

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

دولت ۵ لایحه جدید به مجلس ارسال کرد



شنبه ۳ مرداد ۱۴۰۵
۱۰ صفر ۱۴۴۸
۲۵ جولای ۲۰۲۶
سال دوازدهم - شماره ۱۸
۸ صفحه - ۵۰ هزار تومان

استاندار در جلسه شورای برنامه ریزی :

گیلان با چند مطالبه کلیدی به استقبال سفر هیئت دولت می رود

آب، فاضلاب، پسماند و راه آهن؛ محورهای مهم توسعه استان



صفحه ۲

در روزنامه امروز می خوانید

فرمانده انتظامی استان گیلان :

امر به معروف و نهی از منکر باید در تمامی شئون زندگی توسعه یابد

صفحه ۲



رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی گیلان تاکید کرد:

تهیه و معرفی طرح های تحول آفرین برای دریافت مصوبات ویژه

صفحه ۲



رئیس شورای شهر رشت عنوان کرد:

پروژه های اجرا شده در دوران فعالیت شورای ششم برابر با پنج دوره گذشته

صفحه ۲



آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵

مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۲۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۵۹ مفروز از پلاک ۲ فرعی واقع در قریه کسارورزل سنگ اصلی ۲۷ بخش ۴

۱- آقای عسکر رحیمی سیاه مزی فرزند فیض اله شماره شناسنامه ۵۴۶ صادره از رودبار در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به بنای احدثی بمساحت ۲۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۲۹ مفروز از پلاک ۳۰ فرعی واقع در قریه پل طالشان سنگ اصلی ۳۹ بخش ۴ بخش رشت

۲- آقای سید حسین تمجیدی ارم ساداتی فرزند سید محمد کد ملی ۲۵۹۳۸۲۳۲۷۹ صادره از رشت و آقای فرهاد حقیقت طلب فرزند غلامرضا به شماره ملی ۲۶۴۹۱۷۲۳۴۴ صادره از بندر انزلی هر کدام بمیزان سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر یکبار انباری بمساحت ۳۰۰ متر مربع مشاعا بالسویه به شماره پلاک فرعی ۷۰۱۲ مفروز از پلاک ۳۰ فرعی واقع در قریه پل طالشان سنگ اصلی ۳۹ بخش ۴ بخش رشت

۳- آقای علی اصغر محمدی گیلدهی فرزند علی به شماره کد ملی ۵۶۹۹۰۲۴۶۹۷ صادره از گرماتاش در یک دانگ و نیم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به بنای احدثی بمساحت ۱۱۳۸۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۶۹۱ فرعی مفروز از پلاک ۱۷ از سنگ ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطخ بخش ۴ رشت

۴- آقای محمداشعار فرزند سیف الله به شماره ملی ۰۰۴۵۵۶۹۰۳ صادره از تهران بمیزان یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۱۵۸۸۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۶۸۲ فرعی مفروز از پلاک ۱۷ از سنگ ۴۱ قریه سیاه اسطخ بخش ۴ رشت

۵- خانم فاطمه انشاری فرزند محمود به شماره کد ملی ۱۰۹۱۱۰۱۳۴۵ صادره از نجف آباد بمیزان یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۱۲۱۶۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۶۹۱ فرعی مفروز از پلاک ۱۷ از سنگ ۴۱ واقع در قریه سیاه اسطخ بخش ۴ رشت

۶- خانم کبری صادقی لاهیجانی فرزند عبدالله به شماره ملی ۲۵۹۳۰۶۳۸۰۷ صادره از رشت شش دانگ یک باخانه بمساحت ۳۳۶۰۱۳ فرعی واقع در قریه پس ویشه سنگ اصلی ۷۲ بخش ۴ بخش رشت

۷- خانم سید زهرا محمد علیزاده فرزند سید فیض الله به شماره ملی ۲۵۹۴۱۵۰۲۱۵ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۹۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۴ مفروز از پلاک ۸۴ فرعی از سنگ ۱۸ واقع در قریه سیاه گلودندان بخش ۴ رشت

۸- خانم حمید فرهنگیان فرزند حسن به شماره ملی ۰۰۴۳۲۷۴۶۹۱ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۱۹۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۴ مفروز از پلاک ۸۴ فرعی از سنگ ۱۸ واقع در قریه سیاه گلودندان بخش ۴ رشت

۹- آقای سید محمد علی فرزند محمد رضا به شماره ملی ۵۱۷۹۷۱۲۵۰۵ صادره از لاهیجان در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۱۲۴۶۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۸۰۳ مفروز از پلاک ۱۱۸ فرعی از سنگ ۱۲ واقع در قریه خسیخ بخش ۴ رشت

۱۰- آقای مهدی انبارلونی فرزند اسماعیل به شماره ملی ۲۵۸۰۶۹۱۸۸۱ در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۱۶۰۴۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۰۲۸ مفروز از پلاک ۱۱۸ فرعی از سنگ ۱۲ واقع در قریه خسیخ بخش ۴ رشت

۱۱- آقای سجاد انبارلونی فرزند اسماعیل به شماره ملی ۲۵۸۰۷۳۳۹۶۵ در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۲۳۰۲۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۰۲۹ مفروز از پلاک ۱۱۸ فرعی از سنگ ۱۲ واقع در قریه خسیخ بخش ۴ رشت

۱۲- آقای سید دوستی گراگویی فرزند محمد رضا به شماره ملی ۲۵۹۱۵۳۳۸۱۹۹ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۲۹۰۷۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۰۹۶ فرعی مفروز از پلاک ۱۴ واقع در قریه سلیمانداراب سنگ اصلی ۱۴ بخش ۴ رشت

۱۳- آقای سید گلوندان سنگ اصلی ۱۸ بخش ۴ بخش رشت

۱۴- آقای حقیقت اله رجبی فرزند هیبت اله به شماره ملی ۱۶۳۹۵۹۱۶۲۳۳ صادره از خلخال در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۹۸۵۰۷۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۹۷ مفروز از پلاک ۹ فرعی از سنگ ۱۸ واقع در قریه سیاه گلودندان بخش ۴ رشت

