

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

رفع تصرف اراضی ملی به ارزش بیش از ۷۵۳ میلیارد در صومعه سرا

صفحه ۲



سه شنبه ۳۰ تیر ۱۴۰۵
۶ صفر ۱۴۴۸
۲۱ جولای ۲۰۲۶
سال دوازدهم - شماره ۱۵
۴ صفحه - ۵۰ هزار تومان

استاندار گیلان تاکید کرد:

ضرورت همراهی دستگاه‌های اجرایی با فعالان اقتصادی استان

صفحه ۲

شهردار رشت:

توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی از محورهای اصلی مدیریت شهری برای حل معضل ترافیک است

صفحه ۲



نماینده مردم فومن و شفت:

دولت افزایش اعتبار کالاپرگ را بدون تأخیر عملیاتی کند



سوال جواب: رئیس فراکسیون کارآفرینی، رفع موانع تولید و اشتغال مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با خبرنگار خانه ملت، با تأکید بر ضرورت تقویت حمایت‌های معیشتی از خانوارها، گفت: افزایش مداوم قیمت کالاهای اساسی باعث شده است اعتبار فعلی کالاپرگ الکترونیکی دیگر با هزینه‌های واقعی زندگی مردم تناسب نداشته باشد؛ از این رو، دولت باید افزایش اعتبار این طرح را در اولویت تصمیمات اقتصادی خود قرار دهد.

سیدکریم معصومی افزود: کالاپرگ الکترونیکی یکی از مهم‌ترین ابزارهای حمایت از دهک‌های کم‌درآمد است، اما حفظ کارآمدی آن مستلزم افزایش اعتبار متناسب با نرخ تورم و رشد قیمت کالاهای ضروری است. اگر اعتبار این طرح به‌روز نشود، بخشی از اهداف حمایتی آن تحت الشعاع قرار خواهد گرفت.

نماینده مردم فومن و شفت در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اظهارات دولتمردان مبنی بر افزایش اعتبار کالاپرگ اظهار داشت: امروز انتظار جدی مردم، افزایش اعتبار کالاپرگ متناسب با واقعیت‌های اقتصادی است. دولت باید با تأمین منابع مورد نیاز، هرچه سریع‌تر این مطالبه را در عمل محقق کند تا قدرت خرید خانوارهای مشمول حفظ شده و فشار معیشتی بر اقشار آسیب‌پذیر کاهش یابد.

سخنگوی کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی با اشاره به حمایت تقنینی از بحث افزایش اعتبار کالاپرگ تأکید کرد: تأخیر در افزایش اعتبار کالاپرگ، فشار اقتصادی بر خانوارهای کم‌درآمد را تشدید می‌کند. حمایت مؤثر از معیشت مردم نیازمند تصمیم‌های به‌موقع و متناسب با شرایط اقتصادی است و افزایش اعتبار کالاپرگ می‌تواند یکی از مهم‌ترین اقدامات دولت برای تقویت امنیت معیشت خانوارها باشد.

در روزنامه امروز می‌خوانید

مدیرکل امور مالیاتی گیلان:

۳۱ تیرماه آخرین مهلت ارائه اظهارنامه مالیات بر درآمد اجاره است

صفحه ۲



مدیرکل تامین اجتماعی گیلان خبر داد:

آغاز پرداخت حقوق تیرماه به مستمری‌بگیران گیلانی با اعتباری بیش از ۴۷۰۰ میلیارد تومان

صفحه ۲



رئیس شورای شهر رشت:

مردم شجاع رشت آماده دفاع از هم‌وطنان جنوبی خود هستند

صفحه ۲



لوستر اکبری

مرکز فروش انواع لوسترهای مدرن، مجلسی و کلیه لوازم الکتریکی

آدرس نمایشگاه: رشت - اول خیابان شریعتی - تلفن: ۳۳۲۲۰۲۱۰ - ۳۳۲۲۷۰۵۰

www.LoosterAkbari.com



آگهی مزایده



شهرداری سیاهکل در نظر دارد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر سیاهکل تعداد شش مورد از اموال غیر منقول تحت تملک خود را با توجه به شرایط زیر از طریق مزایده عمومی در سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به فروش برساند.

