

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

پرونده کلاهبرداری ۸۰ میلیاردی
با ۵۰ شاکوی روی میز پلیس گیلان

صفحه ۲



- سه شنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۵
- ۲ ذی الحجه ۱۴۴۷
- ۱۹ می ۲۰۲۶
- سال دوازدهم - شماره ۲۹۶۸
- ۸ صفحه - ۳۰ هزار تومان

استاندار گیلان در دیدار با مدیران بیمه مرکزی:

شرکت‌های بیمه با نگاهی حمایتی در کنار کسبه بازار آسیب‌دیده رشت باشند

صفحه ۲



یادداشت امروز

سید عبدالباقی اسحاقی

گرانی‌های روزانه؛ باشنه آشیل خدمات دولت چهاردهم

در شرایط فعلی که کشور ما در وضعیت جنگی قرار دارد و مسئولین اداره مملکت باید بیش از هر زمان دیگری به شدت مراقب گفتار، رفتار و عملکرد خود بوده، با درایت و کجاست به اداره امور پرداخته و حساسیت اوضاع اجتماعی را درک کنند، ممانعی به نام «گرانی‌های روزانه و لحظه‌ای» پدیدار می‌شود که به شکلی افسار گسیخته و به حالی خود رها شده، طبقات مختلف جامعه به ویژه اقشار مردم زحمتکش و ملت همیشه در صحنه را هدف قرار داده است. این مانع هوشمند و سیال می‌کوشد تلاش‌های موفق و شگفت‌انگیز مردم شریف ایران را که طی مدتی نزدیک به سه ماه حضور مؤثر در میادین کلیه شهرهای کشور، با به پای رزمندگان اسلام، اقدامات بسیار مؤثری را به نام خود ثبت کرده و در مقابل سلطنت‌های پادشاهان خارجی و عوامل داخلی آنان، به زیبایی و شکوه بی‌نظیر ایستادگی نموده اند را خنثی کرده و موجبات شادی و رضایت دشمنان ایران را فراهم سازد.



عدم رضایت: اگر همین مردم شهیدپرور همیشه در صحنه و مقاوم ایران اسلامی در برابر گرانی‌های غیرعادی، غیرقابل توجیه و بی‌سابقه، فعلا به طور آشکار اعتراض نمی‌کنند به این معنا نیست که از چنین شرایطی و نیز عملکرد دولت راضی هستند، بلکه به این دلیل است که مردم عزیز و صبور به عنوان بهترین ملت دنیا، وضعیت جنگی و اهداف پلید دشمن خونخوار و جنایتکار را به خوبی درک کرده و سخنی بر زبان نمی‌آورند تا وحدت کم نظیرشان حفظ شده و فتنه‌های استکبار جهانی ناکام بماند. اما به نظر می‌رسد که علیرغم تلاش‌های دولت در مسیر ارائه خدمات بهتر به شهروندان، رؤسای قوای سه گانه - دولت، مجلس و قوه قضاییه - از ملت بسیار عقب مانده اند و این ضعفی بزرگ در کشوری است که در حالت جنگی قرار دارد و این کاستی آشکار از عزیزان مذکور، به هیچ عنوان قابل قبول نمی‌باشد.

بصیرت مثال زدنی: اگر مسئولین در کلیه سطوح کشوری و استانی خودشان به بازار رفته و شخصا خرید کنند، درد مردم که ناشی از فشار گرانی است را با تمام وجود احساس کرده و بر میزان فهم، آگاهی و بصیرت مثال زدنی این ملت بزرگ درود می‌فرستند و اصطلاحاً از خجالت آب می‌شوند. هرچند که برخی مدیران جامعه ما اگر از چیزی به نام شرمساری و خجالت برخوردار بودند در همان لحظات نخست انتصاب به فلان مقام و منصب، استعفاء داده و به کار دیگری مشغول می‌شدند!

دیدگاه روانشناسان: عده‌ای از روانشناسان مطرح بین‌المللی معتقدند که انگیزه‌ها و نیازهای بشر درجانی دارد که اهمیت و ارزش آن‌ها برای انسان، متفاوت و مشروط به تامین نیازهای قبلی است. به اعتقاد آن‌ها اگر نیازهای اولیه آدمی مانند غذا، پوشاک، مسکن و درمان به قدر کافی تأمین نشده باشد، نیازهای بعدی وی مانند احساس وطن دوستی و همبستگی ملی، پدیدار نمی‌شود، یعنی اصولاً فرصتی برای ظهور پیدا نمی‌کند. زیرا به دلیل قدرت نیازهای اولیه، انگیزه فرد برای بروز این احتیاجات بیشتر است.

افزایش قیمت کالاها: در ماجرای جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل بر علیه ایران، ملت با مشکلات مختلفی مواجه شد و به تدریج قیمت کالاها افزایش یافت و همچنان نیز بالا می‌رود و همین مسئله، برای خانواده‌های ضعیف، متوسط و حتی قدری بالاتر، دشواری زیادی ایجاد نمود. ولی آنچه که فعلا آشکار است، این نکته است که مردم ما - برخلاف نظریات روانشناسان - دغدغه‌های مادی روزمره شان را تقریباً کنار گذاشته و همه انرژی خود را برای حفظ همبستگی ملی در زیر سایه اطاعت از ولایت فقیه، حمایت بی‌دریغ از رزمندگان جبهه‌های مختلف و خنثی سازی توطئه‌های پی در پی شیطان بزرگ و یارانش صرف کرده اند. بدین شکل که گروه زیادی از مردم با بصیرت کشور در بحث پشتیبانی همه جانبه از مدافعان کشور خویش، تردیدی به خود راه نداده، اصول مادی حاکم بر زندگی انسانی را کنترل نموده و تحت مدیریت اراده و عقاید دینی مستحکم خود قرار داده اند. تا اینجا، مردم وظایف شان را به بهترین وجه ممکن انجام داده و بر اساس گزارش رسانه‌های منصف خارجی، در جهان امروز، سربلند و الگوی ملت‌های دیگر شده اند.

پیاده نظام استکبار: اما سمت دیگر ماجرا این است که در اثر محلودیت‌های ناشی از جنگ و بی‌تضاباتی‌های فرصت طلبان و پیاده نظام استکبار در داخل، قیمت کالاها و خدمات با شدت زیاد و به صورت کاملاً هدفدار و هم راستا با دشمنان، نسبت به ماهها و حتی هفته‌های گذشته، افزایش یافته، غیرقابل تحمل شده و گرانی آن وجود دارد که زحمات چندین ماهه اخیر مردم بصیر و رزمندگان جان فدا را کم اثر سازد و مجدداً صدای اعتراض جدی مردم را در خیابان‌ها و میادین شهرها بلند نماید، چون مردم ما تاکنون، بیش از توانایی خود، فداکاری کرده و باز هم با تمام قوا در میدان حاضر می‌باشند.

هوشیاری مسئولان ارشد: بنابراین بر مسئولان ارشد و میانی کشوری، استانی و شهرستانی واجب است که با احساس مسئولیت غیرشعاری، چشمشان خود را نسبت به روند صعودی گرانی‌های فسادگسیخته بهای لبنیات، لوازم خانگی، مواد خوراکی، مصالح ساختمانی، قطعات یدکی خودرو، مواد اولیه پزشکی، محصولات فرهنگی و آموزشی، هزینه‌های درمانی و... با دقت و وسواس فراوان باز نمایند؛ زیرا گرانی با شتاب فزاینده و زیربنایی در حال شکستن پایه‌های زندگی اقشار ضعیف و متوسط جامعه ایران که همیشه مدافع نظام اسلامی بوده و هستند، می‌باشد. نه انتشار ثروتمند و صاحب دارایی‌های بادآورده که چیزی به نام «بهین دوستی» و حفاظت از سرزمین مادری، برایشان مفهومی ندارد.

عزت ملی: باید گوشزد کرد که بخشی از گرانی‌های فعلی نتیجه پدیده‌های استنادی برای کسب عزت ملی است، اما قسمت دیگر گرانی‌های چندبهری بسیاری از کالاها و خدمات، نه تنها طبیعی نیست، بلکه کاملاً عمدی و سفارشی به نظر می‌رسد. زیرا گزارش‌های مسئولان کشور نشانگر آن است که نیازهای اساسی مردم، حداقل برای شش ماه آینده و حتی بیش از آن، تأمین گردیده و در انبارهای استراتژیک کشور ذخیره سازی شده است. بنابراین گرانی‌های غیرقابل توجیه فعلی نتیجه احتکار محترمانه، طمع بیش از حد گرانفروشان و ضعف شدید دولتیان در عرضه ارزان و به موقع کالاها می‌باشد که باید به طور فوری و در کمترین زمان، تحت مدیریت و رسیدگی صحیح قرار گیرد.

وظیفه اصلی مسئولین کشور: به همین خاطر لازم است که مسئولین کشور به فعالان اقتصادی - تولید کننده، توزیع کننده و فروشنده - بفهمانند که در همه جای دنیا، جرم‌های اقتصادی در شرایط جنگی، جنبه امنیتی هم پیدا می‌کند. لذا بی‌تضاباتی اقتصادی مانند احتکار، کم فروشی، گرانفروشی و ایجاد اختلال در چرخه تولید، توزیع و فروش، باید مشابه جرایم امنیتی بسیار خطرناک مورد رسیدگی قرار گیرد و مدیران شرکت‌ها و سازمان‌های مختلف - در هر سطحی که باشند، چه دولتی یا خصوصی - بدون هرگونه چشم پوشی و ارفاق، در اسرع وقت به اشد مجازات رسیده و خیرهای مربوطه نیز به فوراً در معرض اطلاع عموم قرار گیرد تا آرامش پایدار بر فضای جامعه، حاکم گردد.

ادامه در صفحه ۳

در روزنامه امروز می‌خوانید

مدیرکل تامین اجتماعی گیلان:
آینده نگری، امانتداری و پایداری امری اجتناب‌ناپذیر در تامین اجتماعی است



مدیرکل بنیاد مسکن گیلان خبر داد:
تصویب ۹ طرح هادی روستایی در استان با تاکید بر توسعه پایدار



رئیس شورای شهر رشت:
حساب‌های شهرداری رشت پس از سال‌ها به روز شد



بهار نارنج؛ شکوفه‌های بهاری در باغات گیلان

مسعود صوفی نژاد سیوری - گیلان شناس

استان گیلان طبق اسناد تاریخی و منابع مکتوب از جمله نواحی تولید مرکبات کشور بعد از استان مازندران است. در حال حاضر منطقه کومله و اطاقور از توابع شهرستان لنگرود در شرق گیلان مملو از باغات و درختان مرکبات از جمله پرتقال، نارنگی، نارنج، گریپ فروت و... بوده و بیشترین سهم تولید مرکبات را سرزمین گیلان دارد. در فصل بهار وقتی وارد شهر مرکبات خیز کومله لنگرود می‌شوید عطر دل‌انگیز شکوفه‌های درختان مرکبات به ویژه شکوفه درختان نارنج که به گیلکی "بهار نارنج یا بهار نارنج" مشهور بوده؛ مشام رهگذران را تازش می‌دهد! گفتنی است در این فصل که شکوفه‌های درختان مرکبات بر روی شاخه‌های درختان رونمایی می‌کنند؛ گیلانیان با پهن کرده سفره یا پارچه زیر درختان مرکبات اقدام به جمع آوری بهار نارنج یا شکوفه‌های مرکبات می‌کنند. ناگفته پیداست در گیلان شکوفه‌ها را جمع آوری و پس از شستشو؛ برای درست کردن مربا جهت استفاده در صبحانه بهره می‌گیرند. روش درست کردن مربای بهار نارنج هم چنین است: بهار نارنج را پس از شستن همراه با مقداری آب داخل دیگ بزرگ مسی ریخته و بر روی شعله آتش می‌گذارند تا قدری زهر آب شکوفه‌ها وارد آب شود و از تلخی آن کاسته شود. این عمل سه بار تکرار می‌شود تا اینکه بار آخر مقداری شکر به آن می‌افزایند. سپس گلاب و مقداری آبلیمو و دانه هل برای معطر کردن و پیشگیری از کپک زدن مربای بهار نارنج بدان می‌افزایند. آنگاه پس از خنک شدن مربای بهار نارنج را داخل ظروف شیشه‌ای ریخته و به مصرف می‌رسانند. در گیلان رسم دارند که مقداری از مربای بهار نارنج را به همسایه یا اقوام دور دست بعنوان سر سوغاتی و هدیه می‌فرستند که این مساله ریشه در فرهنگ دهش مردمان این دیار دارد. شایان ذکر است که شکوفه‌های بهار نارنج از خواص دارویی از جمله بهبود ناراحتی‌های اعصاب و بی‌خوابی و بی‌قراری و بهبود گوارش و ناراحتی‌های قلبی کاربرد دارویی دارد؛ به همین سبب برخی از گیلانیان شکوفه‌های بهار نارنج یا بهار نارنج را پس از شستشو داخل دیگ‌های مخصوص گرفتن عرقیات گیاهی ریخته و بر شعله آتش می‌گذارند و با حوصله و صرف زمان عرق بهار نارنج را گرفته و داخل ظروف شیشه‌ای ریخته و روزانه استفاده می‌کنند. برخی از زنان کدبانوی گیلانی در فصل بهار با چیدن و جمع آوری شکوفه‌های نارنج و ریختن آن داخل جام‌های شیشه‌ای خانه و عطر آگین می‌کنند. درست کردن شربت بهار نارنج برای استفاده در فرط گرمای تابستان جهت رفع عطش یکی دیگر از دلمشغولی‌های مردم گیلک زبان است. در فصل بهار به ویژه شب هنگام از مجاور باغات مرکبات عطر نافذ شکوفه‌های بهار نارنج در فضای باز می‌پیچد. و خلاصه اینکه در فصل بهار نارنج خوردن صبحانه روی تار یا ایوان روستایی به صرف مربای بهار نارنج دست بخت کدبانوهای گیلایی همراه با نان کماج محلی و کره سنتی گوسفندی و چای بهاره خاطره خوش زندگی در روستاهای گیلان را دود چندان می‌سازد. * کارمایه: مشاهدات و تحقیقات میدانی از باغداران کومله و اطاقور شهرستان لنگرود



شهردار رشت:

خدمات شهری حتی یک روز هم متوقف نشد



تستیم: شهردار رشت با قدرانی از تلاش شبانه‌روزی کارکنان شهرداری در شرایط سخت گفت: خدمات شهری حتی یک روز هم متوقف نشد. رحیم شوقی در جلسه ۲۱۴ شورای اسلامی شهر رشت با تبریک روز روابط عمومی و قدرانی از فعالان رسانه‌ای که اخبار شورا و شهرداری را منعکس می‌کنند، اظهار کرد: اطلاع‌رسانی صحیح و به‌موقع از عملکرد مدیریت شهری نقش مهمی در آگاهی‌بخشی به جامعه و تقویت ارتباط میان مردم و مسئولان دارد.

