PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 01_Compressed.pdf


# سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

- دوشنبه ۴ آبان ۱۴۰۵
- ۱۵ جمادی الاول ۱۴۴۸
- ۲۶ اکتبر ۲۰۲۶
- سال دوازدهم - شماره ۳۰۹۳
- ۴ صفحه - **۵۰ هزار تومان**


## حدود ۱۰۰ هزار گردشگر خارجی وارد گیلان شدند

صفحه ۲



استاندارگیلان خبر داد:

# اتخاذ تصمیمات حمایتی برای رفع موانع مالی و تولیدی صنایع استان

صفحه ۲

طاعتی مقدم، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی:

## منطقه آزاد انزلی دروازه تجاری ایران به بازار اوراسیا است

صفحه ۲



در روزنامه امروز می خوانید

مدیرکل راهداری گیلان خبر داد:

## ثبت بیش از ۲۷ میلیون خودرو در محورهای ورودی و خروجی استان

صفحه ۲



فرماندار شهرستان رشت:

## همکاری مردم در سرشماری مبنای برنامه‌ریزی عادلانه برای آینده است

صفحه ۲



رئیس شورای شهر رشت مطرح کرد:

## فرسودگی، لق‌شدگی و شکستگی کف‌پوش پیاده‌روها تهدیدی برای سلامت شهروندان

صفحه ۲



صنم امین از کارآفرینان موفق شهر باران:

# توسعه رشت باید بر پایه عدالت محله‌ای، حفظ هویت تاریخی و نگاه تخصصی باشد

سوال جواب: یک فعال اجتماعی و اقتصادی با تأکید بر ضرورت اصلاح رویکردهای مدیریت شهری در رشت گفت: حل مشکلاتی همچون ترافیک، فاضلاب و پسماند، مستلزم برنامه‌ریزی کارشناسی، توزیع عادلانه امکانات میان ۵۲ محله شهر و استفاده از ظرفیت زنان و مردان متخصص در تصمیم‌گیری‌های شهری است.

صنم امین، مدیر پارسی پست استان گیلان با اشاره به ضرورت صیانت از هویت تاریخی و طبیعی رشت اظهار کرد: این شهر با برخورداری از پیشینه فرهنگی، ظرفیت‌های طبیعی و ویژگی‌های منحصربه‌فرد خود، شایسته توسعه‌ای متوازن است؛ توسعه‌ای که در آن ارتقای زیرساخت‌ها و کیفیت زندگی شهروندان هم‌پای گسترش کالبدی شهر پیش برود.

وی با بیان اینکه نباید از هویت رشت تنها نام یک کلان‌شهر باقی بماند، افزود: ترافیک، مشکلات فاضلاب، معضل پسماند و ساخت‌وسازهای بی‌رویه از جمله چالش‌هایی هستند که در صورت بی‌توجهی به ظرفیت‌های زیست‌محیطی و زیرساختی می‌توانند آینده شهر را با مشکلات جدی‌تری مواجه کنند.

این کارآفرین موفق توسعه پایدار را نیازمند تصمیم‌گیری‌های مبتنی بر دانش و تجربه دانست و تصریح کرد: حفظ اصالت رشت در کنار پاسخ‌گویی به نیازهای روز شهروندان باید در اولویت برنامه‌های مدیریت شهری قرار گیرد. بهره‌گیری از نظر کارشناسان و نتایج پژوهش‌های علمی نیز می‌تواند به ارائه راهکارهایی عملی برای حل مسائل شهری کمک کند.

امین با اشاره به ضرورت تغییر رویکرد مدیریت شهری خاطرنشان کرد: رشت برای عبور از مشکلات موجود، به برنامه‌هایی اجرایی، کارشناسی و به دور از رویکردهای صرفاً سیاسی و حزبی نیاز دارد. استفاده از ظرفیت‌های تخصصی و ارتباطات مؤثر می‌تواند زمینه‌ساز بهبود شرایط شهری و افزایش زیست‌پذیری این شهر باشد.

وی در ادامه مدیریت محله‌محور را یکی از راهکارهای دستیابی به عدالت در توزیع امکانات شهری عنوان کرد و گفت: رشت دارای ۵۲ محله است و برنامه‌ریزی برای اداره شهر باید با توجه به ویژگی‌ها و نیازهای هر محله انجام شود. حضور نماینده‌ای از هر محله برای انتقال مطالبات شهروندان می‌تواند به شناسایی دقیق‌تر مشکلات و اولویت‌بندی اقدامات کمک کند.

امین با تأکید بر لزوم توجه بیشتر به مناطق کم‌برخوردار افزود: امکانات و خدمات شهری باید به شکلی عادلانه میان محلات توزیع شوند و در تخصیص بودجه شهرداری، نیازهای مناطق کمتر برخوردار مورد توجه ویژه قرار گیرد. محل سکونت شهروندان نباید تعیین‌کننده میزان دسترسی آن‌ها به خدمات و امکانات مناسب شهری باشد.

وی همچنین با اشاره به معضل پسماند در رشت اظهار کرد: مدیریت پسماند از آموزش و اصلاح رفتارهای شهروندی آغاز می‌شود، اما حل این مسئله به فرهنگ‌سازی محدود نیست و به عزم ملی، هماهنگی دستگاه‌های مسئول و برنامه‌ریزی مستمر نیاز دارد. مشارکت مردم زمانی می‌تواند به نتایج مؤثر منجر شود که در کنار اقدامات اجرایی و راهکارهای کارشناسی قرار گیرد.

این فعال اجتماعی و اقتصادی با اشاره به آلودگی رودخانه‌ها و مشکلات فاضلاب، خواستار توجه جدی‌تر به حفاظت از محیط زیست شد و گفت: منابع طبیعی و زیست‌محیطی گیلان از سرمایه‌های ارزشمند این استان هستند و حفاظت از آن‌ها باید بخشی جدایی‌ناپذیر از سیاست‌های توسعه‌ای باشد.

وی در بخش دیگری از سخنانش بر اهمیت نقش زنان در مدیریت و تصمیم‌سازی شهری تأکید کرد و افزود: حضور زنان نباید جنبه نمادین داشته باشد؛ بلکه باید زمینه مشارکت مؤثر آن‌ها بر اساس دانش، تجربه و توانمندی فراهم شود. زنان برای ایفای نقش اجتماعی و مدیریتی به نگاه ترحم‌آمیز نیاز ندارند، بلکه برخورداری از فرصت‌های برابر و ارزیابی بر مبنای شایستگی اهمیت دارد.

صنم امین با بیان اینکه حضور زنان می‌تواند کیفیت تصمیم‌گیری‌های شهری را ارتقا دهد، خاطرنشان کرد: تجربه شهرهای دیگر نشان می‌دهد کارگروه‌های تخصصی زنان می‌توانند به دقیق‌تر شدن سیاست‌گذاری‌ها، واقع‌بینانه‌تر شدن پروژه‌های محله‌محور، افزایش مشارکت اجتماعی و تقویت اعتماد عمومی کمک کنند.

وی ادامه داد: در ارزیابی افراد برای پذیرش مسئولیت‌های اجتماعی و مدیریتی، تخصص، تجربه، توان تصمیم‌گیری و قدرت حل مسئله باید معیار اصلی باشد. نگاه تخصص‌محور به جای نگاه جنسیتی، زمینه استفاده بهتر از ظرفیت‌های انسانی جامعه را فراهم می‌کند.

این کار آفرین شهر باران با اشاره به اهمیت فرهنگ شهروندی نیز گفت: مسئولیت‌پذیری اجتماعی از خانواده آغاز می‌شود و هر شهروند می‌تواند با اصلاح رفتارهای روزمره خود در حفظ پاکیزگی شهر و محیط زیست نقش داشته باشد. با این حال، برای حل ریشه‌ای مشکلاتی مانند پسماند، آموزش عمومی باید با برنامه‌ریزی اصولی و اقدامات عملی همراه شود.

وی که در حوزه‌های اقتصادی، گردشگری و کارآفرینی فعالیت داشته با تأکید بر ضرورت تقویت ظرفیت‌های بومی گیلان اظهار کرد: بهره‌برداری صحیح از توانمندی‌های طبیعی، فرهنگی و اقتصادی استان، ایجاد فرصت‌های شغلی و تقویت گردش اقتصادی در داخل منطقه، از عوامل مؤثر در تحقق توسعه پایدار به‌شمار می‌روند.

امین در پایان با تأکید بر ضرورت پیوند میان حفظ هویت تاریخی، حفاظت از محیط زیست و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان گفت: رشت زمانی می‌تواند مسیر توسعه را به‌درستی طی کند که ضمن حفظ اصالت خود، از رودخانه‌های پاک، محلات برخوردار از امکانات عادلانه و مدیریت شهری مبتنی بر تخصص بهره‌مند باشد و فرصت نقش‌آفرینی برای زنان و مردان توانمند جامعه فراهم شود.

