PDF Compressor Free Version

سوال جواب

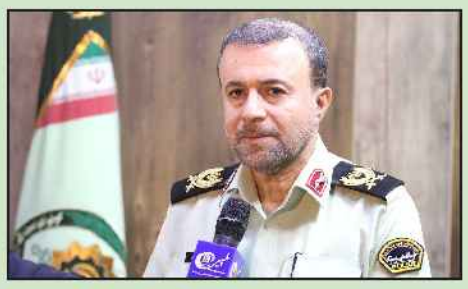
روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

- دوشنبه ۱۸ آبان ۱۴۰۵
- ۲۹ جمادی الاول ۱۴۴۸
- ۹ نوامبر ۲۰۲۶
- سال دوازدهم - شماره ۳۱۰۵
- ۸ صفحه - ۵۰ هزار تومان

کشف پارکینگ میلیاردی خودروهای احتکاری در رشت

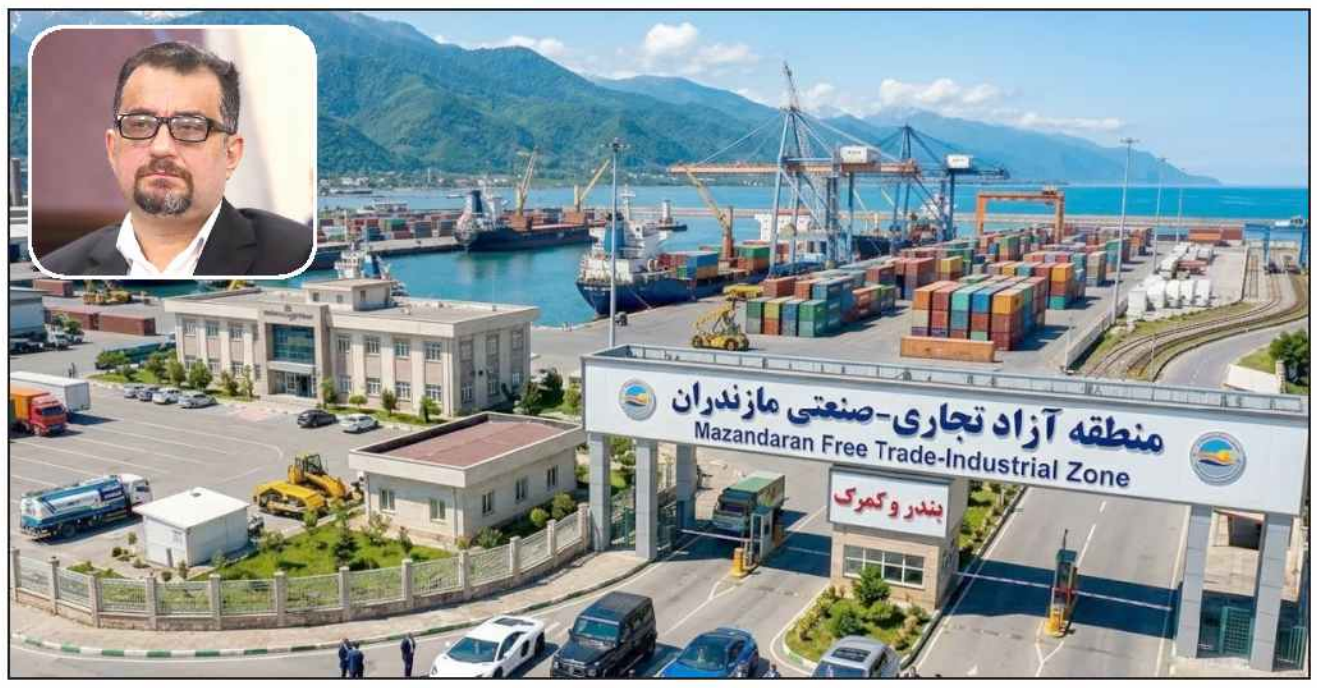
صفحه ۲



افقی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد مازندران:

با ایجاد بسترهای قانونی و اجرایی آماده استقبال از سرمایه گذاران بین‌المللی هستیم

صفحه ۵



در روزنامه امروز می خوانید

استاندار گیلان تأکید کرد:

ضرورت تبیین شفاف درباره وضعیت تأمین انرژی و اقدامات دولت

صفحه ۲



فرماندار شهرستان رشت:

اولویت اعتبارات باید تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام باشد

صفحه ۲



رئیس شورای شهر رشت:

فرافکنی برخی مدیران در برابر مطالبات بحق نیروهای شرکتی شهرداری پذیرفتنی نیست

صفحه ۲



یادداشت امروز



■ حسن غیوری

وعده سر خرمنی بنام مسکن خبرنگاران!



در مرداد ماه سال ۱۴۰۴ و طی هفته خبرنگار سخنگوی دولت از خانه دار شدن زود هنگام اهالی رسانه خبر داد و به نوعی خبر خوشی برای جامعه خبری اسنان داده و به اصطلاح می خواست خبرنگار ها غافلگیر شوند!

اکنون که یکسال و اندی از آن مصاحبه گذشته دیگر در این مورد هیچ صحبتی به میان نیامده است؛ از سخنگوی دولت که بگذریم نه از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، نه صندوق اعتباری هنر و نه خانه مطبوعات هیچکدام دیگری حرفی به میان نیاوردند و پیگیری انجام ندادند؟!

این در حالی است که اخیرا معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان سینمایی از صاحب خانه شدن تعداد قابل توجهی از سینماگران خبر داده است، در ادامه هم قرار بر این شد که تعداد دیگری هم که این طرح شامل حال آنها می شود با محوریت خانه سینما بعد از یکسال صاحب خانه شوند.

حال پرسشی که اینجا مطرح می شود اینکه در این حوزه برای اهالی رسانه چه پیشرفتی شکل گرفته و اگر کسی خانه دار شده کی بوده و کجا و چرا اطلاع رسانی نشده و اگر هم خبری نبوده و اتفاق خاصی نیفتاده باز چرا؟! مگر خبرنگاران و روزنامه نگاران منعلق به این سرزمین نیستند و مسکن هم از نیازهای اساسی هر شهروندی نیست.

در ضمن اگر شرایطش فراهم نبود اصلا چرا از روز اول چنین وعده و وعیدی به اهالی رسانه دادند؟ این صنف اگر از روز اول به عنوان یه شهروند عادی ثبت نام می کردند الان نتیجه گرفته بودند؛ حالا با این تورم وحشتناک چکار باید بکنند؟

اگر امکان ثبت نام مجدد فراهم شود ، آورده هنگفت می خواهد که از توان این قشر هم خارج است و اگر هم فراهم شود با اقساطش که آنها هم هر کدام به تنهایی به اندازه یک وام بانکی اند چکار کنند، گذشته از همه از کجا معلوم که به سرنوشت متقاضیان مسکن ملی که سال های دور ثبت نام کرده و هنوز بلاتکلیف هستند، دچار نشوند؟!

سخن را کوتاه کنیم، انتظار اینست که مسئولین استانی از جمله شخص استاندار که از قضا دستی بر آتش دارد و از رنج روزنامه نگارها و خبرنگارها آگاه هست، تدابیری بیندیشند تا این صنف هم خانه دار شوند، حتی شده از طریق بنیاد مسکن و در شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر جمعیت؛ گیلان مگر چه تعداد اصحاب رسانه دارد که شغل اصلی آنها خبرنگاری است؟ یعنی بیمه شده این حرفه اند و از این تعداد هم مگر چقدر متقاضی مسکن هستند که ننوان کاری برایشان کرد؟!

۲۰ میلیارد تومان برای مرمت تاقی کوچک بازار رشت اختصاص یافت

مهر: مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان از اختصاص ۲۰ میلیارد تومان اعتبار برای مرمت تاقی کوچک بازار رشت خبر داد و گفت: عملیات احیا و بازسازی این بخش آغاز شده است.

یوسف سلمان خواه با اشاره به تصمیمات اتخاذ شده در شورای راهبردی احیای بازار رشت اظهار کرد: پس از اتفاقات دی‌ماه، موضوع نحوه مرمت و احیای بازار رشت در دستور کار قرار گرفت و در پی تشکیل شورای راهبردی به دستور وزیر میراث فرهنگی و سفر قائم‌مقام و اعضای این شورا به گیلان، تصمیمات متعددی برای بازسازی و احیای بازار اتخاذ شد.

وی با اشاره به بررسی وضعیت راسته بازارها، کتاب‌فروشان، رسته قیصری و فخر در این شورا افزود: تصمیمات اتخاذ شده با هدف حفظ کدهای ارتفاعی پیشین و ایجاد مشوق های برای بازار و کسبه دنبال شد که در همین راستا، امکان ایجاد چهار هزار و ۱۸۷ مترمربع فضای جدید فراهم شده است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان با اشاره به بازنگری در حریم بازار رشت بیان کرد: موضوع حریم بازار در چارچوب سیاست‌های بازنگری حریم، در مرکز حفظ و احیای بناها و ثبت آثار تاریخی در تهران مجدداً بررسی و ارائه شده و پیش‌بینی می‌شود ابلاغ آن تا دو هفته آینده انجام شود.

سلمان خواه با بیان اینکه جبران ارزش افزوده ازدست‌رفته بازار نیز در دستور کار قرار دارد، گفت: بخشی از حمایت‌های لازم بر عهده اداره‌کل میراث فرهنگی بود و با پیگیری‌های انجام‌شده و حضور مستمر استاندار در جلسات مرتبط با بازار، ۲۰ میلیارد تومان اعتبار برای مرمت و احیای تاقی کوچک اختصاص یافت و عملیات مرمت این بخش در حال انجام است.

سوال جواب
تلفن های جدید دفتر روزنامه
تلفن: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۷۳۷
فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

پگاه خبری تحلیلی باز باران خبر
www.bazbarankhabar.ir
مدیرمسئول و صاحب امتیاز: کریم خورسندی مژدهی

اهـــدای خون سالم
اهدای زندگی است

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی گیلان
هموطن عزیز زیباترین جلوه نیکوکاری کمک به بیماران انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی است.
خواهشمند است کمک های انساندوستانه خود را به شماره حساب های ۰۱۰۵۳۹۲۸۵۵۰۰۵ بانک ملی و ۰۱۰۲۵۰۷۲۰۸۰۰۰ بانک صادرات واریز و یا به نشانی انجمن واقع در رشت خیابان حافظ کوچه مویدی اهدا فرمایید.
تلفکس:۳۳۳۶۳۵۳۹

لوستر اکبری
مرکز فروش انواع لوسترهای مدرن، مجلسی و کلیه لوازم الکتریکی
آدرس نمایشگاه : رشت- اول خیابان شریعتی - تلفن : ۳۳۲۲۰۲۱۰ - ۳۳۲۲۷۰۵۰
www.LoosterAkbari.com

عکس اختصاصی سوال جواب

■ شرح عکس: فروش خشکبار و ادویه جات در بازار شاندرمن

■ پدید آورنده: رامین فرقانی



PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 02_Compressed.pdf

استاندار در نشست شورای اطلاع‌رسانی گیلان تأکید کرد:

ضرورت تبیین شفاف درباره وضعیت تأمین انرژی و اقدامات دولت



سوال جواب: استاندار گیلان با تأکید بر نقش رسانه‌ها در آگاهی‌بخشی به جامعه گفت: وضعیت نیروگاه‌ها و ذخایر سوخت کشور نسبت به سال گذشته بهبود یافته و ضروری است رسانه‌ها با ارائه اطلاعات دقیق درباره شرایط تأمین انرژی، آمادگی برای فصل سرما و اقدامات دولت، زمینه آگاهی و همراهی مردم را فراهم کنند.

به گزارش روابط عمومی استانداری گیلان؛ هادی حق‌شناس در نشست شورای اطلاع‌رسانی استان در سالن شهید انصاری استانداری، با تأکید بر ضرورت اطلاع‌رسانی شفاف و مبتنی بر واقعیت اظهار کرد: اگر اطلاعات صحیح در اختیار مردم قرار گیرد، شهروندان می‌توانند با شناخت بهتری از شرایط تصمیم بگیرند؛ چراکه بخشی از نگرانی‌ها و حاشیه‌های اجتماعی ناشی از انتشار اطلاعات نادرست است.

وی با اشاره به شرایط کشور و تجربه دو دوره جنگ در سال گذشته افزود: برخلاف برخی فضاسازی‌ها، وضعیت تأمین انرژی کشور در سال جاری نسبت به سال گذشته بهتر شده و لازم است رسانه‌ها با ارائه اطلاعات مستند، تفاوت شرایط موجود با سال گذشته را برای مردم تشریح کنند.

استاندار گیلان با بیان اینکه وضعیت نیروگاه‌ها و ذخایر سوخت کشور بهبود یافته است، تصریح کرد: اطلاع‌رسانی نباید صرفاً به بیان مشکلات و نقاط منفی محدود شود، بلکه اقدامات انجام‌شده و پیشرفت‌های حاصل‌شده نیز باید در کنار چالش‌های موجود برای جامعه تبیین شود.

حق‌شناس همچنین با تأکید بر ضرورت امیدآفرینی مبتنی بر واقعیت خاطرنشان کرد: نباید تنها در انتظار اتفاقات بزرگ بود و از اقدامات و موفقیت‌های کوچک غافل شد؛ چراکه پیشرفت‌های تدریجی نیز در بهبود شرایط کشور مؤثر هستند.

استاندار گیلان در ادامه با اشاره به ظرفیت تولید برق استان اظهار کرد: بر اساس گزارش‌های ارائه‌شده، ظرفیت تولید برق گیلان به‌گونه‌ای است که در صورت بروز محدودیت در تأمین انرژی از سایر مناطق کشور، امکان تأمین نیازهای استان از محل ظرفیت‌های موجود و ذخایر سوخت فراهم خواهد بود.

وی با تأکید بر ضرورت ارائه اطلاعات دقیق درباره تولید و مصرف انرژی افزود: باید میان میزان مصرف در بخش‌های خانگی، اداری و صنعتی تفکیک قائل شد و اطلاعات مربوط به ظرفیت تولید، ذخایر سوخت و الگوی مصرف در اختیار مردم قرار گیرد.

حق‌شناس با اشاره به ضرورت آمادگی برای روزهای سرد سال گفت: پیش‌بینی‌های هواشناسی تا پایان اسفندماه باید مورد توجه قرار گیرد و دوره‌هایی که احتمال کاهش شدید دما و افزایش مصرف انرژی وجود دارد، از قبل شناسایی شوند تا اقدامات پیشگیرانه و اطلاع‌رسانی لازم به‌موقع انجام گیرد.

وی با بیان اینکه اطلاع‌رسانی نباید به زمان بروز بحران یا احتمال تعطیلی مدارس موکول شود، افزود: لازم است چند روز پیش از ورود موج سرما، خانواده‌ها از طریق رسانه‌ها و ظرفیت آموزش‌وپرورش، به‌ویژه سامانه شاد، از شرایط جوی پیش‌رو آگاه شوند تا دانش‌آموزان با پوشاک مناسب در مدارس حضور یابند.

استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت اصلاح الگوی مصرف انرژی اظهار کرد: صرفه‌جویی نباید تنها در قالب توصیه به دیگران مطرح شود، بلکه هر فرد باید از خود آغاز کند و رسانه‌ها نیز با آموزش و آگاهی‌بخشی، زمینه مشارکت عمومی در مدیریت مصرف را فراهم کنند.

حق‌شناس با اشاره به ضرورت بررسی میزان مصرف برق در ادارات، مساجد و سایر اماکن عمومی افزود: مدیریت مصرف در این بخش‌ها باید به یک فرهنگ عمومی تبدیل شود تا ضمن جلوگیری از مصرف غیرضروری، امکان تأمین پایدار انرژی برای بخش‌های تولیدی فراهم شود.

وی با تأکید بر اینکه صرفه‌جویی در مصرف انرژی نباید به تعطیلی کارخانه‌ها و واحدهای صنعتی منجر شود، گفت: با اصلاح الگوی مصرف در بخش‌های مختلف، باید زمینه استمرار فعالیت واحدهای تولیدی و جلوگیری از اختلال در روند تولید را فراهم کنیم

استاندار گیلان در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اهمیت اطلاع‌رسانی درباره دستاوردهای سفر دولت به استان اظهار کرد: در جریان سفر اخیر، حدود ۴۱ هزار میلیارد تومان اعتبار و منابع برای توسعه گیلان پیش‌بینی شد که رقم قابل توجهی است و باید ابعاد آن برای مردم تشریح شود.

حق‌شناس با تأکید بر ضرورت مقایسه دقیق و منصفانه اعتبارات سفرهای استانی افزود: میزان منابع پیش‌بینی‌شده برای گیلان باید در مقایسه با استان‌هایی همچون مازندران، آذربایجان شرقی و گلستان و همچنین بر اساس سرانه جمعیت بررسی شود تا مردم شناخت روشنی از سهم استان در منابع توسعه‌ای داشته باشند.

وی با اشاره به ریشه‌دار بودن بخشی از مشکلات زیرساختی استان تصریح کرد: مشکلات حوزه سدها، راه‌ها، پسماند و فاضلاب یک‌شبه ایجاد نشده و برخی از آن‌ها حاصل عقب‌ماندگی‌های انباشته طی سال‌های گذشته است؛ ازاین‌رو رسانه‌ها باید در کنار پیگیری مطالبات مردم، اقدامات انجام‌شده و برنامه‌های در حال اجرا را نیز تبیین کنند.

استاندار گیلان همچنین با اشاره به نقش رسانه‌ها در تبیین تحولات بین‌المللی اظهار کرد: تمرکز بیش از اندازه بر حاشیه‌ها و اختلاف‌نظرهای داخلی نباید موجب غفلت از رویدادهای مهم منطقه‌ای و جهانی شود.

حق‌شناس با اشاره به سختی‌های ناشی از شرایط جنگی و مقاومت مردم افزود: جامعه باید از نتایج و پیامدهای ایستادگی خود در تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی آگاه شود و رسانه‌ها نیز لازم است در کنار طرح مسائل و مشکلات، دستاوردها و واقعیت‌های مرتبط با این تحولات را به‌صورت دقیق و مستند منعکس کنند.

فرماندار شهرستان رشت:

اولویت اعتبارات باید تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام باشد



سوال جواب: فرماندار شهرستان رشت با اعلام ابلاغ ۶۸۹ میلیارد و ۱۶۰ میلیون تومان اعتبار برای اجرای ۲۲۹ پروژه عمرانی شهرستان در سال جاری، بر ضرورت اولویت‌بخشی به تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام، جذب منابع اعتباری جدید و استفاده از ظرفیت نمایندگان و دستگاه‌های اجرایی برای افزایش سهم شهرستان از اعتبارات تأکید کرد.

اسماعیل میرغضنفری در جلسه کمیته برنامه‌ریزی شهرستان رشت با اشاره به اعتبارات ابلاغی سال جاری، اظهار کرد: مجموع اعتبارات ابلاغ‌شده به شهرستان رشت در سال جاری ۶۸۹ میلیارد و ۱۶۰ میلیون تومان برای ۲۲۹ پروژه است که در مقایسه با اعتبار اولیه سال گذشته، به میزان ۵۶۸ میلیارد و ۸۲ میلیون تومان، افزایش ۲۱.۳ درصدی را نشان می‌دهد.

وی افزود: اعتبار اولیه سال گذشته با ابلاغ اعتبارات تکمیلی در طول سال، به ۸۰۸ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان افزایش یافت؛ موضوعی که نشان‌دهنده اهمیت پیگیری مستمر دستگاه‌های اجرایی برای جذب منابع تکمیلی و افزایش ظرفیت اعتباری پروژه‌های شهرستان است.

