PDF Compressor Free Version

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

www.soaljavabdaily.ir

دوشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۵
۶ جمادی الثانی ۱۴۴۸
۱۶ نوامبر ۲۰۲۶
سال دوازدهم - شماره ۳۱۱۱
۸ صفحه - ۵۰ هزار تومان

دولت مجاز است ایام کاری تمامی دستگاه‌ها را در ۵ روز هفته تنظیم کند

صفحه ۳



استاندار در رونمایی از پوستر نخستین رویداد سرمایه‌گذاری گیلان:

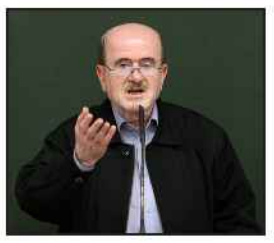
گیلان فرصت‌های ارزشمندی برای جذب سرمایه گذاران دارد

صفحه ۲



لاهوتی در صحن علنی:

اظهارنظرهای دولتمردان درباره بنزین فضای روانی جامعه را متشنج می‌کند



سوال جواب: نماینده مردم لنگرود در مجلس با انتقاد از تعدد اظهارنظرهای مسئولان دولتی درباره موضوعات مختلف از جمله سهمیه و نرخ بنزین، تأکید کرد: دولت باید از طریق سخنگوی رسمی خود و بر مبنای مصوبات، مواضعش را اعلام کند تا اظهارات متناقض موجب تشویش افکار عمومی نشود.

مهرداد لاهوتی در نشست علنی یکشنبه طی تذکری با انتقاد از تعدد اظهارنظرهای مسئولان دولتی گفت: معلوم نیست سخنگوی دولت چه کسی است؛ هر کسی در دولت صحبت می‌کند و درباره مسائل مختلف اظهارنظر می‌کند.

نماینده مردم لنگرود در مجلس با اشاره به اظهارنظرهای متفاوت مسئولان درباره موضوع بنزین، افزود: در همین موضوع اخیر بنزین مشاهده کردیم که هرکسی نظر متفاوتی مطرح کرد؛ آقای قائم‌پناه اظهاراتی داشت که این‌گونه به جامعه منتقل شد که افراد برای مصرف بیش از ۱۶۰ لیتر باید مابقی بنزین را با نرخ ۱۱۰ هزار تومان خریداری کنند؛ از سوی دیگر، آقای اصفهانی نیز به شکل دیگری اظهارنظر کرد و حتی این برداشت را در جامعه ایجاد کرد که اگر فردی تصمیم بگیرد به مشهد سفر کند، در طول مسیر نیز حق ندارد پنج کیلومتر بیشتر از مسیر تعیین‌شده حرکت کند.

وی با بیان اینکه چنین رفتارهایی موجب تشنج در فضای جامعه می‌شود، تصریح کرد: واقعیت این است که آمریکایی‌ها به دنبال برهم زدن فضای روانی جامعه ما هستند و وزیر خزانه‌داری آمریکا نیز هر لحظه این موضوع را دنبال می‌کند؛ بنابراین نباید خودمان نیز به این فضا دامن بزنیم.

لاهوتی خطاب به رئیس مجلس خواستار تذکر به دولت در این زمینه شد و اظهار کرد: دولت برای خودش سخنگو دارد و باید اظهارنظرهای رسمی درباره مسائل مختلف را از طریق سخنگوی دولت و بر اساس مصوبات اعلام کند.

در روزنامه امروز می خوانید

جانشین فرمانده انتظامی گیلان خبر داد:

افزایش ۸۵ درصدی کشفیات سرقت در استان

صفحه ۲



رئیس شورای شهر رشت تاکید کرد:

تسریع در اجرای پروژه احیای رودخانه های رشت و فاز یک رینگ دور شهر

صفحه ۲



استاندار مازندران:

رفع مشکلات جامعه کارگری و ارتقای خدمات رفاهی باید در اولویت دستگاه ها باشد

صفحه ۵















PDF Compressor Free Version

جانشین فرمانده انتظامی گیلان خبر داد:

افزایش۸۵ درصدی کشفیات سرقت در استان



سوال جواب: جانشین فرمانده انتظامی استان گیلان از افزایش ۸۵ درصدی کشفیات سرقت در ۷ ماهه سال ۱۴۰۵ نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: با تلاش کارآگاهان پلیس آگاهی، سارقان غیربومی در استان‌های همجوار شناسایی و دستگیر شدند.

سرهنگ "قاسم جانعلی‌پور" در تشریح اقدامات پلیس برای مقابله با سرقت اظهار داشت: دستگیری سارقان غیربومی که در خارج از استان و در استان‌های همجوار و مرکزی مرتکب سرقت می‌شدند، به‌صورت مستمر و با جدیت توسط کارآگاهان پلیس آگاهی دنبال می‌شود.

وی افزود: در یکی از پرونده‌های خاص،۲ سارق غیربومی با سوءاستفاده از مقدسات و فریب یک شهروند، اقدام به سرقت از وی کرده بودند که با تلاش و همکاری پلیس در یکی از استان‌های همجوار، هر۲ متهم شناسایی و دستگیر شدند.

جانشین فرمانده انتظامی استان گیلان تصریح کرد: متهمان دارای پرونده‌های متعدد در استان‌های دیگر هستند که موضوع با همکاری رده‌های هم‌نام انتظامی و پیگیری قضایی در حال رسیدگی است.

سرهنگ جانعلی‌پور با اشاره به عملکرد پلیس آگاهی گیلان در حوزه کشف سرقت بیان کرد: در مجموع، بیش از۵ درصد افزایش کشفیات نسبت به سال گذشته ثبت شده و در۷ ماهه سال ۱۴۰۵ نیز کشفیات سرقت نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۸۵ درصد رشد داشته است.

وی ادامه داد: پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان گیلان در حوزه کشف سرقت، جزو رده‌های برتر کشور و در جمع۳ رده برتر قرار دارد.

این مقام انتظامی همچنین از کاهش۹ درصدی سرقت در استان خبر داد و خاطرنشان کرد: این موفقیت‌ها حاصل تلاش شبانه‌روزی کارکنان انتظامی، اشراف اطلاعاتی و همکاری مؤثر مردم با پلیس است.

مدیرکل هماهنگی امور سرمایه‌گذاری استانداری گیلان :

زنجیره سرمایه‌گذاری حوزه کشاورزی در استان تکمیل نیست

ایرنا: مدیرکل هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری گیلان با بیان اینکه کشاورزی از اولویت‌های استان است، گفت: حلقه مفقوده در زمینه کشاورزی و تولید ثروت از منابع موجود، تکمیل نبودن زنجیره سرمایه گذاری است.

یونس رنجکش در جلسه کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی گیلان با تاکید بر ضرورت آسیب شناسی چالش‌های حوزه کشاورزی استان افزود: از مهمترین چالش‌های گیلان در حوزه سرمایه‌گذاری بخش کشاورزی برخی دستورالعمل‌ها و قوانینی است که به طور یکسان ابلاغ می‌شود و این در حالی است که شرایط گیلان متفاوت از سایر استان ها است.

وی اضافه کرد: بسیاری از این مشکلات با بررسی‌های میدانی و اقدامات ترویجی و اصلاح دستورالعمل‌ها با توجه به ظرفیت‌های گیلان برطرف می‌شود.

رنجکش افزود: گیلان از تنوع تولید محصولات کشاورزی برخوردار است و همه آنچه تولید می‌شود اولویت‌های سرمایه‌گذاری است اما حلقه مفقوده در این زمینه و تولید ثروت از منابع موجود تکمیل نبودن زنجیره سرمایه گذاری است که نیازمند توجه جدی در پشتیبانی‌ها با نگاه ملی است.

به گفته رنجکش، هرجا سیاست‌های ملی درست اتخاذ و اجرایی شده است شاهد رشد تولید و تکمیل زنجیره‌های سرمایه گذاری بوده ایم و این در برخی محصولات مشهود است.

با حضور رئیس شورا:

جلسه ستاد مدیریت بحران شهرداری رشت برگزار شد



سوال جواب: جلسه ستاد مدیریت بحران شهرداری رشت با حضور رئیس شورای اسلامی شهر، شهردار رشت، معاونان شهردار، مدیران مناطق و مدیران سازمان های تابعه برگزار شد و طی آن موضوعات مرتبط با آمادگی،هماهنگی و تقویت ظرفیت‌های مدیریت شهری در مواجهه با شرایط بحرانی مورد بررسی قرار گرفت.

در این نشست بر ضرورت آمادگی مستمر مجموعه مدیریت شهری، هماهنگی میان بخش‌های مختلف شهرداری و بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌ها و امکانات برای مدیریت شرایط اضطراری تأکید شد.

همچنین موضوعاتی از جمله ارزیابی امکانات و تجهیزات، آمادگی نیروهای عملیاتی، هماهنگی میان مناطق و سازمان های تابعه و تقویت سازو کارهای پاسخگویی سریع و مؤثر در مواجهه با حوادث و شرایط بحرانی مورد توجه قرار گرفت.

مدیریت شهری رشت با تأکید بر اهمیت پیش بینی، برنامه ریزی و آمادگی پیشگیرانه، ارتقای سطح هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و سازمان‌های تابعه را از الزامات مدیریت مؤثر بحران و صیانت از ایمنی و آرامش شهروندان می‌داند.

استاندار در رونمایی از پوستر نخستین رویداد سرمایه‌گذاری گیلان:

گیلان فرصت‌های ارزشمندی برای جذب سرمایه گذاران دارد



سوال جواب: پوستر نخستین رویداد سرمایه‌گذاری گیلان با شعار «گیلان، دروازه سرمایه‌گذاری پایدار ایران» با حضور استاندار گیلان رونمایی شد؛ رویدادی که با هدف معرفی ظرفیت‌ها و فرصت‌های اقتصادی استان و جذب سرمایه‌گذاران جدید، روزهای ۲۷ و ۲۸ آبان‌ماه در تالار مرکزی رشت برگزار می‌شود.

هادی حق‌شناس پس از نشست هماهنگی برگزاری نخستین رویداد سرمایه‌گذاری استان، در جمع خبرنگاران با اشاره به ظرفیت‌های متنوع اقتصادی گیلان اظهار کرد: این استان با برخورداری از مزیت‌های قابل توجه در بخش‌های صنعت، کشاورزی، گردشگری و تجارت، فرصت‌های ارزشمندی برای جذب سرمایه گذاران دارد که معرفی هدفمند این ظرفیت‌ها می‌تواند زمینه توسعه فعالیت‌های اقتصادی را فراهم کند.

وی با بیان اینکه شناسایی و معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری از اهداف اصلی برگزاری این رویداد است افزود: تلاش می‌کنیم ظرفیت‌ها و مزیت‌های اقتصادی گیلان را به سرمایه‌گذاران داخل و خارج از استان معرفی کنیم تا زمینه برای ورود سرمایه‌های جدید و گسترش فعالیت‌های اقتصادی فراهم شود.

استاندار گیلان با اشاره به پیش‌بینی برگزاری نمایشگاهی در حاشیه این رویداد گفت: در این نمایشگاه، بخشی از توانمندی‌ها، محصولات و ظرفیت‌های استان در حوزه‌های صنعت، کشاورزی و گردشگری به نمایش گذاشته می‌شود تا فعالان اقتصادی و دستگاه‌های اجرایی بتوانند فرصت‌های موجود را به سرمایه‌گذاران معرفی کنند.

حق‌شناس همچنین حضور سرمایه‌گذاران فعال در استان را از دیگر بخش‌های این رویداد عنوان کرد و افزود: مجموعه‌هایی که پیش‌تر در گیلان سرمایه‌گذاری کرده‌اند، می‌توانند با ارائه محصولات و دستاوردهای خود، بخشی از توانمندی‌های اقتصادی استان را معرفی کرده و زمینه آشنایی بیشتر سرمایه‌گذاران جدید با ظرفیت‌های گیلان را فراهم کنند. وی با تأکید بر ضرورت‌بهره‌گیری از مزیت‌های اقتصادی استان تصریح کرد: معرفی مؤثر فرصت‌های موجود در بخش‌های مختلف می‌تواند به جذب سرمایه‌های جدید و تقویت فعالیت‌های تولیدی و اقتصادی گیلان کمک کند.

استاندار گیلان با اشاره به زمان برگزاری این رویداد خاطرنشان کرد: نخستین رویداد سرمایه‌گذاری گیلان روزهای ۲۷ و ۲۸ آبان‌ماه در تالار مرکزی رشت برگزار خواهد شد.

گفتنی است در پایان نشست هماهنگی برگزاری این رویداد، از پوستر رسمی نخستین رویداد سرمایه‌گذاری گیلان با شعار «گیلان، دروازه سرمایه‌گذاری پایدار ایران» و با حضور هادی حق‌شناس، استاندار گیلان، رونمایی شد.

