PDF Compressor Free Version

سوال جواب

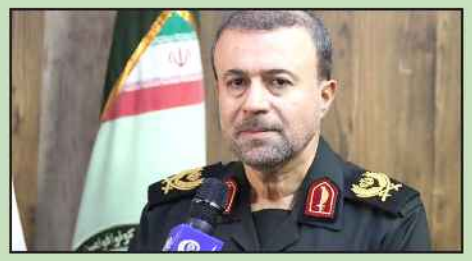
روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

- یکشنبه ۳ آبان ۱۴۰۵
- ۱۴ جمادی الاول ۱۴۴۸
- ۲۵ اکتبر ۲۰۲۶
- سال دوازدهم - شماره ۳۰۹۲
- ۴ صفحه - **۵۰ هزار تومان**

برخورد قاطع پلیس با هنجارشکنان و عاملان ناامنی

صفحه ۲



استاندار در مراسم تکریم و معارفه رئیس‌کل دادگستری گیلان:

ظرفیت‌های قانونی دستگاه قضا در مسیر تسهیل امور مردم بکار گرفته شود

صفحه ۲



در روزنامه امروز می خوانید

رئیس‌کل دادگستری گیلان خبر داد:

شناسایی و اولویت‌بندی مسائل حقوق عامه استان

صفحه ۲



رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان:

اطلاعات بیش از ۹۰ درصد خانوارها از بانک‌های اطلاعاتی استخراج شده است

صفحه ۲



فرماندار رشت:

همه دستگاه‌ها برای اجرای دقیق سرشماری ۱۴۰۵ پای کار باشند

صفحه ۲



یادداشت امروز



■ فرهاد خراسانی

"آزمون عدالت در فدراسیون فوتبال ایران"

آیا مقررات تعیین‌کننده رأی است یا قدرت و نفوذ؟!



در روزهای اخیر از رسانه‌ها تا فضای مجازی روایت‌های متفاوتی از حواشی دیدار ملوان و تراکتور مطرح شده است؛ از اظهارات هواداران و مدیران دو باشگاه گرفته تا موضع‌گیری مسئولان سیاسی و اداری دو استان؛ با این حال تعدد روایت‌ها لزوماً به معنای روشن‌شدن تمام ابعاد ماجرا نیست. هر طرف طبیعتاً از زاویه دید خود به موضوع می‌نگرد و ممکن است بخش‌هایی از واقعیت، ناگفته باقی بماند.

اما اکنون نگاه افکار عمومی به مرجع رسیدگی‌کننده در فدراسیون فوتبال دوخته شده؛ مرجعی که باید فارغ از نام و اعتبار باشگاه‌ها، فشارهای بیرونی و ملاحظات غیرورزشی و صرفاً بر اساس ادله، مقررات و اصول دادرسی منصفانه تصمیم بگیرد.

پرسش اساسی اینجاست که آیا رأی نهایی حاصل بررسی بی‌طرفانه مستندات و اجرای یکسان مقررات خواهد بود یا نگرانی درباره تأثیر نفوذ سیاسی، رایزنی‌های خارج از فرایند رسمی و فشارهای احتمالی بر اعتماد عمومی سایه خواهد انداخت؟

بدیهی است صرف انجام تماس یا برگزاری دیدار با مسئولان فدراسیون به خودی خود دلیل تخلف یا اعمال نفوذ نیست؛ اما آنچه اهمیت دارد، استقلال واقعی مرجع رسیدگی و اطمینان از این است که هیچ ارتباط یا فشاری جایگزین ضوابط قانونی و انضباطی نمی‌شود.

راه حفظ اعتبار فوتبال ایران، صدور رأیی مستدل، مستند، شفاف و منطبق با مقررات است؛ رأیی که مبانی آن برای طرفین و افکار عمومی قابل فهم باشد و نشان دهد معیار رسیدگی، رفتار و ادله موجود در پرونده است، نه جایگاه و قدرت اشخاص و باشگاه‌ها.

این پرونده فراتر از اختلاف میان دو باشگاه، فرصتی برای سنجش میزان پایبندی فوتبال ایران به عدالت انضباطی است. اگر مقررات برای همه یکسان اجرا شود حتی طرفی که رأی به زیانش صادر شده می‌تواند به منصفانه‌بودن فرایند اعتماد کند؛ اما اگر چنین اعتمادی خدشه‌دار شود، زیان آن به یک مسابقه یا یک باشگاه محدود نخواهد ماند.

"عدالت در فوتبال زمانی معنا پیدا می‌کند که هیچ باشگاهی فراتر از مقررات و هیچ باشگاهی پایین‌تر از حقوق قانونی خود قرار نگیرد."

برخورد بدون اغماض با رانندگان هنجارشکن در معابر شهری گیلان



سوال جواب: رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان گیلان از برخورد قاطع با رانندگان مرتکب تخلفات حادثه‌ساز و هنجارشکن در معابر شهری استان خبر داد.

سرهنگ فتح‌الله نصیریان اظهار داشت: با رانندگانی که با رفتارهای پرخطر، نظم ترافیکی و امنیت شهروندان را به مخاطره می‌اندازند، برابر مقررات برخورد می‌شود و خودروهای متخلف برای طی مراحل قانونی به توقفگاه متقل خواهند شد.

وی حفظ جان شهروندان و تأمین نظم و ایمنی ترافیک را خط قرمز پلیس دانست و بر ضرورت رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی تأکید کرد.

آغاز برداشت نارنگی و نارنج از باغات مرکبات گیلان

ایسنا: رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان از آغاز برداشت نارنگی و نارنج از باغات مرکبات استان خبر داد و گفت: ۶۷۰ هکتار سطح زیر کشت نارنگی و ۶۲۲ هکتار سطح زیر کشت نارنج داریم.

صالح محمدی از آغاز برداشت مرکبات از سطح ۱۱ هزار و ۴۰۰ هکتار از باغات مرکبات استان گیلان خبر داد و اظهار کرد: پیش‌بینی می‌شود کشاورزان استان گیلان، امسال ۲۳۳ هزار تن محصول مرکبات برداشت کنند.

وی ۹۰ درصد مرکبات استان گیلان را شامل پرتقال از نوع ارقام محلی، خونی و تامسون دانست و افزود: پنج درصد مرکبات تولیدی استان را نارنگی تشکیل می‌دهد و پنج درصد دیگر نیز شامل سایر مرکبات از جمله نارنج، لیمو، دارابی، بالنگ و گریپ‌فروت است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با اشاره به رتبه پنجم استان در تولید مرکبات کشور یادآور شد: بیش از ۲۶ هزار بهره‌بردار مرکبات در گیلان وجود داشته و شهرستان‌های رودسر، املش و لنگرود عمده شهرستان‌های تولید کننده مرکبات استان گیلان هستند.

محمدی اواخر مهر لغایت اوایل بهمن را زمان برداشت مرکبات در گیلان دانست و تاکید کرد: برداشت از باغات مرکبات عمدتا با محصول نارنگی آغاز می‌شود؛ این در حالی است که ۶۷۰ هکتار سطح زیر کشت نارنگی در گیلان وجود دارد.

وی از پیش‌بینی تولید ۸۰۴۰ تنی نارنگی با ارزش اقتصادی ۴۸۲۴ میلیارد ریال خبر داد و اظهار کرد: برداشت نارنج نیز در سطح ۶۲۲ هکتار آغاز شده و پیش‌بینی می‌شود در سال جاری، ۷۱۶۴ تن نارنج با ارزش اقتصادی ۲۸۶۶ میلیارد ریال تولید شود. وی استان گیلان را دارای دو واحد فرآوری مرکبات با ظرفیت ۵۸ هزار تن در شهرستان رودسر دانست که در تولید کنسانتره، اسانس و روغن مرکبات فعالیت می‌کنند.

سوال جواب

تلفن های جدید دفتر روزنامه

تلفن: ۳۲۳۳۶-۵۰ - ۳۲۳۱-۷۳۷

فکس: ۳۲۳۲-۳۲۶

اهـــدای خون سالم اهدای زندگی است



پایگاه خبری تحلیلی باز باران خبر

www.bazbarankhabar.ir

مدیرمسئول و صاحب امتیاز: کریم خورسندی مژدهی

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی گیلان

هموطن عزیز زیباترین جلوه نیکوکاری کمک به بیماران انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی است.

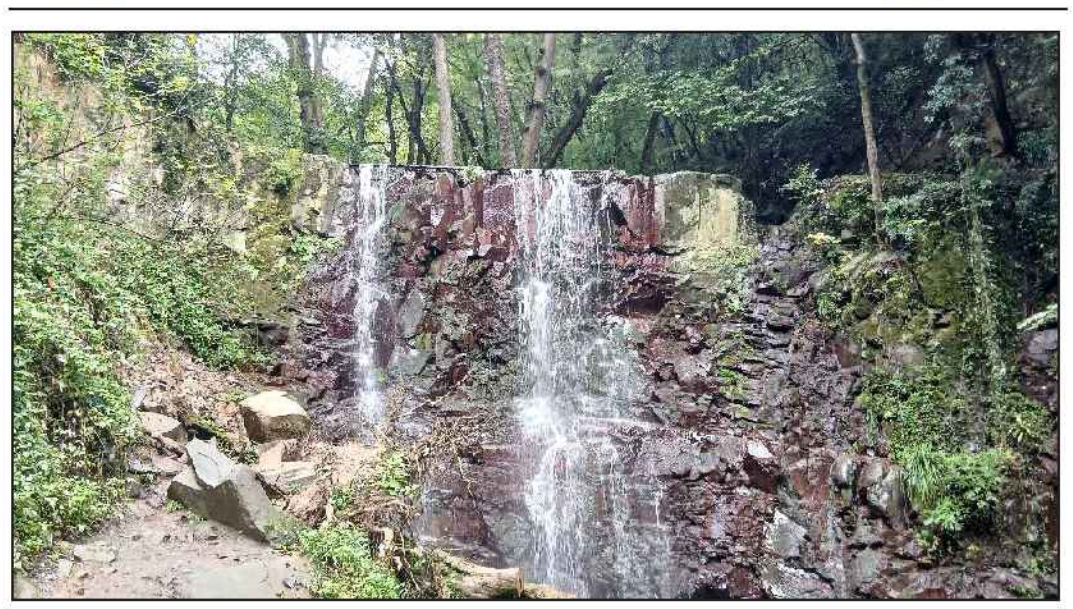
خواهشمند است کمک های انساندوستانه خود را به شماره حساب های ۰۱۰۵۳۹۲۸۵۵۰۰۵ بانک ملی و ۰۱۰۲۵۰۷۲۰۸۰۰۰ بانک صادرات واریز و یا به نشانی انجمن واقع در رشت خیابان حافظ کوچه مویدی اهدا فرمایید.