فرماندار رشت با بیان اینکه اعتبارات امسال در قالب ۲۱ فصل و از ۹ منبع اعتباری ابلاغ شده است، گفت: بیشترین سهم اعتبارات مربوط به فصل مدیریت یکپارچه منابع آب، خاک و پوشش گیاهی با مبلغ ۱۷۰ میلیارد و ۷۸۱ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است که نشان‌دهنده اهمیت پروژه‌های مرتبط با منابع آبی و زیرساخت‌های این حوزه در شهرستان است.

میرغضنفری با تأکید بر ضرورت اولویت‌بندی در توزیع اعتبارات تصریح کرد: با توجه به محدودیت منابع و شرایط موجود، اولویت اصلی ما تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام است؛ چراکه پروژه‌هایی که در آستانه بهره‌برداری قرار دارند، نباید به دلیل کمبود اعتبار با توقف یا تأخیر مواجه شوند. حوزه‌هایی همچون آب، راه، بهداشت و درمان و ورزش نیز از جمله بخش‌های مهم و موردنیاز شهرستان هستند که باید در تخصیص منابع مورد توجه قرار گیرند.

وی با اشاره به محدودیت قانونی آغاز پروژه‌های جدید، خاطرنشان کرد: بر اساس ضوابط ابلاغی، حداکثر پنج درصد اعتبارات شهرستان می‌تواند به شروع پروژه‌های جدید اختصاص یابد و طرح‌های جدید نیز برای دریافت کد اجرایی باید در کارگروه ماده ۲۳ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان مطرح و بررسی شوند. همچنین مطابق ضوابط اجرایی قانون بودجه، کسر اعتبار از پروژه‌های نیمه‌تمام به‌نحوی که مانع افتتاح و بهره‌برداری آن‌ها تا پایان مهلت جذب اعتبارات سال ۱۴۰۵ شود، ممنوع است.

فرماندار رشت در ادامه با تأکید بر ضرورت تلاش مدیران دستگاه‌های اجرایی برای جذب منابع بیشتر از ظرفیت‌های استانی و ملی، گفت: انتظار داریم مدیران علاوه بر پیگیری اعتبارات ابلاغی، از طریق ارتباط با دستگاه‌های ملی، اداره‌کل‌های مربوطه و سایر ظرفیت‌های موجود، منابع و آورده‌های بیشتری برای پروژه‌های شهرستان جذب کنند.

وی افزود: هر دستگاهی که بتواند منابع و آورده اعتباری بیشتری برای اجرای پروژه‌های خود فراهم کند، در فرآیند جابه‌جایی و توزیع اعتبارات مورد توجه و حمایت بیشتری قرار خواهد گرفت؛ چراکه هدف ما افزایش ظرفیت اجرایی شهرستان و به سرانجام رساندن طرح‌های موردنیاز مردم است.

میرغضنفری همچنین به سهم ۷۲ میلیارد تومانی نمایندگان شهرستان در قالب اعتبارات توازن یک اشاره کرد و خواستار پیگیری و تعامل نمایندگان با دستگاه‌های اجرایی برای بهره‌گیری مؤثر از این ظرفیت در تأمین مالی پروژه‌های اولویت‌دار شد.

وی با اشاره به شرایط خاص و اقتضائات جنگی کشور یادآور شد: ارقام اعلام‌شده در این مرحله، مبنای اولیه برنامه‌ریزی و توزیع اعتبارات است و نمی‌توان تحقق صددرصدی آن‌ها را قطعی دانست؛ از این رو لازم است مدیران دستگاه‌ها با پیگیری مستمر، تعامل و استفاده از ظرفیت‌های موجود، زمینه جذب حداکثری منابع را فراهم کنند.

فرماندار شهرستان رشت در بخش دیگری از سخنان خود، پروژه‌های ملی دارای اهمیت برای شهرستان را نیز برشمرد و تأمین آب شرب رشت، فاز دوم تأسیسات فاضلاب شهر رشت، تعریض و بهسازی مسیر خمام ـ خشکبیجار ـ رشت، احداث پل زیباکنار، احداث پل سیاه‌اسطلخ و احداث پل تخته‌پل را از جمله طرح‌های مهم عمرانی برشمرد که پیگیری و تأمین منابع آن‌ها در بهبود زیرساخت‌های شهرستان نقش مؤثری دارد.

وی در پایان با تأکید بر اینکه ارقام و سهم‌های اعتباری در جلسات بعدی و متناسب با روند پیشرفت و میزان تخصیص مورد بررسی مجدد قرار خواهد گرفت، خواستار همکاری و هماهنگی بیشتر مدیران دستگاه‌های اجرایی و نمایندگان شهرستان برای افزایش سهم رشت از منابع اعتباری و تسریع در تکمیل پروژه‌های اولویت‌دار شد.

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان مطرح کرد:

پروژه ۶۲۴ واحدی رشت از شاخص‌ترین پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان



سوال جواب: مهندس حامد دائمی، مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان، به همراه معاونین مسکن و عمران شهری و بازسازی و مسکن روستایی این نهاد، با مهدی جمالوندی، مدیر جدید شعب بانک مسکن استان گیلان، دیدار و گفتگو کرد.

در ابتدای این دیدار، مهندس دائمی ضمن تبریک انتصاب مهدی جمالوندی به سمت مدیر شعب بانک مسکن استان گیلان و آرزوی توفیق برای وی در مسئولیت جدید، گزارش جامعی از روند اجرای پروژه‌های مسکن با مشارکت تسهیلاتی بانک مسکن در سطح استان ارائه نمود و بر ضرورت هم‌افزایی و تعامل هرچه بیشتر دو مجموعه در راستای تسریع در خدمت‌رسانی به متقاضیان تأکید کرد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان با اشاره به اینکه مسکن، اولویت اول خانوارها محسوب می‌شود و تأمین سرپناه مناسب، یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مردم است، تصریح کرد: اولویت اول این نهاد، ساخت مسکن برای اقشار کم‌درآمد جامعه است و در این مسیر، همراهی شبکه بانکی به‌ویژه بانک مسکن، نقشی تعیین‌کننده دارد.

وی گفت: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به عنوان بازوی دولت و در استان گیلان به عنوان کارگزار اداره کل راه و شهرسازی، احداث چندین پروژه مسکونی در طرح نهضت ملی مسکن را عهده‌دار می‌باشد و در این زمینه از هیچ کوششی دریغ نمی‌کند.

مهندس دائمی با اشاره به پروژه ۶۲۴ واحدی رشت به عنوان یکی از شاخص‌ترین پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان، اظهار داشت: در جلسات متعدد شورای مسکن استان مقرر گردید این پروژه به چند فاز تقسیم گردد؛ بر این اساس، فاز اول شامل ۱۲۰ واحد در شرف افتتاح و تحویل به متقاضیان می‌باشد و ۱۶۸ واحد دیگر از فاز اول نیز با پیشرفت ۶۵ درصد در مراحل اجرا قرار دارد.

وی افزود: فازهای دوم و سوم، هر یک شامل ۱۶۸ واحد، با هماهنگی صندوق ملی مسکن و اداره کل راه و شهرسازی در حال تصفیه با متقاضیان است و ادامه روند ساخت واحدها توسط اداره کل راه و شهرسازی به صورت گروه ساخت یا انبوه‌ساز در حال پیگیری می‌باشد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان در ادامه به پروژه‌های در حال اجرای این نهاد اشاره کرد و از پروژه‌های ۴۰ واحدی لنگرود، ۳۶ واحدی انزلی، ۹۰ واحدی رودسر و ۴۸ واحدی انزلی به عنوان بخشی از پروژه‌های در دست اقدام نام برد و عدم واریز به‌موقع آورده متقاضیان و همچنین سهم تسهیلات بانک را از عوامل اصلی کندی ساخت این واحدها اعلام کرد.

وی در همین راستا، خواستار تمدید دوران مشارکت و تزریق منمم تسهیلات برای واحدهای طرح نهضت ملی مسکن شد و بر لزوم اتخاذ تدابیر لازم برای رفع موانع مالی پیش‌روی پروژه‌ها تأکید نمود.

مهندس دائمی همچنین به تسهیلات خسارت سیل در سال‌های گذشته اشاره کرد و گفت: سهمیه ۲۷۰ فقره تسهیلات ۴۰۰ میلیون ریالی برای خسارت‌دیدگان حوادث به بانک مسکن تخصیص یافته است و انتظار می‌رود با همکاری این بانک، پرداخت این تسهیلات در سریع‌ترین زمان ممکن به متقاضیان واجد شرایط انجام شود.

در ادامه این دیدار مهدی جمالوندی، مدیر جدید شعب بانک مسکن استان گیلان، ضمن تقدیر از عملکرد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در روند احداث واحدهای مسکونی، اظهار داشت: با هماهنگی‌های به‌عمل‌آمده با دفتر مرکزی، کار تمدید و منمم تسهیلات در حال انجام می‌باشد و به‌زودی منمم تسهیلات به حساب پروژه‌ها واریز خواهد شد.

وی افزود: تسهیلات خسارت‌دیدگان حوادث نیز با هماهنگی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان به شعب بانک تقسیم گردیده و آمادگی لازم برای پرداخت آن وجود دارد.

در پایان این دیدار، دو طرف بر تداوم جلسات مشترک، رفع سریع موانع بانکی و تسریع در روند اجرای پروژه‌های مسکن و پرداخت تسهیلات به متقاضیان تأکید کردند و همکاری متقابل را زمینه‌ساز تحقق اهداف طرح نهضت ملی مسکن و خدمت‌رسانی مطلوب‌تر به اقشار کم‌درآمد جامعه دانستند.

رئیس شورای شهر رشت:

فراکنی برخی مدیران در برابر مطالبات بحق نیروهای شرکتی شهرداری پذیرفتنی نیست



سوال جواب: رئیس شورای اسلامی شهر رشت با بیان اینکه اعضای شورا نمایندگان قانونی تمامی اقشار از جمله پرسنل و کارگران زحمتکش شهرداری هستند گفت : تلاش برخی مدیران برای متهم کردن شورا به تحریک کارگران، فراکنی آشکار در برابر مطالبات بحق صنفی است و مدیران باید در چارچوب وظایف قانونی خود پاسخگوی پرسنل باشند.

محمدحسین واثق کارگرنیا در جلسه ۲۳۵ علنی شورا در ساختمان جلسات شورای رشت ضمن ادای احترام به مقام شامخ شهدا به حضور پرشور مردم رشت به ویژه نسل نوجوان و جوان در راهپیمایی یوم‌الله ۱۳ آبان اظهار کرد: یوم الله ۱۳ آبان روز ملی مبارزه با استکبار جهان ،تجلی اراده، بصیرت و وحدت ملی است و از حضور آگاهانه و پرشور مردم غیور رشت به‌ویژه دانش‌آموزان و دانشجویان در راهپیمایی این روز قدردانی می کنم و یقینا این حضور پرشور نشانه‌ای از پایبندی عمیق نسل جوان به آرمان‌های انقلاب اسلامی است.

وی با اشاره به تحولات و معادلات بین‌المللی اخیر، شکست‌های پی‌درپی رژیم صهیونیستی و ناکامی سیاست‌های جنگ‌طلبانه آمریکا افزود: تحولات اخیر نشانه بارز فروپاشی هیبت پوشالی دشمنان و نتیجه مقاومت و پایداری خستگی‌ناپذیر ملت ایران بود.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت به سفراخیر اعضای شورا و شهردار رشت به تهران و دیدار با وزیر راه و شهرسازی اشاره کرد وگفت: این حضور منسجم و کامل تیم مدیریت شهری در وزارتخانه برای مطالبه و پیگیری مشکلات، در نوع خود بی سابقه بود و تصمیمات بسیار خوبی در این جلسه اتخاذ شد که ان شاالله با پیگیری‌های شهردار نتایج ملموس و سودمندی در راستای رفع مشکلات کلان شهر رشت عاید شهروندان عزیز خواهد شد.

کارگرنیا با انتقاد از مواضع برخی مدیران شهرداری در قبال مطالبات صنفی پرسنل تصریح کرد: اعضای شورای شهررشت نمایندگان منتخب مردم و حامی تمامی بدنه شهرداری، از بالاترین رده تا کارگران زحمتکش هستند و اینکه برخی مدیران در نشست‌ها ادعا کنند شورا کارگران را تحریک می‌کند یا به دنبال حاشیه‌سازی است، حرفی کاملاً بیهوده و غیرقابل قبول است.

وی با تأکید به اینکه وظیفه ذاتی شورا پیگیری مسائل و مشکلات به‌حقی است که در بخشنامه‌ها و قوانین به آن‌ها اشاره شده است گفت: اینکه بنده و چند تن از اعضای شورا در جلسات متعدد به احقاق حق نیرو های شرکتی و جلوگیری از تضییع حقوق آنان تأکید داشتیم ، موضوع بحقی است که در چند شهر کشور در خصوص نیروهای شرکتی شهرداری اعمال شده است.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به اینکه نیروهای شرکتی شهرداری رشت تمامی شرایط سخت کاری از جمله جمع آوری زباله و رفت و روب، زمان بارش برف و باران و... با تمام قوا در خدمت مجموعه مدیریت شهری رشت هستند و اینکه برخی با تفسیر غلط قانون به دنبال تضییع حقوق آنان هستند واقعا تاسف برانگیز و تامل برانگیز است.

کارگرنیا با تأکید به اینکه انتظار می رود شهردار رشت در جلسات اداری به این مدیران تذکر دهد گفت: شهردار باید به مدیران مربوطه تذکر دهد تا در حدود اختیارات و وظایف قانونی خود عمل کرده و از فراکنی بپرهیزند.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی:

تالاب بین‌المللی انزلی شریان حیاتی اکوسیستم و اقتصاد گیلان است



سوال جواب: در پی مکاتبه و اعلام آمادگی صریح مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی برای مشارکت در احیای تالاب بین‌المللی انزلی، معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست کشور با حضور در منطقه آزاد انزلی، ابعاد اجرایی این همکاری راهبردی را با مدیرعامل سازمان بررسی کردند تا اینکار عمل مدیریت ارشد منطقه، متولیان ملی محیط زیست را مستقیماً پای کار این زیست‌بوم ارزشمند بکشاند.

ابنکار عمل و مکاتبه راهبردی مصطفی طاعتی‌مقدم، رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی، خطاب به معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست پیرامون ورود جدی منطقه آزاد به عرصه نجات تالاب انزلی، نتیجه داد و معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های این سازمان را به همراه مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان گیلان راهی منطقه آزاد انزلی کرد تا نشست مشترک اجرایی برگزار شود.

این رویداد نشان داد که رویکرد فعالانه و مسئولیت‌پذیری اجتماعی سازمان منطقه آزاد انزلی دیگر تنها در قالب نامه‌نگاری نمانده، بلکه انگیزه و اراده لازم را در دستگاه‌های ملی ایجاد کرده است تا برای عملیاتی‌سازی طرح‌های مشترک صیانت از تالاب، حضوری میدانی در منطقه داشته باشند.

مصطفی طاعتی‌مقدم در این نشست با تأکید بر اینکه تالاب بین‌المللی انزلی شریان حیاتی اکوسیستم و اقتصاد گیلان است، تصریح کرد: «منطقه آزاد انزلی تنها به نظاره ننشسته و آماده است تا با تمام ظرفیت‌های قانونی خود در چارچوب طرح‌های ملی مصوب سازمان حفاظت محیط زیست، دوشادوش دولت برای احیا، مدیریت جامع و توسعه اکوتوریسم پایدار تالاب گام بردارد؛ چرا که حفاظت از این سرمایه ملی، وظیفه‌ای فرابخشی و غیرقابل انکار است.»

در ادامه احمد رضا لاهیجان‌زاده، معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست کشور نیز ضمن استقبال از این اقدام پیشگامانه و دغدغه‌مند مدیریت سازمان منطقه آزاد انزلی، اظهار داشت: «حرکت سنجیده و مسئولانه مدیریت سازمان منطقه آزاد انزلی در پیشقدم شدن برای احیای تالاب، بارقه امیدی است تا با هم‌افزایی امکانات ملی و استانی، گام‌های عملیاتی محکمی برای نجات این اکوسیستم برداریم.»

فرمانده انتظامی گیلان خبر داد:

کشف پارکینگ میلیاردی خودروهای احتکاری در رشت

توقیف ۲۸۷ دستگاه خودرو به ارزش بیش از ۲ هزار میلیارد تومان

سوال جواب: سردار "حسین حسن‌پور" اظهارداشت: در پی دریافت اخباری مبنی بر دپو و احتکار خودرو در انباری واقع در شهرک صنعتی رشت، موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس امنیت اقتصادی استان گیلان قرار گرفت.

وی افزود: ماموران پلیس امنیت اقتصادی به همراه کارشناسان اداره‌کل تعزیرات حکومتی، سازمان صمت و اداره اماکن با هماهنگی قضایی به محل مورد نظر اعزام شدند. در بازرسی دقیق از این انبار مشخص شد که ۲۸۷ دستگاه خودروی BYD بدون اطلاع‌رسانی و ثبت در سامانه جامع انبارها، به قصد افزایش قیمت و اخلال در بازار، به صورت غیرمجاز دپو شده است.

فرمانده انتظامی استان گیلان با اشاره به اینکه کارشناسان، ارزش خودروهای کشف شده را بیش از ۲ هزار میلیارد تومان برآورد کرده‌اند، گفت: در این خصوص پرونده قضایی تشکیل شده و انبار مذکور با دستور قضایی پلمب شد.

سردار حسن‌پور در پایان با تأکید بر برخورد قاطع و بدون اغماض پلیس با مخلان نظام اقتصادی و احتکارکنندگان، از شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه دپوی غیرقانونی کالا و احتکار، مراتب را از طریق سامانه فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش کنند.

PDF Compressor Free Version

رئیس‌جمهور:

جناح‌بازی‌ها را کنار بگذاریم تا دشمنان در تحقق اهداف ناکام بمانند



ایسنا: رئیس‌جمهوری با تاکید بر ضرورت و اهمیت صرفه جویی و مدیریت مصرف سوخت و انرژی گفت: با توجه به مشکلات ایجاد شده برای تولید گاز در ایران با تجاوز نظامی دشمن آمریکایی - صهیونیستی، صرفه‌جویی به‌ویژه در ماه‌های سرد ضروری است. برای غلبه بر مشکلات باید بدون توجه به دسته‌بندی‌ها و جناح‌بازی‌های سیاسی، دشمنان را در تحقق اهداف و نقشه‌هایشان برای ایجاد تفرقه در ایران، ناکام کنیم.

مسعود پزشکیان در بازدید میدانی از اجرای طرح حکمرانی محله‌محور و مسجدمحور در یکی از مساجد جنوب تهران، با اشاره به ظرفیت بالای مساجد در حکمرانی محله‌ای، اظهار کرد: وجود ۸۰ هزار مسجد در کشور یک ظرفیت بسیار ارزشمند برای کمک به حل مشکلات جامعه با مشارکت خود مردم و همراهی بسیج است.

رئیس‌جمهوری در این نشست که با حضور رئیس سازمان بسیج مستضعفین، استاندار تهران، فرمانده سپاه محمد رسول‌الله تهران بزرگ، امام جماعت مسجد، مدیرمحله و دبیران کارگروه‌های تخصصی طرح حکمرانی محله‌محور و مسجدمحور در مسجد امام زین‌العابدین(ع) محله خلیج فارس شمالی تهران برگزار شد، با تاکید بر اینکه نمی‌توانیم و نباید نسبت به مشکلات مردم بی‌تفاوت باشیم، افزود: اگر بتوانیم مساجد کشور را برای کمک به حل مشکلاتی که امروز در شهرها و محلات مختلف با آن مواجه هستیم، برطرف خواهد شد.