شایان ذکر است صنم امین در رزومه کاری خود مهندسی صنایع و کارشناس ارشد مدیریت و دکترای مدیریت کسب و کار و مدیر پارسی پست استان گیلان را داشته و همچنین مدیر خدمات ویژه شهروندی ( طرح ملی خوش) ، عضو کمیسیون کار آفرینی و استارتاپ اتاق بازرگانی،صنایع ، معادن و کشاورزی استان گیلان، مشاور امور اقتصادی و بازاریابی شورای اسلامی استان گیلان دوره پنجم، مشاور امور اقتصادی و بازاریابی شهرداری لنگرود ( ۹۷الی ۱۳۹۹، مشاور امور اقتصادی و بازاریابی شرکت توسعه گردشگری استان گیلان( ۱۳۹۷ الی ۱۳۹۹)، عضو شورای عالی سرمایه گذاری، کارشناس اقتصادی شورای عالی سرمایه گذاری شهرداری لنگرود ( ۱۳۹۷) ، رییس هیات قایقرانی لنگرود ( ۱۳۹۷) ، مدرس دانشگاه در رشته های مدیریت و منابع انسانی، دبیر اجرایی و برگزار کننده نمایشگاه صنایع دستی منطقه آزاد انزلی ( ۱۳۹۳)، مدیر عامل شرکت بازرگانی اکسیر تجارت کاسپین ( منطقه آزاد انزلی)، مدیر عامل شرکت هتل تشریفات گیلان و دارنده مقاله علمی در زمینه گردشگری و گردشگری چای ( برای نخستین بار در کشور)و همچنین مدرس کارگاه مدیریت در سازمان ها و ادارات و مدیر تولید کارخانه آرنگ البرز است.



یادداشت امروز



■ میترا حسابی

## چرا باید برای جشنواره ملی چای چنین حاشیه‌ای ساخت؟!



قرار بود دومین جشنواره رسانه‌ای چای فرصتی برای معرفی ظرفیت‌های صنعت چای گیلان باشد، اما حاشیه‌های اجرای محسن ابراهیم‌زاده، تأخیر در پایان برنامه و ترافیک چندکیلومتری، خود به موضوع انتقاد شهروندان تبدیل شد.

بر اساس روایت‌های مطرح‌شده، ظاهراً به دلیل پرداخت نشدن بخشی از دستمزد این خواننده با وجود چیده شدن تجهیزات روی سن، اجرای برنامه متوقف شد و حدود یک ساعت رایزنی طول کشید تا مقدمات اجرا دوباره فراهم شود و وسایلی که جمع شده بود، مجدداً روی سن قرار بگیرد!

برنامه‌ای هم که قرار بود ساعت ۱۰ شب تمام شود، تا نیمه‌شب ادامه پیدا کرد. البته جزئیات این ماجرا و علت دقیق توقف اجرا و... نیازمند توضیح برگزارکنندگان است.

اما سؤال اینجاست که چرا باید یک جشنواره ملی با چنین حاشیه‌هایی همراه شود؟ مگر گیلان خواننده مطرح کم دارد؟ اگر چه اسناد ناصر وحدتی اجرا داشتند و بسیار هم مورد استقبال قرار گرفت اما متولیان امور می‌توانستند بعد یا قبل از اجرای ایشان نیز خوانندگان دیگر گیلان را هم دعوت کنند؛ اساتیدی مانند محمد عذرخواه، محمود فرضی نژاد ، کیانوش علیپور،مهدی محمد نژاد، مهدی محمد پور و دیگر هنرمندان گیلانی که بارها در سطح کشور و حتی خارج از ایران روی صحنه رفته‌اند. چرا از ظرفیت آن‌ها برای چنین برنامه‌ای استفاده نشد؟ قرار نیست هنرمند غیربومی دعوت نشود، اما وقتی پای معرفی ظرفیت‌های گیلان در میان است، هنرمندان همین استان هم باید سهمی داشته باشند. آنهم با تفاوت دستمزد چند صد میلیونی بین خوانندگان بومی و غیر بومی!

از همه این‌ها گذشته، سهم چایکاران و تولیدکنندگان از جشنواره‌ای که با نام "چای" برگزار می‌شود، چه بود؟

هزینه این برنامه چقدر شد و چه نتیجه‌ای برای صنعت چای داشت؟ چایکار با مشکلات تولید و فروش محصول روبه‌روست، اما در اخبار جشنواره بیشتر از اجرا و حواشی آن می‌شنویم تا مشکلات کسانی که چای را تولید می‌کنند.

بیش از پنج ساعت زمان جشنواره به درازا کشید و حاضرین حتی در حد یک لیوان آب پذیرایی نشدند و حتی خبرنگاران اعزامی از رشت و استان که مثلاً جشنواره بنام رسانه بود نیز از هرگونه پذیرایی بی نصیب بودند!

ضمن اینکه مردم و شهروندان لاهیجانی هم از ترافیک ایجادشده و شلوغی سطح شهر ناراضی و معترض بودند.

چای یکی از افتخارات گیلان است و لاهیجان برای معرفی آن نیازی به حاشیه‌سازی ندارد. جشنواره‌ای که قرار است به نام چای برگزار شود، باید چیزی به این صنعت اضافه کند؛ نه اینکه حاشیه‌های یک کنسرت، تأخیر در پایان برنامه و نارضایتی شهروندان، بیشتر از اصل جشنواره به چشم بیاید.

انتظار می‌رود برگزارکنندگان توضیح دهند که این همه هزینه و برنامه‌ریزی، در نهایت چه دستاوردی برای چای این محصول استراتژیک گیلان داشته است؟!

## ساخت نیروگاه بادی ۲۰ مگاواتی در حاشیه سد سفیدرود

سوال جواب: مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه‌ای گیلان از توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر با ساخت نیروگاه بادی ۲۰ مگاواتی در حاشیه مخزن سد سفیدرود، با مشارکت بخش خصوصی خبر داد.

وحید خرّمی گفت: نیروگاه بادی با ظرفیت پیشنهادی ۲۰ مگاوات با مشارکت بخش خصوصی، در حاشیه مخزن سد سفیدرود ساخته می‌شود.

وی افزود: مذاکرات اولیه برای ساخت این نیروگاه با سرمایه‌گذاران، سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر، بهره وری انرژی برق (ساتبا) و شرکت برق منطقه‌ای گیلان انجام شده و قرار است از سرمایه‌گذاری غیردولتی و الگوی BOO برای اجرای طرح استفاده شود.

مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه‌ای گیلان افزود: در این الگو، بخش خصوصی با سرمایه‌گذاری و تأمین مالی طرح، ساخت و بهره‌برداری از نیروگاه را بر عهده می‌گیرد و سرمایه اولیه از محل فروش برق به سرمایه گذار بازمی گردد.

وحید خرمی افزود: انجام مطالعات بادسنجی، ارزیابی فنی و اقتصادی، بررسی وضعیت حقوقی زمین محل استقرار توربین‌ها، رعایت ملاحظات بهره‌برداری از سد و الزامات زیست‌محیطی، ارزیابی ظرفیت شبکه برق، تهیه بسته سرمایه‌گذاری و پیگیری مجوزهای قانونی از اقدامات ضروری برای پیشبرد این طرح است.

وی گفت: برای توسعه نیروگاه‌های برق‌آبی، با اتکا به مطالعات پیشین، تهیه شرح خدمات تخصصی، همکاری با مشاوران و تدوین کنابچه فرصت‌های سرمایه‌گذاری، مناطق مستعد شناسایی، ظرفیت یابی و جذب سرمایه‌گذار انجام شده است.

مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه‌ای گیلان گفت: علاوه بر نیروگاه سفیدرود با ظرفیت ۸۷.۵ مگاوات که بزرگ‌ترین نیروگاه برق‌آبی گیلان است، نیروگاه بیجار با ظرفیت ۶.۳ مگاوات، نیروگاه تاریک با ظرفیت ۳ مگاوات، نیروگاه شیلوشت با ظرفیت ۵۰۰ کیلووات و نیروگاه سینه‌هونی با ظرفیت ۸۶۰ کیلووات از دیگر ظرفیت‌های برق‌آبی استان هستند.

وحید خرمی با بیان اینکه نیروگاه ناو با ظرفیت ۱۲۰ کیلووات به عنوان تنها نیروگاه برق‌آبی میکرو و مستقل از شبکه سراسری در استان فعالیت می‌کند، ظرفیت نیروگاه‌های برق‌آبی گیلان را حدود ۱۰۰ مگاوات اعلام کرد.

ساخت این نیروگاه بادی در حاشیه مخزن سد سفیدرود با استفاده از الگوهای نوین مشارکت بخش خصوصی می‌تواند ضمن کاهش اتکا به اعتبارات مستقیم دولتی، زمینه افزایش تولید برق پاک و بهره‌برداری اقتصادی از ظرفیت‌های انرژی استان گیلان را فراهم کند.

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 02_Compressed.pdf



استاندارگیلان خبر داد:

# اتخاذ تصمیمات حمایتی برای رفع موانع مالی و تولیدی صنایع استان

سوال جواب: استاندار گیلان از اتخاذ تصمیمات حمایتی برای رفع موانع مالی و تولیدی صنایع استان خبر داد و گفت: هدف، استمرار فعالیت واحدهای صنعتی و بازگشت آن‌ها به ظرفیت کامل تولید است.

به گزارش روابط عمومی استانداری گیلان؛ هادی حق‌شناس در جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید در سالن شهید انصاری استانداری، با اشاره به تلاش دولت برای حل مشکلات واحدهای تولیدی استان اظهار کرد: در این جلسه، مسائل و مشکلات تعدادی از واحدهای صنعتی و تولیدی گیلان در حوزه‌های مختلف مالی، تأمین مواد اولیه، بدهی به دستگاه‌های خدمات‌رسان و نیاز به تسهیلات بانکی مورد بررسی قرار گرفت و تصمیمات لازم برای تسهیل فعالیت این واحدها اتخاذ شد.