مشخصات	کاربری	آدرس	مساحت	قیمت پایه (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (ریال))
۲۸۵۲ فرعی از ۳۱ اصلی	مسکونی	شهر سیاهکل - خیابان قدیم ذیلان - ابتدای کوی حسین‌زاده	۱۳۴/۱۵ متر مربع	۳۷/۵۴۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۷۸/۱۰۰/۰۰۰
آپارتمان اداری تجاری در بلوک A	اداری تجاری	شهر سیاهکل - جنب میدان امام رضا	۸۰/۱۲ متر مربع	۷۲/۹۰۹/۲۰۰/۰۰۰	۳/۶۴۵/۴۶۰/۰۰۰
آپارتمان اداری تجاری در بلوک A	اداری تجاری	شهر سیاهکل - جنب میدان امام رضا	۶۱/۳۳ متر مربع	۵۶/۷۳۰/۲۵۰/۰۰۰ ریال	۲/۸۳۶/۵۱۲/۵۰۰
آپارتمان اداری تجاری در بلوک A	اداری تجاری	شهر سیاهکل - جنب میدان امام رضا	۴۸/۴۶ متر مربع	۴۵/۵۵۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال	۲/۲۷۷/۶۲۰/۰۰۰

شرایط شرکت در مزایده:

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۱۷۸۱۰۰۶ ۳۱۰۰۰ درآمد شهرداری (بانک ملی) از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ لغایت مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ اقدام نمایند. هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود. شرایط پرداخت به صورت نقدی خواهد بود.

چنانچه برندگان اول و دوم و سوم مزایده از انعقاد قرارداد خوداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مزایده آنها به نفع شهرداری سیاهکل ضبط خواهد شد.

شرکت کنندگان در مزایده برای هر کدام از قطعاتی که تمایل به خرید دارند می‌بایست مبلغ ضمانتنامه را به تفکیک قطعه زمین مورد درخواست به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز به شماره حساب ۰۱۰۹۴۱۵۲۸۶۰۰۶ در وجه شهرداری سیاهکل با شناسه ملی ۱۴۰۲۰۸۹۶۱۷ بابت سپرده شرکت در مزایده تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ تحویل دبیرخانه شهرداری نماید.

آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان ساعت ۱۰:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ می‌باشد.

* تبصره: متقاضیان می‌بایست جهت ارائه تملک اسناد پاکت (الف و ب و ج) از طریق سامانه فوق‌الذکر بارگذاری و اقدام نمایند. تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارائه شده با حضور شرکت کنندگان (همراه با معرفی نامه) مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ راس ساعت ۱۱ صبح به آدرس شهرداری سیاهکل دفتر کار شهردار خواهد بود.

کمیل لاهوتی، شهردار سیاهکل

شرکت چاپ و نشر نوین

HEIDELBERG

SM74

- پلیت ستر HEIDEIBERG CREO
- دو دستگاه چاپ افست چهار رنگ
- سه دستگاه چاپ افست تک رنگ
- دو دستگاه چسب گرم تک خانه و ۵ خانه
- دستگاه جعبه چسبانی HI-PACK
- دستگاه سلفون کش حرارتی TMC



سه شنبه ۳۰ تیر ۱۴۰۵ - ۶ صفر ۱۴۴۸ - ۲۱ جولای ۲۰۲۶

اخبار استان

استاندار گیلان تاکید کرد:

ضرورت همراهی دستگاه‌های اجرایی با فعالان اقتصادی استان



سوال جواب: استاندار گیلان در ادامه بازدیدهای میدانی از واحدهای تولیدی استان، با حضور در یک واحد تولید گل‌های مصنوعی در رشت، ضمن بررسی ظرفیت‌های تولید و اشتغال این مجموعه، بر رفع موانع تولید، حمایت از سرمایه‌گذاری و توسعه بازار محصولات تولیدی تاکید کرد.