افزایش موارد ابتلا به آنفلوانزا در گیلان طی هفته اخیر

ایسنا: معاون علوم پزشکی گیلان، از افزایش موارد ابتلا به آنفلوانزا در استان طی هفته اخیر خبر داد و گفت: گروه سنی کودکان و سالمندان، بیشتر مراقب باشند.

دکتر سید مهدی سلیمانی با اشاره به آخرین وضعیت شیوع بیماری‌های فصلی در استان گیلان، اظهار کرد: سرماخوردگی‌های ساده جای نگرانی ندارد، اما نگران بیماری‌های تنفسی جدی مانند آنفلوانزا و کرونا هستیم، زیرا ممکن است کار بیمار به بیمارستان و بستری بکشد.

وی از رصد هفتگی شیوع بیماری‌های تنفسی توسط وزارت بهداشت و دانشگاه علوم پزشکی استان خبر داد و افزود: بیماری آنفلوانزا در حال افزایش است و ۱۰ درصد تست‌هایی که بابت آنفلوانزا و کرونا انجام می‌شود، آنفلوانزای مثبت را نشان می‌دهد که زنگ خطر این بیماری است.

فرماندار شهرستان رشت تاکید کرد:

ضرورت استفاده از همه ظرفیت‌ها برای خدمت‌رسانی بهتر به مردم



سوال جواب: فرماندار شهرستان رشت با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های مدیریت شهری برای ارتقای خدمات عمومی گفت: در شرایط فعلی باید با استفاده درست و هدفمند از امکانات و توانمندی‌های موجود، برای خدمت‌رسانی بهتر به مردم گام برداریم و تا حد امکان از دغدغه‌ها ومشکلات شهروندان بکاهیم.

اسماعیل میرغضنفری در جریان حضور در شهر لولمان از توابع بخش کوچصفهان، با حضور در شهرداری این شهر و برگزاری نشست با شهردار، در جریان آخرین وضعیت اقدامات عمرانی، پروژه‌های اجراشده و طرح‌های در دست اجرای مدیریت شهری قرار گرفت.

وی در این نشست با تأکید بر ضرورت توجه به مطالبات شهروندان اظهار کرد: مدیریت شهری باید با برنامه‌ریزی مناسب و استفاده صحیح از ظرفیت‌های موجود، روند خدمت‌رسانی به مردم را تقویت کند و در شرایط فعلی، کاهش دغدغه‌های شهروندان و پاسخگویی به نیازهای آنان را در اولویت قرار دهد.

فرماندار رشت در ادامه با حضور در ساختمان اداری شهرداری لولمان، با کارکنان این مجموعه دیدار و گفت‌وگو کرد و ضمن خداقوت و قدردانی از تلاش‌های آنان، از نزدیک در جریان روند فعالیت‌ها و نحوه ارائه خدمات به شهروندان قرار گرفت.

میرغضنفری سپس به همراه معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری، بخشدار کوچصفهان و شهردار لولمان از برخی پروژه‌های شهری بازدید کرد و ضمن بررسی روند اجرای اقدامات عمرانی، بر ضرورت پیگیری مستمر طرح‌ها و بهره‌برداری مطلوب از ظرفیت‌های مدیریت شهری تأکید داشت.

وی همچنین با حضور در بازار شهر لولمان، با جمعی از کسبه و بازاریان دیدار و گفت‌وگو کرد و از نزدیک در جریان روند فعالیت‌های اقتصادی، مسائل و دغدغه‌های آنان قرار گرفت.

فرماندار شهرستان رشت در این دیدار با قدردانی از همراهی و مسئولیت‌پذیری بازاریان و اصناف اظهار کرد: کسبه و بازاریان همواره در شرایط مختلف در کنار مردم و همراه مجموعه کشور بوده‌اند و نقش مهمی در پویایی اقتصادی و تأمین نیازهای جامعه بر عهده دارند.

وی شنیدن مستقیم مسائل و مطالبات مردم و فعالان اقتصادی را از الزامات مدیریت میدانی دانست و بر ضرورت پیگیری موضوعات مطرح‌شده در چارچوب ظرفیت‌ها و اختیارات دستگاه‌های مسئول تأکید کرد.

رئیس شورای شهر رشت تاکید کرد:

تسریع در اجرای پروژه احیای رودخانه های رشت و فاز یک رینگ دور شهر

سوال جواب: رئیس شورای اسلامی شهر رشت در جلسه ۲۳۶ علنی شورا با اشاره به ۲۴ آبان، روز کتاب، کتاب‌خوانی و کتابدار گفت: این مناسبت فرصتی است تا درباره سهم مطالعه در زندگی شهروندان و فاصله سرانه مطالعه کشور با ظرفیت‌های فرهنگی و تاریخی آن تأمل کنیم.

محمدحسین واثق کارگرنیا با بیان اینکه رشت تنها یک مرکز جمعیتی و اداری نیست تصریح کرد: رشت شهری با پیشینه‌ای ارزشمند در فرهنگ، هنر، ادبیات و اندیشه است و مفاخر علمی و فرهنگی بسیاری را به کشور معرفی کرده و از این رو، هویت فرهنگی شهر باید در برنامه‌ریزی و مدیریت شهری امروز نیز بازتاب داشته باشد.

وی توسعه کتابخانه‌های محله‌ای، حمایت از کتاب‌فروشی‌ها، ایجاد فضاهای فرهنگی در محلات و توجه ویژه به نوجوانان و جوانان را از محورهایی دانست که باید در برنامه‌های شهرداری مورد توجه قرار گیرد و تأکید کرد: شأن کتاب را نباید به یک روز در سال محدود کرد و ۲۴ آبان باید نقطه شروعی برای ترویج کتاب‌خوانی باشد، نه پایان آن.

کارگرنیا با ابراز نگرانی از تخریب یا رهاشدن بناهای تاریخی و فرهنگی شهر گفت: در سال‌های گذشته شماری از بناهای ارزشمند رشت از میان رفته یا در معرض تخریب قرار گرفته‌اند که از جمله این بناها می‌توان به حمام حاجی، سرای میخچی، هتل فردوسی، عمارت نبی‌زاده و خانه‌های گیگاسری، پورقیصر، کاشانی، مقیمی، ویشکایی و سالار مشکات اشاره کرد که برخی از آن‌ها تخریب شده یا محل آن‌ها تغییر یافته است.

وی با تأکید بر اینکه باید نگاه به این بناها از ارزش زمین فراتر برود، پیشنهاد کرد: کمیسیون توسعه پایدار شورای اسلامی شهر رشت، شناسایی و مستندسازی بناهای تاریخی و دارای ارزش معماری را در دستور کار قرار دهد و فهرستی جامع از این آثار تهیه کند.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت با بیان اینکه بناهایی که در معرض تخریب قرار دارند باید در اولویت قرار گیرند افزود: با همکاری شهرداری و اداره‌کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان برای تملک، مرمت یا تعیین کاربری متناسب آن‌ها برنامه‌ریزی شود.

کارگرنیا تبدیل این بناها به مراکز فرهنگی، خانه هنرمندان، موزه‌های محلی، کتابخانه یا فضاهای گردشگری را از راهکارهای ممکن برای احیای آن‌ها برشمرد و گفت: انتخاب کاربری مناسب می‌تواند ضمن حفظ بنا، زمینه استفاده عمومی از این ظرفیت‌ها را نیز فراهم کند.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت به وضعیت ساماندهی رودخانه های رشت و اجرای فاز یک رینگ دور شهر اشاره کرد و گفت: از شهردار رشت انتظار می رود به این دو موضوع مهم تسریع ببخشد و مردم شهر بی صبرانه در انتظار اجرایی شدن وعده های مربوط به احیای رودخانه های شهر و گام هایی در راستای کاهش بار ترافیک هستند.

در نشستی با حضور استاندار گیلان؛

مشکلات زیرساختی پروژه ۶۲۴ واحدی مسکن لاکان رشت بررسی شد



سوال جواب: مشکلات زیرساختی پروژه ۶۲۴ واحدی مسکن لاکان رشت در حوزه‌های آب، برق، گاز و مخابرات، در نشستی با حضور استاندار گیلان بررسی و بر تسریع در آماده‌سازی زیرساخت‌های مورد نیاز این مجموعه تأکید شد.

به گزارش روابط عمومی استانداری گیلان؛ نشست بررسی مشکلات و پیگیری روند پیشرفت پروژه ۶۲۴ واحدی مسکن لاکان رشت، با حضور هادی حق‌شناس، استاندار گیلان، مدیران دستگاه‌های اجرایی مرتبط و نمایندگان ذی‌نفعان این پروژه برگزار شد.

در این نشست، آخرین وضعیت پروژه و موانع موجود در مسیر تأمین خدمات زیربنایی شامل آب، برق، گاز و مخابرات مورد بررسی قرار گرفت و نمایندگان ذی‌نفعان نیز مسائل و مطالبات خود را مطرح کردند.

استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و خدمات‌رسان، خواستار پیگیری مشکلات زیرساختی و تسریع در اقدامات مورد نیاز برای تکمیل این مجموعه مسکونی شد.

در ادامه این نشست بر ضرورت اقدام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای آماده‌سازی سکوهای مورد نیاز تأسیسات برق و گاز پروژه تأکید شد تا زمینه اجرای اقدامات تکمیلی از سوی دستگاه‌های خدمات‌رسان فراهم شود. همچنین بر پیگیری مستمر مشکلات زیرساختی و تقویت هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول با هدف رفع موانع موجود و تسریع در روند تکمیل پروژه ۶۲۴ واحدی مسکن لاکان تأکید شد.

بازرس کل گیلان:

ترویج کتاب‌خوانی به ارتقای سلامت اداری کمک می کند

مهر: بازرس کل استان گیلان با تأکید بر نقش کتاب و مطالعه در ارتقای آگاهی عمومی و توسعه فرهنگی گفت: ترویج کتاب‌خوانی به ارتقای سلامت اداری کمک می‌کند.

هم‌زمان با هفته کتاب و کتاب‌خوانی ظهر یکشنبه بازرس کل استان گیلان با حضور در کتابخانه مرکزی رشت از بخش‌های مختلف این مجموعه فرهنگی و علمی بازدید کرد و در جریان ظرفیت‌ها، امکانات و فعالیت‌های آن قرار گرفت.

وی در این بازدید با تأکید بر جایگاه کتاب و دانش اندوزی در فرهنگ اسلامی و ایرانی اظهار کرد: کتاب یکی از مهم‌ترین ابزارهای رشد فکری، بصیرت‌افزایی و تعالی جوامع است و هیچ جامعه‌ای بدون اتکا به دانش، آگاهی و اندیشه‌ورزی نمی‌تواند مسیر پیشرفت و توسعه پایدار را به‌درستی طی کند.

بازرس کل استان گیلان با اشاره به اهمیت ترویج فرهنگ مطالعه در نظام اداری و مدیریتی کشور افزود: افزایش سرانه مطالعه در میان مدیران و کارکنان دستگاه‌های اجرایی می‌تواند به ارتقای دانش تخصصی، بهبود کیفیت تصمیم‌گیری‌ها و تقویت روحیه مسئولیت پذیری منجر شود.

وی با بیان اینکه آگاهی و دانش از مؤلفه‌های مهم پیشگیری از آسیب‌ها و تخلفات اداری است، تصریح کرد: جامعه‌ای که کتاب و دانایی را در اولویت قرار دهد، در مسیر شفافیت، قانون‌مداری و تحقق سلامت اداری نیز موفق‌تر عمل خواهد کرد.

بازرس کل گیلان در ادامه با اشاره به کلام امیرالمؤمنین حضرت علی(ع) مبنی بر اینکه «دانش بهتر از مال است؛ دانش از تو نگهبانی می‌کند، در حالی که تو باید از مال نگهبانی کنی»، خاطرنشان کرد: این بیان ارزشمند نشان‌دهنده جایگاه والای علم و آگاهی در زندگی انسان و اهمیت سرمایه‌گذاری بر دانش و معرفت است.

وی همچنین ضمن قدردانی از تلاش‌های متولیان حوزه کتاب و کتاب‌خوانی، بر ضرورت حمایت از کتابخانه‌ها، تقویت زیرساخت‌های فرهنگی و فراهم‌کردن دسترسی عادلانه اقشار مختلف جامعه به منابع علمی و مطالعاتی تأکید کرد.

بازرس کل استان گیلان با تأکید بر لزوم توجه ویژه به ترویج فرهنگ مطالعه در میان نسل جوان، خواستار اهتمام بیشتر دستگاه‌های مسئول برای توسعه فرهنگ کتاب‌خوانی و تقویت جایگاه کتاب در جامعه شد.

تکمیل قطعه ۶ کیلومتری پروژه تعریض محور پیربازار - ضیابر تا پایان سال

ایسنا: مدیرکل راه و شهرسازی گیلان از تکمیل قطعه اول پروژه بهسازی و تعریض محور پیربازار به ضیابر تا پایان سال خبر داد و گفت: قطعه دوم نیز طی ۱۸ ماه آینده تکمیل می‌شود.