وی با اشاره به مشکلات کارخانه چوکا طی سالیان گذشته گفت: این مجموعه از جمله واحدهای مهم صنعتی استان است که با بدهی قابل‌توجه به برخی دستگاه‌های خدمات‌رسان، از جمله شرکت‌های برق، آب و گاز، مواجه است. در نشست امروز مقرر شد با ایجاد فرصت و تنفس در پرداخت بخشی از بدهی‌ها، زمینه استمرار فعالیت این



شرکت به‌دلیل مشکلات مدیریتی و تغییرات مالکیتی، با انباشت بدهی به برخی دستگاه‌ها، از جمله شرکت‌های برق و گاز، مواجه شده است که در این جلسه، برای ایجاد فرصت لازم به‌منظور رفع مشکلات و بازگشت شرکت به ظرفیت تولید پیشین، تصمیماتی اتخاذ شد.

حق‌شناس ساماندهی تولید چیپس چوب مورد نیاز کارخانه‌های تولید ام‌دی‌اف را از دیگر موضوعات مطرح‌شده در این نشست دانست و بیان کرد: با توجه به اینکه میزان تولید چیپس چوب از سوی برخی واحدهای دارای مجوز، متناسب با میزان تقاضای صنایع مصرف‌کننده نیست، مقرر شد موضوع از سوی دستگاه‌های مسئول بررسی شود تا در صورت وجود نیاز در کارخانه‌های تولید ام‌دی‌اف، ظرفیت شرکت‌های توانمند در این حوزه شناسایی و ساماندهی شود.

وی با اشاره به سایر مسائل مطرح‌شده در نشست بررسی مشکلات واحدهای تولیدی استان تصریح کرد: مشکلات برخی شرکت‌ها در زمینه دریافت تسهیلات بانکی و معوقات مالیاتی نیز بررسی شد و برای پیگیری و رفع موانع موجود تصمیم‌گیری صورت گرفت.

استاندار گیلان همچنین از بررسی درخواست تعدادی از واحدهای تولیدی جدید برای دریافت تسهیلات بانکی خبر داد و گفت: این واحدها برای تأمین سرمایه ثابت و سرمایه در گردش مورد نیاز خود درخواست تسهیلات داشتند که درخواست‌های مطرح‌شده در جلسه بررسی و موارد لازم به تصویب رسید.

به گفته حق‌شناس پیگیری مشکلات واحدهای تولیدی، تسهیل دسترسی آن‌ها به منابع مالی و رفع موانع موجود در تعامل با دستگاه‌های اجرایی و خدمات‌رسان، از جمله اقدامات ضروری برای حفظ ظرفیت‌های صنعتی استان، استمرار تولید و حمایت از فعالیت بنگاه‌های اقتصادی گیلان است.

با حضور استاندار گیلان:

## جوانان برتر و نخبه شهرستان‌های استان تجلیل شدند

سوال جواب: استاندار گیلان در همایش تجلیل از جوانان برتر و نخبه شهرستان‌های استان، با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت فکری و خلاقیت نسل جوان در تصمیم‌سازی‌ها، از اختصاص بیش از ۷۰ درصد تسهیلات اشتغال پرداخت‌شده از محل تبصره‌های مختلف در سال گذشته به جوانان خبر داد و بر حمایت از ایده‌های نوآورانه، شناسایی استعدادها و گسترش فرصت‌های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی تأکید کرد.

هادی حق‌شناس در همایش تجلیل از جوانان برتر و نخبه شهرستان‌های گیلان که در سالن غدیر استانداری برگزار شد، با اشاره به ظرفیت گسترده جمعیت جوان استان اظهار کرد: بیش از ۶۳۲ هزار نفر از جمعیت گیلان در گروه سنی ۱۸ تا ۳۰ سال قرار دارند که این ظرفیت انسانی می‌تواند نقش مؤثری در پیشرفت اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی استان ایفا کند.

وی با تأکید بر ضرورت مشارکت جوانان در فرایندهای تصمیم‌سازی افزود: هدف از برگزاری چنین نشست‌هایی، شنیدن بی‌واسطه مسائل، دغدغه‌ها و دیدگاه‌های جوانانی است که از میان مردم و بطن جامعه انتخاب شده‌اند تا از ظرفیت فکری آنان در شناسایی مشکلات و ارائه راهکارهای کاربردی استفاده شود.

استاندار گیلان با بیان اینکه جوانان نباید صرفاً بیان‌کننده مسائل و مشکلات باشند، تصریح کرد: انتظار می‌رود نسل جوان با بهره‌گیری از خلاقیت و نگاه نوآورانه، پیشنهادهایی ارائه دهد که بتواند مسیر حل مسائل جامعه را تغییر دهد؛ چراکه گاهی یک ایده خلاقانه می‌تواند گره‌گشای مشکلات بزرگ باشد.



حق‌شناس با تأکید بر اینکه حمایت از اشتغال و ازدواج جوانان از اولویت‌های مهم استان است، افزود: از سال گذشته تاکنون، با وجود محدودیت منابع مالی و دشواری تأمین کالا، بیش از ۲ هزار سری جهیزیه برای نوعروسان تحت حمایت کمیته امداد تهیه شده است.

وی همراهی مجموعه دولت در گیلان برای تأمین منابع و پیگیری مسائل مددجویان را مؤثر دانست و تصریح کرد: حمایت از خانواده‌های تحت پوشش نهادهای حمایتی و تسهیل شرایط ازدواج جوانان از جمله موضوعاتی است که با همکاری دستگاه‌های اجرایی دنبال می‌شود.

گفتنی است در پایان این همایش، با حضور هادی حق‌شناس، استاندار گیلان، از جوانان برتر و نخبه شهرستان‌های استان در حوزه‌های مختلف با اهدای لوح تقدیر تجلیل شد.

مدیرکل راهداری گیلان خبر داد:

## ثبت بیش از ۲۷ میلیون خودرو در محورهای ورودی و خروجی استان

مهر: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان از ثبت مجموع بیش از ۲۷ میلیون و ۲۷۸ هزار تردد ورودی و خروجی در محورهای استان طی هفت ماهه سال جاری خبر داد.

فریبرز مرادی با اشاره به آمار تردد وسایل نقلیه در محورهای ورودی و خروجی گیلان طی هفت ماهه سال جاری اظهار کرد: در این مدت، ۱۳ میلیون و ۶۷۰ هزار و ۴۴۸ وسیله نقلیه وارد استان شده و ۱۳ میلیون و ۶۰۸ هزار و ۴۳۸ وسیله نقلیه نیز از گیلان خارج شده‌اند.

وی با اشاره به پرترددترین محورهای ورودی استان افزود: آزادراه قزوین ـ رشت با ثبت پنج میلیون و ۵۴۴ هزار و ۲۸۰ وسیله نقلیه، بیشترین میزان تردد ورودی به گیلان را داشته است.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان ادامه داد: محور رامسر ـ چابکسر نیز با ثبت چهار میلیون و ۵۹۷ هزار و ۳۸۱ وسیله نقلیه، در رتبه بعدی پرترددترین مسیرهای ورودی استان قرار گرفته است.

مرادی با اشاره به آمار تردد در محورهای خروجی گیلان بیان کرد: در هفت ماهه امسال، پنج میلیون و ۴۵۰ هزار و ۵۵۲ وسیله نقلیه از طریق آزادراه رشت ـ قزوین از استان خارج شده‌اند.

وی اضافه کرد: محور چابکسر ـ رامسر نیز با ثبت چهار میلیون و ۴۵۴ هزار و ۷۰ وسیله نقلیه، از دیگر مسیرهای پرتردد خروجی گیلان در این مدت بوده است.

## تجلیل از ۹۸ رتبه برتر کنکور سراسری در گیلان

ایرنا: ۹۸ نفر از دارندگان رتبه‌های زیر هزار کشوری کنکور سراسری ۱۴۰۵ گیلان یکشنبه در رشت تجلیل شدند.

در این آیین ۱۳ نفر دارای رتبه زیر ۱۰۰ و ۸۵ نفر دارنده رتبه زیر هزار کشوری کنکور سراسری گیلان با لوح تقدیر و هدایای نقدی تحلیل شدند.

رئیس کل بازرسی گیلان در این همایش با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای تعلیم و تربیت به ویژه شهیدان مدرسه شجره طیبه میناب گفت: شما دانش‌آموزان با کسب رتبه‌های برتر و موفقیت در کنکور سراسری سال ۱۴۰۵ برای این استان افتخار آفرین شدید.

احمد آقایی اظهار کرد: از بین شما پزشک، معلم، وکیل، وزیر و رده‌های بالاتر برای جامعه خدمت خواهند کرد و ما قدردان شما هستیم.

وی با بیان اینکه تجلیل از نخبگان تکلیف ما است اضافه کرد: حمایت از نخبگان در کنار صیانت از مدیران، حفظ حقوق عامه و شهروندی و حمایت از سرمایه‌گذاران خوشنام از وظایف بازرسی است.

طاعتی مقدم، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی:

## منطقه آزاد انزلی دروازه تجاری ایران به بازار اوراسیا است

ایرنا: مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با تبیین نقشه راه نوین دیپلماسی اقتصادی کشور در حوزه حاشیه دریای کاسپین و قفقاز، منطقه آزاد انزلی را پیشران ایجاد و راهبری زنجیره ارزش و دروازه تجاری جمهوری اسلامی ایران به سمت بازاراتحادیه اقتصادی اوراسیا اعلام کرد و بر آمادگی همه‌جانبه این سازمان برای تبدیل مناسبات بازرگانی سنتی به تجارت پایدار، رقابت‌پذیر و ارزش‌آفرین تاکید کرد.