به گزارش روابط عمومی استانداری گیلان؛ هادی حق‌شناس در ادامه برنامه‌های بازدید میدانی از واحدهای صنعتی و تولیدی استان، از یک واحد تولید گل‌های مصنوعی در شهر رشت بازدید کرد و از نزدیک در جریان روند تولید، ظرفیت‌های اشتغال، برنامه‌های توسعه‌ای و چالش‌های پیش‌روی این مجموعه قرار گرفت.

استاندار گیلان در جریان این بازدید، با مدیران و کارکنان این واحد تولیدی گفت‌وگو کرد و با تاکید بر اینکه حضور میدانی در واحدهای

حق‌شناس با اشاره به نقش صنایع کوچک و متوسط در توسعه اقتصادی استان افزود: واحدهای مسائل مطرح‌شده، دستورالعمل لازم را به تولیدی از این دست، علاوه بر ایجاد فرصت‌های شغلی، می‌توانند با ارتقای کیفیت محصولات، نوآوری در تولید و حضور مؤثر در بازارهای داخلی و صادراتی، سهم قابل

تولیدی، مؤثرترین راه برای شناخت مسائل و تصمیم‌گیری دقیق در حوزه تولید است، اظهار کرد: حمایت از تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران، رفع موانع اداری و تسهیل فرآیندهای اجرایی، از مهمترین رویکردهای مدیریت استان در مسیر تحقق رشد اقتصادی و ایجاد اشتغال پایدار است.

شهردار رشت:

توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی از محورهای اصلی مدیریت شهری برای حل معضل ترافیک است

سوال جواب: شهردار رشت از انضای قرارداد خرید ۴۰ دستگاه اتوبوس جدید طی سفر با همراهی رئیس شورای اسلامی به چین خبر داد و گفت: با احتساب اورهال ۲۰ دستگاه و قرارداد با بخش خصوصی برای ۲۰ دستگاه دیگر، ناوگان اتوبوسرانی فعل شهر از ۳۵ دستگاه به ۱۰۰ دستگاه افزایش خواهد یافت.

رحیم شوقی با اشاره به دستاوردهای سفر اخیر خود و رئیس شورای اسلامی شهر به چین، از تحولی اساسی در ناوگان حمل و نقل عمومی این شهر خبر داد و با اعلام اینکه در این سفر قرارداد خرید ۴۰ دستگاه اتوبوس جدید به امضا رسیده است، اظهار داشت: علاوه بر این، اورهال (بازسازی اساسی) ۲۰ دستگاه اتوبوس موجود نیز در دستور کار قرار دارد.

شهردار رشت افزود: همچنین با انعقاد قرارداد با بخش خصوصی برای تأمین ۲۰ دستگاه اتوبوس دیگر، مجموع ناوگان فعال شهرداری از ۳۵ دستگاه به ۱۰۰ دستگاه افزایش خواهد یافت که تحولی چشمگیر در خدمت رسانی به شهروندان محسوب می‌شود.

وی توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی را در کنار بازگشایی و احداث

مدیرکل تامین اجتماعی گیلان خبر داد:

آغاز پرداخت حقوق تیرماه به مستمری‌بگیران گیلانی با اعتباری بیش از ۴۷۰۰ میلیارد تومان

ایستنا: مدیرکل تامین اجتماعی گیلان گفت: پرداخت حقوق مربوط به تیرماه بازنشستگان و مستمری‌بگیران استان از امروز آغاز شده و طی سه روز براساس حروف الفبا ادامه خواهد داشت.

