

استاندار گیلان در نشست ستاد خدمات سفر استان:

گیلان باید سهم بیشتری از اقتصاد گردشگری کشور داشته باشد



سوال جواب: استاندار گیلان با اشاره به ثبت حدود ۵۰ میلیون شب‌اقامت در پنج ماه نخست سال و در دست ساخت بودن ۲۸۵ واحد اقامتی در استان، تأکید کرد: گیلان باید متناسب با حجم بالای سفر، سهم بیشتری از اقتصاد گردشگری کشور داشته باشد و تحقق این هدف نیازمند تکمیل زیرساخت‌ها، افزایش ماندگاری مسافران و حمایت مالی از پروژه‌های گردشگری است.

حقی شناس تأکید کرد: تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام گردشگری علاوه بر افزایش ظرفیت اقامتی گیلان، می‌تواند به ایجاد فرصت‌های جدید شغلی و فعالیت‌ها در بخش گردشگری از مراکز اقامتی و رستوران‌ها تا حمل و نقل و خدمات شهری منجر شود.

استاندار گیلان با اشاره به ثبت حدود ۵۰ میلیون شب‌اقامت گردشگران طی پنج ماه نخست سال بیان کرد: این حجم از حضور مسافر نشان‌دهنده جایگاه ویژه گیلان در گردشگری کشور است، اما هدف نباید تنها افزایش تعداد سفرها باشد؛ باید با توسعه خدمات و زیرساخت‌ها، ماندگاری و هزینه‌کرد گردشگران در استان افزایش یابد. وی افزود: ورود میلیون‌ها گردشگر به گیلان زمانی می‌تواند به یک مزیت پایدار اقتصادی تبدیل شود که منافع آن در بخش‌های مختلف استان و میان فعالان اقتصادی و جوامع محلی توزیع شود. حقی‌شناس همچنین با اشاره به ظرفیت مشترک استان‌های گیلان و مازندران در گردشگری گفت: با وجود اشتراکات جغرافیایی و طبیعی دو استان، گیلان ظرفیت‌های ویژه‌ای دارد که با سرمایه‌گذاری هدفمند می‌تواند سهم بیشتری از بازار

سوال جواب: استاندار گیلان با اشاره به ثبت حدود ۵۰ میلیون شب‌اقامت در پنج ماه نخست سال و در دست ساخت بودن ۲۸۵ واحد اقامتی در استان، تأکید کرد: گیلان باید متناسب با حجم بالای سفر، سهم بیشتری از اقتصاد گردشگری کشور داشته باشد و تحقق این هدف نیازمند تکمیل زیرساخت‌ها، افزایش ماندگاری مسافران و حمایت مالی از پروژه‌های گردشگری است. هادی حقی‌شناس در نشست ستاد خدمات سفر گیلان با حضور سردار حسن مؤمنی، دبیر ستاد مرکزی هماهنگی خدمات سفر کشور، با اشاره به تنوع کم‌نظیر ظرفیت‌های طبیعی، تاریخی و فرهنگی استان اظهار کرد: گیلان از دریا، جلگه و کوهستان تا رودخانه‌ها، آثار تاریخی و ظرفیت منطقه آزاد، مجموعه‌ای گسترده برای توسعه گردشگری در اختیار دارد و باید این مزیت‌ها به ارزش افزوده، اشتغال و درآمد پایدار برای استان تبدیل شود.

وی با بیان اینکه حدود ۲۸۵ واحد اقامتی در گیلان در حال ساخت است، افزود: بخش قابل توجهی از این پروژه‌ها در مراحل قانونی را طی کرده، زمین آنها تأمین شده و از پیشرفت فیزیکی مناسبی برخوردارند، اما برخی به دلیل محدودیت منابع مالی یا کندی یا توقف مواجه شده‌اند. استاندار گیلان افزایش سهم گردشگری از تسهیلات بانکی را ضروری دانست و گفت: ظرفیت منابع موجود پاسخگوی حجم سرمایه‌گذاری بخش نیست و انتظار می‌رود در سطح ملی، پروژه‌های دارای مجوز و پیشرفت مناسب شناسایی و منابع لازم برای تکمیل آنها پیش‌بینی شود.

مدیرکل هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری گیلان:

در توزیع منابع تسهیلات بانکی به استان کوتاهی می‌شود

ایرنا: مدیرکل هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری گیلان گفت: در زمینه توزیع منابع تسهیلاتی به استان در مقایسه با برخی استان‌ها به نسبت جذب منابع و مصارف، کوتاهی‌هایی وجود دارد.

یونس رنجکش در کار گروه اشتغال و سرمایه‌گذاری و هجدهمین جلسه استانی کمیته فنی تسهیلاتی در شهرستان صومعه‌سرا اظهار کرد: برغم رتبه گیلان در جذب منابع بانکی در ردیف استان‌های فعال کشور، متأسفانه در زمینه مصارف این منابع در ردیف‌های آخر قرار دارد و این عادلانه نیست. وی اضافه کرد: باید در زمینه پرداخت و مصرف منابع بانکی در قالب تسهیلات سرمایه‌گذاری در استان گیلان، همکاری‌های جدی ملی توسط مدیران بانک‌های کشور انجام شود و هم محدودیت‌هایی که در این زمینه وجود دارد برای جبران عقب ماندگی‌های این استان برداشته شود.

مدیرکل هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری گیلان افزود: منابع و مصارف بانک‌ها بویژه بانک‌های خصوصی در استان گیلان همخوانی ندارد و ما نیازمند توجه جدی در این زمینه هستیم.

رنجکش ادامه داد: گیلان سهم بسزایی در خدمات‌رسانی ملی در حوزه‌های مختلف به مردم کشور دارد و برای مطلوبیت این خدمات باید زیرساخت‌های مناسب داشته باشد و ایجاد این زیرساخت‌ها بدون تزریق منابع مالی در قالب تسهیلات امکان‌پذیر نیست.

وی تصریح کرد: البته بهره‌مندی از روش‌های نوین تأمین مالی هم بسیار برای سرمایه‌گذاری‌ها حیاتی است و در آینده نیز به این سمت خواهیم رفت؛ اما اکنون زمان جبران عقب‌ماندگی‌های گیلان است که باید از هر دو منابع و شیوه بهره‌مند شویم و روش‌های نوین مالی مکمل پرداخت تسهیلات نقدی است. وی همچنین به میزان تسهیلات پرداختی در قالب های مختلف رونق تولید و قرض الحسنه در سال جاری اشاره کرد و افزود: از محل تسهیلات رونق تولید ۶ همت و از محل تسهیلات قرض الحسنه یک هزار و ششصد هفتاد ۶۷۰ میلیارد تومان به گیلان اختصاص یافته است و سهم شهرستان صومعه‌سرا از محل تسهیلات کم بهره ۸۷ میلیارد تومان است که از طریق نهادهای حمایتی با همکاری بانک‌ها پرداخت می‌شود.

به گفته رنجکش اسامال حدود هفت هزار و ۵۰۰ نفر تعهد اشتغال نیز از محل اعتبارات اشتغالی‌ای باید در گیلان ایجاد شود و این رقم سال گذشته بیش از ۲۲ هزار نفر بود که سیاست‌های اسامال علاوه بر ایجاد اشتغال جدید حفظ اشتغال موجود نیز بوده است.

در ادامه این جلسه حمید رضایی فرماندار صومعه سرا پیگیری موانع و مشکلات سرمایه‌گذاران و تسریع در جذب تسهیلات را مهم‌ترین اولویت دولت برشمرد و اظهار کرد: اسامال از اعتبارات اشتغالی‌ای استانداری گیلان، ۷۷ میلیارد تومان اعتبار به این شهرستان اختصاص یافته است. وی با اعلام اینکه در سال گذشته ۱۶۰ میلیارد تومان تسهیلات کم بهره اشتغالی‌ای در شهرستان صومعه‌سرا پرداخت شد، بیان کرد: با پرداخت این میزان تسهیلات، برای هر هزار و ۵۸۰ نفر شغل ایجاد شد. فرماندار شهرستان صومعه‌سرا اعلام کرد: این شهرستان رتبه نخست پرداخت اشتغالی‌ای استان گیلان را کسب کرده است.

مدیر درمان تأمین اجتماعی گیلان اعلام کرد:

پوشش ۹۰ درصدی هزینه دارو و درمان بیماران خاص توسط تأمین اجتماعی استان

سوال جواب: مدیر درمان تأمین اجتماعی استان گیلان اعلام کرد: بیماران نیازمند داروهای گران‌قیمت و خدمات پاراکلینیک خاص، با یکبار تشکیل پرونده در واحد تأیید دارو و پاراکلینیک، از حمایت ویژه سازمان تأمین اجتماعی برخوردار می‌شوند؛ حمایتی که در بسیاری از موارد تا ۹۰ درصد هزینه دارو و خدمات درمانی را پوشش می‌دهد و در شرایطی که قیمت این اقلام و خدمات بسیار سنگین است، مانع از تحمیل هزینه‌های طاقت فرسا به بیماران و خانواده‌هایشان می‌شود.

دکتر فرید حبیبی رومسری با اشاره به فرآیند اجرایشده در واحد تأیید داروی معاونت خرید راهبردی این مدیریت، اظهار داشت: بیمه‌شدگانی که بر اساس تشخیص و تجویز پزشک نیازمند دریافت داروهای گران‌قیمت یا استفاده از خدمات پاراکلینیک خاص هستند، تنها یکبار با ارائه مستندات پزشکی خود به واحد واحد مراجعه کرده و پرونده‌شان تشکیل می‌شوند. مدیر درمان تأمین اجتماعی گیلان با تأکید بر اهمیت این خدمت گفت: اهمیت این موضوع زمانی روشن می‌شود که بدانیم قیمت داروهای بیماران خاص و معصب‌العلاج و خدمات پاراکلینیک مورد نیاز آن‌ها، بسیار گران‌قیمت و در مواردی خارج از توان مالی خانواده‌هاست. در چنین شرایطی، حمایت سازمان تأمین اجتماعی که در بسیاری از موارد تا ۹۰ درصد هزینه این داروها و خدمات را پوشش می‌دهد نقش حیاتی در ادامه مسیر درمان بیماران ایفا می‌کند. بدون این حمایت، بسیاری از این بیماران با مشکلات و معضلات بسیار جدی مالی و درمانی مواجه می‌شوند. دکتر حبیبی رومسری در ادامه افزود: پس از بررسی و تأیید مدارک و تشکیل پرونده، بیمه‌شده می‌تواند در طول دوره درمان تعیین‌شده، داروی تجویزی خود را بدون نیاز به مراجعه مجدد به واحد تأیید دارو، از داروخانه‌های مربوطه دریافت کند. این فرآیند به‌ویژه برای بیمارانی که به دلیل شرایط بیماری، نیازمند درمان‌های مستمر هستند، رفت‌وآمد و اتلاف وقت را به‌طور چشمگیری کاهش می‌دهد و مسیر دریافت خدمات را هموارتر می‌کند.

مدیرکل راهداری گیلان خبر داد:

انجام عملیات بهسازی و اجرای حدود ۳۵۰ کیلومتر از راه‌های روستایی استان

سوال جواب: شورای اداری اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان به ریاست فریبرز مرادی مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با حضور معاونین، رؤسای ادارات ستادی و شهرستانی برگزار کرد. فریبرز مرادی در این نشست ضمن قدردانی از تلاش‌ها و زحمات مجموعه راهداری در ماه‌های سپری‌شده از سال جاری، با اشاره به شرایط خاص و جنگی کشور، بر ضرورت تلاش مضاعف و ارائه خدمات مطلوب‌تر به مردم تأکید کرد.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان با بیان اینکه انتظارات از این مجموعه بالاست، اظهار داشت: باید فراتر از حدود توان معمول برای خدمت به مردم تلاش کنیم و با روحیه جهادی، وظایف و مسئولیت‌های خود را به بهترین شکل انجام دهیم.

مرادی همچنین با اشاره به تقاضانامه‌های منعقدشده برای توسعه و بهسازی راه‌های استان، همکاری با قرارگاه محرومیت‌زدایی ارتش را یکی از مهم‌ترین این تقاضانامه‌ها عنوان کرد و گفت: با همراهی و تلاش ارزشمند مجموعه ارتش، عملیات بهسازی و اجرای حدود ۳۵۰ کیلومتر از راه‌های روستایی استان گیلان در حال انجام است. وی این همکاری‌ها را گامی مؤثر در ارتقای زیرساخت‌های روستایی و بهبود دسترسی و تردد مردم مناطق محروم استان دانست و بر تداوم تعامل و استفاده از ظرفیت‌های موجود برای خدمت‌رسانی هرچه بیشتر به مردم تأکید کرد.

در این نشست مدیرکل هوشناسی استان گیلان نیز به‌عنوان میهمان حضور داشت و گزارشی از آخرین وضعیت جوی، پیش‌بینی بارش‌ها و شرایط آب‌وهوایی پیش‌رو ارائه کرد و بر ضرورت آمادگی و هماهنگی دستگاه‌های اجرایی برای مدیریت شرایط جوی تأکید شد.

فرمانده انتظامی گیلان خبر داد:

کشف بیش از یک میلیون لیتر سوخت قاچاق در استان

سوال جواب: فرمانده انتظامی استان گیلان از کشف بیش از یک میلیون لیتر سوخت قاچاق و تشکیل ۱۱۳ فقره پرونده از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون خبر داد.