وی با اشاره به برخی مباحث مطرح‌شده در صحن شورا افزود: تمامی سخنان اعضا در جلسات رسمی شورا ثبت و منتشر می‌شود، بنابراین لازم است در بیان موضوعات دقت و وسواس بیشتری صورت گیرد؛ چراکه گاهی طرح برخی مسائل با ادبیاتی تند در فضای عمومی این تصور را در جامعه ایجاد می‌کند که فساد گسترده‌ای در شهرداری وجود دارد، در حالی که بسیاری از کارکنان شهرداری در شرایط سخت به‌صورت شبانه‌روزی در حال خدمت‌رسانی به شهروندان هستند.

شهردار رشت با اشاره به فعالیت مستمر مجموعه شهرداری حتی در دوره‌هایی که برخی ادارات با ظرفیت محدود فعالیت داشتند، بیان کرد: خدمات شهری حتی یک روز نیز متوقف نشد و کارکنان شهرداری در بخش‌های مختلف با وجود مشکلات و محدودیت‌ها به ارائه خدمات ادامه دادند و شایسته نیست زحمات این نیروهای خدوم نادیده گرفته شود.

شوقی در ادامه با اشاره به برخی اختلاف‌نظرها یا مسائل مدیریتی مطرح‌شده در شورا گفت: اختلاف‌نظرها یا موضوعاتی که میان اعضای شورا یا دربار برخی مدیران و معاونان شهرداری وجود دارد، بهتر است در جلسات داخلی و با جمع‌بندی مشترک بررسی و درباره آن تصمیم‌گیری شود، نه اینکه به‌گونه‌ای در صحن علنی مطرح شود که به بدنه مدیریت شهری آسیب وارد کند.

وی همچنین با اشاره به طرح موضوع بازنشتنگی برخی کارکنان در جلسه شورا تصریح کرد: عنوان کردن نام اشخاص در صحن علنی در حالی که موضوع در حال بررسی و گفت‌وگو است، اقدام مناسبی نیست و می‌تواند تبعاتی برای افراد و مجموعه به همراه داشته باشد؛ از این رو چنین موضوعاتی باید در چارچوب تعامل و ممانعت میان اعضا پیگیری شود. شهردار رشت در بخش دیگری از سخنان خود به انتقادهای مطرح‌شده درباره وضعیت اسفالت معابر اشاره کرد و گفت: شرایط مالی شهرداری سخت است، اما باید از بضاعت موجود بهترین استفاده را ببریم و در صورتی که فهرست یا موارد مشخصی درباره نیاز به اسفالت وجود دارد، به‌صورت متمرکز ارائه شود تا امکان جمع‌بندی و پیگیری آن فراهم شود. شوقی همچنین با اشاره به آخرین وضعیت پروژه پل شهید رودباری تصریح کرد: در موضوع جابجایی تأسیسات و همکاری با شرکت توزیع برق، با توجه به وظایف مجموعه شهرداری و همکاری مربوط به شرح و جزییات خود را انجام داده است، اما با توجه به شرایط موجود، شهرداری ناچار شد با انعقاد تفاهنامه و قرارداد روند اجرایی کار را تسریع کند.

به گفته وی تجهیزات موردنیاز این پروژه تا حد زیادی تحویل شده و تعدادی از تیرهای جدید نیز نصب شده است و این پروژه در مسیر اجرا قرار دارد.

شهردار رشت با اشاره به بازبازرسی میدانی اخیر خود از پروژه‌های شهری گفت: در خردادماه سال جاری چند پروژه عمرانی از جمله سالن ورزشی، پارک و برخی طرح‌های شهری دیگر با همکاری شورای اسلامی شهر و مجموعه شهرداری آماده بهره‌برداری شده و در اختیار شهروندان قرار خواهد گرفت.

با اجرای اقدامات کلیدی و اساسی:

تاب‌آوری پست ۲۳۰/۶۳ کیلوولت لوشان به نحو چشمگیری افزایش یافت



سوال جواب: با اقدامات مختلف، منهدم و موثر اجرا شده در پست لوشان، پایداری آن به نحو مطلوبی ارتقا یافت.

مجتبی علیرضاپور مدیرکل دفتر فنی و نظارت بر انتقال شرکت توانیر، در جریان بازدید از زیرساخت‌ها و پروژه‌های حوزه انتقال برق در استان گیلان، از اقدامات انجام‌شده برای بهسازی و افزایش تاب‌آوری پست ۲۳۰/۶۳ کیلوولت لوشان بازدید کرد.

در این بازدید کامیاب اسماعیل نیا معاون بهره‌برداری شرکت برق منطقه‌ای گیلان با اشاره به اهمیت ضرورت انتقال لوشان در انتقال انرژی تولیدی نیروگاه لوشان، گزارشی از اقدامات انجام‌شده برای ارتقای پایداری این پست ارائه کرد و گفت: مجموعه‌ای از اقدامات فنی و زیرساختی از جمله تعویض کلبه‌های ۳۳۰ و ۶۳ کیلوولت، اجرای پوسش RTV برای واحدهای بخار نیروگاه لوشان، تعویض ترانس های جریان و ولتاژ خازنی ۲۳۰ کیلوولت و همچنین نصب پررنگرهای ۲۳۰ کیلوولت در این پست اجرا شده است که در نتیجه آن، تاب‌آوری و قابلیت اطمینان این زیرساخت مهم به شکل قابل توجهی افزایش یافته است.

وی با بیان اینکه پست لوشان نقطه کلیدی شبکه انتقال برق در منطقه محسوب می‌شود، افزود: با اجرای طرح‌های بهسازی و نوسازی در این پست انتقال و فوق توزیع، قابلیت اطمینان شبکه برق منطقه ارتقا یافته و بستر مناسبی برای پشتیبانی از فعالیت‌های صنعتی و اقتصادی فراهم شده است.

برای بهره‌برداری شرکت برق منطقه‌ای گیلان همچنین به اجرای پروژه گسترده تعویض مقره‌های این پست اشاره کرد و خاطر نشان کرد: با توجه به اینکه مقره‌های پست لوشان در معرض آلودگی‌های شدید صنعتی و رطوبت منطقه واقع شده بود، به منظور پیشگیری از وقوع حوادث ناخوشایند، تعداد ۳۲۲۰ مقره این پست تعویض گردید.

شایان‌ذکر است که تأمین یک دستگاه کلبه ۲۳۰ کیلوولت و اصلاح فونداسیون یک دستگاه کلبه ۳۳۰ کیلوولت به همراه تعویض یک دستگاه کلبه در بی خط طارم، تأمین دو دستگاه کلبه ۶۳ کیلوولت به همراه تعویض دو دستگاه کلبه در پاس کوپلر و پاس سکتین ۶۳ کیلوولت، اجرای پوشش RTV برای واحدهای بخار (۲) گاز نیروگاه لوشان، تعویض ۳ دستگاه ترانس جریان ۳۳۰ کیلوولت و ۱۵ دستگاه ترانس ولتاژ خازنی ۳۳۰ کیلوولت و نصب ۶۳ عله پررنگر ۳۳۰ کیلوولت بر روی بی‌های خطوط لیر، زطرم و قزوین، از جمله اقدامات تعمیراتی بود که در راستای بهسازی و نوسازی کامل پست لوشان اجرا گردید.

سوال جواب: استاندار گیلان،

در ادامه پیگیری‌های میدانی و مستمر خود برای حل مشکلات بازاریان آسیب‌دیده بازار رشت، این‌بار در دیدار با مدیران بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران بر ضرورت حمایت عملی و انسانی از کسبه‌های تأکید کرد که ماه‌هاست با پیامدهای آتش‌سوزی دست‌وپنجه نرم می‌کنند.

به گزارش روابط عمومی استاندار گیلان، هادی حق‌شناس که پس از حادثه آتش‌سوزی بازار رشت به‌صورت فزاینده‌ای در بازار، جبران خسارت‌ها و وضعیت کسبه را پیگیری کرده است، در این نشست با اشاره به شرایط دشوار بازاریان گفت: پشت هر مغازه‌ای که تعطیل شده، یک خانواده نگران آینده است و تعطیلی چندماهه کسب‌وکارها

آیت الله فلاحتی:

دانشگاه نیازمند تفکر هندسی و پژوهش محور است

سوال جواب: نماینده مقام معظم رهبری در گیلان و امام جمعه رشت در نشست با شورای دانشگاه آزاد اسلامی استان گیلان، بر ضرورت تقدم پژوهش بر آموزش، اهمیت برنامه‌ریزی راهبردی و ارج نهادن به جایگاه نخبگان تأکید کرد. آیت الله فلاحتی سخنان خود را با اشاره به جایگاه رفیع علم و عالم در نگاه بزرگان آغاز کرد و با استناد به روایات اسلامی، «حسن تقدیر» (قدرازه‌گیری) و «حسن تدبیر» (مدیریت) را دو رکن اساسی برای رشد و تعالی فرد و جامعه دانست. وی با اشاره به ریشه لغوی واژه هندسه که از اندازه در زبان فارسی گرفته شده است، بر اهمیت تفکر هندسی و ساختار یافته در مدیریت دانشگاهی تأکید کرد؛ مفهومی که می‌توان آن را به صورت یک رابطه منطقی بیان کرد.

نماینده مقام معظم رهبری در گیلان در ادامه به آسیب‌شناسی پدیده فرار مغزها و بحران هویت در دانشگاه‌ها پرداخت. وی با بیان اینکه عواملی چون ثروت، شهرت و سایر جذابیت‌های مادی نقش مهمی در خروج نخبگان دارند، راهکار مقابله با این پدیده را تکریم واقعی دانشمندان و بها دادن به پژوهشگران دانست. وی با ذکر روایتی تاریخی از احترام به یک دانشمند

استاندار گیلان در دیدار با مدیران بیمه مرکزی:

شرکت‌های بیمه با نگاهی حمایتی در کنار کسبه بازار آسیب‌دیده رشت باشند



فقط یک خسارت مالی نیست؛ بلکه معیشت، آرامش روانی، کرامت انسانی و امید خانواده‌ها را تحت تأثیر قرار می‌دهد. وی با بیان اینکه بخشی از واحدهای آسیب‌دیده پیش‌تر تحت پوشش بیمه‌ای قرار نداشتند، افزود: همین مسئله امروز روند جبران همه خسارت‌ها را نداداریم، اما انتظار

داریم شرکت‌های بیمه با نگاهی حمایتی و مسئولانه در کنار مردم باشند و واحدهایی که اکنون در حال بازسازی هستند، تحت پوشش بیمه‌ای مناسب قرار گیرند. استاندار گیلان در ادامه از اقدامات برخی شرکت‌های بیمه‌گر در حمایت از کسبه بازار آسیب‌دیده قدرانی کرد و گفت: برخی از بیمه‌ها در مواردی فراتر از تعهدات معمول عمل کرده و حتی در تأمین هزینه‌های ساخت و تجهیز برخی مغازه‌ها مشارکت داشتند؛ انتظار می‌رود دیگر شرکت‌های بیمه نیز با همین نگاه حمایتی در کنار بازاریان حضور مؤثر داشته باشند.

وی خاطرنشان کرد: هدف همه ما باید این باشد که چراغ مغازه‌های بازار دوباره روشن شود و بازاریان بتوانند با آرامش و امید به چرخه زندگی و کسب‌وکار بازگردند.



یهودی، یادآور شد که در فرهنگ دینی، جایگاه علم و دانش فی‌نفسه دارای ارزش و برجستگی والایی است.

امام جمعه رشت در بخش دیگری از این نشست، به اهمیت حفظ هویت اصل و اسلامی دانشگاه آزاد اشاره کرد.

وی با یادآوری الگوهای موفق علمی همچون شهید مطهری، رمز ماندگاری آثار ایشان را داشتن برنامه مدون برای هر سخنرانی و پژوهش دانست.

همچنین با اشاره به نبوغ شهید سید محمدباقر صدر در حوزه‌های مختلف اقتصاد، فلسفه، ریاضیات و فقه، از کتاب «مبانی منطقی استقراء» (الابتنس المنطقیه للاستقراء) به عنوان نمونه‌ای بارز از قدرت پژوهش در جهان اسلام یاد شد. وی تأکید کرد که دانشگاه باید با محوریت پژوهش حرکت کند و پژوهشگران باید در رأس توجهات آکادمیک قرار گیرند.

مدیرکل تأمین اجتماعی گیلان:

آینده نگری، امانتداری و پایداری امری اجتناب‌ناپذیر در تأمین اجتماعی است



دفترچه‌های درمانی در تأمین اجتماعی شهر صنعتی داشتمین و این نیاز، استقرار شعبه را در آنجا ضروری می‌ساخت و بسیاری امور دیگر همچون درخواست‌های بازنشستگی، دریافت غرامت ایام بیماری، بارداری، کمک هزینه‌ها و ... نیازمند مراجعه بوده و حتی لیست‌های حق بیمه‌ارسالی توسط کارفرمایان کاغذی بودند ولی امروز با فراهم شدن خدمات غیرحضوری دیگر نیازی به این رفت و آمد نبوده و صرفاً برخی امور خاص آن‌ها با حضور نمایندگان شرکت‌ها قابل پیگیری است.

مدیرکل تأمین اجتماعی گیلان با اطمینان خاطر به ذینفعان در تمامی جوامع کارگری و کارفرمایی، اذعان داشت: باور و یقین دارم که پس از اجرایی شدن و تثبیت این تجمع، رضایت همگانی و اول‌خرداد عملیاتی شده این اقدام حاصل شده و دغدغه‌ها مرتفع می‌گردد.

مرتضوی همچنین تأکید کرد: هیچ‌کس در این بین با اختلال مواجه نخواهد شد و شعبه شهر صنعتی نیز فعلاً برای پاسخگویی به بیمه‌شدگان و کارفرمایان در صورت همزمان با تعداد محدودی از همکاران به خدمت‌رسانی ادامه می‌دهد.

شایان‌ذکر است حسب برنامه ریزی انجام‌شده، فرایند ادغام شعبه شهر صنعتی در روزهای پنجشنبه و جمعه (سی‌ویکم اردیبهشت و اول‌خرداد) عملیاتی شده و از دوم خرداد مخاطبین شعبه مبداء می‌توانند خدمات لازم را از شعبه دو رشت دریافت نمایند.

بسترهای ارتباطی، نیاز به ساختمان‌های فیزیکی کاهش یافته است. مرتضوی همچنین با تبیین این مهم که ماهیت صندوق‌های بیمه‌ای برای ایجاد امنیت خاطر و آرامش روانی برای آینده‌داران است، اظهار داشت آینده‌نگری، امانت‌داری از سرمایه‌ها و پایداری آن برای انتقال به نسل بعنی به عنوان یک سازمان متعالی و بین‌نسلی از الزامات فعالیت تأمین اجتماعی است از این رو تمامی برنامه‌های تحولی دربردارنده این نوع‌نگرش و تدبیر برای صیانت و تحکیم و تقویت سازمان و حفظ منافع مخاطبان می‌باشد.