محمدمهدی علیزاده در حاشیه بازدید از روند اجرای عملیات بهسازی و تعریض قطعه دوم محور پیربازار به ضیابر در غرب استان گیلان، با اشاره به اهمیت این محور، اظهار کرد: محور پیربازار به ضیابر، یکی از محورهای پرتردد استان گیلان محسوب می‌شود.

وی با بیان اینکه وزارت راه و شهرسازی به دلیل مشکلات محور مذکور، اعتباری را برای بهسازی و تعریض آن دید، افزود: پروژه تعریض محور از محدوده روستای کفته‌رود تا روستای لاکسار پیش‌بینی شده و در حال حاضر، دو قطعه این پروژه فعال است.

مدیرکل راه و شهرسازی گیلان قطعه اول را شامل مسیر سه‌راه نوخاله تا سه‌راه لاکسار دانست و بیان کرد: قطعه دوم نیز از سه‌راه نوخاله تا روستای کفته‌رود بوده و لذا طی قراردادی که توسط اداره‌کل راه و شهرسازی استان، منعقد شده، کار را پیش خواهیم برد.

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 03_Compressed.pdf

دکتر قالیباف در نطق پیش از دستور:

اصلی‌ترین نبرد ما در کنار میدان نظامی، میدان تولید و معیشت مردم است

سوال جواب: رئیس مجلس با بیان اینکه اصلی‌ترین نبرد ما در کنار میدان نظامی، میدان تولید و معیشت مردم است، گفت: تورم، بیکاری و نوسانات قیمت، مسائلی نیستند که با سخنرانی یا بخشنامه حل شوند. حفاظت تمام‌عیار از سفره مردمی که بیش از ۸ ماه مقابل یکی از بزرگترین جنگ های تاریخ مقاومت کرده اند، کمترین و بدیهی‌ترین وظیفه همه ما مسئولان است.

دکتر محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در نشست علنی یکشنبه ۲۴ آبان ماه مجلس، در نطق پیش از دستور خود گفت: این ایام مصادف بود با سالروز شهادت سرلشکر شهید حسن طهرانی مقدم و جمعی از نیروهای جان بر کف نیروی هوافضای سپاه، که به روز ملی هوافضا نامگذاری شده است. این روز را به همه همرزمان خودم که روزی توفیق همسنگری با ایشان را داشتم، فرماندهان و خانواده‌های معزز شهدای این نیروی تاریخ‌ساز تبریک عرض می‌کنم.

وی ادامه داد: در همین ایام شاهد رونمایی از یک شهر جدید موشکی نیز بودیم. این دستاورد ارزشمند که در حین جنگ و زیر آتش دشمن ایجاد شده، فراتر از یک دستاورد فنی و دفاعی، بلکه نمادی از تغییر معادلات راهبردی در منطقه است.

رئیس مجلس گفت: امروز نیروی هوافضا، ترکیبیست از تجربه جوانان دهه ۴۰ با ایمان جوانان دهه‌های ۶۰ و ۷۰؛ سازمانی که با تکیه بر سنت الهی و شعار «وَلَکنَّ الله رَمی»، ناممکن‌ها را ممکن کرده و خواب را از چشمان رژیم سفاک صهیونیستی ربوده و به مردم مقاوم ایران و ملت های آزاده منطقه و جهان بخصوص کودکان مظلوم فلسطینی، امید و عزت بخشیده است.

وی افزود: در سایه دستاوردها و مجاهدت های این نیرو و همه نیروهای مسلح کشورمان، همان‌طور که قبلاً تأکید کرده‌ام در وضعیت «نه جنگ، نه صلح» نخواهیم ماند و برای ما اصلاً مهم نیست که آمریکا می‌خواهد مذاکره کند یا جنگ؛ اگر ۷ شرط منطقی ما که نتیجه مجاهدت‌های ملت ایران است را بپذیرند، مسیر توافق باز است اما اگر این‌بار آمریکایی ها خطایی کنند، جغرافیای نبرد را توان و اراده نیروهای مسلح ایران تعیین خواهد کرد، نه خواست و اراده آن ها و دود جنگ جدید به چشم خیلی ها خواهد رفت.

دکتر قالیباف گفت: البته اظهارات سخیف و ادبیات غیراخلاقی وزیر خزانه‌داری آمریکا، نشان‌دهنده استیصال عمیق آنان در مواجهه با اقتدار جمهوری اسلامیست. کسی که به‌دلیل ترس از سایه تهدیدها، از خانه خود به پناهگاه‌های نظامی گریخته، بهتر است به‌جای توهین به ملت‌های بزرگ، به شکست‌های استراتژیکش در خلیج فارس بیاندیشید.

وی گفت: همانطور که پیش از این نیز تأکید کرده بودم، اصلی‌ترین نبرد ما در کنار میدان نظامی، میدان تولید و معیشت مردم است. تورم، بیکاری و نوسانات قیمت، مسائلی نیستند که با سخنرانی یا بخشنامه حل شوند. حفاظت تمام‌عیار از سفره مردمی که بیش از ۸ ماه مقابل یکی از بزرگترین جنگ های تاریخ مقاومت کرده اند، کمترین و بدیهی‌ترین وظیفه همه ما مسئولان است.

دکتر قالیباف افزود: اگر گاهی بدلیل تورم، افزایش قیمت یک‌کالا اجتناب ناپذیر است، چند نرخی بودن یک کالای مشابه به هیچ وجه به تورم ارتباطی ندارد و ناشی از عدم نظارت بر بازار است. اینجانب قبلا هم عرض کرده بودم که دستگاه های متولی موظفند این شرایط بازار را با نظارت و طرح های ضربتی اصلاح کنند. در این زمینه از کمیسیون های صنعت و معدن، حقوقی و قضایی و اقتصادی میخواهم گزارش نظارتی را برای ارائه به محضر مردم عزیز درباره معرفی مقصران عدم نظارت بر قیمت ها و بازار آماده و ارائه کنند.

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: اخیراً برخی اظهارنظرهای مکرر پیرامون مسئله بنزین باعث ایجاد نگرانی در میان مردم شده است، بنزین و ناترازی انرژی، یک موضوع فنی و ملیست که با خرد جمعی، کار کارشناسی، رسیدن به تصمیمات بهینه و قطعی و همراهی مردم حل می شود. البته هر تصمیمی در این زمینه باید با اقناع افکار عمومی و به‌گونه‌ای باشد که کمترین فشار را بر مردم شریفمان وارد کند و لازم است متولیان این حوزه، حساسیت و اهمیت این موضوع را بیش از دیگران درک کنند و از مواضع و اظهارنظرهای مداوم جداً پرهیز کنند.

جهت تامین نظر شورای نگهبان:

دولت مجاز است ایام کاری تمامی دستگاه‌ها را در ۵ روز هفته تنظیم کند

سوال جواب: نمایندگان مجلس شورای اسلامی با اصلاح تبصره ۳ ماده ۸۷ قانون مدیریت خدمات کشوری، به دولت اجازه دادند ساعات کاری دستگاه‌های اجرایی را بدون کاهش مجموع ساعات کار، در پنج روز هفته از شنبه تا چهارشنبه تنظیم کند.

نمایندگان در جلسه علنی یکشنبه ۲۴ آبان ماه با اصلاح تبصره ۳ ماده ۸۷ قانون مدیریت خدمات کشوری جهت تأمین نظر شورای نگهبان موافقت کردند.

در تبصره اصلاحی ۳ ماده ۸۷ خدمات کشوری قانون مدیریت خدمات کشوری آمده است؛ «ایام کاری دستگاه‌های اجرایی شش روز در هفته است، دولت مجاز است ایام کاری تمامی دستگاه اجرایی به استثنای واحدهای نظامی، انتظامی و امنیتی و بخش عملیاتی واحد خدمات رسانی از قبیل بانک ها، گمرک جمهوری اسلامی ایران، بیمارستان ها، مراکز بهداشتی درمانی و اماکن ورزشی را با در نظر گرفتن شرایطی از قبیل وظایف دستگاه ها، شرایط محیط کار، میزان بهره وری در سطوح ملی استانی و صرفه جویی در انرژی بدون تقلیل ساعات کاری در ۵ روز هفته از روز شنبه تا چهارشنبه تنظیم کند.

فهرست کامل بخش عملیاتی واحدهای خدمات رسانی و استثنائات موضوع این تبصره ظرف ۳ ماه است تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون توسط سازمان اداری و استخدامی کشور تهیه می‌شود و به تصویب هیئت وزیران می‌رسد.»

دکتر پزشکیان در مراسم گرامیداشت روز کتاب، کتابخوانی و کتابدار:

کتاب یکی از ابزارهای ضروری برای حل مشکلات مردم است



سوال جواب: رئیس‌جمهور با تأکید برنقش کتاب و کتابخوانی در افزایش آگاهی، اصلاح رفتار و بهبود تصمیم‌گیری‌ها، گفت: کتاب یکی از ابزارهای ضروری برای شناخت مسیر درست، بهره‌گیری از تجربه‌های موفق و یافتن راهکارهای مؤثر برای حل مشکلات مردم است و مسئولان باید با ذهنی باز، پذیرای سخن درست و در مسیر تحقق عدالت و زندگی عزتمندانه برای همه آحاد جامعه تلاش کنند.

دکتر مسعود پزشکیان در آیین گرامیداشت روز کتاب، کتابخوانی و کتابدار، همزمان با سی‌وچهارمین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران، با درود به روح پاک بنیانگذار انقلاب اسلامی، رهبر شهید و همه شهدای انقلاب اسلامی، از اقدامات و تلاش‌های فعالان حوزه فرهنگ مکتوب قدردانی کرد و اظهار داشت: به شما عزیزان خداقوت می‌گویم؛ فعالیت‌هایی که در این هفته انجام می‌دهید، بسیار مبارک و ارزشمند است.

رئیس‌جمهور با اشاره به اینکه بهره‌گیری از درس‌ها و آموزه‌های کتاب و کتابخوانی می‌تواند مسیر درست را از نادرست برای انسان روشن کند، افزود: از طریق مطالعه کتاب می‌توان درس عزت و سربلندی آموخت؛ چراکه در کتاب‌ها تجربه‌های متعددی از زندگی و مسیر حرکت انسان‌ها روایت شده است. اینکه بدانیم دیگران چگونه توانسته‌اند راه خود را پیدا کنند، چه مسیری را پیموده‌اند و چگونه خود را در مسیر پیشرفت قرار داده‌اند، از طریق کتابخوانی امکان‌پذیر است. بنابراین، کتاب راه درست را به ما می‌آموزد.

دکتر پزشکیان با اشاره به آیاتی از قرآن کریم درباره ضرورت بهره‌گیری از تجربه‌های دیگران خاطرنشان کرد: یکی از دستورات قرآن، سفر و سیر در جهان است؛ چراکه از این طریق می‌توان روندها و فرآیندها را شناخت و راه پیشرفت و تعالی را پیدا کرد. در هفته گذشته دو یا سه کتاب مطالعه کرده‌ام که یکی از آنها کتاب «برخاستن از فقر» بود و به موضوع حل مشکلات مردم می‌پرداخت. به همه استانداران و مدیران دستگاه‌های اجرایی توصیه می‌کنم حتماً این کتاب را مطالعه کنند؛ چراکه نگاهی واقع‌بینانه برای خروج از مشکلات، مدیریت مسائل و رفع کاستی‌ها ارائه می‌دهد.

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت برداشتن گام‌های مؤثر در مسیر حل مشکلات مردم، کتاب را یکی از ابزارهای ضروری برای کسب آگاهی و تجربه‌آموزی دانست و گفت: مطالعه موجب افزایش آگاهی می‌شود و اگر بتوانیم از تجربه‌های موفق دیگران بهره بگیریم، قادر خواهیم بود تصمیم‌های درست و موفق‌تری اتخاذ کنیم. البته یکی از نکات مهمی که در حوزه کتابخوانی باید مورد توجه قرار گیرد، شناخت مخاطب است.

دکتر پزشکیان با بیان اینکه برخی کتاب‌ها مخاطبان عمومی دارند، بر ضرورت توزیع کتاب‌های متناسب با شرایط اقلیمی و جغرافیایی مناطق مختلف کشور از طریق کتابخانه‌های سیار تأکید کرد و اظهار داشت: خودروهایی که کتاب‌ها را به مناطق مختلف کشور منتقل می‌کنند، باید با توجه به نیازهای خاص هر منطقه در حوزه‌های کشاورزی و صنعتی، کتاب‌های متناسب با شرایط و نیازهای مردم همان مناطق را در اختیار آنان قرار دهند؛ هرچند برخی کتاب‌ها نیز جنبه عمومی دارند و مورد علاقه همه اقشار جامعه هستند.

رئیس‌جمهور در ادامه، با قرائت آیاتی دیگر از قرآن کریم و اشاره به صفات بی‌نهایت خداوند، یادآور شد: در آیات متعدد قرآن کریم و آموزه‌های فراوان نهج‌البلاغه، بر ضرورت دوری از غرور و منیّت تأکید شده است. یکی از کارکردهای کتابخوانی، نهادینه کردن صفاتی همچون مهربانی، رحمت، آگاهی و دانایی است.