سردار "حسین حسن پور" اظهار داشت: در این مدت ۹۸ منبهم در ارتباط با قاچاق سوخت توسط مأموران پلیس امنیت اقتصادی به مرجع قضائی معرفی و ۵۸ دستگاه خودرو و کامیون نیز توقیف شده است. وی افزود: ارزش سوخت‌های قاچاق کشف‌شده برابر نظر کارشناسان بیش از ۷۷ میلیارد تومان برآورد شده است.

فرمانده انتظامی گیلان از شهروندان خواست اخبار مربوط به قاچاق را از طریق سامانه پلیس امنیت اقتصادی به شماره ۳۰۱۱۰ گزارش کنند.

«۱۰»

مدیرکل بهزیستی گیلان خبر داد:

اجرای پوشش ملی «همه حاضر» در آستانه بازگشایی مدارس

سوال جواب: مدیرکل بهزیستی گیلان از مردم نیکوکار استان خواست کمک‌های نقدی و یا غیرنقدی خود را برای تهیه لوازم ضروری دانش آموزان کم برخوردار یا شرکت با پوشش ملی «همه حاضر» اعلام کنند.

رضا جعفری گفت: با نزدیک شدن به آغاز سال تحصیلی جدید، مردم نیکوکار گیلان برای مشارکت در تهیه نوشت افزار و پوشاک مدرسه دانش آموزان کم برخوردار و تحت پوشش اداره کل بهزیستی گیلان، می‌توانند کمک‌های نقدی خود را در قالب پوشش ملی «همه حاضر» و از طریق کد دستوری *۰۰۵۵۶۶۵۵# اهدا کنند.

وی افزود: کارت مجازی بانک مرکزی به شماره -۹۵۷۰-۸۷۸۲-۲۴۳۴۶۳۶۷، حساب بانکی به شماره ۱۵۲۹۹۴۴۱۵۲۹۳۳۵۱۴۱۲۰۳ و یا درگاه اینترنتی مشارکت‌های مردمی به نشانی mosharekat.behzisti.ir از دیگر راه‌های جمع آوری کمک‌های مردمی برای تهیه بسته‌های تحصیلی و پوشاک برای دانش آموزان نیازمند گیلان است.

مدیرکل بهزیستی گیلان با تأکید بر اینکه هیچ دانش آموزی در استان نباید به دلیل کمبودها، از ادامه تحصیل بازماند، گفت: ۶ هزار و ۶۱۷ دانش آموز دختر و پسر از اقشار کم برخوردار جامعه در پایه‌های مختلف تحصیلی از خدمات حمایتی این اداره کل در استان از کمک‌های نقدی و غیرنقدی مردم نیکوکار و خیران بهره‌مند می‌شوند.

«۱۰»

اتحاد استر اتژیک مناطق آزاد شمال برای توسعه همکاری های چند جانبه با چین

سوال جواب: در شرایطی که رقابت‌های ژئوپلیتیک پیرامون مسیرهای تجاری اوراسیا و طرح جهانی یک کمربند، یک راه وارد مرحله‌ای تعیین‌کننده ای گردیده، سه منطقه آزاد حاشیه دریای کاسپین (انزلی، مازندران و اینچه‌برون) با اتخاذ دیپلماسی اقتصادی فعال و هماهنگ، گام مهمی جهت ترسیم جایگاه ایران به‌عنوان هاب تولیدات مشترک، لجستیک و پیونددهنده زنجیره‌های تأمین بین‌المللی با بازار بزرگ اوراسیا برداشته‌اند. سفر مشترک مصطفی طاعنی‌مقدم (مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی)، امین افقی (مدیرعامل سازمان منطقه آزاد مازندران) و حسن ملک‌حسینی (مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اینچه‌برون) به چین در معیت هیئت اقتصادی کشور، آغازگر تشکیل همکاری راهبردی مناطق آزاد شمالی برای تبدیل کریدورهای ترانزیتی کشور از یک مسیر صرفاً عبوری به هاب‌های ارزش آفرین و تولید مشترک صادرات‌محور محسوب می‌شود.

در سال‌های اخیر جریان تجارت بین‌المللی با چالش‌هایی نظیر ترکم خطوط راه‌های خشک و تلاش برخی بازیگران برای توسعه مسیرهای موازی (نظیر کریدور میانی) روبه‌رو بوده است. حضور هماهنگ مدیران مناطق آزاد شمال در هفتمین همایش همکاری بین‌المللی کمربند و راه (BRI) و بیست و ششمین رویداد بین‌المللی تجارت و سرمایه‌گذاری چین (CIFIT شایمین)، بیانگر عزم راسخ مناطق آزاد ایران برای بهره‌گیری از فرصت‌های پیش‌روی همکاری در قالب مسیرهای ترانزیتی بین‌المللی است.

این اقدام همکاری با معرفی ظرفیت‌های ناشی از حمل و نقل ترکیبی شمال ایران شامل اتصال ریلی مجتمع بندری کاسپین به شبکه سراسری، خطوط ریلی اینچه‌برون و بنادر فعال مازندران نشان داد که ترکیب حمل‌ونقل ریلی و دریایی در حوزه دریای کاسپین، مزیت رقابتی بی‌بدلی از حیث کاهش زمان و هزینه ترانزیت نسبت به مسیرهای سنتی برای کالاها و سرمایه‌گذاران چینی فراهم می‌سازد.

دیدارها و مذاکرات فشرده بین‌ایرانی با مدیران ارشد منطقه آزاد شایمین (Xiamen FTZ) و منطقه آزاد فوجو (Fuzhou)، نشان‌دهنده راهبرد هم‌افزا میان مناطق آزاد ایران بوده که از تمرکز بر مزایا و معافیت‌های قانونی به سمت حکمرانی مبتنی بر جذب طرح‌های سرمایه‌گذاری فناورانه خبری می‌دهد.

محورهای کلیدی توافقات صورت‌گرفته برای همکاری‌های مشترک شامل موارد زیر است:

• تولیدات مشترک با هدف صدور به بازارهای منطقه: استقرار صنایع تکمیلی چینی در محدوده مناطق آزاد شمال جهت فرآوری و صادرات مستقیم به کشورهای حاشیه دریای کاسپین و اوراسیا. • توسعه تجارت الکترونیک فرامرزی (Cross-border E-co - merce): بازیدی‌دیالوگ از بارک صنعتی تجارت الکترونیک فرامرزی شایمین و الگوبرداری از ساختار پلتفرم‌های دیجیتالی و پابانه‌های ترخیص هوشمند جهت اجرای الگوهای موفق گمرک دیجیتال در مناطق آزاد شمالی.

• رایزنی با اتاق‌های توسعه تجارت: برگزاری نشست‌های اختصاصی با شورای ارتقای تجارت بین‌المللی چین (CCPIT) در شایمین و فوجو، با تمکز بر برقراری خطوط اعتباری و تسهیل ارتباطات بین‌بخش خصوصی. • اتصال به زنجیره‌های تأمین و SME‌های چین: مذاکره با انجمن شرکت‌های کوچک و متوسط شانگهای (SIAB) و مراکز خدمات تدارکات عمومی بین‌المللی هوانا (XRIPP) برای هدایت واحدهای فناور و صنعتی چین به شهرک‌های صنعتی مناطق آزاد شمال ایران.

یکی از نقاط عطف این رویداد حضور و رایزنی هیئت ایرانی در مرکز جامع خدمات و نوآوری صنعتی پریکس (BRICS Industrial C. operation Hub) و کنفرانس تطبیق سرمایه‌گذاری کشورهای عضو پریکس بود؛ جایی که ظرفیت‌های ترانزیتی شمال ایران به‌عنوان ارزان‌ترین و پایدارترین شریان ارتباطی میان اعضای پریکس در اوراسیا تبیین شد. همچنین در راستای توسازی ناوگان ترانزیتی و تجهیزات لجستیک، مذاکره‌ای با شرکت‌های بزرگ چینی نظیر هلدینگ خودروسازی کینگ‌لایگ (King Long) و شرکت‌های حوزه فناوری باتری و انرژی (Better Tech Group) صورت گرفت.

این مأموریت مشترک به یک تقسیم‌کار تخصصی و هماهنگ در مناطق آزاد شمال منتهی شد:

(۱) منطقه آزاد انزلی: با اتکا به بهره‌مندی از تمام مودهای حمل و نقلی و زیرساخت ریلی مجتمع بندری کاسپین و ارتباطات دریایی-ترکیبی، به‌عنوان هاب چندوجهی ترانزیت دریایی-ریلی-هوایی و جاده‌ای، هاب تجارت الکترونیک، صادرات فرآورده‌های صنعتی و پیوند با بازار غرب دریای کاسپین و قفقاز ایفا نقش می‌کند. (۲) منطقه آزاد اینچه‌برون: دروازه ورود زمینی و ریلی کالاهای حوزه آسیای مرکزی و چین از شرق دریای کاسپین خواهد بود. (۳) منطقه آزاد مازندران: پشتیبان صنایع شیلاتی، کشاورزی، انرژی و برقرار کننده ارتباط مستقیم با کریدورهای حوزه شرق و مرکز دریای کاسپین برای کشور چین، می‌شود. این زنجیره هم‌افزا ظرفیت تاب‌آوری لجستیک تجاری کشور را در مواجهه با تحولات منطقه‌ای پبمدت ارتقا می‌بخشد.

را در کنار مقاصدی همچون مشهد، با جاذبه‌های طبیعی، تاریخی و فرهنگی شمال کشور و گیلان نیز آشنا کنند.

استاندار گیلان با اشاره به آمار تردد در محورهای مواصلاتی استان گفت: تا ۲۰ شهریورماه اسامال، ۱۱ میلیون و ۲۸۱ هزار و ۳۶۴ خودرو وارد گیلان و ۱۱ میلیون و ۴۸۱ هزار و ۵۱۹ خودرو از استان خارج شده‌اند. به گفته حقی‌شناس، میزان تردد نسبت به مدت مشابه در بخش ورودی چهار درصد و در بخش خروجی دو درصد کاهش داشته و آزادراه رشت - فرزون همچنان پرترددترین محور ورودی و خروجی استان است.

وی تأکید کرد: این حجم از سفر، ضرورت مدیریت هوشمند جریان گردشگر، معرفی مقاصد کمترشناخته‌شده و توزیع سفر در نقاط گرده و همزمان در کاهش ترافیک و سوانح جاده‌ای مؤثر باشد.

وی خواستار برنامه‌ریزی برای توسعه سفرهای یک‌روزه ریلی به گیلان شد و افزود: با طراحی بسته‌های مناسب گردشگری می‌توان استفاده‌حداکثری از ظرفیت‌های موجود برای تسهیل سفر و ارائه خدمات مطلوب و ایمن به مردم است.

وی روزهای پایانی شهریور را پس از نوروز از مقاطع مهم سفر در کشور دانست و بر ضرورت آمادگی استان‌ها برای مدیریت این موج سفر تأکید کرد. مؤمنی همچنین توزیع سفر و هدایت گردشگران به مقاصد کمترشناخته‌شده را از اولویت‌های مدیریت سفر برشمرد و افزود: این رویکرد علاوه بر کاهش تمرکز مسافران در مناطق پرتدد، زمینه بهره‌مندی متوازن‌تر شهرستان‌ها و مناطق مختلف از منافع اقتصادی گردشگری را فراهم می‌کند.



گردشگری کشور به دست آورد. استاندار گیلان توسعه سفرهای ریلی را یکی از راهکارهای مدیریت سفر و افزایش دسترسی گردشگران دانست و اظهار کرد: توسعه قطارهای گردشگری می‌تواند امکان سفر ارزان‌تر و ایمن‌تر را به‌ویژه برای خانواده‌ها و بازنشستگان فراهم کرده و همزمان در کاهش ترافیک و سوانح جاده‌ای مؤثر باشد.

وی خواستار برنامه‌ریزی برای توسعه سفرهای یک‌روزه ریلی به گیلان شد و افزود: با طراحی بسته‌های مناسب گردشگری می‌توان استفاده‌حداکثری از ظرفیت‌های موجود برای تسهیل سفر و ارائه خدمات مطلوب و ایمن به مردم است. وی روزهای پایانی شهریور را پس از نوروز از مقاطع مهم سفر در کشور دانست و بر ضرورت آمادگی استان‌ها برای مدیریت این موج سفر تأکید کرد. مؤمنی همچنین توزیع سفر و هدایت گردشگران به مقاصد کمترشناخته‌شده را از اولویت‌های مدیریت سفر برشمرد و افزود: این رویکرد علاوه بر کاهش تمرکز مسافران در مناطق پرتدد، زمینه بهره‌مندی متوازن‌تر شهرستان‌ها و مناطق مختلف از منافع اقتصادی گردشگری را فراهم می‌کند.

رئیس شورای شهر رشت عنوان کرد:

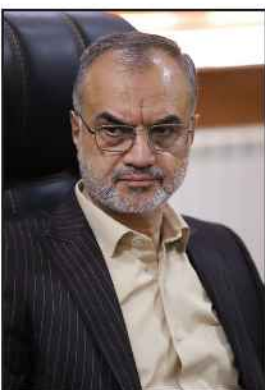
رشت در مسیر ثبت یک برند ملی در گردشگری فرهنگی

قالب یک گنجینه تخصصی از آثار ضروری است تا مسیر رشد جشنواره با شناسند و کیفیت بالاتری تداوم یابد. رئیس پارلمان شهری رشت با اشاره به اهمیت نقش مردم و فضای مجازی در ماندگاری جشنواره تصریح کرد: افزوده شدن یک مرکز انتخاب و جایزه مردمی در کنار دوری تخصصی، مشارکت عمومی را به حداکثر می‌رساند؛ ضمن آنکه بهره‌گیری هدفمند از ظرفیت رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی برای معرفی و ترویج جشنواره از طریق تراز کیفی آثار، اعتماد به جوانان و درگیر کردن کالبد شهری، پایه‌های اصلی تبدیل نیتوان به میراث و برند ماندگار فرهنگی شهر رشت خواهد بود.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت در تصمیم مدیریت شهری برای اجرای آثار جشنواره ملی نیتولیان در معابر و فضاهای عمومی شهر خبر داد و گفت: حضور هنرمندان ۲۲ استان کشور در رشت نشان می‌دهد این رویداد از قالب یک برنامه مقطعی عبور کرده و باید به شناسنامه و برند فرهنگی و گردشگری رشت در سراسر ایران تبدیل شود.