۱۵- آقای کریم تحریری نیک صفت فرزند محمد قتی به شماره ملی ۲۵۹۱۰۹۲۲۰۶ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین محصور بر بنای احدثی بمساحت ۴۶۵۰۴۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۰ مفروز از پلاک ۱۴۲ فرعی از سنگ ۱۸ واقع در قریه سیاه گلودندان بخش ۴ رشت

۱۶- خانم سید زهرا محمد علیزاده فرزند سید فیض الله به شماره ملی ۲۵۹۴۱۵۰۲۱۵ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۹۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۴ مفروز از پلاک ۸۴ فرعی از سنگ ۱۸ واقع در قریه سیاه گلودندان بخش ۴ رشت

۱۷- آقای حمید فرهنگیان فرزند حسن به شماره ملی ۰۰۴۳۲۷۴۶۹۱ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدثی بمساحت ۱۹۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۴ مفروز از پلاک ۸۴ فرعی از سنگ ۱۸ واقع در قریه سیاه گلودندان بخش ۴ رشت

۱۸- آقای محمد علی بیطرف فرزند مهدی به شماره ملی ۴۴۳۲۱۵۶۴۱۴ صادره از یزد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۰۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۸۷ مفروز از پلاک ۱۱۵ فرعی از قریه آقا سید شریف (کتیکو) سنگ اصلی ۱۹ بخش ۴ بخش رشت

۱۹- قریه کسارورزل سنگ اصلی ۲۷ بخش ۴ بخش رشت

۲۰- آقای ولی خواجوی فرزند اکبر به شماره ملی ۲۶۷۶۱۶۲۶۲ صادره از صومعه سرا در مقدار سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین

هشدار به فروشندگان کالا و ارائه دهندگان خدمات: کلاهبرداری با رسیدسازی جعلی

سوال جواب: رئیس پلیس فنا استان گیلان از هشدار نسبت به افزایش کلاهبرداری از طریق ارسال رسیدهای جعلی بانکی خبر داد.

سرهنگ امیرحسین نقی مهر با هشدار نسبت به افزایش کلاهبرداری از طریق ارسال رسیدهای جعلی بانکی، از شهروندان، بهویژه فروشندگان کالا و ارائه دهندگان خدمات، خواست هنگام انجام معاملات اینترنتی از صحت و اریز وجه اطمینان حاصل کرده و صرفاً به تصویر رسید ارسالی اعتماد نکنند. وی افزود: مجرمان سایبری با استفاده از نرم افزارها و برنامه های رسیدسازی جعلی، تصاویری مشابه رسیدهای واقعی بانکی ایجاد کرده و آن را برای فروشندگان کالا یا ارائه دهندگان خدمات ارسال می کنند تا اعتماد آنان را جلب کرده و بدون پرداخت وجه، کالا یا خدمات را دریافت کنند. رئیس پلیس فنا تصریح کرد: شهروندان نباید صرفاً به تصویر رسید ارسالی اعتماد کنند و لازم است پیش از تحویل کالا یا ارائه خدمات، واریز وجه را از طریق همراهبانک، اینترنت بانک یا بررسی موجودی حساب خود تأیید کنند. همچنین خریداران نیز پیش از مشاهده و دریافت کالا، از واریز وجه به حساب افراد ناشناس خودداری کنند.

این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: هوشیاری و رعایت نکات ایمنی در معاملات اینترنتی، مهم ترین راهکار برای پیشگیری از وقوع این گونه کلاهبرداری ها است و پلیس فنا به صورت مستمر با رصد فضای مجازی و برخورد قانونی با مجرمان سایبری، امنیت کاربران را تأمین می کند.

سرهنگ نقی مهر در پایان از شهروندان خواست ضمن توجه به هشدارها و توصیه های سایبری پلیس فنا، در صورت مشاهده موارد مشکوک، مراتب را از طریق پایگاه اطلاع رسانی پلیس فنا به نشانی www.policefata.ir و یا از طریق تماس با شماره ۰۹۶۳۸۰ مرکز فوریت های سایبری پلیس فنا منعکس نمایند.



شرح عکس: گرانی اجناس و گرمای هوا خیابان ها را خلوت کرده است! دهنه بازار - پیاده راه راه فرهنگی رشت

پدید آورنده: مجید عباس خواه

عکس افتماسی



یادداشت امروز

فرهاد خراسانی

آقای "قلعه نویی" منتقد بی وطن نیست؟!



اظهارات اخیر امیر قلعه نویی پس از حذف تیم ملی از جام جهانی ۲۰۲۶، بیش از آنکه یک پاسخ فنی به انتقادات باشد، تلاشی برای تغییر زمین بازی از «نقد عملکرد» به «اتهام زنی سیاسی و اخلاقی» بود.

سرمرپی تیم ملی در واکنش به منتقدان، از عباراتی چون «ایران فروش» و «بی وطن» استفاده کرد؛ عباراتی که نه با جایگاه سرمرپی تیم ملی سازگار است و نه کمکی به فهم دلایل ناکامی فوتبال ایران می کند.

لذا بسیاری از کارشناسان و هواداران فوتبال کشورمان درباره جهانی ۲۰۲۶ هم مثل تمام دوره های قبل نتوانست از مرحله گروهی عبور کند و در دور اول از گروهونه رقابتها حذف شد؛ آن هم در شرایطی که جام جهانی این دوره با حضور ۴۸ تیم برگزار شد و طبق تقویم و جدول مسابقات حتی ۶ تیم سوم و بهتر گروه ها امکان صعود داشتند و مسیر صعود به دور بعد را نسبت به دوره های گذشته آسان تر کرده بود.

کیفیت فنی تیم، ترکیبها، تعویض ها، برنامه ریزی و عملکرد کادر فنی سؤال داشته و دارند. این پرسش ها نه جرم است و نه خیانت؛ امری مرسوم که در همه جای دنیا رواج داشته و حق طبیعی افکار عمومی است.