مصطفی طاعتی‌مقدم به تشریح دستاوردهای اجرایی‌سازی تعرفه صفر بر ۸۷ درصد کالاها پرداخت و از ایجاد پنجره واحد لجستیک چندوجهی، راه‌اندازی خطوط منظم کشتیرانی و تکمیل زیرساخت‌های زنجیره سرد برای جهش تجاری با کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا توسط سازمان مناطق آزاد خبر داد.

وی با اشاره به مزیت‌های راهبردی موافقت‌نامه تجارت آزاد میان ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا اظهار کرد: اعمال تعرفه صفر گمرکی بر بیش از ۸۷ درصد از ردیف‌های کالایی در چارچوب موافقت‌نامه تجارت آزاد با اتحادیه اوراسیا، نقطه عطفی در تاریخ بازرگانی خارجی کشور به‌شمار می‌رود. ارزیابی های نهادهای بین المللی نشان می‌دهد ظرفیت تقاضای هم‌پیوشان در سبد وارداتی فدراسیون روسیه و دیگر



کشورهای عضو این اتحادیه با کالاهای ساخت ایران، بستری معادل ده‌ها میلیارد دلار را پیش روی صادرکنندگان ما قرار داده؛ هدفی که دستیابی به آن مستلزم تمرکز عملیاتی بر گره‌گاه‌های لجستیکی و استانداردسازی زنجیره تأمین است و منطقه آزاد انزلی هم‌اکنون این نقش محوری را ایفامی‌کند.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با تاکید بر اینکه نگاه سازمان به مقوله بندر و گمرک از یک معبر ساده عبور کالا فراتر رفته، تصریح کرد: توسعه صادرات به بازارهای اوراسیا، بدون تامین زیرساخت‌های نگهداری پیشرفته وسورتینگ مدرن محصولات فسادپذیر امکان‌پذیر نیست. امروز اولویت توسعه‌ای ما در پس‌کرانه‌های بندری، استقرار مجموعه‌های سردخانه‌ای دومداره، پرتودهی محصولات کشاورزی-غذایی، انبارهای مکانیزه با اتمسفر کنترل‌شده و استقرار خطوط فرآوری و بسته‌بندی صادراتی است.

وی ادامه داد: براین اساس کالاهای کشاورزی، باغی و شیلاتی ایران با عبور از این بستر و دریافت گواهی‌نامه های کیفی و بهداشتی منطبق با استاندارد کشورهای مقصد با کمترین ریسک تجاری و بیشترین ارزش‌افزوده وارد شبکه توزیع اوراسیا خواهند شد.

وی با اشاره به اهمیت هم‌افزایی نهادهای حمایتی افزود: حمایت از استقرار شرکت‌های توانمند مدیریت صادرات (EMC)، شتاب‌دهی به ترخیص کالا از طریق پنجره واحد فرامرزی و روان‌سازی مبادلات بانکی و بازرگانی بر پایه پول‌های ملی، اطمینان‌خاطر لازم را برای بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی جهت حضور مستمر در این بازار فراهم می کند.

طاعتی‌مقدم در ادامه با اشاره به مزیت‌های حاصل از توسعه کالبدی منطقه آزاد انزلی به هشت هزار و ۶۰۹ هکتار، موقعیت ترانزینی این منطقه را در کریدورهای بین‌المللی شمال-جنوب و یک‌کمربند-یک‌راه بی‌بدیل عنوان کرد و گفت: منطقه آزاد انزلی با در اختیار داشتن زیرساخت های حمل‌ونقل ترکیبی چهاروجهی (دریا، ریل، جاده و هوا)، معماری لجستیک شمال کشور را دگرگون ساخته است. در حوزه دریایی، اتصال ریل سراسری به مجتمع بندری کاسپین و توسعه خطوط کانتینری منظم (به‌ویژه با بنادر راهبردی روسیه و قزاقستان) تضمین‌کننده حمل پیوسته و یکپارچه کالا است.

رئیس هیات‌مدیره سازمان منطقه آزاد انزلی در تشریح نقش مکمل فرودگاه سردار جنگل رشت در شبکه ترانزیت منطقه تاکید کرد و افزود: الحاق فرودگاه بین‌المللی سردار جنگل رشت به عنوان بال هوایی منطقه آزاد انزلی، دستاورد ارزنده‌ای است که انتقال کالاهای زمان‌محور و محصولات باارزش را سرعت می‌بخشد. قرارگیری این فرودگاه در تراز منفی ارتفاع از سطح آب‌های آزاد، شرایط فنی و راندمان کم‌نظیری برای بارگیری تجاری در پروازهای کارگو ایجاد کرده و فعال‌سازی این ظرفیت هوایی در کنار حمل‌ونقل ریلی و دریایی، ضریب تاب‌آوری تجارت خارجی ایران با اوراسیا را تا بالاترین سطح ممکن ارتقا داده و مسیر ورود تولیدات ملی به عمق بازارهای هدف را هموار ساخته است.

وی تصریح کرد: منطقه آزاد انزلی آمادگی کامل دارد با همکاری دستگاه‌های اجرایی ملی، گمرک، استانداردو تشکل‌های بخش خصوصی، زمینه تجمیع توانمندی‌های صادراتی کشور را فراهم کرده و سهم جمهوری اسلامی ایران از مبادلات کالایی حوزه کاسپین و اتحادیه اقتصادی اوراسیا را متناسب با ظرفیت‌های واقعی اقتصاد ملی محقق کند.

## حدود ۱۰۰ هزار گردشگر خارجی وارد گیلان شدند

ایرنا: مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان با بیان اینکه در شهریور امسال ضریب اشغال برخی تاسیسات گردشگری استان به ۹۵ تا ۱۰۰ درصد رسید، گفت: حدود ۱۰۰ هزار گردشگر خارجی نیز در هفت ماه امسال وارد استان شدند.

یوسف سلمان‌خواه اظهار کرد: گیلان با برخورداری از ظرفیت‌های تاریخی، تمدنی و فرهنگی، یکی از مقاصد مهم گردشگری کشور است و در طول سال پذیرای میلیون‌ها مسافر داخلی و خارجی است.

وی تصریح کرد: با توجه به ظرفیت‌های حمل‌ونقل هوایی، مرزهای زمینی استان و تمهیدات انجام شده، زمینه ورود گردشگران خارجی به گیلان فراهم شده است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان افزود: بر اساس آمار اعلام‌شده در هفت ماه امسال حدود ۱۰۰ هزار گردشگر خارجی وارد استان شدند. سلمان‌خواه فرودگاه بین‌المللی سردار جنگل رشت را یکی از ظرفیت‌های توسعه گردشگری خارجی دانست و اظهار کرد: بخشی از گردشگران از طریق پروازهای ورودی و مسیرهای اتصالی وارد گیلان می‌شوند و این استان می‌تواند در مسیر سفر گردشگرانی که به مقاصد دیگر کشور از جمله خراسان رضوی سفر می‌کنند نیز قرار گیرد.

هفته نکوداشت پدافند غیرعامل
۴ لغایت ۱۱ آبان ماه ۱۴۰۵

شعار محوری "پدافند مردم محور، ایران پایدار"

پیشگیری، راهبرد پایدار پدافند زیستی
(یادمان شهید دکتر احمد کریمی راهجردی)

سازمان پدافند غیرعامل کشور

فرماندار شهرستان رشت:

## همکاری مردم در سرشماری مبنای برنامه‌ریزی عادلانه برای آینده است

سوال جواب: فرماندار شهرستان رشت با تأکید بر اهمیت سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبنی‌مبنا در برنامه‌ریزی‌های کلان کشور، از شهروندان خواست با مأموران آمارگیر همکاری کنند و با تکمیل دقیق اطلاعات مورد نیاز، در اجرای موفق این طرح ملی و توزیع متناسب امکانات و منابع نقش‌آفرین باشند.

اسماعیل میرغضنفری در دومین روز اجرای میدانی سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبنی‌مبنای ۱۴۰۵، در گفت‌وگو با خبرنگاران با اشاره به اهمیت این طرح در برنامه‌ریزی‌های توسعه‌ای اظهار کرد: سرشماری یکی از ابزارهای مهم شناخت وضعیت جمعیتی و سکونتی کشور است و اطلاعات حاصل از آن می‌تواند مبنای تصمیم‌گیری‌های دقیق‌تر در حوزه‌های مختلف عمرانی، اقتصادی، اجتماعی و خدماتی قرار گیرد.

وی با بیان اینکه سرشماری امسال با رویکرد ثبنی‌مبنا و با تکیه بر اطلاعات پایگاه‌های داده دستگاه‌های اجرایی انجام می‌شود، افزود: در مواردی که اطلاعات موجود نیازمند تکمیل، اصلاح یا راستی‌آزمایی باشد، خوداظهاری الکترونیکی و مراجعه میدانی مأموران آمارگیر در دستور کار قرار می‌گیرد؛ ازاین‌رو، همکاری شهروندان در ارائه اطلاعات صحیح و پاسخ‌گویی به موارد مورد نیاز، به افزایش دقت نتایج کمک می‌کند.

فرماندار رشت با تأکید بر ضرورت آگاهی‌بخشی عمومی خاطرنشان کرد: اطلاعات این سرشماری برای اهداف آماری و برنامه‌ریزی کلان کشور جمع‌آوری می‌شود و ارتباطی با موضوعاتی مانند یارانه، کالابرگ، مالیات یا بیمه ندارد. آگاهی مردم از اهداف و شیوه اجرای این طرح می‌تواند نگرانی‌های احتمالی را برطرف کرده و زمینه مشارکت مؤثرتر آنان را فراهم کند.