وی با تأکید بر اینکه جایگاه سازنده و یکپارچه نمودن، استفاده بهینه از نیروی انسانی، مدیریت مصارف، تبدیل سرمایه‌های ثابت به مولد و متمرکز کردن با هدف تعالی بخشی و ایجاد رضایتمندی بیشتر از اهداف این طرح است افزود: در استان‌های بسیاری طی سه ماه اخیر این مهم رقم خورده و به صورت جدی در دستور کار سازمان قرار دارد.

مدیرکل تأمین اجتماعی گیلان با اشاره به اینکه همان‌طور که در دهه‌های گذشته به دلیل نوع نیاز برای در دسترس مخاطب بودن و افزایش ایستگاه‌های کاری، سازمان‌ها اقدام به ایجاد راه اندازی شعب تقماری و کارگزاری‌های رسمی نمود، امروز نیز به دلیل توسعه خدمات غیرحضوری و عدم نیاز به مراجعه افراد، رویه و الگوی کار تغییر کرده و همسو با هوشمندسازی فرایندها و گسترش در سازمان تأمین اجتماعی است.

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان خیر داد:

تصویب ۹ طرح هادی روستایی در استان با تأکید بر توسعه پایدار

ایستنا: مدیرکل بنیاد مسکن گیلان، از تصویب ۹ طرح هادی روستایی در استان با تأکید بر توسعه پایدار خبر داد و گفت: طرح هادی نقشه راه توسعه روستاست.

حامل دلمی در کمیته تصویب طرح‌های هادی روستایی استان گیلان که با حضور حرم‌های هماهنگی امور عمرانی استاندار گیلان برگزار شد، از تصویب ۹ طرح هادی روستایی استان خبر داد و اظهار کرد: براساس بند «ب» ماده ۵۱ قانون برنامه هفتم، توسعه روستایی با هدف بهبود کیفیت زندگی روستاییان در دستور کار قرار دارد.

وی طرح‌های هادی تصویب شده را در شهرستان‌های رشت و دوسر دانست و افزود: تصویب این طرح‌ها، گامی مهم در جهت تحقق اهداف توسعه پایدار و بهبود زیرساخت‌های اساسی در مناطق روستایی محسوب می‌شود. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گیلان، با اشاره به اهمیت

اجرای طرح‌های هادی روستایی، تأکید کرد: طرح‌های هادی روستایی، نقشه راه توسعه هر روستا هستند و اجرای صحیح و اصولی آنها، مسیری روشن را برای بهبود وضعیت کالبدی، زیست‌محیطی و اجتماعی روستاها فراهم می‌آورد. به گفته دلمی، این طرح‌ها نه تنها به ساماندهی ساخت و سازها و تعیین حریم‌ها کمک می‌کند، بلکه با پیش‌بینی فضاهای مورد نیاز برای خدمات عمومی و رفاهی، به ارتقای سطح رضایتمندی روستاییان و جلوگیری از مهاجرت بی‌رویه آنان به شهرها یاری می‌رساند.

وی با بیان اینکه تا پایان سال ۱۴۰۴ تهیه و بازنگاری طرح‌های تعداد ۶۳۸ روستا (۵۸۹ بازنگاری و ۴۹ تهیه طرح) با اعتبار بالغ بر ۱۰۳۴ میلیارد ریال صورت پذیرفته است، گفت: طرح هادی ۲۲۲ روستا در قالب ۳۲۶ طرح از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۴ تصویب شد.

پرونده کلاهبرداری ۸۰ میلیاردی با ۵۰ شاکی روی میز پلیس گیلان

سوال جواب: فرمانده انتظامی استان گیلان از دستگیری اعضای یک باند ۳ نفره کلاهبرداری خبر داد که با استفاده از تجهیزات «اسکیمر» اطلاعات کارت‌های بانکی شهروندان را سرقت کرده و مبالغ زیادی از حساب آن‌ها برداشت می‌کردند.

سردار «حسین حسن‌پور» در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری پلیس با اشاره به دریافت گزارش‌های متعدد از برداشته‌های غیرمجاز حساب شهروندان اظهار کرد: با ثبت شکایت‌های مردمی، رسیدگی به این موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار کارشناسان پلیس فنا قرار گرفت.

وی افزود: بررسی‌های فنی و تخصصی مأموران نشان داد که اعضای یک باند ۳ نفره با نصب تجهیزات اسکیمر روی دستگاه‌های خودپرداز اقدام به کپی اطلاعات کارت‌های بانکی و سرقت اطلاعات محرمانه کاربران می‌کردند و پس از دستیابی به اطلاعات کارت‌ها به صورت غیرمجاز از حساب قربانیان برداشت انجام می‌دادند.

فرمانده انتظامی گیلان با اشاره به دستگیری منم اصلی این پرونده گفت: فرد دستگیر شده مردی ۴۴ ساله است و تاکنون ۵۰ نفر در استان به‌عنوان شاکی این پرونده شناسایی شده‌اند. بررسی‌ها نشان می‌دهد مجموع برداشته‌های غیرمجاز این باند بیش از ۸۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

این مقام ارشد انتظامی با تأکید بر اینکه مجرمان سایبری همواره در تلاش هستند با سوء استفاده از غفلت قربانیان به اقدامات مجرمانه دست بزنند، خاطرنشان کرد: بی‌توجهی به نکات ساده امنیتی هنگام استفاده از کارت‌های بانکی می‌تواند زمینه سوءاستفاده افراد سودجو را فراهم کند. سردار حسن‌پور در ادامه به شهروندان توصیه کرد هنگام استفاده از دستگاه‌های کارتخوان سیار یا خودپردازها به هرگونه قطعه یا تجهیزات غیرعادی توجه داشته باشند و در زمان انجام تراکنش، رمز کارت بانکی را شخصاً و با دقت وارد کنند.

وی در پایان از شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه فعالیت مشکوک یا برداشت غیرمجاز از حساب بانکی، موضوع را از طریق مرکز فوریت‌های سایبری پلیس فنا به شماره ۰۹۶۳۸۰ گزارش دهند.

➔

رئیس شورای شهر رشت:

حساب‌های شهرداری رشت پس از سال‌ها به‌روز شد

سوال جواب: رئیس شورای اسلامی شهر رشت با ارائه گزارشی از عملکرد کمیته حسابرسی شهرداری، از به‌روز شدن حساب‌های ستوانی تا سال ۱۴۰۱ خبر داد و گفت: ایرادات مربوط به گزارش‌دهی درآمد و هزینه شهرداری تا ماه آینده برطرف خواهد شد.

محمدحسین وثاقت کارگرینا در جلسه کارگروه حسابرسی شهرداری رشت که با حضور فلاح نماینده مردم رشت در مجلس شورای اسلامی و جمعی از مدیران مالی شهرداری رشت در ساختمان شورا برگزار شد، ضمن قدرانی از همراهی فلاح نماینده مردم رشت و حجام در مجلس شورای اسلامی با ارائه گزارشی از روند فعالیت کمیته حسابرسی شهرداری اظهار کرد: کمیته حسابرسی شهرداری رشت از جمله اقدامات مهم شورای ششم بود که پس از بلاغ‌بخشنامه وزارت کشور برای تشکیل این کمیته در مراکز استان‌ها مبنی بر تشکیل آن به ریاست رئیس شورا و با حضور مسئولان ذی‌ربط تشکیل شد. وی با اشاره به برگزاری منظم جلسات این کمیته افزود: طی حدود سه سال گذشته، هر ماه جلسات کمیته با حضور اعضا و اساتید دانشگاه، دکتر ریعی و دکتر مرادی، بدون دریافت هیچ‌گونه حق‌الزحمه‌ای برگزار شده و نتایج قابل توجهی به همراه داشته است.

رئیس شورای شهر رشت با بیان اینکه شهرداری رشت در ابتدای کار و بر اساس جدول ۲۵ شاخص نظارتی که از سوی مراجع ذی‌صلاح ابلاغ شده بود، در بیش از ۵۰ درصد موارد دارای وضعیت منفی بود گفت: اما امروز این موارد به دو تاسه مورد کاهش یافته و امیدواریم بزودی تمامی شاخص‌ها تعیین تکلیف شود. کارگرینا با اشاره به وضعیت حساب‌های ستوانی شهرداری تصریح کرد: در دوران فعالیت شورای ششم تفریغ حساب‌های شهرداری رشت از سال ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۱ بسته و تعیین تکلیف شد و پیش از آن، حساب‌های شهرداری برای سال‌ها بسنه نشده بود و این موضوع امکان هرگونه دخل و تصرف و بی‌نظمی مالی را فراهم می‌کرد و اکنون حساب سال ۱۴۰۲ نیز آماده است و حسابرسی سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ نیز در دستور کار قرار دارد.

وی این اقدامات را گامی مهم در مسیر شفاف‌سازی مالی دانست و افزود: تعیین تکلیف حساب‌های ستوانی یکی از وظایف اصلی شورا در حوزه نظارت مالی است که خوشبختانه در این دوره به نتیجه رسیده است. رئیس شورای اسلامی شهر رشت به بررسی اجرای ماده ۷۹ قانون شهرداری‌ها پرداخت و گفت: بر اساس این ماده شهرداری موظف است تا پانزدهم هر ماه گزارش درآمد و هزینه ماه قبل را به شورا ارائه کند و در این زمینه ایراداتی مطرح شده که بخشی از آن به تأخیر در ارسال اطلاعات از سوی واحدهای مربوطه بازمی‌گردد.

کارگرینا با اشاره به برخی مشکلات نرم‌افزاری و ارتباط سامانه‌های میان سازمان‌ها و حوزه درآمدی شهرداری بیان کرد: مقرر شد این ایرادات بررسی و در جلسه آینده با حضور مدیران مالی مناطق و سازمان‌ها تعیین تکلیف شود تا گزارش‌ها به‌صورت منظم، کامل و سیستمی به شورا ارائه گردد. وی با تأکید بر شفافیت مالی در شهرداری رشت افزود: ثبت و انعکاس به‌موقع درآمدها، به‌روزرسانی اطلاعات ماده ۱۰۰ و ۷۷، اتصال کامل سامانه‌های مالی سازمان‌ها به مرکز و خزانه‌داری و رعایت زمان‌بندی مشخص برای ثبت روزانه درآمدها از جمله موضوعاتی است که باید به شکل دقیق اجرایی شود. رئیس شورای شهر رشت با بیان اینکه هدف شورا تقویت شفافیت و انضباط مالی در مجموعه شهرداری است، گفت: با همکاری مجموعه مدیریت شهری و اصلاح فرایندهای نرم‌افزاری و اجرایی، امیدواریم از ماه آینده مشکلات موجود در گزارش‌دهی درآمد و هزینه برطرف شود.

➔

مدیرکل ثبت احوال گیلان:

کاهش ۳/۹ درصدی ازدواج‌ها در استان

ایستنا: مدیرکل ثبت احوال گیلان، با اشاره به روند کاهش ازدواج در دهه اخیر، گفت: میانگین سن ازدواج بار اول انسان برای مردان ۲۹.۲۲ سال و برای زنان ۲۵.۷۴ سال است.

امیر حسن‌زاد با اشاره به فرارسیدن یکم ذیحجه و سالروز ازدواج آسمانی حضرت امام علی(ع) و حضرت فاطمه زهرا(س) که روز ازدواج نامگذاری شده است، اظهار کرد: براساس آمارهای اخذ‌شده از مرکز رصد جمعیت استان گیلان، سال گذشته، ۱۳ هزار و ۴۲۸ واقعه ازدواج ثبت شده است. وی از کاهش ۳.۹ درصدی واقعه ازدواج در سال گذشته نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و تصریح کرد: در هر شش‌ماه حدوداً تعداد ۳۶.۴ و در هر ساعت حدوداً تعداد ۱.۵ واقعه ازدواج به ثبت رسیده است. مدیرکل ثبت احوال گیلان میانگین سن ازدواج بار اول انسان در مدت مذکور را برای مردان ۲۹.۲۲ سال و برای زنان ۲۵.۷۴ سال عنوان و اضافه کرد: این شاخص در کشور برای مردان ۲۸.۳۶ سال و برای زنان ۲۴.۱۰ سال به ثبت رسیده است.

حسن‌زاد ادامه داد: در یک سال ۱۴۰۴ شهرستان بندرانزلی با ثبت میانگین ۳۱.۰۸ سال برای مردان و ۲۷.۸۷ سال برای زنان، بالاترین سن ازدواج و شهرستان تالش با ثبت میانگین ۲۶.۶۵ سال برای مردان و ۲۲.۱۴ سال برای زنان، کمترین سن ازدواج را به خود اختصاص داده‌اند. وی همچنین با اشاره به ثبت تعداد ۶۲۹۷ واقعه طلاق در استان گیلان در یک ساله ۱۴۰۴ از کاهش ۹.۶ درصدی این آمار نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۳ خبر داد.

رئیس شورای اطلاع رسانی دولت:

سیاست قطعی رئیس جمهور گشایش اینترنت بین الملل و رفع فیلترینگ است



ایرنا: رئیس شورای اطلاع رسانی دولت با تأکید بر اینکه سیاست قطعی و بدون عقب نشینی پیشگام گشایش اینترنت بین الملل و رفع فیلترینگ است، گفت: در این خصوص معاون اول رئیس جمهور سه جلسه کارشناسی نیز برگزار کرده و امور در حال انجام است.

الیاس حضرتی در همایش «روایان ایران: گردهمایی روابط عمومی‌های دستگاه‌های اجرایی» که به مناسبت روز روابط عمومی برگزار شد، با بیان اینکه در جهانی که هر ترفن همراه یک رسانه است و هر شهروند می‌تواند تولیدکننده محتوا باشد و گاه یک یوتیوبر چندثانیه‌ای پیش از ده‌ها گزارش رسمی عمومی اثر می‌گذارد، روابط عمومی دیگر صرفاً یک واحد اداری و تشریفاتی یا رسانه‌ای نیست، گفت: روابط عمومی امروز تولیدکننده اعتماد و سرمایه اجتماعی و بخشی از حکمرانی ارتباطی کشور است.

وی افزود: ما در ایران نیز پیش از هر زمان دیگری به گفت‌وگو، اعتمادسازی و سرمایه اجتماعی نیازمندیم و تحقق این امروریت بدون روابط عمومی‌های حرفه‌ای، علمی، اخلاق‌مدار و آینده‌نگر ممکن نیست. رئیس شورای اطلاع رسانی دولت تأکید کرد: ممکن است فناوری و رسانه‌ها تغییر کنند و حتی شیوه‌های ارتباطی دگرگون شوند، اما هیچ چیز جای اعتماد را نمی‌گیرد. امروز مردم تناقض میان گفتار و عملکرد درابسرعت تشخیص می‌دهند. جامعه امروز، جامعه‌ای آگاه، متصل و حساس است. اگر روابط عمومی بخواهد صرفاً واقعیت را بزرگ کند، دیر یا زود اعتماد عمومی را از دست خواهد داد.