در هیچ نقطه ای از جهان فوتبال، نقد سرمرپی تیم ملی معادل دشمنی با کشور تلقی نمی شود و اگر چنین منطقی پذیرفته شود، هر خبرنگار، کارشناس یا هواداری که نسبت به نتایج اعتراض کند، باید منته به بی وطنی شود و این دقیقاً همان رویکردی است که فضای نقد را از بین می برد و پاسخگویی را به حاشیه می راند.

«وطن» تیم ملی نیست؛ وطن بسیار بزرگ تر از یک مربی، یک فدراسیون و حتی یک نسل از بازیکنان است؛ تیم ملی متعلق به مردم است و مردم حق دارند درباره آن سؤال کنند و کسی که از بودجه عمومی، امکانات ملی و حمایت میلیون ها هوادار بهره مند است، موظف به پاسخگویی است، نه برجسب زنی!

عجیب تر آنکه آقای قلعه نویی سالها در فوتبال ایران حضور داشته و خود بارها منتقد مربیان، مدیران و تصمیمات فوتبالی بوده است و اگر نقد کردن نشانه بی وطنی است، آیا این قاعده شامل همه می شود یا فقط منتقدان ایشان؟

تجربه فوتبال حرفه ای جهان نشان می دهد که مربیان بزرگ پس از ناکامی یا مسئولیت می پذیرند یا با استدلال فنی از عملکرد خود دفاع می کنند.

منتقد ممکن است اشتباه کند، اغراق کند یا حتی بی انصاف باشد؛ اما منتقد صرفاً به دلیل انتقاد «بی وطن» و «ایران فروش» نمی شود و اتفاقاً یکی از نشانه های علاقه به فوتبال و کشور، مطالبه پاسخ از کسانی است که مسئولیت نتایج را بر عهده دارند.

وطن دوستی در سکوت مقابل ناکامی ها معنا پیدا نمی کند؛ بلکه در مطالبه گری، شفافیت و پاسخ خواهی معنا پیدا می کند و شاید مهم ترین پرسش امروز این باشد: "اگر هر منتقدی «بی وطن» است، پس چه کسی حق دارد درباره عملکرد تیم ملی سؤال کند؟"

آیا تنها کسانی وطن پرست هستند که سکوت کنند و فقط دست بزنند؟ چنین نگاهی نه به سود فوتبال ایران و نه به سود تیم ملی است؛ زیرا هیچ تیمی بدون نقد اصلاح نمی شود و هیچ مدیری بدون پاسخگویی رشد نمی کند.



استاندار در جلسه شورای برنامه ریزی:

گیلان با چند مطالبه کلیدی به استقبال سفر هیئت دولت می‌رود



سوال جواب: استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت هلمفند کردن مطالبات استان در ستانه سفر هیئت دولت، گفت: گیلان باید به جای طرح فهرستی گسترده از درخواست‌ها، چند مسئله اساسی و ریشه‌ای خود را در اولویت قرار دهد تا با بهره‌گیری از ظرفیت‌های ملی و همراهی همه دستگاه‌ها، تصمیم‌های مؤثر و ماندگاری برای توسعه استان اتخاذ شود.

به گزارش روابط عمومی استانداری گیلان: هادی حق‌شناس در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان که با حضور مهرداد گودرزوند چگینی نماینده مردم رودبار و محمدرضا احمدی نماینده مردم رشت و خمam در مجلس شورای اسلامی در سالن غدیر استانداری برگزار شد، اظهار کرد: سفر هیئت دولت به گیلان باید فرصتی برای حل مسائل مهم و انباشته استان باشد و برای دستیابی به نتایج مطلوب، ضروری است اولویت‌های واقعی و اثرگذار استان به‌صورت دقیق احصا شود.

وی با اشاره به تدوین پیشنهادهاى دستگاه‌های اجرایی برای سفر هیئت دولت افزود: حوزه‌های مختلف از جمله صنعت و معدن، کشاورزی، دانشگاه علوم پزشکی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، آموزش و پرورش و سایر بخش‌ها، پیشنهادهاى لازم ارائه شده و پس از دریافت دیدگاه‌های تکمیلی، جمع‌بندی نهایی انجام خواهد شد.

استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت هماهنگی با مجمع نمایندگان استان تصریح کرد: به جای ارائه تعداد زیادی از مطالبات، باید چند موضوع کلیدی که طی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان تاکید کرد:

تهیه و معرفی طرح‌های تحول آفرین برای دریافت مصوبات ویژه

ایرنا: رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان در دومین جلسه هماهنگی سفر رئیس‌جمهور، خواستار تهیه و معرفی طرح‌های تحول‌آفرین و پشیران اقتصادی استان برای دریافت مصوبات ویژه در جریان این سفر شد.

علیرضا نورانی در جلسه هماهنگی سفر رئیس‌جمهور به استان در رشت بر ضرورت تکمیل شناسنامه طرح‌های ملی توسط دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد.

وی تکمیل این شناسنامه‌ها را برای شفاف‌سازی آخرین وضعیت، مشکلات و موانع هر طرح ضروری دانست و خواستار تسریع در این فرآیند برای برنامه‌ریزی‌های آتی شد.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان در ادامه با اشاره به رویکرد جدید برنامه‌ریزی برای سفر رئیس‌جمهور تصریح کرد: علاوه بر طرح‌های اقتصادی مشهور که فرآیند آن به صورت روتین در حال انجام است، باید طرح‌های پشیران و تحول‌آفرین استان نیز احصاء شود؛ این طرح‌ها ممکن است در بخش دولتی یا غیردولتی تعریف شوند و ضروری است به صورت اختصاصی برای استان گیلان مصوبه اخذ شود.

نورانی با بیان اینکه فرم ویژه‌ای برای معرفی «طرح‌های پیشنهادی تحول‌آفرین و زمینه‌ساز ارتقای بهره‌وری در استان گیلان» تهیه و برای ۲۵ دستگاه اجرایی ارسال شده است، افزود: تکمیل این فرم‌ها، اطلاعات پایه و امکان‌سنجی اولیه بسیاری از موضوعات را مشخص می‌کند و ما را در حل مسائل، جمع‌بندی و اولویت‌بندی دقیق‌تر و شناسایی طرف حساب باری می‌رساند.