وی افزود: زمین همچون سفینه‌ای در دل کهکشان قرار گرفته و انسان‌ها باید از حضور در این گستره عظیم، درس زندگی بیاموزند؛ اما متأسفانه به‌جای بهره‌گیری از این فرصت، با یکدیگر در جنگ و نزاع هستند. غرور، منیّت، حرص و طمع از عوامل ایجاد اختلاف و درگیری میان انسان‌هاست. هنگامی که شاهنامه را مطالعه می‌کنیم، با شخصیت‌هایی آشنا می‌شویم که همواره در تقابل میان خوبی و بدی قرار دارند.

دکتر پزشکیان با بیان اینکه مفاهیم ارزشمند و عمیقی در کتاب‌ها نهفته است که باید به‌درستی آنها را شناخت و درک کرد، تصریح کرد: گذشت، رحمت، خدمت به مردم و تلاش برای حل مشکلات، از جمله درس‌ها و عبرت‌هایی است که می‌توان در کتاب‌ها یافت. برخی مفاهیم و مسائل موجود در جوامع برای درک و فهم بهتر، نیازمند مراجعه به کتاب‌ها و بهره‌گیری از آموزه‌های آنهاست. این در حالی است که برخی افراد تنها دیدگاه خود را قبول دارند و تصور می‌کنند هیچ مسیر یا نظر دیگری جز آنچه آنان مطرح می‌کنند، وجود ندارد یا صحیح نیست؛ درحالی‌که کتاب‌ها ذهن انسان را نسبت به مسائل پیرامونی گسترش می‌دهند و نگاه او را بازتر می‌کنند.

رئیس‌جمهور با اشاره به تأثیر عمیق کتابخوانی بر پذیرش و تغییر نگرش افراد، اظهار داشت: همه ما در برابر امر و دستور مقاومت می‌کنیم، اما زمانی که کتاب می‌خوانیم، به دلیل آنکه در کتاب منیّت و تحمیل نظر شخصی وجود ندارد، ذهن، اخلاق و رفتارمان به‌تدریج تغییر می‌کند. در واقع، با استمرار کتابخوانی متحول می‌شویم و با تجربه‌های گوناگون آشنا می‌شویم. از این‌رو، در هر لحظه می‌توان از تجربه‌های ثبت‌شده در کتاب‌ها درس گرفت و عبرت آموخت.

دکتر پزشکیان با اشاره به شرایط کنونی جامعه و مشکلات کشور تأکید کرد: ضرورت دارد بدانیم گره و مانع اصلی کار کجاست. کسی که مسئولیتی را می‌پذیرد، اما دغدغه مردم را ندارد، اساساً شایستگی حضور در آن جایگاه را ندارد و در چنین شرایطی صرفاً عمر خود را تلف می‌کند. ما باید عملکرد و رفتار خود را با سخن و مسیر درست تطبیق دهیم.

رئیس جمهور هدف حاکمیت را ایجاد فضایی عادلانه برای برخورداری تمامی آحاد جامعه از زندگی عزتمندانه دانست و افزود: بنابراین باید همواره به فکر مردم باشیم، ذهن خود را محدود نکنیم و در برابر سخن درست موضع نگیریم. کتاب نیز همچون نماز، برای خواندن و عمل کردن است. ما نماز را اقامه می‌کنیم، چراکه در تمام اجزای آن درس‌ها و آموزه‌های متعددی وجود دارد.

دکتر پزشکیان با تأکید بر اینکه مطالعه کتاب زمینه یادگیری و اجرای صحیح آموزه‌ها و در نهایت اصلاح امور را فراهم می‌کند، ادامه داد: کسی که کتاب می‌خواند، می‌آموزد و می‌تواند آنچه را فراگرفته به‌درستی اجرا کند و زمینه اصلاح را فراهم آورد. از جمله آموزه‌های مهم قرآن کریم و سایر کتاب‌ها نیز دوری از دروغ، تهمت و مسائلی از این دست است.

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه مطالعه کتاب زمینه یادگیری، اجرای صحیح آموزه‌ها و اصلاح امور را فراهم می‌کند، ادامه داد: از جمله آموزه‌های مهم قرآن کریم و سایر کتاب‌ها، پرهیز از دروغ، تهمت و رفتارهای ناپسند از این دست است. قرآن کریم کتاب رحمت است و به ما درس گذشت، پرهیز از کینه، دشنام و دشمنی می‌آموزد؛ رفتارهایی که در شأن جامعه اسلامی نیست.

دکتر پزشکیان با اشاره به مفاهیم ارزشمند شاهنامه بیان کرد: در شاهنامه درس‌های فراوانی درباره مبارزه با قلدران و زورگویان و همچنین اصلاح‌گری وجود دارد. آز و طمع از مهم‌ترین مفاهیمی است که در این اثر به آنها پرداخته شده و اگر انسان به این صفات مبتلا شود، به قعر جهنم سقوط خواهد کرد.

آگهی مجمع عمومی عادی سال ۱۴۰۵

احتراماً به اطلاع اعضاء محترم می رساند ، بیست و یکمین مجمع عمومی عادی سالانه ۱۴۰۵ سازمان نظام صنفی رایانه ای استان گیلان به شماره ثبت ۱۶۸۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۲۰۵۲۲ در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در سالن اجتماعات دفتر مرکزی سازمان واقع در استان گیلان شهرستان رشت بخش مرکزی شهر رشت معلم کوچه بهار خیابان شهید محمد تقی مهرشریف پلاک ۰ ساختمان گل مریم طبقه سوم واحد ۹ کد پستی ۴۱۵۵۶۷۳۹۴۶ برگزار خواهد شد.

دستور جلسه:

* انتخاب اعضای هیأت مدیره و بازرس
* تعیین میزان ورودیه، حق عضویت و سایر منابع درآمدی
* بررسی و تصویب ترازنامه و صورت حساب درآمد و هزینه ای سال مالی گذشته و بودجه سال آتی نظام صنفی رایانه ای استان گیلان
* استماع و ارزیابی گزارش سالیانه هیئت مدیره در خصوص فعالیت های سازمان نظام صنفی رایانه ای استان گیلان

لذا از کلیه اعضاء محترم دعوت می گردد رأس ساعت مقرر در محل فوق حضور بهم رسانند .

مقام دعوت کننده :
هیأت مدیره سازمان نظام صنفی رایانه ای استان گیلان

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۴۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مدینه ثروتی پیشخانی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱ صادره صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۶۸/۰۰ مترمربع پلاک ۶۶۵ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۱ واقع در پیشخان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/۵۷۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۳۲۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید مومنی جلیدانی فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۶۴۹ صادره رشت از شش دانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۶۰۴/۵۳ مترمربع پلاک ۱۱۷۵ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه لیف شاگرد بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمد سجودی ابدی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/۵۶۶۶

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۵۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بیات فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۳۱ صادره از شهریار در ششدانگ یک قطعه زمین درختکاری بمساحت ۱۹۲۷ مترمربع پلاک ۱۳۸۱ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکی شکرگذار محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/۵۶۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۱۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طاهر ناظر ماسوله فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری بمساحت ۳۸۴۷/۸۷ مترمربع پلاک ۵۸۴ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/۵۶۸۳

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 04_Compressed.pdf

دعای بازگشت معشوق، فریب سیاه بود

شکایت‌های سریالی زنان جوان دست رمال متجاوز را رو کرد

رد رمال زنان را طعمه اهداف شوم خود قرار می‌داد و با توجه به اینکه از خصوصی‌ترین مسائل زندگی‌شان اطلاع داشت، با تهدید به فاش کردن این اطلاعات، مانع شکایت‌شان می‌شد.

به نقل از هفت صبح، مدتی قبل، دختر جوان دانشجویی با مراجعه به مأموران پلیس آگاهی، از مردی رمال به اتهام تجاوز شکایت کرد. این دختر دانشجو در طرح شکایت خود گفت: «مدتی قبل به یکی از همکلاسی‌هایم علاقه پیدا کردم و با یکدیگر وارد رابطه شدیم. ما چند ماهی با هم رابطه‌ای آشفته داشتیم تا این‌که رفتارهای او با من تغییر کرد و احساس می‌کردم رابطه‌مان سرد شده است.

وقتی علت این موضوع را از او جویا شدم، به من گفت به این نتیجه رسیده است که ما به درد یکدیگر نمی‌خوریم و باید کم‌کم رابطه‌مان را تمام کنیم. حرف‌های آن پسر جوان ضربه سنگینی به روح و روانم زده بود و نمی‌توانستم او را از ذهنم بیرون کنم؛ به این دلیل که دلبستگی و علاقه شدیدی به او پیدا کرده بودم. چندین بار با او صحبت کردم و از او خواستم بار دیگر فرصتی به رابطه‌مان بدهد. حتی برخی از دوستانمان نیز وقتی متوجه حال من شدند، برای پادرمیانی وارد عمل شدند. اما پسر مورد علاقه‌ام تصمیم خود را برای جدایی گرفته بود.

این دختر در ادامه گفت: «روز و شب کارم گریه و زاری شده بود و حتی دیگر سر کلاس‌های درس حاضر نمی‌شدم. به‌شدت دچار افسردگی شده بودم و به دلیل اضطراب‌های وحشتناک، روزهای بسیار بدی را تجربه می‌کردم. در همان شرایط، یکی از دوستانم که ساکن شهرستان دماوند بود، به من گفت از همسایه‌هایشان شنیده است که در نزدیکی خانه‌شان مرد رمالی زندگی می‌کند که می‌تواند برای من دعایی بنویسد و گره از کارم باز کند.

من که برای بازگرداندن معشوقم دست به هر کاری زده بودم، اما نتیجه‌ای نمی‌گرفتم، وقتی این پیشنهاد را شنیدم، احساس کردم ریسمانی پیدا شده است که می‌توانم با چنگ زدن به آن، از این وضعیت



روحی نجات پیدا کنم. به همین دلیل، نور امیدی در دلم روشن شد و با اصرار از دوستم خواهش کردم هر طور شده شماره و آدرس این مرد رمال را به من بدهد. چند روز بعد، دوستم شماره را به من داد و من با آن مرد تماس گرفتم. در ابتدا به من وقت نمی‌داد و خودم با اصرار از او خواستم هر طور شده به من نوبت بدهد تا برای گرفتن دعا و باز کردن سرکتاب نزد او بروم. بالاخره با اکراه قبول کرد که به من وقت بدهد و یک روز غروب با من در خانه‌ای قدیمی و مخروبه قرار گذاشت.»

شاکی ادامه داد:«وقتی به آنجا رسیدم، به تنها چیزی که فکر نمی‌کردم، نیت شیطانی بود که آن مرد رمال در سر داشت. اتاقی را در انتهای حیاط قدیمی به من نشان داد و گفت آنجا بنشینم و منتظر بمانم تا او بیاید. در اتاق فقط یک فرش کهنه پهن شده بود و هیچ چیز دیگری وجود نداشت. من روی همان فرش چمباتمه زدم و منتظر ماندم تا او از راه برسد و دعای بازگرداندن معشوق را به من بدهد. چند دقیقه بعد، او وارد اتاق شد و در را پشت سرش قفل کرد. اتاق تاریک و کم‌نور بود و در همان شرایط، او به سمت من آمد و به من تجاوز کرد. من که به‌شدت شوکه شده بودم، با حال روحی بدتری نسبت به قبل به سمت خانه‌مان برگشتم، اما در طول مسیر تصمیم گرفتم از این مرد شکایت کنم.»

با طرح شکایت دختر جوان، تحقیقات برای پیدا کردن ردی از مرد متجاوز آغاز شد. در همین حال، رسیدگی به پرونده در شعبه دهم دادگاه کیفری استان تهران آغاز شد و دختر جوان با در دست داشتن معرفی‌نامه از مرجع قضایی، به پزشکی قانونی معرفی شد. در نتیجه آزمایش‌ها و معاینات انجام‌شده، وجود دی‌ان‌ای مرد رمال روی بدن دختر دانشجو تأیید شد.اما زمانی که مأموران به نشانی اعلام‌شده از سوی شاکی مراجعه کردند، متوجه شدند مرد رمال که تنها چند هفته در آن محل سکونت داشت، به‌طور ناگهانی از آنجا نقل مکان کرده است.

با دستور ویژه قضایی، تحقیقات محلی برای رسیدگی به این موضوع آغاز شد و مأموران متوجه شدند که مرد شیاد، چند زن جوان دیگر را نیز طعمه نیت شوم خود قرار داده بود، اما آن‌ها به دلیل ترس از بی‌آبرویی، اقدام به شکایت نکرده بودند.این مرد زمانی که با زنان وارد گفت‌وگو می‌شد، به بهانه اینکه دعای مؤثری به آنها بدهد، از آنها می‌خواست رازهای زندگی‌شان را برملا کنند و زنان نیز اقدام به این کار کرده بودند. سپس مرد رمال آنها را طعمه اهداف شوم خود قرار می‌داد و با توجه به اینکه از رازهای زندگی‌شان اطلاع داشت، با تهدید به فاش کردن اسرارشان، به آنها می‌گفت که حق ندارند اقدام به شکایت کنند. زنان جوان نیز از ترس بی‌آبرویی، شکایت خود را ثبت نکرده بودند.