حضرتی اظهار کرد: وظیفه متخصصان ارتباطات پنهان کردن حقیقت نیست، بلکه روایت دقیق، مسئولانه و شجاعانه حقیقت است. گاهی شیفت واقعی نه در پاسخ دادن به رسانه‌ها، بلکه در بیان واقعیت به مدیران بالادستی است. وی با تأکید بر اینکه متخصصان حوزه ارتباطات باید از توانایی شنیدن جامعه و نه صرفاً مهارت سخن‌وری برخوردار باشند، گفت: تصمیم‌گیری‌های ارتباطی دیگر نمی‌توانند صرفاً بر پایه شهود بنا شوند. تحلیل داده‌ها، سنجش افکار عمومی، رصد رسانه‌ها و درک رفتار مخاطب، به بخش جدایی‌ناپذیر این حوزه بدل گشته‌اند. متخصصان ارتباطات امروز باید قادر باشند از میان حجم انبوه داده‌ها، معنا را استخراج کنند، مسائل واقعی جامعه را بشناسند و بحران‌های نوظهور را شناسایی و پیش‌بینی نمایند.

رئیس شورای اطلاع رسانی دولت گفت: امروز سازمان‌ها، دولت‌ها و حتی کشورهای با روایت‌هایشان شناخته می‌شوند. بر این اساس، ما نیز باید بتوانیم ایران را با روایت‌هایی دقیق، واقعی، امیدآفرین و قابل فهم معرفی کنیم؛ روایتی که هم ظرفیت‌ها را به تصویر کشد، هم مسائل را انکار نکند و هم تصویر منفصانه‌تر از جامعه ایرانی ارائه دهد.

حضرتی تأکید کرد: بحران، مهم‌ترین آزمون برای هر واحد روابط عمومی است. در لحظات بحرانی، مردم نه تنها به اصل بحران، بلکه به نحوه مواجهه با آن نیز توجه می‌کنند. تجربه جهانی نشان داده است که انکار، سکوت و تأخیر، معمولاً بحران را تعمیق می‌بخشد. در مقابل، شفافیت، سرعت عمل، مسئولیت‌پذیری و گفتگوی صادقانه، حتی در دشوارترین شرایط، می‌تواند اعتماد عمومی را حفظ کند. روابط عمومی حرفه‌ای، تنها به روزهای آرام محدود نمی‌شود؛ هنر واقعی آن در روزهای سخت آشکار می‌گردد.

وی با بیان این مطلب که متخصصان روابط عمومی ایرانی باید با ادبیات، استانداردها و تحولات جهانی این حوزه آشنا باشند تا بتوانند روایت ایران را حرفه‌ای‌تر، دقیق‌تر و مؤثرتر عرضه کنند، اضافه کرد: روابط عمومی موفق، روابط عمومی قابل اندازه‌گیری است. باید بتوانیم

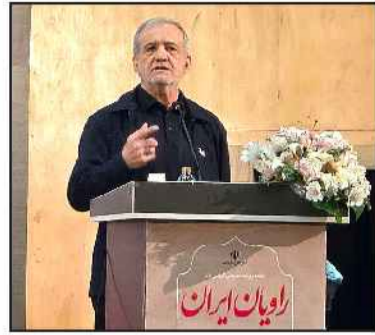
کنیم و باکی از شهادت نداریم. اگر در جنگ هستیم باید حالت جنگی بگیریم. رئیس فوه مجریه با تأکید بر ضرورت صرفه‌جویی بیان کرد: باید دست‌به‌دست هم مهمی تا بتوانیم پایبندی و از همه راه‌هایی که ممکن است استفاده کرده و از همه کمک طلب کنیم. این تصور که عده‌ای از ما بهتران هستند را کنار بگذاریم، هر کسی که در این مملکت زندگی می‌کند یا هر قومیت و جنسیت برای این آب‌وخاک است و حق دارد و می‌تواند برای عزت و سربلندی کشور نقش بازی کند. باید اجازه دهیم این‌ها نقش بازی کنند. نه اینکه فکر کنیم ما هرچه کنیم آنها باید اطاعت کنند و ما هر سیاست‌گذاری کردیم آنها باید پی‌بندیم.

رئیس دولت چهاردهم در بخش دیگر سخنان خود بیان کرد: اگر راه امام را می‌زنیم به وضعیت فعلی گرفتار نمی‌شویم. طمع کرده که اگر بیایند مملکت از هم می‌پاشد و تفرقه ایجاد می‌شود. حضرت علی می‌گوید «نگو من امیرم و دستور سبیه و زینب را مست و تغییر انقلاب‌ها را نزدیک می‌کنند. ادبیات دستوری این سه تالی فاسد را دارد. شما به‌عنوان روابط‌عمومی‌های دستگاه‌های کشور، خیلی نقش بزرگی می‌توانید داشته باشید، پرسنل ما در خیلی جاها فداکاری دارند.

رئیس‌جمهور با اشاره به اهمیت روایت‌سازی درست و صادقانه، تصریح کرد: دروغ بدترین گناه است. باید با هم صادقانه رفتار کنیم. دروغ به‌دست هم دهم و دشمنان را با هم می‌کنند. این ادبیات قلب را سیاه و دین را مست و تغییر انقلاب‌ها را نزدیک می‌کنند. ادبیات دستوری این سه تالی فاسد را دارد. شما به‌عنوان روابط‌عمومی‌های دستگاه‌های کشور، خیلی نقش بزرگی می‌توانید داشته باشید، پرسنل ما در خیلی جاها فداکاری دارند.

رئیس‌جمهور با اشاره به اهمیت روایت‌سازی درست و صادقانه، تصریح کرد: دروغ بدترین گناه است. باید با هم صادقانه رفتار کنیم. دروغ به‌دست هم دهم و دشمنان را با هم می‌کنند. این ادبیات قلب را سیاه و دین را مست و تغییر انقلاب‌ها را نزدیک می‌کنند. ادبیات دستوری این سه تالی فاسد را دارد. شما به‌عنوان روابط‌عمومی‌های دستگاه‌های کشور، خیلی نقش بزرگی می‌توانید داشته باشید، پرسنل ما در خیلی جاها فداکاری دارند.

رئیس‌جمهور با اشاره به اهمیت روایت‌سازی درست و صادقانه، تصریح کرد: دروغ بدترین گناه است. باید با هم صادقانه رفتار کنیم. دروغ به‌دست هم دهم و دشمنان را با هم می‌کنند. این ادبیات قلب را سیاه و دین را مست و تغییر انقلاب‌ها را نزدیک می‌کنند. ادبیات دستوری این سه تالی فاسد را دارد. شما به‌عنوان روابط‌عمومی‌های دستگاه‌های کشور، خیلی نقش بزرگی می‌توانید داشته باشید، پرسنل ما در خیلی جاها فداکاری دارند.



رئیس‌جمهور: به هیچ وجه برابر هیچ قدرتی سر خم نخواهیم کرد

اشاره به آسیب‌های وارده به کشور و شهادت جمعی از مددجویان در جنگ تحمیلی سوم، اظهار کرد: اینکه شهید شویم، فوز بزرگی است. ناجوانمردانه رهبر ما را شهید کردند و بی‌هیچ منطقی علمی و حقوق بشری فرماندهان و وزرای ما، دانشمندان و محصلان ما را معصوم و بی‌گناه زنده. ندیدی که ادعای حقوق بشر و قوانینی می‌کنند که در رسانه‌ها می‌شنویم، نظاره‌گر بودند و عده‌ای ایرانی که نمی‌توان به آنها گفت «ایرانی» بلکه «بی‌هویت‌ها» نیز نظاره‌گر بودند.

رئیس دولت چهاردهم ادامه داد: ما ممکن است با هم در داخل کشور مشکل داشته باشیم؛ اما هیچ وجدان‌پیداری نمی‌پذیرد یک قدرتی بجهت‌های ما را با بپت تیکه و پاره کند. این‌ها با همه این کار‌ها نمی‌کنند: در غزه و فلسطین نگاه کنید چه جنایاتی کردند. رسانه‌های آمریکایی توجیه می‌کنند که این‌ها از خود دفاع می‌کنند. آیا نسل‌کشی دفاع از خود است؟ دکتر پزشکیان افزود: می‌خواستند سه روزه نظام جمهوری اسلامی را سرنگون کنند، نشد و الان نقشه کشیدند. اختلاف ایجاد کنند. زمینه برای آن وجود دارد، ما می‌جنگیم؛ اما مشکل برای آن حتماً گران می‌شود. ما می‌جنگیم؛ اما مشکل برای آن حتماً گران می‌شود. ما می‌جنگیم؛ اما مشکل برای آن حتماً گران می‌شود. ما می‌جنگیم؛ اما مشکل برای آن حتماً گران می‌شود.

ایرنا: رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه من به هیچ وجه در برابر هیچ قدرتی سر خم نخواهم کرد، اظهار داشت: عزت کشور را قربانی راحت‌طلبی و دنیای خود نخواهیم کرد، اما باید با تدبیر مملکت را اداره کنیم.

مسعود پزشکیان با حضور در گردهمایی روابط عمومی‌های دستگاه‌های اجرایی که از سوی شورای اطلاع رسانی دولت و با حضور جمعی از اعضا هیئت دولت برگزار شد، گفت: باید صادقانه با جامعه صحبت کرد. پیام غلط و اطلاعات غلط مبنی بر اینکه دشمن در حال نابودی و ما در حال شکوفا می‌شویم اشتباه است. هم ما هم آنها مشکل داریم. رئیس دولت چهاردهم تأکید کرد: ما سر خم نخواهیم کرد. من به هیچ وجه در برابر هیچ قدرتی سر خم نخواهم کرد. عزت کشور را قربانی راحت‌طلبی و دنیای خود نخواهیم کرد؛ اما باید با تدبیر مملکت را اداره کنیم.

رئیس‌جمهور پزشکیان در بخش دیگر سخنان خود با اشاره به اهمیت نقش روابط عمومی‌ها در تبیین صرفه‌جویی در انرژی، تأکید کرد: ما سه میلیارد اروپا از برق و گاز استفاده می‌کنیم در حالی که در این حوزه مشکل داریم و تا دوام این روند منجر به ایجاد مشکل در تابستان و زمستان می‌شود. اگر رعایت کنیم گاز و برق کارخانه را قطع نخواهیم کرد و مشکل نخواهیم داشت. این نیت‌ها به همه می‌رسد. رئیس فوا مجریه با اشاره به اهمیت وحدت و انسجام و هم‌دلی تمام قویمت‌ها با هم گفت: با پمپ و موشک نمی‌توانند کشور را تسخیر کنند؛ اما با دعا و تفرقه می‌توانند. باید تلاش کنیم وحدت و انسجام و هم‌دلی نشکند و طمع و آرزوی آنها نقش بر آب شود.

پزشکیان با اشاره به سر دادن برخی شعارها مبنی بر عدم انجام گفت‌وگو و مذاکره، یادآور شد: ما با عزت گفت‌وگو می‌کنیم و هیچ وقت کوتاه نمی‌آئیم، اینکه شعار دهیم گفت‌وگو نمی‌کنیم درست نیست. ما منطقی داریم، دلیل داریم، ما قادریم از حقوق کشور با قدرت و پشتوانه مردم دفاع کنیم. باید منطقی حرف بزنیم و جواب بگیریم. منطقی حرف زدن و جواب گرفتن با شعار نیست؛ بلکه در میدان عمل ممکن است. بحثی است که باید ادامه داد و با تمام وجود در خدمت مردم و کشور هستیم و از حق مردم دفاع می‌کنیم. رئیس‌جمهور در بخش دیگر سخنان خود با

گرانی های روزانه: پاشنه آشیل خدمات دولت چهاردهم

بقیه از صفحه اول / ■ نظارت دقیق و جدی: به همین منظور لازم است که دائماً موجودی انبارهای کارخانجات، کارگاهها، فروشگاههای زنجیره ای... مورد پایش دقیق و منظم باشد، سپس ضمن همکاری سازمان های دولتی در تأمین فروری مواد اولیه صنایع تولیدات جدید نیز به موجودی انبارها اضافه شده و تحت نظارت جدی قرار گیرد. آنگاه نیازمندی های مردم با محاسبای ویژه، از انبارها خارج و در فروشگاهها عرضه شود. مخصوصاً کالاهای خاص و حساس باید تحت نظارت کامل و با کد ملی سرپرستان خانوارها توزیع گردیده و برای احتیاج انجام این کار، فروشگاههای تعاونی ادارات و سازمان های دولتی و غیردولتی نیز فعال شود.

■ افزایش تاب آوری مردم: اگر قرار نیست کشور تسلیم خواسته های دشمن شود - که چنین فراری هم نیست و نباید باشد - مسئولین باید تاب آوری مردم را با یاری در کاهش هزینه های معیشت خانوارها، افزایش دستمزد، اگر اهداف مدیران ارشد مملکت، بلندفترانه و آینده نگران است - که حتماً هست و باید باشد - لازم است از اجزای برخی برنامه های مجولانه، بزه‌تیزی ملی غیرضروری مثل گران کردن حامل های انرژی به هر بهانه ای، فعلاً صرف نظر کنند و با تغییر در اولویت‌های اجرایی برنامه های عمرانی دولت، منابع مالی آن‌ها را برای تأمین ارزان نیازمندی های عمومی مردم و نیز تولید سلاح های پیشرفته تر دفاعی صرف کنند.

■ به عنوان مثال، می توان جهت بالابردن سطح قدرت مالی خانواده های کم درآمدی حداقلی دارند، مبلغ اعتبار کالا برگ به چند برابر مقدار فعلی افزایش یابد تا با تورم موجود، هماهنگ گردد.

■ مسئولان کشور باید توجه داشته باشند که تاب آوری مردم در برابر مشکلات اقتصادی، امری نیست و حتمی نیست و به نسبت توقعات افراد و فشار، از درجات متفاوتی برخوردار است.

■ نگاه بسیار عظیم - بی‌ابراهین جهت افزایش تحمل جامعه در این جنگ سرنوشته ساز، باید به ملاحظاتی مختلف، توجه ویژه ای مینویسد. مگر این که خدای ناکرده، خود مسئولین دولتی بخواهند با ولنگاری مدیریتی، یا استفاده مجدد از الگوهای اقتصادی شکست خورده فریبی، یا ناتوانی در پیشبرد صحیح امور و ارتکاب خطاهای اجرایی فاحش، خوسانه یا ناخوسانه، با دشمنان خارجی همراه شده، مردم را عصبانی و معترض کرده و سپس به خیابان‌ها بکشاند که این مسئله، خیانت و گناهی بسیار عظیم است، همچنان که این اتفاق شوم در اعتراضات دی ماه سال ۱۴۰۴ رخ داد و طمع بی پایان استکبار جهانی را در باره حمله نظامی به کشور ما تحریک کرده و صدمات جانی و اقتصادی فراوانی به همین اسلامی تحمیل نمود که تا سال‌های بعد، اثرات منفی آن‌ها بر جای خواهد ماند.