وی با اشاره به محدودیت‌های جدی استان در حوزه زمین تصریح کرد: استان‌های شمالی با کمبود شدید اراضی قابل توسعه مواجه هستند و اقتصاد این منطقه طی ۲۰ سال گذشته روندی کاهشی داشته است؛ ضمن اینکه نبود زمین کافی برای توسعه صنعت، ضرورت نگاه ویژه ملی به این موضوع را ایجاد می‌کند که در صورت تأمین زمین، امکان استخراج هفت تا ۱۰ طرح کلیدی و ۱۰ مانع عمده فراوری توسعه استان فراهم خواهد شد. نورانی با اشاره به برندهای شناخته‌شده و تاریخی استان گیلان تأکید کرد: باید برای احیاء و تقویت این برندها اقدام جدی صورت گیرد؛ در غیر این صورت، سرمایه‌گذاری‌ها از دسترس استان خارج می‌شود و به سایر مناطق سرازیر می‌شود.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان در ادامه معیارهای اصلی برای گزینش طرح‌ها را نیز تشریح و بیان کرد: طرح‌های پیشنهادی باید منطبق بر سند مصوب بهره‌وری، صادرات‌محور و واجد ظرفیت بهره‌مندی از تسهیلات شورای اقتصاد باشند.

وی ادامه داد: همچنین حوزه‌هایی نظیر کشاورزی و بسته‌بندی، توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، طرح‌های صنعتی موفق با نشان‌های برتر ملی و بین‌المللی، توسعه زیرساخت‌های گردشگری با رویکرد جذب گردشگر خارجی و فناوری‌های نوین از جمله هوش مصنوعی می‌توانند زمینه‌ساز تکمیل این فرم‌ها و معرفی طرح‌های واجد شرایط باشند.

نورانی در پایان از دستگاه‌های اجرایی خواست با جدیت بیشتری نسبت به تکمیل و ارسال فرم‌های مربوطه اقدام کنند تا در جلسات تخصصی آتی، اولویت‌بندی نهایی صورت پذیرد و استان با آمادگی کامل در نشست‌های مربوط به سفر رئیس‌جمهور حضور یابد.



فرمانده انتظامی استان گیلان:

امر به معروف و نهی از منکر باید در تمامی شئون زندگی توسعه یابد

سوال جواب: فرمانده انتظامی استان گیلان بر ضرورت نگاه جامع به فریضه الهی امر به معروف و نهی از منکر تأکید کرد و آن را یک مسئولیت همگانی برای تمامی شئون زندگی دانست.

سردار "حسین حسن‌پور" با بیان اینکه امر به معروف و نهی از منکر نباید به یک موضوع خاص محدود شود، اظهار داشت: این فریضه باید در تمامی ابعاد و عرصه‌های اجتماعی گسترش یابد و همه آحاد مردم، از کسبه و رانندگان تا کارکنان و مدیران دستگاه‌های اجرایی، نسبت به تاهنجاری‌های موجود احساس مسئولیت کنند.

وی با اشاره به رویکرد دشمنان در ترویج رفتارهای هتاجارکنانه، افزود: مقابله با این پدیده‌ها نیازمند هم‌افزایی همگانی است؛ اما این اقدام باید با رعایت کامل اخلاق، منازات و پرهیز از رفتارهای تند و خشن همراه باشد، چرا که رویکرد همراه با احترام و خیرخواهی، تأثیرگذاری بیشتری در جامعه خواهد داشت.

سردار حسن‌پور در پایان با تقدیر از تلاش های گروه‌های مردم نهاد، بسیجیان و آحاد مردم، خاطرنشان کرد: امر به معروف باید مستمر او با پرهیز از ناامیدی انجام شود تا شرایط مطلوب در حوزه های مختلف اجتماعی فرهنگی و ... در اجتماع حاکم شود و پلیس نیز با تمام توان از این اقدامات قانونی حمایت خواهد کرد.

»

رئیس شورای شهر رشت عنوان کرد:

پروژه‌های اجرا شده در دوران فعالیت شورای ششم برابر با پنج دوره گذشته

سوال جواب: رئیس شورای اسلامی شهر رشت در جلسه کارگروه حسابرسی شهرداری رشت که با حضور مدیران مالی شهرداری در ساختمان جلسات شورا برگزار شد اظهار کرد: حجم پروژه‌های زیربنایی و عمرانی اجرا شده در این دوره، با مجموع عملکرد پنج دوره گذشته شورا برابری می‌کند و این حجم از کارکرد، نشان‌دهنده تغییر نگاه به مقوله توسعه شهری است.

محمدحسین واثق کارگرینا با اشاره به برخی شاخص‌های عمرانی افزود: احداث پنج تقاطع غیرهمسطح تنها در این دوره مدیریتی، در حالی رخ داد که در ۲۲ سال گذشته، در مجموع همین تعداد تقاطع در شهر رشت ساخته شده بود.

وی به بازگشایی محورهایی مانند ۸ دی، تکمیل مسیر سعدی به سرگل و پیگیری مسیرهای جایگزین برای کاهش بار ترافیکی میدان گیل اشاره کرد و گفت: اینها تنها بخشی از کارنامه زیربنایی است که در ۳ تا ۴ سال اخیر رقم خورده است.

رئیس شورای شهر رشت با تقدیر از تیم‌های عملیاتی که خارج از ساعات اداری برای بستن حساب‌های شهرداری رشت که از سال ۹۴ باز و بلاکلیف باقی مانده بود مانده بود تصریح کرد: بستن حساب‌ها راه را بر هر گونه سوءاستفاده های احتمالی مسدود کرد و این کار بسیار دشواری بود که با درایت همکاران و نظارت شورا انجام شد و این حال در کنار قناردانی، مدیریت شهری به هیچ وجه رفتارهای غیرحرفه‌ای را نمی‌آورد که تنها به ثبت ساعت حضور پسنده کرده و عملا در مجموعه حضور مؤثر ندارند را برنمی‌تابد.