نقش بی‌بدیل نسل نو در پویایی این رویداد بیان کرد: بخش ویژه نوجوانان و جوانان باید با جدیت بیشتری در این جشنواره تعریف شود تا نسل جدید از جایگاه تماشاجی صرف خارج شده و خود به عنوان خالق و تولیدکننده اثر در صحنه حضور یابد.

وی راه‌اندازی دبیرخانه و آرشو دائمی از یکی دیگر از الزامات بنیادین این رویداد برشمرد و گفت: برای پایان‌دادن به چرخه شروع مجدد از نقطه صفر در هر دوره، تشکیل دبیرخانه دائمی و تجمع تجربیات در



نام رشت با تکیه بر این ظرفیت بزرگ است و باید هدف‌گذاری به سمتی حرکت کند که در مسیر فرهنگی کشور، نام نیتولیان بی‌درنگ هویت، هنر و نام شهر رشت را در ذهن هنرمندان و مردم تداعی کند.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به ضرورت حضور هنر در بطن زندگی روزمره مردم تصریح

پایان عملیات مرمت عمارت بلدی به رشت؛ حصار کارگاه همچنان پایرجاست

سوال جواب: رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری گفت: مرمت عمارت بلدی به رشت پایانی را گذرانده و راه اندازی «موزه شهر» از سوی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهرداری رشت، درحال پیگیری و اجراست، اما به دلیل نگرانی از ورودی غیرمجاز دستفروشان به محدوده بنا و احتمال آسیب به جداره‌های تاریخی، امکان برچیده‌شدن کامل حصار کارگاه در شرایط فعلی وجود ندارد.

امید اکبری در خصوص فرآیند مرمت عمارت بلدی به رشت اظهار کرد: با پایان یافتن عملیات اجرایی این مرحله از عملیات مرمت عمارت بلدی، بخش‌های پیش‌بینی شده در این فاز به اتمام رسیده، با این حال، موضوع جمع‌آوری حصار پیرامونی بنا همچنان با ملاحظات همراه است.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین دلایل تداوم حصارهای دور کارگاه، جلوگیری از ورود غیرمجاز دستفروشان به محدوده عمارت و پیشگیری از آسیب‌های احتمالی به جداره و عناصر تاریخی بنا عنوان شد. از این رو، با وجود پایان عملیات این فاز از مرمت، برداشتن حصار کارگاه منوط به فراهم شدن شرایط مناسب برای حفاظت و کنترل حریم بنا توسط مسئولان ذیربط خواهد بود.

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری در این باره تأکید کرد: صیانت از جداره‌های تاریخی جلوگیری از وارد شدن آسیب به بخش‌های مرمت‌شده، از اولویت‌های اصلی پس از پایان عملیات اجرایی است و تعیین تکلیف وضعیت پیرامونی عمارت باید به گونه‌ای انجام شود که ضمن ساماندهی فضاهای شهری، حفاظت از هویت تاریخی بنا نیز با ساماندهی دستفروشان در محدوده پیاده‌راه تضمین شود.

وی با بیان اینکه عملیات مرمت به کسر دو بانک عامل به اتمام رسیده است، گفت: با اقدام مخربانه اخیر یک دستفروش، شهرداری ناچار شد دوباره عمارت بلدی را تا زمان بازگشایی موزه به‌محور کند.

اکبری تأکید کرد: بنابر اخبار تاریخی متعلق به همه شهروندان است و همگان موظف به حفاظت و نگهداشت آن هستیم و رفتارهای مخربانه از سوی دستفروشان و هر شهروند دیگری، نابخشودنی است.

سوال جواب

سال دوازدهم – شماره ۳۰۶

افزایش مبلغ کالابرگ برای گروه‌های آسیب‌پذیر از نیمه مهرماه

بزنین تولید داخل به صورت کامل در اختیار مردم قرار می‌گیرد / گرانی‌ها را انکار نمی‌کنیم

سختگوی دولت در نشست خبری خبر داد:



و یک میلیون تومان برای کودکان در دهک‌های متوسط در اختیار آنان قرار گرفت. همچنین کارت امید مادر ۳۲ هزار کودک تازه‌متولدشده نیز شارژ شد.

سختگوی دولت با یادآوری سیاست‌های حمایتی دولت چهاردهم تأکید کرد: به‌هیچ‌عنوان گرانی‌ها را انکار نمی‌کنیم، دستگاه‌های متولی نیز با گران‌فروشی برخورد می‌کنند و تلاش می‌کنیم که بتوانیم این دوران سخت را با همراهی مردم پشت سر بگذاریم.

مهاجرانی به ادامه پاسخ به سوالات خبرنگاران در خصوص افزایش نرخ بنزین، گفت: اگر مصرف داخلی ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلیون لیتر باشد، مشکلی در تأمین بنزین نداریم اما مصرف ما بیش از این مقدار و حدود ۱۴۰ میلیون لیتر در روز است. مابه تفاوت این میزان باید با واردات تأمین شود، امروز نرخ سوم بنزین باید در زمستان گذشته صورت می‌گرفت اما به جهت جنگی که با آن مواجه بودیم این اتفاق نیفتاد.

وی ابراز امیدواری کرد که هیچ‌گونه کاهش در سهمیه اول و دوم صورت نگیرد و افزود: دولت فقط ۲ بار اقدام به اصلاح سهمیه دوم کرد؛ یکبار در ایام جنگ که مخازن سوخت مورد هدف قرار گرفت و سهمیه به ۷۰ لیتر کاهش پیدا کرد و یکبار هم پس از آن، در یکی دیگر از شوک‌های پس از جنگ که از ۷۰ لیتر به ۵۰ لیتر کاهش پیدا کرد. سختگوی دولت با بیان اینکه اطمینان می‌دهیم، هیچ اقدامی در خصوص بنزین بدون اطلاع مردم انجام نخواهد شد، تأکید کرد: معتمدین باید با همراهی مردم انجام از این موضوع عبور کنیم.

وی با بیان اینکه توسعه جایگاه‌های ال‌پی‌جی (LPG) و سی‌ان‌جی (CNG) در دستور کار قرار دارد، افزود: ظرفیت افزایش تعداد خودروهای دوگانه‌سوز را داریم و هم‌اکنون هم

به صورت رایگان انجام می‌شود.

مهاجرانی به برنامه دولت برای اصلاح وضعیت ناوگان خودروهای فرسوده اشاره کرد و گفت: دستور مؤکد رئیس‌جمهور بر این بوده است که کیفیت خودروهای داخلی افزایش یابد. ما معتمدین این حق مردم است که از خودروی باکیفیت و کم‌مصرف استفاده کنند؛ این حق مسلم مردم است و رئیس‌جمهور در این خصوص دستورات لازم را به خودروسازان صادر کرده‌اند. همچنین در مورد واردات خودروهای هیبریدی و برقی، دولت به‌شدت در حال پیگیری این موضوع است، چرا که آن را یکی از راهکارهای اصلی برای حل مسأله بنزین می‌دانیم.

وی در پاسخ به سوالی در خصوص برنامه دولت برای بازنگری مصوبه «خودروهای نو شماره‌گذاری‌شده‌ای که بالای یک میلیارد تومان ارزش دارند، با توجه افزایش قیمت تمام خودروها»، گفت: اگر فراموش کنیم که تکیه‌گاه اساسی ما مردم هستند، قطعاً زیان غیرقابل‌بازگشتی را تجربه خواهیم کرد؛ سیاست دولت بر این است که سهم فشار آسیب‌پذیر از بنزین را به معیشت آن‌ها بازگرداند، لذا هر قدراسی با نظرسنجی و توافق تمام دستگاه‌های ذی‌ربط انجام خواهد شد.

سختگوی دولت در بخش دیگری از صحبت‌های خود، فرآیند بودجه‌ریزی سالانه را تشریح کرد و گفت: بودجه، ماهیتی سالانه دارد و دولت پرداخت‌ها را متناسب با میزان درآمد و با اولویت هزینه‌های اصلی انجام می‌دهد. در

لایحه بودجه اسسال، ۷۲ ردیف بودجه با یکدیگر ادغام یا حذف شدند. یکی از موضوعاتی که رئیس‌جمهور پیش‌گیان تأکید بسیاری بر آن دارد، تغییر رویکرد به سمت «بودجه عملکردی» و «بودجه اثربخش» است؛ به این معنا که بودجه تنها به پروژه‌هایی اختصاص یابد که منجر به نتیجه ملموس شود.

مهاجرانی، بودجه‌ریزی عملیاتی مبنی بر عملکرد، غربالگری پروژه‌های نیمه‌تمام، شفافیت مالی و انضباط بودجه‌ای، را از اولویت‌های دولت چهاردهم در شرایط جنگی برشمرد و تأکید کرد: سازمان برنامه و بودجه نیز در این زمینه دقت بسیار بالایی به خرج می‌دهد، در همین ایام جنگ، شاهد گسترش توانیاب‌ها، بزرگراه‌ها و توسعه شبکه راهدن بوده‌ایم که همگی نشان‌دهنده وجود نظم و انضباط در مدیریت بودجه است.

وی به پیش‌بینی سازمان برنامه و بودجه برای تحقق درآمد ۱۰۰۰ همتی از محل مالیات تا پایان شهریور ماه سال جاری اشاره کرد و گفت: اگر ۳۰۰ همتی که برای شهریورماه پیش‌بینی شده نیز محقق شود، می‌توان گفت به اهداف دست یافته‌ایم؛ هرچند تا اکنون چیزی حدود ۳۱۰ همت از

سیاست و اقتصاد

درآمدهای مالیاتی محقق نشده است.

سختگوی دولت با اشاره به حمله دشمنان (آمریکایی و صهیونیستی) به حوزه سخت‌افزاری بانک‌ها، اظهار کرد: بدیهی است که دولت باید تصمیماتی در راستای حفظ امنیت دارایی‌های مردم اتخاذ کند و مکلف است که برای حفاظت از سرمایه‌های شهروندان، برنامه‌های ویژه‌ای داشته باشد. بر همین اساس، تصمیمی که در این حوزه اتخاذ شده، در راستای ارتقای امنیت و پایداری ارائه خدمات الکترونیکی بوده و تمامی ملاحظات فنی و امنیتی از سوی نهادهای مربوطه در این زمینه در نظر گرفته شده است.

مهاجرانی با تأکید بر اینکه هرگونه اختلال احتمالی در شبکه، به اطلاع مردم خواهد رسید، گفت: پلیس فتا نیز مکرراً در این زمینه برنامه رده است تا مردم با توجه به فعالیت‌های کلاهبرداری، نسبت به سرشماره پیام‌ها و هویت ارسال‌کننده پیام دقت کافی داشته باشند تا خدای‌ناکرده دچار مشکل نشوند. لذا تمامی تصمیمات، متناسب با شرایط کشور و با اولویت حفظ امنیت احاد مردم اتخاذ شده است. سختگوی دولت با ابراز تأسف از تخریب کامل ۱۶ مدرسه بر اثر حمله دشمن متخاصم، افزود: پیشبرد این حجم از عملیات عمرانی، بیش از آنکه حاصل اقدامات دولتی باشد، موهون تمت و مشارکت خیرین نیک‌اندیش است و لازم است از تمامی نهادهای و افرادی که در این مسیر یاری رسانده‌اند، قدردانی کنم و اطمینان دهم که علی‌رغم تمامی این آسیب‌ها، با تلاش‌های صورت‌گرفته، هیچ‌گونه کمبود فضای آموزشی برای آغاز سال تحصیلی جدید نداریم.

مهاجرانی درباره اقدامات دولت در راستای کم کردن فشارهای بر معیشت مردم و بالا بردن رقم کالابرگ گفت: دولت نسبت به گرانی‌ها آگاهی کامل دارد و از وضعیت موجود مطلع است؛ از همین رو، بر خودروهای لازم با گران‌فروشی احتکار می‌شود. اما در خصوص وعده رئیس‌جمهور مبنی بر افزایش کالابرگ متناسب با نرخ تورم، ردیفی در حتمی بودن آن وجود ندارد و این کار انجام خواهد شد. امید داریم از نیمه مهرماه، بتوانیم این اقدام را حداقل برای گروه‌های آسیب‌پذیر محقق سازیم.

وی افزود: در کنار کالابرگ، پاره‌ها و کمک‌های معیشتی در راستای تاب‌آوری اقتصادی هستند که شامل حمایت از کودکان دچار سوءتغذیه، کارت امید مادر و سایر ط‌رح‌های مرتبط با تعاونی‌های کار و امور اجتماعی، یا هدف حفظ اشتغال، همگی موضوعاتی هستند که امیدواریم دولت بتواند در آن‌ها به‌دروستی ایفای نقش کند.

سختگوی دولت در پایان گفت: پرداخت پاره‌ها نیز همچنان به قوت خود باقی است و تجماع می‌شود.