پزشکیان با بیان اینکه همه دستگاه‌ها و مراکز مرتبط فرهنگی، مذهبی و اجتماعی در ارتباط هماهنگ و منسجم باید برای شناسایی، ارائه راهکار و حل مشکلات مردم تلاش و مشارکت کنند، تصریح کرد: اقدمات خوب و مفید انجام‌شده در این مسجد می‌تواند به عنوان الگو در دیگر مساجد کشور نیز اجرایی شود.

رئیس‌جمهوری با اشاره به مشکلات ایجادشده ناشی از تحریم‌ها، محاصره اقتصادی و تهاجم نظامی دشمنان به ایران، اظهار کرد: دولت به تنهایی قادر به حل همه این مشکلات نیست اما درصورتی که مردم همراهی و کمک کنند می‌توانیم توطئه‌ها و نقشه‌های شوم دشمنان منجاوز را خنثی کنیم.

پزشکیان با تاکید بر اینکه روحیه حاکم بر جامعه در دوران جنگ تحمیلی هشت‌ساله و همراهی مردم و دولت در آن مقطع، امروز هم می‌تواند چاره حل مشکلات و بحران‌های کشور باشد، افزود: ما در دولت برای استفاده از مشارکت و همراهی مردم در طرح حکمرانی محله‌ای با محوریت مساجد، همه تلاش خود را انجام خواهیم داد.

وی با بیان اینکه باور دارم ما چیزی از کشورهای دیگر و همسایگان خود کمتر نداریم، گفت: باید خود را باور کنیم و برای موفقیت و حل مشکلات و غلبه بر بحران‌ها دست به دست هم داده و با وحدت و انسجام تلاش کنیم، وظیفه همه ما حل مشکلات مردم است.

پزشکیان با اشاره به اینکه باید برای بهترین و برترین بودن کار و تلاش کنیم، گفت: باید این باور را در مردم و جوانان ایجاد کنیم که می‌توانیم بهترین باشیم و با غلبه بر مشکلات و بدون توجه به دسته‌بندی‌ها و جناح‌بازی‌های سیاسی، دشمنان را در تحقق اهداف و نقشه‌هایشان برای ایجاد تفرقه در ایران، ناکام کنیم.

رئیس‌جمهوری با تاکید بر ضرورت و اهمیت صرفه جویی و مدیریت مصرف سوخت و انرژی گفت: با توجه به مشکلات ایجاد شده برای تولید گاز در کشور با تجاوز نظامی دشمن آمریکایی - صهیونیستی، صرفه‌جویی و مدیریت مصرف سوخت بویژه در ماه‌های سرد سال بسیار مهم و ضروری است.

پزشکیان با بیان اینکه همه ما باید تلاش کنیم با صرفه جویی انرژی، برق و گاز صنایع تولیدی قطع نشود و تولید کشور آسیب نبیند، گفت: مساجد باید در مدیریت مصرف و تشویق مردم به صرفه‌جویی الگو باشند، دشمنان امروز به دنبال ایجاد نارضایتی در بین مردم هستند و ما باید دست به دست یکدیگر توطئه دشمنان را نقش بر آب کنیم.

معاون اول رئیس‌جمهور: نظام حکمرانی سالمندی نباید نسخه‌ای وارداتی باشد



ایرنا: معاون اول رئیس‌جمهور با تاکید بر استفاده از تجربه‌های بین‌المللی در طراحی نظام حکمرانی سالمندی گفت: می‌توانیم از تجربیات سایر کشورها بهره بگیریم، اما این نظام نمی‌تواند وارداتی باشد.

در جلسه شورای ملی سالمندی که به ریاست محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، برگزار شد، برنامه‌ها و پیشنهادهای جدیدی با هدف عبور از رویکرد صرفاً حمایتی، ایجاد نظام حکمرانی نوین سالمندی، استفاده از ظرفیت اقتصادی و اجتماعی سالمندان و ارتقای رفاه و منزلت آنان بررسی و تصویب شد.

در این نشست، راه‌اندازی داشبورد ملی سالمندی، سند ملی اشتغال نقره‌ای سالمندان، ایجاد سامانه ملی منابع نقره‌ای و بسته جامع مشوق‌های مالیاتی، بیمه‌ای و سرمایه‌گذاری در اقتصاد نقره‌ای به تصویب رسید. همچنین پیش‌نویس اصلاح سند ملی سالمندی و قانون جامع سالمندی مورد بررسی قرار گرفت.

معاون اول رئیس‌جمهور در ابتدای این نشست، با اشاره به تأکید آموزه‌های دینی بر احترام به سالمندان گفت: سالمندان از گروه‌های حساس جامعه هستند و ما از نظر شرعی و اخلاقی وظیفه داریم به آنان خدمت کنیم.

عارف با تأکید بر اینکه سالمندان فرصتی ارزشمند برای کشور به شمار می‌روند، افزود: این افراد ۳۰ تا ۴۰ سال تجربه کاری دارند و پس از ورود به دوران سالمندی و بازنشستگی، در واقع مرحله دوم خدمت خود را آغاز می‌کنند. آنان اگرچه دیگر تکلیف اداری ندارند، اما همچنان نسبت به کشور احساس تعهد می‌کنند.

وی با طرح این پرسش که آیا کشور آمادگی و برنامه‌ریزی لازم برای استفاده از این فرصت را دارد، اظهار کرد: بازنشستگان ۳۰ تا ۴۰ سال زحمت کشیده‌اند و به نظام و مردم خدمت کرده‌اند، اما اکنون احساس می‌کنند رها شده‌اند. همچنین وعده‌هایی به آنان داده شده که محقق نشده است.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به حرکت تدریجی جامعه از جوانی به سالمندی طی دو دهه گذشته و مشکلات اقتصادی بازنشستگان، از جمله کارمندان، معلمان و استادان دانشگاه، گفت: از سال ۱۳۷۸ اصلاح قانون بازنشستگی و برخی اصلاحات ساختاری و حقوقی انجام شد، اما این اقدامات تنها نقش مسکن داشت و مشکلات بازنشستگان را به‌صورت اصولی حل نکرد.

عارف افزود: قوانین ما جامعیت لازم را ندارند و به همین دلیل، مشکلاتی مانند همسان‌سازی حقوق بازنشستگان ایجاد شده است.

وی با انتقاد از پیچیدگی‌های حقوقی ناشی از تسری برخی احکام به دوره‌های گذشته، این پرسش را مطرح کرد که قوانین تا چه دوره‌ای باید عطف به ماسبق شوند.

معاون اول رئیس‌جمهور ادامه داد: قوانین ما به دلیل جامع‌نبودن، فرصت بازنشستگی را به یک تهدید تبدیل کرده‌اند. بازنشسته باید مشاور امین دستگاه‌ها باشد و زندگی آرامی داشته باشد، اما به دلیل کاستی‌های قانونی و وعده‌هایی که به آنان داده شده، شاهد اعتراض بازنشستگان هستیم؛ در حالی که آنان افرادی حساس، خدمتگزار و محق هستند.

عارف با بیان اینکه مشکلات بازنشستگان با وجود تلاش‌های انجام‌شده از سال ۱۳۷۸ همچنان پابرجاست، فقدان قانون جامع و نظام حکمرانی بازنشستگی را از عوامل اصلی تداوم این مشکلات دانست.

وی تأکید کرد: اکنون باید برای حل مشکلات سالمندان و بازنشستگان به‌صورت جدی اقدام کنیم و خود را به بودجه و منابع دولتی محدود نکنیم، بلکه از منابع عمومی و ظرفیت نهادهای مردمی نیز کمک بگیریم.

معاون اول رئیس‌جمهور افزود: باید نظام حکمرانی جامع، منطقی، معقول، ارزشمند و در شأن سالمندان ایجاد کنیم. تاکنون در این زمینه شعار داده‌ایم، اما اقدام جدی انجام نداده‌ایم. شاید تنها ۳۰ تا ۴۰ درصد وعده‌های داده‌شده به بازنشستگان محقق شده باشد.

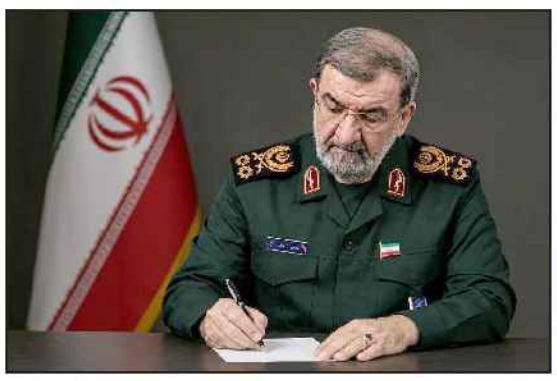
عارف با تأکید بر ضرورت استفاده از تجربه‌های بین‌المللی در طراحی نظام حکمرانی سالمندی گفت: می‌توانیم از تجربیات سایر کشورها بهره بگیریم، اما این نظام نمی‌تواند وارداتی باشد.

وی افزود: ممکن است یک نظام بازنشستگی در کشوری دیگر کارآمد باشد، اما در ایران پاسخگوی نیازهای جامعه نباشد.

معاون اول رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به جایگاه احترام به سالمندان در فرهنگ ایرانی، این پرسش را مطرح کرد که الگوی خانه سالمندان، به‌عنوان مدلی غربی، تا چه اندازه با فرهنگ جامعه ایران سازگار است.

سرلشکر رضایی:

هم جنگ را باختید، هم انتخابات را



ایرنا: دبیر شورای عالی امنیت ملی در پیامی خطاب به آمریکایی ها نوشت: شما هم جنگ را باختید و هم انتخابات را. ونس شکست را پذیرفته، روبیو در آستانه خروج است، هگست به‌زودی برکنار می‌شود و فرمانده سنتکام هم حالا پادکسنر شده است!

سرلشکر محسن رضایی شنبه شب در شبکه ایکس نوشت: شما هم جنگ را باختید و هم انتخابات را. ونس شکست را پذیرفته، روبیو در آستانه خروج است، هگست به‌زودی برکنار می‌شود و فرمانده سنتکام هم حالا پادکسنر شده است!

دبیر شورای عالی امنیت ملی یادآور شد: حالا دقیقاً در واشنگتن باید این پیام را به گوش چه کسی برسانیم که اگر جنگی را آغاز کنید، با پاسخی ویرانگر روبه‌رو خواهید شد.

سردار شکارچی:

صف‌آرایی هرقدرتی مقابل ایران محکوم به شکست است

ایرنا: سخنگوی ارشد نیروهای مسلح گفت: هر قدرتی در برابر صخره مستحکم و استوار و اراده الهی و پولادین ایران اسلامی صف آرایی کند، سرانجامی جز سقوط و اضمحلال در افکار عمومی جهان نخواهد داشت.

سردار ابوالفضل شکارچی در گفت‌وگویی درباره تحولات سیاسی و انتخاباتی آمریکا گفت: تحولات سیاسی و انتخاباتی ایالات متحده آمریکا و شکست های پی در پی دولت ترامپ و هم حزبی های او در عرصه های مختلف، بیش از آنکه معلول نوسانات سطحی سیاست داخلی این کشور باشد، بازتابی از یک واقعیت بزرگ تر و غیرقابل انکار است؛ یعنی شکست در برابر اراده ایران مقتدر.

وی افزود: شکست دکترین تجاوز، ترور و فشار حداکثری و راهبردهای بی خاصیت نظامی واشنگتن در برابر اقتدار بازدارنده، شکننده و اراده آهنین رهبری، ملت و نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران که امروز بر هیچ تحلیلگر منصفی پوشیده نیست.

سخنگوی ارشد نیروهای مسلح ادامه داد: سیاست‌های خصمانه سران آمریکا علیه ایران، ناکامی های پی در پی در جهان و به ویژه در منطقه غرب آسیا، فروریختن همیمه پوشالی ناوگان و تجهیزات نظامی آمریکای متجاوز و به بن بست رسیدن تهدیدات آن کشور، پایه های قدرت توخالی کاخ سفید را به لرزه درآورده است.

وی یادآور شد: ترامپ و همفکران بی‌خرد، تندرو و تروریست او برای نابودی ایران سربلند و متمدن وارد میدان شده بودند، اما در چرخشی معکوس، خود قربانی فرسایش راهبردی، بحران های عمیق داخلی و شکست های تحمیل شده از سوی نیروهای مسلح سرافراز ایران و محور مقاومت شدند.

سردار شکارچی گفت: این شکست راهبردی سند زنده ای بر این حقیقت است که معادلات قدرت جهان هرگز به سود سلطه گران رقم نمی خورد.

سخنگوی ارشد نیروهای مسلح تاکید کرد: هر قدرتی در برابر صخره مستحکم و استوار و اراده الهی و پولادین ایران اسلامی صف آرایی کند، سرانجامی جز سقوط و اضمحلال در افکار عمومی جهان نخواهد داشت.

واکنش عضو هیات رییسه مجلس به احتمال افزایش ۳۵ درصدی حقوق کارکنان دولت در ۱۴۰۶

ایسنا: عضو هیات رئیسه مجلس تاکید کرد که طبق برنامه هفتم توسعه باید افزایش حقوق کارکنان دولت متناسب با نرخ تورم باشد.

علیرضا سلیمی در واکنش به بخشنامه بودجه ۱۴۰۶ و پیش‌بینی متوسط افزایش حقوق کارکنان دولت در سال آینده به میزان ۳۵ درصد و به صورت پلکانی، گفت: قانون برنامه هفتم توسعه در این زمینه روشن است که طبق آن باید افزایش حقوق متناسب با نرخ تورم باشد.

وی اظهار کرد: آقایان ببینند که نرخ تورم رسمی کشور چقدر است و آیا دولت می‌خواهد با این میزان افزایش حقوق در سال آینده، سفره مردم را روز به روز کوچک‌تر کند؟

سلیمی با تأکید بر ضرورت توجه به وضعیت معیشتی کارکنان دولت، افزود: باید میزان افزایش حقوق در سال آینده بیشتر از ۳۵ درصد باشد.

بر اساس ضوابط مالی تهیه و تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۶ که از سوی رئیس‌جمهور به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شده است، نحوه اعمال رشد پلکانی با رویکرد رشد بیشتر برای حقوق‌های کمتر با تصویب هیئت وزیران ابلاغ خواهد شد.

بر اساس این ضوابط، دستگاه‌های اجرایی باید سقف اعتبار مربوط به سرانه مزایای عملکردی و پاداش یک ماهه حقوق و مزایای کارکنان را در بودجه سال ۱۴۰۶ حداکثر معادل اعتبار سرانه سال ۱۴۰۵ (مبتنی بر موافقت‌نامه سال ۱۴۰۵ و بودجه مصوب ۱۴۰۵ شرکت‌های دولتی) پیش‌بینی کنند.همچنین هزینه ماموریت داخلی و خارجی کارکنان و کمک‌های رفاهی کارکنان نباید از سقف سرانه پیش‌بینی‌شده در سال ۱۴۰۵ بیشتر باشد.

در بخشنامه بودجه ۱۴۰۶ آمده است مبلغ پاداش سال (عیدی) باید به میزان متوسط رشد حقوق (۳۵ درصد) در بودجه دستگاه‌ها پیش‌بینی شود و مبلغ قطعی پاداش پایان سال به تصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت ویرا فناوران رهجو در حال تصفیه (سهامی خاص)

(نوبت اول)

به شماره ثبت ۲۲۹۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۳۳۲۴۹

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت ویرا فناوران رهجو در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۹۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۳۳۲۴۹ که آگهی انحلال آن در صفحه ۲۴ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۳۲۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر شش ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیرتصفیه آقای سینا افتاده بالانی به شماره همراه ۰۹۱۲۲۷۶۱۳۹۹ مستقر در آدرس استان گیلان، شهرستان رشت، بخش مرکزی، دهستان لاکان، آبادی شهر صنعتی سپیدرود، محله جاده جیرده، بلوار شیون فومنی، خیابان شهرک صنعتی سپیدرود، پلاک ۰، (قطعه ۳۶۴ اختر عمیدی)، طبقه همکف کدپستی ۴۱۴۳۱۹۳۶۸۳ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

سینا افتاده بالانی - مدیر تصفیه شرکت ویرا فناوران رهجو (سهامی خاص) در حال تصفیه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۲ سنگ اصلی ۳۱ واقع در قریه نوکاشت بخش ۲۵ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین باغی رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۶۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ بنام آقای محسن زارع درخشان ش ش ۶۶ فرزند افراسیاب صادره صومعه سرا مساحت ۲۵۰/۰۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۰۴ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۱۴ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۷۱۸۱)

PDF Compressor Free Version
Soal & Javab 04_Compressed.pdf

قتل مخفیانه مهندس جوان به دست همسرش



رکنا: مراجعه مادربزرگی نگران برای دیدن نوه‌هایش، راز قتل هولناک مهندس جوان را فاش کرد؛ جنایتی که همسر مقتول با همدستی مردی غریبه طراحی کرده و برای پنهان کردن آن، پیامک سفر به ترکیه فرستاده بود.

مادربزرگی که برای دیدن نوه‌هایش راهی خانه پسرش شده بود، نمی‌دانست پیگیری یک پیامک خداحافظی عجیب، پرده از جنایتی هولناک برمی‌دارد؛ مهندس جوانی که همسرش با همدستی مردی غریبه نقشه قتل او را طراحی کرده بود، ماه‌ها قبل به قتل رسیده و جسدش در باغی در شهریار دفن شده بود.

ماجرای این جنایت با مراجعه زنی میانسال به پلیس آغاز شد؛ مادری که از ناپدید شدن پسرش سیاوش ابراز نگرانی می‌کرد. او به مأموران گفت چند هفته قبل پسرش پیامکی برای او فرستاده و در آن از وی خداحافظی کرده است. سیاوش در پیام خود نوشته بود که برای انجام کاری به ترکیه می‌رود و مدتی امکان تماس با خانواده را نخواهد داشت.

این خداحافظی برای مادر عجیب بود، چراکه پسرش پیش از این هیچ‌گاه برای سفر چنین پیامی نفرستاده بود. با طولانی شدن غیبت او، مادر تصمیم گرفت برای دیدن نوه‌هایش به خانه آنها برود، اما تماس‌هایش با عروس خانواده بی‌پاسخ ماند و وقتی به نشانی منزل مراجعه کرد، متوجه شد عروس و نوه‌هایش خانه را ترک کرده‌اند.

همین موضوع باعث شد زن میانسال برای پیدا کردن نشانی عروسش به پلیس مراجعه کند، اما افسر پرونده با شنیدن ماجرا به پیامک خداحافظی سیاوش مشکوک شد و از مادر خواست شکایت مفقودی پسرش را ثبت کند.

با ثبت شکایت، تحقیقات برای یافتن سیاوش آغاز شد. در نخستین بررسی‌ها مشخص شد همسر او با مردی غریبه در ارتباط بوده است. از سوی دیگر، استعلام از اداره گذرنامه نشان داد سیاوش برخلاف ادعای مطرح‌شده در پیامک، از کشور خارج نشده است. بررسی حساب‌های بانکی او نیز نشان می‌داد پس از ناپدید شدنش هیچ برداشتی از کارت‌های بانکی وی صورت نگرفته است.

صالح عبدی‌نژاد، عضو هیأت علمی پژوهشگاه علوم انتظامی و مطالعات اجتماعی که در آن زمان مسئول رسیدگی به پرونده بود، درباره جزئیات این جنایت روایت کرده است که در جریان تحقیقات مشخص شد همسر سیاوش با مردی متأهل به نام فرامرز رابطه داشته است.