تلفکس: ۳۳۳۶۳۵۳۹

عکس اختصاصی سوال جواب

■ شرح عکس: آبشار زیبای لونگ از جاذبه های گردشگری شرق گیلان سیاهکل به دیلمان

■ پدید آورنده: رامین فرقانی



جناب آقای علی امیر مستوفیان



بدینوسیله انتخاب شایسته جنابعالی را به سمت ریاست اتحادیه صنف درودگران، مبل‌سازان و مصنوعات چوبی شهرستان رشت صمیمانه تبریک و تهنیت عرض می‌نمایم.

بی‌تردید این انتخاب بیانگر اعتماد و همراهی اعضای محترم صنف و نشان از شایستگی، تجربه و توانمندی جنابعالی در مسیر اعتلای جایگاه این حرفه اصیل و ارزشمند است. امید است در پرتو دانش، تدبیر و درایت و با اتکا به همدلی و مشارکت فعالان این عرصه شاهد تقویت بنیان‌های صنفی، توسعه ظرفیت‌های حرفه‌ای، صیانت از حقوق همکاران و شکوفایی هرچه بیشتر صنعت چوب و مبلمان در شهرستان رشت باشیم. از درگاه خداوند متعال برای جنابعالی در این مسئولیت خطیر، توفیق روزافزون، عزت و سربلندی و در مسیر خدمت به جامعه صنفی، کامیابی و اثربخشی پایدار مسئلت دارم.

ارادتمند - هادی تیزهوش تابان

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 02_Compressed.pdf

فرمانده انتظامی استان گیلان تاکید کرد:

برخورد قاطع پلیس با هنجارشکنان و عاملان ناامنی

زمین‌گیر شدن ۲۱ اراذل و اوباش مسلح در گیلان



سوال جواب: فرمانده انتظامی استان گیلان از اجرای طرح‌های ضربتی ارتقای امنیت اجتماعی و مبارزه بی‌امان با اراذل و اوباش و عاملان شرارت در سراسر استان خبر داد و تأکید کرد که خط قرمز پلیس، آرامش و آسایش شهروندان است.

سردار "حسین حسن پور" در تشریح دستاوردهای اقدامات اخیر پلیس گیلان حوزه مقابله با جرایم خشن و اراذل و اوباش اظهار داشت: یکی از مأموریت‌ها و رسالت‌های مهم فراجا در تأمین امنیت، مقابله قاطع با ناامنی و کسانی است که با سلاح سرد و گرم در جامعه اقدام به رعب، وحشت و سلب آسایش مردم می‌کنند.

فرمانده انتظامی استان گیلان با اشاره به اجرای ۱۳ مرحله طرح ضربتی سراسری در استان افزود: در طول ۷ ماه گذشته، حدود ۱۸۰۰ نفر از اراذل و اوباش شناسایی و دستگیر شده‌اند و نزدیک به ۳۵۰۰ نفر از افراد دارای سابقه نیز احضار و از آنان تعهد اخذ شده است. همچنین با رصد دقیق اطلاعاتی، ۱۲۱ نفر از افرادی که در فضای مجازی اقدام به قدرت‌نمایی می‌کردند، شناسایی و با آنان برخورد قانونی صورت گرفت.

وی با اشاره به اقتدار پلیس در برخورد با مخلان نظم و امنیت عمومی تصریح کرد: در سال جاری، ۲۱ نفر از اراذل و اوباشی که به صورت مسلحانه (با سلاح سرد و گرم) اقدام به درگیری و تهاجم کرده بودند، با اقدام به‌موقع و تیراندازی پلیس زمین‌گیر و دستگیر شدند؛ ضمن اینکه بیش از ۱۰۴۰ قبضه سلاح سرد و گرم از این افراد کشف و ضبط گردید.

سردار حسن‌پور با بیان اینکه با افزایش گشت‌های انتظامی و اطلاعاتی، شاهد کاهش ۲۱ درصدی نزاع‌های دسته‌جمعی در سطح معابر استان بوده‌ایم، خاطرنشان کرد: سن برخی از افراد دستگیرشده بسیار پایین است و از خانواده‌ها و والدین محترم تقاضا داریم نظارت خود را بر رفتار فرزندان جوان خود بیشتر کنند تا شاهد چنین جرایمی نباشیم.

فرمانده انتظامی گیلان در پایان با قدردانی از همراهی خوب مردم با مجموعه انتظامی استان هشدار داد: اراذل و اوباش و هنجارشکنان بدانند که تمامی تحرکات آن‌ها در پناهگاه‌ها و معابر تحت رصد کامل اطلاعاتی، فنی و عملیاتی پلیس و دستگاه قضایی قرار دارد و عزم دستگاه‌های امنیتی و قضایی در برخورد با ناامن‌کنندگان جامعه جدی و قاطع است. شهروندان عزیز می‌توانند هرگونه تحرکات مشکوک و شرارت را از طریق تماس با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ یا سامانه ۱۹۷ گزارش دهند تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن اقدام قانونی صورت گیرد.

استاندار در مراسم تکریم و معارفه رئیس‌کل دادگستری گیلان:

ظرفیت‌های قانونی دستگاه قضا در مسیر تسهیل امور مردم بکار گرفته شود



سوال جواب: استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت صیانت از حقوق مردم گفت: ظرفیت‌های قانونی دستگاه قضا باید با تعامل دستگاه‌های اجرایی و با هدف تسهیل امور مردم، رفع مشکلات و تأمین منافع عمومی به کار گرفته شود.

به گزارش روابط عمومی استانداری گیلان؛ هادی حق‌شناس در مراسم تکریم و معارفه رئیس‌کل دادگستری استان که با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین حمزه خلیلی، معاون اول قوه قضاییه و جمعی از مسئولان برگزار شد، با تأکید بر اهمیت پیشگیری و مدیریت بحران‌ها اظهار کرد: گاهی آرامش و امنیت جامعه حاصل تدبیر و پیشگیری به‌موقع از بحران‌هاست؛ هرچند در صورت بروز بحران نیز مدیریت صحیح و به‌موقع آن ضرورت دارد.

وی با قدردانی از مجموعه قوه قضائیه، دادسنانی، سازمان بازرسی، سازمان قضایی نیروهای مسلح و اعضای شورای تأمین استان افزود: در دو سال گذشته، همراهی و هماهنگی دستگاه‌های قضایی، اجرایی و انتظامی موجب شد گیلان دوره‌ای آرام را پشت سر بگذارد و این آرامش، زمینه‌ساز دستاوردهای ارزشمندی برای استان شود.

استاندار گیلان با اشاره به شرایط جنگی کشور و حضور شمار زیادی از مسافران و مهمانان سایر استان‌ها در گیلان طی جنگ ۱۲روزه و جنگ رمضان خاطرنشان کرد: مدیریت شرایطی که با افزایش جمعیت، فشار بر زیرساخت‌ها و ضرورت تأمین آب، برق و گاز، کنترل ترافیک و حفظ امنیت همراه بود، بدون همدلی و همکاری دستگاه‌های مختلف امکان‌پذیر نبود.

حق‌شناس با تأکید بر نقش مردم در عبور از شرایط دشوار کشور بیان کرد: همراهی مردم، مسئولیت مدیران را سنگین‌تر کرده است؛ از این‌رو باید ضمن رعایت قوانین و ضوابط، از ظرفیت‌های قانونی برای تأمین منافع عمومی و تسهیل امور مردم استفاده کنیم.

وی با اشاره به رویکرد مردم‌محور دستگاه قضایی استان در رسیدگی به مسائل و مشکلات مردم گفت: این رویکرد باید در سایر بخش‌های مدیریتی نیز تقویت شود و مسائل استان با تعامل دستگاه‌های اجرایی و قضایی و با هدف صیانت از حقوق مردم پیگیری شود.

نماینده عالی دولت در گیلان تعیین حریم تالاب‌ها و رودخانه سفیدرود را از اقدامات مهم و ماندگار دستگاه قضایی در استان برشمرد و افزود: اجرای تصمیمات اتخاذشده در جریان سفر رئیس قوه قضاییه و معاونان وی به گیلان درباره حریم‌های قانونی، می‌تواند آثار مثبتی برای مردم استان به همراه داشته باشد.

حق‌شناس در ادامه با اشاره به ضرورت مدیریت منابع و استفاده صحیح از ظرفیت‌های اقتصادی کشور اظهار کرد: برخورداری از منابع و امکانات به معنای بی‌نیازی از اصلاح الگوی مصرف نیست؛ بلکه باید با تدبیر و برنامه‌ریزی، هم در بخش تولید و هم در بخش مصرف، از ظرفیت‌های موجود به درستی استفاده کنیم و مانع هدررفت منابع شویم.

وی همچنین با اشاره به موضوع تصادفات جاده‌ای و خسارات ناشی از آن تصریح کرد: بخشی از تصادفات به شرایط جاده‌ها، بخشی به رفتار رانندگان و بخشی نیز به وضعیت فنی خودروها مربوط است؛ بنابراین کاهش تلفات و خسارات نیازمند توجه هم‌زمان به همه این عوامل است.

استاندار گیلان با قدردانی از همکاری دستگاه قضایی، نیروی انتظامی، پلیس راهور و اعضای شورای تأمین استان در پیگیری مسائل مرتبط با حمل‌ونقل و ایمنی خودروها گفت: اقداماتی برای بهره‌گیری از ظرفیت‌های منطقه آزاد و فراهم‌کردن امکان دسترسی شهروندان به خودروهای مناسب‌تر آغاز شده است که همراهی دستگاه‌های مختلف در پیشبرد این مسیر نقش مؤثری دارد.