سختگوی سپاه:

همدلی ارتش و سپاه باید در تاریخ ثبت شود

ایرنا: سختگوی سپاه با بیان اینکه وحدت و همدلی موجود میان ارتش و سپاه باید در تاریخ ثبت و ضبط شود، گفت: ارتش مایه افتخار ایران اسلامی و سازمانی قوی، مردمی و دشمن ستیز است.

سردار سرتیپ دوم پاسدار حسین معینی با حضور در ستاد ارتش، با امیر سرتیپ محمد اکرمی‌نیا سختگوی ارتش جمهوری اسلامی ایران دیدار و درباره موضوعات مختلف از جمله هم‌گرایی و هم‌افزایی موجودی ارتش و سپاه و اقتدار نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در برابر دشمنان، گفت وگو کرد. سختگوی سپاه در این دیدار، با تجلیل و تقدیر از اقدامات ارتش جمهوری اسلامی ایران، در جنگ جاری، ارتش را مایه افتخار ملت و نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران خواند و اظهار کرد: ارتش مایه افتخار ایران اسلامی و سازمانی قوی، مردمی، دشمن ستیز است؛ در تاریخ ایران، هرگز ارتشی این چنین قدرتمند، مردمی، آرمان‌خواه و پای کار وجود نداشته است. سردار معینی با یادآوری سابقه همراهی ارتش و سپاه در دوران دفاع مقدس ۸ ساله، بیان کرد: ارتش در دفاع‌های مقدس دوم و سوم، همانند دفاع مقدس اول، مایه افتخار بود. شهید سیهبد صیاد شیرازی، ارتش و سپاه را یک‌لشکر الهی می‌دانستند و بر اهمیت وحدت این دو سازمان، همواره تأکید داشتند.

وی بیان کرد: در دفاع مقدس ۸ ساله بسیاری از عملیات‌ها، با پشتیبانی هوانیروز و توپخانه ارتش انجام می‌شد. حتی در عملیات‌هایی که منحصراً توسط سپاه انجام می‌شد، هم‌نیروز و توپخانه ارتش، از عملیات پشتیبانی انجام می‌اد. سختگوی سپاه با بیان اینکه وحدت و همدلی موجود میان ارتش و سپاه باید در تاریخ ثبت و ضبط شود، گفت: همدلی و همراهی موجود میان ارتش و سپاه و مجموعه نیروهای مسلح باهم، نیروهای مسلح با دولت و مردم و در نهایت همراهی و وحدت میدان و خیابان، باید در تاریخ ثبت و ماندگار شود. وی با تأکید بر اهمیت روایت وحدت ایران اسلامی، خاطرنشان کرد: در درون نیروهای مسلح هم این همدلی و هم افزایی باید ثبت و روایت شود. همانطور که باید ثبت شود که ارتش و سپاه با افتخار آفرینی‌های خود، چطور موجبات سربلندی ملت و مهن را فراهم آورده‌اند.

امیر سرتیپ محمد اکرمی‌نیا سختگوی ارتش نیز در این دیدار با اشاره به سابقه وحدت میان ارتش و سپاه در سال‌های پس از انقلاب شکوهمند اسلامی، اظهار کرد: ما در دوران دفاع مقدس، شاهد همراهی، هماهنگی، وحدت و هم افزایی چشمگیر میان ارتش و سپاه بودیم و امروز هم به لطف خدا، این مهم بیش از پیش، محقق شده است. تقدیر غیر از این هم وجود ندارد. ما همه تیرت فراخ و هدایت فرمانده معظم کل قوه اهدلی واحد داشته و برای سربلندی و سرفرازی مهن اسلامی تلاش می‌کنیم.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صادره هیات تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مشتمل بر ۲۷ ماده در قریه بخش ۲۲ گمیان بعنوان دو دانگ شاع از ششدانگ یک قطعه زمین شماره بنای احدانی رای شماره ۱۱۰۴۹۸۳۱۸۰۱۰۴۶۶۲۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰/۳ نام جهان فاضل رجاء پشتهی فرزند حسین به مساحت ۶۶۸۸۳ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پاک فرعی ۶۱۶ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعدید حدود پلاک اخیرالذکر راس سلت است مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقاای داشته باشند می توانند از تاریخ تعدید حدود لغایت ۳۰ رور، ازتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اداریه ثبت داشته شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ رور از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی متقاضی تعدید دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت با نمایندد قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و بدین توج به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجالی جفرودی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۷۶۴۶)

آگهی مزایده

(نوبت دوم)

اجاره دو قطعه باغ چای

شهرداری لاهیجان با اخذ مجوز از شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد، نسبت به اجاره دو قطعه باغ چای با مبلغ پایه کارشناسی برای مدت ۳ سال به مبلغ کل ۴/۸۰۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال را ازطریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. شرکت کنندگان می توانند به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات از شرایط مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس، www.Setadiran.ir از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۶ اقدام نمایند و در صورت نیاز با تلفن ۲۲ – ۴۲۳۴۷۲۱ – ۰۱۳ داخلی ۱۳۷ تماس خاص نمایند.

پرتال شهرداری، www.lahijan.ir، مبلغ تضمین شرکت در مزایده، شرکت کنندگان جهت شرکت در مزایده مبلغ ۲۴۰/۲۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی به نفع کارفرما (با اعتبار سه ماه) یا واریز به حساب سپرده شماره ۰۲۸۸۷۰۰۲/۰۵۲۰۰ نزد بانک ملی بنام شهرداری لاهیجان اقدام نمایند.

هزینه نلی شهردهی بمعهده برنده مزایده خواهد بود. چنانچه نفرات اول و دوم و سوم مزایده از انعقاد قرارداد خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مزایده آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد.

آخرین مهلت جهت ارایه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان ساعت (۸ صبح) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۶ می باشد.

تبصره، متقاضیان میبایست جهت ارایه تمامی اسناد از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند، ضمناً شرکت کننده می بایست تضمین شرکت در مزایده را بصورت پاکت درب بسته تا زمان اعلام شده به دفتر امور پیمان و رسیدگی شهرداری تحویل نماید.

تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارایه شده با حضور شرکت کنندگان (همراه با معرفی نامه) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۶ راس ساعت ۹ صبح به آدرس، لاهیجان – بلوار امام رضا (ع) – میدان گلستان – ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود. سایر جزئیات و مشخصات در اسناد مزایده قید گردیده است. شهرداری در رد یا قبول یک و یا کلیه پیشنهادها مختار می باشد.

رضا زنده دل، شهردار لاهیجان



شورای لاهیجان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفرور از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۲۲ واقع در قریه صیفان تومل بخش ۲۲ گمیان بعنوان دو دانگ شاع از ششدانگ یک قطعه زمین شماره رای شماره ۱۱۰۴۹۸۳۱۸۰۱۰۴۶۶۲۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰/۳ نام جهان فاضل توملی فرزند محمود به مساحت ۲۸۱۱۶۱ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پاک فرعی ۲۱۴ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعدید حدود پلاک اخیرالذکر راس سلت است مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقاای داشته باشند می توانند از تاریخ تعدید حدود لغایت ۳۰ رور، ازتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اداریه ثبت داشته شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ رور از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی متقاضی تعدید دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت با نمایندد قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و بدین توج به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجالی جفرودی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۶۸۳۰)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفرور از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۲۲ واقع در قریه صیفان تومل بخش ۲۲ گمیان بعنوان دو دانگ شاع از ششدانگ یک قطعه زمین شماره رای رای شماره ۱۱۰۴۹۸۳۱۸۰۱۰۴۶۶۲۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰/۳ نام جهان فاضل توملی فرزند محمود به مساحت ۶۸۹۸۷۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پاک فرعی ۲۱۶ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعدید حدود پلاک اخیرالذکر راس سلت است مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقاای داشته باشند می توانند از تاریخ تعدید حدود لغایت ۳۰ رور، ازتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اداریه ثبت داشته شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ رور از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی متقاضی تعدید دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت با نمایندد قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و بدین توج به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجالی جفرودی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۶۸۳۲۶)

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفرور از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۲۲ واقع در قریه صیفان تومل بخش ۲۲ گمیان بعنوان دو دانگ شاع از ششدانگ یک قطعه زمین شماره رای شماره ۱۱۰۴۹۸۳۱۸۰۱۰۴۶۶۲۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰/۳ نام جهان فاضل توملی فرزند محمود به مساحت ۲۴۳۳۶۳ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پاک فرعی ۲۱۵ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعدید حدود پلاک اخیرالذکر راس سلت است مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقاای داشته باشند می توانند از تاریخ تعدید حدود لغایت ۳۰ رور، ازتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اداریه ثبت داشته شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ رور از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی متقاضی تعدید دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت با نمایندد قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و بدین توج به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجالی جفرودی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۶۸۳۲۸)



چهارشنبه ۲۵ شهریور ۱۴۰۵ – ۴ ربیع الثانی ۱۴۴۸ – ۱۶ سپتامبر ۲۰۲۶

رئیس مجلس:

۲۰۰ شب حضور مردم توهم مهاجم را شکست داد

ایرنا: رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ۲۰۰ شب حضور مردم‌مبعوث شده ثابت کرد آنچه شکست خورد توهم مهاجم بود، نه اراده ایرانیان گفت: مردم ایران نشان دادند که فشارها و اختلاف دیدگاه‌ها، پیوند هسته سخت ۹۰ میلیونی را با «ایران عزیز» مخدوش نمی‌کند.

محمد باقر قالیباف در پیامی خطاب به ملت شریف و حماسه‌ساز ایران، نوشت: دویست روز از آغاز جنگ تحمیلی سوم سپری شده است؛ و در این مسیر، شما با حضور مسئولانه و آگاهانه در صحنه نشان دادید؛ پشتوانه اقتدار جمهوری اسلامی، پیش از هر چیز، ملت ایران است. دشمن خیال می‌کرد با تهاجم نظامی می‌تواند اراده ما را بشکند؛ اما امروز، در دویستمین شب حضور پرشور مردم در خیابان‌ها، روشن شد که آنچه شکست خورد توهم مهاجم بود، نه اراده ایرانیان.

وی تأکید کرد: جز ا‌دای احترام و سپاس در برابر این کوه استوار، سخنی شایسته نیست. سرو تن‌آور دلدرت دفاعی ایران که در میدان نبرد می‌ایستد، ریشه در ایمان و اراده شما مردم مبعوث شده دارد که اکنون دویست شب است خیابان‌های مهن عزیزان را به تسخیر خود درآورده‌اید.

رئیس مجلس شورای اسلامی در پیام خود آورده است: آنچه در عرصه دیپلماسی با انکا به عزت و منافع ملی پیگیری می‌شود نیز از پشتوانه همین حضور دل‌گرم است و همین حضور پیوسته و حماسی مردم است که دلیل شکست طرح‌های تفرقه و تضعیف ایران عزیز ماست. در این پیام با بیان اینکه شما مردم سرافراز، با خالی نکردن خیابان زیر آتش جنگ و فشارهای امنیتی و اقتصادی دشمن، محاسبات او را برهم زدید، آمده است: دشمن می‌خواست با آتش، ترس را ریدار کند؛ اما شما با حضور خود، آتش غیرت و عزت برخاسته از ایستادگی را به رخ کشیدید و نشان دادید فشارها و اختلاف دیدگاه‌ها هرگز پیوند عمیق هسته سخت ۹۰ میلیون ایرانی را با ایران عزیز و منافع ملی مخدوش نمی‌کند. وی یادآور شد: دشمن می‌خواست با آتش، دفاع مقدس و تجربه جنگ‌های اخیر گواه یک واقعیت است: هرگاه دشمن در برابر ایران ناکام مانده، علت اصلی آن مقاومت مردم بوده است؛ مقاومتی که امروز دویست شب است که در پیوند میدان مبارزه نظامی میدان مبارزه خیابان معنا یافته است. رئیس مجلس شورای اسلامی در پایان پیام خود با بیان اینکه برای ما مسئولان، بزرگ‌ترین غنیمت این روزها «فرصت خدمت» است؛ فرصتی که باید با صداقت، مجاهدت و کار بی‌وقفه پاسخ داده شود، آورده است: در برابر ملت ایران سر تعظیم فرود می‌آوریم و از صبر و بزرگواری شما صمیمانه قدردانی می‌کنیم؛ تاریخ، نام این ملت را هم‌سنگ بزرگ‌ترین روزه‌های ایستادگی ایران به یاد خواهد سپرد.

۱۰

لاهوئی، نماینده مردم لنگرود:

اقتصاد دولتی مانع خثنی‌سازی آثار تحریم‌هاست

سوال جواب: عضو کمیسیون برنامه و بودجه در مجلس با اشاره به تشدید تحریم‌های اقتصادی آمریکا علیه ایران، گفت: برای کاهش آثار تحریم‌ها بر مردم باید اقتصاد به سمت مردمی‌سازی پیش برود؛ دولت باید کوچک شده و به جای تصدی‌گری، سه اصل هدایت، حمایت و نظارت را دنبال کند.

مهرداد لاهوتی با اشاره به تشدید تحریم‌های اقتصادی علیه ایران و راهکارهای جلوگیری از آثار آن، گفت: تشدید تحریم‌های آمریکا دیگر از این بدتر نمی‌شود؛ چراکه پس از ۲۷ سال از عمر انقلاب، همواره شاهد افزایش شدت تحریم‌ها بوده‌ایم، بنابراین ما نیز با این تحریم‌ها زندگی کرده‌ایم و در این مدت کشور را با وجود تحریم‌ها اداره کرده‌ایم. نماینده مردم لنگرود در مجلس با بیان اینکه این تحریم‌ها ظالمانه است، اظهار کرد: وقتی آمریکا دارو را تحریم می‌کند، طبیعی است که رویکرد ما مایهت آن‌ها در قبال جمهوری اسلامی ایران برای مردم مشخص می‌شود.