در حالی که احتمال افزایش تعداد شاکیان وجود داشت، تحقیقات گسترده برای شناسایی این مرد آغاز شد و با اطلاعاتی که زنان قربانی از چهره مرد رمال در اختیار پلیس قرار دادند، سرانجام رد او در یکی از زندان‌های استان گلستان زده شد. همچنین مشخص شد که این مرد در آن استان نیز اقدام به آزار و اذیت و تعرض به زنان کرده و به دام افتاده است.با دستور نیابت قضایی، متهم از زندان مینودشت برای انجام تحقیقات به تهران منتقل شد.

پرونده در مرحله تحقیقات مقدماتی قرار دارد و پس از تکمیل تحقیقات، متهم پای میز محاکمه خواهد رفت.

قتل زن جوان میودفروش در شهر ری



رکنا: جسد زن جوانی که با ضربات چاقو و بریدن گردن به قتل رسیده بود، در خانه‌اش در یکی از محله‌های تهران کشف شد. بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد قاتل پس از ارتکاب جنایت، مقداری طلا، نقره و تلفن همراه مقتول را به سرقت برده است.

کشف جسد زن ۳۷ ساله‌ای در خانه‌ای در یکی از محله‌های تهران به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش شد. به دنبال اعلام این خبر، تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ راهی محل حادثه شدند و با جسد زن جوانی روبه‌رو شدند بر اثر شدت جراحات وارده به کام مرگ فرو رفته بود.

بررسی‌های اولیه نشان می‌داد یکی از آشنایان نزدیک مقتول، کشف جسد را به پلیس گزارش کرده است. به این ترتیب، این زن که از وضعیت زندگی مقتول اطلاع داشت، هدف تحقیقات قرار گرفت و در توضیح ماجرا به کارآگاهان گفت: مقتول صاحب یک مغازه میوه‌فروشی در شهرری بود و به دلیل اختلاف با همسرش، جدا از او زندگی می‌کرد. او یک پسر نوجوان داشت و شب حادثه هرچقدر با تلفن همراهش تماس گرفتم، پاسخگو نبود. به همین دلیل نگران شدم و به خانه‌اش رفتم، اما پس از ورود با جسد او مواجه شدم و بلافاصله موضوع را به پلیس اطلاع دادم.

در ادامه تحقیقات مشخص شد مقداری از اموال باارزش مقتول از جمله طلا، نقره و تلفن همراه او پس از جنایت به سرقت رفته است؛ موضوعی که احتمال وقوع قتل با انگیزه سرقت را مطرح کرده است.

پس از پایان بررسی‌های میدانی در صحنه جرم، کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ مأموریت یافتند با انجام اقدامات اطلاعاتی و پلیسی، هویت عامل این جنایت را شناسایی و نسبت به دستگیری او اقدام کنند.

بنا بر این گزارش، جسد زن جوان برای انجام معاینات دقیق‌تر به پزشکی قانونی منتقل شده و تحقیقات کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ برای رمزگشایی از این جنایت و شناسایی قاتل همچنان ادامه دارد.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۲۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رمضانعلی جاهدی به شماره شناسنامه ۶۷۱ صادره از رشت فرزند ابوالحسن در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۲۰۱۶/۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۵۳۵ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۲۱۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۱۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا نیشتری کسمائی به شماره شناسنامه ۱۰۵۳ صادره از بندرانزلی فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۱ از ۶۱ اصلی واقع در قریه جیرمحله کسماء مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۱۶٤)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۳۵۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد داوطلب به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از صومعه سرا فرزند بهمن در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۷۵۹/٤٤ مترمربع پلاک فرعی ٤١٤ از ٥ اصلی واقع در قریه سیاه درویشان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳٤۷۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۲٤۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ولی متحدی به شماره شناسنامه ٦٥٠ صادره از صومعه سرا فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۸۸.۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۲۹ از ٥٥ اصلی واقع در قریه کهنه سر مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳٤۳٥)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳٤۲٤۳ مورخ ۱۴۰۵/۰٦/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بابک بختیار قازلی به شماره شناسنامه ۹۱٤ صادره از تهران فرزند نادر در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۲٦۱/۱۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۱٤۷ از ۸۸ اصلی واقع در قریه گوراب زرمیخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳٤۰۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۱٦۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰٦ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آزیتا نیشتری کسمائی به شماره شناسنامه ۹۸۲ صادره از بندرانزلی فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۳۱۰ مترمربع پلاک فرعی ۱٤۰ از ٦۱ اصلی واقع در قریه جیرمحله کسماء مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۲٦۰)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۲٤۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰٦ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ولی متحدی به شماره شناسنامه ٦٥٠ صادره از صومعه سرا فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۸۸.۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۲۹ از ٥٥ اصلی واقع در قریه کهنه سر مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳٤۳٥)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۲٤۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مصطفی کبوتران به شماره شناسنامه ۲۲۳۵ صادره از سبزوار فرزند خلیل اله در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۰۵/٤۹ مترمربع پلاک فرعی ۲۱٤۸ از ۸۸ اصلی واقع در قریه گوراب زرمیخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۲٦۰)

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 05_Compressed.pdf

رئیس کل دادگستری گلستان عنوان کرد:

تشکیل کمیته ردیابی اموال متهمان پرونده‌های کثیرالشاکی در گلستان



مهر: رئیس کل دادگستری گلستان از تشکیل کمیته تخصصی شناسایی و ردیابی دارایی متهمان پرونده‌های کثیرالشاکی خبر داد و گفت: اموال باقی‌مانده محکوم پرونده پرهام آزادشهر باید طی دو ماه به فروش برسد.

محمود اسپانلو در نشست کارگروه رسیدگی به پرونده‌های کثیرالشاکی استان از تشکیل کمیته تخصصی شناسایی و ردیابی اموال متهمان پرونده‌های کثیرالشاکی خبر داد و بر ضرورت تسریع در بازگرداندن سرمایه‌های ازدست‌رفته مردم تأکید کرد.

وی افزود: برای احقاق حقوق مالباختگان، صرف صدور حکم یا توقیف اموال کافی نیست و باید مسیر انتقال وجوه دریافتی و تبدیل آن‌ها به دارایی‌هایی مانند ملک، خودرو، طلا و ارز نیز شناسایی شود.

وی افزود: کمیته تخصصی ردیابی اموال با بهره‌گیری از ظرفیت ضابطان و دستگاه‌های اطلاعاتی و نظارتی، شناسایی دارایی‌های متهمان و افراد مرتبط با آنان را با هدف بازگرداندن حقوق مردم دنبال خواهد کرد.

رئیس کل دادگستری گلستان با اشاره به تشکیل بیش از ۲۰ پرونده کلان در حوزه جمع‌آوری غیرقانونی سرمایه طی یک سال گذشته، نسبت به گسترش این شیوه‌های کلاهبرداری هشدار داد.

اسپانلو گفت: پیش‌فروش خودرو، معاملات طلا، فعالیت‌های هرمی و صندوق‌های فاقد مجوز از جمله حوزه‌هایی هستند که در برخی موارد با تبلیغات فریبنده و وعده سودهای غیرمتعارف، زمینه جذب سرمایه‌های مردم را فراهم کرده‌اند.

وی از شهروندان خواست پیش از سپردن سرمایه خود به اشخاص یا مجموعه‌های اقتصادی، از اعتبار و مجوز قانونی فعالیت آن‌ها اطمینان حاصل کنند.

اسپانلو همچنین با اشاره به وضعیت پرونده معروف به پرهام آزادشهر اعلام کرد: هشت ملک و یک دستگاه خودرو از اموال محکوم این پرونده همچنان تعیین تکلیف نشده است و باید حداکثر طی دو ماه با فروش آن‌ها، باقی‌مانده مطالبات مالباختگان پرداخت شود.

وی درباره پرونده موج‌های آبی و تشکیل شرکت «دهکده برج آبی تندیس گنبد» نیز خواستار بررسی نحوه شکل‌گیری این مجموعه، فعالیت‌های آن و چگونگی انتقال دارایی‌ها و حقوق مالباختگان شد.

رئیس کل دادگستری گلستان تأکید کرد: مختومه شدن روند قضایی یک پرونده به معنای پایان همه مشکلات مالباختگان نیست و باید تعهدات شرکت جایگزین و وضعیت اموال منتقل‌شده به‌طور دقیق بررسی شود.

وی خواستار برگزاری نشست مشترک با مدیران و سهامداران این شرکت و دستگاه‌های مرتبط از جمله تعاون، کار و رفاه اجتماعی و ثبت اسناد و املاک شد تا وضعیت حقوقی و ثبتی مجموعه مشخص و گزارش آن ارائه شود.

استاندار مازندران:

رفع مشکلات جامعه کارگری و ارتقای خدمات رفاهی باید در اولویت دستگاه‌ها باشد



گلچین امروز: استاندار مازندران در نشست شورای هماهنگی تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان، بر ضرورت شناسایی و پیگیری مشکلات این حوزه و تقویت هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی برای بهبود خدمات‌رسانی و رفع موانع موجود تأکید کرد.

در نشست شورای هماهنگی تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مدیران دستگاه‌های عضو شورا به تشریح مهم‌ترین مسائل، چالش‌ها و موانع موجود در حوزه‌های تخصصی خود پرداختند و ضمن ارائه گزارشی از وضعیت مأموریت‌های محوله، مطالبات و مشکلات اجرایی بخش‌های مختلف تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان را مطرح کردند.

یونسی رستمی، استاندار مازندران، در این نشست با تأکید بر اهمیت جایگاه حوزه تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بهبود شرایط اقتصادی و اجتماعی جامعه اظهار کرد: رسیدگی به مسائل و مشکلات مردم، حمایت از جامعه کارگری، تقویت بخش تعاون و ارتقای سطح خدمات رفاهی باید از اولویت‌های دستگاه‌های مسئول باشد. انتظار می‌رود مدیران با نگاه مسئله‌محور، تعامل و هماهنگی بین‌بخشی، موانع موجود را شناسایی کرده و با ارائه راهکارهای عملیاتی، برای رفع مشکلات و بهبود شرایط خدمت‌رسانی اقدام کنند.

حضور رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در این نشست نیز فرصت مناسبی برای طرح مستقیم مسائل و چالش‌های استان در سطح ملی و پیگیری مطالبات دستگاه‌های اجرایی فراهم کرد.

در مجموع، این نشست با هدف هم‌افزایی میان مجموعه دستگاه‌های متولی حوزه تعاون، کار و رفاه اجتماعی و ایجاد زمینه لازم برای پیگیری مؤثرتر مسائل و مشکلات این بخش برگزار شد.

مدیر کل پزشکی قانونی مازندران خبر داد:

افزایش مصدومان ناشی از گازگرفتگی سگ در مازندران

باشگاه خبرنگاران جوان: مدیر کل پزشکی قانونی مازندران از افزایش یک درصدی مصدومان ناشی از گازگرفتگی سگ در ٦ ماه نخست امسال در استان خبر داد.

علی عباسی گفت: در ٦ ماه نخست امسال ٨٩ مصدوم ناشی از گازگرفتگی سگ برای بررسی صدمات و جراحات به پزشکی قانونی مراجعه کردندکه این رقم در مقایسه با مدت مشابه سال قبل یک درصد افزایش داشت.

او با بیان اینکه از این موارد ٦٦ نفر مرد و مابقی زن هستند، افزود: بیشترین سن مصدومین ناشی از گاز گرفتگی سگ بین ٤١ تا ٥٠ سال با ٧ نفر و کمترین سن ١٣ تا ٢٠ سال با ٣ نفر گزارش شده است.

مدیرکل پزشکی قانونی مازندران گفت: بر اساس آمار ارجاعی از مراکز استان بیشترین آمار گاز گرفتگی سگ مربوط به شهرستان‌های تنکابن با ١٥، آمل با ١٣ و بابل با ١١ مورد و این در صورتی است که در شهرستان جویبار گزارش فوتی گزارش نشده است.

پارسال ١٣٦ مصدوم ناشی از گاز گرفتگی سگ برای بررسی صدمات و جراحات به پزشکی قانونی مراجعه کردند که ٨٨ نفر مرد و مابقی زن هستند.

آگهی های ثبتی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد سوزنچی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۰۸۸۰۵ مالک برابر وکالت نامه شماره ۷۳۲۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ وکیل آقای امیر زیاری فرزند محمدعلی به شماره ملی ۲۰۹۲۲۸۵۳۲۷ با ارائه استشهاد محلی مصدق دفترخانه ۳۵۳ ساری طی درخواست شماره ۱۴۰۵۲۱۷۱۰۴۵۶۰۱۹۲۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۹۳۶ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۰۴ ثبت ساری منطقه ۲ مورد ثبت دفتر ۱۰۷ و صفحه ۷۳ که به شماره چاپی ۱۶۱۸۰۴۷ دارای سند مالکیت بوده را از این اداره نموده است.

که برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

محدودیت دفتر املاک: بازداشت شماره ۵۳۹۳ و شماره سیستمی مورخ ۱۳۸۹/۰۴/۰۶ به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ثبت شده.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۸/۲۵

یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری (۲۳۲۵۳۳۹)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۶۴۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد دانشمندی عزیز به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از صومعه سرا فرزند رحمت در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب مغازه بمساحت ۱۸/۲ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۴۶ از ۳۳ اصلی واقع در قریه خاکیان مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۵۰۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۳۵۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن داوطلب به شماره شناسنامه ۹۵۴ صادره از صومعه سرا فرزند یهمن در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۷۶۰/۴۱ مترمربع پلاک فرعی ۴۱۲ از ۵ اصلی واقع در قریه سیاه درویشان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۴۸۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۱۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعیده سابوته به شماره شناسنامه ۲۶۵۱۲ صادره از تهران فرزند عزت اله در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۳۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۳۶ از ۴۵ اصلی واقع در قریه بلگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۵۳۰)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۸۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۶۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۹۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۷۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۷۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۸۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۴۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سمانه عاشوردهی نویر به شماره شناسنامه ۴۰۳۸ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و فریباشریفی نودهی شریفی به شماره شناسنامه ۱۵۱۳ در دوسهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و الهه شریفی به شماره شناسنامه ۴۳۸۵ در یک سهم مشاع از نه سهم و فریباشریفی نودهی شریفی به شماره شناسنامه ۱۶۶۴ در دو سه مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و فرهاد شریفی به شماره شناسنامه ۳۹۳۵ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و احمد شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۴۳۶۰ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۴۹۶/۰۷ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۲ از ۱۹ اصلی واقع در قریه مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۷۴۰)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۷۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۷۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سمانه عاشوردهی نویر به شماره شناسنامه ۴۰۳۸ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و فریباشریفی نودهی شریفی به شماره شناسنامه ۱۵۱۳ در دوسهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و الهه شریفی به شماره شناسنامه ۴۳۸۵ در یک سهم مشاع از نه سهم و فریباشریفی نودهی شریفی به شماره شناسنامه ۱۶۶۴ در دو سه مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و فرهاد شریفی به شماره شناسنامه ۳۹۳۵ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ و یک سهم و نیم سهم و احمد شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۴۳۶۰ در دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۴۹۶/۰۷ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۲ از ۱۹ اصلی واقع در قریه مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۷۴۲)

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 06_Compressed.pdf

مضرات مصرف بی رویه فست فود بر افزایش وزن



باشگاه خبرنگاران جوان: اضافه وزن معضلی که این روزها گریبانگیر افراد است و مصرف فست فود بی تاثیر از بروز این اتفاق نخواهد بود.

این روزها مصرف بی رویه فست فود و غذاهای سرخ کردنی مانند: سیب زمینی، پیتزا، انواع ساندویچ و ... جزو عادت‌های بد غذایی بیشتر ما به شمار می‌آید، با اینکه خوردن دیر به دیر این غذاها برای بدن ضرر زیادی ندارد، اما خیلی‌ها پول‌های زیادی برای این غذاها خرج می‌کنند و به اینصورت سلامت بدنشان را در کمین انواع بیماری‌های گوناگون قرار خواهند داد.

فست فودها دارای کربوهیدرات زیادی هستند و فیبر در آن‌ها صفر است، زمانی که غذاهای سالمی مصرف کنید بدنتان می‌تواند سطح قند خون را کنترل کند، اما بعد از خوردن غذاهای ناسالم دیگر نمی‌توانید روی سطح قند خون بدن خود کنترل داشته باشید و به اینصورت انواع بیماری‌ها از جمله سرطان به سراغتان خواهد آمد.

محققان انجمن آمریکا توصیه می‌کنند که روزانه ٦ قاشق غذاخوری شکر مصرف کنیم، اما جالب است بدانید که رستورانی‌ها داخل فست فودها شکر می‌ریزند و همین عامل نه تنها باعث افزایش ارزش غذایی بلکه چربی‌ها و کالری‌های موجود در غذا را افزایش خواهد داد.

همچنین گفتنی است که بیشتر ما در زمان مصرف فست فودها به سفارش نوشابه هم اقدام می‌کنیم که باید بدانید یک قوطی نوشابه حاوی ۸ قاشق غذاخوری شکر است و علاوه بر شکر موجود در فست فودها که مقدار زیادی است شکرهای موجود در نوشابه هم سیستم ایمنی بدنتان را دچار اختلال کند.

فست فودها دارای کالری اضافه هستند که باعث چاقی و اضافه وزن در بدنتان می‌شود؛ بنابراین اگر جزو افرادی هستید که فست فودها همیشه اولویت برنامه غذایی شما هستند بهتر است که آن‌ها را کنار بگذارید؛ چرا که علاوه بر اضافه وزن و چاقی می‌تواند کبد شما را هم چرب کند.

این موضوع را به یاد داشته باشید که فست فودها شاید بتوانند در کوتاه مدت گرسنگی شما را رفع کنند، اما صد در صد در بلند مدت اثرات بدی از خود بر جای خواهند گذاشت، در کسانی که به میزان بسیار زیاد فست فود مصرف می‌کنند افسردگی بروز پیدا می‌کند و میزان آن ۵۱ درصد بیشتر از کسانی است که فست فو نمی‌خورند.

از آن جایی که فست فودها حاوی مقدار زیادی کربوهیدرات هستند؛ بنابراین می‌توانند در بروز جوش‌های صورت عامل موثری باشند، هر چند در گذشته مواد غذایی شیرین و شکلات‌ها باعث جوش زدن می‌شدند، اما امروزه متخصصان زیادی مدعی هستند که فست فودها باعث بروز جوش روی صورت افراد خواهند شد و همچنین می‌توانند باعث آسیب به پوست و افزایش روند چین و چروک‌های صورت و همچنین سلولیت در قسمت‌های مختلف بدن شوند.

امروزه از هر ۳ بزرگسال دو نفر چاق هستند و طبق بررسی دانشمندان آمار اضافه وزن در افراد ۱۲ تا ۱۹ ساله هم بالاست؛ بنابراین متخصصان و مشاوران تغذیه‌ای تاکید می‌کنند که برای حفظ سلامتی خود به هیچ عنوان سمت مصرف فست فودها و غذاهای ماندنی نروید و حتی اگر تصمیم به انجام این کار گرفتید در فاصله‌های طولانی فست فودها را مصرف کنید.

مضرات شیر موز که باورش سخت است!



ایرنا: متخصصان تغذیه تاکید دارند از مصرف شیر با هر نوع ماده غذایی مانند موز پرهیز کنید. ترکیب شیر و موز، یک ترکیب دوست داشتنی در میان بسیاری از مردم است. شیر موز یک نوشیدنی است که به صورت میان وعده برای کاهش تشنگی و به دلیل خواص آن مصرف می‌شود. با این حال، باید بدانید فارغ از مزه لذیذ آن، این ترکیب به هیچ عنوان مناسب بدن نیست. مفید یا مضر بودن ترکیب شیر موز همواره محل اختلاف میان متخصصان تغذیه بوده است.

هاریش کومار، یک متخصص تغذیه هندی در این باره می‌گوید: من به هیچ عنوان به افراد توصیه نمی‌کنم که از ترکیب شیرموز استفاده کنند، زیرا این ترکیب برای بدن مضر است. حتی اگر می‌خواهید شیر و موز را به صورت جداگانه مصرف کنید، باید این نکته را به یاد داشته باشید که اول شیر را مصرف کرده و پس از ۲۰ دقیقه موز را بخورید.

او افزود: حقیقت این است که ترکیب شیرموز باعث به تاخیر افتادن روند گوارش شده و اختلالات خواب را درپی خواهد داشت.

تحقیقات نشان داده است خوردن شیر موز می‌تواند باعث تولید مواد سمی در بدن شود. همچنین این موضوع می‌تواند به گرفتگی سینوس ها، سرماخوردگی، سرفه، و آلرژی در فرد دامن بزند. از سویی دیگر، گرچه این دو مواد غذایی هر دو مزه شیرینی دارند، اما در روند پس از هضم شرایط آن‌ها بسیار متفاوت است.

در حقیقت موز پس از هضم در معده ترش شده، در حالی که شیر شیرین می‌شود. همین موضوع باعث سردرگمی دستگاه گوارش شده و می‌تواند منجر به سمی شدن، بروز آلرژی و دیگر مشکلات ناشی از عدم تناسب در مصرف مواد غذایی می‌شود.

متخصصان هندی می‌گویند ترکیب شیر و موز، یک ترکیب نامتناسب برای بدن است که می‌تواند باعث عدم تعادل غذایی شود. این امر می‌تواند باعث توقف روند هضم غذا و بروز اختلال در کارکرد باکتری‌های مفید روده شود.

این عدم تعادل غذایی مشکلات پوستی مانند جوش و یا آلرژی را درپی خواهد داشت. همچنین واکنش‌های منفی بدن پس از مصرف شیر موز می‌تواند شامل طیف گسترده‌ای از مسائل مانند مسدود شدن کانال‌های بدن، بروز مشکلات قلبی، استفراغ و اسهال شود.

توصیه می‌شود این دو ماده غذایی را با یکدیگر مصرف نکنید. بسیاری از افراد دوست دارند میوه‌ها و مواد غذایی مانند شیر را بدون توجه به خواص آن‌ها داخل مخلوط کن ریخته و ترکیب کنند. این در حالی است که گرچه این مواد غذایی به طور جداگانه خواص زیادی دارند، اما ترکیب آن‌ها می‌تواند برای بدن مضر باشد. توصیه می‌شود پیش از ترکیب هر مواد غذایی با یک متخصص تغذیه در این زمینه مشورت کنید.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۶۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۷۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۷۸ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۸۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۸۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۸۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۳۸۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۴۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهه شریفی به شماره شناسنامه ۴۳۸۵ در یک سهم مشاع از نه سهم و فرهاد شریفی به شماره شناسنامه ۳۹۳۵ در دو سهم مشاع از نه سهم و فریبا شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۱۵۱۳ در یک سهم مشاع از نه سهم و علی شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۴۶۱ در دو سهم مشاع از نه سهم و احمد شریفی نودهی به شماره شناسنامه ۴۳۶۰ در دو دانگ مشاع از نه سهم و سوده عاشوردهی نویر به شماره شناسنامه ۵۱۱۲ در نیم سهم مشاع از نه سهم و سمانه عاشوردهی نویر به شماره شناسنامه ۴۰۳۸ در نیم سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۱۲۳/۲۷ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۱ از ۱۹ اصلی واقع در قریه نوده مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۷۴۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۰۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعیده سابوته به شماره شناسنامه ۲۶۵۱۲ صادره از تهران فرزند عزت اله در سه دانگ مشاع و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۰۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲ متقاضی عبداله سابوته به شماره شناسنامه ۰۰۱۰۶۴۵۹۴۲ صادره از تهران فرزند عزت اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۱۵۵۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۳۵ از ۴۵ اصلی واقع در قریه بلگور مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۷ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۷۴۶)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۲۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیما محمد زکی به شماره شناسنامه ۶۸۷۸ صادره از تهران فرزند علی اوسط در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۲۵۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۴۵ از ۵۴ اصلی واقع در قریه سنگجوب مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۷۴۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۳۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رسول جهانگرد به شماره شناسنامه ۷۲۲ صادره از شیراز فرزند لطف اله در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۳۶۰/۰۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۹۸۳ از ۶ اصلی واقع در قریه هنده خاله مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۷۴۶)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۸۷۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسن رضائی کلیدبری فرزند کوچک ش ش ۱۶ صادره از صومعه سرا بمساحت ۲۵۶ مترمربع پلاک فرعی ۴۷۵ فرعی از ٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۷ واقع در پیرسرا بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۷۲۸۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۵۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی محمدخانلو فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۹۵۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک باب خانه مسکونی بمساحت ۳۰۰/۷۴ مترمربع پلاک ۵۴۱ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۲ واقع در قریه پشتمسار بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۷۲۵۲)

جدول سودوکو — شماره ۳۱۱۱

طراح : سمیرا دلیرش

برای حل جدول سودوکو کافی است ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های خالی جدول قرار دهید که در هر سطر، هر ستون و هر مربع کوچک ۳ در ۳ اعداد تکراری نباشد.