کیوان مرتضوی از آغاز پرداخت حقوق تیرماه بیش از ۲۱۲ هزار بازنشسته و مستمری‌بگیر گیلانی خبر داد و اظهار کرد: این فرایند به تدریج طی ۷۲ ساعت به ترتیب حروف الفبا و از طریق بانک‌های عامل انجام خواهد شد.

وی همچنین درخصوص زمان پرداخت معوقات مابه‌التفاوت افزایش سالیانه و اجرای مرحله سوم مناسب‌سازی مربوط به فروردین و اردیبهشت نیز، تصریح کرد: پس از تأمین منابع مالی مورد نیاز، متعاقباً اطلاع‌رسانی رسمی از طریق سازمان تأمین اجتماعی انجام خواهد شد.

مدیرکل تأمین اجتماعی گیلان از بازنشستگان و مستمری‌بگیران خواست در صورت عدم دریافت پیامک بانکی تا پایان مدت زمان اعلامی، موجودی حساب خود را بررسی کنند.

مرتضوی، با تاکید بر اینکه فیش حقوقی نیز، از اول مرداد و بدون نیاز به مراجعه به شعب و کارگزاری‌ها از طریق سامانه خدمات غیرحضوری به نشانی es.tamin.ir یا اپلیکیشن «تأمین من» قابل دریافت و مشاهده است، خاطرنشان کرد: در صورت هرگونه سوال، ابهام و اعتراض به احکام و فیش‌های صادره، بازنشستگان و مستمری‌بگیران می‌توانند از طریق پورتال مرکز نظارت و ارتباطات مردمی سازمان به نشانی <https://1420.tamin.ir> درخواست و اعتراض خود را ثبت و با دریافت کد پیگیری به صورت پیامکی، فرایند رسیدگی را بدون نیاز به مراجعه حضوری دنبال کنند.

وی اضافه کرد: براساس لیست مستمری تهیه و اخذ شده در استان، بابت پرداخت مستمری تیرماه بازنشستگان و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی گیلان رتبی بیش از ۲۷۰۰ میلیارد تومان در سه روز پیش رو پرداخت خواهد شد؛ این در حالی است که مجموع وصولی استان از محل حق بیمه‌ها حدود ۳۰۰۰ میلیارد تومان است.

۱۵۰

مدیرکل امور مالیاتی گیلان:

۳۱ تیرماه آخرین مهلت ارائه اظهارنامه مالیات بر درآمد اجاره است

سوال جواب: مدیرکل امور مالیاتی استان گیلان از مودیان که در سال ۱۴۰۴ دارای درآمد مشمول مالیات اجاره بوده‌اند، خواست با مراجعه به درگاه ملی خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی، اظهارنامه مالیات بر درآمد اجاره خود را حداکثر تا پایان روز ۳۱ تیرماه ارائه کنند.

حسن صیاد زمری با اشاره به پایان مهلت قانونی ارائه اظهارنامه مالیات بر درآمد اجاره، اظهار کرد: تمامی اشخاصی که در سال ۱۴۰۴ از محل اجاره املاک، درآمد مشمول مالیات داشته‌اند، موظف هستند حداکثر تا پایان روز چهارشنبه ۳۱ تیرماه، اظهارنامه مالیات بر درآمد اجاره خود را به صورت الکترونیکی ثبت و ارسال کنند.

وی افزود: مودیان می‌توانند با مراجعه به درگاه ملی خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی به نشانی my.tax.gov.ir نسبت به تکمیل و ارسال اظهارنامه خود اقدام کنند.