کارگرینا با تأکید به اینکه رفتارهای سلیقه‌ای به وجدان کاری سایر کارکنان آسیب نمی‌رساند بیان کرد: تأکید من بر برخورد سخت‌گیرانه با اینگونه بی‌انضباطی‌ها، با هدف حفظ سلامت سیستم و جلوگیری از بدآموزی برای پرسنل خدمت است.

وی با تأکید بر اینکه باید در تفتال و اطلاع رسانی بابت کارهای صورت گرفته تلاش بیشتری صورت گیرد افزود: طبق آموzه‌های امام خمینی (ره)، وظیفه ما بیان خدمات انجام شده به مردم است و رویت عمومی شهرداری و شورا مکلف‌اند و عقب‌نشینی‌های اجرایی شهر را برای شهروندان شفاف‌سازی کنند.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت هدف نهایی برگزاری جلسات حسابرسی و بررسی و اصلاح ساختارهای مدیریتی دانست و تصریح کرد: این جلسات صرفاً برای تشکر نیست، بلکه برای شناسایی ایرادات و بهبود مکانیزم‌های اجرایی است تا در نهایت، ضمن ادای دین به شهروندان، رضایت حق‌تعالی حاصل شود.

»

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان:

۷۰ کیلومتر از مسیرهای کریدوری گیلان امسال آسفالت می‌شود

سوال جواب: مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان با اشاره به قرار گرفتن این استان در کریدورهای مهم حمل‌ونقل کشور، گفت: امسال عملیات روکش آسفالت ۷۰ کیلومتر از محورهای کریدوری استان در قالب ۹ قرارداد اجرا می‌شود و هم‌زمان طرح‌های ایمن‌سازی، روشنایی و نصب تجهیزات ترافیکی نیز در این مسیرها در حال انجام است.

فریز مرادی اظهار کرد: محور کریدوری گیلان از شهرستان رودسر در شرق استان تا آستارا در غرب امتداد دارد و امسال عملیات روکش آسفالت این مسیرها در قالب ۹ قرارداد پیش‌بینی شده که بخشی از آن اجرا شده و مابقی نیز در دست اجراست.

وی افزود: در مجموع ۷۰ کیلومتر از راه‌های استان در این کریدور تحت پوشش عملیات روکش آسفالت قرار می‌گیرد.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان با اشاره به اجرای هم‌زمان طرح‌های ایمن‌سازی در محورهای شریانی استان گفت: اجرای روکش آسفالت، نصب نئوجرسی، روشنایی و سایر اقدامات ایمنی در قالب هفت پروژه با هدف ارتقای ایمنی تردد و تسهیل حمل کالا به‌ویژه راهداری اساسی در حال انجام است.

مرادی طول راه‌های گیلان را ۱۱ هزار و ۲۰۰ کیلومتر عنوان کرد و افزود: علاوه بر کریدور شرق به غرب، محور شمال به جنوب استان از بندر انزلی تا لوشان، شامل آژداره رشت-قزوین و جاده قدیم از مسیرهای مهم شریانی استان است که عملیات راهداری و ایمن‌سازی در آن نیز به‌طور مستمر اجرا می‌شود.

وی همچنین به اقدامات انجام‌شده در سه‌ماهه نخست سال جاری اشاره کرد و گفت: در این مدت، ۵۲۰ کیلومتر خط‌کشی سرد در محورهای استان اجرا و ۳۱۰ عدد انواع علائم احتیاطی، انتظامی و مسیرنما نصب شده است. مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان افزود: ۵۹ مورد ایمن‌سازی سرگاردریل، ۲۰ کیلومتر تعمیر و نصب گاردریل و اجرای ۲ کیلومتر نئوجرسی و جدول‌گذاری در نقاط مورد نیاز انجام شده است.

مرادی با اشاره به اقدامات پروژه روشنایی راه‌ها اظهار کرد: اجرای روشنایی نقطه‌ای در چهار نقطه، ۶ کیلومتر روشنایی طولی، اصلاح پنج کیلومتر سیستم روشنایی محور رشت-لاهیجان، نگهداری ۳۲۰ کیلومتر سیستم روشنایی معابر و سرویس و نگهداری ۲ هزار و ۶۰۰ دستگاه چراغ چشم‌بکن از دیگر اقدامات انجام‌شده در سه‌ماهه نخست امسال است.

وی ادامه داد: ایمن‌سازی ۳۰ کیلومتر شیب شیروانی، رنگ‌آمیزی و ایمن‌سازی ۳۵ رشته سرعتکاه در راه‌های اصلی، فرعی و روستایی و همچنین ساماندهی و آشکارسازی پنج رمپ ورودی و خروجی محورهای اصلی و فرعی نیز با هدف ارتقای ایمنی راه‌های استان انجام شده است.

استاندار در جلسه شورای برنامه ریزی:

گیلان با چند مطالبه کلیدی به استقبال سفر هیئت دولت می‌رود

اصلی استان در این حوزه عنوان کرد. وی افزود: در کنار بیان مشکلات، بخش‌های مختلف بیان کرد: گردشگری، فعالیت باندر، کشاورزی، افزایش پروازهای فرودگاه سردار جنگل رشت و اجرای پروژه‌های عمرانی و زیرساختی، از مهم‌ترین ظرفیت‌هایی است که می‌تواند مسیر توسعه استان را شتاب بخشد.

وی افزود: در کنار بیان مشکلات، باید ظرفیت‌ها و اقدامات انجام‌شده نیز برای مردم به‌درستی تبیین شود، چراکه ارائه تصویر نادرست از شرایط استان می‌تواند بر سرمایه اجتماعی اثرگذار باشد.

حق‌شناس با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای ساماندهی پسماندهای بیمارستانی در شهرستان تالش اظهار کرد: پس از اطلاع از مشکل موجود، اقدامات لازم برای تجهیز و راه‌اندازی دستگاه بی‌خطرسازی انجام شد تا برای فعالیت بازر رشت به شرایط عادی بازگردد و زمینه ایجاد نارضایتی در جامعه فراهم نشود.