آزمایی محدود اختصاصی

نظر به اینکه حدود شدت‌نگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۸۰۰ مترمربع قضاتی آقای محمد لامع بلکوری فرزند حسین شماره شناسنامه ۰۹ صادره از رشت دارای پلاک فرعی ۲۸۰۰۶ مشروخ از پلاک فرعی ۸۲۱ مسک اصلی ۱۲ پخش ۲ است از ملکیت اسماعیل کیمیایی تاکونو بعمل نیامده بر حسب درخواست کتبی متقاضی تعیین حدود اختصاصی در مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۵ رس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک واقع در فرقه خسیخ شروع بعمل خواهد آمد. اینک به موجب این آزمون به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت از متقاضی و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می‌گردد که در تاریخ و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود ارتقائی از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی طرف مدت ۲۰ روز بپذیرفته خواهد شد و معترض می‌تواند به استناد تبصره ۲ ماده واحده قانون تکلیف پرونده‌های معترضین کتبی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراضات آنها در مراجع قضائی از بین رفته است معسوب ۱۳۳۷/۰۲/۲۵ و ماده ۱۰۶ همین قانون کتبی می‌بایست ظرف مدت یک ماه پس از اعتراض به مراجع قضائی مراجعه و تنظیم دادخواست نماید و سواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۶۲)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۲/۲۹
علی شهبازی زاده رودگی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/القات ۱۱۲۷

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ابرای به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۲۸۱ از اصلی ۱۲۶ پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۵۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۱ - پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۵۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۲۸۱ از اصلی ۱۲۶ پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ابرای به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۲۸۱ از اصلی ۱۲۶ پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۱ - پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۲۸۱ از اصلی ۱۲۶ پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۲۸۱ از اصلی ۱۲۶ پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۲۸۱ از اصلی ۱۲۶ پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

آزمایی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وایز رای شماره ۲۲۰۰۰۳۳۹۰۳۱۸۰۳۱۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای اخلم زریا تجعلی زاده فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۴.۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۶۴ از اصلی ۲۸۱ از اصلی ۱۲۶ پخش ۲۶ گیلان واقع در چاله مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آزمون می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آزمون می‌باید به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. (شناسه آزمون: ۲۱۷۸۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲
یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال
رام/القات ۲۸۲

دعوی مرگبار ۲ رقیق به خاطر گوشی تلفن همراه!

پسر جوان که گوشی دوستش را برداشته بود وقتی از پس دادن گوشی خودداری کرد در یک درگیری با ضربات جاقو به قتل رسید. آخرین دقایق شامگاه پنجشنبه گذشته گزارش مرگ پسر جوانی در یکی از بیمارستان‌های تهران به بازپرس محسن اختیاری از شعبه اول دادرسی جنایی تهران اعلام شد. با گزارش این خبر تیم جنایی وارد عمل شده و در تحقیقات اولیه مشخص شد پسر جوان در یک درگیری از سوی دوست صمیمی‌اش به نام یاشار به قتل رسیده است. کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی پایتخت بلافاصله راهی خانه یاشار شدند اما پسر جوان از خانه‌اش فرار کرده بود.

در ادامه تحقیقات کارآگاهان یکی از دوست‌های صمیمی یاشار را شناسایی کرده و از او خواستند با پسر جوان قرار ملاقات بگذارد. زمانی که یاشار به محل قرار آمد، توسط کارآگاهان جنایی بازداشت شد. پسر جوان در تحقیقات به قتل دوستش اعتراف کرد و گفت: «مقتول را خیلی وقت است می‌شناسم چند شب قبل از جنایت با هم مشروب خوردم و در عالم مستی به خواب رفتم. وقتی بیدار شدم دوستانم به من گفت گوشی‌ات چند روزی دست من باشد من هم قبول کردم. اما بعد از آن هر چه به او گفتم گوشی را برگردان قبول نمی‌کرد. تا اینکه شب حادثه به مقابل خانه‌اش رفتم و زنگ در را زدم. اما گفتم میهمان دارم و الان نمی‌تواند بیاید. وقتی اصرار و سماجت مرا دید گفت به سر کوچه بروم تا او هم بیاید من هم قبول کردم و زمانی که مقتول به محل قرار آمد گفتم گوشی‌ام را پس بده، اما گفت نمی‌دهم وقتی کار به اعتراض و دعوا رسید به من گفت آن شب که مست کرده بودیم داخل نوشیدنی من داروی بی‌هوشی ریخته تا من بی‌هوش شوم. بعد از من فیلم و عکس سنسور گرفته است و اگر برای گرفتن گوشی اصرار کنم عکس‌ها و فیلم‌ها را منتشر خواهد کرد. من که از شنیدن حرف‌هایش عصبانی شده بودم با جاقو چند ضربه به او زدم و فرار کردم.»

جان باختن جوان تالشی بر اثر اصابت صاعقه در ارتفاعات «شیله‌وشت»

مهر: فرماندار تالش از جان‌باختن یک جوان در پی اصابت مستقیم صاعقه در ارتفاعات روستای کوهستانی «شیله‌وشت» خبر داد. رضا جمشیدی سه‌ساری اظهار کرد: ظهر شنبه وقوع حادثه اصابت صاعقه در ارتفاعات روستای کوهستانی «شیله‌وشت» از توابع بخش مرکزی تالش به نیروهای امدادی گزارش شد. وی افزود: تیم‌های فوریت‌های پزشکی ۱۱۵ به محل حادثه اعزام شدند. اما با وجود سرعت عمل نیروهای امدادی، مشخص شد که این جوان به دلیل شدت اصابت صاعقه و جراحات وارده، در همان لحظات اولیه جان خود را از دست داده است. فرماندار تالش ضمن ابراز تأسف عمیق از این حادثه، خاطر نشان کرد: این جوان از اهالی بومی منطقه بود که در حین فعالیت در ارتفاعات دچار این حادثه ناگوار شد.

قصاص پسر جوان به خاطر پرتاب دوست ۱۲۰ کیلویی از روی صندوق عقب



رکنا: درگیری مرگبار دو بچه محل بر سر یک دختر، پرنده‌ای پیچیده را در محاکم قضایی گشوده است. پسر جوانی که منهدم است به خاطر خاطر یک دختر، هم‌محل‌های خود را به قتل رسانده، پس از نقض حکم قصاص از سوی قضاوت دیوان عالی کشور، برای دومین بار محاکمه و در نهایت به قصاص محکوم شد. درگیری مرگبار دو بچه محل بر سر یک دختر، پرنده‌ای پیچیده را در محاکم قضایی گشوده است. پسر جوانی که منهدم است به خاطر خاطر یک دختر، هم‌محل‌های خود را به قتل رسانده، پس از نقض حکم قصاص از سوی قضاوت دیوان عالی کشور، برای دومین بار محاکمه و در نهایت به قصاص محکوم شد. این پرنده در مرداد ماه سال ۱۴۰۳، با گزارش مرگ مشکوک پسر ۲۰ ساله‌ای به نام وحید در یکی از بیمارستان‌های تهران کُلید خورد. مأموران تحقیق از

پرنده‌ها دیگر به دادگاه کیفری فرستاده شد. اولیای دم بار دیگر خواستار قصاص شدند. شاهرخ به جایگاه رفت و گفت: چند بار گفتم که اصلاً منوجه حضور وحید روی صندوق عقب خودروام نشدم. قاضی پرسید: تصاویر نشان می‌دهد چند بار سرت را از پنجره بیرون آوردی و به او گفتمی در را باز نمی‌کنم. ضمن اینکه فریبانی حدود ۱۲۰ کیلو وزن داشت و نخستن او روی صندوق کاملاً مشخص بوده است. منهدم پاسخ داد: این موضوع مربوط به کنار پهب بنزین است. من فکر کردم او از پشت ماشینم پایین آمده و برای فرار از دستش و وحید با هم دوست بودیم و هیچ مشکلی با او نداشتم. قاضی پرسید: اگر با مقتول دوست بودی، چرا از دستش فرار کردی؟ منهدم پاسخ داد: اصلاً صورت او را ندیدم، فکر کردم می‌خواهد از من اخاذی کند. قاضی سؤال کرد: دوربین‌ها نشان می‌دهد به عمد وارد لاین کندرو شدی تا با وحید درگیری ایجاد کنی. شاهرخ گفت: نه؛ از لاین کندرو رفتم چون سمیرا از من خواست. او می‌ترسید برادرهای ما را با هم ببینند، به همین خاطر گفت از لاین کندرو بروم. کارشناس پلیس راهور پس از بازبینی دوربین‌های محل حادثه در گزارشی اعلام کرد: حرکات ماریج خودرو و افزایش سرعت ناگهانی سبب پرتاب فریبانی و مرگ او شده است. با این گزارش، دیگر به قصاص محکوم کردند.

پایان سرقت‌های سریالی اطراف میدان بار رضوی

رکنا: سارق ۲۷ ساله‌ای که با پرسرزدی در اطراف میدان بار رضوی مشهد خودروهای شهروندان را سرقت می‌کرد، در عملیات سحرگامی پلیس و هنگام خواب در مخفیگاهش دستگیر شد. در پی افزایش سرقت خودروهای پژو و پراید در محدوده میدان بار رضوی مشهد، نیروهای انتظامی تحقیقات گسترده‌ای را برای شناسایی عامل این سرقت‌ها آغاز کردند. با دستور سرگرد احمد آیکه، رئیس کلانتری طبرسی شمالی، گروهی از افسران دایره تجسس وارد عمل شدند و بررسی‌های میدانی و اطلاعاتی را در دستور کار قرار دادند. بررسی تصاویر دوربین‌های ترافیکی اطراف میدان بار نشان داد یک دستگاه پراید بدون پلاک در زمان وقوع سرقت‌ها در محل حضور داشته و جوانی نیز به‌صورت مشکوک اطراف خودروها پرسه می‌زده است.



پس از شناسایی سرخ‌ها، تیم ویژه تجسس به سرپرستی سروان خانی تحقیقات نامحسوس خود را به محدوده بزرگراه شهید میرزایی گسترش دادند و سرانجام پس از چند روز رصد اطلاعاتی، خودروی پراید بدون پلاک را در خیابان شهید مجیب شناسایی کردند. مأموران انتظامی سپس با هماهنگی مقام قضایی، مخفیگاه منهدم را زیر نظر گرفتند و در یک عملیات سحرگامی او را زمانی دستگیر کردند که در خواب به سر می‌برد. در بازرسی از محل اختفای این منهدم ۲۷ ساله، مقادیر زیادی اموال سرقتی شامل بانده ضبط و پخش، ابزار خودرو، دکل و دیگر قطعات کشف شد. منهدم پس از انتقال به کلانتری و انجام بازرجویی‌های تخصصی، به سرقت ۲ دستگاه پراید و یک دستگاه پژوپارس در روزهای اخیر اعتراف کرد و محل رهاسازی خودروهای سرقتی را نیز به پلیس نشان داد. بررسی‌ها نشان داد برخی قطعات خودروها هنوز باز نشده بود. تحقیقات پلیس همچنین نشان داد این سارق با نظاره به صحبت با تلفن همراه در اطراف میدان بار پرسه می‌زد و به محض پارک خودرو توسط رانندگان، با استفاده از شگردی خاص در خودرو را باز کرده و آن را سرقت می‌کرد. تحقیقات پلیس برای شناسایی دیگر سرقت‌های احتمالی این منهدم همچنان ادامه دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم محمد حسین مرتضی زاده زارچ فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۳۷۲ صادره از شش دانگ یک قطعه زمین محوطه به مساحت ۱۲۱۱۱.۳۶ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۹ از اصلی مرقوز و شمس شده از پلاک ۲۲ فرعی از اصلی ۲۲ پخش ۰۴ گیلان واقع در جوبکیندان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۸۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای سراج علی قائم پناه فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۰۷۸ صادره از بیچار در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدانی به مساحت ۳۹۹.۹۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۴۴۸ از اصلی ۲۵ پخش ۲۶ گیلان واقع در میله سرای مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۳۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم شروان صفوی فرزند سید بشماره شناسنامه ۴۶۶ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به مساحت ۱۱۰.۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۸۰۴۳ از اصلی ۲۳ پخش ۲۶ گیلان واقع در جمله سرا مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۴۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم حدیثه سادات هوربایند فرزند سیدمحمد بشماره شناسنامه ۸۳۳۳ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۶۰ متر مربع مشتمل بر بنای احدانی پلاک فرعی ۱۱۸۶ از اصلی ۲۳ پخش ۲۶ گیلان واقع در قریه خودچرخ مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۴۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم امیرحسین مودن فرزند مهدی و ... سعید مددی فرزند بلاه به ترتیب بشماره شناسنامه ۲۰۳۲ و ۱۳۱۸ به ترتیب صادره از کرج و میاه شمشا و پالوسو در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۱۳۸/۱۳ مترمربع مشتمل بر ابزاری پلاک فرعی ۲۴۳۶ از اصلی ۲۵ مرقوزی از ۱ و ۲ باقیمانده فرعی ۳۶ گیلان واقع در میله سرا خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۴۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم جعفر کشاورزی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۰۹ صادره از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ مترمربع مشتمل بر ابزاری پلاک فرعی ۲۰۸ از اصلی ۵۵ پخش ۲۶ گیلان واقع در وزین شاندزمن خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف/ث ۷۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم اردشیر کوهساری فرزند امیر قلی بشماره شناسنامه ۳۰۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ابزاری به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۳۳ از اصلی ۲۳ پخش ۲۶ گیلان واقع در ساههرند شاندزمن خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۴۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم راضیه گلستانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۶۶ صادره از شش دانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۶۱۴۶ مترمربع مشتمل بر بنای احدانی پلاک فرعی ۵۶۶ از اصلی ۲۳ پخش ۲۶ گیلان واقع در وزین خودچرخ مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۴۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم امیرحسین مودن فرزند مهدی و ... سعید مددی فرزند بلاه به ترتیب بشماره شناسنامه ۲۰۳۲ و ۱۳۱۸ به ترتیب صادره از کرج و میاه شمشا و پالوسو در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۱۳۸/۱۳ مترمربع مشتمل بر ابزاری پلاک فرعی ۲۴۳۶ از اصلی ۲۵ مرقوزی از ۱ و ۲ باقیمانده فرعی ۳۶ گیلان واقع در میله سرا خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۴۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم جعفر کشاورزی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۰۹ صادره از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ مترمربع مشتمل بر ابزاری پلاک فرعی ۲۰۸ از اصلی ۵۵ پخش ۲۶ گیلان واقع در وزین شاندزمن خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف/ث ۷۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم اردشیر کوهساری فرزند امیر قلی بشماره شناسنامه ۳۰۰ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ابزاری به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۳۳ از اصلی ۲۳ پخش ۲۶ گیلان واقع در ساههرند شاندزمن خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۴۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم راضیه گلستانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۶۶ صادره از شش دانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۶۱۴۶ مترمربع مشتمل بر بنای احدانی پلاک فرعی ۵۶۶ از اصلی ۲۳ پخش ۲۶ گیلان واقع در وزین خودچرخ مسال خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۱۶۹۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ یداله شهزادی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ث ۴۰۱

۱۰ ماده غذایی که به کاهش وزن خانمها کمک می کند



فارس: برای کاهش وزن و چربی سوزی سریع باید مواد غذایی لاغر کننده قوی و سالم مصرف کنید تا با لاغری، انرژی شما از بین نرود.