۱۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۸۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلااعتراض متقاضی آقای/خانم جمشید مقدم فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۷۱۷ صادره از صومعه سرا پخش ۲۲ از شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بسات ۸۸۰۹۰۰ مورخ پلاک ۲۹۸ فرعی از ۵۵ اصلی مروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در بخته سر پخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مالکیت علی اکبر مقدم گفته سری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۴ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴
رضا خاجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۳۸۹۶)

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلااعتراض آقای/خانم مرجان آهوری فرزند موسی به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتل بر بنای احدانی به مساحت ۷۳.۱۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۸۲۷ مروز و مجزی از پلاک ۳۳ از اصلی ۱۲ واقع از خیاب پخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم قسیم مظفری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۲۳۴۱۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ا ۲۸۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۷۰۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلااعتراض متقاضی آقای/خانم محمدرضا نجفی پلکوری به شماره شناسنامه ۱۸۸۹۴۱ مورخ پلاک ۲۶۷۰۱ صادره از رشت فرزند علیرضا در شش‌دانگ یکپاک خانه و محوطه بسات ۲۵۰۱۲ مورخ پلاک فرعی ۱۲۰۱ از اصلی واقع در قریه شارم مروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ پخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
رضا خاجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۳۶۸۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۱۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات سوسن فتح آبادی اردوبادی فرزند عظیم مورد تأیید قرار گرفت.

- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۲۵۰۹۵ مترمربع که در حرم لوله گاز میباشد به شماره پلاک فرعی ۲۹۸ مجزی از پلاک ۱۸ اصلی ۱۴ واقع در کیهاد پخش ۱۸ گیلان از مالکیت عزت اله بازاری و قیربه به آدرس شهرستان رودبار - کیهاد - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ا ۶۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۱۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات خورشید حسن نژاد حلیمه جانی فرزند قاسم مورد تأیید قرار گرفت.

- شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۵۸۰ مجزی از پلاک ۲۶ اصلی ۴۳ واقع در توکتابن پخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمدعلی قربانی توکتابنی و قیربه به آدرس شهرستان رودبار - توکتابن - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ا ۶۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۵۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات محمدعلی جعفرزاده میاشی فرزند نجفعلی مورد تأیید قرار گرفت.

- شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۴۸۶ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۰۶ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۲۹ واقع در دیزکود پخش ۲۰ گیلان از مالکیت نجفعلی جعفرزاده و قیربه به آدرس شهرستان رودبار - دیزکود - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ا ۶۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات خورشید حسن نژاد حلیمه جانی فرزند قاسم مورد تأیید قرار گرفت.

- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۴۶۶۸ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۵۵۱ مجزی از پلاک ۱۲ اصلی ۴۳ واقع در توکتابن پخش ۱۸ گیلان از مالکیت بابا بصیری توکتابنی وو قیربه به آدرس شهرستان رودبار - توکتابن - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ا ۶۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۳۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات احمد رحمانی اسکندی فرزند حسن مورد تأیید قرار گرفت.

- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۵۹۸ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۷۱۶ مجزی از پلاک ۱۲ اصلی ۲۸ واقع در اسکوئک پخش ۲۰ گیلان از مالکیت حسن حسین رودباری و قیربه به آدرس شهرستان رودبار - اسکوئک - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ا ۶۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۵۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات جعفر صافی فرزند صمد مورد تأیید قرار گرفت.

- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۶۸۳۸ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۰۷ مجزی از پلاک ۱۲۸ اصلی ۴۸ واقع در حلیمه جان پخش ۱۸ گیلان از مالکیت اکبر خیابانی حلیمه جانی و قیربه به آدرس شهرستان رودبار - حلیمه جان - محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ا ۶۸۱



سال دوازدهم - شماره ۳۰۱۵

فرمانده انتظامی گیلان خبر داد:

رفع تصرف اراضی ملی به ارزش بیش از ۷۵۲ میلیارد در صومعه سرا

سوال جواب: فرمانده انتظامی استان گیلان از رفع تصرف اراضی ملی به ارزش ۷۵۲ میلیارد ۵۰۰ میلیون ریال در شهرستان صومعه سرا خبر داد. سردار حسین حسن پور در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری پلیس، گفت: حفظ و حرست از منابع طبیعی و ملی از اولویت‌های اصلی پلیس است و مبارزه با زمین‌خواران و سودجویان به صورت مستمر در دستور کار قرار دارد. وی به دریافت خبر تصرف اراضی ملی در شهرستان صومعه سرا توسط افرادی سودجو و آغاز تحقیقات پلیس در این زمینه اشاره کرد و افزود: مأموران پلیس آگاهی ضمن هماهنگی قضائی با کارشناسان اداره منابع طبیعی به محل‌های اعلامی اعزام شدند.