میرغضنفری همچنین از شهروندانی که پیامک رسمی سرشماری را دریافت می‌کنند خواست مطابق دستورالعمل اعلام‌شده، اطلاعات مورد نیاز را از مسیر رسمی تکمیل یا اصلاح کنند و در صورت مراجعه مأموران آمارگیر، پس از احراز هویت آنان، همکاری لازم را داشته باشند. وی تأکید کرد پیامک‌های رسمی سرشماری حاوی لینک نیستند و شهروندان باید از ورود به لینک‌های ناشناس با عنوان سرشماری خودداری کنند.

وی با اشاره به نقش رسانه‌ها در اطلاع‌رسانی عمومی افزود: رسانه‌های محلی، صداوسیما و سایر ظرفیت‌های اطلاع‌رسانی می‌توانند با تبیین اهداف، ضرورت و شیوه اجرای سرشماری، به افزایش آگاهی عمومی و همراهی شهروندان کمک کنند تا این طرح در چارچوب زمان‌بندی تعیین‌شده به انجام برسد.

فرماندار شهرستان رشت در پایان تصریح کرد: هرچه اطلاعات جمعیتی و سکونتی کشور دقیق‌تر و کامل‌تر باشد، امکان شناخت بهتر نیازهای مناطق مختلف و برنامه‌ریزی متناسب با جمعیت برای توسعه زیرساخت‌ها، خدمات عمومی و توزیع عادلانه امکانات نیز افزایش می‌یابد؛ بنابراین، مشارکت آگاهانه مردم در این طرح، اقدامی مؤثر در مسیر توسعه کشور است.

رئیس شورای شهر رشت مطرح کرد:

## فرسودگی، لق‌شدگی و شکستگی کف‌پوش پیاده‌روها تهدیدی برای سلامت شهروندان

سوال جواب: رئیس شورای اسلامی شهر رشت در جلسه ۲۳۳ علنی شورای اسلامی شهر رشت در ساختمان جلسات شورا با اشاره به اینکه در روزهای اخیر، ۲ مطالبه جدی شهروندان به‌طور مکرر گزارش شده که نیازمند پیگیری و رفع فوری است اظهار کرد:

نخستین مطالبه، تسریع در ترمیم آسفالت معابر اصلی منتهی به مرکز شهر است ،چرا که بارندگی‌های فصل پاییز و فرسودگی برخی مسیرها، وضعیت آسفالت این معابر را در بعضی نقاط نامناسب کرده و موجب نارضایتی شهروندان و استهلاک خودروها شده است.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت از معاونت عمرانی شهرداری خواست عملیات لکه‌گیری و ترمیم اساسی معابر اصلی منتهی به هسته مرکزی شهر را پیش از تشدید بارندگی‌ها، با سرعت و کیفیت بیشتری دنبال کند.

کارگرنیا فرسودگی، لق‌شدگی و شکستگی کف‌پوش برخی پیاده‌روهای سطح شهر را تهدیدی برای سلامت شهروندان دانست و گفت: گزارش‌های متعددی از آسیب‌دیدگی عابران، به‌ویژه سالمندان و کودکان، دریافت شده است و این پذیرفتنی نیست.

وی با بیان اینکه پیاده‌رو حریم امن شهروندان است افزود : شهرداری باید هرچه سریع‌تر نقاط حادثه‌خیز را شناسایی و نسبت به اصلاح کف‌پوش‌های آسیب‌دیده اقدام کند.

## وقوع ۳۳ مورد حادثه ناشی از کار در گیلان

ایسنا: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان، با اشاره به وضعیت حوادث ناشی از کار در استان گفت: در نیمه نخست سال امسال، ۳۳ مورد حادثه ناشی از کار رخ داده است.

علی لقمانی با اشاره به عملکرد اداره بازرسی کار اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گیلان در ۶ ماهه نخست سال جاری، اظهار کرد: در این مدت، ۴۹۰۱ مورد بازرسی از کارگاه‌های استان انجام شد که از این تعداد، ۲۶۹۵ مورد بازرسی ادواری بود.

وی افزود: در راستای شناسایی نواقص و پیگیری رعایت الزامات قانونی در محیط‌های کار، ۴۳۷۳ ابلاغیه رفع نواقص برای کارفرمایان صادر شد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه آموزش ایمنی بیان کرد: با هدف ارتقای آگاهی و توجه به الزامات ایمنی در محیط‌های کاری، در نیمه نخست سال جاری، ۱۷ هزار و ۸۶۸ نفرساعت آموزش ایمنی عمومی انجام شد. شاهد افزایش ۶۰۸ درصدی آموزش‌های ایمنی عمومی در محیط‌های کار هستیم.

لقمانی همچنین با اشاره به عملکرد کمیته‌های بررسی مشاغل سخت و زیان‌آور گفت: در این مدت، ۱۷۹۵ درخواست در کمیته بدوی و ۶۲۰ درخواست در کمیته تجدیدنظر بررسی شد.

جناب آقای حجت‌الاسلام والمسلمین علیپور

بدینوسیله سلگرد درگذشت پدر و مادر گرامیتان را تسلیت عرض نموده و برای در گذشتگان غفران واسعه الهی و برای بازماندکان صبری جزیل از درگاه ایزدمنان مسلت داریم.

هوشنگی ، کهنسال ، نجد پیما ، دعایی ، ماه پسند ، هوشیاری ، فروغی و افتخاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براثر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۴۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اشرف تجدد صیقلانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۶۷۹۱۶۶۴۱۸ صادره از صومعه سرا از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۵۶.۳۰ مترمربع پلاک ۳۲۳ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در کهنه سر ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۸۰۹)

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 03_Compressed.pdf



رئیس‌جمهور:

# باید به بی‌عدالتی در آموزش و سلامت پایان دهیم

ایسنا: رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت همکاری استانداران برای تحقق اهداف دولت در حوزه آموزش و سلامت گفت: تلاش همه ما این است هیچ خطری مردم ایران را تهدید نکند در این مسیر به دنبال امر و نهی و دستور نیستیم، هدف ما جلب همراهی و همکاری جمعی همه دستگاه‌ها و مشارکت خود مردم است.

مسعود پزشکیان در بیست‌ویکمین جلسه شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی با تأکید بر اهمیت آموزش و سلامت برای آینده ایران، اظهار کرد: آموزش درست دانش‌آموزان و فرزندان و تربیت آنان برای ساخت آینده کشور با ویژگی‌هایی همچون توانمندی، پایبندی، صداقت و خلاقیت، از اولویت‌های مهم این دولت است.

وی با تأکید بر اینکه همه تلاش خود را برای توسعه فضاهای آموزشی و بهبود شیوه آموزش و تربیت فرزندان انجام می‌دهیم، گفت: تقریبا به صورت روزانه موضوع آموزش و تجهیز مدارس در دولت پیگیری می‌شود. تربیت درست فرزندان کشور را وظیفه خود می‌دانیم، زیرا معتقدیم اگر کودکان و دانش‌آموزان خود را درست تربیت کنیم، دیگر شاهد مشکلاتی که امروز در کشور با آن مواجه هستیم، نخواهیم بود.



رئیس‌جمهوری بر اهمیت موضوع سلامت مردم و جامعه تأکید و اظهار کرد: رسیدگی به سلامت مردم وظیفه مهم دیگر دولت است و این موضوع ضمن ارتباط با دستورات دینی و اعتقادی با نگاه عادلانه به همه مردم، صرف‌نظر از هر قوم و نژادی در دستور کار دولت است.

وی تصریح کرد: تلاش همه ما این است هیچ خطری مردم ایران را تهدید نکند در این مسیر به دنبال امر و نهی و دستور نیستیم، هدف ما جلب همراهی و همکاری جمعی همه دستگاه‌ها و مشارکت خود مردم است.

رئیس‌جمهوری با تأکید بر ضرورت همکاری، استانداران برای موفقیت برنامه‌ها و تحقق اهداف دولت در حوزه‌های آموزش و سلامت، گفت: باید با تلاش خود به بی‌عدالتی‌ها در این دو حوزه مهم پایان دهیم. مردم باید بدانند که دلمان می‌خواهد و تلاش می‌کنیم، خطری آنان را تهدید نکند و دولت و مدیران کشور این موضوع را دستور کار اصلی و وظیفه خود می‌دانند.

پزشکیان با بیان اینکه نباید در طرح‌ها و برنامه‌های خود سود موقت را به منافع دائمی کشور و آینده‌نگر ترجیح دهیم، گفت: رسانه‌ها و صداوسیما باید به موضوع سلامت جسمی و روانی مردم اهمیت دهند و در آگاه‌سازی مردم در مسیر تأمین سلامت و بهداشت فردی و عمومی، همکاری کنند.

وی با اشاره به اسناد ملی تصویب‌شده در جلسه شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی کشور با هدف تأمین سلامت جامعه، گفت: در جزئیات اجرای طرح‌ها و برنامه‌ها استفاده از فناوری‌های نوین و دیجیتال، همچون هوش مصنوعی بسیار کمک‌کننده خواهد بود. هدف نهایی ما باید سلامت فرزندان و جامعه باشد.

پزشکیان با بیان اینکه آسیب‌ها و مخاطرات اجتماعی، سلامت جامعه را تهدید می‌کند و مشکلات زیادی را به همراه خواهد داشت، اظهار کرد: تنش‌های ایجاد شده در دی‌ماه بیشتر ناشی از آسیب‌های اجتماعی بود. ما باید مشکلات و نیازهای مردم و درد جوانان را ببینیم و برای رفع آن چاره‌اندیشی کنیم. وظیفه اصلی همه ما کمک به حل مشکلات جامعه است.