				۳	۶	۷		۴
۶	۹		۲	۴			۱	
۸			۱		۷	۳		
	۷						۴	۱
۵		۸	۱	۴	۱	۸	۲	
۴		۱					۷	۵
	۸		۹	۶	۵		۱	
۹		۲	۴		۲	۶	۳	۸
	۵	۴		۸		۳	۶	۲

جواب دیروز

۱	۸	۵	۳	۲	۶	۴	۹	۷
۶	۹	۳	۷	۴	۵	۲	۸	۱
۷	۴	۲	۸	۹	۱	۶	۵	۳
۵	۷	۹	۱	۶	۳	۸	۲	۴
۳	۶	۴	۹	۸	۲	۷	۱	۵
۸	۲	۱	۵	۷	۴	۹	۳	۶
۲	۳	۷	۴	۵	۸	۱	۶	۹
۴	۵	۸	۶	۱	۹	۳	۷	۲
۹	۱	۶	۲	۳	۷	۵	۴	۸

قابل توجه خوانندگان محترم

هر نوع خبر، عکس و مقاله‌ای را می‌توانید از طریق
Email:soaljavabdaily@gmail.com
ارسال نمایید.

تلفن: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۷۳۷ فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 07_Compressed.pdf

مشاور وزیر و مدیرکل دفتر حوزه وزارتی وزارت ورزش:

گیلان به لحاظ سرانه ورزشی در بین پنج استان برتر کشور قرار دارد

تخصیص منابع با رعایت اولویت‌ها و توزیع متوازن میان شهرستان‌های استان انجام خواهد شد

سوال جواب: مشاور وزیر و مدیرکل دفتر حوزه وزارتی وزارت ورزش و جوانان اعلام کرد: اولویت اصلی وزارت ورزش و جوانان تکمیل پروژه‌هایی با بیش از ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی است و تا زمانی که طرح‌های نیمه‌تمام اولویت‌دار تعیین تکلیف نشده است، پروژه جدیدی آغاز نخواهد شد.

حسین چراغی اظهار کرد: تخصیص اعتبارات ورزشی گیلان با توجه به عقب‌ماندگی‌هایی که از گذشته وجود دارد در سطح مناسبی قرار دارد لذا تخصیص منابع با رعایت اولویت‌ها و توزیع متوازن میان شهرستان‌ها انجام خواهد شد تا طرح‌های مهم ورزشی در مرکز استان و سایر شهرستان‌ها به سرانجام برسد.

وی تعداد پروژه‌های ورزشی در دست اجرا گیلان را قابل توجه دانست و تاکید کرد: تکمیل این پروژه ها می‌تواند بخش مهمی از نیازهای امروز ورزشکاران و جامعه ورزشی استان را رفع کند.

چراغی وضعیت سرانه ورزشی گیلان را مطلوب ارزیابی کرد و افزود: این استان به لحاظ سرانه ورزشی در بین پنج استان برتر کشور قرار دارد، اما برخی از شهرستان‌های گیلان با میانگین مطلوب فاصله دارند لذا برای ارتقای زیرساخت‌های ورزشی در این مناطق تلاش می‌کنیم.



مشاور وزیر ورزش و جوانان، بندرانزلی را یکی از قطب‌های ورزش استان گیلان اعلام کرد و گفت: چند پروژه ورزشی در این شهرستان در دست انجام و پیگیری است که بازسازی و تکمیل ورزشگاه زنده‌یاد سیروس قایقران از مهمترین این پروژه هاست؛ در این ورزشگاه بازسازی سکوها، ارتقای نور و تکمیل بخش‌هایی از جایگاه بانوان در دستور کار قرار دارد تا با توجه به استقبال مردم بندرانزلی از فوتبال ظرفیت مناسب‌تری برای میزبانی از تماشاگران فراهم شود.

چراغی از پیگیری برای تکمیل سالن ورزشی زنده یاد ربیعی نیز خبر داد و افزود: بازسازی این سالن ورزشی پس از سال‌ها توقف در حال انجام است و تلاش داریم با تکمیل آن طی چند ماه آینده، ظرفیت فضاهای ورزشی و سرانه ورزشی شهرستان را اضافه کنیم.

مدیرکل دفتر حوزه وزارتی وزارت ورزش و جوانان یکی دیگر از پروژه های در دست اجرا این شهرستان را بازسازی استخر شیرازی اعلام کرد و یاد آور شد: تکمیل چند پروژه ورزشی در روستاهای اطراف بندرانزلی نیز در دست انجام است، اکنون تعداد قابل توجهی از این پروژه‌ها به بهره‌برداری رسیده و یا در آستانه افتتاح قرار دارند، امیدواریم این پروژه ها تا دهه فجر تکمیل و در اختیار مردم این شهرستان قرار گیرد.

چراغی با اشاره به محدودیت منابع اعتباری و شرایط خاص کشور، تصریح کرد: ما ۲ جنگ را پشت سر گذاشته ایم و با این وجود وزرات ورزش و جوانان با اولویت‌بندی تخصیص اعتبارات تلاش می‌کند از تمامی ظرفیت‌ها برای تکمیل پروژه‌های ورزشی استفاده کند.

وی به سفر روز شنبه وزیر ورزش و جوانان به استان گیلان نیز اشاره کرد و افزود: در جلسه‌ای با حضور استاندار، برخی از مدیران کل استان و تعدادی از روسای هیات‌های ورزشی و نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی وضعیت پروژه‌های ورزشی، میزان پیشرفت فیزیکی، تخصیص اعتبارات، برنامه‌های توسعه ورزش استان، ظرفیت‌های رشته‌های مختلف ورزشی و پروژه‌های موجود مورد بررسی قرار گرفت.

اردوی انتخابی تیم کونگ‌فوی پیشکسوتان گیلان برگزار شد

سوال جواب: اردوی انتخابی تیم کونگ فوی پیشکسوتان هیأت کونگ‌فو و هنرهای رزمی استان گیلان با هدف شناسایی و انتخاب نفرات برتر جهت اعزام به مسابقات قهرمانی کشور ممای و اوسیما روز پنجشنبه ۲۱ آبان‌ماه در باشگاه ملی‌پوشان طاها رشت با حضور بهرنگ سلجوقی، نایب‌رئیس هیأت کونگ‌فو و هنرهای رزمی گیلان و استاد خاتم، مسئول انجمن کونگ‌فو توآ استان گیلان و جمعی از ورزشکاران و پیشکسوتان برگزار شد.

در این برنامه ورزشکاران حاضر ضمن به نمایش گذاشتن توانمندی‌های فنی و آمادگی جسمانی خود مورد ارزیابی قرار گرفتند تا نفرات برتر جهت تشکیل تیم اعزامی استان گیلان به مسابقات قهرمانی کشور انتخاب شوند.

شایان ذکر است این اردو در راستای توسعه و ارتقای سطح فنی ورزش پیشکسوتان و فراهم‌سازی زمینه حضور شایسته نمایندگان استان گیلان در رقابت‌های کشوری برگزار شد. گفتنی است در پایان نیز هیأت کونگ‌فو و هنرهای رزمی استان گیلان از حضور مسئولان، همکاری عوامل اجرایی و تلاش ورزشکاران پیشکسوت قدردانی نموده و برای منتخبین استان در مسابقات پیش‌رو آرزوی موفقیت و سربلندی کرد.



فوتبال، حاشیه، متن

سید امیرفرحسینی

برد اقتصادی سپیدرود رشت در هفته چهارم لیگ ۲

در ادامه رقابت های لیگ دسته دوم باشگاههای کشور و در هفته چهارم، قرمز پوشان شهریاران موفق شدند با تک گل علی عقابی تیم فجر قزوین را با شکست بدرقه کرده و سه امتیاز حساس این بازی را کسب نمایند.

این بازی که به میزبانی سپیدرود رشت انجام گرفت دو تیم در نیمه اول بازی خوبی را به نمایش نگذاشتند؛ بازی فیزیکی و درگیر شونده دو تیم حاصلی نداشت و هر کدام از تیمها فقط یکی دو بار دروازه حریف را تهدید کردند. اما در نیمه دوم سپیدرود بازی رو به جلو و هجومی را دستور تیمی اش قرار داد و در دقیقه ۵۵ علی عقابی توانست به زیبایی و با ضربه سر دروازه حریف را باز نماید.

در ادامه نیز هر چند میزبان یکی دو موقعیت خوب گلزنی داشت ولی هیچ یک حاصلی نداشت و فجری ها نیز در بیست دقیقه پایانی حملات بیشتری را طراحی نمودند ولی توان گلزنی نداشتند. همچنین دوندگی خوب بازیکنان سپیدرود، دفاع خوب مدافعین و تعویض های خوب حق شناس موجب شد که سه امتیاز این بازی درگیر شونده و نزدیک به حساب قرمز پوشان شهر باران واریز شود.

*در حاشیه بازی: به نظر می رسد که هیات فوتبال گیلان علاقه ای به انجام بازی های سپیدرود و داماش در ورزشگاه عضدی رشت ندارد و هیچ تلاشی برای بهسازی و ترمیم آن با حمایت اداره کل ورزش صورت نمی گیرد و این تیم ها محکوم به بازی در ورزشگاه سردار جنگل شده اند!

متاسفانه همچنان ورود بانوان به ورزشگاه سردار جنگل امکان پذیر نیست و بقول بعضی ها بستر و امکانات فراهم نمی باشد!

شرایط مالی سپیدرود خوب نیست. این تیم دو بازی خارج از خانه در هفته پنجم و ششم دارد و مشخص نیست که سرش به گریبان کیست. البته سپیدرود در حال حاظر توسط سه نفر اداره می شود. نه از مالک خبری است و نه از باشگاه و هیات مدیره و شفاف سازی و...!

مدیر عامل داماش گیلان :

داماش مشکل باشگاهی ندارد و مالکیت آن شفاف است

برنا: مدیر عامل باشگاه داماش گیلان در خصوص وضعیت این تیم گفت :داماش مشکل مالکیتی ندارد و پروانه مالکیت بنام آقای یوسف نژاد صادر شده است.

فرشاد اسماعیل زاده در حاشیه دیدار این تیم با چوکای تالش گفت: از هواداران خونگرم چوکای تالش که به بهترین وجه میزبانی خود را ارائه دادند تشکر می‌کنم و امیدوارم که در بازی برگشت بتوانیم به شایستگی برای این عزیزان جبران کنیم.

وی در خصوص وضعیت تیم داماش گیلان اظهار کرد: باشگاه داماش دچار مشکلی نیست و پروانه‌ی مالکیت فعالیت آقای فرامرز یوسف نژاد با نام باشگاه داماش صادر شده و بنده نیز به عنوان مدیرعامل در حال فعالیت هستیم و امیدواریم که وضعیت تیم هفته به هفته بهتر شود.

وی در پاسخ به پرسشی در خصوص حضور "نعیمی پور" مالک سابق داماش در استادیوم پوریای ولی تالش گفت: ایشان برای تیم داماش در گذشته زحمات زیادی متقبل شدند، اما حق مالکیت ایشان باید در دادگاه پیگیری شود، به عنوان یک هوادار داماش حضور ایشان باعث افتخار است، اما اگر حق مالکیتی بخواهند که برای ایشان صادر شود باید از مراجع قانونی اقدام گردد نه با حضور در ورزشگاه و برنامه‌های تلویزیونی و صفحات اینستاگرامی..

اسماعیل زاده در زمینه حواشی داماش و هواداران گفت: احساس بنده این است که اعتماد هواداران عزیز تیم سلب شده و از باشگاه دور شده‌اند. بارها از این عزیزان و لیدرهای محترم دعوت کرده‌ام و به شخصه تماس گرفته‌ام که در دفتر باشگاه حضور یابند تا به عنوان کانون هواداری در کنار این عزیزان باشیم. امیدوارم هفته به هفته که تیم نتایج بهتری می‌گیرد این عزیزان را در کنار خود ببینیم، چون قوت قلب ما هواداران هستند.

برگزاری مسابقات جایزه بزرگ کشوری تنیس روی میز در لاهیجان

سوال جواب: مسابقات جایزه بزرگ کشوری تنیس روی میز با حضور ۸۲ ورزشکار از استان‌های مختلف کشور، در سالن ورزشی شهدای چهار هزار نفری لاهیجان برگزار شد.

در پایان این رقابت‌ها، ماهان چینه‌وری از گیلان به مقام قهرمانی رسید، کسری رخساری از مازندران دوم شد و علی اکبری حسینی‌نسب از مازندران و مهبد نظری از گیلان به‌طور مشترک مقام سوم را کسب کردند.

نخستین دوره مسابقات شطرنج قهرمانی استان گیلان در رودبار

سوال جواب: نخستین دوره مسابقات شطرنج قهرمانی استان گیلان در رودبار برگزار شد.