طبق تحقیقات اگر ۵ روز در هفته در سالن بدنسازی باشید، ممکن است آنطور که دوست دارید، چربی سوزی نکنید. برای رسیدن به وزن ایده آل، ترکیبی از ورزش و یک رژیم غذایی مناسب، ضرورت دارد. خوشبختانه، با انجام برخی تغیرات کوچک می توانید روند چربی سوزی را در خودتان تسریع کنید. در این گزارش با ۱۰ ماده غذایی چربی سوز برای زنان آشنا می شویم.

ماهی سالمون علاوه بر سوزاندن چربی، فواید خارق العاده ای نیز برای سلامتی دارد. این ماهی غنی از امگا ۳ و اسیدهای چرب است که برای کاهش خطر التهاب و بیماری های قلبی ضرورت دارد. ویتامین B، پاناسیم، آهن، نیاسین و روی نیز در سالمون وجود دارد. اما سلنیوم موجود در سالمون است که به کاهش وزن کمک می کند.

سلنیوم یک ماده معدنی مهم است که برای عملکرد درست تیروئید لازم است. تیروئید به کنترل متابولیسم و متابولیزم به کاهش وزن کمک می کند.

پرتقال سرشار از ویتامین C است و کالری بسیار کمی دارد. خوردن پرتقال قبل از تمرین به شما امکان می دهد چربی را سریع تر بسوزانید. محتوای بالای فیبر پرتقال شما را سیر نگه می دارد تا میان وعده پرکالری نخورید و ویتامین آن کمک می کند که کلسترول بالا و دیابت را کنترل کنید.

مرغ یک غذای رژیمی است و در دسته مواد غذایی

چربی سوز برای زنان قرار می گیرد. وقتی می خواهید وعده غذایی مغذی بخورید که مانع کاهش وزن نمی شوند، مرغ چربی که دارای پروتئین زیاد باشد عالی است. مرغ پر از پروتئین است و می تواند سیرتان کند تا کمتر غذا بخورید و بعد از خوردن میان وعده نیز پرهیز کنید.

چای سبز پر از ترکیبات مفید است. این ترکیبات به تحرک سلول های چربی کمک می کنند تا سلول ها را به حرکت در آورده. در واقع این چای می تواند به تقویت سوخت و ساز بدن کمک کند به طوری که چربی سوزی سریع تر انجام شود.

فولات از کاهش خطر سقط جنین تا کارکرد مناسب سلول ها

ایستنا: فولات یکی از ریزمغذی های بوده که بدن برای کارکرد صحیح خود به آن نیازمند است. بدن علاوه بر نیاز روزانه به کالری و پروتئین، به ریزمغذی های زیادی نیازمند است. یکی از این ریزمغذی ها فولات است. فولات و فولیک اسید دو نوع متفاوت از ویتامین B بوده که برای کارکرد مناسب بدن ضروری هستند. فولیک اسید یک ترکیب مصنوعی از ویتامین B است که بیشتر در مکمل های غذایی دیده می شود.

دلایل متعددی برای اهمیت فولات ذکر شده است. دانشمندان آمریکایی تاکید دارند فولات یکی از ویتامین های ضروری است که افراد باید توجه ویژه به مصرف آن داشته باشند. اصلی ترین دلایل اهمیت این ماده شامل موارد ذیل می شود:

- فولات به رشد بافت های بدن کمک کرده و در بخشی از عملکرد سلول ها دخیل است.

- فولات در فرآیند شکسته شدن و مصرف پروتئین ها در بدن دخالت دارد و نیز بدن از آن برای ساخت پروتئین های جدید استفاده می کند.

- فولات در ساخت دی ان ای (DNA) که مسئول انتقال اطلاعات ژنتیکی و وراثتی به نسل بعد محسوب می شود، دخیل است.



تحقیقات متعدد نشان داده است کمبود فولات می تواند باعث آسیب های جدی به بدن شود. اصلی ترین مواردی که کمبود فولات می تواند در بدن ایجاد کند شامل موارد ذیل است:

اسهال - سفیدی مو - زخم های دهان - ایجاد اختلال در فرآیند رشد - تورم زبان (گلوستیت) - ابتلا به انواع خاصی از کم خونی.

می توان نیازهای بدن به فولات را با مصرف مواد غذایی مانند مرکبات، حبوبات، آجیل ها و دانه ها، آووکادو، سبزیجات و مارچوبه تامین کرد. با این حال، به دلیل آنکه برای برخی فولات از طریق مواد غذایی دشوار است به افراد به ویژه زنانی که قصد بارداری دارند توصیه می شود از مکمل های غذایی حاوی فولات بهره ببرند. همچنین متخصصان تاکید دارند زنان باید پیش از بارداری و در طول آن از میزان کافی فولات استفاده کنند.

مصرف فولات باعث کاهش خطر نقص لوله عصبی می شود؛ همچنین تحقیقات نشان داده است مصرف دوز بالای فولات می تواند خطر سقط جنین در زنان باردار را کاهش دهد.

کلم بروکلی

کلم بروکلی در میان مواد غذایی چربی سوز برای زنان قرار می گیرد. محتوای آب کلم بروکلی ۹۰ درصد است، به این معنی که تقریباً کالری ندارد. دوم، می تواند به بهبود سیستم هضم کمک کند. این کلم می تواند با سرطانات مبارزه کند، سلول های استخوان را بهبود بخشد و به شما در چربی سوزی کمک کند. کلم بروکلی دارای موادی است که به از بین بردن سموم بدن کمک می کند. این سموم می توانند کاهش وزن و چربی سوزی را مهار کنند، زیرا به سیستم های بدن آسیب می رسانند.

پیاز و سیر شناخته شده است که هر دو سیر و پیاز عملکرد مناسب هورمون سیری را تحریک می کنند. این هورمون مسئول تولید نوراپی نفرین است که نوعی انتقال دهنده حیاتی مغز است. هنگامی که این فرستنده را تقویت می کنید، شروع به کاهش وزن می کنید.

آووکادو هم در فهرست مواد غذایی چربی سوز برای زنان قرار می گیرد. سرکوب اشتها ناشی از خوردن آووکادو می تواند به شما در کاهش وزن کمک کند، به علاوه ماتونوبولوز زیاد در این میوه به کاهش مقاومت به انسولین کمک می کند تا سطح قند خون تان تحت کنترل و بدن در حالت چربی سوزی باشد.

تخم مرغ تخم مرغ دارای پروتئین و چربی زیادی است و می تواند به شما کمک کند تا برای مدت طولانی تر سیر بمانید. یک مطالعه ثابت کرد افرادی که صبحانه تخم مرغ می خوردند در طی دو روز آینده کمتر از کسانی که غلات یا سایر مواد غذایی مصرف می کنند، غذا می خوردند.

ماست

ماست یک غذای رژیمی ضروری محسوب می شود، زیرا سرشار از فیبر و پروتئین است. یک مطالعه نشان داد که خوردن ماست می تواند موتورهای چربی سوز بدن شما را راه بیندازد و همچنین به سوزاندن چربی شکم کمک کند.

چای سبز

چای سبز پر از ترکیبات مفید است. این ترکیبات به تحرک سلول های چربی کمک می کنند تا سلول ها را به حرکت در آورده. در واقع این چای می تواند به تقویت سوخت و ساز بدن کمک کند به طوری که چربی سوزی سریع تر انجام شود.

ماهی سالمون

ماهی سالمون علاوه بر سوزاندن چربی، فواید خارق العاده ای نیز برای سلامتی دارد. این ماهی غنی از امگا ۳ و اسیدهای چرب است که برای کاهش خطر التهاب و بیماری های قلبی ضرورت دارد. ویتامین B، پاناسیم، آهن، نیاسین و روی نیز در سالمون وجود دارد. اما سلنیوم موجود در سالمون است که به کاهش وزن کمک می کند.

پرتقال

پرتقال سرشار از ویتامین C است و کالری بسیار کمی دارد. خوردن پرتقال قبل از تمرین به شما امکان می دهد چربی را سریع تر بسوزانید. محتوای بالای فیبر پرتقال شما را سیر نگه می دارد تا میان وعده پرکالری نخورید و ویتامین آن کمک می کند که کلسترول بالا و دیابت را کنترل کنید.

مرغ

مرغ یک غذای رژیمی است و در دسته مواد غذایی

فواید شگفت انگیز دوش آب سرد در بهبود عملکرد بدن

این موسسه چند مزیت استفاده از دوش آب سرد را ذکر کرده است: دوش آب سرد سیستم ایمنی بدن را بهبود می بخشد، زیرا بدن سعی می کند خود را گرم کند، تحت این شرایط کربا فریاتی فرزند دوش پشماره ششانه ۵۴۴ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین ششزاره به مساحت ۳۱۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۴ از اصلی ۶۰ پخش ۳۶ میلان واقع در شیخ نشین خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آهمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آهمی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آهمی: ۲۱۷۹۲۵)

دوش آب سرد به کاهش وزن کمک می کند؛ هنگامی که بدن تحت دمای خنک قرار می گیرد، شروع به تولید انرژی بیشتر برای افزایش دمای خود می کند که این امر در تخلیه چربی های بدن موثر است. یکی دیگر از فواید دوش آب سرد، بهبود عملکرد فیزیکی بدن است؛ مطالعه ای در مجله تحقیقات

سمپاتیک و افزایش سطح نورآدرنالین در مغز (انتقال دهنده عصبی مرتبط با انگیزه و میزان هوشیاری) ما می شود بنابراین نقش زیادی در جلوگیری از افسردگی دارد. دوش آب سرد به کاهش وزن کمک می کند؛ هنگامی که بدن تحت دمای خنک قرار می گیرد، شروع به تولید انرژی بیشتر برای افزایش دمای خود می کند که این امر در تخلیه چربی های بدن موثر است. یکی دیگر از فواید دوش آب سرد، بهبود عملکرد فیزیکی بدن است؛ مطالعه ای در مجله تحقیقات

فارس: نتایج تحقیقات دانشمندان نشان می دهد، دوش آب سرد فواید خارق العاده ای در بهبود عملکرد بدن دارد که نباید از آن غافل شد. موسسه بهداشت بیولوژیکی آمریکا توضیح می دهد که تغییرات دما به طور کلی برای تقویت سیستم ایمنی بدن بسیار مناسب است. بر اساس مقاله ای که این موسسه در سایت خود منتشر کرده است دوش آب سرد می تواند گردش خون را تحریک کند بنابراین به افرادی که دارای مشکل گردش خون هستند توصیه می شود، دوش آب سرد بگیرند.

جدول سودوکو شماره ۲۹۶۸

طراح: سمیرا دلیرش

برای حل جدول سودوکو کافی است ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه های خالی جدول قرار دهید که در هر سطر، هر ستون و هر مربع کوچک ۳ در ۳ اعداد تکراری نباشند.

۳	۵	۶	۷	۱	۸
۹	۲	۶	۲	۲	۲
۷	۳	۲	۴	۳	۶
۴	۶	۳	۶	۳	۲
۵	۱	۹	۳	۱	۷
۶	۸	۵	۹	۳	۱
۹	۵	۳	۷	۱	۸

جواب دیروز

۳	۵	۸	۶	۹	۲	۷	۴	۱
۸	۶	۴	۳	۱	۷	۲	۵	۹
۹	۳	۷	۵	۸	۴	۶	۱	۲
۴	۵	۳	۷	۶	۹	۱	۸	۲
۱	۹	۶	۸	۲	۳	۵	۷	۴
۸	۲	۷	۱	۴	۵	۹	۶	۳
۶	۳	۵	۹	۸	۱	۴	۲	۷
۲	۷	۱	۵	۳	۴	۸	۹	۶
۴	۸	۹	۲	۷	۶	۳	۱	۵

قابل توجه خوانندگان محترم

هر نوع خبر، عکس و مقاله ای را می توانید از طریق Email:soaljavabdaily@gmail.com ارسال نمایید. تلفن: ۰۵۰۳۳۳۶۰۰ - ۰۲۳۳۱۰۷۲۷ - فکس: ۰۲۳۳۲۰۳۲۶

آگهی های ثبتی

آهمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۸۰۲۲۰۰۱۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اناجم مراد واحدی مقدم فرزند رضا پشماره ششانه ۵۴۴ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین ششزاره به مساحت ۳۱۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۴ از اصلی ۶۰ پخش ۳۶ میلان واقع در شیخ نشین خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آهمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آهمی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آهمی: ۲۱۷۹۲۵)

بداله شهیازی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف ات ۵۴۴

آهمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۸۰۲۲۰۰۱۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اناجم مراد واحدی مقدم فرزند رضا پشماره ششانه ۵۴۴ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین ششزاره به مساحت ۳۱۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۴ از اصلی ۶۰ پخش ۳۶ میلان واقع در شیخ نشین خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آهمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آهمی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آهمی: ۲۱۷۹۲۵)

نظار فرزانه - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف ات ۱۱۲۸

آهمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۸۰۲۲۰۰۱۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اناجم مراد واحدی مقدم فرزند رضا پشماره ششانه ۵۴۴ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین ششزاره به مساحت ۳۱۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۴ از اصلی ۶۰ پخش ۳۶ میلان واقع در شیخ نشین خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آهمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آهمی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آهمی: ۲۱۸۰۸۱)

آگهی های ثبتی

آهمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۸۰۲۲۰۰۱۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اناجم مراد واحدی مقدم فرزند رضا پشماره ششانه ۵۴۴ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین ششزاره به مساحت ۳۱۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۴ از اصلی ۶۰ پخش ۳۶ میلان واقع در شیخ نشین خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آهمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آهمی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آهمی: ۲۱۷۹۲۵)

بداله شهیازی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف ات ۵۴۴

آهمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۸۰۲۲۰۰۱۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اناجم مراد واحدی مقدم فرزند رضا پشماره ششانه ۵۴۴ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین ششزاره به مساحت ۳۱۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۴ از اصلی ۶۰ پخش ۳۶ میلان واقع در شیخ نشین خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آهمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آهمی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آهمی: ۲۱۷۹۲۵)

بداله شهیازی جمله سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف ات ۵۴۴

آهمی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۸۰۲۲۰۰۱۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اناجم مراد واحدی مقدم فرزند رضا پشماره ششانه ۵۴۴ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین ششزاره به مساحت ۳۱۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۴ از اصلی ۶۰ پخش ۳۶ میلان واقع در شیخ نشین خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آهمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آهمی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آهمی: ۲۱۸۰۸۱)

چربی حیوانی برای سلامتی خوب است؟

یک متخصص تغذیه گفت: تاثیر چربی های حیوانی روی بدن به مقدار خوردن آن و اینکه باقی برنامه غذایی شما چگونه است، بستگی دارد.