در ادامه، همسر فرامرز برای انجام تحقیقات به پلیس آگاهی دعوت شد. این زن در اظهارات خود از رفتارهای مشکوک شوهرش گفت و توضیح داد که او در برخی شب‌ها به بهانه کار به خانه نمی‌آمد و چند روز پیش از احضار نیز چند شب غیبت کرده و هنگام بازگشت به‌شدت آشفته بوده است.

در ادامه تحقیقات، مشخص شد فرامرز همسرش را تا مقابل اداره آگاهی همراهی کرده است. با توجه به شواهد موجود و اظهارات همسر او، احتمال دست داشتن فرامرز در ناپدید شدن سیاوش قوت گرفت. به همین دلیل، افسر پرونده پیش از آنکه فرصتی برای از بین بردن مدارک یا فرار متهم فراهم شود، با بازپرس جنایی هماهنگ کرد و دستور بازداشت او را گرفت.

فرامرز پس از انتقال به اتاق بازجویی و مواجهه با شواهد، سرانجام سکوت خود را شکست و به قتل سیاوش با همدستی همسر مقتول اعتراف کرد.

متهم در اعترافاتش گفت آشنایی او با مینو، همسر سیاوش، از زمانی آغاز شد که این زن برای انجام خدمات کاشت ناخن به خانه آنها رفت‌وآمد داشت. این ارتباط به‌تدریج به رابطه‌ای پنهانی تبدیل شد تا اینکه مینو مدعی شد شوهرش به رابطه آنها مشکوک شده و ممکن است به‌زودی از ماجرا مطلع شود.

به گفته فرامرز، مینو برای اجرای نقشه قتل از عادت همسرش سوءاستفاده کرده بود. سیاوش عادت داشت پس از ورود به خانه مستقیماً سراغ یخچال برود و دلستر بنوشد. همسرش نیز با اطلاع از این موضوع، تعداد زیادی قرص داخل بطری دلستر ریخته بود.

پس از آنکه سیاوش نوشیدنی را مصرف کرد و بی‌هوش شد، مینو خانه را ترک کرد و فرامرز با استفاده از کلیدی که از قبل در اختیار داشت، وارد منزل شد. اما برخلاف انتظارش، سیاوش هنوز زنده و هوشیار بود. درگیری میان آن دو بالا گرفت و فرامرز در نهایت او را به قتل رساند.

متهم پس از ارتکاب جنایت قصد داشت جسد را در بیابان‌های اطراف تهران رها کند، اما از ترس دیده شدن منصرف شد. او سپس باغی را در شهریار برای مدت ۱۰ روز اجاره کرد و جسد را در انتهای آن دفن کرد.

فرامرز در ادامه اعترافاتش گفت مینو برای اینکه خانواده سیاوش به ناپدید شدن او مشکوک نشوند، چند روز پس از قتل با تلفن همراه همسرش برای مادر او پیامک فرستاد و مدعی شد که سیاوش به ترکیه رفته و تا مدتی امکان تماس با خانواده را ندارد.

به این ترتیب، همسر مقتول تلاش کرده بود با ساختن داستان سفر خارجی، غیبت طولانی شوهرش را عادی جلوه دهد و راز قتل را پنهان نگه دارد. پس از اعتراف فرامرز، کارآگاهان با هماهنگی بازپرس جنایی، برای کشف جسد راهی شهریار شدند. اما در فاصله چند ماه از وقوع جنایت، باغ قدیمی تغییر کاربری داده و عملیات ساخت‌وساز در آن آغاز شده بود.

ساختمان در مرحله بتن‌ریزی قرار داشت و کارگران در محل مشغول فعالیت بودند. پیدا کردن محل دقیق دفن جسد به یکی از دشوارترین مراحل تحقیقات تبدیل شد؛ چراکه متهم مدعی بود جسد را در محدوده استخری قدیمی دفن کرده است، در حالی که بررسی‌ها با این ادعا همخوانی نداشت.

در نهایت، افسر پرونده از صاحب ملک خواست نقشه قدیمی باغ را در اختیار پلیس قرار دهد. با تطبیق نقشه قدیمی و نقشه جدید ساختمان، محل احتمالی دفن جسد در باغچه‌ای واقع در انتهای ساختمان و میان دو درخت قدیمی مشخص شد.

کارگران عملیات حفاری را آغاز کردند و پس از حدود ۳ متر خاک‌برداری، هنوز اثری از جسد پیدا نشده بود. در شرایطی که احتمال می‌رفت محل اعلام‌شده از سوی متهم اشتباه باشد، کارآگاهان تصمیم گرفتند حفاری را ادامه دهند.

در ادامه، بیل کارگران به تخته‌سنگ بزرگی برخورد کرد؛ همان سنگی که فرامرز پیش‌تر در اعترافات خود به آن اشاره کرده بود. با کنار زدن تخته‌سنگ، جسد سیاوش در زیر آن کشف شد و به این ترتیب، راز ناپدید شدن مهندس جوان پس از ماه‌ها برملا شد. هم‌زمان با کشف جسد، مینو، همسر مقتول نیز دستگیر شد و در ادامه به نقش خود در طراحی و اجرای نقشه قتل اعتراف کرد.

در نهایت، پیگیری یک مادربزرگ برای دیدار با نوه‌هایش و حساسیت یک افسر پلیس به پیامک خداحافظی غیرعادی، راز جنایتی را فاش کرد که شاید بدون این مراجعه، مدت‌ها پنهان می‌ماند.

کشف جسد مرد ۳۷ ساله پشت دیوار پارک فدائیان اسلام



رکنا: به دنبال کشف جسد مرد ۳۷ ساله پشت دیوار پارک فدائیان اسلام، یک سناریوی جنایی مقابل تیم بررسی صحنه جرم قرار گرفت.

چندی قبل کشف جسد مرد جوانی در پارک فدائیان اسلام، مقابل در ورودی این بوستان، به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش داده شد. به دنبال اعلام این خبر، تیم بررسی صحنه جرم با دستور بازپرس ویژه قتل راهی محل حادثه شدند و پشت دیوار حاشیه خیابان مالک‌اشتر با جسد مردی ۳۷ ساله مواجه شدند که به دلیل نامشخصی جان خود را از دست داده بود.

بررسی‌های اولیه نشان می‌داد بخشی از اندام‌های جسد توسط حیوانات خورده شده است. در ادامه مشخص شد نگهبان پارک پس از مشاهده تجمع تعدادی روباه و سگ در پشت دیوار خیابان مالک‌اشتر به موضوع مشکوک شده و برای بررسی علت این تجمع به آن قسمت مراجعه کرده است، اما با جسد مرد جوان روبه‌رو شده و موضوع را به پلیس اطلاع داده است.

پس از پایان تحقیقات میدانی در صحنه کشف جسد، کارآگاهان جنایی مأموریت یافتند با انجام اقدامات اطلاعاتی در ابتدا هویت منوفی را شناسایی کنند و سپس با بررسی‌های تخصصی، علت و چگونگی مرگ او را مشخص کنند.

بنا بر این گزارش، جسد مرد ۳۷ ساله با دستور بازپرس ویژه قتل برای انجام معاینات دقیق‌تر، تعیین علت تامه فوت و انجام آزمایش‌های سم‌شناسی، آسیب‌شناسی و پاتولوژی به سالن تشریح پزشکی قانونی منتقل شده است و تحقیقات در رابطه با این پرونده در دادسرای جنایی تهران همچنان ادامه دارد.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای مواد ۳ و ذیره قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن متقاضیان ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت تصرفات مالکانه و بلامعارض را نموده اند و پرونده مورد نظر در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردید. لذا مراتب به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت عموم آگهی می گردد:

قریه یوسفده لاهیجان سنگ اصلی ۱۶۲ بخش ۱۴ گیلان بشماره های فرعی زیر:

۱- پلاک فرعی ۳۳۶ مفروز از ۱ و ذیره - رقیه کاظم پور یوسفده فرزند عزت الله به ش ش ۳ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۲۹۲ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۶/۶۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲- پلاک فرعی ۳۳۷ مفروز از ۱ و ذیره - یوسف یوسفدهی فرزند محمد به ش ش ۴۱۴ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۱۵۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۶/۳۱ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳- پلاک فرعی ۳۳۸ مفروز از ۱ و ذیره - یوسف یوسفدهی فرزند محمد به ش ش ۴۱۴ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۱۵۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰۵/۶۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۴- پلاک فرعی ۳۴۱ مفروز از ۱ و ذیره - کلثوم علی دوست فرزند محمد به ش ش ۴۶۷ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۳۶۸۹ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۶/۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۵- پلاک فرعی ۳۴۲ مفروز از ۱ و ذیره - معصومه درویش پور یوسفده فرزند عبدالخالق به ش ش ۴۳۰۸ و کد ملی ۰۰۶۴۸۴۶۶۱۱ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹۰/۶۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۴۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیات.

۶- پلاک فرعی ۳۴۴ مفروز از ۱ و ذیره - علی حسین زاده نالکیاشری فرزند نصرالله به ش ش ۳۸۹ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۱۹۰۹ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۱/۴۶ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۷- پلاک فرعی ۳۴۵ مفروز از ۱ و ذیره - رویا درویش پور فرزند عسکر به ش ش ۱۴۰۱ و کد ملی ۵۰۸۹۶۵۸۳۱۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۵.۲۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۸- پلاک فرعی ۳۴۶ مفروز از ۱ و ذیره - رویا درویش پور فرزند عسکر به ش ش ۱۴۰۱ و کد ملی ۵۰۸۹۶۵۸۳۱۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۶.۶۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۹- پلاک فرعی ۳۴۷ مفروز از ۱ و ذیره - بهرام پور صمد لیلی فرزند نبی اله به ش ش ۲۲۵۶ و کد ملی ۲۷۲۰۷۸۴۴۸۶ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۲.۱۹ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۴۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیات.

۱۰- پلاک فرعی ۳۴۸ مفروز از ۱ و ذیره - رویا درویش پور فرزند عسکر به ش ش ۱۴۰۱ و کد ملی ۵۰۸۹۶۵۸۳۱۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۰۰ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۴۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیات.

۱۱- پلاک فرعی ۳۴۹ مفروز از ۱ و ذیره - قدم خیر شریف نژاد یوسفده فرزند محمدحسین به ش ش ۱۴ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۸۲۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۴.۸۵ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۴۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ هیات.

۱۲- پلاک فرعی ۳۵۰ مفروز از ۱ و ذیره - صغری نظرپور یوسفده فرزند جانعلی به ش ش ۶ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۷۸۳۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۵۳/۰۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۸۸مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۳- پلاک فرعی ۳۵۱ مفروز از ۱ و ذیره - صغری نظرپور یوسفده فرزند جانعلی به ش ش ۶ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۷۸۳۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹۳.۰۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۴- پلاک فرعی ۳۵۴ مفروز از ۱ و ذیره - ملوک نظرپور یوسفده فرزند نظرعلی به ش ش ۲ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۷۷۹۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۸/۹۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۵- پلاک فرعی ۳۵۵ مفروز از ۱ و ذیره - صفرعلی دروش پور یوسفده فرزند محمد به ش ش ۵ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۱۹۱۱ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۵/۷۱ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۶- پلاک فرعی ۳۵۶ مفروز از ۱ و ذیره - فرخنده فلاح دوست فرزند حبیب اله به ش ش ۵ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۰۱۳۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸/۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۶۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۷- پلاک فرعی ۳۵۷ مفروز از ۱ و ذیره - سکینه علی پور یوسفده فرزند محمد به ش ش ۴۶۲ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۶۳۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۸/۵۲ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۸- پلاک فرعی ۳۵۸ مفروز از ۱ و ذیره - رویا درویش پور فرزند عسکر به ش ش ۱۴۰۱ و کد ملی ۵۰۸۹۶۵۸۳۱۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰/۰۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۱۹- پلاک فرعی ۳۵۹ مفروز از ۱ و ذیره - محمدرضا غلام پور یوسفده فرزند احمد به ش ش ۵۶۷ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۳۶۸۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۲.۳۶ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۰- پلاک فرعی ۳۶۰ مفروز از ۱ و ذیره - فاطمه شریف نژاد یوسفده فرزند محمدحسین به ش ش ۱۴ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۰۶۵۶ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۰/۸۷ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۵۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۱- پلاک فرعی ۳۶۱ مفروز از ۱ و ذیره - بهمن کاظم پور یوسفده فرزند گل به ش ش ۲۱ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۷۴۸۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵۸/۹ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۵۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات.

۲۲- پلاک فرعی ۳۶۲ مفروز از ۱ و ذیره - تقی فلاح دوست فرزند حبیب اله به ش ش ۵ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۸۵۹۷ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۸۸.۱۶ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۵۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات.

۲۳- پلاک فرعی ۳۶۳ مفروز از ۱ و ذیره -اسمعیل فتحی پور یوسفده فرزند جعفر به ش ش ۴ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۶۸۲ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۶/۳۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۳۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۶ هیات.

۲۴- پلاک فرعی ۳۶۷ مفروز از ۱ و ذیره - نادر غلام پور یوسفده فرزند احمد به ش ش ۵۹۹ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۴۱۷۷ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۵/۳۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۵- پلاک فرعی ۳۶۵ مفروز از ۱ و ذیره - زهرا کاظم پور یوسفده فرزند عزت اله به ش ش ۱۸ و کد ملی ۲۷۲۲۵۲۱۴۵۸ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۸/۵۴ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۶- پلاک فرعی ۳۶۶ مفروز از ۱ و ذیره - فاطمه علیپور دانیال فرزند باقر به ش ش ۱۷ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۸۵۲ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۸/۱۵مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۷- پلاک فرعی ۳۶۷ مفروز از ۱ و ذیره - تقی تقی پور فرزند موسی به ش ش ۲۴ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۹۲۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۱/۸۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۵۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۸- پلاک فرعی ۳۶۹ مفروز از ۱ و ذیره - اکبر حسین پور یوسفده فرزند صفرعلی به ش ش ۳۹۱ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۱۹۲۵ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۵/۱۶ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۲۹- پلاک فرعی ۳۷۰ مفروز از ۱ و ذیره - زهرا شکوهی جلیسه فرزند احمدعلی به ش ش ۵۷۴ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۳۹۳۶ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۲/۵۱ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳۰- پلاک فرعی ۳۷۱ مفروز از ۱ و ذیره - زهره مهدی پور یوسفده فرزند جعفر به ش ش ۱۱ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۵۷۷ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۴/۰۵ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳۱- پلاک فرعی ۳۷۲ مفروز از ۱ و ذیره - زین العابدین نژاد ابراهیم یوسفده فرزند صفرعلی به ش ش۸ و کد ملی ۲۷۲۲۵۱۹۷۶۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۱/۸۲ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳۲- پلاک فرعی ۳۷۳ مفروز از ۱ و ذیره - علیجان رمضان پور یوسفده فرزند محمد به ش ش ۴۰۳ و کد ملی ۲۷۲۱۲۸۲۰۴۲ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۵/۴۳ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

۳۳- پلاک فرعی ۳۷۴ مفروز از ۱ و ذیره - مهناز احمددوست یوسفده فرزند جانعلی به ش ش ۶۱ و کد ملی ۰۴۹۲۱۳۵۹۸۳ صادره از ایران - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۴/۱۸ مترمربع از مورد مالکیت اولیه نعمت اله مقدسی اصلی و زارعین صاحب نسق انتقالی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۴۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات.

لذا هرکس اعم از مجاوران و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود و مفروزی پلاکهای فوق واخواهی و اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد تحویل و تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی صالحه تقدیم نمایند و گواهی آن را به اداره متبوعه تحویل نمایند در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود.

(شناسه آگهی: ۲۳۰۶۶۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

شهریار سلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ر/م/الف/ث ۷۷۹

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 05_Compressed.pdf

استاندار گلستان:

گلستان برای مقابله با بحران‌ها به تجهیزات امدادی بیشتری نیاز دارد



ایرنا: استاندار گلستان با اشاره به قرار گرفتن این استان در جمع سه استان بحران‌خیز کشور گفت: با توجه به گستردگی حوادث طبیعی و غیرطبیعی در گلستان، تقویت امکانات لجستیکی، تجهیزات امدادی و توسعه پایگاه‌های هلال احمر در مناطق حادثه‌خیز باید با جدیت دنبال شود.

علی‌اصغر طهماسبی در مراسم رونمایی و الحاق تجهیزات و امکانات لجستیکی جمعیت هلال احمر گلستان، این مجموعه را یکی از سازمان‌های پیشرو در مواجهه با حوادث دانست و از تلاش نیروهای امدادی آن در خدمت‌رسانی به حادثه‌دیدگان قدردانی کرد.

وی اظهار کرد: بر اساس آمار و اطلاعات رئیس ستاد مدیریت بحران کشور، گلستان جزو سه استان بحران‌خیز ایران در حوزه حوادث طبیعی و غیرطبیعی است و به همین دلیل باید همواره برای جذب امکانات و تجهیزات مورد نیاز مقابله با بحران‌ها تلاش کنیم.

استاندار گلستان ادامه داد: جمعیت هلال احمر با بهره‌گیری از ظرفیت‌های ملی توانسته است در دولت چهاردهم امکانات مناسبی برای استان جذب کند، اما با توجه به شرایط گلستان و گستردگی نیازها، هر میزان تجهیزات لجستیکی و ماشین‌آلات به این استان اختصاص یابد، باز هم ضرورت تقویت امکانات وجود دارد.

وی از مسئولان هلال احمر خواست با همکاری فرمانداران، بخشداران و خیران، روند جذب تجهیزات و فعال‌سازی پایگاه‌های امدادی در نقاط حادثه‌خیز فاقد پایگاه را دنبال کنند و علاوه بر آن، استفاده از ظرفیت مسئولیت اجتماعی سرمایه‌گذاران نیز می‌تواند به توسعه امکانات این مجموعه کمک کند.

استاندار گلستان با اشاره به پیش‌بینی بارندگی از امشب در استان اظهار کرد: نشست ستاد مدیریت بحران در دستور کار قرار دارد که از مدیران دستگاه‌های اجرایی و فرمانداران انتظار می‌رود با آمادگی کامل پای کار باشند تا بارندگی‌ها به خسارت برای شهروندان، کشاورزان، زیرساخت‌ها و راه‌های استان منجر نشود.

طهماسبی با یادآوری خسارات سیلاب‌های ۱۷ و ۱۸ فروردین در شرق گلستان، پنجم مهر در مراوه‌تپه و ۱۸ و ۱۹ مهر در ۱۲ شهرستان استان، به‌ویژه مینودشت، گالیکش، آزادشهر و رامیان، گفت: همه دستگاه‌های خدمات‌رسان برای مقابله با حوادث احتمالی، به‌ویژه در شرایط پیش‌بینی‌شده تحت تاثیر پدیده ال‌نینو، در آمادگی کامل قرار دارند.

وی با اشاره به خسارات بارندگی‌های اخیر در استان‌های مختلف کشور افزود: پیامدهای این بارش‌ها بخش‌های مختلف از جمله راه‌ها، ابنیه و بخش کشاورزی را تحت تاثیر قرار داده و برای گلستان نیز هشدار نارنجی هواشناسی صادر شده است.

بارندگی پنجم مهرماه در گلستان که بیشترین میزان آن با ۱۰۳ میلی‌متر در روستای نارلی‌آجی‌سو شهرستان مراوه‌تپه ثبت شد، به جاری شدن سیلاب و خسارت به زیرساخت‌ها و خانه‌های مردم منجر شد. در این حادثه ۲ نفر در مراوه‌تپه و یک نفر از اهالی شهر کرند در بخش داشلی‌برون شهرستان گنبدکاووس جان باختند.