فرمانده انتظامی استان تصریح کرد: در بازدید از زمین‌های مورد نظر مشخص شد، افرادی در مجموع ۵۰ هزار متر مربع از اراضی ملی را به تصرف خود درآورده و به صورت غیرقانونی آن را محصور کرده‌اند. این مقام انتظامی ادامه داد: کارشناسان ارزش اراضی رفع تصرف شده را ۷۵۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال برآورد کردند.

سردار حسن پور در پایان گفت: رصد دقیق و اشرافیت پلیس بر اقدامات غیرمجاز و مجرمانه متصرفان اراضی ملی و عزم راسخ مأموران انتظامی و دستگاه قضائی؛ برخورد قاطع با پدیده زمین‌خواری را به دنبال دارد.

۱۵۰

مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای گیلان:

ظرفیت پست انتقال لاکان ۵۶ درصد افزایش می‌یابد

سوال جواب: با هدف افزایش ظرفیت بارگیری، اصلاح افت ولتاژ و جلوگیری از اعمال محدودیت، ظرفیت پست ۲۳۰/۶۲/۲۰ کیلوولت لاکان افزایش می‌یابد.

عادل سلیمانی مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای گیلان با اعلام این مطلب گفت: پست انتقال لاکان از جمله مهمترین و تاثیرگذارترین پست‌های انتقال شبکه برق گیلان است که با اجرای پروژه افزایش ظرفیت، قدرت و تاب‌آوری این پست بطور قابل ملاحظه‌ای افزایش خواهد یافت.

سلیمانی با اشاره به اینکه این پست از اهمیت استراتژیک بالایی در تأمین برق منطقه برخوردار است، افزود: در این پروژه، دو ترانس ۲۵۰ مگاوات آمپر جایگزین دو ترانس ۱۶۰ مگاوات‌آمپر موجود خواهد شد و ظرفیت پست از ۳۲۰۰ مگاوات آمپر به ۵۰۰۰ مگاوات آمپر افزایش می‌یابد.

مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای گیلان با بیان اینکه اجرای این پروژه زیربنایی برای این منطقه از شهرستان رشت بسیار اساسی و با اهمیت است، خاطرنشان کرد: با اجرای این پروژه، توان الکتریکی قابل انتقال پست لاکان به میزان ۵۶ درصد افزایش یافته که گامی کلیدی در جهت افزایش قابلیت اطمینان شبکه انتقال کلاتشهر رشت و تأمین برق مطمئن و پایدار مشترکان خواهد بود.

گفتنی است برای این طرح ۱۲۵۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری خواهد شد و پیش‌بینی می‌شود در بهمن ماه سال ۱۴۰۵ در مدار قرار گرفته و به بهره‌برداری برسد.

۱۵۰

رئیس شورای شهر رشت:

مردم شجاع رشت آماده دفاع از هم‌وطنان جنوبی خود هستند

سوال جواب: رئیس شورای اسلامی شهر رشت با محکومیت حملات ناجو،نمردانه دشمن به مناطق مسکونی و زیرساخت‌های جنوب کشور، ضمن اعلام همبستگی مردم رشت و گیلان با هم‌وطنان جنوب کشور گفت: مردمان دیار شهید میرزا کوچک خان جنگلی در صورت نیاز، آماده حضور در هر نقطه از ایران اسلامی برای دفاع از جان، مال و ناموس هم‌وطنان خود هستند.