حق‌شناس با اشاره به شرایط تأمین کالاهای اساسی و نهاده‌های موردنیاز بخش کشاورزی و دامداری خاطرنشان کرد: تغییر شرایط اقتصادی و تجاری کشور می‌تواند بر زنجیره تأمین کالاها و هزینه‌های تولید تأثیر بگذارد؛ ازاین‌رو لازم است برای مواجهه با شرایط مختلف، متناسب با ظرفیت‌های هر منطقه، برنامه‌ریزی دقیق و مؤثری انجام شود.

وی در پایان با تأکید بر اهمیت آمایش سرزمینی و تصمیم‌سازی مبتنی بر اطلاعات دقیق اظهار کرد: برنامه‌ریزی برای توسعه کشور باید بر پایه داده‌های واقعی، ظرفیت‌های منطقه‌ای و شناخت دقیق نیازهای مردم صورت گیرد؛ چراکه توجه به این مؤلفه‌ها می‌تواند به مدیریت بهتر منابع و کاهش هزینه‌های زندگی کمک کند.

گفتنی است در این مراسم از زحمات مجید الهیان، رئیس‌کل پیشین دادگستری گیلان تقدیر و حجت‌الاسلام والمسلمین عبدالله یاری با حکم رئیس قوه قضاییه به‌عنوان رئیس‌کل جدید دادگستری استان معرفی شد.

معاون اول قوه قضاییه در رشت:

باید از ظرفیت گیلان برای تامین نیازهای کشور استفاده کنیم

ایسنا: معاون اول قوه قضاییه، با بیان اینکه نیازمند اتحاد در کشور هستیم، گفت: اتحاد و انسجام در قوا، توسعه پایدار را محقق می‌کند.

حجت‌الاسلام حمزه خلیلی شنبه دوم آبان در آیین تکریم و معارفه رئیس کل دادگستری استان گیلان، با اشاره به ویژگی‌های این استان، اظهار کرد: گیلان، استانی متفاوت است و مردمانی همدل و با فرهنگ و نوع دوست دارد.

وی احقاق حقوق مردم را اولویت دستگاه قضا دانست و افزود: در راه احقاق حقوق مردم، باید ثابت قدم باشیم.

معاون اول قوه قضاییه عدالت اجتماعی و اتحاد را دو اصل امامت و ولایت دانست و تاکید کرد: ارزش حکومت اسلامی به عدالت اجتماعی و وحدت است و باید جلوی تفرقه را در جامعه بگیریم.

خلیلی با بیان اینکه اتحاد، کمر دشمن را می‌شکند، ادامه داد: اگر فرقه فرقه شویم و اتحاد و انسجام خودمان را از دست دهیم، دشمن بر ما فائق می‌آید. امروز مردم و مسئولان در کنار هم قرار دارند، اما دشمن امید به شکست این وحدت دارد.

وی با بیان اینکه جامعه دینی به پشتوانه وحدت و اتحاد، هراسی از دشمن ندارد، تصریح کرد: استکبار جهانی، قدرت خود را در ضعف امت دین مدار می‌بیند و لذا باید از مدل رهبری انبیای الهی در برابر فرعون الگو بگیریم.

معاون اول قوه قضاییه اتحاد و انسجام را نیاز امروز جامعه دانست و تاکید کرد: اتحاد و انسجام ملت، سرمایه کشور است و نباید اجازه دهیم که پایه های اتحاد و انسجام مردم سست شود.

وی کمک به دولت و مجلس را کمک به مردم دانست و اضافه کرد: اختلاف و تفرقه و ناهماهنگی بین دستگاهی، توسعه را تحت تاثیر قرار می‌دهد و لذا توسعه پایدار در گرو اتحاد و انسجام مدیریتی است.

خلیلی عمران و آبادانی را نتیجه همدلی مسئولان قوا دانست و تاکید کرد: برای به سامان رساندن اقتصاد و معیشت مردم، باید یک نگرش واحد در سطوح مدیریتی داشته باشیم.

وی نماینده ولی فقیه در استان را محور مدیریت هماهنگ و منسجم دانست و افزود: ملت ایران با وجود همه مشکلات در مقابل دشمنان ایستاده و هزینه را پرداخت میک ند و لذا این ملت نیازمند خدمت وافر و شدید از همه مدیران و دستگاه‌هاست.

معاون اول قوه قضاییه با اشاره به نقش گیلان در کریدور شمال به جنوب، خاطرنشان کرد: با تحریم و تنگناهای مرزی مواجه هستیم و باید با اتحاد و انسجام مدیریتی، از ظرفیت گیلان برای تامین نیازهای کشور استفاده کنیم.

خلیلی بر تقویت الفت در نظام سازمانی تاکید و تصریح کرد: برای حل مسائل و مشکلات، باید دودیدگاهی و چنددیدگاهی را کنار بگذاریم.

رئیس‌کل دادگستری گیلان خبر داد:

شناسایی و اولویت‌بندی مسائل حقوق عامه استان

ایسنا: رئیس‌کل دادگستری گیلان، از شناسایی و اولویت‌بندی مسائل حقوق عامه استان خبر داد و متذکر شد: پیشگیری از تضییع حقوق مردم و کاهش اطاله دادرسی و ارتقای کیفیت رسیدگی را دنبال خواهیم کرد.

حجت‌الاسلام عبدالله یاری، شنبه ۲ آبان در آیین تکریم و معارفه رئیس‌کل دادگستری استان گیلان، مسئولیت در دستگاه قضا را امانت دانست و اظهار کرد: خودمان را در محضر خدا و حجت خدا می‌دانیم و لذا نیازمند یاری الهی برای رسیدگی به پرونده‌ها هستیم.

وی عدالت، حقوق عامه و اعتماد عمومی را در هم تنیده دانست و افزود: رضایت خدا در رضایت مردم است و لذا عدالت، بدون پاسداری از حقوق مردم ناقص است و صیانت از حقوق عامه بدون اجرای دقیق قوانین، پایدار نخواهد بود.

رئیس کل جدید دادگستری گیلان، اعتماد عمومی را سرمایه ملی دانست و تاکید کرد: اعتماد عموم زمانی شکل می‌گیرد که مردم عدالت را در رفتار و عملکرد مسئولان مشاهده کنند.

حجت‌الاسلام یاری با تاکید بر لزوم ارتقای اعتماد عمومی با کمک همه قوا، بیان کرد: عدالت، فلسفه رسالت انبیای الهی است و حکمرانی بدون عدالت، ارزشی ندارد.

وی عدالت را معیار حکومت اسلامی دانست و گفت: عدالت باید در زندگی مردم جاری و ساری شود و شاهد امنیت جامعه و صیانت از منابع طبیعی و برخورد با فساد و جلوگیری از تضییع حقوق بیت‌المال باشیم.

رئیس‌کل جدید دادگستری گیلان، صیانت از حقوق عامه را در دستور کار دستگاه قضایی دانست و اضافه کرد: حقوق عامه حقوق مشترک مردم و جامعه است؛ همانگونه که سلامت و امنیت مردم مهم است، باید از تعرض به اموال عمومی و تخریب منابع طبیعی و محیط زیست و تصرف غیر قانونی انفال جلوگیری کنیم.

وی از بازرسی استان خواست در برخورد با تخلفات حوزه منابع طبیعی و محیط زیست به کمک دستگاه قضا بیاید و بیان کرد: ترک فعل مدیران نباید حقوق عمومی را تهدید کند.

حجت‌الاسلام یاری، از شناسایی و اولویت‌بندی مسائل حقوق عامه استان خبر داد و متذکر شد: پیشگیری از تضییع حقوق مردم و کاهش اطاله دادرسی و ارتقای کیفیت رسیدگی را دنبال خواهیم کرد که تقویت اعتماد عمومی را موجب می‌شود.

وی، قضات و کارکنان را سرمایه دستگاه قضا دانست و خاطرنشان کرد: حمایت از استقلال قضایی و تقویت اخلاق حرفه‌ای و نظارت موثر و برخورد قانونی با تخلفات احراز شده در دستور کار است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان:

صادرات گیلان در نیمه نخست سال ۱۰ درصد افزایش یافت

مهر: مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان از صادرات ۸۹۲ هزار تن کالا به ارزش ۴۰۴ میلیون دلار در نیمه نخست سال خبر داد و گفت: وزن صادرات در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد افزایش یافته است.

تیمور پورحیدری در نشست کارگروه توسعه صادرات غیرنفتی استان گیلان که با حضور استاندار برگزار شد، اظهار کرد: توسعه تجارت با روسیه با محوریت گیلان و آستراخان در پنج محور اصلی شامل پیگیری تفاهمات پیشین، شناسایی ظرفیت‌های تجاری، رفع موانع مبادلات، آماده‌سازی هیأت تجاری و ایجاد سازوکار مستمر همکاری مورد بررسی قرار گرفت.

وی با اشاره به آمار گمرک گیلان افزود: وزن صادرات استان در نیمه نخست سال ۱۴۰۵ به ۸۹۲ هزار تن و ارزش آن به ۴۰۴ میلیون دلار رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، از نظر وزن ۱۰ درصد و از نظر ارزش ۶ درصد افزایش داشته است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان با اشاره به مصوبات کارگروه توسعه صادرات غیرنفتی استان بیان کرد: اعزام هیأت تجاری گیلان به آستراخان روسیه برای بهمن‌ماه ۱۴۰۵ برنامه‌ریزی شده است.

پورحیدری ادامه داد: این هیئت به ریاست استاندار گیلان و با هدف توسعه صادرات، شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و برقراری ارتباط مستقیم میان فعالان اقتصادی دو طرف به روسیه اعزام خواهد شد.

وی با اشاره به برنامه‌های پیش‌بینی‌شده برای این سفر تجاری گفت: برگزاری نشست‌های تخصصی دوجانبه (B2B) و انجام مذاکرات مستقیم میان تجار گیلان و آستراخان از جمله برنامه‌های این هیأت است که می‌تواند زمینه توسعه همکاری‌های اقتصادی و تجاری را فراهم کند.

فرماندار رشت:

همه دستگاه‌ها برای اجرای دقیق سرشماری ۱۴۰۵ پای کار باشند



سوال جواب: فرماندار شهرستان رشت با تأکید بر اهمیت سرشماری عمومی نفوس و مسکن در برنامه‌ریزی و توزیع عادلانه منابع، از آغاز فعالیت ۹ نیروی آمارگیر در سطح شهرستان خبر داد و خواستار مشارکت جدی دستگاه‌های اجرایی و مجموعه‌های اطلاع‌رسانی برای اجرای دقیق این طرح شد.