رئیس‌جمهوری تأکید کرد: اگر مردم به ما اعتماد کنند و بدانند می‌خواهیم به آنان کمک و مشکلات‌شان را حل کنیم، حتماً با ما همراهی خواهند کرد. برنامه‌های تنظیم‌شده در این مسیر باید طوری طراحی شود که وظایف دستگاه‌ها کاملا مشخص باشد و با استفاده از ظرفیت همه استان‌ها و مدیران استانی برنامه‌ها را در سراسر کشور اجرا کنیم.

وی تصریح کرد: جلب مشارکت مردم در طرح‌های محله‌محور نقش بسیار مهمی در موفقیت برنامه‌های ما خواهد داشت و مسئولان نیز باید پاسخگوی مسئولیت خود باشند. همه ما صرف‌نظر از هر سلیقه و اعتقادی باید به دنبال این باشیم که مردم کشور از نظر روحی و جسمی، سالم زندگی کنند و فرزندان ما با آموزش و تربیت درست بتوانند آینده کشور را تضمین کنند.

سخنگوی کمیسیون بهداشت:

## مجلس علت افزایش قیمت دارو را پیگیری کند

ایرنا: سخنگوی کمیسیون بهداشت، خواستار ورود جدی مجلس به افزایش قیمت‌ها به ویژه قیمت کالاهای اساسی و دارو شد.

سلمان اسحاقی در جلسه علنی یکشنبه ۳ آبان ماه مجلس شورای اسلامی طی تذکر شفاهی اظهار کرد: افزایش رقم کالابرگ برای برخی از دهک‌های جامع اقدام خوبی بود، اما اگر افزایش کالابرگ همزمان با افزایش قیمت‌ها باشد، فایده‌ای برای مردم ندارد .

وی بیان کرد: باید بعد نظارتی درباره افزایش قیمت‌ها مورد توجه قرار گیرد و ورود جدی کنیم تا افزایش کالابرگ به درد مردم بخورد.سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در ادامه خواستار ورود جدی مجلس به افزایش قیمت‌ها به ویژه قیمت کالاهای اساسی و دارو شد.

معاون اول رئیس‌جمهور:

# دولت برای ساختن فرصت‌های جدید از دل تهدیدها تلاش می‌کند

ایرنا: معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به مشکلات کشور ناشی از تحریم و جنگ اقتصادی گفت: این جنایت دشمنان مشکلاتی ایجاد کرده اما دولت هم تمام تلاش خود را نه‌تنها برای شکست دشمن، بلکه برای ساختن فرصت‌های جدید از دل تهدیدها به کار خواهد گرفت.

جلسه بررسی احکام پیشنهادی منابع بودجه سال ۱۴۰۵ به ریاست محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور و با حضور مدیران ارشد اقتصادی دولت برگزار شد.

عارف در این جلسه تأکید کرد: دشمن جنگ اقتصادی همه‌جانبه‌ای را برای تحمیل اراده خود به ملت ایران در پیش گرفته است که اطمینان داریم قطعاً شکست خواهد خورد و به هیچ‌یک از اهدافی که برای به زانو درآوردن ملت ایران طراحی کرده است، دست نخواهد یافت.

وی با اشاره به مشکلات کشور ناشی از تحریم و جنگ اقتصادی گفت: این جنایت دشمنان مشکلاتی ایجاد کرده که کاملا می‌دانیم، اما دولت هم تمام تلاش خود را نه‌تنها برای شکست دشمن، بلکه برای ساختن فرصت‌های جدید از دل تهدیدها به کار خواهد گرفت.

معاون اول رئیس‌جمهور افزود: معتقد نیستیم کار راحتی است. اساساً جنگ کار سختی است؛ چه نظامی و چه اقتصادی. انتخاب ما هم نبوده؛ آنها بودند که وسط مذاکره حمله کردند و این شرایط به ملت ما تحمیل شده است. اما دست‌بسته نیستیم و به‌شدت به آینده امیدواریم و در همه حوزه‌ها روش‌های نوآورانه‌ای داریم که نتیجه نهایی را پیروزی ملت ایران می‌دانیم.

عارف بر ضرورت عملیاتی شدن راهکارهای تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده در بودجه سال ۱۴۰۵ تأکید کرد و گفت: راهکارهای تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده در بودجه ۱۴۰۵، از جمله راهکارهای نوین، باید عملیاتی شود تا این درآمدها صرف معیشت مردم و توسعه کشور شود.



وی افزود: رئیس‌جمهور نیز بارها تأکید کرده‌اند که با وجود همه مشکلات، دولت باید به معیشت مردم، به‌ویژه اقشار کم‌درآمد، توجه کند.

در این جلسه که با حضور وزیر اقتصاد، رئیس بانک مرکزی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، دبیر هیئت دولت و مدیران ارشد وزارتخانه‌های راه و شهرسازی، صنعت، معدن و تجارت و نفت برگزار شد، احکام پیشنهادی بودجه ۱۴۰۵ به‌منظور تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده در بودجه سال جاری کل کشور مورد بررسی، تبادل نظر و جمع‌بندی قرار گرفت.

رئیس مجلس:

## آماده‌ایم پاسخی خارج از تصور به دشمن بدهیم

ایرنا: رئیس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه آماده‌ایم در برابر هرگونه جسارت به تمامیت ارضی ایران بزرگ، پاسخی خارج از تصور دشمنان بدهیم، گفت: تهدید به جنگ گسترده یا ترور موجب کوتاه آمدن ملت ایران از حقوق و منافع خود نمی‌شود.

محمدباقر قالیباف در نطق پیش از دستور خود در آغاز جلسه علنی حضوری_ وبیناری مجلس با اشاره به سالروز اعتراض تاریخی امام خمینی(ره) به قانون کاپیتولاسیون در چهارم آبان‌ماه ۱۳۴۳، گفت: امام راحل در آن روز در برابر حاکمیت سرسپرده پهلوی فریاد زدند که این مصوبه، سند بردگی ملت ایران و فروختن استقلال و کرامت یک ملت کهن و مسلمان در برابر دلارهای آمریکایی است.

وی با اشاره به سخنان تاریخی امام خمینی(ره) در مخالفت با کاپیتولاسیون، تصریح کرد: نکته راهبردی و بصیرت‌افزای کلام امام در آن روز، افشای پیوند ناگسستنی آمریکا و رژیم صهیونیستی بود؛ پیوندی که حقانیت آن امروز بیش از هر زمان دیگری آشکار شده است.

قالیباف به بخشی از سخنان امام خمینی(ره) اشاره کرد و یادآور شد: امام راحل تأکید کردند که هر گرفتاری ملت ایران و ملت‌های مسلمان از اجانب است؛ آمریکا منابع زیرزمینی ما را به یغما برده و انگلیس نیز سالیان دراز نفت ایران را با بهایی ناچیز برده است. ایشان همچنین تصریح کردند که اگر دیروز کشورهای اسلامی گرفتار انگلیس و عوامل آن بودند، امروز در چنگال آمریکا و عوامل آن قرار دارند.

وی اضافه کرد: امام راحل در آن روز افشا کردند که رژیم منحوس پهلوی، مقدرات و اقتصاد کشور را در پای منافع آمریکا و صهیونیست‌ها ذبح کرده است. امروز نیز پس از گذشت حدود شش دهه، اقدامات جنایت‌بار رژیم صهیونیستی در منطقه و تلاش واشنگتن از طریق تحریم، ترور و اقدامات نظامی و اقتصادی برای شکستن اراده ملت ایران، ادامه همان سلطه‌گری است.

رئیس مجلس شورای اسلامی افزود: تفاوت بنیادین امروز با سال ۱۳۴۳ در استقلال و قدرت ملت ایران است، ملت ایران با هدایت امام راحل فقید و امام شهید، طی ۴۷ سال گذشته زنجیره‌های اسارت را پاره کرده است. ایران عزیز ما امروز نه‌تنها مستعمره مستشاران غرب و شرق نیست، بلکه قدرتی مقتدر و مستقل در منطقه است که خواب سلطه دوباره استکبار و صهیونیسم بر مقدرات این ملت را برای همیشه به کابوس تبدیل کرده است.

قالیباف با اشاره به تلاش آمریکا برای اعمال فشار بر ایران، اظهار کرد: آمریکایی‌ها تصور می‌کنند با چند اهرم فشار رسانه‌ای یا تهدید نظامی می‌توانند این ملت بزرگ را تسلیم کنند غافل از اینکه ایران امروز، ایران دوران تحقیر پهلوی نیست، دژ مستحکمی از خودباوری، توان دفاعی و اراده پولادین است که هرگز اجازه نخواهد داد هیچ قدرت خارجی برای عزت این مرز و بوم تعیین تکلیف کند.

آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۴۰۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن حیدری گوریه فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۱۶۷ صادره صومعه سرا از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین بمساحت ۶۷۴.۴۵ مترمربع پلاک ۲۰۸۰ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۱۸۳۱)

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۵۹۳۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۵۹۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه رستمی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۶۹ صادره صومعه سرا و سید مهدی آل حجت خمسخلی ش ش ۲۴۹ صادره تهران فرزند سیدمحمود میمه قدرالسهم (مشاعا بالسویه) از ششدانگ یک قطعه زمین خالی از اعیان بمساحت ۴۶۶ مترمربع پلاک ۷۶۸ فرعی از ۲۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۵۶ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۱۸۰۸)

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۳۰۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یوسف خورشیدی فرزند یونس به شماره شناسنامه ۲۹۰۴ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۵۶۲۹.۴۱ مترمربع پلاک ۱۴۹۲ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲۰ واقع در کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۱۸۰۱)

آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۸۶۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آتیه سعادتمند اباتری فرزند محمدجعفر به شماره شناسنامه ۴۲۸ صادره صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۴۱۷.۸۹ مترمربع پلاک ۱۵۴ فرعی از ۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ واقع در زرکام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدجعفر سعادتمند اباتری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۰۴۵۵)

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۵۵۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید اله کریمی خوزانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵۷ صادره خمینی شهر از ششدانگ یک قطعه باغی مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۴۸۵.۰۲ مترمربع پلاک ۱۷۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ واقع در آسیابسر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۰۴۶۰)

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۰۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا شفیعی فرزند داود به شماره شناسنامه ۱۵۸۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۸۵.۴۵ مترمربع پلاک ۱۰۸۸ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مردخه بخش ۲۲ گیلان نسق داود شفیعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۰۴۳۸)

آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۰۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن شفیعی فرزند داود به شماره شناسنامه ۲ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۸۵.۴۵ مترمربع پلاک ۱۰۸۷ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مردخه بخش ۲۲ گیلان نسق داود شفیعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۱۹۳۳)

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۲۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی روح انگیز عبادی سه ساری به شماره شناسنامه ۱۳۵۵ صادره از شهر صومعه سرا فرزند احداله در ششدانگ یکقطعه زمین شالیزاری بمساحت ۳۴۹۸.۷۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۰۵۲ از ۹۰ اصلی واقع در قریه پشتیر مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۱۹۳۸)

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۰۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا شفیعی فرزند داود به شماره شناسنامه ۱۵۸۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۸۵.۴۵ مترمربع پلاک ۱۰۸۸ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مردخه بخش ۲۲ گیلان نسق داود شفیعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۱۹۳۸)

آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۵۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض به ترتیب به نام علی اقبال دوست فرزند شلامرض شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا به عنوان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۴۱۸۰ مترمربع پلاک ۱۰۳ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه محمودکیان بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق ... گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۱۹۳۸)

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۵۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی روانبخش به شماره شناسنامه ۱۰۸۲ صادره از صومعه سرا فرزند رحیم در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی شالیزاری بمساحت ۳۶۲۸/۳ مترمربع پلاک فرعی ۲۲۴ از ۳۹ اصلی واقع در قریه سه شنبه مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲ و شیره بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق خیراله علیزاده اسطلخی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۴۴۲۵)

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 04_Compressed.pdf


# سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورسندی مژدهی

سردبیر: فرهاد عینی خراسانی

تلفن: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۷۳۷ فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - روبروی ثبت احوال- ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ۴۱۹۳۷۳۴۶۵۵

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

نمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان آزادی - کوچه شهید شکوری - ساختان لطفی - طبقه دوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۱۲۰۸۰۵)

لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر نوین - تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

**اوقات شرعی امروز به وقت گیلان**



اذان صبح: ۰۵:۰۴
طلوع آفتاب: ۰۶:۳۰
اذان ظهر: ۱۱:۵۶
غروب خورشید: ۱۷:۲۱
اذان مغرب: ۱۷:۴۰

Email: soaljavabdaily@gmail.com | www.soaljavabdaily.ir | سال دوازدهم- شماره ۳۰۹۳ | دوشنبه ۴ آبان ۱۴۰۵ - ۱۵ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ - ۲۶ اکتبر ۲۰۲۶


مدیرکل فرهنگ و ارشاد گیلان:

## جشنواره‌های آیات و رضوی با حضور داوران ملی و بین المللی برگزار می شود



ایرنا: مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان از حضور داوران ملی و بین‌المللی در برگزاری۲ رویداد فرهنگی و هنری جشنواره‌های آیات و رضوی با هدف پیوند مفاهیم قرآنی و فرهنگ رضوی با هنر فاخر خبر داد و گفت: برای بررسی و داوری آثار رسیده از چهره‌های برجسته و باتجربه این حوزه‌ها استفاده شده است.

سعید طاهر با بیان اینکه این ۲ رویداد فرهنگی و هنری با هدف پیوند مفاهیم قرآنی و فرهنگ رضوی با هنر فاخر در جوار آستان مقدس سیدجلال‌الدین اشرف در شهرستان آستانه اشرفیه برگزار می شود؛ افزود: با توجه به ظرفیت‌های فرهنگی، تاریخی و مذهبی این شهرستان، تصمیم گرفته شد محل برگزاری مراسم از تالارهای رسمی به صحن معنوی آستان مقدس سیدجلال‌الدین اشرف منتقل شود تا این رویدادها در فضایی متناسب با محتوای معنوی خود برگزار شوند.

وی ادامه داد: زبان هنر زبانی گویا و تأثیرگذار است و گاهی یک اثر هنری کوتاه، حتی یک عکس، سکانس یا قطعه نمایشی در قالب فیلم و تئاتر، می‌تواند تأثیری عمیق‌تر از هزاران سخنرانی بر مخاطب داشته باشد.

وی افزود: مفاهیم ارزشی قرآن کریم و فرهنگ غنی اسلامی سرشار از موضوعات دینی، اخلاقی و تاریخی است و هنر می‌تواند نقش مهمی در انتقال این مفاهیم به جامعه و تقویت ارزش‌های معنوی ایفا کند.

طاهری با اشاره به اهداف برگزاری این جشنواره‌ها بیان کرد: جشنواره آیات به مفاهیم و آموزه‌های قرآن کریم و جشنواره رضوی به سیره و سلوک اجتماعی، سیاسی، اخلاقی و مذهبی امام رضا (ع) می‌پردازد؛ اگرچه این ۲ جشنواره به‌صورت مستقل برگزار می‌شوند از نظر محتوایی ارتباط و پیوستگی عمیقی با یکدیگر دارند.

وی ادامه داد: یکی از اهداف اصلی این رویدادها، ایجاد پیوند میان هنرمندان و مفاهیم دینی و قرآنی و فراهم کردن زمینه تولید آثار فاخر، خلاقانه و تأثیرگذار در حوزه‌های نمایشنامه‌نویسی و فیلم نامه‌نویسی است.

۲ رویداد فرهنگی و هنری جشنواره‌های آیات و رضوی با هدف پیوند مفاهیم قرآنی و فرهنگ رضوی با هنر فاخر در روز پنجم آبان ماه برگزار می شود.

مهندس شگفت، مولف کتاب «نگاهی به شکل‌گیری و فعالیت انجمن‌ها و شوراهای شهر رشت:

# شهروندان انتظار پاسخگویی دارند



ایسنا: کتاب «نگاهی به شکل‌گیری و فعالیت انجمن‌ها و شوراهای شهر رشت از ۱۲۸۶ تا ۱۴۰۰» به قلم مرتضی شگفت، شهردار اسبق رشت منتشر شده؛ این اثر ۸۰۰ صفحه‌ای با اتکا به اسناد تاریخی و مطبوعات دوره قاجار و پهلوی، فعالیت انجمن‌های بلدیه و پنج دوره نخست شوراهای اسلامی شهر رشت را بررسی می‌کند.

به تازگی کتابی با عنوان «نگاهی به شکل‌گیری و فعالیت انجمن‌ها و شوراهای شهر رشت از ۱۲۸۶ تا ۱۴۰۰» در خانه فرهنگ گیلان رونمایی شد. این کتاب حاصل پژوهش مرتضی شگفت است که در نخستین سال فعالیت شوراهای اسلامی در دهه ۸۰ مدیریت شهرداری رشت را با انتخاب اعضای شورای شهر برعهده گرفت.

در دوره دو ساله فعالیت مرتضی شگفت، چندین اقدام فرهنگی ماندگار در رشت انجام شد. خرید، احیا و مرمت خانه میرزا کوچک جنگلی در محله اسنادسرا، خرید، احیا و مرمت عمارت نخستین شهردار رشت، احیای گروه موزیک شهرداری، برگزاری کنگره میرزا کوچک جنگلی و انتشار ۵ جلد کتاب حاوی مقالات و اسناد تازه یاب پیرامون این جنبش، برخی از این اقدامات ماندگار بود.

اکنون در ششمین دوره فعالیت شوراهای شهر و روستا، مرتضی شگفت کتابی با عنوان «نگاهی به شکل‌گیری و فعالیت انجمن‌ها و شوراهای شهر رشت از ۱۲۸۶ تا ۱۴۰۰» منتشر کرده است. در شرایطی که با افزایش هزینه‌ها، خرید کتاب از سبد کالای فرهنگی خانوارها به شدت افت کرده است، شهردار اسبق رشت، فایل این کتاب را در وب‌سایت شخصی خود قرار داده و علاقمندان می‌توانند به راحتی و رایگان این کتاب را دریافت کرده و مطالعه نمایند.

مرتضی شگفت، نویسنده و پژوهشگر این کتاب، پیرامون انگیزه نگارش این کتاب در گفت‌وگو با ایسنا گفت: جوانان و نوجوانان، آینده سازان این شهر هستند و لازم است ابتدا با گذشته و سرنوشت خویش آگاه باشند و سپس برای ساختن و آبادکردن شهرشان تلاش نمایند.

وی با اشاره به فعالیت انجمن‌های رشت در دوره قاجار افزود: این کتاب در دو بخش تنظیم شده است. بخش نخست، از آغاز فعالیت بعد از انتخابات سال ۱۲۸۶ تا سال ۱۳۵۷ و بخش دوم، فعالیت مجدد شوراها که در سال ۱۳۷۸ انتخابات برگزار گردید و منتخبین مردم به جای «انجمن بلدیه»، عنوان «شوراهای شهر» نامگذاری شد.