در پایان نخستین دوره مسابقات قهرمانی شطرنج استان گیلان که با حضور حدود ۴۰ شطرنج‌باز از شهرهای مختلف گیلان به میزبانی شهرستان رودبار و در منطقه کلشتر برگزار شد پیرمهدی از رشت عنوان نخست را کسب کرد. بنیامین بابایی نیا از رشت دوم شد و آرین پوراحمد از رودبار به مقام سوم رسید.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۰۴۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید حسن موسوی به شماره شناسنامه ۵۶۸۲۲ صادره از تهران فرزند سید حسین در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۲۵۰۶۶ مترمربع پلاک فرعی ۸۷۱ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۱۴۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۲۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید فریدون فتاح زاده به شماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از تهران فرزند سید ابراهیم در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۵۹۷.۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۰۱ از ۱۴ اصلی واقع در قریه مردخه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۱۱۷)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۱۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داود علی پور برزگر به شماره شناسنامه ۲۸۲۱ صادره از تهران فرزند عباسعلی در سه دانگ مشاع و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۳ متقاضی مینا گلی به شماره شناسنامه ۱۴۳۳۹ صادره از تهران فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین باشی بمساحت ۲۹۳.۹۴ مترمربع پلاک فرعی ۴۰۵ از ۵ اصلی واقع در قریه سیاه درویشان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۳۵۱۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۴۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیل انامی راسته کناری فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۳ صادره صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۵۵۰/۳۹ مترمربع پلاک ۱۱۶۵ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در لیف شاگرد بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/۵۷۲۱

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۶۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قلی پور میرکی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۳۲۵ صادره از تهران از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۲۹۹۰ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۰ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/۵۶۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۵۸۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم قاسمی ایبازی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۰۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باشی بمساحت ۹۲۹/۲۸ مترمربع پلاک ۵۸۹ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه قشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/۵۶۸۸

PDF Compressor Free Version

Soal & Javab 08_Compressed.pdf

سوال جواب

روزنامه اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی صبح شمال ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: کریم خورسندی مژدهی

سردبیر: فرهاد عینی خراسانی

تلفن: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۷۳۷ فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

نشانی دفتر مرکزی: رشت - چهار راه پورسینا - روبروی ثبت احوال- ساختمان اطباء - طبقه دوم کدپستی: ٤١٩٣٧٣٤٦٥٥

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

نمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان آزادی - کوچه شهید شکوری - ساختان لطفی - طبقه دوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۱۲۰۸۰۵)

لیتوگرافی و چاپ: شرکت چاپ و نشر نوین - تلفن: ۳۳۲۲٤۷۲۷

اوقات شرعی امروز به وقت گیلان



اذان صبح: ۰۵:۲۳
طلوع آفتاب: ۰۶:۵۲
اذان ظهر: ۱۱:۵۶
غروب خورشید: ۱۷:۰۱
اذان مغرب: ۱۷:۲۱

دوشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۵ - ۶ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ - ۱۶ نوامبر ۲۰۲۶ | سال دوازدهم- شماره ۳۱۱۱ | www.soaljavabdaily.ir | Email: soaljavabdaily@gmail.com

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی گیلان خبر داد:

افزوده شدن ۱۳۰ هزار نسخه کتاب به کتابخانه‌های عمومی گیلان



ایرنا: مدیرکل کتابخانه‌های عمومی گیلان از افزوده شدن بیش از ۱۳۰ هزار نسخه کتاب به منابع کتابخانه‌های عمومی استان طی یک سال گذشته خبر داد و گفت: در حال حاضر ۹۰ کتابخانه عمومی در ۱۰۵ نقطه خدمتی استان به شهروندان خدمات ارائه می‌کنند.

محمود محمدی به مناسبت هفته کتاب و کتابخوانی اظهار کرد: منابع جدید کتابخانه‌های عمومی گیلان از محل خریدهای استانی و نهادی و همچنین اهدای اشخاص و مجموعه‌های مختلف تأمین شده و برای این منظور حدود ۳۸۰ میلیارد ریال هزینه شده است.

وی با اشاره به فعالیت ۹۰ کتابخانه عمومی در گیلان افزود: از این تعداد ٦٧ کتابخانه در مناطق شهری، ۲۰ کتابخانه در مناطق روستایی و سه کتابخانه به‌صورت سیار فعالیت دارند و خدمات خود را در مجموع در ۱۰۵ نقطه خدمتی ارائه می‌کنند.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی گیلان تعداد اعضای کتابخانه‌های عمومی استان را ٤٧ هزار نفر اعلام کرد و گفت: یک میلیون و ٤۳۳ هزار نسخه کتاب در کتابخانه‌های استان نگهداری می‌شود.

محمدی با اشاره به ترکیب سنی اعضای کتابخانه‌ها بیان کرد: ۱۷ درصد اعضا کودک، ۳۸ درصد نوجوان و جوان، ۲۳ درصد بزرگسال و چهار درصد سالمند هستند.

وی با تأکید بر ضرورت افزایش دسترسی مردم مناطق کم‌برخوردار به منابع مطالعاتی اظهار کرد: پس از حدود ۱۰ سال، یک دستگاه کتابخانه سیار با اعتبار ۱۰۰ میلیارد ریال در مهرماه امسال به ناوگان کتابخانه‌های عمومی استان افزوده شد.

وی از برنامه‌ریزی برای تجهیز یک دستگاه کتابخانه سیار دیگر در شهرستان لاهیجان خبر داد و افزود: این طرح نیز با اعتباری بالغ بر ۱۰۰ میلیارد ریال و با همکاری مجموعه شهرستان دنبال می‌شود.

محمدی توسعه کتابخانه‌های سیار را از راهکارهای گسترش عدالت فرهنگی دانست و گفت: این کتابخانه‌ها امکان ارائه خدمات مطالعاتی به روستاها و مناطقی را فراهم می‌کنند که به کتابخانه ثابت دسترسی ندارند.

مدیرکل کتابخانه‌های گیلان از برگزاری ٥٤٩ برنامه فرهنگی، ترویجی و آموزشی در قالب ۱۳ محور موضوعی در کتابخانه‌های عمومی استان خبر داد.

وی برگزاری نشست‌های کتابخوان، معرفی کتاب، جلسات مطالعاتی، کارگاه‌های آموزشی، نمایشگاه‌های کتاب، جلسات ادبی، مسابقات کتابخوانی، نمایشنامه خوانی، مشاوره و نشست های نقد و بررسی کتاب را از جمله این برنامه‌ها عنوان کرد.

محمدی افزود: نشست «فصل خوش نوجوانی»، ویژه‌برنامه‌های مرتبط با نوجوانان کتابخوان، عصر شعر استانی به مناسبت سالگرد درگذشت قیصر امین‌پور، جشن هفته کتاب و برنامه‌های فرهنگی در زندان لاکان نیز از دیگر برنامه‌های تدارک شده هفته کتاب در استان است.

وی با اشاره به فعالیت آکادمی ترویج خواندن بیان کرد: در این طرح، نوجوانان مستعد و علاقه‌مند عضو کتابخانه‌ها شناسایی شده و در دوره‌های آموزشی مرتبط با ترویج کتابخوانی، ساخت کاردستی، طراحی جلد کتاب و فعالیت‌های فرهنگی شرکت می‌کنند.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی گیلان با بیان اینکه کارکرد کتابخانه‌ها به امانت کتاب محدود نیست، اظهار کرد: بیش از ۵۰ نوع خدمت متناسب با ظرفیت و امکانات هر کتابخانه به مخاطبان ارائه می‌شود.

وی راه‌اندازی کلینیک مشاوره روان‌شناسی را از جمله خدمات جدید کتابخانه‌های عمومی استان عنوان کرد و افزود: این طرح با همکاری کمیته امداد و در قالب تفاهم‌نامه مشترک اجرا شده و اعضای کتابخانه‌ها می‌توانند به‌صورت رایگان از خدمات مشاوران و روان‌شناسان استفاده کنند.

محمدی با اشاره به فعالیت روان‌شناس در ۲ شیفت صبح و بعدازظهر در کتابخانه مرکزی رشت گفت: اعضا با ارائه کارت عضویت می‌توانند از خدمات مشاوره‌ای این مرکز بهره‌مند شوند.

وی همچنین از فعالیت ۲۰ باشگاه کتابخوانی نوجوانان در استان خبر داد و افزود: پنج محفل ادبی جدید و ۸۰ محفل شاهنامه‌خوانی نیز با هدف گسترش فعالیت‌های فرهنگی و ادبی در کتابخانه‌های عمومی گیلان دنبال شده است.

وی از افزایش ساعت فعالیت برخی کتابخانه‌های پرتردد استان خبر داد و گفت: کتابخانه مرکزی رشت در روزهای تعطیل و جمعه‌ها نیز به مخاطبان خدمات ارائه می‌کند و تلاش می‌شود در نیمه دوم سال ساعت فعالیت شمار بیشتری از کتابخانه‌ها تا ساعت ۲۱ افزایش یابد.

محمدی با اشاره به ضرورت بهسازی فضاهای کتابخانه‌ای اظهار کرد: برخی کتابخانه‌های استان به‌دلیل قدمت ساختمان و فرسودگی، نیازمند بازسازی و متناسب‌سازی با نیازهای روز مخاطبان هستند.

وی بازطراحی کتابخانه کودکان باران با مشارکت خیران را از اقدامات انجام‌شده در این بخش عنوان کرد و افزود: بازسازی کتابخانه ۱۷ شهریور تالش و کتابخانه باغ ملی آستارا نیز در دستور کار قرار دارد.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی گیلان با اشاره به قدمت تاریخی کتابخانه باغ ملی آستارا گفت: بر اساس برخی اسناد موجود، پیشینه این کتابخانه به سال ۱۲۸۰ بازمی‌گردد و مستندسازی تاریخ شفاهی آن برای معرفی دقیق‌تر جایگاه تاریخی این مجموعه دنبال می‌شود.

وی همچنین از بازگشایی مجدد کتابخانه روستایی آبکنار پس از ۱۳ سال خبر داد و افزود: این کتابخانه که در جریان بارش برف سال ۱۳۹۲ تخریب شده بود در هفته دولت امسال دوباره در اختیار مردم منطقه قرار گرفت.

محمدی با اشاره به تغییر رویکرد کتابخانه‌های عمومی از کتابخانه‌محوری به جامعه‌محوری اظهار کرد: در این رویکرد، علاوه بر توسعه زیرساخت‌ها، نیازهای واقعی جامعه، دسترسی عادلانه به خدمات و اثربخشی فعالیت‌های فرهنگی مورد توجه قرار می‌گیرد.

وی خاطرنشان کرد: هدف این است که کتابخانه‌های عمومی به مراکز فعال فرهنگی و اجتماعی تبدیل شوند و اقشار مختلف جامعه متناسب با نیازهای خود دلیلی برای حضور در این فضاها داشته باشند.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ٤۰۲۲۲ و ٤۰۲۱۸ مورخ ۱٤۰٥/۰۷/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا نصرتی فرزند بیان اله به شماره شناسنامه ۳۰۰٦ صادره از تهران و مهناز نجف زاده قیطران فرزند رحمان ش ش ٤٤۹۳ قدرالسهم (مشاعا بالسویه) از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه بمساحت ٤٤۹/۷۲ مترمربع پلاک ٥۹۲ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق غلامحسین غلامعلی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٥/۰۸/۲٥

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٥/۰۹/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۷۲٤۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٥٦۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۲۳٦ مورخ ۱٤۰٥/۰۷/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه پور یزدان خواه فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۳۳٤۸ صادره از شمیرانات از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ٥٤٤/۳۸ مترمربع پلاک ٥۹۳ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق موسی پور یزدانخواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٥/۰۸/۲٥

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٥/۰۹/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۷۲٤٤)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٥٦۰۳۱۸۰۱۱۰۳۸۸۲٥ مورخ ۱٤۰٥/۰۷/۰٥ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا حضوری فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۷۸۲ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲٥۰/٥۲ مترمربع پلاک ٥۹۱ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدعلی حضوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٥/۰۸/۲٥

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٥/۰۹/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۱۷۲۲۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٥٦۰۳۱۸۰۱۱۰۲۱٥۸۳ مورخ ۱٤۰٥/٤/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابراهیم شهابی کتم جانی فرزند سید حسین شماره شناسنامه ٥ صادره صومعه سرا از شش دانگ یک قطعه زمین باغی دارای درختان غیرمثمر بمساحت ٤٤۲۰/۷۷ مترمربع پلاک ٦۳۰ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۸ واقع در قریه کتم جان بخش ۲٥ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٥/۰۸/۲٥

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٥/۰۹/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/٥٦۷٤

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٥٦۰۳۱۸۰۱۱۰۲٦۱٥۳ مورخ ۱٤۰٥/۰٥/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نوری اخوان پیشخانی فرزند عبدالوهاب به شماره شناسنامه ۱۳۸۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار بمساحت ۱۲۸۹/۲٦ مترمربع پلاک ۳۹۱ فرعی از ٥۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه پیشخان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٥/۰۸/۲٥

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٥/۰۹/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/٥٦۸٦

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰٥٦۰۳۱۸۰۱۱۰۳۱٦٤۱ مورخ ۱٤۰٤/٥٦/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدف بی ریا کار فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۲٦۷۰۳۱٥۱٦۱ صادره از صومعه در ششدانگ یک قطعه مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۲۸/۸۷ مترمربع پلاک ٥۸٦ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٥/۰۸/۲٥

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٥/۰۹/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا ر/م/الف/ث ۹۱۰/٥٦۷۷