همزمان با آغاز سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبنی‌مبنای ۱۴۰۵ در سراسر کشور، نخستین نشست متمرکز هماهنگی عوامل اجرایی و فنی سرشماری شهرستان رشت با حضور اسماعیل میرغضنفری، فرماندار شهرستان رشت، نورانی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان و طیفوری، معاون آمار این سازمان، در سالن جلسات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان برگزار شد.

میرغضنفری در این نشست با اشاره به نقش آمار دقیق در تصمیم‌گیری‌ها و برنامه‌ریزی‌های توسعه‌ای، اظهار کرد: نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن، مبنای مهمی برای شناخت نیازهای جمعیتی، توزیع منابع و امکانات و برنامه‌ریزی در حوزه‌های مختلف عمرانی، اقتصادی و خدماتی است و از این‌رو اجرای دقیق آن اهمیت ویژه‌ای دارد.

وی با اشاره به اجرای سرشماری سال ۱۴۰۵ به روش ثبنی‌مبنا، افزود: در این شیوه، بخش عمده اطلاعات از طریق پایگاه‌های داده دستگاه‌های اجرایی تأمین شده و اطلاعات تکمیلی نیز از طریق خوداظهاری الکترونیکی و مراجعه محدود مأموران آمارگیر جمع‌آوری می‌شود.

فرماندار رشت با بیان اینکه ۹ نیروی آمارگیر در سطح شهرستان فعالیت خود را آغاز می‌کنند، تصریح کرد: رشت به‌عنوان شهرستان مرکز استان، با گستردگی جمعیتی و تنوع مناطق شهری و روستایی، نیازمند هماهنگی همه‌جانبه دستگاه‌های اجرایی، بخشداران، شهرداران و دهیاران برای اجرای مطلوب این طرح است و در همین راستا، تکالیف دستگاه‌ها از طریق مصوبات ستاد سرشماری شهرستان ابلاغ شده است.

میرغضنفری همچنین اطلاع‌رسانی گسترده و آگاه‌سازی عمومی را از الزامات اجرای موفق سرشماری دانست و خاطرنشان کرد: صداوسیما، رسانه‌های محلی، ائمه جمعه و جماعات، آموزش و پرورش، دانشگاه‌ها و دیگر مجموعه‌های دارای ظرفیت اطلاع‌رسانی باید با تبیین اهداف و شیوه اجرای سرشماری، زمینه آگاهی و مشارکت مؤثر شهروندان را فراهم کنند.

وی با تأکید بر ضرورت جلب اعتماد عمومی، افزود: اطلاع‌رسانی شفاف درباره نحوه ثبت اطلاعات و مراجعه عوامل سرشماری، نقش مهمی در افزایش همکاری مردم دارد و دستگاه‌های مسئول باید در این زمینه با جدیت عمل کنند.

در این نشست همچنین موضوعات مربوط به هماهنگی عوامل اجرایی و فنی، تقسیم وظایف دستگاه‌ها و الزامات پشتیبانی و اطلاع‌رسانی برای اجرای مطلوب سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۴۰۵ در شهرستان رشت مورد بررسی قرار گرفت.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان:

اطلاعات بیش از ۹۰ درصد خانوارها از بانک‌های اطلاعاتی استخراج شده است

ایرنا: رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان با اشاره به آغاز عملیات میدانی هشتمین دوره سرشماری نفوس و مسکن کشور گفت: در این دوره، برای نخستین بار با تکیه بر اطلاعات ثبنی و بانک‌های اطلاعاتی دستگاه‌های اجرایی، اطلاعات بیش از ۹۰ درصد خانوارها احصا شده و عملیات میدانی با هدف تکمیل اطلاعات و راستی‌آزمایی داده‌ها تا پایان بهمن‌ماه ادامه خواهد داشت.

علیرضا نورانی تشریح جزئیات هشتمین دوره سرشماری نفوس و مسکن کشور اظهار کرد: فرایند آماده‌سازی این سرشماری از سال ۱۴۰۳ آغاز شده و مهم‌ترین تفاوت این دوره با سرشماری‌های گذشته، استفاده از اطلاعات ثبنی‌مبنا و بهره‌گیری از بانک‌های اطلاعاتی دستگاه‌های اجرایی است.

وی افزود: طی دو تا سه دهه گذشته، بانک‌های اطلاعاتی متعددی در دستگاه‌های اجرایی شکل گرفته که اکنون در فرایند سرشماری مورد استفاده قرار گرفته‌اند که بر اساس اطلاعات موجود، داده‌های بیش از ۹۰ درصد خانوارها از طریق همین بانک‌های اطلاعاتی استخراج شده است.

نورانی با اشاره به ضرورت تکمیل اطلاعات خانوارهای باقی‌مانده تصریح کرد: برای خانوارهایی که اطلاعات آن‌ها به دلیل نقص در برخی شاخص‌ها نیازمند تکمیل است، پیامک ارسال خواهد شد تا از طریق سامانه «دولت من» اطلاعات خود را تکمیل کنند.وی از شهروندان خواست تا با همکاری به‌موقع در تکمیل اطلاعات سرشماری مشارکت داشته باشند.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گیلان با بیان اینکه بخشی از فرایند سرشماری به‌صورت میدانی انجام می‌شود، گفت: عملیات میدانی با دو هدف اصلی جمع‌آوری اطلاعات نمونه‌ای برای محاسبه شاخص‌های مورد نیاز در سطح شهرستان‌ها و استان از جمله نرخ اشتغال و بیکاری، وضعیت برخورداری از خدمات بهداشتی و شرایط مسکن و دوم، راستی‌آزمایی اطلاعات ثبنی‌مبنا و تطبیق آن‌ها با واقعیت‌های موجود در جامعه دنبال می شود.

وی ادامه داد: اطلاعات به‌دست‌آمده از نمونه‌گیری میدانی پس از بررسی و تحلیل آماری، برای دستیابی به برآوردهای مورد نیاز در سطوح شهرستانی و استانی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

نورانی با اشاره به فعالیت نیروهای اجرایی سرشماری اظهار کرد: حدود ۱۰۰ نیروی آمارگیر در خط مقدم اجرای این طرح فعالیت می‌کنند و برای مراجعه به خانوارها با پوشش و نشان رسمی مرکز آمار ایران حضور خواهند یافت.

وی با تأکید بر حفظ حریم خصوصی شهروندان خاطرنشان کرد: اطلاعات جمع‌آوری‌شده در این سرشماری برای شناخت وضعیت جمعیت و مناطق کشور و بهبود نظام برنامه‌ریزی مورد استفاده قرار می‌گیرد و ارتباطی با بررسی پرونده‌های شخصی افراد، افزایش یا کاهش یارانه‌ها، کالابرگ یا مالیات ندارد؛ بنابراین، از مردم درخواست می‌کنیم با اطمینان خاطر به پرسش‌های آمارگیران پاسخ دهند.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان گیلان همچنین در پاسخ به پرسشی درباره نحوه مشارکت سالمندان و افرادی که امکان تکمیل اطلاعات به‌صورت اینترنتی را ندارند، گفت: روند ثبت‌نام و تکمیل اطلاعات به‌صورت مستمر رصد می‌شود و میزان مشارکت خانوارها مورد بررسی قرار می‌گیرد.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۰۹۲۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی سودابه درخشان فرزند اصغر به ش ش ۴۳۳۶ کد ملی ۰۰۳۶۸۵۰۴۸۹ صادره از لاهیجان - نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۱۵/۷۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۳۳ واقع در قریه چمندان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان چمندان از مورد مالکیت هادی اصغری چمندانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۰۸۲۶۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

شهریار سلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

ر/م/الف/ث ۷۹۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۱۴۹ اصلی ۵۱ واقع در قریه صیقلان بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۲۴۵۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ نام الهه نجف زاده مهویزائی فرزند ولی به مساحت ۴۶۲/۶۷ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۶۷۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۳

رضا خالجاتی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۰۰۶۳)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۱۴۹ اصلی ۵۱ واقع در قریه صیقلان بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۲۴۳۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ نام ولی نجف زاده مهویزائی فرزند حسنگل به مساحت ۲۸۴/۶۲ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۶۷۷ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۳

رضا خالجاتی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۰۰۵۹)

PDF Compressor Free Version

این فوتبال بی‌اخلاق هرگز حال مردم را خوب نکرده و نمی‌کند



■ سروش ملت‌پرست



ملوان و تراکتورسازی نام‌هایی همواره جذاب در ادبیات فوتبالی جامعه ایران از آن رو که از بدو فعالیت، بی‌هیچ واسطه و خط و ربط سیاسی، دارای قوی‌ترین پایگاه‌های مردمی و جدی‌ترین و خلل‌ناپذیرترین سرمایه‌های اجتماعی بوده (همانند و حتی محسوس‌تر از آرارات، نساجی، صنعت نفت، برق شیراز و...) و هر یک معرف نوعی بومی‌گرایی خاص و قابل‌احترام بوده‌اند و صرفاً قوم ترک(تراکتورسازی) و آمیزه‌ای از اقوام گیلک و ترک(ملوان)...

ملوان و شهر انزلی به‌هیچ وجه در حصار پوچ برتری‌انگاری‌های قومی و کیش نژاد و قومیت جای نگرفته و نخواهد گرفت؛ چراکه هم چندین سده است افراد ترک و گیلک و مسیحی و ارمنی و تالشی و فارس و آشوری و یهودی(کلیمی) و... به شکلی مسالمت‌آمیز در کنار هم و به‌رغم وجود معضلات مختلف زیسته‌اند و هم در تاریخچه پراعتبار تیم فوتبال ملوان بندرانزلی از آغاز تاکنون توپچی‌های ترک از جمله محمد آخش، (شاهپور) نوری‌زاد، برادران عزیز، احمد و محمد اسپندار، نصرت ایراندوست، برادران قادر و نادر عزت اللهی و فرزندش(سعید)، برادران عادل، غلام و عارف محمدوند، منوچهر درجزی، حمید آقازاده، پایان رأفت و... همانند بازیکنان گیلک ملوان مصمم و سراپا انگیزه و اخلاص برای ملوان و تیم شهرشان در میادین دور و نزدیک و سخت و آسان به‌میدان رفته و درخشیده‌اند.