مهراد گودرزوند چگینی نماینده مردم رودبار در مجلس شورای اسلامی نیز با تأکید بر ضرورت احصای مسائل اولویت‌دار استان اظهار کرد: تکمیل پروژه‌های توسعه زیرساخت‌های عمرانی و رفع موانع تولید باید در اولویت مصوبات سفر دولت به گیلان قرار گیرد تا بیشترین اثرگذاری برای مردم استان حاصل شود.

کرد و گفت: طرح‌هایی که سال‌ها از آغاز اجرای آن‌ها گذشته، باید با تصمیم‌گیری مشخص، زمان‌بندی دقیق و برنامه عملیاتی به‌سرانجام برسند. استاندار گیلان قاضی‌آباد را یکی از مهم‌ترین چالش‌های استان دانست و افزود: این موضوع باید در سفر هیئت دولت به شکل ویژه مطرح شود تا تصمیمات اجرایی و اعتبارات لازم برای رفع آن پیش‌بینی شود.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای ساماندهی پسماندهای بیمارستانی در شهرستان تالش اظهار کرد: پس از اطلاع از مشکل موجود، اقدامات لازم برای تجهیز و راه‌اندازی دستگاه بی‌خطرسازی انجام شد تا برای فعالیت بازر رشت به شرایط عادی بازگردد و زمینه ایجاد نارضایتی در جامعه فراهم نشود.

مهراد گودرزوند چگینی نماینده مردم رودبار در مجلس شورای اسلامی نیز با تأکید بر ضرورت احصای مسائل اولویت‌دار استان اظهار کرد: تکمیل پروژه‌های توسعه زیرساخت‌های عمرانی و رفع موانع تولید باید در اولویت مصوبات سفر دولت به گیلان قرار گیرد تا بیشترین اثرگذاری برای مردم استان حاصل شود.

وی کاهش دفن زباله، افزایش بازایافت، تولید کمپوست از زباله‌های تر و بهره‌گیری از روش‌های مناسب با شرایط اقلیمی گیلان را از اهداف

شهردار رشت خبر داد:

عزم جدی مدیریت شهری برای تبدیل ساختمان تاریخی شهرداری به موزه



سوال جواب: جلسه تخصصی برنامه‌ریزی برای تبدیل شدن ساختمان تاریخی شهرداری رشت به موزه و همچنین برگزاری جشن صمدسالگی این بنای شاخص، با حضور رحیم شوقی شهردار رشت، سید حسین رضویان رئیس کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت، نادر حسینی هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر و جمعی از نخبگان علمی و فرهنگی شهر برگزار شد. در این جلسه که با هدف هم‌افزایی دیدگاه‌ها و بهره‌گیری از نظرات کارشناسی نخبگان تشکیل گردید، بر لزوم تبدیل ساختمان تاریخی شهرداری به یک موزه پویا و فعالیت‌بخش برای شهر رشت تأکید شد.

اعضا بر حفظ هویت معماری این بنا در کنار ایجاد فضایی متناسب با نمایش تاریخ و فرهنگ کهن رشت تأکید کردند.

شهردار رشت نیز در این جلسه با قدردانی از حضور نخبگان و تعامل سازنده اعضای شورا، بر عزم جدی مدیریت شهری برای اجرای این طرح فرهنگی تأکید کرد و گفت: امیدواریم با همکاری همه ذینفعان، شاهد تحول مثبتی در معرفی میراث تاریخی رشت و توسعه گردشگری شهری باشیم.

در ادامه جلسه موضوع برگزاری جشن صمدسالگی ساختمان شهرداری نیز مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت و مقرر شد با همکاری دستگاه‌های فرهنگی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی، برنامه‌های ویژه‌ای برای این رویداد تاریخی تدوین و اجرا شود.

در پایان جلسه مقرر شد، کمیته‌های تخصصی با مشارکت نخبگان، مطالعات دقیق‌تری در زمینه کاربری موزه، نحوه برگزاری جشن صمدسالگی و جذب اعتبارات لازم انجام داده و گزارش پیشرفت کار را به شهردار و شورای اسلامی شهر ارائه دهند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششادک یک قطعه طبروز از پلاک فرعی ۲۷ اصلی ۲۴ واقع در قریه سارمه بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششادک یک قطعه زمین باقی رای شماره ۱۱۰۲۸۷۸۸-۱۱۰۲۳۱۸۱۰ مورخ ۱۴/۰۴/۱۴۰۱ نام جدید دیوئند فرزند یحیی به مساحت ۶۳۲ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۲۲ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود شده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تبیین حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۲ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

اتراضی به حدود و حقوق ارتقائی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موقوفه طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۵/۱۳

رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار: ۱۳۳۳/۵/۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششادک یک قطعه طبروز از پلاک فرعی ۱۱ سنگ اصلی ۴۹ واقع در قریه سارمه بخش ۲۵ گیلان بعنوان ششادک یک قطعه زمین باقی رای شماره ۱۱۰۵۲۶۰-۱۴۰۳۰۳۱۸ مورخ ۱۴/۰۴/۱۴۰۱ نام جدید چرخش کاشفی نور ش ش ۲۴۴۴ فرزند حمید صادره رشت مساحت ۱۸۹.۸۷ مترمربع از ششادک کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک ۶۹ فرعی مجزی شده برای آن تبیین شده چون اصل ملک تحدید حدود شده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح دوشنبه مورخه ۱۴/۵/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدنبوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقائی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موقوفه طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۵/۱۳

رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار: ۱۳۳۳/۵/۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه پلاعارض آقای/خانم مریم رخشانی پاپه کناری فرزند محمدحاجیان به میزان ششادک یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۸.۶۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۳۱۲ طبروز مجزی از پلاک ۱۶ از اصلی ۱۲ واقع در قریه پاپه کنار بخش چهار رشت خردباری مع الواسعه از ملک رسمی آقای/خانم قزاقلی حیدرزاده جهت پاید کناری مجزی درج گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۱۳۳۳/۱۲/۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۸