در این مراسم از ۱۴ دستگاه خودرو و ۲۲ دستگاه موتورسیکلت با هدف ارتقای توان امدادی و عملیاتی جمعیت هلال احمر گلستان رونمایی و این تجهیزات به ناوگان عملیاتی استان اضافه شد.

افقی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد مازندران:

با ایجاد بسترهای قانونی و اجرایی آماده استقبال از سرمایه گذاران بین‌المللی هستیم

تسهیلات ویژه و اعمال معافیت های قانونی مناطق آزاد برای واحدهای تولیدی با سرمایه‌گذاری ۱۰۰ درصد خارجی در محدوده منطقه آزاد مازندران



سوال جواب: مدیرعامل منطقه آزاد مازندران از اقدامات راهبردی این سازمان برای اعمال معافیت های قانونی و مزیت های مناطق آزاد در راستای حمایت از تولید و تسهیل فعالیت سرمایه‌گذاران خارجی خبر داد و گفت: منطقه آزاد مازندران با ایجاد بسترهای قانونی و اجرایی، آماده استقبال از سرمایه‌های بین‌المللی است.

امین افقی با اشاره به اینکه در راستای اجرای سیاست‌های دولت در جهت تقویت ظرفیت‌های تولیدی و جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی مجوز اعمال این معافیت از کمیسیون تعیین ارزش افزوده در دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد اخذ شده افزود: این مهم با هدف اعمال مزیت ها، معافیت ها و مشوق های قانونی برای ورود مواد اولیه و تعیین دقیق میزان ارزش افزوده محصولات تولیدی واحدهای فعال در منطقه آزاد مازندران با سرمایه‌گذاری ۱۰۰ درصد خارجی انجام گرفت.

افقی با بیان اینکه جذب سرمایه گذار ، ایجاد اشتغال مولد، توسعه صادرات و صادرات مجدد و انتقال فناوری از مهمترین اهداف ایجاد مناطق آزاد کشور است، خاطر نشان کرد: یکی از اولویت‌های اصلی ما ایجاد شفافیت و سرعت در فرآیندهای اجرایی برای تسهیلگری در جذب سرمایه‌گذاران است و در همین راستا با بررسی پرونده‌های تولیدی، ضوابط ورود مواد اولیه و نرخ ارزش افزوده برای واحدهای مستقر در منطقه آزاد مازندران با سرمایه‌گذاری خارجی با رویکرد حمایتی و به‌صورت دقیق و بر اساس مصوبات قانونی تعیین‌شده است.

رییس هیات مدیره سازمان با اشاره به یکی از نمونه‌های موفق اخیر اعمال این خلق ارزش برای سرمایه گذاران خارجی عنوان کرد: در بررسی پرونده یکی از واحدهای تولیدی فعال در حوزه محصولات پلیمری که با ۱۰۰ درصد سرمایه‌گذاری خارجی به بهره‌برداری رسیده است با همکاری کمیسیون ارزش افزوده، درصد مجاز ورود مواد اولیه برای تولید یک تن گچ زیرکاری پلیمری (مخصوص پاشش) معادل ۴۸ درصد و میزان ارزش افزوده محصول تولیدی آن ۲۷ درصد تعیین گردید.

مدیرعامل منطقه آزاد مازندران در ادامه با اعلام اینکه این اقدام، نشان‌دهنده اهتمام جدی برای حمایت از تولیدکنندگان منطقه در مسیر رقابت‌پذیری در بازارهای بین المللی و داخلی است، تصریح کرد: این تسهیلات و تصمیمات در راستای تقویت زنجیره تأمین، کاهش هزینه‌های تولید و در نهایت، افزایش توان جذب سرمایه‌های خارجی به منطقه آزاد مازندران صورت می‌گیرد تا این منطقه به یکی از قطب اصلی تولید و سرمایه‌گذاری در شمال کشور تبدیل شود.

فرماندار ساری عنوان کرد:

مهلت دو روزه برای جانمایی مراکز عرضه کالا در ساری

مهر: فرماندار ساری از شهرداری‌های ۶ شهر این شهرستان خواست ظرف دو روز مکان‌های پیشنهادی خود را برای راه‌اندازی مراکز عرضه مستقیم کالاهای اساسی معرفی کنند.

بهروز اسکندرنیا در جمع مسئولان شهرستان افزود: در پی دستور استاندار مازندران، برای ایجاد مراکز عرضه مستقیم کالاهای اساسی، ظرفیت‌های موجود برای تأمین و توزیع کالاهای اساسی، انتخاب مکان‌های مناسب برای استقرار مراکز عرضه و همچنین نحوه نظارت بر عملکرد این مراکز مورد بررسی قرار گیرد.

وی ادامه داد: بر اساس تصمیم اتخاذشده، شهرداری‌های ساری، فرح‌آباد، آکند، کیاسر، هولار و فریم موظف شدند حداکثر ظرف دو روز مکان‌های پیشنهادی خود را برای استقرار مراکز عرضه مستقیم شناسایی و به فرمانداری اعلام کنند.

وی ادامه داد: پس از دریافت پیشنهادها، مکان‌های معرفی‌شده با همکاری دستگاه‌های مسئول بررسی می‌شوند تا مقدمات لازم برای راه‌اندازی این مراکز فراهم شود.

فرماندار ساری گفت: کارگروه‌های فرعی و تخصصی ذیل کارگروه ویژه تنظیم بازار شهرستان تشکیل می‌شود تا موضوعاتی نظیر تأمین و توزیع کالاهای اساسی، نظارت بر شبکه عرضه، ساماندهی فعالیت اصناف و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی را پیگیری کنند.

اسکندرنیا با اشاره به تأکید استاندار مازندران بر اجرای این طرح اظهار کرد: تسهیل دسترسی مردم به کالاهای مورد نیاز، کاهش واسطه‌گری غیرضروری و کمک به تعدیل قیمت‌ها از اهداف ایجاد مراکز عرضه مستقیم کالاهای اساسی است.

وی همکاری منسجم مدیریت شهری، دستگاه‌های اجرایی و اصناف را برای تحقق این برنامه ضروری دانست و بر پیگیری مستمر روند اجرای آن تأکید کرد.

وی تصریح کرد: با معرفی مکان‌های پیشنهادی از سوی شهرداری‌ها، فرآیند بررسی و آماده‌سازی زیرساخت‌های مورد نیاز برای راه‌اندازی مراکز عرضه مستقیم کالاهای اساسی در شش شهر شهرستان ساری دنبال خواهد شد.

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان:

ظرفیت تولید برق گلستان تا پایان سال به ۲۰۰ مگاوات می‌رسد



ایرنا: رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان با اشاره به اقدامات انجام شده برای جبران ناترازی انرژی در استان گفت: در ۲ سال اخیر حدود ۱۵۲ مگاوات ظرفیت جدید تولید برق در گلستان ایجاد شده و با تداوم روند توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و گازی و ورود هفتگی ظرفیت‌های جدید به مدار پیش‌بینی می‌شود این میزان تا پایان سال به حدود ۲۰۰ مگاوات برسد.

قدرت‌الله عابدی ناترازی انرژی را یکی از مسائل مهم گلستان برشمرد و اظهار کرد: برای افزایش ظرفیت تولید برق استان در ۲ سال اخیر اقدامات مختلفی انجام شده که ۷۰ مگاوات آن از محل انرژی خورشیدی و حدود ۸۲ مگاوات از طریق نیروگاه‌های کوچک گازی تامین شده است.

وی با بیان اینکه هر هفته حدود ۳ مگاوات ظرفیت جدید تولید برق وارد مدار می‌شود، افزود: برای تولید هر مگاوات برق حدود ۷۰ میلیارد تومان منابع مالی نیاز است که رقم قابل‌توجهی از منابع را به خود اختصاص می‌دهد.

عابدی یکی دیگر از رویکردهای استان برای مدیریت ناترازی انرژی را افزایش راندمان نیروگاه‌ها عنوان کرد و خاطرنشان کرد: گلستان به‌دنبال آن است که با استفاده از فناوری سیکل ترکیبی و بدون افزایش مصرف انرژی، ظرفیت تولید برق نیروگاه‌ها را از هزار مگاوات به هزار و ۵۰۰ مگاوات برساند.

وی توضیح داد: در این روش با استفاده از همان میزان انرژی مصرفی، امکان افزایش ۵۰ درصدی تولید برق نیروگاه‌ها فراهم می‌شود که می‌تواند ظرفیت قابل‌توجهی برای تامین نیاز انرژی استان ایجاد کند.

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان با اشاره به فاصله میان مصرف برق در شرایط عادی و اوج مصرف تاکید کرد: مصرف برق استان در شرایط عادی حدود ۵۰۰ مگاوات است اما این میزان در زمان اوج مصرف به هزار و ۸۰۰ مگاوات می‌رسد.

عابدی ادامه داد: در فصل تابستان، به‌دلیل اولویت تامین برق بخش خانگی برخی واحدهای صنعتی در طول هفته و در بعضی مواقع با قطعی برق مواجه می‌شوند از این رو افزایش ظرفیت تولید برق استان می‌تواند ضمن کمک به تامین برق موردنیاز خانوارها، زمینه بهبود شرایط اشتغال، تداوم فعالیت کسب‌وکارها و ارتقای شاخص‌های بخش‌های مختلف را فراهم کند.

■ تدوین اسناد راهبردی برای ترسیم مسیر توسعه گلستان

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان به اقدامات انجام‌شده برای تدوین اسناد توسعه استان اشاره کرد و توضیح داد: طی سال‌های گذشته اقداماتی با هدف ترسیم مسیر توسعه گلستان انجام شده که از جمله آن‌ها تدوین سند چشم‌انداز توسعه استان است که تصویر توسعه گلستان را در افق مشخص ترسیم می‌کند و محورهای اصلی توسعه را مشخص می‌سازد.

عابدی با اشاره به مطالعات انجام‌شده در حوزه آبخیز گفت: سال گذشته مطالعاتی در این زمینه با همکاری دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی انجام شد.

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان برای تدوین سند مشترک توسعه استان‌های شمالی خبر داد و بیان کرد: در حال حاضر نشست سه‌جانبه‌ای با استان‌های شمالی در دستور کار قرار دارد تا سند توسعه و نظام مسائل مشترک این استان‌ها ترسیم و برای اجرا به استانداران و مجمع نمایندگان استان‌های شمالی پیشنهاد شود.

فرماندار گنبدکاووس:

راه‌اندازی منطقه آزاد اینچه‌برون بزرگترین اقدام دولت چهاردهم در گلستان است



ایرنا: فرماندار گنبدکاووس با تشریح برخی اقدامات دولت چهاردهم، تصریح کرد: راه‌اندازی منطقه آزاد تجاری صنعتی اینچه‌برون بزرگترین اقدام اثرگذار دولت دکتر پزشکیان در گلستان است که اجرای کامل آن ۵۰ هزار فرصت شغلی در این استان و این شهرستان مرزی ایجاد می‌کند.

سلیمان هاشمی گفت: گنبد کاووس سرزمین وحدت و برادری است و معتقدیم هرجا وحدت باشد، امنیت هم هست و هرجا امنیت باشد، رشد و توسعه نیز خواهد بود.

وی افزود: جهاد تبیین به امیدآفرینی درجامعه کمک می‌کند و رسانه‌ها و علما و روحانیون از پیشگامان اطلاع رسانی و جهاد تبیین هستند که در شرایط فعلی باید بیش از پیش در این خصوص تلاش کنند.

هاشمی بابیان اینکه شعار وفاق ملی دولت چهاردهم به معنی ترجیح منافع ملی بر منافع شخصی و حزبی است، تصریح کرد: در این شعار هیچ کس به خاطر زبان، مذهب، نژاد و یا جریان سیاسی از دایره خدمت رسانی دولت، بیرون نخواهد ماند.

فرماندار گنبد کاووس همچنین برلزوم توجه به عدالت منطقه‌ای و تلاش برای جبران عقب ماندگی‌های زیرساختی گنبدکاووس دربخش‌های گوناگون به‌عنوان مطالبه مردم این شهرستان تاکید کرد و گفت: تلاش دولت هم برطرف کردن دغدغه‌های مردم است و در چند روز گذشته آغاز عملیات آبرسانی به هفت روستای نوار مرزی گنبدکاووس با ۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار بخشی از این تلاش‌ها بوده است.

مدیرکل سیاسی و انتخابات استانداری گلستان هم در این نشست با بیان اینکه همه تلاش دولت چهاردهم و دکتر پزشکیان، خدمت به مردم و گره‌گشایی از مسائل و مشکلات آنهاست، تاکید کرد: باوجود شرایط جنگی، فشار اقتصادی و تحریم‌های ظالمانه دشمن و نیز تنگناهای مالی کشور، دولت در خدمت به مردم لحظه‌ای غفلت نکرده است.

سیدصادق شیرنگی گفت: تلاش‌های دولت وفاق در کشور و گلستان قابل راستی آزمایی است و در هفته دولت امسال باوجود شرایط خاص کشور و ۲ جنگ تحمیلی که بر ایران وارد شد اما میزان اعتبارات پروژه‌های عمرانی و زیرساختی این استان چهار برابر شد و از نظر تعداد پروژه‌ها هم، گلستان رتبه هفتم را بدست آورد.

وی با تاکیدبر ضرورت اطلاع رسانی و جهاد تبیین اقدامات دولت برای مردم در راستای امیدآفرینی و افزایش تاب‌آوری اجتماعی آنها، افزود: همه اقشار جامعه، مسوولان و صاحبان تریبون بویژه علما و روحانیون که پیشگام جهاد تبیین هستند، باید بیش از پیش نسبت به آگاهی بخشی به مردم تلاش و احساس مسئولیت کنند.

شیرنگی اضافه کرد: دشمن پس از شکست نظامی که به برکت وحدت مردم و حضور در صحنه آنها، توان نظامی و موشکی نیروهای مسلح و ساختار حاکمیت سیاسی ما حاصل شد، بدنبال جنگ رسانه‌ای و آسیب زدن به وحدت و انسجام ملی ملت ایران است.

وی با تاکیدبر ضرورت درک صحیح شرایط کشور و مسائل و مشکلات مردم، تصریح کرد: بیش از هر زمانی نیاز به تدبیر و عقلانیت سیاسی، وحدت و انسجام ملی، صداقت در اطلاع رسانی و مسئولیت پذیری اجتماعی برای گذر از شرایط فعلی و شکست نهایی دشمنان داریم.

مدیرکل سیاسی و انتخابات استانداری گلستان ادامه داد: گلستان، جامعه‌ای منکثر و تشکیل شده از اقوام و مذاهب اسلامی با سلایق گوناگون است و دشمنان از همین تکثر و از چند قرن پیش تاکنون به‌عنوان حربه‌ای برای ایجاد اختلاف بین مردم ما استفاده کرده اما موفق به تحقق اهداف خود بویژه پس از پیروزی انقلاب اسلامی نشده است.

شیرنگی افزود: تکثر قومی و مذهبی در جمهوری اسلامی نه یک تهدید بلکه یک فرصت مغتنم برای توسعه و پیشرفت کشور بوده و خواهد بود و با وجود مسائل و سختی‌هایی که داریم اما تلاش مجموعه دولت و دیگر ارکان نظام خدمت به مردم و گره‌گشایی از مشکلات آنهاست.

مشاور استاندار گلستان در امور اقوام و مذاهب هم در این نشست، قدرت ایران را برگرفته از دین و باورهای دینی مردم آن دانست و گفت: همین قدرت و بعد صلح دوستی و وحدت آن است که سبب شده تا ملت ما در برابر زیاده خواهی دشمنان سرخم نکند و آنها هم از این قدرت، هراس داشته باشند.

عبدالحکیم فیروزی افزود: وحدت و همدلی مردم، توانمندی نیروهای مسلح ما زیر چتر منویات رهبری اجازه ورود آمریکا و دیگر دشمنان را به این سرزمین نمی‌دهد و باید این وحدت و همدلی بیش از پیش حفظ و تقویت شود.

وی با اشاره به شرایط سخت معیشتی و اقتصادی کشور به سبب تحریم‌ها و فشار اقتصادی دشمنان، اضافه کرد: دشمنان با این حربه می‌خواهند ایران را ذلیل و نارضایتی عمومی را نسبت به دولت و حاکمیت افزایش و در نهایت جای پایی برای خود در کشورمان باز کنند که این آرزوی را به گور خواهند برد.

فیروزی، افزایش تاب‌آوری اجتماعی را از نیازهای مهم امروز جامعه دانست و برلزوم تلاش همگانی بویژه ازسوی علما و روحانیون برای تحقق آن تاکید کرد و ادامه داد: حفظ وحدت و انسجام ملی که نقطه قوت ایران است، ضمن ناامید کردن دشمنان، انگیزه مسئولان را در خدمت رسانی بیشتر به مردم دوچندان می‌کند.

همچنین در این نشست برخی علما و روحانیون اهل سنت (ترکمن و بلوچ) شهرستان گنبدکاووس هم ضمن تاکید برضرورت حفظ و تقویت وحدت و انسجام ملی، برلزوم توجه بیشتر مسوولان به سفره و معیشت مردم تاکید کردند.

PDF Compressor Free Version

تاثیر مصرف ماهی و گوشت بوقلمون در کاهش استرس

برخی مواد خوراکی دارای مواد مغذی هستند که به لحاظ علمی ثابت شده است انرژی زا بوده، میزان کورتیزول را کاهش داده و سروتونین را افزایش می دهند. در ادامه به ۵ ماده خوراکی مقابله کننده با استرس اشاره می‌شود.

گیلاهان پربرگ به رنگ سبز تیره

به گفته محققان، سبزیجات برگ سبز نظیر اسفناج حاوی فولات هستند که موجب تولید دوپامین، ماده شیمیایی در مغز که لذت و خوشی ایجاد می کند، می شود و به حفظ آرامش کمک می‌کند.

بوقلمون

تریپتوفان، اسیدآمینه موجود در گوشت بوقلمون است که سروتونین تولید می کند. در عوض این ماده شیمیایی موجب تنظیم گرسنگی، شادی و آرامش می شود. مطالعه سال ۲۰۰۶ نشان مدهد افرادی که ۱ گرم تریپتوفان ۳ بار در روز مصرف کردند شاهد تغییر در خلق و خویشان بودند و کمتر رفتار تهاجمی در مقایسه با گروه دارونما داشتند.



ماهی چرب

غذاهای دریایی نظیر ماهی تن، سالمون و قزل آلا مملو از اسیدهای چرب امگا۳- هستند که نه تنها موجب کاهش التهاب می شوند بلکه اضطراب را نیز کاهش می دهند. مطالعه سال ۲۰۱۱ نشان می دهد مصرف روزانه مکمل های امگا۳- موجب کاهش اضطراب تا ۲۰ درصد می شود.

غلات کامل

کربوهیدرات‌ها موجب تحریک به تولید سروتونین می‌شوند که دقیقا کاری مشابه با داروهای ضد افسردگی انجام می دهند و به طورطبیعی رفتارهای اخلاقی را تنظیم می‌کنند. از این رو مصرف نان های تهیه شده با غلات کامل و نان حو بهترین گزینه است.

شکلات تلخ

شکلات تلخ موجب کاهش هورمون استرس شده و آنتی اکسیدان‌ها به شل شدن عروق خونی کمک کرده، فشار خون را کاهش داده و موجب بهبود جریان خون می‌شوند.

یک راهکار ساده برای کاهش افسردگی



یک بررسی جهانی جدید از داده‌ها نشان داد که افزایش تعداد گام‌های روزانه، حتی در سطوح متوسط، با کاهش علائم افسردگی مرتبط است.