وی تصریح کرد: ما را آزار می‌دهد، تقدیربگی است؛ چراکه بخش خصوصی است و بیش از ۸۰ درصد اقتصاد در اختیار دولت قرار دارد، نمی‌توانیم به شکل مناسبی با آثار تحریم‌ها مقابله کنیم. ای کاش ما در طول این سال‌هایی که تحت تحریم بوده‌ایم، در سهم دولت در اقتصاد را کاهش می‌دادیم و سهم بخش خصوصی را به همان مقدار افزایش می‌دادیم. لاهوتی با اشاره به تأثیر مقوله بهره‌وری در توسعه اقتصادی کشور و تحقق رشد اقتصادی در شرایط جنگی، گفت: عدم بهره‌وری در اقتصاد ما باالاست و در قانون برنامه باید به رشد اقتصادی ۸ درصدی برسیم که حتی در شرایط جنگی نیز این هدف قابل تحقق است؛ ۵.۲ درصد از این رشد ۸ درصدی مربوط به سرمایه‌گذاری است.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس ادامه داد: امروز چیزی که ما را آزار می‌دهد، تقدیربگی است؛ چراکه بخش خصوصی حدود ۲۰ درصد اقتصاد ما را در اختیار دارد و نمی‌تواند با آن ۸۰ درصدی که در بدنه حاکمیت قرار دارد، رقابت کند. در چنین شرایطی بخش خصوصی دیگر به دنبال سرمایه‌گذاری نمی‌رود و به سمت حفظ ارزش پول خود حرکت می‌کند و نباید او را خائن دانست. نماینده مردم لنگرود در مجلس افزود: وقتی فردی برای حفظ ارزش پول خود به سمت خرید زمین، طلا یا ارز می‌رود، باید ریشه این مسئله را بررسی کنیم، نه اینکه به سراغ افراد برویم و بگوییم این افراد عامل بحران اقتصادی هستند. اگر ارزش پول فرد متناسب با تورم حفظ نشود، طبیعی است که به دنبال راهی برای حفظ سرمایه خود باشد.

وی تأکید کرد: ما باید ساختار اقتصادی کشور را تغییر دهیم. ماده ۵ قانون برنامه هفتم پیشرفت نیز بر مردمی‌سازی اقتصاد تأکید دارد؛ بنابراین اقدام را به مردم واگذار کنیم و دولت نیز کوچک شود و بتواند سه اصل هدایت، حمایت و نظارت را دنبال کند.

لاهوئی خاطرنشان کرد: اگر به روزی برسیم که دولت کوچک شده و این سه اصل، یعنی هدایت، حمایت و نظارت را به درستی دنبال کند، قطعاً اقدامات کارساز و مؤثری در اقتصاد کشور انجام خواهد شد.

وی با بیان اینکه در مواردی دولت عمدتاً صرف امور و هزینه‌های خود دولت می‌شود، گفت: دولت نفت می‌فروشد، مالیات می‌گیرد و بخش عمده این درآمدها صرف هزینه‌های خود دولت می‌شود. ما نباید کشور را گران اداره کنیم و اساساً نباید دولت متولی اداره همه امور کشور باشد؛ دولت باید هدایت، حمایت و نظارت کند.

آگهی وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای ارائه صادره هیات ایهات تبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مشتمل بر ۲۷ ماده در قریه بخش ۲۲ گمیان بعنوان دو دانگ شاع از ششدانگ یک قطعه زمین شماره بنای احدانی رای شماره ۱۱۰۴۹۸۳۱۸۰۱۰۴۶۶۲۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰/۳ نام جهان فاضل رجاء پشتهی فرزند حسین به مساحت ۶۶۸۸۳ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پاک فرعی ۶۱۶ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعدید حدود پلاک اخیرالذکر راس سلت است مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقاای داشته باشند می توانند از تاریخ تعدید حدود لغایت ۳۰ رور، ازتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اداریه ثبت داشته شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ رور از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی متقاضی تعدید دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت با نمایندد قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و بدین توج به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۶/۲۵

محمدرضا فرهی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ریم آباد ر/م تلفات ۲۰۳

استاندار گلستان عنوان کرد:

سرمایه‌گذاری یک میلیارد دلاری چین در مسیر تجارت گلستان

مهر: استاندار گلستان گفت: سرمایه‌گذاران چینی فعالیت خود در استان را با محوریت لجستیک، صادرات و واردات آغاز می‌کنند و حجم این سرمایه‌گذاری می‌تواند از ۱۰۰ میلیون دلار به یک میلیارد دلار افزایش یابد.



علی‌اصغر طهماسبی اظهار کرد: سرمایه‌گذاران چینی با هدف توسعه همکاری‌های تجاری با ایران و گلستان، حوزه لجستیک و صادرات و واردات را به‌عنوان محور اصلی فعالیت خود انتخاب کرده‌اند.

وی افزود: مبنای اولیه سرمایه‌گذاری این مجموعه حدود ۱۰۰ میلیون دلار پیش‌بینی شده و امیدواریم با توسعه فعالیت‌ها و استفاده از ظرفیت‌های موجود، این رقم در ادامه به یک میلیارد دلار برسد.

استاندار گلستان با اشاره به ظرفیت‌های منطقه‌ای برای توسعه تجارت با چین و فزاینده‌ای اظهار کرد: این سرمایه‌گذاری می‌تواند زمینه جابه‌جایی کالا میان ایران، چین و فزاینده‌ای را فراهم کرده و بخشی از نیازهای تجاری این کشورها را پوشش دهد.

طهماسبی ادامه داد: سرمایه‌گذاران چینی علاوه بر انتقال کالا از چین به ایران، در بخش صادرات کالا از ایران به چین و فزاینده‌ای نیز فعالیت خواهند داشت و ظرفیت‌های موجود در استان می‌تواند بستر مناسبی برای گسترش این مبادلات باشد.

وی با اشاره به معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان به این مجموعه گفت: تمامی ظرفیت‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری گلستان در اختیار سرمایه‌گذاران قرار گرفته و آنها پس از انجام مطالعات لازم، فعالیت خود را در حوزه لجستیک و تجارت منطقه‌ای دنبال خواهند کرد.

استاندار گلستان همچنین منطقه آزاد اینچه‌پروان را یکی از محورهای مورد توجه در این همکاری‌ها دانست و گفت: امیدواریم با بهره‌گیری از ظرفیت‌های منطقه آزاد اینچه‌پروان، زمینه حضور فعال‌تر سرمایه‌گذاران و تجار ایرانی در بازارهای چین و فزاینده‌ای نیز فراهم شود.

طهماسبی خاطر نشان کرد: توسعه این همکاری‌ها می‌تواند فرصت مناسبی برای ایجاد بازارهای سرمایه‌گذاری گلستانی و ایرانی ایجاد کند تا از ظرفیت‌های اقتصادی چین و فزاینده‌ای برای گسترش صادرات و مبادلات تجاری بهره ببرند.

استاندار مازندران عنوان کرد:

احداث ۳۰ هزار واحد مسکونی در ۲۰ ماه در مازندران



وی افزود: اجرای این طرح‌ها با هدف پاسخگویی به نیازهای مسکونی مردم و تقویت زیرساخت‌های

سرعت بیشتری دنبال شود. استاندار مازندران با تأکید بر ضرورت تسریع در اجرای طرح‌های مسکن خاطر نشان کرد: استفاده از ظرفیت‌های موجود و همراهی دستگاه‌های اجرایی می‌تواند روند احداث واحدهای مسکونی را شتاب بخشد و زمینه خانه‌دار شدن شمار بیشتری از خانوارهای استان را فراهم کند.

یونس‌رستمی تصریح کرد: هدف ما این است که با تداوم این روند و رفع موانع موجود، اقدامات مؤثری در مسیر تأمین مسکن و ارتقای کیفیت زندگی مردم مازندران انجام شود.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گلستان تأکید کرد:

تأمین مالی نوین، نسخه گلستان برای شتاب‌بخشی به مدرسه‌سازی

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گلستان با تأکید بر ضرورت برنامه‌ریزی دقیق برای پروژه‌های جدید بیان کرد: طرح‌های آموزشی جدید در استان باید با بهره‌گیری از روش‌های نوین تأمین مالی نهضت، پس از بررسی و اعتبارسنجی لازم وارد مرحله اجرا شوند.

میهانی ادامه داد: استفاده از شیوه‌های جدید تأمین مالی می‌تواند به پویایی بیشتر پروژه‌های مدرسه‌سازی و کاهش زمان اجرای آنها کمک کند و زمینه را برای بهره‌برداری سریع‌تر از فضاهای آموزشی مورد نیاز دانش‌آموزان فراهم سازد.

نهضت توسعه عدالت در فضای آموزشی استان، با اشاره به اهمیت این طرح در تحقق عدالت آموزشی اظهار کرد: گلستان برای تأمین منابع مورد نیاز پروژه‌های مدرسه‌سازی، از تمامی ظرفیت‌های قانونی و منابع مالی موجود استفاده خواهد کرد تا موانع پیش‌روی تکمیل طرح‌ها برطرف شود.

وی افزود: تسریع در روند اجرای پروژه‌های آموزشی نیازمند تغییر رویکرد در شیوه تأمین منابع و اجرای طرح‌هاست و باید از ظرفیت‌های جدید برای افزایش سرعت ساخت و بهره‌برداری از فضاهای آموزشی استفاده کرد.



مهر: معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گلستان گفت: بهره‌گیری از روش‌های نوین تأمین مالی اجرا شوند. سیدمهدی میهانی در نشست پروژه‌های جدید آموزشی باید با

معاون عمرانی استاندار مازندران:

اتصال ریلی شرق و غرب مازندران به شبکه سراسری در دستور کار است

تهران را از دیگر موضوعات مهم برشمرد و افزود: برای این طرح‌ها باید مطالعات گذشته بازنگری و با توجه به شرایط و نیازهای روز استان، مسیر اجرایی و شتاب تأمین اعتبار آنها به صورت دقیق مشخص شود.

وی تأکید کرد: تصمیم‌گیری درباره پروژه‌های ریلی استان باید بر پایه مطالعات فنی و اقتصادی به‌روز، اولویت‌بندی طرح‌ها و بررسی منابع تأمین مالی انجام شود تا بتوان از ظرفیت شبکه ریلی برای تقویت زیرساخت‌های حمل‌ونقل و اقتصاد مازندران بهره گرفت.

در این نشست همچنین ظرفیت‌ها و چالش‌های موجود در مسیر توسعه حمل‌ونقل ریلی استان مورد بحث و بررسی قرار گرفت و حاضران بر ضرورت هماهنگی میان دستگاه‌های متولی برای تکمیل مطالعات و تعیین اولویت‌های اجرایی تأکید کردند. اتصال شرق و غرب مازندران به شبکه ریلی کشور و بررسی مسیر آمل - تهران از جمله محورهای بود که مقرر شد در ادامه مطالعات فنی، اقتصادی و اجرایی آنها مورد ارزیابی قرار گیرد.



اعتباری ملی، باید ظرفیت‌های مولدسازی و منابع داخلی استان نیز برای تأمین مالی و پیشبرد طرح‌های توسعه ریلی مورد بررسی قرار گیرد تا امکان تعریف مسیرهای اجرایی واقع‌بینانه فراهم شود. معاون عمرانی استاندار مازندران همچنین اتصال ریلی شرق و غرب مازندران به شبکه سراسری کشور را یکی از محورهای مهم مطالعاتی عنوان کرد و گفت: بررسی این موضوع باید با توجه به ظرفیت‌های اقتصادی، جمعیتی، صنعتی و تجاری مناطق مختلف استان انجام شود. دادبود، بررسی مسیر ریلی آمل

این پروژه‌ها باید در مقیاس استان و حتی منطقه شمال کشور مورد بررسی قرار گیرد و نمی‌توان صرفاً بر مبنای شاخص‌های اقتصادی یک پروژه منفرد درباره ضرورت اجرای آن تصمیم‌گیری کرد. دادبود با اشاره به محدودیت منابع مالی و تعدد طرح‌های نیمه‌تمام در کشور گفت: در شرایط کنونی لازم است مطالعات طرح‌های ریلی استان به‌روزرسانی شود و برآوردهای جدیدی از هزینه‌های اجرای پروژه، میزان تقاضا و منافع اقتصادی و منطقه‌ای آن صورت گیرد. وی ادامه داد: در کنار منابع

مهر: معاون عمرانی استاندار مازندران بر ضرورت بازنگری مطالعات توسعه ریلی استان تأکید کرد و گفت: اتصال شرق و غرب مازندران به شبکه ریلی کشور می‌تواند زمینه‌ساز رونق اقتصادی باشد.

عبدالرضا دادبود در نشست بررسی ظرفیت‌ها و مسیرهای توسعه شبکه ریلی مازندران با اشاره به مطالعات انجام‌شده درباره طرح‌های ریلی استان اظهار کرد: برخی مطالعات گذشته با استناد به شاخص‌های اقتصادی، اجرای بعضی طرح‌های ریلی را فاقد توجیه اقتصادی ارزیابی کرده‌اند، اما بررسی این پروژه‌ها نباید صرفاً به صورت منفرد و بر اساس درآمد و هزینه مستقیم انجام شود.

