه هنرهای نمایشی می‌گویند وقتی همه عناصر را حذف می‌کنید، فقط بازیگر و تماشاگر باقی می‌ماند و عمل نمایشی در حضور این دو عامل شکل می‌گیرد. وی ادامه داد: اگر فیلمی بسازید و در صحنه نمایش دهید، دیگر سینما نیست. سینما و تئاتر در مخیله تماشاگر تبلور پیدا می‌کند. حتی ممکن است ما معنایی در ذهن داشته باشیم، اما آن معنایی که تماشاگر دریافت می‌کند، صاحب اصالت است.

دژاکام با اشاره به بازخوردهای مخاطبان گفت: برخوردهایی که داشتیم جالب بود. مثلاً به شوخی می‌گفتند:

ایرنا: امیر دژاکام، استاد دانشگاه و بازیگر نقش «کاوه» در مجموعه تلویزیونی «روزی روزگاری آبادی» معتقد است آثار نمایشی زمانی می‌توانند با مخاطب ارتباط برقرار کنند که «راستگو» باشند و با واقعیت‌های زندگی مردم همخوانی داشته باشند؛ موضوعی که به باور او از تولیدات پرهزینه و پرداخت‌های پیچیده اهمیت بیشتری دارد.

امیر دژاکام، استاد دانشگاه و بازیگر مجموعه «روزی روزگاری آبادی» درباره چگونگی شکل‌گیری همکاری خود با این پروژه تلویزیونی گفت: آقای شیبانی زاده مرا برای نقش کاوه صدا زدند. سناریو را گرفتم، خواندم و موافقت کردم. در واقع به عقیده من شکل درست یک کار حرفه‌ای به همین گونه است. وی افزود: وقتی او کار را شروع کردند، من کمک‌های دیگری را هم انجام دادم. مثلاً چون لهجه کرمانی بود، چند بازیگر کرمانی معرفی کرده و با چند نفر روی لهجه‌هایشان کار کردم. یعنی تا پایان پروژه ما با یکدیگر گفت‌وگو می‌کردیم. مسیر فعالیت آن‌قدر پیچیده نبود؛ مثلاً در سکانس‌هایی که دورخوانی می‌کردیم، گاهی هم با لهجه کرمانی فیلمنامه را می‌خواندیم.

ایسن بازیگر درباره جذابیت نقش «کاوه» بیان کرد: بسیار به شخصیت کاوه علاقه‌مند بودم و فکر می‌کردم آن‌طور که باید و شاید به این نقش پرداخته نشده است. کاوه با توجه به پیشینه‌ای که داشت، درست است که معنادار شده و به روستا آمده، اما می‌توانست به صورت تمثیلی خیلی بیشتر علیه ظلم باشد، در واقع ظلم را رو کند و بیش از پیش در شمایل کاوه ظاهر شود.

دژاکام با اشاره به تفاوت دیدگاهش با کارگردان ادامه داد: به هر حال نظر کارگردان اولویت دارد. شاید این اثر اولین کاری بود که من و آقای شیبانی زاده

آغاز به کار نمایشگاه خوشنویسی و نقاشی خط «سطرهای نور» در لاهیجان

سوال جواب - اکبر حیدرپور: نمایشگاه خوشنویسی و نقاشی خط «سطرهای نور» به مناسبت دهه مبارک فجر، در نگارخانه استاد محجوبی اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لاهیجان آغاز به کار کرد.

آیین افتتاحیه این نمایشگاه، با حضور ابراهیم رامین فر ریس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لاهیجان و چند تن از مسئولین شهرستانی و هنرمندان برگزار شد.

در این نمایشگاه ۳۰ اثر خوشنویسی و نقاشی خط از سه هنرمند (مهمین بخشی پور، رفیه منتظری و ذکریا عبدالعلی پور) در معرض دید عموم قرار گرفته است.

آثار این نمایشگاه در تکنیک‌های خوشنویسی: نستعلیق و شکسته نستعلیق، نقاشی خط، تابلوهای لیان آرت، خط و نقش، حروف برجسته کالیگرافی طراحی شده است.