هلث دی نیوز گزارش داد، مطالعه محققان اسپانیایی نشان داد که تا حدود ۱۰۰۰۰ قدم در روز، احتمال افسردگی کاهش می‌یابد.

محققان به سرپرستی «استلا خیمنز-لوپز»، از دانشگاه کاستیل-لامانچا اسپانیا، خاطرنشان کردند که شواهد محکمی وجود دارد که نشان می‌دهد ورزش از هر نوعی یک ضد افسردگی طبیعی است. اما هیچ ورزشی به آسانی پیاده روی نیست.

در این مطالعه، محققان داده‌های حاصل از مطالعات با کیفیت بالا در مورد تعداد قدم‌های روزانه و ارتباط آنها با سلامت روان را بررسی کردند.

در مجموع، مرور ۳۳ مطالعه شامل بیش از ۹۶۰۰۰ بزرگسال در سراسر جهان بود. مطالعات شامل افرادی بود که از دستگاه‌های ردیاب تناسب اندام برای محاسبه گام‌های روزانه خود استفاده می‌کردند.

محققان دریافتند در مقایسه با ۵۰۰۰ قدم در روز، افرادی که حتی ۱۰۰۰ قدم بیشتر در روز پرمی‌داشتند، ۹ درصد کاهش در احتمال ابتلاء به افسردگی داشتند.

این مزایا به سرعت افزایش یافت: این مطالعه نشان داد در مقایسه با افرادی که ۵۰۰۰ قدم در روز یا کمتر راه می‌روند، افرادی که ۷۰۰۰ قدم در روز راه می‌رفتند ۳۱ درصد کمتر در معرض افسردگی بودند.

محققان نوشتند: «علاوه بر این، شمارش بالای ۷۵۰۰ قدم در روز با شیوع ٤٣ درصدی کمتر افسردگی مرتبط بود.»

داده‌ها نشان می‌دهد که به نظر می‌رسد مزایای سلامت روان در حدود ۱۰۰۰۰ قدم در روز باشد.

محققان نوشتند: «همانطور که در مطالعات مربوط به سلامت جسمانی مشاهده شده است، افزایش تعداد قدم‌ها [بیش از ۱۰۰۰۰ در روز]ممکن است با کاهش قابل توجه علائم افسردگی مرتبط نباشد.»

به گفته محققان، یافته‌های جدید راه رفتن را همانند سایر اشکال دیگر فعالیت بدنی نظیر ایروبیک، تمرین با وزنه، یوگا و حتی تای چی، به عنوان راه‌هایی برای کمک به جلوگیری از افسردگی برجسته می کند.

نتیجه گیری: تعیین اهداف برای تعداد گام‌های روزانه ممکن است یک راهکار سلامت عمومی امیدبخش و فراگیر برای پیشگیری از افسردگی باشد.

باورهای غلط راجب دستگاه گوارش!



مشکلات گوارشی بسیاری وجود دارد که در مورد چگونگی ابتلا، درمان و پیشگیری از آنها باورهای نادرست و اشتباهی در ذهن ما شکل گرفته است. اصلاح باورها درباره سیستم گوارشی به این معنی است که شانس شما برای تشخیص مشکلات گوارشی و برطرف کردن آنها بیشتر خواهد شد.

مشکلات گوارشی بسیاری وجود دارد که در مورد چگونگی ابتلا، درمان و پیشگیری از آنها باورهای نادرست و اشتباهی در ذهن ما شکل گرفته است.

در گذشته‌های نه چندان دور تصور می‌شد شیوه زندگی مانند علاقه زیاد به غذاهای پرادویه یا شغل‌های استرس زا، ریشه زخم معده هستند اما امروزه پزشکان دریافتند که علت اصلی زخم معده، استرس یا رژیم غذایی نیست بلکه آلوده شدن به باکتری خاصی به نام هلیکوباکتر پیلوری علت اصلی آن است. این باکتری در بزاق وجود دارد و از طریق استفاده از قاشق و چنگال فرد آلوده یا خوردن غذای نیمه کاره دیگران منتقل می‌شود. برخی از داروها مانند آسپرین، ایبوپروفن، ناپروکسن، کتوپروفن و برخی داروهای درمان کننده بیماری آرتریت (درد و ورم مفاصل) از جمله این داروهاست که می‌توانند باعث زخم معده شوند؛ به همین علت باید از مصرف هرگونه دارو بدون مشورت با پزشک خودداری کنید. مصرف سیگار و الکل هم از دیگر علل زخم معده است.

■ نوشیدن شیر باعث بهبود زخم معده می‌شود

این باور غلط که نوشیدن شیر باعث بهبود زخم‌های گوارشی می‌شود را باید اصلاح کرد. از آنجا که زخم‌های گوارشی اغلب به دلیل عفونت هلیکوباکتر پیلوری هستند، تنها درمان با آنتی بیوتیک می‌تواند مشکل را حل کرده و علائم‌شان را از بین ببرد. نوشیدن شیر اگرچه ممکن است به طور موقت دردهای ناشی از زخم گوارشی را تسکین دهد اما در درازمدت مصرف آن منجر به افزایش اسید معده و وخیم‌تر شدن علائم می گردد.

■ سوزش سر دل نمی‌تواند نگران کننده باشد

اگر شما بیش از دو بار در هفته تجربه سوزش سر دل را دارید، باید به پزشک مراجعه کنید. این مشکل می‌تواند نشانه ابتلا به ریفلاکس معده به مری باشد که در صورت عدم درمان، در درازمدت با خونریزی یا زخم مری همراه خواهد بود. ریفلاکس معده همچنین می‌تواند به یک بیماری به نام مری بارت و خطر ابتلا به سرطان مری خنم شود.

■ افراد با مشکل عدم تحمل لاکتوز نمی‌توانند لبنیات مصرف کنند

حقیقت این است که اگر شما دچار عدم تحمل لاکتوز هستید، این مشکل به خاطر کمبود آنزیم لاکتاز است که قند شیر را تجزیه می کند. ولی این بدان معنی نیست که شما نمی توانید محصولات لبنی مصرف کنید. بسیاری از محصولات لبنی بدون لاکتوز هستند. ضمن این که شما می توانید در مورد اضافه کردن بسیاری از محصولات غیر لبنی که منبع خوبی از کلسیم هستند، از پزشک‌تان مشورت بگیرید.

■ مصرف فیبر بیشتر، همیشه بهتر است

فیبر یک ماده غذایی سالم است که می‌تواند علائم بیماری‌های گوارشی از قبیل سندرم روده تحریک پذیر را تسکین دهد. هدف دریافت روزانه ۲۰ تا ۳۵ گرم فیبر در روز است. اما مصرف فیبر بیش از حد می‌تواند فرد را دچار نفخ شدید کند. برای جلوگیری از بروز نفخ می‌توان فیبر را به تدریج به وعده‌های غذایی افزود.

■ افزایش سن باعث یبوست می‌شود

افزایش سن باعث یبوست نمی‌شود، بلکه داروهایی که افراد مسن مصرف می‌کنند، موجب یبوست می‌شوند. افراد مسن به اندازه کافی ورزش نمی‌کنند، خوب غذا نمی‌خورند و به اندازه کافی مایعات نمی‌نوشند. همه این عوامل باعث یبوست می‌شود.

■ سیگار، سوزش معده را آرام می‌کند

بنابر اعلام دفتر آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت، این نظریه نیز غلط است؛ زیرا نیکوتین می‌تواند باعث شل شدن اسفنکتر (دریچه) بین مری و معده و درنتیجه برگشت اسید و محتویات معده به سمت مری شود. برگشت اسید معده باعث سوزش معده می‌شود.

مواد غذایی فوق‌العاده برای تکامل مغز کودک

یک متخصص اطفال گفت: مغز کودک به انرژی نیاز دارد و مواد غذایی مناسب به حافظه، حالت شناختی و بهبود خلق و خوی کودک کمک می‌کند.

محنشمی متخصص اطفال درباره راه‌های افزایش هوش و حافظه در کودکان، اظهار کرد: غذای کودک تاثیری زیاد در هوش و قدرت شناختی او دارد، در واقع هر روزی که از زندگی یک کودک نوپا می‌گذرد، بدن او از نظر فیزیکی و عاطفی رشد کرده و مغز او آماده یادگیری و کشف چیزهای جدید می‌شود. خیلی زود کودک بزرگ شده و آماده ورود به مدرسه برای یادگیری درس‌ها و فعالیت‌های جدید می‌شود، از این رو برای اینکه بتوان به هوش و حافظه او در یادگیری مطالب کمک کرد باید از سنین کودکی به نوع خوراک او اهمیت داد.

■ مواد غذایی مفید برای هوش کودک

این متخصص اطفال گفت: مغز کودکان به انرژی نیاز دارد و مواد غذایی مناسب به بهبود خلق و خو، حالت شناختی و حافظه کودکان کمک می کند، بنابراین، همیشه مطمئن شوید که کودک شما در سن مناسب، غذاهای مورد نیاز بدن خود را خورده است و به غذایی حساسیت ندارد.

■ فواید میوه خوردن برای کودکان

محنشمی با اشاره به اینکه باید انواع میوه و غذاها را به کودک داد، گفت: برخی از میوه‌ها به دلیل خواصی که دارند باید حتما در رژیم غذایی کودک جا داده شود، مانند انواع توت؛ انواع توت مثل توت فرنگی سرشار از آنتی‌اکسیدان است، آنتی اکسیدان‌ها قدرت شناختی و توانایی فکر کردن را در کودکان افزایش داده و ویتامین C موجود در آن سیستم دفاعی بدن را بهبود خواهد بخشید. تخم‌مرغ یکی از غذاهای مغذی برای رشد کودک است که باید در رژیم غذایی او جای داد؛ تخم مرغ سرشار از پروتئین و مواد غذایی مانند چربی امگا۳- اسیدهای لوتئین و روی است، این مواد غذایی برای رشد مغز کودک لازم است.

■ ماست، یکی از بهترین مواد تامین کننده پروتئین بدن کودک

این متخصص اطفال افزود: ماست بهترین منبع پروتئین، چربی و ویتامین ب است؛ چربی موجود در ماست برای سلامت مغز لازم است، این چربی غشای مغز را انعطاف پذیر نگه می‌دارد و به انتقال پیام‌های عصبی کمک می‌کند.

محنشمی با تاکید بر اینکه باید ماهی را در رژیم غذایی کودک اضافه کرد، اظهار کرد: ماهی غذای بسیار عالی برای مغز است و حاوی چربی امگا ۳ و ویتامین D است؛ این مواد غذایی از توانایی شناختی کودک محافظت و حافظه را تقویت می‌کند، ماهی تن، ماهی قزل آلا و ساردین نیز منابع خوب چربی امگا ۳ است که اهمیت حیاتی برای رشد و تکامل مغز و کارکرد شناختی کودک دارد. جو دوسر ماده‌ای سرشار از فیبر و پروتئین است که شریان‌های مغز و قلب را تمیز نگه می‌دارد؛ طبق یک تحقیق انجام شده، کودکانی که جو دوسر در برنامه غذایی داشتند نسبت به دیگران بهتر می‌توانستند مشکل درسی خود را حل کنند، علاوه بر آن جو دوسر انرژی زای سریع نیز است.

نکات مهم برای فریز کردن سبزیجات



امروزه به دلیل مشغله‌های فراوان افراد یکی از بهترین راه‌ها برای استفاده از سبزی فریز کردن آنها است، البته برای فریز کردن سبزی باید از روش‌های صحیح استفاده کنید.

به نقل از همشهری آنلاین، بهترین طریقه مصرف سبزی استفاده از سبزی تازه است اما امروزه به علت شاغل شدن خانم‌ها و مشغله خانواده‌ها هربار خرید سبزی تازه مشکل بوده و بسیار وقت‌گیر است، بنابراین اغلب خانواده‌ها تمایل دارند سبزیجات خود را منجمد کنند و در فریزر نگه دارند. در این بخش شما را با طریقه فریز کردن سبزی‌ها آشنا می‌کنیم.

سبزی‌های منجمد را می‌توان ۲ تا ۳ ماه در فریزر نگهداری کرد اما اگر آنها را بیش از این مدت داخل فریزر نگه داری نمایید ارزش تغذیه آن کم نمی‌شود ولی مواد معطر آن کاهش می‌یابد. برای فریز کردن سبزی‌ها:

۱. هر مقدار سبزی که لازم دارید را تهیه کنید و آن را پاک کرده و حدود نیم ساعت در آب و نمک خیس دهید و سپس سه بار آب کشی کنید.

۲. سبزی را با یک چاقوی تیز خرد کنید. چاقوی تیز سبب می‌شود که سبزی له نشود و بافت سبزی آسیب نبیند و ارزش غذایی آن حفظ شود.

۳. پس از خرد کردن سبزی حرارت مختصری به آن بدهید اما لازم نیست سبزی را با روغن سرخ کنید. سبزی روی حرارت آب می‌اندازد و بخار روی آن می‌پیچد، اجازه دهید آب سبزی تبخیر شود.

٤. پس از اینکه سبزی‌ها به طور کامل خنک شدند، آنها را به اندازه مصرفتان در هر وعده درون کیسه فریزر بریزید و داخل فریزر قرار دهید. توجه کنید که سبزی‌ها را در حجم کم و بسته‌های کوچک (یک وعده‌ای) منجمد کنید. مثلا اگر می‌خواهید سبزی را در ٤ وعده مصرف کنید، آن را در ٤ کیسه بسته‌بندی یا در ٤ ظرف مختلف بریزید.

■ قرار دادن سبزی‌ها در آب گرم

شما می‌توانید برای سبزی‌هایی که نیاز به حرارت دادن ندارند مانند سبزی آش یا سوپ، برای حفظ رنگ سبزی و جلوگیری از تیره شدن آنها در فرآیند انجماد، سبزی‌ها را چند دقیقه در آب گرم قرار دهید تا حجم سبزی‌ها کم شود و جای کمتری را در فریزر اشغال کند.

- ریختن سبزی در قالب یخ

شما می‌توانید برای فریز کردن سبزی، قالب یخ پلاستیکی یا سیلیکونی یا فلزی را آماده کنید و یک یا دو قاشق غذاخوری از سبزی خرد شده را داخل هر قالب ریخته و روی آن یک قاشق آب بریزید. اگر سبزی شما آبدار است می‌توانید بدون اضافه کردن آب آن را فریز کنید، بدین طریق که سبزی خرد شده را داخل قالب ریخته و با دست کمی فشار دهید تا سبزی به طور فشرده داخل قالب قرار گیرد. شما می‌توانید به جای آب از یک قاشق غذاخوری روغن زیتون نیز استفاده کنید.

اگر قصد استفاده از سبزی برای سوپ را دارید بهتر است از آب مرغ یا آب گوشت استفاده کنید. به این صورت که موقعی که مرغ یا گوشت یا قلم را پختید، آب آن را جدا کرده و از صافی رد کنید و موقع فریز کردن سبزیجات از آب گوشت یا مرغ داخل قالب‌های یخ بریزید. قالب یخ را داخل فریزر قرار دهید تا سبزی کاملا یخ ببندد سپس بعد از یخ زدن کامل، آن را از فریزر و قالب‌های یخ زده را از قالب اصلی خارج کرده و داخل ظرف مناسب یا بسته بندی فریزری قرار دهید. موقع استفاده به هر تعداد از این قطعه‌ها نیاز داشتید از فریزر خارج کرده و باقی را مجددا داخل فریزر بگذارید. سبزی را با این روش به مدت ۲ تا ۳ ماه می‌توانید داخل فریزر نگهداری کنید.

بعد از تازه خواری، منجمد (فریز) کردن، بهترین روش نگهداری سبزی است، اما اگر می‌خواهید سبزی‌های منجمد شده کیفیت خوبی داشته باشند، به کیفیت سبزی‌هایی که می‌خرید، توجه کنید.

برای نگهداری سبزی‌ها در فریزر، از ظروف مخصوص نگهداری مواد غذایی یا کیسه فریزرهایی که روی بسته بندی آن درج شده مناسب فریز کردن است، استفاده کنید تا آلودگی داخل سبزی وارد نشود و سلامت مصرف کننده به خطر نیافتد.

اگر بسته بندی سبزی شما بزرگ باشد، می‌توانید بسته را بشکنید و باقی را داخل فریزر قرار دهید اما دقت کنید که نباید بسته بندی آلوده شود.

اگر سبزی فریز شده را از درون فریزر خارج کنید و بگذارید یخ آن باز شود و مقداری از آن را استفاده نمایید و مابقی را دوباره به فریزر باز گردانید، این کار سبب می شود ارزش غذایی سبزی کاهش یافته و املاح، ویتامین‌ها و مواد معطر آن خارج شود. هیچگاه سبزی را با روغن سرخ نکنید، زیرا اگر سبزی سرخ شود، مواد مضر روغن در سبزی ذخیره می‌شود.

سبزی‌ها را باید در بسته‌های صاف و مقطع بسته‌بندی کرد و داخل فریزر قرار داد.

دقت کنید که فریزر شما نباید بیش از حد پر باشد و باید امکان گردش هوای سرد در اطراف مواد غذایی باشد زیرا نوسانات دمایی باعث می‌شود مواد غذایی و به خصوص سبزی‌ها به خوبی منجمد نشوند و کیفیتشان پایین بیاید.

جدول سودوکو شماره ۳۱۰۵

طراح : سمیرا دلیرش

برای حل جدول سودوکو کافی است ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های خالی جدول قرار دهید که در هر سطر، هر ستون و هر مربع کوچک ۳ در ۳ اعداد تکراری نباشد.

۴	۸	۹		۳		۷		۱
		۱	۲			۵		۶
۶	۵			۹	۷		۴	
۱		۸	۶			۹	۷	۲
۹			۷		۴			
	۶	۷		۲		۱	۳	۴
				۶				
۸	۳	۵	۴			۶	۱	۹
۲		۶			۱	۴		۷

جواب دیروز

۶	۵	۹	۴	۷	۱	۲	۳	۸
۱	۲	۴	۶	۳	۸	۹	۵	۷
۷	۳	۸	۵	۹	۲	۱	۴	۶
۹	۷	۳	۲	۶	۴	۵	۸	۱
۵	۶	۲	۱	۸	۹	۳	۷	۴
۴	۸	۱	۷	۵	۳	۶	۹	۲
۲	۱	۷	۹	۴	۵	۹	۶	۳
۸	۹	۶	۳	۱	۷	۴	۲	۵
۳	۴	۵	۸	۲	۶	۷	۱	۹

قابل توجه خوانندگان محترم

هر نوع خبر، عکس و مقاله‌ای را می‌توانید از طریق

Email:soaljavabdaily@gmail.com

ارسال نمایید.

تلفن: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۷۳۷ فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

PDF Compressor Free Version

انزلی‌چی‌ها شکایت کردند و خواهان ورود کمیته انضباطی شدند؛

بیانیه ملوان علیه تراکتوری‌ها نژادپرستی مصداق دارد



سوال جواب: باشگاه ملوان انزلی نسبت به اتفاقات سکوهای یادگار امام در بازی امروز تراکتور و خیبر واکنش نشان داد.

به گزارش "ورزش سه"، انتشار ویدئوهایی از بازی عصر شنبه تراکتور و خیبر بار دیگر جنجال ساز شده است. در جریان این بازی بعضی از هواداران تراکتور روی سکوهای یادگار امام تبریز شعارهایی را علیه ملوان و انزلی‌چی‌ها سر دادند.

اتفاقاتی که در مسابقه برگزار نشده ملوان و تراکتور در انزلی رخ داد، حالا همچنان ادامه دارد و اینبار هواداران تراکتور در جریان بازی با خیبر نشان دادند که قصدی برای پایان دادن به این موضوع ندارند.