شهاب اولیایی، رژیم شناس و متخصص تغذیه اظهار کرد: چربی اشباع به طور طبیعی در بسیاری از غذاها به خصوص منابع حیوانی، وجود دارند. این نوع چربی تاثیر منفی برای سلامت عمومی بدن به خصوص سلامت قلب دارد.

او افزود: یکی از مصالح کلسترول نوع خاص اسید چرب است که در روغن های اشباع حیوانی مانند دنبه یافت می شود. این موضوع می تواند رسوب و گرفتگی در رگ های قلب را افزایش دهد. همچنین با سخت شدن عروق، زمینه سکنه های قلبی و مغزی را ایجاد می کند. این متخصص تغذیه ادامه داد: چربی های حیوانی را می توان به صورت موردی و در حد کم استفاده کرد اما جایگزین کردن آن با روغن مرفی روزانه می تواند مشکلات جدی به خصوص در زمینه قلبی عروقی به همراه داشته باشد. تاثیر چربی های حیوانی روی بدن به مقدار خوردن آن و اینکه باقی برنامه غذایی تان چگونه است، بستگی دارد.

او بیان کرد: در خصوص روغن های گیاهی معتقدیم هر نوع روغنی که در دمای اتاق به صورت جامد باشد برای سلامت بدن مضر است. این تاثیر منفی به خصوص در روغن های هیدروژنه که اسیدهای چرب ترانس دارند، برای سلامت بدن بیشتر است.

اولیایی گفت: توصیه ما این است که از انواع و اقسام روغن ها به صورت چرخشی استفاده کنید. برای مثال سعی کنید روغن زیتون، آفتابگردان، کنجد و ذرت را به صورت چرخشی استفاده کنید تا اسیدهای چرب ضروری بدن از این طریق تامین شوند.

او تاکید کرد: برای سرخ کردن غذا به هیچ عنوان از روغن های پخت و پز معمولی استفاده نکنید. روغن های مخصوص سرخ کردنی حاوی موادی به نام آنتی اکسیدان هستند که باعث می شود نقطه دود روغن و تحمل آن نسبت به حرارت افزایش یابد.

این متخصص تغذیه تصریح کرد: تا حد امکان از کمترین مقدار روغن ها استفاده کنید. روغن های مصرفی اگر بیش از نیاز بدن باشند، به صورت سلول چربی تجمع پیدا می کنند و در نهایت می توانند چاقی های ناحیه شکمی را ایجاد کنند که با بسیاری از بیماری ها مانند کلسترول خون، کبد چرب، دیابت و فشار خون در ارتباط است.



پور طهماسبی، قهرمان مسابقات بدنسازی غرب کیلان:

تمام تلاش و تمرکز بر قهرمانی کشور و عضویت تیم ملی بادی بیلدینگ است



رشته بدنسازی و بادی بیلدینگ دنبال نمودم که بعد از پایان خدمت مقدس سربازی به شکل کامل حرفه ای با تمرینات سخت و طاقت فرسا توانستم در سال ۱۴۰۴ و در وزن ۷۵ کیلوگرم به مقام قهرمان غرب استان دست یابم و کاندیدای مسابقات کشوری شوم که متأسفانه بدلیل شرایط جنگی این امر تحقق پیدا نکرد.

پور طهماسبی با تشکر از مربیان خود آقایان علی حاجی پور، مهران رحیمیان و فریبرز حسین نیا افزود: تمام تلاش و تفکر من متمرکز بر قهرمانی کشور و عضویت در تیم ملی بادی بیلدینگ می باشد که مطمئن در این مسیر سخت با رهنمایان های مربیان به آن خواهیم رسید.



سوال جواب - علیرضا هوشیاری: قهرمان مسابقات بدنسازی غرب کیلان اظهار داشت: تمام تلاش را برای قهرمانی کشور و عضویت در تیم ملی بادی بیلدینگ بکار می گیرم.

سوال جواب - علیرضا هوشیاری: قهرمان مسابقات بدنسازی غرب کیلان اظهار داشت: تمام تلاش را برای قهرمانی کشور و عضویت در تیم ملی بادی بیلدینگ بکار می گیرم.

استان کیلان ظرفیت مهم دوچرخهسواری در کشور است

رئیس فدراسیون دوچرخهسواری:

دوچرخهسواری کشور دارد. رئیس فدراسیون دوچرخهسواری با اشاره به اقدامات انجام شده در فدراسیون اظهار کرد: تمام بدهی های فدراسیون پرداخت شده و تلاش کردیم شرایط مناسبی برای ادامه فعالیت ها فراهم شود. همچنین ساختمان فدراسیون تجهیز و با حضور وزیر ورزش و جوانان راه اندازی شد که این موضوع می تواند به بهبود روند خدمات رسانی به ورزشکاران و هیأت های استانی کمک کند.



سوال جواب: رئیس فدراسیون دوچرخهسواری گفت: کیلان همواره یکی از استان های مستعد کشور در این رشته بوده و فدراسیون نیز نگاه ویژه ای به توسعه دوچرخهسواری در این استان دارد. رسول اسدی در مجمع انتخابات هیأت دوچرخهسواری استان کیلان با اشاره به ظرفیت های ارزشمند این استان در رشته دوچرخهسواری اظهار کرد: کیلان همواره یکی از استان های مستعد کشور در این رشته بوده و فدراسیون نیز نگاه ویژه ای به توسعه دوچرخهسواری در این استان دارد.

سوال جواب: رئیس فدراسیون دوچرخهسواری گفت: کیلان همواره یکی از استان های مستعد کشور در این رشته بوده و فدراسیون نیز نگاه ویژه ای به توسعه دوچرخهسواری در این استان دارد. رسول اسدی در مجمع انتخابات هیأت دوچرخهسواری استان کیلان با اشاره به ظرفیت های ارزشمند این استان در رشته دوچرخهسواری اظهار کرد: کیلان همواره یکی از استان های مستعد کشور در این رشته بوده و فدراسیون نیز نگاه ویژه ای به توسعه دوچرخهسواری در این استان دارد.

شروعی بد برای فوتبال کیلان در رقابت های لیگ دسته اول، دوم و سوم

سوال جواب - سید امیر فرحسینی: سرانجام پس از کش و قوس های فراوان رقابت های لیگ دسته اول، دوم و سوم باشگاه های کشور آغازی دوباره داشت تا بعد از چند ماه وقفه به علت جنگ تحمیلی، شاهد ادامه بازی ها باشیم.

سوال جواب - سید امیر فرحسینی: سرانجام پس از کش و قوس های فراوان رقابت های لیگ دسته اول، دوم و سوم باشگاه های کشور آغازی دوباره داشت تا بعد از چند ماه وقفه به علت جنگ تحمیلی، شاهد ادامه بازی ها باشیم.

حمیدرضا حاجی سعیدی رئیس هیئت دوچرخهسواری استان کیلان شد



سوال جواب: با رای اعضای مجمع انتخاباتی، حمیدرضا حاجی سعیدی بعنوان رئیس جدید هیئت دوچرخهسواری استان کیلان شد. مجمع انتخاباتی ریاست هیئت دوچرخهسواری استان کیلان با حضور رسول اسدی (رئیس فدراسیون دوچرخهسواری جمهوری اسلامی ایران) و مجتبی موسی زاده (معاون توسعه ورزش اداره کل ورزش و جوانان کیلان) برگزار شد. در این مجمع که با حضور اعضای مجمع در محل سالن اجتماعات اداره کل برگزار شد، حمیدرضا حاجی سعیدی توسط رای ۲۱ رأی قاطع، اعتماد اعضای مجمع را جلب کرده و به عنوان رئیس جدید هیئت دوچرخهسواری استان کیلان انتخاب شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران
 صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورشیدی مؤدبی
 سردبیر: فرهاد عینی خراسانی
 تلفن: ۰۲۰-۳۳۳۶۰۵۰ - ۳۳۳۱۰۳۳۱ - ۳۳۳۲۰۳۳۶
 فکس: ۳۳۳۲۰۳۳۶
 نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - رویروی ثبت احوال - ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ۴۱۹۳۷۳۴۶۵۵

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.
 نمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان معلم - باران ۱ - ساختمان
 فارابی - طبقه سوم (علی یوسفی) ۰۹۱۱۱۱۲۰۸۰۵
 لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر توین - تلفن: ۳۳۲۴۷۲۷

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان
 اذان صبح: ۰۳:۱۷
 طلوع آفتاب: ۰۵:۰۵
 اذان ظهر: ۱۲:۰۸
 غروب خورشید: ۱۹:۱۷
 اذان مغرب: ۱۹:۳۷

سال دوازدهم - شماره ۲۹۶۸ - ۲۰۲۶ می ۱۹ - ذی الحجه ۱۴۴۷ - ۱۴۰۵ - سه شنبه ۲۹ اردیبهشت

معاون فرهنگی و امور رسانه اداره کل فرهنگ و ارشاد گیلان خبر داد:
حضور ۲۴ ناشر گیلانی در نمایشگاه مجازی کتاب تهران



سوال جواب: معاون فرهنگی و امور رسانه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان گفت: ۲۴ ناشر گیلانی در هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران تازه ترین کتابهای منتشر شده را به دستداران یار مهربان عرضه می کنند. قاسم مصفا اظهار داشت: در هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران، ۲۴ ناشر استان حضور دارند و تازه ترین آثار منتشر شده خود را به علاقه مندان و دستداران کتاب عرضه می کنند. وی بیان کرد: دلگام، دسرا، گلبرگ اندیشه، دوات معاصر، سمرقند، آهیل، بلسور، کتاب مبین، سالیان، فرهنگ ایلیا، حق شناس، طاعتی، نکو آفرین، عقیق دیار باران، دانشگاه گیلان، کتابهای سبز شمال، ماه مینو، گیلکان، سام، پوترا، سپاه قدس گیلان و پلاک افشار وابسته به بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس و پایداری گیلان، ناشران حضور یافته در نمایشگاه مجازی کتاب تهران هستند.

گفتنی است: هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران از تاریخ ۲۶ اردیبهشت تا ۲ خرداد با شعار «بخوانیم برای ایران» در سایت book.icfi.ir برگزار می شود و علاقه مندان می توانند با هر کد ملی تا سقف ۲۰ میلیون ریال، کتابهای مورد نظر خود را به صورت مجازی خریداری کنند. در بخش ناشران داخلی ۱۰ درصد تخفیف از سوی معاونت امور فرهنگی و ۱۵ درصد تخفیف از سوی ناشران برای دستداران یار مهربان در نظر گرفته شده و در بخش ناشران خارجی نیز کتابهای سال ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ با تخفیف ۲۰ درصدی و کتابهای سالهای ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۵ با ۳۵ درصد تخفیف عرضه می شوند. همچنین کتابهای خریداری شده به صورت رایگان با پست به درب منازل ارسال خواهد شد.

ثبت خاطرهای ماندگار با برگزاری جشن خودکار در مرکز شماره ۱ کانون انزلی



سوال جواب: جشن خودکار با حضور ۴۰ نفر از اعضای دانش آموزان پایه سوم دبستان شاهد پسران و همراهی اولیای آنان در مرکز فرهنگی هنری شماره ۱ کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان انزلی برگزار شد.

این ویژه برنامه به منظور ایجاد انگیزه برای ادامه مسیر یادگیری، تقویت روحیه مسوولیت پذیری، افزایش اعتماد به نفس و ثبت خاطره ای ماندگار در یکی از مراحل مهم آموزشی آینده سازان ایران اسلامی تدارک دیده شد.

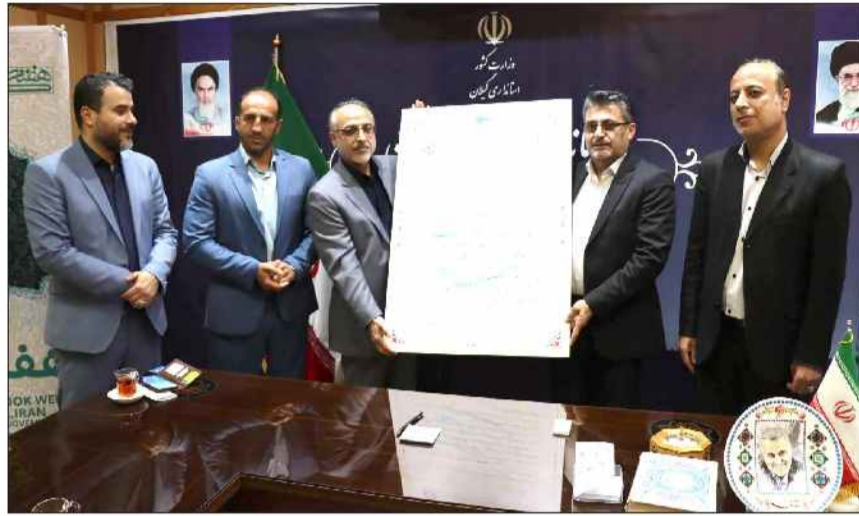
سمیه ربیعی، مربی مسوول مرکز شماره ۱ کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان انزلی در آغاز این برنامه، در ارتباط با فعالیت های فرهنگی، هنری، ادبی و علمی کانون سخن گفت و ضمن اشاره به اهمیت تعامل کانون و آموزش و پرورش، بر نقش آفرینی اعضای کانون بار به عنوان حلقه اتصال این دو مجموعه تأکید کرد.

اجرای برنامه های فقه گویی، نمایش و معرفی کتاب، از بخش های مختلف این آیین به شمار می رفت که در فضایی سرشار از خلاقیت و ورزشی و با تکیه فعالیت های کتاب محور کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان صورت گرفت. پایان بخش این مراسم که ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵ برگزار شد، ثبت یادگاری از این روز به یادماندنی بود و در این میان اعضای دانش آموز کانون، مربیان و خانواده ها در بستر تعامل و هم گرایی به خلق اثر پرداختند.

خاطر نشان می شود، جشن خودکار به عنوان یکی از رویدادهای مهم دوره ابتدایی، نماد گذر دانش آموزان از نوشتن با مداد به استفاده از خودکار محسوب می شود و با دقت بیشتر در نوشتار و پذیرش مسوولیت در یادگیری همراه است.