علی لامعلایی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

رام/الف/ت ۳۹۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه پلاعارض محرز گردیده لذا متقاضیان و املاک مورد تقاضا به میزان ششادک یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۵۳۱ مجزی از پلاک ۱۲۷۰ از اصلی ۱۴ واقع در قریه خیش بخش چهار رشت خردباری مع الواسعه از ملک رسمی آقای/خانم شمش علی بیانی مجرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۱۳۳۳/۱۲/۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۸

علی لامعلایی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

رام/الف/ت ۳۹۲۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای پشماره ۵۰۰۶۱۳۱۸-۱۰۰۶۳۲۱۸ مورخه ۱۴/۵/۲۲ مورخه ۱۴/۵/۲۲ هیات مستقر در قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و پلاعارض متقاضی علی نصرتی لاج کاز فرزندانی عطاءه به شماره شناسنامه ۴۰۲ کد ملی ۳۷۱۵۲۵۶۶ صادره از لاهیجان ششادک یک قطعه زمین کشاورزی باغ به مساحت ۵۱۷.۲۹ مترمربع به شماره پلاک ۵۱۷۵ طبروز از ۱ فرعی ۱۷ سنگ اصلی ۱۷ واقع قریه سوسان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی سوسان مورد مالکیت عبدالحمید پور قاسم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۳۳۵۱۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۸

شهیراد سلیمی باژنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

رام/الف/ت ۳۵۱

تحدید حدود اختصاصی

نظرا به اینکه تحدید املاکی که بعمل نیامده آگهی تحدید حدود اختصاصی آنها به شرح زیر منتشر می گردد

پلاک فرعی ۸۱ اصلی سنگ ۲۹ گیلان

پلاک فرعی ۱۱۲۵ فرعی بصورت ششادک یک قطعه زمین مزرونی به مساحت ۷۶۱۲.۱۴ مترمربع آقای/خانم محمدحسین کاشفی و نانه سیلواهی به ترتیب فرزندانی کاظم و صادق راس ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۴ در محل بعمل خواهد آمد.

لذا مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق ارتقائی آن آگهی میگردد. چنانچه اشخاص نسبت به حدود و حقوق ارتقائی ملک فوق الذکر اعتراضی نداشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز (یکماه) به این اداره اعلام و رسید دریافت دارند. ضمنا طبق ماده ۸۴ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید ثبت و مستقما به اداره ثبت محل تسلیم و معترض باید ظرف مدت ۳۰ روز (یکماه) از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذصلاح قضائی تقدیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. ضمنا در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی مردم عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد ۱۴ قانون ثبت و ماده ۶۷ آیین نامه قانون ثبت صورت می پذیرد. (نشانه آگهی: ۱۳۳۳/۱۵/۹)

تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۳

رمضان قربانی - رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر رام/الف/ت ۱۴۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات اهیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه پلاعارض محرز گردیده لذا متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند و می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.

لذا آقای بهادررضا بهاجری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۶۷۶ صادره از اسفهان به شماره ملی ۱۲۸۷۴۸۳۵۳ ششادک یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی (مختلط) به مساحت ۲۸۵۸.۸۱ مترمربع به پلاک ۱۵۲ فرعی ۱۵ سنگ ۱۷۸ اصلی واقع در قریه گوشتوک بخش ۲۹ گیلان از مورد تق رجبعلی عباسی. می تواند از تاریخ تحدید حدود مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۳۳۳/۱۳/۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز شنبه ۱۴۰۵/۵/۱۷

محمدرضا قهرقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد

رام/الف/ت ۱۴۷۷

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم همن شهباززاده فرزند اقبال شماره شناسنامه ۹۶۶ صادره از صومعه سرا در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۱.۷۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۳ از اصلی ۹ بخش ۳۶ میلان واقع در قر به گیشه خانی مسال مپروزی از ۲۰ فرعی خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۳۳۰۰۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ات ۹۲۱

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم صل جهان پخشنده پلنگ سرا فرزند قلی شماره شناسنامه ۳۵۷ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۹.۹۰ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۲۵۸ از اصلی ۵۳ بخش ۲۵ میلان واقع در کبود مژده شاندرمن مپروزی از ۶ فرعی خریداری از مالک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۳۳۰۱۲۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ات ۹۱۷

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم صل جهان پخشنده پلنگ سرا فرزند قلی شماره شناسنامه ۳۵۷ صادره از مسال در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۳۸.۱۹ مترمربع پلاک فرعی ۷۷ از اصلی ۵۱ بخش ۳۶ میلان واقع در پلنگ سرای شاندرمن مپروزی از ۱ فرعی خریداری از ملک رسمی و ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۳۳۱۰۶۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

یداله شهبازی چلمه سرا - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مسال رام/الف/ات ۹۱۶

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هاجر بابانی به شماره شناسنامه ۱۲۱۱ صادره از صومعه سرا فرزند انتفات در شش دانگ یکقطعه زمین بمساحت ۵۰۱.۲۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۴۱ مپروزی و مجزی از پلاک ۱ واقع در قریه سسسی سنگ اصلی ۱۰ بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق انتفات بابانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

رضا خالنجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۳۳۸۹۸)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمرستانمورد رسیدگی تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح زیر آگهی میگردد

بخش یک

قریه بریکلا پلاک ۴- اصلی بخش یک

۲۲۹ فرعی آقای محترم ابراهیمی فرزند قربان شش دانگ یک قطعه زمین با بای احداثی به مساحت ۱۸۴.۵۲ مترمربع

۲۳۰ فرعی آقای محترم ابراهیمی فرزند قربان شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۸.۳۷ مترمربع

قریه امیر آباد پلاک ۸- اصلی بخش یک

۴۲۸ فرعی آقای محمد خاکپور فرزند قربانعلی شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۶۳.۸۲ مترمربع