از این رو اتفاقات سکوهای یادگار در بازی امروز با واکنش تند باشگاه ملوان روبه‌رو شده است. باشگاه ملوان با انتشار بیانیه‌ای نسبت به شعارهای زشت روی سکوهای یادگار واکنش نشان داد.

در بیانیه باشگاه ملوان آمده است: «آنچه امروز در دیدار تراکتور و خیبر خرم‌آباد رخ داد، نمایش آشکار شعارهای نژادمحور، قومیت‌ستیز و توهین‌های گسترده علیه مردم گیلان و بندرانزلی بود. تحقیر مردم یک شهر با انتساب توهین‌آمیز به تبار و منشأ ملی، هتاکی جنسی به مردم یک استان و تعرض به حرمت زنده‌یاد سیروس قایقران، اسطوره ملی فوتبال ایران، نه کری‌خوانی است و نه اختلاف هواداری. توهین به سیروس قایقران نیز یادآور هتک حرمت دیگر اسطوره‌های ملی فوتبال ایران، از جمله علی دایی و کریم باقری، در ورزشگاه‌های تبریز است؛ رفتارهایی که هیچ نسبتی با فرهنگ و اصالت مردم شریف آذربایجان ندارند.»

در بخش بعدی این اطلاعیه نوشته شده است: «نکته تأمل‌برانگیز آن است که این اتفاق، رویدادی منفرد نیست و چنین شعارها و رفتارهایی در ورزشگاه‌های تبریز مسبوق به سابقه است. این نخستین بار نیست که گروهی از تماشاگران هتاک و قومیت‌ستیز، طی سال‌های اخیر با سوءاستفاده از فضای مسابقات ورزشی، به تحقیر هویت قومی و منطقه‌ای دیگران و هتک حرمت چهره‌های ملی ورزش ایران می‌پردازند. تکرار این رفتارها در هفته‌های اخیر نیز نشان می‌دهد که برخوردهای صورت‌گرفته تاکنون بازدارندگی لازم را نداشته است. آنچه امروز در تبریز شنیده شد، تعرض مستقیم به هویت، تبار و کرامت مردم گیلان و بندرانزلی بود؛ رفتارهایی که با توجه به محتوای صریح شعارها، باید به‌عنوان مصادیق مشخص تبعیض نژادی و قومیتی مورد رسیدگی قرار گیرند.»

ملوانان همچنین ادعا کردند: «کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال در رأی اخیر خود علیه ملوان، بدون احراز و ذکر حتی یک مصداق مشخص از شعار نژادپرستانه، دو امتیاز از این باشگاه کسر کرد. اکنون که شعارهای صریح و مستند واجد مؤلفه‌های تبعیض نژادی و قومیتی در ورزشگاه تبریز سر داده شده، پرسش روشن ما این است: اگر بدون احراز شعار نژادپرستانه دو امتیاز از ملوان کسر شد، برای این مصادیق آشکار چند امتیاز از تراکتور کسر خواهد شد؟ آیا کمیته انضباطی همان قاطعیت را در مواجهه با تخلفاتی به کار خواهد گرفت که این بار مصادیق مشخص و قابل بررسی دارند؟»

در بخش پایانی این بیانیه، باشگاه ملوان آورده است: «باشگاه ملوان ضمن محکومیت قاطع این رفتارها، با تأکید بر تعدد مصادیق شعارهای نژادمحور و قومیت‌ستیزانه در همین دیدار و سابقه تکرار چنین رفتارهایی، مستند به ماده ۱۵ مقررات انضباطی فیفا، که در شرایط مقرر مجازات‌هایی از جمله کسر امتیاز را برای رفتارهای تبعیض‌آمیز پیش‌بینی کرده است، از طریق طرح شکایت رسمی نزد ارکان قضایی فدراسیون فوتبال، پیگیری قاطع این تخلفات را در دستور کار قرار خواهد داد و خواستار رسیدگی فوری، بررسی مستندات و اعمال مقررات ضدتبعیض، از جمله بررسی مجازات کسر امتیاز، و رسیدگی به سوابق تخلفات در مسابقات اخیر است.

حرمت مردم گیلان قابل معامله نیست و نژادپرستی علیه هیچ قوم و مردمی نباید با سکوت، توجیه یا مصلحت‌اندیشی مواجه شود. کمیته انضباطی امروز بیش از هر زمان دیگری موظف است نشان دهد مجری قانون است، نه صرفاً ابزاری برای اعمال مجازات‌های گزینشی و تصمیمات مبتنی بر مصلحت‌اندیشی.»

تجلیل آیت الله فلاحتی از نام آوران گیلانی مسابقات ورزشی آسیایی ناگویا



سوال جواب: آیت الله رسول فلاحتی در دیداری صمیمانه از ۶ ورزشکار دارنده مدال مسابقات ورزشی ناگویای ژاپن قدردانی کرد.

به گزارش خبرگزاری صدا وسیمای گیلان ، نماینده ولی فقیه در گیلان در این دیدار صمیمانه با اشاره به اینکه ورزشکاران در تاریخ ایران اسلامی همواره منش پهلوانی داشته ودارند گفت: مسولان باید به معیشت ورزشکاران توجه کنند چرا که ورزشکار نباید دغدغه‌ای برای مسایلی مانند مسکن داشته باشد تا بتواند با خیالی راحت برای کشور افتخار آفرینی کند.

آیت الله رسول فلاحتی همچنین با قدردانی از زحمات ورزشکاران پیشکسوت افزود: ما باید به قهرمانان قدیمی و پیشکسوت رسیدگی کنیم و همواره جویای معیشت و سلامت این افراد باشیم چرا که روزگاری آنان برای این خاک افتخار آفریند و حالا ما باید هوای این ورزشکاران را داشته باشیم.

احمد دنیامالی:

عیار ورزش هر کشور را با نتایج آن در بازی‌های المپیک می‌سنجند نه بازی‌های آسیایی

برنا: نشست آسیب‌شناسی عملکرد کاروان ایران در بازی‌های آسیایی ناگویا در حضور مدیران ارشد ورزش کشور برگزار شد.

وزیر ورزش و جوانان در نشست آسیب‌شناسی عملکرد کاروان ایران در بازی‌های آسیایی ناگویا با بیان اینکه عیار ورزش هر کشور با نتایج آن در بازی‌های المپیک سنجیده می‌شود، بر ضرورت بازنگری در اعتبارات تخصیصی به فدراسیون‌های المپیکی و غیرالمپیکی تأکید کرد.

پنجمین نشست ارزیابی عملکرد کاروان ورزش ایران در بیستمین دوره بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ ناگویا، به ریاست احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان و با حضور جمعی از مسئولان، مشاوران و کارشناسان این وزارتخانه و کمیته ملی المپیک برگزار شد.

در حالی که عملکرد رشته‌های حاضر در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ ناگویا در نشست‌های اخیر به‌صورت جداگانه مورد بررسی قرار گرفته است، در جلسه امروز به‌طور ویژه اعتبارات تخصیصی به فدراسیون‌ها و انجمن‌های ورزشی در مسیر آماده‌سازی برای این رقابت‌ها بررسی شد.

در این نشست، میزان اعتبارات اختصاص‌یافته به فدراسیون‌ها و انجمن‌های ورزشی در هفت ماه منتهی به اعزام کاروان ایران به بازی‌های آسیایی ناگویا ارائه شد و کارشناسان و صاحب‌نظران، عملکرد و نتایج رشته‌های مختلف را با توجه به منابع مالی تخصیص‌یافته مورد ارزیابی قرار دادند.

با توجه به اینکه آسیب‌شناسی عملکرد کاروان ایران در بازی‌های آسیایی ناگویا با رویکرد آماده‌سازی برای حضور قدرتمند در بازی‌های المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس انجام می‌شود، وزیر ورزش و جوانان بر ضرورت بازنگری اصولی در نحوه تخصیص اعتبارات به فدراسیون‌های المپیکی و غیرالمپیکی تأکید کرد.

احمد دنیامالی در این خصوص اظهار داشت: عیار ورزش هر کشور را با نتایج آن در بازی‌های المپیک می‌سنجند، نه بازی‌های آسیایی. در حال حاضر بیش از ۵۰ درصد بودجه وزارت ورزش و جوانان به رشته‌هایی اختصاص پیدا می‌کند که در بازی‌های المپیک عایدی ندارند؛ بنابراین باید با توجه به محدودیت منابع مالی کشور، به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کنیم که بتوانیم بهترین دستاورد را در بازی‌های المپیک کسب کنیم.

وی همچنین با اشاره به ضرورت بازنگری در میزان پاداش‌های رشته‌های المپیکی و غیرالمپیکی افزود:ارزش مدال‌های رشته‌ها و مواد مختلف باید مورد بررسی قرار گیرد. پاداش‌ها باید به‌گونه‌ای تعیین شوند که اعتبار و جایگاه رشته‌های المپیکی و غیرالمپیکی نیز در نظر گرفته شود. بر همین اساس، معتقدیم میزان پاداش‌ها باید متناسب با این تفاوت‌ها تعیین شود و در این زمینه کار کارشناسی صورت گیرد.

بررسی تغییر ساختار برخی رشته‌های ورزشی از انجمن به فدراسیون و بهره‌گیری از شیوه‌های نوین مربیگری با رویکرد فناورانه در تیم‌های ملی، از دیگر محورهای این نشست بود که با هدف افزایش ظرفیت مدال‌آوری ورزش ایران در بازی‌های المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس مطرح شد و کارشناسان درباره آن به بحث و تبادل نظر پرداختند.

رئیس هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان گیلان خبر داد:

گیلان میزبان رقابت‌های کشوری والیبال ساحلی جانبازان



سوال جواب: رئیس هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان گیلان از میزبانی این استان برای مسابقات ورزشکاران والیبال ساحلی جانبازان ۲۰ استان کشور خبر داد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی رەنگاران؛ محمد قنبری، رئیس هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان گیلان، با بیان اینکه این استان میزبان مسابقات والیبال ساحلی جانبازان و توان‌یابان کشور است، گفت: این رقابت‌ها با حضور ورزشکارانی از ۲۰ استان برگزار می‌شود و برای میزبانی شایسته از تیم‌ها، مربیان، داوران و عوامل همراه، هماهنگی‌های لازم با مجموعه‌های اجرایی و ورزشی انجام شده است.

وی افزود: این مسابقات در دو بخش ایستاده و نشسته و در زمین ساحلی بین‌المللی کاپیتان فقید برگزار خواهد شد. طبق برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، تیم‌های شرکت‌کننده نوزدهم آبان وارد گیلان می‌شوند و رقابت‌ها از بیستم تا بیست‌وسوم این ماه ادامه خواهد داشت.

رئیس هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان گیلان با تأکید بر اهمیت میزبانی رویدادهای ملی تصریح کرد: چنین مسابقاتی علاوه بر ایجاد فرصت رقابت و محک توانایی ورزشکاران، زمینه معرفی ظرفیت‌های ورزشی استان، افزایش انگیزه در میان ورزشکاران دارای معلولیت و شناسایی استعدادهای جدید را فراهم می‌کند.

قنبری با اشاره به ضرورت رعایت ضوابط فنی و پزشکی در این رقابت‌ها اضافه کرد: طبقه‌بندی پزشکی ورزشکاران از بخش‌های مهم مسابقات است و با بهره‌گیری از ظرفیت پزشکان معتمد تلاش می‌کنیم این فرآیند با دقت و مطابق استانداردهای مربوط انجام شود.

وی با اشاره به عملکرد ورزشکاران جانباز و توان‌یاب گیلان در رقابت‌های مختلف افزود: ورزشکاران استان در جریان ۶ اعزام به مسابقات ورزشی موفق به کسب ۶ مدال شدند که این دستاورد حاصل تلاش، پشتکار و توانمندی ورزشکاران در کنار حمایت‌های صورت‌گرفته از سوی مسئولان است.

رئیس هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان گیلان با قدردانی از حمایت‌های مدیرکل ورزش و جوانان گیلان خاطرنشان کرد: برای نخستین بار با فراهم شدن حمایت‌های مالی و معیشتی، زمینه اعزام تیم‌های ورزشی استان به رقابت‌ها فراهم شد و ورزشکاران توانستند با دغدغه کمتری در میادین حضور پیدا کنند.

قنبری با بیان اینکه مدال‌های کسب‌شده شامل نشان‌های نقره و برنز در بخش بانوان و آقایان بوده است، گفت: این نتایج نشان می‌دهد ورزشکاران جانباز و توان‌یاب گیلان از ظرفیت‌های ارزشمندی برخوردارند و در صورت تداوم حمایت‌ها می‌توانند در رقابت‌های پیش‌رو نیز موفقیت‌های بیشتری کسب کنند.

وی همچنین ادامه داد: استعداد و انگیزه ورزشکاران به‌تنهایی برای تداوم موفقیت‌ها کافی نیست و توسعه این حوزه به پشتیبانی مستمر، تأمین امکانات تمرینی، تقویت زیرساخت‌ها و اعزام منظم تیم‌ها به مسابقات نیاز دارد.

رئیس هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان گیلان، توسعه والیبال ساحلی جانبازان و توان‌یابان را یکی از اولویت‌های مهم این هیئت برشمرد و بیان کرد: در این مسیر، آماده‌سازی یک تیم سه‌نفره در بخش ایستاده برای حضور در مسابقات جهانی آمریکا را دنبال می‌کنیم و امیدواریم با فراهم شدن مقدمات لازم تا تیرماه سال آینده، بتوانیم ترکیبی توانمند و آماده را برای حضور در این رقابت‌ها انتخاب کنیم.

قنبری با اشاره به سطح فنی بالای برخی تیم‌های مطرح جهان اضافه کرد: کشورهایی مانند آلمان و اوکراین از قدرت‌های این رشته در بخش ایستاده محسوب می‌شوند و برای رقابت با چنین تیم‌هایی باید از هم‌اکنون بر شناسایی استعدادها، ارتقای آمادگی جسمانی و فنی ورزشکاران و برگزاری مسابقات منظم تمرکز کنیم.

وی با تأکید بر اهمیت نگاه بلندمدت به توسعه این رشته افزود: حضور در رقابت‌های جهانی و حرکت در مسیر کسب سهمیه پارالمپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس از افق‌های مهم توسعه ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان است و تحقق این اهداف نیازمند برنامه‌ریزی اصولی، حمایت‌های تخصصی و سرمایه‌گذاری بر استعدادهای موجود است.

رئیس هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان گیلان با قدردانی از همراهی جامعه داوری و عوامل اجرایی مسابقات بیان کرد: برگزاری شایسته رقابت‌های ورزشی بدون مشارکت داوران و نیروهای اجرایی امکان‌پذیر نیست و داوران والیبال گیلان همواره در رویدادهای مختلف همراه و پشتیبان مجموعه هیئت بوده‌اند.

قنبری با اشاره به بهره‌گیری از ظرفیت داوران باتجربه استان در این دوره از مسابقات تصریح کرد: داوران گیلانی در سال‌های گذشته نیز موفق به کسب عناوین برتر شده‌اند و در این رقابت‌ها نیز از توان تخصصی نیروهای فعال و باتجربه استفاده خواهیم کرد.

به گفته وی، تداوم پشتیبانی‌های مالی و معیشتی، تقویت امکانات و توجه به نیازهای ورزشکاران، نقش تعیین‌کننده‌ای در ارتقای سطح عملکرد آنان دارد.

رئیس هیئت ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان گیلان همچنین ابراز امیدواری کرد؛ با استمرار حمایت مسئولان و تعامل دستگاه‌های مرتبط، زمینه حضور گسترده‌تر ورزشکاران گیلانی در رقابت‌های ملی و بین‌المللی فراهم شود و موفقیت‌های اخیر به نقطه آغازی برای افتخارآفرینی‌های بیشتر در ورزش جانبازان و توان‌یابان تبدیل شود.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۴۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سپیده گلی ناز خراط فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۳۵۷۹۰۳ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۲۱۱۱/۷۵ مترمربع پلاک ۲۶۳ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در خراط محله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مهدی گلی ناز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۸۱۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۴۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی گلی ناز خراط فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۶۳۹۵.۷۰ مترمربع پلاک ۲۶۲ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در خراط محله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۳۸۱۳)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۰۹۲۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سودابه درخشان فرزند اصغر به ش ش ۴۳۳۶ کد ملی ۰۰۳۶۸۵۰۴۸۹ صادره از لاهیجان - نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۱۵/۷۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۳۳ واقع در قریه چمندان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به ثنائی لاهیجان چمندان از مورد مالکیت هادی اصغری چمندانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۰۸۲۶۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

شهریار سلیمی بازنشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان رام/الف/ث ۷۹۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۲ سنگ اصلی ۳۱ واقع در قریه نوکاشت بخش ۲۵ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین باغی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۱۶۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ بنام آقای/خانم محسن زارع درخشان ش ش ۶۶فرزند افراسیاب صادره صومعه سرا مساحت ۹۲۰/۱۴ مترمربع از ششدانگ کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک ۱۰۳ فرعی مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۱۴ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۷۱۸۳)

PDF Compressor Free Version

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورسندی مژدهی

سردبیر: فرهاد عینی خراسانی

تلفن: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۷۳۷ فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - روبروی ثبت احوال- ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ٤١٩٣٧٣٤٦٥٥

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

نمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان آزادی - کوچه شهید شکوری - ساختمان لطفی - طبقه دوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۱۲۰۸۰۵)

لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر نوین - تلفن: ۳۳۲۲٤۷۲۷

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان



اذان صبح: ۰۵:۱۷
طلوع آفتاب: ۰۶:۴۴
اذان ظهر: ۱۱:۵۵
غروب خورشید: ۱۷:۰۶
اذان مغرب: ۱۷:۲۶

Email: soaljavabdaily@gmail.com www.soaljavabdaily.ir سال دوازدهم- شماره ۳۱۰۵ دوشنبه ۱۸ آبان ۱۴۰۵ - ۲۹ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ - ۹ نوامبر ۲۰۲۶

در برنامه «کلاسیک‌های کانون» و بزرگداشت فریدون جیرانی مطرح شد؛

فریدون جیرانی، دایرةالمعارف سینمای ایران و جهان



ایرنا: در برنامه «کلاسیک‌های کانون» با نمایش فیلم «قرمز» و بزرگداشت فریدون جیرانی، به همت کانون کارگردانان سینمای ایران و موزه سینمای ایران، جمعی از سینماگران از جیرانی به عنوان دایرةالمعارف سینمای ایران و جهان یاد کردند، توجه به جزئیات، روابط علت و معلولی و ساختار داستانی از ویژگی‌های مهم کار او، دانستند.

به گزارش روابط عمومی موزه سینمای ایران، برنامه «کلاسیک‌های کانون» با نمایش فیلم «قرمز» و بزرگداشت فریدون جیرانی، به همت کانون کارگردانان سینمای ایران و موزه سینمای ایران و با همکاری فیلم‌خانه ملی ایران، شنبه ۱۶ آبان ماه در سالن سینماتوگراف موزه سینما برگزار شد. در این مراسم، جمعی از سینماگران و همکاران قدیمی جیرانی، از نقش تأثیرگذار او در فیلمنامه‌نویسی، کارگردانی، مطبوعات سینمایی، کشف استعدادها و شکل‌گیری جریان‌های مهم سینمای ایران سخن گفتند.