به نمایندگی از سوی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی

لوح ملی "شهر مشتاق کتاب" به مردم فومن تقدیم شد



این موفقیت را حاصل همدلی و همکاری مجموعه نهادهای شهرستان دانست. تقویت زیرساخت های فرهنگی تصریح کرد: انتخاب فومن به عنوان شهر مشتاق کتاب، مسوولیت ما را برای حمایت بیشتر از این شهرستان دوچندان می کند و لازم است امکانات و فضاهای کتابخانه ای متناسب با ظرفیت های علمی، فرهنگی و مذهبی آن توسعه یابد. طاهری با اشاره به شرایط حساس کشور و تلاش های دشمن در حوزه های مختلف افزود: یکی از عوامل بسیار مهم و مؤثر در خنثی سازی اقدامات خصمانه دشمن، حضور مؤثر، همه جانبه دبیر شورای فرهنگ عمومی استان تصریح کرد: اداره کشور و تحقق پیشرفت همه جانبه بدون آگاهی و خروج از جهل امکان پذیر نیست و کتاب و کتابخوانی از مؤثرترین و کارآمدترین ابزارهای توسعه داتی به شمار می رود.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با اشاره به حضور دو شهر فومن و لاهیجان در میان نامزدهای این دوره افزود: این موضوع که نشان دهنده افتخار استان گیلان است و نشان می دهد که با وجود محدودیت منابع، دستگاه های فرهنگی توانسته اند اقدامات مؤثری در حوزه ترویج کتابخوانی انجام دهند.

فرماندار، شهردار، شورای اسلامی شهر، ریاست و کارشناسان همکار در اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی، نهاد کتابخانه های عمومی، کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، کارشناسان و سایر عوامل مؤثر، پس از رقابت میان ۴۷ شهرستان کشور به شهرستانهای فومن و لاهیجان در استان گیلان اختصاص یافت: موفقیتی که بیانگر جایگاه برجسته این شهرستانها در حوزه فرهنگ سازی مطالعه و فعالیت های کتاب محور است.

سوال جواب: توسط مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان و به نمایندگی از مقام عالی وزارت، لوح انتخاب شهرستان فومن به عنوان «شهر مشتاق کتاب» در نهمین دوره پایتخت کتاب ایران به مردم این شهرستان تقدیم و از دست اندر کاران این طرح در شهرستان تجلیل شد. روز یکشنبه ۲۷ اردیبهشت ماه، طی مراسمی با حضور سعید طاهری مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان و قاسم مصفا معاون فرهنگی و رسانه ای این اداره کل و به نمایندگی از وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، لوح انتخاب شهرستان فومن به عنوان «شهر مشتاق کتاب» به فرماندار، رئیس شورای اسلامی شهر و دست اندرکاران طرح پایتخت کتاب در این شهرستان اهدا شد. این عنوان در چارچوب نهمین دوره انتخاب پایتخت کتاب ایران

دبیر شورای فرهنگ عمومی استان تصریح کرد: اداره کشور و تحقق پیشرفت همه جانبه بدون آگاهی و خروج از جهل امکان پذیر نیست و کتاب و کتابخوانی از مؤثرترین و کارآمدترین ابزارهای توسعه داتی به شمار می رود. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با اشاره به حضور دو شهر فومن و لاهیجان در میان نامزدهای این دوره افزود: این موضوع که نشان دهنده افتخار استان گیلان است و نشان می دهد که با وجود محدودیت منابع، دستگاه های فرهنگی توانسته اند اقدامات مؤثری در حوزه ترویج کتابخوانی انجام دهند. فرماندار، شهردار، شورای اسلامی شهر، ریاست و کارشناسان همکار در اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی، نهاد کتابخانه های عمومی، کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، کارشناسان و سایر عوامل مؤثر، پس از رقابت میان ۴۷ شهرستان کشور به شهرستانهای فومن و لاهیجان در استان گیلان اختصاص یافت: موفقیتی که بیانگر جایگاه برجسته این شهرستانها در حوزه فرهنگ سازی مطالعه و فعالیت های کتاب محور است.

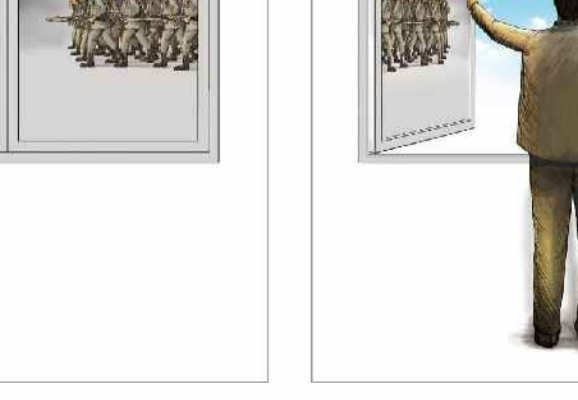
سفر «گل های کاغذی» به مسکو



مهر: انیمیشن «گل های کاغذی» ساخته رامک امین کاظمی به بیست و یکمین جشنواره بین المللی فیلم «در خانواده» روسیه راه پیدا کرد.

به نقل از روابط عمومی مرکز گسترش سینمای مستند، تجربی و پویانمایی، انیمیشن «گل های کاغذی» ساخته رامک امین کاظمی به بخش مسابقه فیلم های کوتاه بیست و یکمین جشنواره بین المللی فیلم «در خانواده» روسیه راه پیدا کرد.

«گل های کاغذی» درباره نویسنده ای است که احساس می کند به پایان راه رسیده است. این انیمیشن کوتاه در یک سال گذشته سفرهای متعدد جشنواره های دانشمند و جایزه



انتشار کتاب «اقتصاد منابع جنگلی» توسط جهاد دانشگاهی گیلان

ایستنا: کتاب «اقتصاد منابع جنگلی» تألیف دکتر سلیمان محمدی و دکتر طوبی عابدی با نگاهی به علم اقتصاد جنگل طی دهه های اخیر، مشکلات و مسائل زیست محیطی به ویژه مشکلات مربوط به جنگل زدایی، تغییر اقلیم، حفاظت از تنوع زیستی و... به همت انتشارات سازمان جهاد دانشگاهی گیلان منتشر شد. کتاب «اقتصاد منابع جنگلی» تألیف طوبی عابدی، استادیار گروه محیط زیست طبیعی پژوهشکده محیط زیست جهاد دانشگاهی و دکتر سلیمان محمدی لیمائی، عضو هیات علمی دانشگاه مید سوئد به همت مرکز انتشارات سازمان جهاد دانشگاهی گیلان چاپ و منتشر شد.

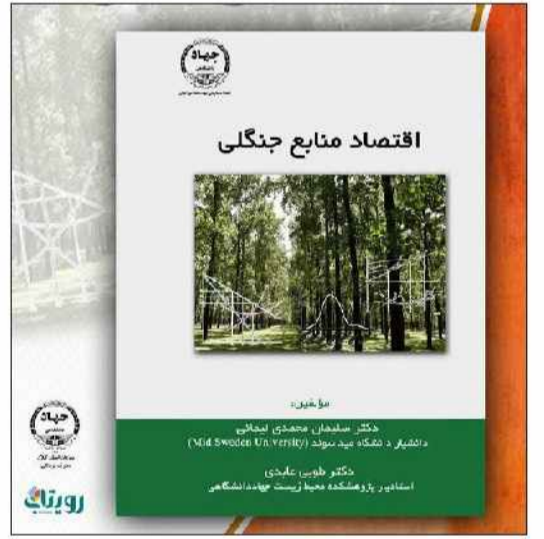
این کتاب که در ۱۹۵ صفحه و قطع وزیری به چاپ رسیده شامل ۸ فصل با موضوعات تاریخچه اقتصاد جنگل، رفتار مصرف کننده و مازاد تولید کننده، تولید در جنگل، ساختار و انواع بازار، سرمایه و سود بانکی به عنوان عوامل مؤثر در سن بهره برداری، برآورد اقتصادی ارزش تفریحی جنگل ها و مناظر طبیعی، کاربرد مدل چندمنظوره نظریه بازی ها در بهینه سازی مسائل جنگل، استفاده از اراضی جنگلی می شود.

دکتر طوبی عابدی، مولف کتاب «اقتصاد منابع جنگلی» در گفت و گو با ایستنا، با اشاره به دو دهه سابقه علمی و پژوهشی خود در حوزه محیط زیست و منابع طبیعی، اظهار کرد: تألیف این کتاب نتیجه تحقیق و بررسی ارزنده ای با همکاری دکتر سلیمان محمدی لیمائی، عضو هیئت علمی دانشگاه گیلان و دانشیار دانشگاه مید سوئد است.

وی تدریس اقتصاد جنگل در دانشگاه را یکی از سوابق آموزشی مؤلفین کتاب دانست و افزود: در تألیف این کتاب نیز توجه ویژه ای به مباحث علمی اقتصاد جنگل شده که امکان استفاده از آن به عنوان کتاب درسی را برای دانشجویان فراهم می کند.

استادیار گروه محیط زیست طبیعی پژوهشکده محیط زیست جهاد دانشگاهی با بیان اینکه علم اقتصاد جنگل طی دهه های اخیر به سرعت پیشرفت کرده است، متذکر شد: برای مدیریت جنگل نیاز به بررسی جنبه های مختلف منابع جنگلی و ارزیابی اقتصادی محصولات بازاری و غیر بازاری جنگل داریم.

عابدی مسائل و مشکلات زیست محیطی، به ویژه مشکلات مربوط به جنگل زدایی، تغییر اقلیم، حفاظت از تنوع زیستی و... را مورد توجه اقتصاددانان و سیاستمداران دانست و تصریح کرد: در نگاه اول جنبه های فیزیکی و زیستی جنگل جذاب بوده و افراد زیادی به جنگل گردشگری علاقه دارند، اما علم اقتصاد جنگل به سولاتی نظیر سودده یا زیانده بودن طرح های جنگلداری، سودآوری سرمایه گذاری در جنگلداری در مقایسه با سرمایه گذاری در سایر بخش های اقتصادی، تعیین سن و قطر بهره برداری درختان جنگلی، میزان برداشت بهینه، عرضه و تقاضای چوب و... پاسخ می دهد.



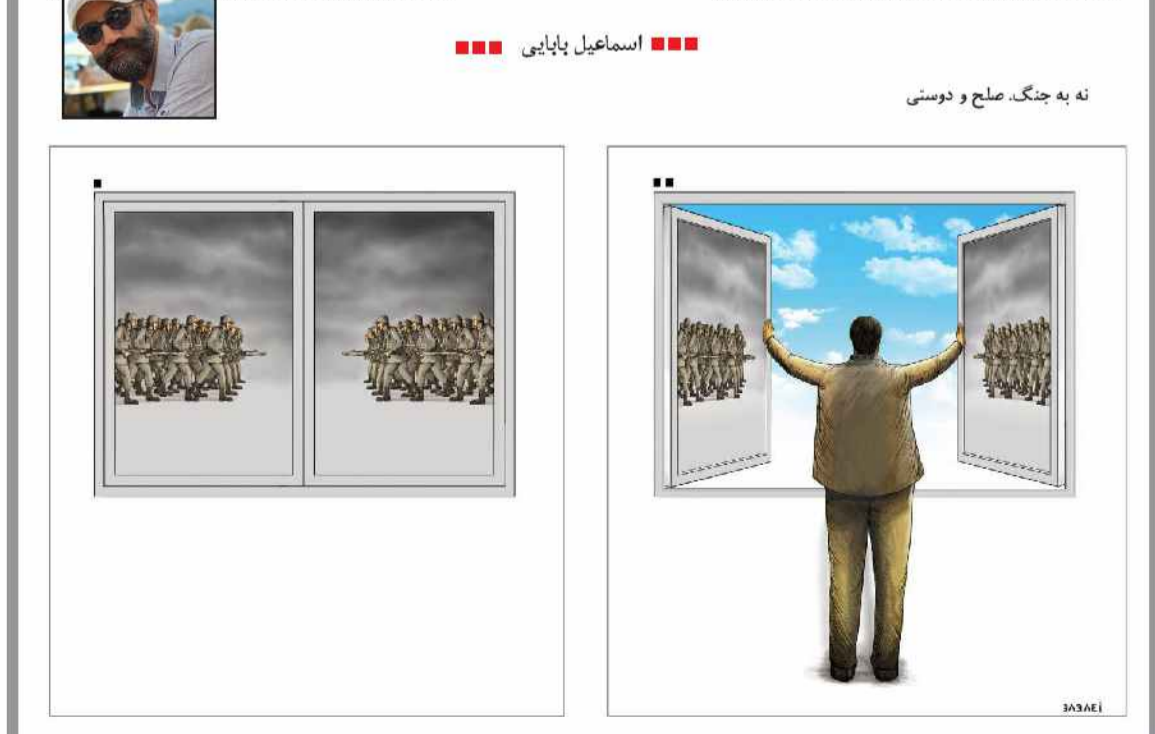
وی با بیان اینکه تمام فعالیت های مربوط به جنگل به نوعی به اقتصاد ختم می شود، تأکید کرد: فعالیت های مختلفی از قبیل احداث نهالستان، جنگلکاری، عملیات پرورشی جنگل، جاده سازی، بهره برداری، تبدیل و حمل و نقل چوب به کارخانجات صنایع سلولزی و کاغذ و در نهایت حوزه بازار چوب و بازاریابی، دارای منافع اقتصادی است که در حوزه اقتصاد جنگل تعریف می شود.

مؤلف کتاب «اقتصاد منابع جنگلی»، با اشاره به ویژگی های جنگل، اقتصاد جنگل را منحصر بفرد و متفاوت از سایر واحدهای تولیدی دانست و بیان کرد: جنگل ها علاوه بر تولید چوب، محصولات و خدمات زیست محیطی نیز تولید می کنند؛ مانند تعادل محیط زیست، تنظیم آب، حفاظت خاک، زیبایی شناسی، تفریح و تفریح و... که با استفاده از روش های ارزشگذاری اقتصادی، منابع زیست محیطی مختلف قابلیت تخمین و برآورد است.

وی یکسان بودن سرمایه و محصول در جنگل را از دیگر ویژگی ها دانست و ادامه داد: درخت سرپا به عنوان کارخانه مولد چوب است، اما وقتی درخت را برداشت می کنیم، فرآیند تولید چوب متوقف می شود. عابدی با اشاره به طولانی بودن دوره برداشت و فرآیند تولید، اضافه کرد: بسیاری از عواملی مانند تغییرات تکنولوژی، علم قطعی در مصارف چوب در آینده، حمله آفات و بیماری ها و... وجود دارد که علم اقتصاد جنگل با وقوع به چنین ویژگی هایی، شکل گرفته است.

عضو هیئت علمی پژوهشکده محیط زیست جهاد دانشگاهی با اشاره به نقش جنگل ها در توسعه اقتصادی، خاطر نشان کرد: کتاب «اقتصاد منابع جنگلی» به برآورد اقتصادی ارزش تفریحی جنگل ها و مناظر طبیعی پرداخته است؛ چراکه ارزشگذاری کارکردها و خدمات غیر بازاری محیط زیست به دلایل زیادی حائز اهمیت بوده و امروزه اقتصاددانان محیط زیست، روش هایی برای آن پیشنهاد کرده اند. وی کتاب مذکور را برای دانشجویان، پژوهشگران و علاقه مندان به مدیریت منابع جنگلی یک منبع مفید و معتبر دانست که می تواند به توسعه دانش و فهم بهتر درباره اقتصاد و مدیریت بهینه منابع جنگلی در کشور ما کمک کند.

کاریکاتور



نه به جنگ، صلح و دوستی

اسماعیل بابایی