۴۲۹ فرعی آقای حسین سوهانی فرزند محمدمهدی شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۳۷.۴۳ مترمربع

۴۳۰ فرعی آقای محسن یاهو فرزند نعمت اله شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۲۵.۸۸ مترمربع

۴۳۱ فرعی آقای محسن یاهو فرزند نعمت اله شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۳۶.۲۷ مترمربع

۴۳۲ فرعی آقای حمید امینی فرزند ابوالقاسم شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۳۶.۴۹ مترمربع

قریه کیابسر پلاک ۱۸- اصلی بخش یک

۲۶۶ فرعی آقای فرزنان نبی زاده فرزند محمدرضا شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۵۱.۵۵ مترمربع

قریه رمشی پلاک ۲۸- اصلی بخش یک

۳۲۳ فرعی آقای سیدرضا تقی زاده سرنگ آبادی خانم ریحانه سادات تقی زاده سرنگ آبادی فرزند فرهاد بالسویه شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۱۵.۴۰ مترمربع

۳۲۴ فرعی آقای سامان سلطانی فرزند رحمان شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۰.۰۰ مترمربع

۳۲۶ فرعی خانم مهسا حدادی بناب فرزند مصطفی شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

زراعی باغی به مساحت ۲۰۰.۰۱ مترمربع ۳۲۶ فرعی خانم هلیانه طاهبازاف فرزند فرهاد شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۱۲.۳۶ مترمربع

۳۲۷ فرعی آقای سید امیر مناجاتی فرزند سید روح الله شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۵۲.۸۲ مترمربع

قریه خطیب کلا پلاک ۲۹- اصلی بخش یک ۲۵۸ فرعی آقای محمدرضا نام آور و حمیدرضا بهراد فرزند مرتضی و محمود بالسویه شش دانگ

یک قطعه باغ با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۲۶۲.۳۱ مترمربع

قریه بلویچ پلاک ۳۰- اصلی بخش یک

۲۱۶ فرعی آقای سید جلال الدین بکائی فرزند سیدجعفر شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۶۴.۲۹ مترمربع

۲۱۷ فرعی آقای سید جلال الدین بکائی فرزند سیدجعفر شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۷۴.۵۴ مترمربع

۲۱۸ فرعی خانم ربابه عسکری ورجانی فرزند ابراهیم شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۶۵.۵۷ مترمربع

۲۱۹ فرعی خانم ربابه عسکری ورجانی فرزند ابراهیم شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۶۹.۸۰ مترمربع

بخش دو

قریه ایرگا پلاک ۶- اصلی بخش ۲

۴۹۳ فرعی آقایان محمد و مهدی ارسطو فرزند اسداله دو دانگ و چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به

مساحت ۳۳۱.۰۸ مترمربع

بخش یازده

قریه سالداه علیا پلاک ۸- اصلی بخش ۱۱

۵۲۳ فرعی خانم ناهید صمدی یامچلو فرزند دهنز نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۵۶.۳۴ مترمربع

قریه کرد آباد پلاک ۳۳- اصلی بخش ۱۱

۱۳۷۸ فرعی آقای مصطفی سیار فرزند حبیب اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۴.۲۵ مترمربع

۱۳۷۹ فرعی آقای مصطفی سیار فرزند حبیب اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۵.۴۶ مترمربع

۱۳۸۰ فرعی آقای مصطفی سیار فرزند حبیب اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۴.۸۳ مترمربع

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قریه سیدکلا پلاک ۳۵- اصلی بخش ۱۱ ۷۶۰ فرعی آقای مازیار حقجو فرزند شهاب الدین نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۴۴.۰۴ مترمربع

۷۶۱ فرعی آقای مازیار حقجو فرزند شهاب الدین نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۵۰.۷۳ مترمربع

۷۶۲ فرعی خانم شریفه سیاحی فرزند لفته نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۵۷۷.۰۳ مترمربع

قریه نانواکلا پلاک ۳۸- اصلی بخش ۱۱ ۱۷۳ فرعی آقای اسماعیل خادمی فرزند ابراهیم نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۹۳.۱۰ مترمربع

قریه سنگین ده پلاک ۴۱- اصلی بخش ۱۱ ۴۷۲ فرعی آقای مجید گلستانی فرد فرزند غلام نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۴۱.۶۳ مترمربع

۴۷۳ فرعی آقای مسعود تقی کاشی فرزند قدرت الله نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۳۶.۷۴ مترمربع

۴۷۴ فرعی آقای مسعود تقی کاشی فرزند قدرت الله نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۳۳.۹۳ مترمربع

قریه نعمت آباد پلاک ۱۰۰- اصلی بخش ۱۱ ۷۴۶ فرعی آقای فردین گل فرزند نصرالله نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۲۶.۵۹ مترمربع

۷۴۷ فرعی آقای داود یکمحمدی فرزند علی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۹۳.۰۰ مترمربع

۷۴۸ فرعی آقای مجتبی سیفی نیا فرزند اسمعیل نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۰۸.۵۵ مترمربع

۷۴۹ فرعی خانم هدی یغمائیان و علی یغمائیان فرزند علی و محمدهادی بالسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۵۰.۶۳ مترمربع

۷۵۰ فرعی آقای مهدی زارع فرزند حیدر نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۴۹۶.۵۵ مترمربع

۷۵۱ فرعی خانم نحله رحمانیان فرزند مسیب نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۴۵.۲۶ مترمربع

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۵۲ فرعی خانم مژده الفت و مصطفی کبیری مجد فرزند علی اکبر و عبدالله نسبت به چهار دانگ و دو دانگ مشاع شش دانگ یک باغ زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۵۳.۴۳ مترمربع

۷۵۳ فرعی آقای غلامرضا سرمدی و مهشید ملکوتی فرزند محمدمهدی و صادق بالسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۶۳.۲۵ مترمربع

۷۵۴ فرعی آقای حسین فلاح فرزند سبحان نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۳۰.۸۲ مترمربع

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

عین اله تیموری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمرستان (۲۲۳۰۲۲۴)