به‌دوراز هرگونه پروپاگاندا (جوسازی برای تأثیرگذاری بر مخاطب) و تبلیغات عوام‌فریبانه، از گذشته‌های دورهمسویی و انسجام گیلک و ترک وجود داشته و انزلی منطقه جغرافیایی است که دربرگیرنده بالاترین درصد ترکیب و تلفیق گیلک‌ها و ترک‌ها در درون خود بوده تا جایی که اغلب اهالی یا با هر ۲ زبان ترکی و گیلکی به‌خوبی مسلطند و یا با بر یکی مسلط و با دیگری آشنایی نسبی دارند و جالب این‌که اصلاً در خیابانی به نام "آذربایجان" در منطقه غازیان انزلی به‌خوبی می‌توان شاهد کثرت ارتباط روزمره بی‌حاشیه و فارغ از هرگونه تنش میان اقشار مختلف ترک‌ها با اقشار مختلف گیلک‌ها بود.

و اما پیشینه دیدارهای ملوان ـ تراکتورسازی در ذهنم برمی‌گردد به ۱۰ سالگی‌ام و۳۷ سال قبل که در هفته نخست نخستین دوره مسابقات فوتبال دسته اول باشگاه‌های کشور (پس از ناآرامی‌های سال ۱۳۵۷) موسوم به "لیگ قدس" (که در ۲ گروه ۱۲ تیمی برگزار می‌شد) و پس از یک دهه فترت در لیگ باشگاهی تأثیرات بسیار بسیار مثبتی داشت و مورخه ۵ خرداد ۱۳۶۸ ۲ تیم در تبریز به میدان رفتند که نتیجه ۱بر۱ مساوی شد. ستار نوبری دقیقه ۴۵ برای تبریزی‌ها و محمد احمدزاده دقیقه ۸۹ برای انزلیچی‌ها زننده گل بودند.

طی سال‌های ۱۳۸۵ ـ ۱۳۶۶ بسیار جدی و پرحرارت و حدفاصل سال‌های ۱۳۹۰ ـ ۱۳۸۵ کجدار و مریز دوستدار و دنبال‌کننده تیم فوتبال ملوان بندرانزلی بودم؛ یادش‌بخیر ۲۴ تیر ۱۳۷۳ و درست۸ روز پس از یوم‌النحس! ۱۶ تیر و مهاجرت خانوادگی‌مان به پایتخت؛ ملوان که آغاز فصلی ضعیف داشت در مسابقات فوتبال دسته اول (جام آزادگان) آن سال‌ها، موفق شد در انزلی با نتیجه ۴ ـ ۰ تراکتورسازی را با گل‌های بیژن شجاعی ۱۶و۶۰ پایان رأفت ۶۰ و حسن پاکدل ۹۰ شکست دهد... و هنوز در گذر ۳۲ سال عبارتی که پدر عزیزتر از جانم پس از مطلع‌شدن از نتیجه آن بازی (ازآنجاکه واقف بود به ناراحتی عمیقم از هجرت به پایتخت و نیز خوب می‌دانست که خیلی ملوان را دوست دارم) به من گفت: (در گوشم طنین‌انداز است)"سروش دیدی آمدیم تهران ملوان بالأخره برنده شد!..." (نقل‌به‌مضمون)

همان‌طورکه خروجی‌های یک فوتبال دقیقاً فاقد مدیریت علمی توانمند و بازوهای اجرایی قوی (از صدر تا ذیل) و ساختاری پویا و پیشرو، همین ریزودرشت حواشی است که سال‌های سال شاهد آنیم {...و در آستانه هنجارشدن و رواج‌یافتن شعارهای قومیت‌طلبانه و نفی دیگر نژادها} در استادیوم‌ها هستیم، دقیقاً با توجه به جو غالب استادیوم انزلی و روحیات دوستداران ملوان، (به‌ویژه عطف به کم‌وکیف رفتاری ۲ بازیکن خاص (دروازه‌بان و مدافع ـ کاپیتان تراکتورسازی) بروز چنین پیشامدی حتی قبل از شروع دیدار ملوان ـ تراکتورسازی مورخه ۲۶ مهر چندان دور از ذهن نبود و احتمالش را می‌دادم.

فوتبال از جنس ایرانی‌اش، آن‌قدر تنزل محتوا و ماهیت یافته و به‌جایش با تبلیغاتی گمراه‌کننده و سرمایه‌گذاری‌های غیراصولی، به آن رنگ و لعاب داده‌شده که یادآور همان حکایت معروف"پهلوان‌پنبه، خالکوب و نقش شیر" از مولانا در مثنوی معنوی است که در این بیت خلاصه شده:

شیر بی‌یال و دم و اشکم که دید؟!

این‌چنین شیری خدا کی آفرید؟!...

طعنه به فوتبالی که از دستیابی به حتی پایین‌ترین نتایج مثبت " و رشد کیفی در امور و مسائل تخصصی ـ فنی فوتبالی عاجز است؛ منتها ازآنجاکه مُدام بر همین فوتبال بی‌دروپیکر درون‌تهی چون بادبادکی دمیده شده و بام تا شام در هر کوی و برزن و از هر رسانه و... چون طنزی مضحک؛ مهم؟! عامل؟ و شگفتا که حتی تنه عامل؟! خوشحالی مردم در این سریال بحران‌های پیش‌روی جامعه، معرفی‌شده، کار به‌جایی رسیده که بسیاری مشکلات و مصائب و کاستی‌های مزمن فکری ـ اجتماعی و...از طریق فوتبال و مجاری مرتبط با آن و در رأسشان استادیوم‌ها مطرح می‌شود...

به‌عنوان‌مثال در همین کمدی تلخ اجتماعی اخیر که در ورزشگاه پیرو پرخاطره انزلی (با نقش‌آفرینی هر ۲ گروه تماشاگران تیم‌های میزبان و میهمان) عینیت یافت؛ درست است که در واقعیت امر شعار ترکی"آسنارا! حیرانیم! گوزَل آذربایجانیم! "{ آسنارایِ من! حیران من! آذربایجان زیبای من!} صرفاً بازتاب یکسری احساسات و تعلق‌خاطر یکسری از ترک‌زبانان است به مناطق ترک‌نشینی چون آسنارا و حیران در استان گیلان، اما مسئولان تراکتورسازی! شما که در لفظ و سخن انسانیت و آزادگی براینان مهم‌تر از جام و قهرمانی است، با خود اندیشیده‌اید که آیا واقعاً استادیوم فوتبال؛ آن‌هم استادیومی آکنده از دوستداران تیم فوتبال ملوان بندرانزلی با حساسیت‌ها و آستانه‌تحریک‌های مثال‌زدنی، متمایز و عجیب‌غریب خویش، جای طرح و سردادن چنین شعارهایی است؟؟...

با یک روز تأخیر سخنان و موضع‌گیری ۲ فرد منتسب به تیم‌های فوتبال ملوان و تراکتورسازی (مالک و سخنگوی هیأت‌مدیره) را درباره اتفاقات ورزشگاه انزلی؛ که منجر عدم انجام بازی شد شنیدم. شخصی که از طرف ملوان صحبت می‌کرد بسیار مبتدیانه با دستچین‌کردن یکسری کلیشه‌های تاریخ‌مصرف گذشته پیش می‌رفت. از جمله این‌که "فحاشی را محکوم می‌کنیم" که قطعاً چنین کلی‌گویی‌هایی هیچ دردی را درمان نمی‌کند؛ چراکه بر فرض مثال یکی از عمه‌های محترم این‌جانب سال‌ها و دهه‌هاست که با انرژی هنگفتی (در سطح حرف و شعار) جنایات و ددمنشی‌های انگلستان را نسبت به مناطق تحت سیطره و مستعمرات خویش محکوم می‌کند!.. اما آیا مگر با این دست محکوم‌کردن‌ها اتفاقی در اصل قضیه رخ می‌دهد و تغییر معناداری در کیفیت‌های رفتاری و تعاملات کلیه افراد و عناصر دخیل و حاضر در فوتبال ایرانی پدیدار خواهد شد؟ هرگز...

اینجا باید قضیه را از زاویه دیگری نگریست. این‌که پسوند پرطمطراق "فرهنگی" منتسب به باشگاه ورزشی ملوان (و اغلب باشگاه‌های ورزشی حداقل حاضر در لیگ "شبه‌برتر" فوتبال،) و پیرو آن دمیدن بر "فرهنگ‌سازی" در قبال تیم فوتبال ملوان بندرانزلی و جامعه علاقه‌مندانش، کلیشه‌ای بیش نیست و یادآور همان عبارت " سنگ بزرگ علامت نزدن است" می‌باشد. چرا؟

به این دلیل که دقیقاً همانند یکسری شعرهای ایدئولوژیک مطلق‌گرا، بنیادگرایانه و فاقد هرگونه انعطاف و به‌دوراز هرگونه نقد، محیط فعالیت ملوان و جامعه پیرامونی‌اش مملو است از یکسری تابوها وحرف‌ها و تیترهای شاید شیک و جذاب و تودل‌برو، اما فاقد کمترین منطق و کارکرد؛ که طی چندین دهه محصولی جز درجازدن و ایستایی برای ملوان و دوستدارانش و انزلی و مردمش نداشته است...چطور است که می‌شود ابزارها و لوازم نوین و مدرن را برای تجهیز خود و ملوان و...به‌کار گرفت، اما همچنان در مردابی از یکسری ذهنیات قدیمی و تخدیری فرورفت؟!