گفتنی است علاقمندان می‌توانند تا ۲۱ بهمن در دو نوبت صبح و عصر از این نمایشگاه بازدید نمایند.



همزمان با افتتاح ساختمان اورژانس در دهه فجر؛

پروژه‌های عمرانی و خدماتی شهرداری و اجارگاه به بهره‌برداری رسید

جوی انجام خواهد شد. شهردار و اجارگاه همچنین از خرید خودروی جدید آتش‌نشانی با حمایت مسئولان استانی خبر داد و گفت: این خودرو تا پایان هفته جاری تحویل شهرداری می‌شود.

وی در پایان بهره‌برداری از ساختمان اورژانس شهر را نتیجه همراهی خیرین، شورای اسلامی شهر و تلاش کارکنان شهرداری دانست و از همه عوامل اجرایی قدردانی کرد.

■ قدردانی فرماندار شهرستان رودسر از همراهی مردم و دستگاهها برای توسعه شهری و پیشرفت کارهای عمرانی

فرماندار شهرستان رودسر با بیان اینکه افتتاح پایگاه اورژانس و اجرای پروژه‌های عمرانی نقش مهمی در ارتقای خدمات‌رسانی به مردم دارد، این اقدامات را گامی مؤثر در مسیر بهبود کیفیت زندگی شهروندان دانست. وی با قدردانی صمیمانه از همراهی دستگاه‌های اجرایی و مشارکت مردم شریف شهرستان بر عزم جدی مجموعه فرمانداری برای تداوم تلاش‌ها و تسریع روند توسعه همه‌جانبه رودسر تأکید کرد.



داده است.

وی از ساماندهی زیرساخت‌های خیابان چایکا خبر داد و اضافه کرد: پیش از اجرای آسفالت، مشکلات دفع آب‌های سطحی برطرف شده و ادامه عملیات با بهبود شرایط

دیگری به اتمام برسانیم.

فرزاد قلی‌پور با اشاره به شرایط سخت اقتصادی افزود: با وجود محدودیت منابع مالی، شهرداری و اجارگاه اجرای پروژه‌های عمرانی و خدماتی را با برنامه‌ریزی ادامه



شهردار و اجارگاه با بیان اینکه پروژه‌های عمرانی شهر با وجود محدودیت‌های مالی در حال اجراست گفت: با این وجود سعی می‌کنم با همراهی و مساعدت اعضای شورای شهر و مردم پروژه‌های را یکی پس از

متوازن و خدمت‌رسانی عادلانه به شهروندان و مردم گام برمی‌دارند.

■ قلی‌پور شهردار و اجارگاه: محدودیت‌های مالی مانع خدمت‌رسانی به شهروندان نشد

سوال جواب - منور شعبانپور: آفاجانی رئیس شورای شهر و اجارگاه در مراسم افتتاح پروژه‌های شهرداری که به مناسبت دهه فجر انقلاب انجام شد گفت: با افتخار ۲۱ پروژه عمرانی، خدماتی و فرهنگی را با اعتباری بالغ بر ۶۸ میلیارد و ۱۲۵ میلیون تومان آماده و به مردم شریف شهر تقدیم می‌کنیم.

وی افزود: این پروژه‌ها شامل بهسازی معابر، جدول‌گذاری، پیاده‌راه‌سازی، دفع آب‌های سطحی، زیرسازی و لکه‌گیری آسفالت، ساماندهی میادین، خرید و تعمیر ماشین‌آلات عمرانی و آتش‌نشانی، توسعه زیرساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری شهرداری و بهسازی کوچه‌ها و خیابان‌ها می‌باشد.

به گفته وی مهم‌ترین پروژه، افتتاح ساختمان اورژانس شهر و اجارگاه است که با مشارکت خیرین و همکاری شهرداری به بهره‌برداری رسید که در اینجا از خیرین گرانقدر شهر که همواره همراه مدیریت شهری بوده‌اند، صمیمانه قدردانی می‌کنم. همچنین از شهردار پرتلاش شهر، مهندس قلی‌پور و کارکنان خدمت شهرداری تشکر می‌کنم و تأکید دارم شورای شهر و شهرداری با تمام توان در مسیر توسعه