وی افزود: توسعه شبکه ریلی علاوه بر آثار مستقیم حمل‌ونقلی، می‌تواند در رونق اقتصادی استان‌های شمالی، تسهیل جابه‌جایی کالا، توسعه صادرات و واردات و افزایش ظرفیت‌های ترانزیتی منطقه اثرگذار باشد. معاون عمرانی استاندار مازندران با بیان اینکه توسعه زیرساخت‌های ریلی نیازمند نگاه بلندمدت و منطقه‌ای است، تصریح کرد: آثار اقتصادی و اجتماعی

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد مازندران خبر داد:

ثبت ۵۱۵ شرکت در منطقه آزاد مازندران



جاری، جایگاه مناسبی در میان مناطق آزاد کشور به دست خواهد آورد. وی گفت: ثبت شرکت یکی از الزامات اصلی فعالیت اقتصادی در مناطق آزاد است و تاکنون ۵۱۵ شرکت در حوزه‌های صنعتی، بازرگانی، لجستیک، فناوری، خدماتی، کشاورزی، گردشگری، عمرانی و شیلات در منطقه آزاد مازندران به ثبت رسیده‌اند.

سوال جواب: رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد مازندران از ثبت ۵۱۵ شرکت در بخش‌های مختلف اقتصادی این منطقه خبر داد.

رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد مازندران از ثبت ۵۱۵ شرکت در بخش‌های مختلف اقتصادی این منطقه خبر داد. امین افقی گفت: این سازمان با اتخاذ رویکرد تسهیل‌گری و تمرکز خدمات در یک واحد متمرکز، زمینه فعالیت اقتصادی و جذب سرمایه‌گذاران را فراهم کرده است.

وی افزود: واحد ثبتی منطقه آزاد مازندران به‌صورت مستقل و زیرمجموعه معاونت اقتصادی فعالیت می‌کند و تمامی مراحل ثبت شرکت، از تأسیس و آگهی تغییرات تا پلمب دفاتر، در این واحد انجام می‌شود.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد مازندران گفت: استقلال واحد ثبتی، موجب کاهش بروکراسی اداری و تسریع فرآیندهای مرتبط با فعالیت اقتصادی و سرمایه‌گذاری شده است. افقی افزود: با مهندسی مجدد فرآیندها و الکترونیکی شدن سامانه‌های ثبتی، منطقه آزاد مازندران در زمینه تعداد شرکت‌های ثبت‌شده در سال

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۱۰۰۳۳۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی صفر قدوسی به فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۲۸۰ صادره از ضابط در ششادک یک قطعه زمین پسات ۵۸۸۶۴ مترمربع پلاک ۵۶ فرعی از ۶۰ اصلی مشرو و مجری شده از پلاک ۳۱۲ واقع در لایم بخش ۲۵ میلان خریداری از نسق ذکر شده مجری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مدکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدکور طبق مقررات طبق مقرر است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
رضا خالنجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۵۶۰۰۹)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۱۰۰۳۳۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی پیمان نوری به شماره شناسنامه ۱۱۶۵ صادره از تهران فرزند مهدی در ششادک یک قطعه زمین پسات ۳۳۲۰۴ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۶۰ اصلی مشرو و مجری شده از پلاک ۳۱۲ واقع در لایم بخش ۲۵ میلان خریداری از نسق ذکر شده مجری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مدکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
رضا خالنجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۵۶۱۰۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۱۰۰۳۳۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی پیمان نوری به شماره شناسنامه ۱۱۶۵ صادره از تهران فرزند مهدی در ششادک یک قطعه زمین پسات ۳۳۲۰۴ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۶۰ اصلی مشرو و مجری شده از پلاک ۳۱۲ واقع در لایم بخش ۲۵ میلان خریداری از نسق ذکر شده مجری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مدکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
رضا خالنجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۵۶۲۰۰)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۱۰۰۳۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی سید آینه سلیمی ارشد یخچانی به شماره شناسنامه ۲۰۹۹ صادره از صومعه سرا فرزند سید حبیب در ششادک یک قطعه زمین مشتمل بر یکپار خاه و محوطه پسات ۲۲۵۰۱ مترمربع پلاک ۳۳۰۵ اصلی واقع در قریه کهنه مشرو و مجری شده از پلاک ۵۵ میلان مجری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مدکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
رضا خالنجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۵۶۳۱۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۱۰۰۳۳۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی اسماعیل ابراهیمی فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۲۸۰ صادره از ضابط در ششادک یک قطعه زمین پسات ۳۳۲۰۴ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۶۰ اصلی مشرو و مجری شده از پلاک ۳۱۲ واقع در لایم بخش ۲۵ میلان خریداری از نسق ذکر شده مجری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مدکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
رضا خالنجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۵۶۴۱۶)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۱۰۰۳۳۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی اسماعیل ابراهیمی فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۲۸۰ صادره از ضابط در ششادک یک قطعه زمین پسات ۳۳۲۰۴ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۶۰ اصلی مشرو و مجری شده از پلاک ۳۱۲ واقع در لایم بخش ۲۵ میلان خریداری از نسق ذکر شده مجری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مدکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
رضا خالنجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۵۶۵۰۰)

مصرف زنجبیل برای چه افرادی زیان آور است؟

■ برای آب کردن چربی‌های شکم از چای زنجبیل و لیمو ترش غافل نشوید
لیمو ترش به علت دارا بودن ویتامین C و آنتی اکسیدان‌های موجود در خود اگر همراه زنجبیل مصرف شود برای پاکسازی کبد افراد و هضم چربی‌های اضافی تاثیر قابل توجهی خواهد داشت؛ چرا که ترکیب این دو خوراکی باعث افزایش خاصیت سم زدایی و دیورتیک در چای می‌شود و همین عامل به سوزاندن بیشتر چربی در ناحیه شکم کمک می‌کند. اگر به انجام این کار تمایل داشتید؛ نصف یک عدد لیمو ترش، یک تکه متوسط زنجبیل، ۱ لیوان آب یعنی معادل ۲۵۰ میلی لیتر و به مقدار لازم عسل استفاده کنید.

■ تاثیر فوق‌العاده زنجبیل در کاهش وزن / از فواید جادویی زنجبیل چه می‌دانید؟

روش تهیه چای زنجبیل به اینصورت است که قبل از جوشاندن آب، زنجبیل را به آب داغ اضافه کنید و بعد از اینکه چند دقیقه‌ای با حرارت ملایم به نقطه جوش رسید، لیمو ترش را بدخل آن بچکانید و در صورت تمایل از کمی عسل هم می‌توانید استفاده کنید.

■ خوردن زنجبیل برای این افراد قاعدن است
- افراد مبتلا به سنگ کلیه قبل از مصرف حتماً با پزشک خود مشورت کنند.

- افرادی که داروهای رقیق کننده خون مانند وارفارین و آسپرین مصرف می‌کنند، به هیچ عنوان از زنجبیل استفاده نکنند.

- کودکان زیر ۲ سال نباید زنجبیل مصرف کنند.
- در زمان بارداری و شیردهی حد تعادل را در مصرف زنجبیل رعایت کنید.

ایرنا: زنجبیل یک گیاه خوراکی و دارویی است که علاوه بر فواید درمانی، مضراتی هم دارد، به همین علت باید در مصرف آن حد تعادل را رعایت کرد. زنجبیل نوعی گیاه دارویی با طبع گرم و خشک است. این گیاه از گذشته‌های دور در میان ایرانیان کاربردهای مختلفی داشته و برای درمان بیماری‌های گوناگون حائز اهمیت است.

زنجبیل از شاخه کورکومین است و به عنوان ادویه دارویی و گیاهی در بسیاری از غذاهای آسیایی و خاورمیانه استفاده می‌شود. به عقیده متخصصان طب سنتی زنجبیل باعث کاهش وزن و لاغری می‌شود و می‌توان به صورت رنده شده و خام آن را همراه ماست یا سالاد مصرف کرد.

زنجبیل سرشار از ویتامین‌های C، D و B، مواد معدنی مانند پتاسیم و کلسیم، منیزیم، مس و زینک است و به همین علت ماده‌ای انرژی زا و قوی به خصوص برای تقویت حواس و تمرکز ذهن است. زنجبیل به علت اثرات ضد میکروبی، آنتی اکسیدانی و ضد التهابی برای درمان بیماری‌های گوناگون اعم از حالت تهوع، فشار خون پایین، سنگ مثانه، کنترل درد، قاعدگی دردناک، بیماری‌های باکتریایی و قارچی تاثیر زیادی دارد.

■ خواص زنجبیل در درمان سرماخوردگی و ریزش مو

مصرف ۲ گرم زنجبیل باعث کاهش درد های ماهیچه‌ای ناشی از فعالیت بدنی طولانی مدت می‌شود. از دیگر فواید زنجبیل می‌توان به درمان آرتروز، کاهش شدت درد قاعدگی، بهبود آلرژی یا آسم، درمان مشکلات گوارشی، افزایش تمرکز، درمان تهوع و تقویت اعصاب اشاره کرد.

خواص شگفت‌انگیز عنب؛ از بهبود سرطان تا درمان نازایی



مهر: عنب میوه شیرین و پرخا صنی است که برای درمان انواع بیماری‌ها توصیه می‌شود. عنب میوه گردویی شبیه به خرما و انجیر است که پزشکان طب سنتی برای درمان بیماری‌های گوناگون از خواص درمانی آن استفاده می‌کنند. این میوه شیرین از نظر متخصصان طب سنتی دارای طبعی معتدل است.

عنب در طب سنتی به خرمای قرمز یا خرمای چینی معروف است. در ادامه این مطلب به برخی خواص درمانی عنب پرداخته شده است.

به گفته محققان طب سنتی عنب باعث بهبود سرطان، تقویت ریشه مو، لطافت پوست، درمان یبوست، کاهش استرس یا اضطراب، ضد افسردگی، درمان بی خوابی، کنترل قند خون، درمان سرماخوردگی، تقویت دستگاه گوارش، حفاظت از کبد، مقاومت در برابر یوسیدگی دندان و حفظ آرامش می‌شود. همچنین برای درمان کم فشاری خون و نازایی افراد هم مفید خواهد بود.

■ ارزش تغذیه‌ای عنب
ویتامین C، پروتئین، کربوهیدرات، کلسیم، فسفر، آهن، کاروتن، تیامین، ریبوفلاوین،

نیاسین، فلور و مواد معدنی موجود در عنب باعث درمان بسیاری از بیماری‌ها می‌شود و از آنجایی که چربی موجود در این میوه بسیار کم است برای کاهش چربی و قند خون مفید خواهد بود. متخصصان تغذیه مصرف عنب را به عنوان بخشی از رژیم غذایی روزانه برای فرد توصیه می‌کنند.

■ مصرف بیش از حد عنب چه عوارضی دارد؟
- افراد سرد مزاج باید عنب را در کنار میوز مصرف کنند؛ زیرا مصرف عنب به تنهایی باعث نفخ معده در آنان خواهد شد.
- افرادی مبتلا به غلظت خون نباید بیش از حد عنب استفاده کنند؛ چراکه ویتامین K

روش جدید کاهش چربی سیب‌زمینی سرخ کرده

که روغن می‌تواند به داخل آنها نفوذ کند. «پاوان سینگ تاکار»، استاد مهندسی مواد غذایی و سرپرست محققان، گفت: «محتوای بالای روغن، طعم را افزایش می‌دهد، اما همچنین حاوی مقدار زیادی انرژی و کالری است».

وی در یک بیانیه خبری افزود: «تیم تحقیقاتی من سرخ کردن را با هدف دستیابی به محتوای چربی کمتر بدون تفاوت‌های قابل توجه در طعم و بافت، مطالعه می‌کنند.» مایکروویوها غذا را به روشی متفاوت از سرخ کردن گرم می‌کنند.

تاکار توضیح چیزی را در یک فر معمولی گرم می‌کنم، گرما از بیرون به داخل حرکت می‌کند، اما فر مایکروویو

از داخل به بیرون گرم می‌کند، زیرا مایکروویوها به همه جای ماده نفوذ می‌کنند. فشار بالاتر در مایکروویوها به کاهش نفوذ روغن کمک می‌کند.»

در آزمایش‌ها، این روش منجر به موارد زیر شد:

• جذب روغن کمتر
• زمان پخت سریع‌تر.
• از دست دادن رطوبت سریع‌تر
اما مایکروویوها به تنهایی به خوبی عمل نکردند.
تاکار گفت: «اگر فقط از سرخ کردن یا مایکروویو استفاده کنید، غذای خیس و آبکی به دست می‌آورد. برای به دست آوردن بافت و طعم ترد، به گرمایش معمولی نیاز

سیب‌زمینی سرخ کرده را دوست دارید اما چربی اضافی آن را نه؟ دانشمندان می‌گویند که ممکن است راهی برای سالم‌تر کردن آنها بدون از دست دادن تردی‌شان پیدا کرده باشند.

به گزارش خبرنگار مهر به نقل از هلث دی نیوز، محققان دانشگاه ایلینوی می‌گویند ترکیب سرخ کردن سنتی با گرم کردن در مایکروویو می‌تواند میزان جذب روغن توسط سیب‌زمینی سرخ کرده را کاهش دهد. هدف؟ سالم‌تر کردن غذاهای سرخ‌شده در عین حفظ طعم و بافت خوشمزه آنها. در سرخ کردن معمولی، سیب‌زمینی‌ها با تبخیر آب درون خود، روغن را جذب می‌کنند و فضاهای کوچکی ایجاد می‌کنند



دارید. بنابراین، ما پیشنهاد می‌کنیم که این دو رویکرد را در یک واحد ترکیب کنید.» وی گفت: «گرمایش معمولی تردی را حفظ می‌کند، در حالی که گرمایش مایکروویو مصرف روغن را کاهش می‌دهد.»