در صدر این شعارها عبارت آشنای " ملوان هویت انزلی" جلوه‌گری می‌کند و به‌گوش می‌رسد. این درست که شرایط زمانی ـ مکانی تأسیس و پویایی ملوان، چنین ادبیات و چنین عبارتی را در ذهن‌ها جای داد و تثبیت نمود از جمله "ملوان شناسنامه انزلی است" و " با ملوان، پهلوی (انزلی) به ایران و مردم ایران شناسانده شد، اما دیگر در گذر سال‌ها و دهه‌ها و با کلی تغییرات اجتماعی، فکری ـ فرهنگی و...صورت‌گرفته در دل انزلی، در شرایط موجود خردگرایانه‌تر این است که از ملوان صرفاً به‌عنوان یکی از نمادهای بارز و تعلق‌خاطر جمعیت جوان انزلی یاد شود و نه این‌که کل شهر و کل مطالبات مردم انزلی و غازیان و...در تصرف ذهنیتی درآید چون"ملوان هویت انزلی است. "

هرچند در تعریف"هویت " می‌خوانیم: هویت یا کیستی به مجموعه نگرش‌ها، ویژگی‌ها و روحیات فرد و آنچه وی را از دیگران متمایز می‌کند گفته می‌شود. هویت عبارت است از مجموعه خصوصیات و مشخصات اساسی اجتماعی، روانی، فرهنگی، فلسفی، زیستی و تاریخی همسان که به رسایی و ورایی در ماهیت یا ذات گروه، به‌معنای یگانگی یا همانندی اعضای آن با یکدیگر دخالت کند و آن‌ها را در یک ظرف (بازه) مکانی و زمانی معین به‌طور مشخص و قابل‌قبول و آگاهانه از سایر گروه‌ها و افراد متعلق به آن‌ها متمایز سازد.{ آیا در سال‌ها و دهه‌های اخیر که حال تحت‌تأثیر هر عاملی، (تعلق‌خاطر) نسبت به ملوان، از آن حالت و قالب دیرین و مستمر خارج شده و شاهد ادبیات، افکار، گفتگوها...و رویکردهای نوینی نسبت به ملوان هستیم، چنین تغییر و چنین تفاوت‌هایی حتی به‌اندازه سر سوزنی از سوی کارگزاران باشگاه ملوان مورد توجه جدی قرارگرفته؟ هرگز...} اینجاست که متوجه می‌شویم؛ ملوان نه یک هویت بلافصل و تفکیک‌ناپذیر؛ بلکه یک انگاره ذهنی بود؛ دال بر پیشتازی و برتری و استیلا(در عرصه فوتبال) در یک برهه زمانی و صدالبته بازنشر و تبعاتش در همان جامعه؛ تا حدی که در دفاع از یک ملوان دقیقاً ضعیف و توسری‌خورهم ، آحاد مردم مشت‌هایشان را گره کرده و نفس‌کش می‌طلبیدند!...

در ادامه مورد دیگر که فرد منتسب به باشگاه ملوان مکرراً بر آن اشاره و تأکید اشت این بود که "فوتبال تنها دلخوشی مردم (انزلی) است!" و ما صرفاً" برای خوشحال‌کردن مردم مشغول فعالیتیم!" در ملوان و برای ملوان...که باید گفت:

...خانه از پای‌بست ویران است

خواجه دربند نقش ایوان است...

آقای مالک! شاید در نخستین نگاه و در کلیت امر همراهی‌تان با ملوان اقدامی مثبت تلقی شود، اما آخر چرا و چرا و چرا؟ و تا کی و تا کی و تا کی؟ تنها دلخوشی مردم انزلی و غازیان و... باید ملوان باشد؟ قطعاً این عبارت بازتاب یک واقعیت تلخ و مستمر اجتماعی است و محصورکردن یک جامعه و مردم غالباً یکدست یک منطقه صرفاً به یک زمینه خاص (در انزلی فوتبال) و در ادامه رویکرد تابوگرایانه و غیرقابل نقد در قبال آن فقط و فقط آسیب‌پذیری مردم و خدشه‌دارشدن احساساتشان(که در بسیاری زمینه‌های دیگر اجتماعی هم پرفایده است را درپی خواهد داشت و موجب سوءاستفاده یکسری ابن‌الوقت از این کلاف سردرگم و خلاءهای موجود می‌شود...

بنابراین منطقی‌تر آن است که اگر خوشحال‌کردن مردم مدنظر است، به‌جای نگرش تک‌بُعدی، سایر عناصر مرتبط و زمینه‌ساز توسعه و توسعه پایدار ملوان و مهم‌تر از همه نهادینه‌شدن اخلاق و اخلاق‌گرایی در ملوان، در فوتبال و ورزش و در یک کلام در جامعه انزلی را نیز موردتوجه قرار داد؛ ملوانی که به‌دوراز هرگونه تعارف، هرگز واقعیتی قائم‌به‌ذات نبوده و واقعیت همین است که همیشه ملوان نمادی معتبربوده است از فوتبال معتبر و انبوه تیم‌های سازنده در سطح انزلی...که جمله به خاطرات پیوستند و دیگر کوچک‌ترین نشانی از آن‌ها نیست...

این‌که جمعیت "بانوان" دوستدار ملوان در همین عصر دیدار با تراکتورسازی یک‌صدا فریاد می‌زدند "تراکتور سوراخه" به‌هیچ‌وجه جذابیتی ندارد و فقط و فقط موجب تأسف و تکدرخاطر هر ملوانی واقعی است؛ چنین رویکردهایی نه هیچ نشانی از علاقه‌مندی و دوست‌داشتن ملوان دارد و نه هیچ نشانی از برتری جمعی بر جمعی دیگر... مگر نه این‌که داستان دور و دراز راهیابی بانوان به استادیوم‌ها بعد از کلی حرف و حدیث و گذر از موانع جوروواجور به این سبب بود که با حضورشان موجبات تلطیف فضا و پرهیز از یکسری عصبیت‌ها را در استادیوم فراهم آورند؟

ای‌کاش چنین همبستگی‌های خفیف و سطحی در استادیوم انزلی، عمق پیدا می‌کرد و تعمیم می‌یافت و در جامعه انزلی حداقل برای طرح بخردانه و اصولی انبوه مشکلات و مطالبات از جمله بحران بیکاری ـ بحران اقتصاد ـ بحران مرداب و کثیفی دریا و ساحل ـ بحران انبوه سگ‌های ول در معابر و...مشاهده می‌شد...نه این‌گونه که پرانرژی و گذرا، حساسیت افراطی از خود نشان داد برای همین فوتبال بی‌اخلاق و برای همین ملوان...؛ آن‌هم ملوانی که در روزهای خوب کودکی‌ام ستاره آسمان فوتبال ایران بود و خاستگاهش؛ انزلی پایتخت بی‌چون‌وچرا و نقطه عطف فوتبال ایران...

یاد باد آن روزگاران یاد باد...

یادداشت

آیا بهتر نیست تراکتورسازی از خودش شروع کند؟!

■ سید امیر فرحسینی



یک بار دیگر شاهد حوادثی تلخ و ناگوار در ورزشگاه های کشورمان بودیم؛ حواشی دیدار ملوان با تراکتور تبریز که موجب گردید قرمز پوشان تبریزی از انجام بازی خودداری نمایند.

اینکه در مجموع فضای اکثر ورزشگاههای کشورمان خوب نیست، واقعیتی تلخ می باشد که باید آن را پذیرفت ولی گویا این بار قرعه بنام فوتبال گیلان و ملوان انزلی زده شده بود.

شعارهای نه چندان ورزشی، طرفداران ملوان و تراکتور بر علیه یکدیگر جوی ملتهب ایجاد نمود، البته نه به آن شدت که بازی لغو شود؛ به عبارت دیگر ناظر فدراسیون و داوران و عوامل اجرایی مخالف برگزاری بازی نبودند ولی فرمان از مالک تراکتور صادر شده بود.

(اجازه بازی ندارید!)

حرکات تحریک آمیز شجاع خلیل زاده نیز در این مسئله بی تاثیر نبود، بازیکنی که کشاله رانش همچنان آسیب دیده و حرکات نامتعارفش را پایانی نیست!

مالک باشگاه تراکتور که در چند سال اخیر سکان دار تیم محبوب آذربایجان شده، بهتر است به شعارها و خشونت های گاه و بیگاه بازی های خانگی اش هم توجه نماید؛ آیا وی می توان رفتارهای غیراخلاقی، فحاشی و درگیری فیزیکی خداداد عزیزی مدیر محروم تراکتور را نادیده بگیرد؟!

آیا بهتر نیست زنوری، اخلاق و اخلاق گرایی و سکوهای پاک را از تبریز شروع نماید؟

آیا بعضی از رفتارهای مالکانه و مدیرانه ایشان و مدیرانشان، اشاعه خشم و نفرت نیست؟

تهدید فدراسیون فوتبال و حرف های تند و خشونت آمیز بعضی از منسوبین تراکتور این سوال را مطرح می نماید که فدراسیون چه ضعفی دارد که با خشونت کلامی و تهدیدگرها برخورد نمی کند؟

به هر حال امیدواریم که فضاهای ورزشگاههای کشورمان بویژه استان گیلان به دور از فحاشی، توهین و خشونت شود.

انتقال خشونت از نیمکت مربیان و گاه بازیکنان داخل زمین به سکوها، نکته ای قابل تامل است که گاها حوادث ناگواری را دامن زده و موجب التهاب سکوها شده است.