این برنامه با مدیریت و اجرای اصغر نعیمی، فیلم‌ساز، برگزار شد. احمد امینی، مسعود میمی، محسن امیریوسفی، وحید موسائیان، آلاله هاشمی، مارال جیرانی، رضا سبحانی، دانش اقباشاوی، فاطمه محمدی، حمیدرضا قطبی، حبیب اسماعیلی، مهدی صباغ‌زاده، اسماعیل پوررضا، مریم محمدخانی، سیدجمال ساداتیان، بیژن امکانیان، باقر مرادی، سامان سالور، محمدرضا عرب، حسن آقاکریمی و جمعی دیگر از هنرمندان و سینماگران در این مراسم حضور داشتند.

عنصر خشونت از محورهای اصلی روایت فیلم قرمز

در این مراسم فریدون جیرانی، ضمن قدردانی از برگزارکنندگان و حاضران، با اشاره به سابقه طولانی خود در سینما، از اصغر نعیمی به‌عنوان فیلم‌سازی جوان و آشنا با تاریخ سینما یاد کرد و درباره روند شکل‌گیری برخی آثارش توضیح داد.

وی با اشاره به به فیلمنامه‌ای با عنوان «مدیرعامل» که در دوره ریاست‌جمهوری اکبر هاشمی رفسنجانی نوشته شده بود، گفت: این طرح با همکاری مهدی هاشمی پیش رفت و داستان خانواده‌هایی را روایت می‌کرد که با ازدواج دو سرپرست، زندگی مشترک تازه‌ای را آغاز می‌کردند. این ایده بعدها با عنوان «دردسرهای والدین» در قالب مجموعه‌ای تلویزیونی ساخته شد.

جیرانی با یادآوری فضای سیاسی و اجتماعی زمان ساخت «قرمز»، توضیح داد: پیروزی اصلاحات و تغییر شرایط، امکان حرکت به سمت فیلمنامه‌ای متفاوت را فراهم کرد. همچنین تأثیرپذیری از فیلمی درباره زنی در مسیر انتقام، سبب شد که تصمیم بگیرم، عنصر خشونت را به یکی از محورهای اصلی روایت «قرمز» تبدیل کنم.

در این مراسم، اصغر نعیمی، فیلم‌ساز با اشاره به جایگاه فریدون جیرانی در سینمای ایران گفت: جیرانی به‌ویژه در سینمای پس از انقلاب، در مسیر نزدیک‌کردن سینما به مخاطب و شکل‌گیری آثاری که بتوانند با تماشاگر ارتباط برقرار کنند، نقش مؤثری داشته است. فعالیت او در دهه ۱۳۶۰ به‌عنوان فیلمنامه‌نویس،زمینه‌سازتولیدفیلم‌های‌مهمی شد و بسیاری از فیلم‌سازان، آثار شاخص خود را بر اساس فیلمنامه‌های او ساختند.

وی با اشاره به رویکرد اجتماعی جیرانی در مقام کارگردان افزود: جیرانی بدون گرفتارشدن در پیچیدگی‌های ظاهرا روشنفکرانه، تلاش کرد مسائل اجتماعی را با تمرکز بر زنان و موقعیت آنان در جامعه به تصویر بکشد. به باور من، او پیش از آنکه این موضوعات به دغدغه‌ای فراگیر تبدیل شوند، دوربینش را به سمت زنان چرخاند و شخصیت‌هایی خلق کرد که در حافظه سینمای ایران ماندگار شدند.

نعیمی با اشاره به فیلم‌هایی چون «قرمز»، «شام آخر» و «آب و آتش»، این آثار را روایت‌هایی از بحران‌های خشونت‌ها و محدودیت‌هایی دانست که زنان در جامعه با آن مواجه‌اند.

وی همچنین از جیرانی به‌عنوان «صیاد استعدادها» یاد کرد و توضیح د اد: یکی از وجوه مهم شخصیت او، فضایی بود که برای رشد نیروهای جوان فراهم می‌کرد.

این فیلم ساز ادامه داد: بسیاری از بازیگران و فیلم‌سازانی که امروز در سینمای ایران جایگاه دارند، با حمایت و همراهی جیرانی مسیر حرفه‌ای خود را آغاز کردند. او حتی در دوره‌هایی که خود فیلم نمی‌ساخت، برای شکل‌گیری نخستین تجربه‌های فیلم‌سازی دیگران تلاش می‌کرد و در جلب اعتماد تهیه‌کنندگان برای حمایت از فیلم‌سازان جوان توانایی ویژه‌ای داشت.

نعیمی در ادامه، نقش جیرانی در مطبوعات سینمایی را نیز برجسته دانست و او را روزنامه‌نگاری تمام‌عیار، فیلمنامه‌نویسی توانمند و کارگردانی آشنا با تاریخ سینمای ایران و جهان توصیف کرد. او همچنین از تجربه اجرای برنامه تلویزیونی «هفت» به‌عنوان یکی دیگر از نقاط اثرگذار کارنامه جیرانی یاد کرد.

جیرانی به‌نوعی تاریخ زنده سینما هست

در ادامه مهدی صباغ‌زاده، کارگردان سینما، با مرور آغاز همکاری خود با فریدون جیرانی گفت: نخستین پیشنهاد جدی پس از انقلاب برای کارگردانی فیلم «آفتاب‌نشین‌ها» از سوی جیرانی مطرح شد. این فیلم با تهیه‌کنندگی غلامرضا موسوی و همکاری بیژن امکانیان ساخته شد و آغازگر همکاری و رفاقتی طولانی میان ما بود.

وی او با اشاره به همکاری‌های بعدی خود با جیرانی در فیلم‌هایی چون «پرونده»، «سناتور»، «گمشده» و «تصویر آخر» افزود: من خودم را مدیون او می‌دانم، چراکه جیرانی مرا به سینما آورد و در شکل‌گیری مسیر حرفه‌ای‌ام نقش داشت.

صباغ‌زاده با اشاره از آموخته‌های خود در این همکاری‌ها، تأکید کرد: جیرانی به او شیوه فیلمنامه‌نویسی، ارتباط با مخاطب و اهمیت شخصیت‌محوری در ساختار داستان را آموخته است.

وی در توصیف جایگاه جیرانی گفت: فریدون جیرانی به‌نوعی تاریخ زنده سینما هست. تاریخ سینمای ایران و سینمای جهان را می‌توان از او پرسید. فکر نمی‌کنم کسی در زمینه سینما اطلاعاتی به گستردگی و دقت ایشان داشته باشد.

همچنین در این مراسم، حبیب اسماعیلی، تهیه‌کننده سینما، با اشاره به علاقه و تعهد جیرانی به حرفه‌اش گفت: او هیچ‌گاه اهل حاشیه نبود و با عشق و علاقه کار می‌کرد. برای جیرانی، محتوای اثر و اهمیت موضوع، بسیار فراتر از ملاحظات مالی بود.

اسماعیلی با توصیف جیرانی به‌عنوان دایرةالمعارف سینمای ایران و جهان، افزود: او گنجینه‌ای از اطلاعات سینمایی است و درباره بسیاری از جزئیات آثار، عوامل و تاریخ سینما اطلاعاتی دقیق و گسترده دارد.

وی همچنین با اشاره به شرایط اجتماعی زمان ساخت «قرمز»، هوشیاری جیرانی در تشخیص تغییرات جامعه و انتخاب موضوع فیلم را از ویژگی‌های مهم این اثر دانست و برای تداوم فعالیت سینمایی او ابراز امیدواری کرد.

دقت جیرانی در فیلمنامه‌نویسی و اجرا

در ادامه این برنماه، بیژن امکانیان، بازیگر سینما، به چگونگی شکل‌گیری فیلمنامه «سناتور» اشاره کرد و گفت: ایده اولیه این فیلم را با جیرانی در میان گذاشتم. او ابتدا واکنش چندان مثبتی نشان نداد، اما چند روز بعد با طرحی داستانی بازگشت و ایده را به ساختاری منسجم تبدیل کرد. این فیلمنامه در نهایت با کارگردانی مهدی صباغ‌زاده به فیلم «سناتور» تبدیل شد.

وی با اشاره به دقت جیرانی در فیلمنامه‌نویسی و اجرا افزود: برای او هیچ حرکتی صرفاً مکانیکی نبود و هر پلان باید منطق و معنای خود را می‌داشت. توجه به جزئیات، روابط علت و معلولی و ساختار داستانی از ویژگی‌های مهم کار او بود و به شکل‌گیری فیلمنامه‌هایی با منطق سینمایی کمک می‌کرد.

در ادامه احمد امینی، فیلم‌ساز، با یادآوری آشنایی خود با جیرانی در مجله «فیلم» گفت: اشتراک‌های فکری و سلیقه‌ای، از جمله عشق به سینما و توجه به جزئیات و آدم‌ها، باعث نزدیکی ما شد. جیرانی از من پرسید که آیا علاقه‌مندم وارد سینما شوم و پس از پاسخ مثبت من، زمینه حضورم را در یک پروژه سینمایی فراهم کرد.

وی افزود: تا آن زمان تجربه دستیاری در سینمای حرفه‌ای نداشتم و جیرانی در آن پروژه بسیاری از اصول کار، از مناسبات حرفه‌ای گرفته تا چگونگی همکاری عوامل یک فیلم را به من آموخت. آن تجربه، نقطه ورود من به سینمای حرفه‌ای بود.

همچنین محسن امیریوسفی نیز با اشاره به جایگاه شناخته‌شده جیرانی در سینمای ایران و مطبوعات سینمایی، بر اهمیت وجوه کمتر گفته‌شده فعالیت‌های او تأکید کرد و گفت: جیرانی در تحلیل سینمایی نگاه و دیدگاه ویژه‌ای دارد و ناگفته‌های بسیاری درباره این حوزه‌ها در ذهن و تجربه او وجود دارد که شنیدن آن‌ها می‌تواند به شناخت دقیق‌تر تاریخ سینمای ایران کمک کند.

وی با اشاره به فیلم‌هایی چون «قرمز»، «شام آخر» و «آب و آتش»، جیرانی را در پرداختن به شخصیت‌های زن و طرح مسائلی که پیش‌تر کمتر در سینمای ایران مجال بازنمایی داشتند، فیلم‌سازی پیشرو دانست.

غلامرضا موسوی، تهیه‌کننده سینما، نیز با اشاره به سابقه دوستی و همکاری طولانی خود با جیرانی گفت: او همواره منبعی ارزشمند از اطلاعات سینمایی برای دوستان و همکارانش بوده است. در گذشته که دسترسی به منابع اطلاعاتی به گستردگی امروز نبود، بسیاری از ما برای شناخت فیلم‌ها، کارگردانان و بازیگران به او مراجعه می‌کردیم.

موسوی در ادامه، به روند شکل‌گیری «قرمز» اشاره کرد و گفت: در ابتدا، با توجه به شرایط آن دوره و محدودیت‌های موجود، ایده ساخت فیلمی کودکانه مطرح بود، اما پس از تغییر فضای سیاسی و پیروزی سیدمحمد خاتمی در انتخابات ریاست جمهوری، جیرانی با تشخیص تغییر شرایط، مسیر دیگری را انتخاب کرد و فیلمنامه «قرمز» را نوشت.

گفتنی است در پایان این رویداد، لوح سپاس موزه سینمای ایران به پاس سال‌ها تلاش، آفرینش هنری و صیانت از تصویرهای ماندگار سرزمین، با حضور فاطمه محمدی، حبیب اسماعیلی، غلامرضا موسوی، بیژن امکانیان، مهدی صباغ‌زاده و احمد امینی به فریدون جیرانی اهدا شد.

بقائی در دیدار از ارگ تاریخی رادیو و گفتگو با هنرمندان و مدیران رادیو نمایش؛

نقش هنرمندان نمایش‌های رادیویی در صیانت از زبان و ادب فارسی بی‌بدیل است



ایرنا: سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به جایگاه ماندگار رادیو در حافظه جمعی و خاطرات چند نسل از ایرانیان، نقش هنرمندان عرصه نمایش‌های رادیویی را در ارتقا و صیانت از فرهنگ عمومی و زبان و ادب فارسی بی‌بدیل دانست.

«اسماعیل بقائی رئیس مرکز دیپلماسی عمومی و سخنگوی وزارت امور خارجه روز سه شنبه پنجم آبان ۱۴۰۵ با حضور در مجموعه تاریخی ارگ رادیو، از بخش‌های مختلف رادیو نمایش بازدید و با جمعی از هنرمندان و مدیران این مجموعه دیدار و گفت وگو کرد.

در ابتدای این دیدار، محسن سوهانی مدیرکل هنرهای نمایشی رادیو توضیحاتی درباره پیشینه مجموعه ارگ تاریخی رادیو از زمان تاسیس در سال ۱۳۱۹ تاکنون ارائه کرد.

سوهانی با اشاره به حمله آمریکا و رژیم صهیونیستی به ساختمان دادگستری تهران (در شامگاه یکشنبه دهم اسفند ۱۴۰۴) که در مجاورت ارگ تاریخی رادیو قرار دارد، خاطرنشان کرد که در جریان آن حمله جنایتکارانه، آسیب‌های شدیدی به ساختمان رادیو و اشیای تاریخی موجود در آن وارد شد و دو نفر از همکاران وی، صدرا ردایی صداپردار و تهیه‌کننده پخش رادیو نمایش، و فرزاد مهدوی سرباز وظیفه نیروی انتظامی به شهادت رسیدند.

سخنگوی وزارت امور خارجه نیز در این دیدار با گرامیداشت یاد و خاطره شهید صدرا ردایی و شهید فرزاد مهدوی، و تقدیر از تلاش‌ها و زحمات مدیران و هنرمندان رادیو نمایش، بر اهمیت مستندسازی جنایات جنگی ارتکابی توسط منجاوزان آمریکایی-صهیونیستی تاکید کرد.

بقائی در ادامه با حضور در استودیوی هشت، که یکی از قدیمی‌ترین استودیوهای رادیو و یکی از کانون‌های تاریخی تولید برنامه‌های رادیویی در کشور به شمار می‌آید، از نزدیک با بخشی از ظرفیت‌ها و فرایند فعالیت‌های هنری و تولید نمایش‌های رادیویی آشنا شد.

بخش دیگری از این برنامه به دیدار با هنرمندان رادیو نمایش اختصاص داشت. سخنگوی وزارت امور خارجه در جمع هنرمندان، با اشاره به جایگاه ماندگار رادیو در حافظه جمعی و خاطرات چند نسل از ایرانیان، نقش هنرمندان عرصه نمایش‌های رادیویی را در ارتقا و صیانت از فرهنگ عمومی و زبان و ادب فارسی بی‌بدیل دانست و با اشاره به ویژگی‌های منحصربه‌فرد نمایش‌های رادیویی و قدرت صدا در خلق تصویر و برانگیختن تخیل مخاطب از خدمات و زحمات پیشکسوتان و هنرمندان رادیو نمایش قدردانی کرد.

بقائی در نشست مشترکی با حضور سوهانی، مدیرکل هنرهای نمایشی رادیو و میرطاهر مظلومی، به نمایندگی از هنرمندان، درباره بهره‌گیری از ظرفیت‌های رادیو نمایش برای پیشبرد برنامه‌های دیپلماسی عمومی کشور گفت‌وگو و تبادل نظر کرد.

به میزبانی کانون پرورش فکری؛

رویداد «جمعه فیلم» کانون زبان ایران در استان گیلان برگزار شد



سوال جواب: به همت معاونت پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی کانون زبان ایران و با مشارکت کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان گیلان در رشت برگزار و با استقبال مخاطبان همراه‌شد.

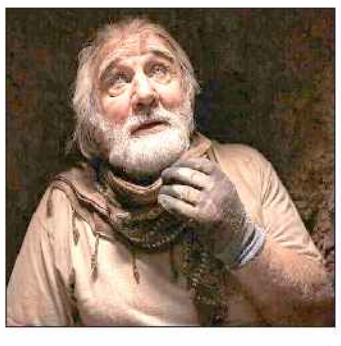
طی این برنامه، که صبح روز جمعه، ۱۵ آبان ۱۴۰۵ صورت‌گرفت، حاضران به تماشای اپوپانمایی جدید و پرمخاطب جابه‌جا شده (Swapped) محصول ۲۰۲۶ به کارگردانی ناتان گرنو نشستند و داستان این اثر فانتزی و کمدی که ماجرای جالب جابه‌جایی بدن یک موجود کوچک و یک پرنده زیبا را پس از اتفاقی جادویی روایت می‌کند، لحظه‌های لذت‌بخشی و آموزنده‌ای را برای شرکت‌کنندگان رقم زد.

این در حالی است که پیش از اکران فیلم، مرسده قلندری، مدرس کانون زبان ایران، طی سخنانی به معرفی اجمالی این پویانمایی، بررسی شخصیت‌ها، واژگان کلیدی و اصطلاحات پرتکرار پرداخت تا زبان‌آموزان با آمادگی ذهنی بیشتری به تماشای اثر بنشینند.

هم‌چنین، پس از پایان نمایش انیمیشن، گفت‌وگویی صمیمانه پیرامون محتوای کلیدی داستان و تحلیل جنبه‌های زبانی آن با حضور زبان‌آموزان و خانواده‌ها شکل‌گرفت که با پرسش و پاسخ و مشارکت فعال حاضران همراه بود.

شایان ذکر است رویداد «جمعه فیلم» از جمله برنامه‌های خلاقانه مدیریت فناوری آموزشی معاونت پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی کانون زبان ایران است که با بهره‌گیری از انیمیشن‌های متنوع و استاندارد آموزشی، به‌صورت مستمر در مراکز کانون زبان ایران در سراسر کشور اجرا می‌شود.

«مرد آرام» از روسیه جایزه گرفت



مهر: فیلم سینمایی «مرد آرام» به کارگردانی بهنوش صادقی، جایزه ویژه بهترین درام اجتماعی جشنواره بین‌المللی فیلم بریکس پلاس در سن‌پترزبورگ روسیه را دریافت کرد.

به نقل از روابط عمومی اثر، فیلم سینمایی «مرد آرام» به کارگردانی بهنوش صادقی، نویسندگی مهنوش صادقی و تهیه‌کنندگی مهدی هاشمی، موفق به دریافت جایزه ویژه بهترین درام اجتماعی از جشنواره بریکس پلاس (BRICS+) روسیه شد.

این فیلم محصول سال ۱۴۰۳ است و با محوریت زندگی اتباع افغانستانی و مشکلات و چالش‌های آنها در جامعه، داستانی اجتماعی را روایت می‌کند.

در خلاصه داستان «مرد آرام» آمده است: «نوبهار با اکراه، زنِ مرد سالمندی به نام زمان شده است. ابتدای زندگی مشترک آنها اتفاقاتی رقم می‌خورد که احساسات نوبهار را کاملاً نسبت به زمان تغییر می‌دهد.»

مهدی هاشمی، شمیلا شیرزاد، پویا نوروزی، بی‌تا عزیز، وحید منتظری، مهنوش صادقی و سیدعلی میرفتاح بازیگران این فیلم سینمایی هستند.

جشنواره بین‌المللی فیلم بریکس پلاس از ۸ تا ۱۲ آبان (۳۰ اکتبر تا ۳ نوامبر ۲۰۲۶) در شهر سن‌پترزبورگ روسیه برگزار شد و میزبان آثار سینمایی کشورهای عضو و همکار بریکس در بخش‌های رقابتی و نمایش‌های ویژه بود. امسال ۳۲۷ فیلم از ۲۲ کشور در این جشنواره به رقابت پرداختند.

این رویداد سینمایی با هدف توسعه تبادلات فرهنگی، حمایت از فیلمسازان نوظهور و تقویت همکاری‌های سینمایی میان کشورهای عضو و همکار بریکس برگزار می‌شود و فضایی برای نمایش آثار داستانی بلند، کوتاه و مستند از فرهنگ‌ها و ملیت‌های گوناگون فراهم می‌کند.