غذاهای سرخ شده محبوب هستند اما به مشکلات سلامتی مانند چاقی و فشار خون بالا مرتبط هستند.

محققان می‌گویند این روش جدید می‌تواند گزینه‌های کم‌چرب‌تری را بدون از دست دادن طعم ارائه دهد. آنها همچنین می‌گویند که این رویکرد می‌تواند به سرخ‌کن‌های صنعتی موجود اضافه شود و استفاده از آن را در مقیاس بزرگ آسان‌تر کند.

شماره ۳۰۴

جدول سودوکو

طراح : سمیرا دلیرش

برای حل جدول سودوکو کافی است ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های خالی جدول قرار دهید که در هر سطر، هر ستون و هر مربع کوچک ۳ در ۳ اعداد تکراری نباشند.

		۴		۹		۷		۳		۶		
۷		۶		۲		۴		۱		۵		
۳		۲		۶		۸		۴		۹		
		۷		۶				۹		۸		
		۲		۴		۱		۳				
۹		۳		۱		۲		۷		۵		۶
						۹		۱		۵		
۶		۹		۵		۸						

جواب دیروز

۵	۴	۶	۷	۹	۸	۳	۲	۱				
۲	۳	۱	۶	۴	۵	۹	۷	۸				
۸	۹	۷	۲	۳	۱	۵	۴	۶				
۶	۵	۸	۳	۲	۱	۷	۴	۹				
۹	۱	۴	۵	۸	۳	۶	۷	۲				
۷	۸	۳	۵	۶	۴	۱	۲	۷				
۴	۶	۵	۳	۱	۲	۷	۸	۹				
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹				
۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱	۲				
۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱				

قابل توجه خوانندگان محترم

هر نوع خبر، عکس و مقاله‌ای را می‌توانید از طریق Email:soaljavabdaily@gmail.com ارسال نمایید.

تلفن: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۷۳۷ - فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

چگونه از خطر سرطان زایی غذاهای کبابی بکاهیم؟

مهر: پیروی از الزامات بهداشتی تنها راه نجات بدن ما از بیماری‌ها و گام برداشتن در مسیر سلامتی است. اولین چیزی که باید در راستای سلامت بدن خود اتخاذ کنیم نحوه درست استفاده از غذا است، خواه از نظر انتخاب آن به روش سالم و یا روش‌های پخت و پز و ارائه آن در یک قالب سالم و متعادل؛ علاوه بر این که روش غلط پخت و پز می‌تواند باعث بیماری‌های جدی و از دست رفتن مواد مغذی غذا شود.

در این گزارش به بهترین روش برای کباب کردن گوشت که مورد علاقه اکثر مردم است، اشاره شده است. همچنین در این گزارش به آسیب‌هایی که در نتیجه کباب کردن گوشت ایجاد می‌شود پرداخته شده است.

■ پختن قطعات کوچک

بهر است گوشت را به قطعات کوچکتر تقسیم کنید، به این ترتیب که آن سریع‌تر پزد و شعله پخت و پز آن کوتاه‌تر شود، زیرا این امر می‌تواند خطر قرار گرفتن گوشت در معرض ترکیبات سرطان‌زا را کاهش دهد.

■ گوشت‌های بدون چربی را انتخاب کنید

انتخاب گوشت‌های بدون چربی، مانند مرغ، بوقلمون بدون پوست و غذاهای دریایی، ممکن است باعث کاهش شعله‌های آتش و دود حاوی هیدروکربن‌های مضر شود.

■ مرتب سیخ کباب را بچرخانید

باید توجه داشت که گوشت روی آتش را باید مدام چرخان تا به حالت پختگی مطمئن برسد، تا گوشت از هر طرف خوب پخته شود.



■ خیساندن خوب

خیساندن گوشت قبل از کباب کردن حداقل ۳۰ دقیقه گوشت را بخیساند تا هنگام پخت از سیاه شدن و از تیرگی آن جلوگیری شود. جاشنی به عنوان مانعی بین گوشت و گرما عمل می‌کند و می‌توان از سرکه یا آب لیمو به طور موثر در این زمینه استفاده کرد.

■ پیش پخت

یکی از راه‌های دستیابی سریع به کباب گوشت بدون در معرض سرطان قرار گرفتن این است که گوشت را قبل از کباب کردن، تا حدی پخته کنیم.

■ کنترل دما

به جای استفاده از منقل ذغالی، از منقل گازی برای کنترل بهتر درجه حرارت استفاده کنید.

■ میوه‌ها و سبزیجات را به کباب اضافه کنید

گزارش‌ها حاکی از آن است که کباب کردن میوه‌ها و سبزیجات منجر به سوختگی نمی‌شود. علاوه بر این، سبزیجات کبابی خوشمزه هستند و خوردن چنین غذاهای گیاهی احتمال ابتلا به سرطان را کاهش می‌دهد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶/۱۰۱۰۷۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی یکپارچه‌سازی پشته‌های در شماره ششسانه ۱۲۴۷ صادره از صومعه سرا فرزند ناز در ششادنگ یکقطعه زمین باشی بمساحت ۴۳۳ مترمربع پلاک فرعی ۲۴۶۶ از ۴۷ اصلی واقع در قریه پشته‌ساز مشروژ و مجری شده از پلاک اصلی پخت ۲۲ میلان خریداری از نسق ناز خلاصی مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۵۸۳۱۵)

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خاتم فاطمه کدیور به وکالت از خاتم مریم فخری فرزند قربانعلی با ارائه دو برگ استعلامیه به شهادت شهرد به شماره ۱۴۰۵/۶/۱۰۱۰۷۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰۴ که به گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۷ رودبار رسیده، اظهار داشته اند سند مالکیت ششادنگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۷۱۰۲ مترمربع بشماره پلاک ۶۷۰۶ واقع در منجیل سنگ اصلی ۱ پخت ۱۹ میلان ذیل ثبت ۵۵۵۵ صفحه ۳۲۷ دفتر ۱۹۴۷ بنام علی یزدان فرحی گدایی ثبت و صادر و برابر سند قطعی ۱۹۱۵۵ مورخ ۱۳۸۲/۳/۲۵ دفترخانه ۶۶ منجیل به خاتم مریم فخری منتقل گردیده است.

لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم در یک نوبت در روزنامه محلی آگهی می‌گردد؛ چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت اذ خود بوده و یا گسائی مدعی انجام معامله باشند، ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی مراتب را به این اداره اعلام نمایند. در غیر اینصورت پس از انتضای مدت مقرر برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت به اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۵

انوش اکبری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار

رام/الف/ث ۱۱۲۳

ششانه آگهی: ۲۲۷۸۹۲۶

آگهی تعیین حدود اختصاص

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششادنگ یک قطعه مشروژ از پلاک فرعی ۳۱ اصلی واقع در قریه میقان توله پخت ۲۲ میلان پخوان دو دانگ شاع از ششادنگ یک قطعه زمین شائوزی و باقی رای شماره ۱۴۰۵/۶/۱۰۱۰۷۰۵۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۰۴ نام جهان فاضل تولی فرزند محمود به مساحت ۴۰۲۸۸۲ مترمربع از کمسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۴ مجری برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اذصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع انتضای به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌تواند از تاریخ تعیین حدود ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی و متبنازه به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند و این اداره را توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۵۸۳۱۵)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶/۱۰۱۰۷۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی یکپارچه‌سازی پشته‌های در شماره ششسانه ۲۹۳۳ صادره از تهران فرزند حبیب در ششادنگ یکقطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه بمساحت ۸۸۶۳۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۲ از ۲۶ اصلی واقع در قریه کلکوه مشروژ و مجری شده از پلاک ۲ پخت ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۵۸۱۹۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶/۱۰۱۰۷۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی یکپارچه‌سازی پشته‌های در شماره ششسانه ۱۲۴۷ صادره از صومعه سرا فرزند ناز در ششادنگ یکقطعه زمین باشی بمساحت ۴۳۳ مترمربع پلاک فرعی ۲۴۶۶ از ۴۷ اصلی واقع در قریه پشته‌ساز مشروژ و مجری شده از پلاک اصلی پخت ۲۲ میلان خریداری از نسق ناز خلاصی مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۵۷۵۵۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶/۱۰۱۰۷۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی یکپارچه‌سازی پشته‌های در شماره ششسانه ۱۲۴۷ صادره از صومعه سرا فرزند صمد در ششادنگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۳۸۸۳۰۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۱ از ۵۷ اصلی واقع در قریه کیمیاکو مشروژ و مجری شده از پلاک ۵۷ پخت ۲۲ میلان خریداری از نسق صمد را استگردار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۵۷۷۵۳)

طولانی‌ترین کیبل اسکی کشور در مارینا کاسپین به بهره‌برداری رسید

طلای پاراتکواندوکار گیلانی در پاراگرنندپری موجود



بشمگیری در سالن شهید کار از هیات های کارگری شد.

م شهدای دولت ، با هدف شهرداری رشت، اداره کل ن در ۵ رده سنی برگزار شد. اهدا حکم و مدال تغییر و لی به پاس زحمات ۱۰ ساله و نقری مردم و علاقه مندان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
خاندانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۵۹۴۴۶)

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵
شهریار سلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان
لاهیجان رام/الف اث ۵۴۰

تاریخ انتشار ٹویٹ دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵
شہریار سلیمی بازنشین - رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان
ر/م/الف/ث ۵۴۱

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورشیدی مؤدبی
سرمدیر: فرهاد عینی خراسانی

تلفن: ۳۳۳۶۰۵۰ - ۳۳۳۶۰۳۳۱ فکس: ۳۳۳۲۰۳۳۶

نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - رویروی ثبت احوال - ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ۴۱۹۳۷۳۴۶۵۵

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

تمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان معلم - باران ۱ - ساختمان
فارابی - طبقه سوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۲۰۸۰۵)

لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر نوین - تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان



اذان صبح: ۰۴:۲۷
طلوع آفتاب: ۰۵:۵۳
اذان ظهر: ۱۲:۰۷
غروب خورشید: ۱۸:۲۰
اذان مغرب: ۱۸:۳۸

Email: soaljavabdaily@gmail.com

www.soaljavabdaily.ir

سال دوازدهم - شماره ۳۰۶۰

چهارشنبه ۲۵ شهریور ۱۴۰۵ - ۴ ربیع‌الثانی ۱۴۳۸ - ۱۶ سپتامبر ۲۰۲۶

مدیرکل فرهنگ و ارشاد گیلان:

زبان هنر ابزاری برای ارتقای کیفیت زندگی شهروندان است

شهری و اجتماعی مؤثر باشد و جشنواره تئاتر خیابانی شهروندان نیز از جمله رویدادهایی است که در همین مسیر حرکت می‌کند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با تمجید از ایجاد بخش ویژه کودک و نوجوان در پانزدهمین جشنواره ملی تئاتر خیابانی شهروندان لاهیجان گفت: هر نوع تغییر فرهنگی، کار پرورشی و اثرگذاری اجتماعی، اگر از دوران کودکی و نوجوانی آغاز شود، ماندگارتر خواهد بود.

طاهری تأکید کرد: توجه به کودکان و نوجوانان باید استمرار داشته باشد، چرا که بخش مهمی از آینده فرهنگی جامعه در همین دوران شکل می‌گیرد.

وی در پایان با اشاره به جایگاه لاهیجان در عرصه فرهنگی استان گفت: لاهیجان به عنوان قطب فعالیت‌های فرهنگی گیلان تلاش کرده است به صورت منظم و ماهانه میزبان یک رویداد فرهنگی و هنری باشد که این فعالیت‌ها بسیار ارزشمند و قابل تحسین است.



طاهری ادامه داد: لاهیجان در رشته‌های مختلف هنری ظرفیت‌های بسیار بالایی دارد و مسئولان و هنرمندان این شهرستان با بهره‌گیری از مفاهیم هنری و زبان هنر، از جمله تئاتر

طاهری ادامه داد: لاهیجان در رشته‌های مختلف هنری ظرفیت‌های بسیار بالایی دارد و مسئولان و هنرمندان این شهرستان با بهره‌گیری از مفاهیم هنری و زبان هنر، از جمله تئاتر

مهر: مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با تأکید بر نقش هنر در زندگی اجتماعی گفت: ارزش‌ها و نیازهای مهم زندگی شهروندان را می‌توان با زبان هنر به جامعه ارائه کرد.

سعید طاهری عصر دوشنبه در نشست خبری و مراسم رونمایی از پوستر پانزدهمین جشنواره ملی تئاتر خیابانی شهروندان لاهیجان اظهار کرد: این جشنواره برآیند زحمات سال‌های گذشته هنرمندان و مسئولان فرهنگی و فرهنگ‌دوست شهرستان لاهیجان است که به مرور زمان تکامل پیدا کرده است.

وی با بیان اینکه لاهیجان علاوه بر زیبایی و آب‌وهوای مطلوب، از ظرفیت‌های فرهنگی قابل توجهی برخوردار است، افزود: این شهرستان را می‌توان فرهنگی‌ترین شهر استان گیلان دانست.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان با اشاره به نقش هنر در ارتقای کیفیت زندگی شهروندان گفت: می‌توان ارزش‌ها و نیازهای مهم زندگی مردم را با زبان هنر بیان و به جامعه منتقل کرد.

زنده دل، شهردار لاهیجان:

لاهیجان به شهر رویدادهای فرهنگی تبدیل شده است



که از دوم مهر ماه در هفت نقطه شهر لاهیجان نمایش‌ها به نمایش در خواهد آمد.