در این میان باشگاهها و مدیرانشان می توانند نقش مناسب تری داشته باشند، ضمن اینکه برخوردقاطع متولیان فوتبال به نا آرامی ها و خشونت طلب ها باید جدی تر باشد.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۴۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سپیده گلی تاز خراط فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۳۵۷۹۰۳ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۲۱۱۱/۷۵ مترمربع پلاک ۲۶۳ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در خراط محله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مهدی گلی تاز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۸۱۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۴۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی گلی تاز خراط فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۶۳۹۵.۷۰ مترمربع پلاک ۲۶۲ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در خراط محله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۸۱۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۲۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فریبرز سحرخیز فرزند رضا به ش ش ۴۸ و کد ملی ۱۳۳۹۵۱۷۹۵۵ صادره - نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲.۹۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۷۴ مفروزی و مجزی شده از پلاک اصلی ۳۶ واقع در قریه بازکیاگوراب لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان - بازکیاگوراب از مالکیت اولیه زارعیان و طایفه و سیگارچیان و غیره و زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۹۰۰۸۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
شهریار سلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ر/م/الف/ث ۶۹۰

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۰۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عظیم باقری فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۰۵۸۵ مترمربع پلاک ۱۰۸۱ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مردخه بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
رضا خانجانی جفرودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۰۴۴۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۰۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هما باقری اصل فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۵.۴۹ مترمربع پلاک ۱۰۸۲ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مردخه بخش ۲۲ گیلان نسق محمدرضا باقر مردخه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
رضا خانجانی جفرودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۰۴۴۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۰۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حکیمه باقری اصل فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۵۶۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۵.۸۵ مترمربع پلاک ۱۰۸۳ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مردخه بخش ۲۲ گیلان از نسق محمدرضا باقر مردخه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۰۴۴۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۸۱۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اعظم علی خواه فرزند محمود به ش ش ۵۳۶ کد ملی ۲۶۹۱۱۷۱۰۷۸ صادره از رودسر نسبت به ششدانگ یکقطعه مشتمل بر بنا به ساحت ۲۲۱.۳۸ مترمربع به پلاک ۱۲۶۰ مفروز از ۴۴۷ و ۳۹۶ فرعی از اصلی ۱۳۲ واقع در قریه لاکمه سر لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان لاکمه سر از مورد مالکیت شعبانعلی ربیعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۹۱۴۳۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
شهریار سلیمی بازنشین -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ر/م/الف/ث ۶۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۳۰۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیده اکرم نظر کرده فرزند سید عبداله به ش ش ۲۴۸ و کد ملی ۲۷۲۱۵۸۸۶۴۸ صادره از - نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰/۰۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۴۸ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۲ و غیره فرعی از اصلی ۱۳۲ واقع در قریه لاکمه سر لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان - لاکمه سر از مورد مالکیت اولیه خانواده های لاهیجی و جنابی و رمضانیان و منصوری و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۹۲۹۴۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
شهریار سلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان
ر/م/الف/ث ۷۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۶۱۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر درواحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمود قاسم پور فرزند تقی به ش ش ۷۲۷ و کد ملی ۲۷۲۱۱۴۵۰۹۶ صادره و برابر رای بشماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۶۱۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ هیات متقاضی آقای مجید اصغری کچلامی فرزند علی به ش ش ۹۳۹ و کد ملی ۲۷۲۱۱۴۷۲۱۸ صادره هرکدام به ترتیب نسبت به ۳۰۰۶/۵۸ و ۱۳۰۰ سهم مشاع از ۴۳۰۶/۵۸ سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی (شالیزار) به مساحت ۴۳۰۶/۵۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۹۱ مفروزی و مجزی شده از اصلی ۱۴۶ واقع در قریه کچلام لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان - کچلام از مورد تقاضای ثبت صادق صفاری و غیره محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۹۲۹۳۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
شهریار سلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان
ر/م/الف/ث ۷۰۴

PDF Compressor Free Version

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورسندی مژدهی

سردبیر: فرهاد عینی خراسانی

تلفن: ۳۳۳۳۶۰۵۰ - ۳۳۳۱۰۷۳۷ فکس: ۳۳۳۲۰۳۲۶

نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - روبروی ثبت احوال- ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ۴۱۹۳۷۳۴۶۵۵

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

نمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان آزادی - کوچه شهید شکوری - ساختمان لطفی - طبقه دوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۱۲۰۸۰۵)

لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر نوین - تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان



اذان صبح: ۰۵:۰۳
طلوع آفتاب: ۰۶:۲۹
اذان ظهر: ۱۱:۵۶
غروب خورشید: ۱۷:۲۲
اذان مغرب: ۱۷:۴۱

یکشنبه ۳ آبان ۱۴۰۵ - ۱۴ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ - ۲۵ اکتبر ۲۰۲۶ سال دوازدهم- شماره ۳۰۹۲ www.soaljavabdaily.ir Email: soaljavabdaily@gmail.com

به همت مربی مرکز سیار روستایی کانون آستارا؛

یک سبد فعالیت خلاقانه و کتاب‌محور به روستای «هودول» رسید



سوال جواب: هم‌زمان با شصتمین سال فعالیت مراکز فرهنگی‌هنری سیار کانون، این بستر هم‌چنان به عنوان شریان حیاتی خدمات‌رسانی به مناطق کم‌برخوردار شناخته می‌شود و برهمین اساس، مربی مرکز سیار روستایی این مجموعه در آستارا، با حضور در مدرسه «شهید بیژن کشوردوست» روستای هودول این شهرستان مرزی، ماموریت فرهنگی دیگری را با عبور از مسیرهای دشوارگذر به انجام رساند.

مأموریت ۶۰ ساله مربیان مراکز سیار روستایی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان برای عبور از مسیرهای دشوارگذر و خدمت‌رسانی به کودکان و نوجوانان روستایی و مناطق کم‌برخوردار، این بار در روستای هودول شهرستان آستارا به سرانجام رسید.

این مراکز فرهنگی‌هنری سیار که نمادی از تلاش برای تحقق عدالت اجتماعی، فرهنگی و آموزشی به‌شمارمی‌روند، طی دهه‌های متمادی، مرزهای خدمات‌رسانی فرهنگی را با حضور مربیانی متخصص و آشنا به خواسته‌های کودکان و نوجوانان از میان‌برداشته‌اند و همواره نقش به‌سزایی در بالندگی و پویایی مخاطبانی که به‌مراکز فرهنگی‌هنری ثابت کانون دسترسی نداشتند، ایفاکرده‌اند.

در راستای استمرار این فرآیند هدفمند و شش‌دهه‌ای، روز سه‌شنبه، ۲۸ مهر ۱۴۰۵مربی مرکز فرهنگی‌هنری سیار روستایی آستارا با یک‌سبد فعالیت‌های کتاب و سلامت محور، میهمان اعضای دانش‌آموز مدرسه «شهید بیژن کشوردوست» روستای هودول این شهرستان شد و یک روز سرشار از خلاقیت‌ورزی و شادی را برای آنان خاطره کرد.

فرزام لایق‌زاده، مربی مرکز سیار کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان گیلان در این روز با همراه داشتن مجموعه‌ای از تازه‌های کتاب و فعالیت‌های کتاب‌محور، به معرفی آثار جدید و اجرای فعالیت‌های معرفی و روخوانی کتاب پرداخت.

او ضمن تأکید بر اهمیت مطالعه در شکل‌گیری شخصیت و با تبیین نقش کتاب در گسترش دریچه‌های اندیشه، نسبت به امانت‌دهی کتاب و تشویق اعضای دانش‌آموز مرکز فرهنگی هنری سیار روستایی کانون آستارا به مطالعه و کتاب‌خوانی اقدام کرد.

برپایی سفره سلامت با همراهی اولیای تربیتی مدرسه، ازدیگر برنامه‌های این روز مربی سیار روستایی کانون بود و وی با تأکید بر ضرورت مصرف صبحانه سالم و مفید، خاطرنشان کرد: مصرف یک صبحانه مغذی، علاوه بر پیش‌گیری از بیماری‌های مختلف، نقش تاثیرگذاری در ارتقای کارایی ذهنی و افزایش قدرت یادگیری کودکان ایفا می‌کند.

بخش پایانی برنامه‌های این روز نیز به ایجاد فضایی سرشار از شور و هیجان اختصاص‌یافت و مربی کانون با اجرای مسابقه‌های حضوری، بازی‌های گروهی و سرگرمی‌های متنوع، با کودکان و نوجوانان همراه شد تا بر اهمیت پیوند میان «دانش»، «ورزش» و «بازی» در رشد متوازن آینده سازان تأکید کند.

”جشن ناتمام“ روایت ۱۲۰ سال تاریخ آستارا روی صحنه تئاتر



ایرنا: نمایش «جشن ناتمام» با نویسندگی شهرام و سیامک حسن‌زاده و کارگردانی سیامک حسن‌زاده، روایتی از ۱۲۰ سال تاریخ و تحولات اجتماعی و فرهنگی آستارا را با همراهی موسیقی زنده و گروه کر بانوان در سالن مجتمع فرهنگی و هنری باران این شهرستان به صحنه برده است.

زهرا ناصری، رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی آستارا با اشاره به اجرای این نمایش اظهار کرد: این اثر به بخش صحنه‌ای دومین جشنواره استانی تئاتر «تیلارمهر» تالش نیز راه یافته است؛ «جشن ناتمام» از ۲۵ مهرماه ۱۴۰۵ روی صحنه رفته و با استقبال مخاطبان همراه شده است.

وی گفت: این نمایش با بازآفرینی رویدادها و تحولات یکصد و بیست سال اخیر آستارا، تاریخ و هویت فرهنگی این شهر مرزی را در قالب روایت نمایشی و موسیقی زنده به مخاطبان معرفی می‌کند؛ همراهی گروه کر بانوان نیز از بخش‌های این اجراست که در کنار بازی و روایت به بازتاب فضای تاریخی و فرهنگی منطقه کمک می‌کند.

سیامک حسن‌زاده، نویسنده و کارگردان این اثر با اشاره به رویکرد محتوایی نمایش گفت: تلاش شده است با تلفیق هنرهای نمایشی و موسیقی، مخاطب علاوه بر دنبال کردن داستان، با بخشی از گذشته و هویت فرهنگی آستارا ارتباط برقرار کند و درباره تحولات این منطقه به تأمل بپردازد.

نمایش «جشن ناتمام» به‌عنوان تنها نماینده تئاتر شهرستان آستارا به بخش صحنه‌ای دومین جشنواره استانی تئاتر «تیلارمهر» تالش راه یافته است و در کنار دیگر آثار منتخب استان گیلان به رقابت می‌پردازد.

شهرام حسن‌زاده و سیامک حسن‌زاده نویسندگان این اثر هستند و سیامک حسن‌زاده علاوه بر کارگردانی، در آن ایفای نقش می‌کند.

ارژنگ گیلک سرپرستی گروه را بر عهده دارد؛ هاتف سفرکار مسئول موسیقی، نوشین معصومی طراح صحنه، مهران سعادتی مدیر صحنه، ساشا حسین‌جانی مسئول اجرای دکور، سامیار باقری مسئول نور، فرهاد آهنی مشاور تاریخی و شهریار یاورجو طراح پوستر و لوگوی نمایش هستند.

جانان توانگر، ساناز ولی‌نژاد، شهره یادگار، آرینا نمازی، اسماء ضربی‌زاده، حسنا احمدیان، آیلار صفرخواه، برنا عزیزیان کهن و هیراد احضار نیز در گروه موسیقی این نمایش حضور دارند.