محمدحسین وثاقلی کارگرنیا در جلسه علنی شورا در ساختمان جلسات شورای رشت با اشاره به اینکه ملت بزرگ ایران نزدیک به پنج دهه است که هزینه استقلال، عزت و آزادی خود را می‌پردازد، اظهار کرد: از نخسین روزهای پیروزی انقلاب اسلامی، زمانی که املا خمینی (ره) با شعار ماندگار (نه شرقی، نه غربی، جمهوری اسلامی) پرچم استقلال این ملت را برافراشت، جمهوری اسلامی ایران به دلیل پایبندی به اصول خود، یعنی نفی سلطه، دفاع از استقلال، حمایت از مظلومان و مقابله با استکبار، آماج دشمنی‌های قدرت‌های سلطه‌گر به‌ویژه آمریکای جنایتکار، قرار گرفت.

وی به حملات اخیر دشمنان جنایتکار به مناطق جنوبی کشور اشاره کرد و گفت: امروز مردم عزیز جنوب کشور بار دیگر در معرض تهدید و تجاوز قرار گرفته‌اند و حمله به مناطق مسکونی، تخریب راه‌ها، پل‌ها، مدارس، بیمارستان‌ها، زیرساخت‌های عمومی و خانه‌های مردم به شهادت رسیدن و مجروح شدن جمعی از هم‌وطنان عزیزمان، جنایاتی است که قلب هر ایرانی آزاده را به درد می‌آورد و جنایت جنگی محسوب می‌شود.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت با تاکید بر اینکه نطق امروز تنها ایراز تأسف نیست تصریح کرد: امروز سخن ما اعلام حمایت و همبستگی است و از این تریبون، ما به عنوان اعضای ششمین دوره شورای اسلامی که نمایندگی از مردم شجاع رشت و گیلان اعلام می‌کنیم، ما مردمان شمال کشور خود را از مردم جنوب جدا نمی‌دانیم و همان‌گونه که در دوران دفاع مقدس، رزمندگان غیور خطه شمال کشور در قالب تیپ‌ها و لشکرها و پارتخا، دوشادوش دیگر فرزندان ایران در جبهه‌های جنوب، غرب و جنوب‌غرب حضور یافتند و هزاران شهید والامقام را تقدیم امنیت و عزت این سرزمین کردند، امروز نیز مردمان خطه میرزا کوچک خان جنگلی خود را شریک غم و رنج مردم جنوب می‌دانند.

کارگرنیا با تاکید بر اینکه جنوب ایران، قلب تپنده این سرزمین است افزود: اگر در جنوب، مادری دافدار شود، مادران گیلان نیز شریک آن غم هستند و اگر امنیت جنوب تهدید شود، امنیت همه ایران تهدید شده است. وی با مخاطب قرار دادن مردم جنوب و هشدار به دشمنان، تصریح کرد: پیام ما به مردم عزیز جنوب روشن است و اعلام می‌کنیم برادران و خواهران ما در جنوب کشور تنها نیستند و مردم گیلان، همانند همه ملت ایران، در کنار آنان ایستاده‌اند و درد آنان، درد ماو امنیشان امنیت همه ایران است و هر زمان که کشور، نظام اسلامی و مردم عزیز ایران به حضور و ایثار فرزندان این سرزمین نیاز داشته باشند، مردم غیور و شجاع رشت و گیلان همچون گذشته آماده‌اند تا در هر نقطه از ایران اسلامی، به‌ویژه در جنوب فهرمان، برای دفاع از جان، مال، ناموس و عزت هم‌وطنان خود حضور یابند.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلااعتراض آقای/خانم زهرا پاپانی پشته فرزند کمال به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۳۸۰۶ مربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۱ مروز مجزی از پلاک ۱۸ از اصلی ۲۵ واقع در قریه صیقلان ووزل پخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ۱۵۴ علی حسن زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند.

می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(نشانه آگهی: ۲۲۳۱۰۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
علی غلامعلی زاده رود گلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ا ۲۹۴