وی افزود: همچنین امسال برای اولین بار با همکاری کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان در نظر داریم که کنار این جشنواره، جشنواره‌هایی را به صورت فرعی برگزار کنیم.

شهردار لاهیجان در پایان به معرفی داوران این دوره جشنواره پرداخت و گفت: داوران این دوره از جشنواره جناب آقای هادی حجازی فر، سرکار خانم مریم کاظمی و جناب آقای سروش جمشیدی در بخش مسابقه خواهند بود و در بخش کودکان سرکار خانم سارا روستاپور، مجید پتکی و سامان خلیلیان داوری خواهند کرد.

داوطلب:

جشنواره تئاتر شهروند فرصتی برای روایت حماسه و مقاومت است

شهرهایی که در ایران عزیز ما به آن می‌اندیشد لاهیجان است.

وی با اشاره به اینکه در پستری هنر می‌شود اتفاقات را ماندگار کرد، گفت: در جنگ ۱۲ روزه ۳۴ تا کودک به شهادت رسیدند و در جنگ رمضان ۳۸۳ کودک داشت آموزش به شهادت رسیدند که باید روایت شود تا تاریخ بداند که دنیای استکبار چه جانی انجام داد.

داوطلب در پایان با اشاره به جنایت استکبار در جنگ ۱۲ روزه در به شهادت رساندن یک دانشمند به همراه خانواده در شهر آستانه اشرفیه گفت: در جنگ ۱۲ روزه یکی از کانون‌های فشار آمریکا و اسرائیل، استان گیلان و شهر مقدس آستانه اشرفیه بود که یک عزیزی فقط به جرم اینکه دانشمند بود با خانواده به شهادت رسید که این‌ها باید در قلاب هنر برای نوجوانان و جوانان گفته شود تا نسل‌های بعد این جنایات را به یاد داشته باشند.



که برگرفته از مکتب عاشورا است را می‌بینیم مدیون لاهیجان و دیپلمات هستیم. در اسنادی که موجود است در اوایل انقلاب لاهیجان مهد انقلاب و عامل شروع انقلاب در گیلان بوده است.

مدیرکل بنیاد شهید گیلان با بیان اینکه لاهیجان شهری زنده است، گفت: لاهیجان شهر خوبی‌ها و زیبایی‌ها است و مردمش زیبا می‌اندیشند. امروز اگر هر توریستی بخواهد از سراسر جهان به ایران سفر کند یکی از

مهر: مدیرکل بنیاد شهید گیلان گفت: جشنواره ملی تئاتر خیابانی شهروند لاهیجان فرصتی برای روایت حماسه و مقاومت و انتقال حقیقت عاشورا و جنایات استکبار به نسل‌های آینده است.

محمد رضا داوطلب در مراسم رونمایی از پوستر پانزدهمین جشنواره ملی تئاتر خیابانی شهروندان لاهیجان اظهار کرد: مردم ما این روزها به این چنین جشنواره‌هایی نیاز دارند. مردمی که روزها می‌در کار و تلاش و شب‌ها در حماسه‌های عظیمات خیابانی برای دفاع از نظام، ولایت و آرمان‌های امام شهید حضور دارند.

وی ادامه داد: لاهیجان حتی به گردن جمهوری اسلامی، جهان اسلام و دنیا دارد. اولین دلیلش این است که اگر ما امروز هنر جانشانی و ایثار سید و سالار شهیدان آقا اباعبدالله الحسین و عزاداری‌ها برای ایشان و حرکت جهان اسلام

سرپرست کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان گیلان:

کامیونت تماشاخانه سیار کانون مهمان جشنواره تئاتر شهروند لاهیجان می‌شود

خود در موضوعات مختلف فرهنگی، از جمله مصرف بهینه انرژی و سایر مسائل اجتماعی، استفاده کند.

وی با اشاره به لزوم فرهنگ‌سازی در نسل جدید برای عرصه‌های گوناگون، گفت: نسل جدید به سرعت رشد می‌کند و به بزرگسالی می‌رسد و اگر ما تأثیرگذار نباشیم، این نهالی در حال رشد است، نمی‌تواند خط و مسیر مستقیم را برود.

کوچک‌نژاد در ادامه با اشاره به اجرای برنامه «تماشاخانه سیار» کانون پرورش فکری در برخی شهرستان‌های استان گیلان، خاطرنشان کرد: اجرای این برنامه شور و نشاط ویژه‌ای را در استان ایجاد کرده است. وی در پایان گفت: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، همزمان با برگزاری جشنواره تئاتر خیابانی شهروندان، کامیونت تماشاخانه سیار کانون را به شهرستان لاهیجان دعوت خواهیم کرد تا بتوانیم فضای جشنواره و برنامه‌های فرهنگی و هنری آن را به روستاهای شهرستان نیز برریم.



گفت: حضور کودکان و نوجوانان در چنین رویدادهایی می‌تواند به فرهنگ‌سازی در جامعه کمک کند و کانون پرورش فکری نیز آمادگی دارد از ظرفیت‌های

نوجوانان گیلان در ادامه با بیان اینکه کودکان و نوجوانان می‌توانند مشارکت مناسبی در این جشنواره داشته باشند و در فضای فرهنگ‌سازی به شهر کمک کنند،

مهر: سرپرست کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان گیلان گفت: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده همزمان با برگزاری جشنواره تئاتر خیابانی شهروندان، کامیونت تماشاخانه سیار کانون به لاهیجان می‌آید. سجاد کوچک‌نژاد در نشست خبری و مراسم رونمایی از پوستر پانزدهمین جشنواره ملی تئاتر خیابانی شهروندان لاهیجان، گفت: کانون پرورش فکری امروز در استان گیلان قدمت ۶۰ ساله دارد و اگر بخواهیم کانون زبان را به کانون پرورش فکری ملحق کنیم، امروز ۱۶۰ سال قدمت کانون پرورش فکری است.

وی با اشاره به جایگاه و خاطرات ماندگار کانون پرورش فکری در میان مردم و هنرمندان، افزود: لوگوی کانون پرورش فکری برای بسیاری از مردم و هنرمندان خاطره‌انگیز است و این مجموعه همواره در حوزه فرهنگ و هنر کودکان و نوجوانان نقش مهمی داشته است.

سرپرست کانون پرورش فکری کودکان

پیشنهاد تماشای مستند:

از بانوی مبارز سیستانی تا بررسی ریشه‌های وقوع جنگ ایران و عراق

را دید.

با توجه به کارنامه متنوع این مستندساز، ساخت مستندی درباره تاریخ جنگ ۸ ساله عجیب نیست. فرشاد اکنتابی که به عنوان تدوینگر هم در سینمای مستند فعال است در «خط القهر» کوشیده است با اسناد و مدارک تاریخی نشان دهد چرا عراق به ایران حمله کرد و ریشه این تجاوز در کجاست.

اکنتابی کوشیده است در «خط القهر» روایتش را نه فقط بر اسناد و مدارک موجود و بارها دیده شده که از دل یک کاوش تاریخی چند ساله استوار کند. از این رو برای متنوع است. به ویژه این روزها که صحبت از جنگ و مذاکره بیش از هر مقطع دیگری مطرح است تماشای مستندی با موضوع نزاع‌ات در کشورهایی همسایه می‌تواند تصویری واقعی از این درگیری‌ها نشان دهد. درگیری‌هایی که نه فقط محصول سیاست‌های امروز که مولود اختلاف‌های ژنایی و دینی و ملاحظات ابرقدرت‌ها است.

«خط القهر» که در نوزدهمین جشنواره «سینماحقیقت» نمایش داشت و تولید مرکز گسترش سینمای مستند، تجربی و پویانمایی است، این روزها و نزدیک به هفته دفاع مقدس در هاشور اکران شده است.



نقش همه قهرمانانی است که با نیروهای متخاصم بیگانه جنگیدند و نگذاشتند وطن ویران شود.

عراق چرا به ایران حمله کرد؟ فرشاد اکنتابی سینماگری است که روی موضوع‌های مختلفی کار کرده، «آل‌آله» یکی از محبوب‌ترین فیلم‌های کارنامه او روایتی عاشقانه است و «ف-الف» مستندی درباره فساد اداری و دلائل تداومش است. او در «چهار راه حوادث» به بحرانی ملی توجه کرده و آمار بالای مرگ و میر در تصادف‌های شهری و جاده‌ای موضوع این مستند است که در شبکه نمایش خانگی می‌توان آن

مستند خسته‌کننده از کار درآید. او به سراغ شخصیتی رفته که تاریخ

مسدود او را فراموش نکرده است اما قرائت‌های رسمی، او را از یاد برده اند. اگرچه در سیستان و میان زنان مردان بلوچ، قصه او و شهوان، هنوز سر زبان است و در نغمه‌ها و آواها جاری‌ست اما بسیاری از ما «گل بی بی» را نمی‌شناسیم و اصلاً تصویری از وجود چنین زنی در ایران سال ۱۳۳۹ نداریم.

در این روزها که کشورمان رخشانی با استفاده از بازسازی، انیمیشن و روایتگری، ساختار بصری متنوعی در فیلمش به وجود آورده و اجازه نداده است این

خود اصرار دارند، تأکید بر حضور چنین زانی در تاریخ ایران، موضوع مهمی است.

در سرزمینی رشد کرده که مهر به وطن، در آن اصل است و فیلم رخشانی، بر علایق مردم سیستان نسبت به ایران تأکید دارد. مستند میهن پرستانه او نشان می‌دهد که یک زن، چطور می‌تواند در کنار مردان، برای حفظ سرزمینش تلاش کند و به موفقیت دست یابد.

رخشانی با استفاده از بازسازی، انیمیشن و روایتگری، ساختار بصری متنوعی در فیلمش به وجود آورده و اجازه نداده است این

مهر: ۲ مستند «می‌مات» و «خط القهر» با واگوی ۲ واقعه تاریخی، واقعیت‌های ناگفته را روایت می‌کنند و موضوع وطن و اهمیت حفظ هویت ملی را در کانون توجه مخاطب قرار می‌دهند. مستندهای «می‌مات» و «خط القهر» ۲ واقعه تاریخی را واگوی می‌کنند و با کاوش در تاریخ، واقعیت‌های ناگفته را روایت کرده و موضوع وطن و اهمیت حفظ هویت ملی را در کانون توجه مخاطب قرار می‌دهند.

مستند «می‌مات» ساخته محمدهادی رخشانی علاوه بر موضوع تاریخی و تازه اش ساختاری سنجیده دارد. موضوع فیلم رخشانی درباره زنی به نام «گل بی بی» است، زنی مستقل و مقتدر که علیه ژنرال دایر انگلیسی ایستاد و او را وادار به ترک سیستان کرد. آنچه محمدهادی رخشانی در «می‌مات» انجام داده، استفاده درست از روایتی پر تعلیق و انیمیشن و فیلم در روایت بوده است.

«می‌مات» یک فیلم منسجم و یکدست است که کمتر قدر دیده و حالا که به شبکه نمایش خانگی رسیده است، می‌تواند برای بسیاری از مخاطبان جذاب باشد.

این مستند هم ارزش تاریخی دارد و بخشی از هویت تاریخی ما را به یادمان می‌آورد، هم در این روزگار که زنان مرکز توجه هستند و بر تعیین جایگاه تاریخی

«پاستا آلفردو» مسافر لهستان و بنگلادش شد

چهلیمین جشنواره بین‌المللی فیلم نیوکالان لهستان ۳۶ تا ۲۹ شهریور برابر با ۱۷ تا ۲۰ سپتامبر و هفدهمین جشنواره دانشجویی بنگلادش ۳۱ شهریور تا ۲ مهر برابر با ۲۲ تا ۲۴ سپتامبر ۲۰۲۶ برگزار می‌شوند.

پیش از این، فیلم کوتاه «پاستا آلفردو» توانست بهترین فیلم کوتاه دانشجویی از سیزدهمین دوره جشنواره «دنا اوپن ایر» آلبانی را از آن خود کند. همچنین از جمله حضورهای این فیلم کوتاه، حضور در شانزدهمین دوره جشنواره فناناسیس اروگوئه، حضور در بیست و یکمین دوره جشنواره دچیمینوتی ایتالیا، بیست‌وسومین دوره جشنواره سنت آنا روسیه، سی‌وسومین دوره جشنواره سنت آنا روسیه و بخش رقابتی چهاردهمین دوره جشنواره - FE FILM کوژوو بوده است.

در «پاستا آلفردو»، محنا سیدی، سعید نجاتی، سیما خان‌کیلی، یارید فرشید زاده و محمد رضا آریین صدر ایفای نقش کرده‌اند.

در خلاصه داستان فیلم نیز آمده است: «نیلوفر، دختری ۱۴ ساله است که تلاش می‌کند با برگزاری جشن تولد برای گریه‌اش و پختن پاستا، لحظه‌ای گرما به فضای سرد خانه بیاورد و ...»



مهر: فیلم کوتاه «پاستا آلفردو» در ادامه رقابت‌های جهانی‌اش، در جشنواره‌های فیلم نیوکالان لهستان و ایتروینورسینی بنگلادش حضور دارد.

به نقل از مشاور رسانه‌ای پروژه، فیلم کوتاه «پاستا آلفردو» به نویسندگی و کارگردانی لیلا نوعی و تهیه‌کنندگی سید رهام رسولی، در ۲ جشنواره شامل چهلیمین جشنواره بین‌المللی فیلم نیوکالان لهستان و هفدهمین جشنواره دانشجویی بنگلادش به رقابت می‌پردازد. این فیلم کوتاه در بخش دانشجویی (آموزشی) جشنواره لهستان حضور دارد.