دو جایزه اصلی چهل و سومین جشنواره فیلم کوتاه تهران به «گوره» رسید



سوال جواب - اکبر حیدرپور: فیلم کوتاه گوره به کارگردانی مرجان اشرفی زاده، محصول انجمن سینمای جوانان ایران دفتر لاهیجان، دو جایزه اصلی چهل و سومین جشنواره فیلم کوتاه تهران را کسب کرد.

جایزه بهترین کارگردانی به مرجان اشرفی زاده و جایزه بهترین فیلم به محسن خباز تهیه کننده این فیلم کوتاه تعلق گرفت. گوره، دوازدهمین فیلم کوتاه داستانی مرجان اشرفی زاده است که پس از حدود ۱۵ سال از ساخت آخرین فیلم کوتاهش، با این فیلم بار دیگر به سینمای کوتاه بازگشت.

گفتنی است سحر گلدوست، حجت صفاریان، شهربانو امیدی ملومه و با حضور مجید پتکی، بازیگران این فیلم کوتاه هستند.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۸۱۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ناصر فلاح تبار فرزند مهدی به ش ش ۴ و کد ملی ۲۷۲۲۱۱۶۵۳۷ صادره از ایران - نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۹۵.۰۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ وغیره فرعی از اصلی ٤ واقع در قریه گورندان لاهیجان بخش ١٤ گیلان به نشانی لاهیجان - گورندان از مورد مالکیت اولیه خانواده های صفاری و رحمت سمیعی و شیخانی و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۸۹۷۳۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳

شهریارسلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ر/م الف ث ۶۸۵

آگهی های ثبتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در قریه کفشگر کلا پلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶

۲۰۵۶۵ فرعی بنام آقای/خانم داریوش نظرزاده نسبت به ۲۰۳ سیر و ٤ مثقال مشاع از ۲٤۰ سیر ششدانگ یکباب خانه که مابقی ۳۶ سیر و ۱۲ مثقال مشاع از ۲٤۰ سیر عرصه سهم بنیاد علوی می باشد به مساحت ۳٤۰.۹۸ مترمربع خریداری بلاواسطه از آقای محمد یعقوبی مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر (۲۲۹۵۲۲۷)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و غیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلامعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید. لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد:

قریه یوسفده لاهیجان سنگ اصلی ۱۶۲ بخش ۱٤ گیلان بشماره های فرعی زیر:

۱- پلاک فرعی ۳۳۶ مفروز از ۱ و غیره - رقیه کاظم پور یوسفده فرزند عزت الله به ش ش ۳ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۲۲۹۲ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱٤۶/۶٤ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰۴۴۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲- پلاک فرعی ۳۳۷ مفروز از ۱ و غیره - یوسف یوسفدهی فرزند محمد به ش ش ٤۱٤ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۱۵۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱٤۶/۳۱ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰۴۴۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳- پلاک فرعی ۳۳۸ مفروز از ۱ و غیره - یوسف یوسفدهی فرزند محمد به ش ش ٤۱٤ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۱۵۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۶۰۵/۶۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰۴۴۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

٤- پلاک فرعی ۳٤۱ مفروز از ۱ و غیره - کلثوم علی دوست فرزند محمد به ش ش ٤۶۷ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۶۸۹ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۶/٤ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰۴۴۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

٥- پلاک فرعی ۳٤۲ مفروز از ۱ و غیره - معصومه درویش پور یوسفده فرزند عبدالخالق به ش ش ٤۳۰۸ و کد ملی ۰۰۶٤۸٤۶۶۱۱ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹۰/۶۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰۵٤۸٤ مورخه ۱۴۰۴/۰٤/۰٤ هیات.

٦- پلاک فرعی ۳٤٤ مفروز از ۱ و غیره - علی حسین زاده نالکیاشری فرزند نصراله به ش ش ۳۸۹ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۱۹۰۹ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱٦٤۱/٤٦ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤٤٤ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۷- پلاک فرعی ۳٤٥ مفروز از ۱ و غیره - رویا درویش پور فرزند عسکر به ش ش ۱۴۰۱ و کد ملی ۰۰۸۹۶۵۸۳۱۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۵.۲۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤٤۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۸- پلاک فرعی ۳٤٦ مفروز از ۱ و غیره - رویا درویش پور فرزند عسکر به ش ش ۱۴۰۱ و کد ملی ۰۰۸۹۶۵۸۳۱۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸٦٦.٦۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤٥۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۹- پلاک فرعی ۳٤۷ مفروز از ۱ و غیره - بهرام پور صمد لیلی فرزند نبی اله به ش ش ۲۲۵٦ و کد ملی ۲۷۲۰۷۸٤٤۸٦ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۲.۱۹ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰۵٤۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰٤/۰٤ هیات.

۱۰- پلاک فرعی ۳٤۸ مفروز از ۱ و غیره - رویا درویش پور فرزند عسکر به ش ش ۱۴۰۱ و کد ملی ۰۰۸۹۶۵۸۳۱۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۰۰ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰۵٤۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰٤/۰٤ هیات.

۱۱- پلاک فرعی ۳٤۹ مفروز از ۱ و غیره - قدم خیر شریف نژاد یوسفده فرزند محمدحسین به ش ش ۱٤ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۸۲۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳٤.۸۵ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰۵٤۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۰٤/۰٤ هیات.

۱۲- پلاک فرعی ۳۵۰ مفروز از ۱ و غیره - صغری نظرپور یوسفده فرزند جانعلی به ش ش ٦ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۷۸۳۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۵۳/۰٤ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۳- پلاک فرعی ۳۵۱ مفروز از ۱ و غیره - صغری نظرپور یوسفده فرزند جانعلی به ش ش ٦ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۷۸۳۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹۳.۰۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱٤- پلاک فرعی ۳۵٤ مفروز از ۱ و غیره - ملوک نظرپور یوسفده فرزند نظرعلی به ش ش ۲ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۷۷۹۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۸/۹٤ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۵- پلاک فرعی ۳۵۵ مفروز از ۱ و غیره - صفرعلی دروش پور یوسفده فرزند محمد به ش ش ٥ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۱۹۱۱ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۵/۷۱ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱٦- پلاک فرعی ۳۵٦ مفروز از ۱ و غیره - فرخنده فلاح دوست فرزند حبیب اله به ش ش ٥ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۰۱۳۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸/۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤٦۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۷- پلاک فرعی ۳۵۷ مفروز از ۱ و غیره - سکینه علی پور یوسفده فرزند محمد به ش ش ٤٦۲ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۶۳۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱٤۰۸/٥۲ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤٦٦ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۸- پلاک فرعی ۳۵۸ مفروز از ۱ و غیره - رویا درویش پور فرزند عسکر به ش ش ۱۴۰۱ و کد ملی ۰۰۸۹۶۵۸۳۱۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰/۰٤ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۹- پلاک فرعی ۳۵۹ مفروز از ۱ و غیره - محمدرضا غلام پور یوسفده فرزند احمد به ش ش ٥٦۷ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۳٦۸٥ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۲.۳٦ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤٥٦ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۰- پلاک فرعی ۳٦۰ مفروز از ۱ و غیره - فاطمه شریف نژاد یوسفده فرزند محمدحسین به ش ش ۱٤ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۰٦٥٦ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰٤۰/۸۷ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۱- پلاک فرعی ۳٦۱ مفروز از ۱ و غیره - بهمن کاظم پور یوسفده فرزند گل به ش ش ۲۱ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۷٤۸٥ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳٤۵۸/۹ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤۲۵۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات.

۲۲- پلاک فرعی ۳٦۲ مفروز از ۱ و غیره - نقی فلاح دوست فرزند حبیب اله به ش ش ٥ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۸٥۹۷ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٥۲۸۸.۱٦ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٥۲٤ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات.

۲۳- پلاک فرعی ۳٦۳ مفروز از ۱ و غیره -اسمعیل فتحی پور یوسفده فرزند جعفر به ش ش ٤ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹٦۸۲ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰٦/۳۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤۳۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱٦ هیات.

۲٤- پلاک فرعی ۳٦۷ مفروز از ۱ و غیره - نادر غلام پور یوسفده فرزند احمد به ش ش ٥۹۹ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸٤۱۷۷ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲٦۷٥/۳۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲٥- پلاک فرعی ۳٦٥ مفروز از ۱ و غیره - زهرا کاظم پور یوسفده فرزند عزت اله به ش ش ۱۸ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۱٤٥۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۸/٥٤ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۹٤ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲٦- پلاک فرعی ۳٦٦ مفروز از ۱ و غیره - فاطمه علیپور دانیال فرزند باقر به ش ش ۱۷ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۸٥۲ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳٦۸/۱٥ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۷- پلاک فرعی ۳٦۷ مفروز از ۱ و غیره - تقی تقی پور فرزند موسی به ش ش ۲٤ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۹۲٥ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲٥٤۱/۸۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٥۰٤ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۸- پلاک فرعی ۳٦۹ مفروز از ۱ و غیره - اکبر حسین پور یوسفده فرزند صفرعلی به ش ش ۳۹۱ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۱۹۲٥ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱٤۳٥/۱٦ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۹- پلاک فرعی ۳۷۰ مفروز از ۱ و غیره - زهرا شکوهی جلیسه فرزند احمدعلی به ش ش ٥۷٤ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۳۹۳٦ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۲/٥۱ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۱٦ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳۰- پلاک فرعی ۳۷۱ مفروز از ۱ و غیره - زهره مهدی پور یوسفده فرزند جعفر به ش ش ۱۱ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹٥۷۷ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲٤۱٤/۰٥ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳۱- پلاک فرعی ۳۷۲ مفروز از ۱ و غیره - زین العابدین نژاد ابراهیم یوسفده فرزند صفرعلی به ش ش۸ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۷٦۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۱/۸۲ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳۲- پلاک فرعی ۳۷۳ مفروز از ۱ و غیره - علیجان رمضان پور یوسفده فرزند محمد به ش ش ٤۰۳ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۰٤۲ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۸۰٥/٤۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳۳- پلاک فرعی ۳۷٤ مفروز از ۱ و غیره - مهناز احمددوست یوسفده فرزند جانعلی به ش ش٦۱ و کد ملی ۰٤۹۲۱۳٥۹۸۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷٤/۱۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۰۵۰۰۰٤٤۳٦ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

لذا هرکس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاکهای فوق واخواهی و اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد تحویل و تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی صالحه تقدیم نمایند و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نمایند در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود.

(شناسه آگهی: ۲۳۰٦٦۱٤)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

شهریار سلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

ر/م/الف/ث ۷۷۹