شگفت، با بیان اینکه اطلاعات تاریخی بخش نخست را از اسناد و اخبار جراید آن دوران استخراج کرده است، گفت: بخش نخست حاصل چند سال مطالعه و بررسی جراید باقی مانده در دوره قاجار و پهلوی است که بخش اعظم آن در کتابخانه ملی رشت نگهداری می‌شود. این بخش در سه فصل تنظیم شده است. فصل اول دربردارنده فعالیت دوره ۱۲۸۶ تا ۱۳۰۰ است. نخستین انتخابات بلدیه در سال ۱۲۸۶ است که در مسجد صفی رشت برگزار شد. فصل دوم از سال ۱۳۰۰ تا ۱۳۲۰ را دربردارد و در فصل سوم، عملکرد انجمن‌های شهر از سال ۱۳۲۰ تا ۱۳۵۷ را بررسی می‌نماید.

مرتضی شگفت، درباره بخش دوم کتاب نیز گفت: این بخش به فعالیت‌های شوراهای اسلامی شهر رشت از فعالیت مجدد آن در سال ۱۳۷۸ تا سال ۱۴۰۰ را در بردارد. در پنج فصل تنظیم شده و ضمن نام بردن منتخبین، دوره فعالیت شورای نخست تا پنجمین دوره شورای شهر رشت را دربردارد.

شهردار اسبق رشت همچنین گفت: شهرداری در گذشته مدیریت واحد شهری بود و فعالیت انجمن‌های بلدیه بسیار گسترده بود و علاوه بر اداره شهر، در حوزه‌هایی همچون آب و فاضلاب، خدمات پزشکی، همچون استخدام پزشک و تعیین حقوق ایشان، نظارت بر فعالیت کسبه و تنظیم بازار، تنظیم مالیات و... را نیز دربرمی‌گرفت. بنابراین در فصل نخست خواننده داده‌های تاریخی زیادی را در امور مختلف دریافت خواهد کرد.

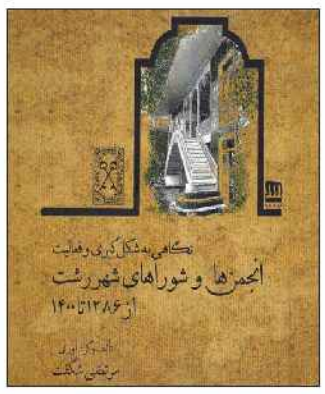
شگفت، با مقایسه قوانین انتخابات و زمینه فعالیت انجمن‌های شهر با شوراهای امروزی گفت: اعضای انجمن‌های بلدیه در گذشته حقوقی دریافت نمی‌کردند و خدمت در این نهاد را وظیفه‌ای عمومی می‌دانستند. ضمن اینکه هر عضو انجمن بلدیه، خوشنام‌ترین فرد هر محله بود و هر نامزد انتخاباتی تنها می‌توانست از یک محله ثبت نام نماید و مانند انتخابات شوراهای فعلی نبود که تمام شهروندان به تمام نامزدها رای بدهند. رای‌دهندگان نیز شرایط مشخصی داشتند؛ حداقل ۲۱ سال سن داشته باشند، ساکن و مالک در رشت باشند و مالیات و عوارض خود را پرداخت کرده باشند.

شهردار منتخب نخستین دوره شورای شهر رشت، یادآور شد: قوانین و مقررات و وظایف شوراهای امروز تغییر کرده است. منابع درآمدی شهرداری‌ها افزایش یافته، حوزه وظایف تفکیک شده و مسئولیت مدیریت شهری کاهش یافته با این حال انتظارات گسترده‌تر شده است.

وی ادامه داد: میزان تخصص اعضا، استقلال در تصمیم‌گیری، نحوه نظارت بر عملکرد شوراها و پاسخ‌گویی به شهروندان و سلامت مالی، مسائل مهمی است که شهروندان انتظار پاسخگویی دارند. مدیریت درست منابع مالی در مدیریت شهری، موضوعی است که اگر با نظارت موثر و شفافیت همراه نباشند، زمینه بروز فساد را فراهم کرده و اعتماد عمومی را نسبت به جایگاه شوراهای شهر کاهش می‌دهد.

شگفت تاکید کرد: بررسی فعالیت انجمن‌های بلدیه نشان می‌دهد، فعالیت این انجمن‌ها تا پیش از سال ۱۳۵۷، خالی از نقص نبوده است و این کتاب کمک می‌کند، میان فعالیت انجمن‌های بلدیه در دو برهه تاریخی، مقایسه منطقی داشته باشیم.

کتاب «نگاهی به شکل‌گیری و فعالیت انجمن‌ها و شوراهای شهر رشت از ۱۲۸۶ تا ۱۴۰۰» توسط فرهنگ انتشارات ایلیا در ۸۰۰ صفحه منتشر شده است و علاوه بر مصوبات پنج دوره شوراهای شهر رشت، حاوی تصاویری از جلسات اعضای انجمن‌های بلدیه در دوره پهلوی و اسنادی از فعالیت دوره نخست انجمن‌های بلدیه می‌باشد. علاقمندان برای تهیه این کتاب به صورت رایگان به وب سایت مرتضی شگفت، نویسنده و پژوهشگر این کتاب مراجعه کنند.





## آگهی های ثبتی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۴۶۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی طاهره خاکپای کمانی به شماره شناسنامه ۴۸۷ صادره از صومعه سرا فرزند ابوالقاسم در شندانگ یکقطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۳۰۵.۵۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۰۴ از ۴۰ اصلی واقع در قریه کماء مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی ۴۰ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حلیمه ایزدی قصابسرائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۸۹۱۷۵)

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۰۸۰ و ۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه باقری اصل فرزند حمید به شماره شناسنامه ۰۰۱۸۷۷۵۸۹۲ صادره از مرکزی و آقای/خانم امین باقری اصل فرزند حمید به شماره شناسنامه ۸۱ صادره از رشت هرکدام در سه دانگ (مشاعا بالسویه) در شندانگ یکقطعه زمین باغی مساحت ۳۰۵.۵۴ مترمربع پلاک ۱۰۸۶ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مردخه بخش ۲۲ گیلان نسق محمدرضا باقر مردخه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۰۴۴۱)

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مفروز از پلاک فرعی ۸۲ سنگ اصلی ۶۲ واقع در قریه جیرگوراب بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یکقطعه زمین درختکاری رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۸۷۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ بنام کیومرث ناظمی بکانی فرزند اسداله به مساحت ۶۴۰.۳۵ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۸۲ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۰۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۴۴۸)

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مفروز از پلاک فرعی ۱ سنگ اصلی ۵ واقع در قریه سیاه درویشان بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۷۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ بنام لیدا ابوالحسنی هنده خاله فرزند رضا به مساحت ۶۱۰.۲۴۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۳۸۱ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۰۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۴۳۵)

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مفروز از پلاک فرعی ۲۵۹ سنگ اصلی ۶ واقع در قریه سیاه درویشان بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۹۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ بنام ابوذر حسینجان فرزند غلامرضا به مساحت ۱۵۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۸۲۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۰۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۴۳۵)

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۹۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رفعت حق جو امدانی به شماره شناسنامه ۸۴۰ صادره از صومعه سرا فرزند مهدی در شندانگ یکقطعه زمین بمساحت ۶۹۷.۳۳ مترمربع پلاک فرعی ۴۴۴ از ۴ اصلی واقع در قریه کلیدبر مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق عزیز پورصفری یکرنگ اباتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۵۶۱)

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شندانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۱۵ اصلی ۳۹ واقع در قریه لالیم بخش ۲۵ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی رای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۸۳۸۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۳۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۳۸۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۳۸۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۵۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ نام های سیده نژهت نوری امدانی و سیده منیر چراغ بحر امدانی و سیده عالیه چراغ بحر امدانی و سیده ماه جبین بحری امدانی و سیده شهین بحر امدانی مشاعا هر کدام به مقدار ½ سهم مشاع به مساحت ۱۶۶۱۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۳۶۳ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۰۲ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۵۳۱)

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۵۳۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نعمت اله احمدی فرزند بیت اله به شماره شناسنامه ۴۸۴۵ صادره از تهران از شندانگ یک قطعه صیفی کاری بمساحت ۴۴۴/۴۰ مترمربع پلاک ۸۵۰ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۴ واقع در مرکیه ۲۲ گیلان خریداری از نسق یوسف پور میرزا مرکیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۷۱۰)

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۳۰۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فلاح حقیقی فرزند منوچهر به شماره شناسنامه ۵۲۳ صادره از ری از شندانگ یک قطعه زمین زراعی و باغی بمساحت ۲۰۲۴.۷۷ مترمربع پلاک ۷۳۴ فرعی از ۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ واقع در صیقلان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۸۱۰)

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۵۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا آذرنیا پیشخانی فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۳۶۷۷۰۰۴۵۶۹۲ صادره از صومعه سرا از شندانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۵۸.۳۶ مترمربع پلاک ۳۷۲ فرعی از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در سسمس ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۸۱۱)

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۲۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هادی ملکی پرست به شماره شناسنامه ۲۱۴۹ صادره از تهران فرزند خسرو در شندانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۸۷۰.۵۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۴ از ۳۵ اصلی واقع در قریه خلیفه کنار مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۵ گیلان محرز خریداری از نسق کریم اله شهبازی میان گسکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۸۱۲)